

Proces-verbal  
de recepție la terminarea lucrărilor  
nr.01/06.2025 din 13 iunie 2025,  
localitatea com.Svetlîi, str.Lenin 22

Cu privire la lucrările de construcții executate la obiectivul: ”**Construcția unui Centru tehnic-didactic de sortare și ambalare a merelor și laborator de reparație și mentenanță a utilajului agricol, în cadrul IP Colegiului Tehnic Agricol din comuna Svetlîi**”, în cadrul contractului WORK RGS 2022 (Lot 3) din 11 octombrie 2023, încheiat între: ”**Unitatea Consolidată pentru Implementarea și Monitorizarea Programului de Restructurare a Sectorului Vitivinicol**” și **Compania ”Consmodern” SRL**.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr.5, din 19.05.2023, eliberată de Primăria Svetlîi, raionul Comrat.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 13 iunie 2025, fiind formată din:

- a) Lambriu Andrei, director IP CTA Svetlîi, președintele comisiei.
- b) Palic Nicolai, diriginte de șantier, seria 2023-RT nr.1289
- c) Sarî Andrei, responsabil tehnic, seria 2023-DȘ nr.1778
- d) Pulucciu Alexei, responsabil tehnic, seria 2021-DȘ nr.1455
- e) Paladii Ene, responsabil tehnic, seria 2021-DȘ, nr.1340
- f) Spînu Andronic, responsabil tehnic, seria 2021-DȘ, nr.1344

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

Straistă Serghei, director SRL ”Consmodern”

b) proiectantul:

Guțu Evghenii, AȘP ”GM-Arhtecture” SRL seria 2021-P, nr.0803

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectivul cu numărul cadastral 9634209.324, cu adresa poștală: Raionul Comrat, comuna Svetlîi, strada Lenin 22, cu destinația: Centru tehnic-didactic de sortare și ambalare a merelor și laborator de reparație și mentenanță a utilajului agricol, în cadrul IP CTA, având suprafața la sol 692,3 m.p. și suprafața totală 802,4 m.p. și numărul de nivele P+E.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 04.02.2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr.2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr.3;

e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost transmise proprietarului;

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției:

- Volum nr.1 Memoriu explicativ
- Volum nr.2 Desene de execuție, albumele nr.1-7
- Volum nr.3 Organizarea lucrărilor de construcție
- Volum nr.4 Pașaport coloristic

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției:

- Cartea tehnică

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției:

- Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției, (se completează de proprietar).

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune: de recepționat lucrările în cadrul obiectivului: **”Construcția unui Centru tehnic-didactic de sortare și ambalare a merelor și laborator de reparație și mentenanță a utilajului agricol, în cadrul IP Colegiului Tehnic Agricol din comuna Svetlîi”**.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin: constatarea terminării lucrărilor. Nu au fost depistate abateri ce nu respectă Normativele în Construcții în vigoare și a fost respectată tehnologia lucrărilor.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Exploatarea obiectivului conform destinației. Se acceptă recepția obiectivului la terminarea lucrărilor, cu perioada de garanție de 12 luni indicată în contract.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2, (două), file și 3, (trei), anexe numerotate, cu un număr total de 5, (cinci), file, a fost încheiat la data de 13 iunie 2025, în 5, (cinci), exemplare.

### **Comisia de recepție:**

Președinte:

directorul IP CTA Svetlîi Lambriu Andrei\_\_\_\_\_

Membri:

Palic Nicolai\_\_\_\_\_

Sarî Andrei\_\_\_\_\_

Pulucciu Alexei\_\_\_\_\_

Paladii Ene\_\_\_\_\_

Spînu Andronic\_\_\_\_\_

**11.”Construcția unui Centru tehnic-didactic de sortare și ambalare a merelor și laborator de reparație și mentenanță a utilajului agricol, în cadrul IP Colegiului Tehnic Agricol din comuna Svetlii”, este:**

*Transmisă:*

**Executant:**

**”Consmodern” SRL**

*Primită:*

**Investitor:**

**”UCIMPRSVV”**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_