

PTȘ - 1981

Proiectant : "GEOCONSTRUCT" SRL
Beneficiar : I.S. "MOLDELECTRICA"

Memoriu explicativ

Obiect: Proiectarea unui sistem de captare a uleiului la Statia
Electrica SE Greblesti 110/10 kV r-nul Straseni cu nr. 8020105.073

№ 25/2023



Chisinau 2023

Primarul comunei GREBLEȘTI
Chircu Aliona

CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

nr. 1 din 08 februarie 2024

Ca urmare a cererii adresate de **Î.S. „MOLDELECTRICA” S.A.**,
în persoana dlui Trigub Pavel, șef EOD Călărași
cu domiciliul /sediul în municipiul /raionul CHIȘINĂU
orașul CHIȘINĂU sectorul _____ cod poștal 2093
strada Vasile Alecsandri nr. 78 bloc _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
telefon de contact 067394553
înregistrată cu nr. 02 din 30.01.2024

În baza prevederilor Legii 163/ 2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție,

SE CERTIFICĂ :

Următoarele cerințe, stabilite prin Planul urbanistic general al com. GREBLEȘTI
elaborat în octombrie 1981, aprobat prin Decizia consiliului local nr. _____ din _____, pentru

Elaborarea documentației de proiect pentru:

proiectarea construcției cu rețea de captare și colectare a uleiului

Pentru terenul și construcțiile situate în raionul STRĂȘENI
comuna GREBLEȘTI satul GREBLEȘTI
sectorul extravilan cod poștal 3720
strada _____ nr. _____
nr. fișei cadastrale 8020105073

1. Regimul juridic Teren situat în extravilanul com. GREBLEȘTI.

Proprietari al terenului – com. Greblești, cu drept de folosință de Î.S. „MOLDELECTRICA” S.A., Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren Nr. 8020105073 din 22.06.2002 .

2. Regimul economic: Folosința actuală a terenului - teren aferent echipamentului Î.S. „MOLDELECTRICA” S.A., .

Se solicită proiectarea construcției cu rețea de captare și colectare a uleiului. Restricții cu regimuri reglementare nu sânt .

3. Regimul tehnic Echiparea cu utilități - acces rutier, energie electrică .

Lucrările vor fi efectuate în baza unui proiect avizat de serviciile de resort în conformitate cu legislația în vigoare. Seismicitatea – 7 grade pe scara Richter. **La elaborarea proiectului să se țină cont de normativele în construcție și în stricta conformitate cu cerințele ecologice, sanitare și antiincendiare.**

Elaborarea documentației de proiect în limba română .

4. Regimul urbanistic-arhitectural

Amplasament – zona de EST a com. GREBLEȘTI.

Destinația – construcție cu rețea de captare și colectare a uleiului.

Suprafața terenului aferent- 0.5928 ha.

Înălțimea construcției trebuie să dispună de un gust estetic.
Accesul carosabil la teren se va efectua de pe strada existentă .

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat, conform cererii, pentru proiectarea construcției cu rețea de captare și colectare a uleiului, nu ține loc de autorizație de construire și are valabilitate 12 luni-de la data emiterii.



SECRETAR



ARHITECT-ŞEF

M. FISTICANU



NOTĂ.

Documentația tehnică, pe baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire, va fi însoțită de următoarele avize și studii:

1. Prezentul Certificat de Urbanism(înregistrat).
2. Extrasul din documentația de proiect în volum de: memoriu explicativ, plan general (plan de situație, plan trasare), fațade, soluții cromatice, proiect de organizare a executării lucrărilor de construcție;
3. raportul unic de verificare a documentației de proiect pentru construcție elaborat conform regulamentului aprobat de Guvern .
4. buletinul de identitate/ certificat
5. contractul privind supravegherea de autor

Avizele serviciilor cointeresate .

Achitată plata de ____ lei. Chitanța nr. _____ din ____ 20 ____.
Transmis solicitantului la data de _____ 20 ____ direct/prin poștă.

VALABILITATEA SE PRELUNGESTE CU _____ LUNI

PRIMAR / _____ / SECRETAR / _____ /

L.Ș. ARHITECT-ŞEF / _____ /

_____ 20 ____
data

Notă. În conformitate cu art. 26 din Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, responsabilitatea pentru emiterea certificatului de urbanism pentru proiectare revine solidar semnatarilor acestuia.



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU SĂNĂTATE PUBLICĂ
CENTRUL DE SANATATE PUBLICĂ CHIȘINĂU



MD 2001, mun. Chișinău str. Al.Hijdeu 49, Tel. +373 22 574 300, Fax. +373 22 574 30
<http://www.ansp.md>; e-mail esp.chisinau@ansp.gov.md; IDNO 1018601000021

22.02.2024 Nr. 02 – 6/ 1752

La nr. _____ din _____

SRL "Geoconstruct"

mun.Chișinău, str.G.Grosu 3 ,of.36

e-mail: geoconstruct@mail.ru

Centrul de Sănătate Publică Chișinău, în temeiul p.52 din Regulamentul cu privire la crearea și funcționarea ghișeului unic de autorizare a lucrărilor de construcție aprobat prin HG nr.1469 din 30.12.2016, a examinat cererea Dumneavoastră, înregistrată cu nr. 2281 din 19.02.2024 cu privire la coordonarea proiectului pentru construirea unui sistem de captare a uleiului la stația electrică din com.Greblești, r.Strășeni și Vă comunică:

În conformitate cu pct.46 alin.2) din Regulamentul aprobat prin HG 1469/2016; art. 6 alin.2), lit. b) și art.4 alin.6) din Legea nr.163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, se supun coordonării imobilele/terenurile amplasate în zonele cu regim special, stabilite prin documentația de urbanism și de amenajare a teritoriului.

Totodată, Vă comunicăm, că în materialele prezentate, lipsește informația care ar confirma că cazul examinat se încadrează în prevederile legale sus-menționate.

În contextul celor expuse, CSP Chișinău nu se poate expune asupra coordonării proiectului.

Șef direcție CSP Chișinău

Digitally signed by Tcaci Eudochia
Date: 2024.02.22 10:49:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Eudochia TCACI

MEMORIU EXPLICATIV

I. Solutii arhitecturale.

Proiectul este elaborat în baza:

- Ridicarii topografice
- Certificatului de urbanism nr.1 din 08.02.24

Clasa construcției după gradul de responsabilitate - III.

Gradul de rezistență la foc - I.

Obiect dat se afla în subraionul IIIB climateric și se caracterizează prin următoarele condiții climaterice :

Temperatura de calcul a aerului exterior cu saturația 0.92 (NCM 2.01.01-82):

- în cele mai reci zile -21 °C

- în cele cinci zile mai reci -16 °C

Zona de umeditate a raionului în construcții - uscată (NCM 2.01.01-82).

Indicile normativ a cantității de zăpadă la 1 m² pe suprafața orizontală a pământului - 1.0 кПа (100 кгс/м²)

Indicile normativ a presiunii vântului - 0.7 кПа (70 кгс/м²)

Seismicitatea de calcul a construcției este de - 7 grade

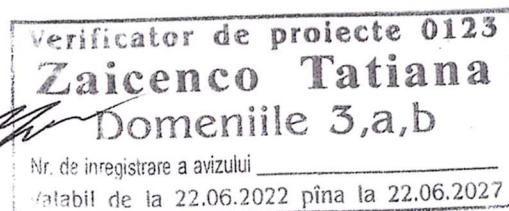


Mares



**« Proiectarea unui sistem de captare a uleiului la Stația
Electrică SE Greblești 110/10 kV r-nul Straseni cu nr. 8020105.073 ».**

1. Proiectul este executat pe baza temei de proiectare a beneficiarului în baza Certificatului de Urbanism nr.1 din 08.02.24.
2. Proiectul prevede amenajarea SE Greblești r-nul Straseni cu un sistem de captare și colectare a uleiului.
3. Stația Electrică (SE) Greblești 110 kV / 10 kV este un obiectiv special, dislocat pe terenul cu nr cadastral nr.8020105.073, care are în componența sa mai multe obiecte - dispozitive și utilaje electrice de înaltă tensiune (110 kV și 10 kV), inclusiv și transformatorul de înaltă tensiune 110 kV / 10 kV. Transformatorul are circa 14,4 tone de ulei pentru transformatoare, care în caz de scurgere accidentală sau avarie este captat în receptor, apoi evacuat prin scurgerea gravitațională printr-un canal din țevă PVC cu diametrul $d=300$ mm în colectorul din beton armat cu volumul $V=30,37$ m³, de unde ulterior va fi evacuat pentru filtrare și reciclare.
4. Accesul la SE este permis numai persoanelor atestate pentru executarea lucrărilor la obiectivele de categoria I cu tensiunea înaltă egală sau mai mare de 10 kV
5. Respectiv, SE Greblești 110 kV/10 kV este îngrădit cu un gard capital din plăci de beton armat și porți metalice încuiate. Accesul este posibil numai în prezența angajaților de la ÎS "Moldelectrica" și cu îndeplinirea condițiilor menționate mai sus.
6. Când vor fi executate lucrările de construcție a receptorului, canalului de scurgere gravitațională a uleiului și a colectorului, vor fi temporar deconectate transformatorul de tensiune 110 kV/10 kV și parțial rețelele electrice de înaltă tensiune pentru a evita orice posibilă intervenție la dănsse și pentru a respecta normele și normativele de securitate a muncii.



Maras

II. Solutii constructive.

Date generale

/partea structurala poz. 1 de la PG/

1. Date initiale

Acest proiect, de realizare a unui rezervor cu un volum de 30,37 m³, pentru colectarea apelor meteorice si scurgelor de uleiuri din transformatorul de înalta tensiune 110/10 kV de la Statia Electrica Greblesti, amplasata în extravilanul satului Greblesti, raionul Straseni, se realizeaza in conformitate cu:

- certificat de urbanism N 1 din 08.02.24;
- Raport Geotehnic (geologic) N 25-2023;
- proiect de arhitectura si constructie marca PG;
- proiect de organizare a lucrarilor de constructie marca OLC.

2. Documente de reglementare.

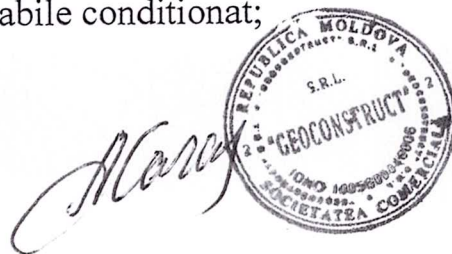
Dezvoltarea acestui proiect a fost realizata în conformitate cu urmatoarele acte normative:

- SM EN 1998-4:2011 "Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistenta la cutremur. Partea 4: Silozuri, rezervoare si conducte";
- NCM E.02.02:2016 "Fiabilitatea elementelor de constructii si terenurilor de fundatii. Principii de baza"
- NCM F.01.03-2009 "Reguli de executie, controlul calitatii si receptia terenurilor de fundare si fundatiilor"
- NCM F.02.02-2006 "Calcul, proiectarea si alcatuirea elementelor de constructii din beton armat si beton precomprimat";
- CP A.08.01-96 "Instructiuni de verificare a calitatii si receptie a lucrarilor ascunse si/sau in faze determinante la constructii si instalatii aferente";
- NCM A.08.02:2014 "Securitatea si sanatatea muncii in constructii";
- CP H.04.04.2018 "Betoane si mortare. Beton. Specificatie, performanta, productie si conformitate";
- SM EN 124-2:2016 "Dispozitive de acoperire si de închidere pentru camine de vizitare si guri de scurgere în zone carosabile si pietonale".

3. Caracteristicile santierului

Zona de constructie este caracterizata de urmatorii parametri:

- Regiunea climatica de constructie - III B;
- Temperatura aerului exterior estimata - 16°C;
- Valoarea standard a presiunii vantului - 70kg/m2/;
- Valoarea standard a greutatii stratului de zapada este de 100kg/m2/;
- Seismicitatea amplasamentului - 7 puncte;
- Conditii tehnice si geologice ale sitului sunt favorabile conditionat;



4. Caracteristicile structurii:

Structura proiectata este caracterizata de urmatoorii parametri:

- Clasa de responsabilitate a structurii - II;
- Gradul de rezistenta la foc al structurii este IV;
- Seismitatea estimata a structurii - 7 puncte;

5. Prevederi de baza de proiectare

La calcularea structurii au fost utilizate urmatoarele prevederi de proiectare:

- valoarea standard a presiunii la sol - 18000 kg/m²;
- valoarea standard a greutatii stratului de zapada este de 100 kg/m².

6. Cerinte pentru materialele utilizate

Nu este permisa folosirea materialelor de constructii, fara certificate de calitate corespunzatoare, valabile pe teritoriul Republicii Moldova.

7. Retelele tehnologice se realizeaza în functie de solutii separate, individual de catre organizatiile de instalare, fara a distruge armaturile de lucru, clemele, care poate duce la slabirea sectiunilor.

8. Înainte de efectuarea etapelor tehnologice individuale, în conformitate cu standardul actual SR A 08-01-96, se întocmesc rapoarte pentru lucrari ascunse la:

- clarificarea adâncimii fundatiilor existente de-a lungul tuturor peretilor exteriori;
- pregatirea fundatiei pentru întarirea fundatiilor în locurile necesare conform capturilor;
- consolidarea acestor zone;
- armarea fundatiei si plansei din beton armat.

9. Acest proiect este transferat antreprenorului cu înscrierea obligatorie a supravegherii tehnice a clientului „Pentru lucru” pe fiecare plansa de lucru a proiectului.

10. Autorul proiectului garanteaza consultari si clarificari asupra tuturor aspectelor legate de partea constructiva a proiectului.

11. Plansele acestui proiect de executie sunt folosite pentru întretinerea statiile electrice tipice.



Alaras



III. Organizare lucrarilor de constructie.

Lucrarile de constructie se vor executa conform NCM A.08.01:2016 «Organizarea constructiilor» si SM EN 1998-5:2011 «Eurocod 8: Proiectare structurale pentru rezistenta la cutremur. Partea 5: Fundatii, structura de sustinere si aspecte geotehnice».

La indeplinirea lucrarilor de constructie este strict necesar respectarea regulilor tehnicii securitatii in conformitate cu NCM A.08.02:2014 "Securitatea si sanatatea muncii in constructii";.

Indeplinirea lucrarilor de montare sa se efectueze in prezenta persoanei, responsabile de securitatea transportarii elementelor de constructie cu respectarea stricta de locul posibil a caderii incarcaturii pina la hotarele zonei de pericol nu mai putin de 3m.

Zona de pericol este necesar de a o evedentia prin semnele de avertizare si interzicere.

La intrarea pe teritoriul constructiei de prevazut instalarea panoului antiincendiar, completat cu toate sculele si dispozitivele necesare (extinsor, canga, doua caldari, hirlet, tirnacop, ranga, lada cu nisip - V nu mai putin de 0,20mc.)

Pina la inceperea lucrarilor de constructie este necesar de a indeplini urmatoarele:

- de ingradirea terenului de constructie cu gard provizoriu.
- de instalat pasaportul obiectului (panou informativ).
- de organizat un loc pentru curatarea rotilor pentru transportul auto la iesirea din santier.
- de trasat retelele electrice pentru asigurarea constructiei cu energie electrica.
- de admis provizorie a apeductului.

Inainte inceperii lucrarilor de constructie trebuie de stramutat retelele ingeneresti care cad sub pata de constructie.



Haras



[Signature]

DETERMINAREA LONGEVITATII EFECTUARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE

Conform NCM A. 07.02-2012 " Procedura de elaborare, avizare, aprobare și conținutul-cadru al documentației de proiect pentru construcții. Cerințe și prevederi principale " lucrarile de construire vor dura: - 2.5 luni, dintre care:

- | | |
|---|------------|
| 1. Perioada de pregatire a santierului | - 0.4 luni |
| 2. Partea subterana (pana la cota 0.00) | - 0.6 luni |
| 3. Partea superioara (de la cota 0.00...) | - 1.5 luni |

ASP

ISP



[Handwritten signatures]

Iu. Vasiliu

V. Petrov

