



CONTRACT
de îndeplinire a lucrărilor Nr. 20/05

“20” mai 2022

„Vetropack Chisinau” S.A. cu sediul în mun. Chișinău, str. Uzinelor 201, MD-2037 reprezentată în persoana președintelui comitetului de conducere **Baban Oleg**, numit în continuare “**Beneficiar**”, și S.R.L. “**Naiman-Com**”, cu sediul în mun. Chisinau, str. șoseaua Hîncești 167, reprezentată în persoana directorului **Moisei Mihail**, numit în continuare “**Executor**”, au încheiat prezentul contract referitor la următoarele:

1. Obiectul contractului

- 1.1. **Executorul** se obligă să execute volumul de **Lucrări** conform proiectului și să predea rezultatul **Beneficiarului**, iar **Beneficiarul** se obligă să achite **Lucrările** în baza actelor de recepție a acestora.
- 1.2. În cazul în care se va isca necesitatea de utilizare a unor materiale sau de executare a unor lucrări care nu vor fi specificate în proiect, **Executorul** va întocmi un deviz de cheltuieli pentru aceste lucrări și îl va prezenta spre aprobare **Beneficiarului**;
- 1.3. **Executorul** se obligă să execute următorul volum de lucrări la proiectul de:
 - 1.3.1. Reabilitarea rețelei de apeduct cu diametrul 150mm,
 - 1.3.2. Reparația apeductului cu diametrul 273mm.
- 1.4. Termenul de executare a **Lucrărilor** este de 60 zile lucrătoare de zile lucrătoare din momentul semnării prezentului contract până la darea în exploatare a obiectului. **Executorul** are dreptul să finalizeze **Lucrările** anticipat. **Lucrările** se consideră finalizate după semnarea actului de recepție de către **Beneficiar**.

2. Drepturile și obligațiunile Părților

2.1. Executorul se obligă:

- 2.1.1. Să execute **Lucrările** de o calitate corespunzătoare solicitată de către **Beneficiar** și în termenul indicat în p.1.4 al prezentului contract;
- 2.1.2. Să demareze lucrările în termen de cel mult 3 zile lucrătoare din momentul primirii avansului conform p. 3.2 al prezentului contract;
- 2.1.3. Să transmită rezultatul **Lucrărilor** către **Beneficiar** cu semnarea obligatorie a actului de recepție. În actul de recepție vor fi reflectate toate neajunsurile depistate la momentul recepționării.
- 2.1.4. **Executorul** garantează calitatea lucrărilor îndeplinite în termen de 2 ani din data semnării Procesului-Verbal de recepție finală și înlătură dificultățile pe tot termenul de garanție din contul său propriu, dacă dificultățile depistate sunt legate de nerespectarea normelor și regulilor tehnice pe parcursul îndeplinirii lucrărilor sau cu calitatea materialelor folosite.

2.2. Beneficiarul se obligă:

2.2.1. În decurs de 3 zile lucrătoare după primirea de la **Executor** a înștiințării despre finalizarea **Lucrărilor** sau la expirarea termenului, indicat în p. 1.4 al prezentului contract, să recepționeze și să inspecteze rezultatul **Lucrărilor**, iar la depistarea abaterilor de la cerințele expuse, sau a altor neajunsuri a rezultatelor **Lucrărilor** să comunice despre aceasta **Executorului** în decurs 3 zile lucrătoare din momentul recepționării cererii.

2.2.3. Să achite **Lucrările** în decurs de 10 zile calendaristice din momentul semnării actului de recepție a **Lucrărilor**.

2.2.4. Să ofere la solicitare documentația coordonată, pentru a nu se taragăna procesul de construcție și dare în exploatare a obiectului.

2.3. **Beneficiarul este în drept:**

2.3.1. În orice timp să verifice mersul și calitatea **Lucrărilor**, efectuate de **Executor**, fără intervenirea în activitatea lui.

2.3.2. Să rezilieze prezentul contract unilateral în orice moment, cu condiția înștiințării **Executorului** despre reziliere cu 10 zile până la data rezilierii, achitând **Executorului** prețul lucrărilor executate și a materialelor achiziționate până la momentul rezilierii.

2.3.3. Să formuleze recomandațiile și indicațiile în cursul executării de către **Executor** a **Lucrărilor** și să le transmită pentru înștiințarea **Executorului**.

3. Prețul contractului și ordinea plăților

3.1. Costul **Lucrărilor** se stabilește conform devizelor de cheltuieli anexate la prezentul contract care constituie **107 725,60 lei (o sută șapte mii șapte sute douăzeci și cinci lei, 60 bani)** inclusiv TVA.

3.2. **Beneficiarul** achită în avans **40%** din suma devizului înainte de începerea lucrărilor și restul **60%** la finisarea lucrărilor;

3.3. **Executorul** poate cere modificarea costului lucrărilor, cu acordul **Beneficiarului**, în cazul schimbării pretului la materiale, combustibil, energia electrică, în cazul necesității de îndeplinire a volumelor de lucrări suplimentare sau în rezultatul modificării actelor normative ale Republicii Moldova, care pot cauza modificarea prețului contractual. Modificările corespunzătoare se efectuează prin încheierea unui **acord adițional**, semnat de ambele părți;

3.4. Achitarea lucrărilor executate se va efectua de către **Beneficiar** în baza procesului verbal de executare a lucrărilor și facturii fiscale, în termen de 10 zile calendaristice din data înregistrării facturii fiscale în registrul **Beneficiarului**. **Executorul** va emite factura fiscală **Beneficiarului** în termen de 3 zile calendaristice după semnarea de către părți a procesului verbal de executare a lucrărilor și/sau a actului de recepție finală a lucrărilor.

4. Răspunderea Părților

4.1. Pentru încălcarea termenului de îndeplinire a lucrărilor, indicat în p. 1.4 al prezentului contract, **Executorul** achită **Beneficiarului** penalitate în mărime de 0,1% din suma contractului pentru fiecare zi de întârziere, însă nu mai mult de 10% din valoarea prezentului contract.

4.2. Pentru încălcarea termenului de achitare a lucrărilor, indicat în p. 3.4 al prezentului contract, **Beneficiarul** achită **Executorului** penalitate în mărime de 0,1% din suma contractului pentru fiecare zi de întârziere însă nu mai mult de 10% din valoarea prezentului contract.

4.3. Măsurile de răspundere ale Părților, neprevăzute în prezentul contract, se aplică conform normelor legislației civile, ce acționează pe teritoriul Republicii Moldova.

4.4. Plata penalităților nu eliberează Părțile de la executarea obligațiilor sale sau lichidarea încălcărilor prevăzute de prezentul contract.

5. Ordinea de soluționare a litigiilor

5.1. Litigiile și contrazicerile, care pot apărea la executarea prezentului contract, vor fi soluționate prin negocierile dintre Părți.

5.2. În cazul în care este imposibil de a ajunge la un acord comun, dosarul va fi supus examinării în Instanța judecătorească competentă a R. Moldova.

6. Termenii de valabilitate a contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și este valabil în decurs de un an calendaristic.

6.2. Valabilitatea contractului se va prelungi, în mod automat, pe perioade consecutive a câte un an dacă nici una dintre părți nu a solicitat în scris rezilierea contractului cu 30 zile calendaristice înainte de expirarea termenului acestuia.

7. Clauzele finale

7.1. Orice modificare și completare la prezentul contract este valabilă doar în forma de **Acord adițional** cu condiția, că a fost întocmită în formă scrisă și semnată de reprezentanții Părților. Orice **Anexă** și **Acord adițional** la prezentul contract semnată de ambele Părți constituie partea lui integrată.

7.2. Prezentul contract este alcătuit în două exemplare în limba de Stat a Republicii Moldova, câte unul pentru fiecare Parte cu aceiași putere juridică.

8. Adresele și datele Părților:

Executor:

S.R.L. "Naiman-Com"

mun. Chișinău, str. Șoseaua Hîncești 167,

BC "Moldova AgroindBank" S.A.,

c/b: AGRNMD2X

IBAN: MD64AG000002251948015155;

IDNO: 1002600049545;

TVA: 0205530;

tel: 069129205

e-mail: contact@naiman.md

Beneficiar:

"Vetropack Chisinau" S.A..

mun. Chișinău, str. Uzinelor 201,

BC "Moldova AgroindBank" S.A.,

c/b: AGRNMD2X

IBAN: MD20AG0000022517010141324;

IDNO: 1002600028650

TVA: 0400082

tel: 022895800

e-mail:

Director

Moisei Mihail



Administrator

Gromov Elena



“05” mai 2022

mun. Chișinău

Î.S. „**Moldelectrica**” cu sediul în mun. Chișinău, str. V. Alecsandri, nr. 78, IDNO 1002600004580, reprezentată prin **Vicedirector general Veaceslav Zastavnețchi**, care acționează în baza Statului numite în continuare „**Beneficiar**”, pe de o parte, și

SRL „**Naiman-Com**”, cu sediul în mun. Chișinău, str. Șoseaua Hîncești, nr. 167, IDNO 1002600049545, reprezentată de **Director Mihail Moisei**, care acționează în baza Statutului, în continuare „**Antreprenor**”, pe de altă parte, ambele denumite în continuare colectiv „**Părți**” sau individual „**Parte**” au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. **Beneficiarul** solicită, iar **Antreprenorul** își ia obligația de a îndeplini în conformitate cu devizele de cheltuieli aprobate decătore **Beneficiar**, următoarele lucrări: „**Lucrări de înlocuire a conductelor exterioare a sistemului antiincendiar la reactoarele 400 kV și autotransformatoarele 400 kV**”, numite în continuare **Lucrări**.

2. Valoarea contractului

2.1. Valoarea contractului se determină în devizul de cheltuieli elaborat, luînd în considerație cheltuielile **Beneficiarului** și prețurile existente la materiale la momentul semnării contractului, care constituie **2 150 575,95 lei (două milioane o sută cincizeci de mii cinci sute șaptezeci și cinci, 95 bani)**, la care se adaugă TVA 430 115,19 lei (patru sute treizeci de mii o sută cincisprezece, 19 bani).

2.2. **Antreprenorul** poate cere modificarea valorii contractului, cu acordul **Beneficiarului**, în cazul necesității de îndeplinire a volumelor de lucrări adăugătoare sau în rezultatul modificării actelor normative ale Republicii Moldova, care pot cauza schimbarea prețului contractual. Modificările corespunzătoare se efectuează prin încheierea unui Acord adițional, semnat de ambele **Părți**.

3. Ordinea și condițiile achitării

3.1. Plata pentru lucrările executate se va efectua de către **Beneficiar** în baza actului de executare a lucrărilor și factura fiscală, în termen de 30 zile calendaristice din data înregistrării facturii fiscale în registrul **Beneficiarului**.

3.2. **Antreprenorul** va emite factura fiscală **Beneficiarului** în termen de 5 zile calendaristice după semnarea de către **Beneficiar** a Actului de executare a lucrărilor.

4. Garanții

4.1. **Antreprenorul** garantează calitatea tuturor lucrărilor executate, oferind un termen de garanție a acestora de 3 ani de la momentul recepției lucrărilor executate și înlătură deficiențele pe tot termenul de garanție din contul său, dacă deficiențele depistate sunt legate de nerespectarea normelor și regulilor tehnice pe parcursul îndeplinirii lucrărilor sau calitatea materialelor folosite. **Antreprenorul** înlătură deficiențele în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai târziu de 10 zile calendaristice de la momentul notificării. La expirarea perioadei de garanție se întocmește Procesul-Verbal de recepție finală a lucrărilor.

5. Termenul de valabilitate

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către părți și este valabil pînă la data executării tuturor obligațiilor ce decurg din Contract.

5.2. **Antreprenorul** îndeplinește lucrările în termen de 50 zile calendaristice din momentul aprobării admiterii la efectuarea lucrărilor pe teritoriul stației electrice. Admiterea la efectuarea

lucrărilor va fi coordonată în baza graficului de efectuare a lucrărilor care este parte integră a prezentului contract. Antreprenorul va demerger pentru admiterea la stație, la care va primi răspuns data planificată pentru deconectarea instalației electrice respective ce va corespunde cu data începerii lucrărilor.

6. Drepturile și Obligațiunile părților

- 6.1. În scopul îndeplinirii clauzelor prezentului contract **Antreprenorul** se obligă:
- să dețină și/sau să primească toate documentele necesare, acorduri și/sau licențe pentru îndeplinirea lucrărilor stipulate în prezentul **Contract**;
 - să îndeplinească lucrările indicate în punctul 1.1 al prezentului **Contract** cu respectarea normelor și regulilor tehnice, calitativ și în termenul stipulat în p.5.2 al prezentului **Contract**;
 - să-și îndeplinească obligațiunile de garanție prevăzute în prezentul **Contract**;
- 6.2. **Antreprenorul** se obligă să efectueze instruirea cadrelor sale privind tehnica securității, igiena muncii și alte reguli privind protecția muncii la îndeplinirea lucrărilor. **Antreprenorul** își asumă responsabilitatea pentru respectarea cerințelor de protecție a muncii de către colaboratorii săi la obiectul **Beneficiarului**.
- 6.3. **Antreprenorul** se obligă să respecte în timpul îndeplinirii lucrărilor toate normele tehnice, standardele și normele de protecție a mediului prevăzute de legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 6.4. **Antreprenorul** se obligă să mențină curățenia la locul de desfășurare a lucrărilor, atât pe parcursul îndeplinirii lucrărilor, cât și la finisarea lor.
- 6.5. În caz de depistare a neajunsurilor, **Antreprenorul** se obligă să le înlătore din cont propriu timp de 10 (zece) zile calendaristice și să stabilească repetat data pentru predarea-primirea lucrărilor după înlăturarea neajunsurilor.
- 6.6. **Antreprenorul** este în drept să solicite achitarea la timp a lucrărilor executate, în conformitate cu termenii prevăzuți de prezentul Contract.
- 6.7. **Beneficiarul** se obligă:
- să primească de la **Antreprenor** lucrările finisate, semnând actul de executare a lucrărilor;
 - să asigure finanțarea lucrărilor executate în termenul stabilit;
 - în cazul necesităților de producere, să soluționeze probleme legate de racordare la rețeaua sa electrică a mecanismelor necesare fără includerea taxei pentru energia electrică în deviz;
 - să respecte alte obligațiuni asumate prin prezentul Contract.
- 6.8. **Beneficiarul** este în drept:
- să efectueze controlul îndeplinirii lucrărilor (privind corespunderea volumului de lucrări, calitatea lor, costurile aferente acestora, etc.) pe toată durata derulării prezentului **Contract** cu dreptul de suspendare a executării lucrărilor;
 - să solicite de la **Antreprenor** înlăturarea tuturor defectelor și neajunsurilor depistate;
 - să suspende **Lucrările**, în caz dacă **Antreprenorul** nu asigură realizarea acestora calitativ sau nu respectă tehnologia de executare prescrisă de standarde în vigoare, proiecte tehnice, cărțile tehnologice sau alte acte normative;
 - să rezilieze unilateral prezentul **Contract**, dacă cauzele care au provocat suspendarea lucrărilor nu sunt înlăturate de **Antreprenor** în decursul a 15 zile calendaristice.

7. Responsabilitatea părților

7.1. Părțile se obligă reciproc la executarea întocmai și la timp a obligațiilor contractuale. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul Contract partea vinovată poartă răspundere pentru prejudiciul cauzat în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

7.2. Pentru neachitarea în termenul indicat în p.3.1 al prezentului contract, **Beneficiarul** va achita o penalitate în mărime 0,1% din costul lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere.

7.3. Pentru neexecutarea p.5.2 al prezentului contract, **Antreprenorul** va achita o penalitate în valoare de 0,1% din costul lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere.

8. Circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiilor contractuale.

Părțile contractante nu poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor contractuale, dacă respectivele s-au datorat survenirii unor evenimente în afara controlului părților care au împiedicat sau au întârziat, în mod direct, executarea prezentului contract. Calificarea circumstanțelor care justifică neexecutarea obligațiilor contractuale se va face reieșind din interpretarea Camerei de Comerț și Industrie a RM. Partea care se confruntă cu o circumstanță care justifică neexecutarea obligațiilor contractuale este obligată să notifice celeilalte părți imposibilitatea sau întârzierea executării obligațiilor în termen.

9. Dispoziții finale

9.1. Toate litigiile, controversile sau alte pretenții apărute în legătură cu prezentul Contract sau cu încălcarea, rezilierea sau nulitatea acestuia, care nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, vor putea fi soluționate definitiv în instanțele de judecată competente ale Republicii Moldova.

9.2. Modificările și completările la prezentul contract sunt veridice, dacă au fost perfectate în formă scrisă și semnate de către părți.

9.3. Toate anexele la prezentul contract sunt parte indispensabilă a contractului.

9.4. Contractul este întocmit în 2 exemplare, cu putere juridică egală.

9.5. Anexe la prezentul contract: Deviz de cheltuieli.

BENEFICIAR

Î.S. „MOLDELECTRICA”
mun. Chișinău, str. Vasile Alecsandri, 78.
BC “Energbank”SA fil. “Centru Chișinău”
c/b:ENEGMD22
IBAN: MD67EN000000222434279895
c/f:1002600004580
TVA:0203943
Tel/fax: +373 (22) 25 31 42
Email: cancelar@moldelectrica.md

ANTEPRENOR

S.R.L. „Naiman-Com”
mun. Chișinău, str. Șoseaua Hîncești 167,
BC „Moldova AgroindBank” S.A.
c/b:AGRNMD2X444;
IBAN: MD64AG000002251948015155;
c/f: 1002600049545;
TVA: 0205530;
tel: 069129205
Email: naiman_com1@mail.ru

Vicedirector General

V. ZASTAVNEȚCHI



Director

M. MOISEI

