



Finanțat de Uniunea Europeană



Co-finanțat și implementat  
de Fundația Soros Moldova

# CAIET DE SARCINI PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ

- 🕒 Data publicării anunțului: 26 mai 2022; 10:00
- 🕒 Termenul limită de depunerea ofertelor : 10 iunie 2022; 10:00:00

## CONTEXT

În cadrul proiectului „Azilul pentru persoane in etate si cu dizabilitati din sat. Puhaceni” implimentat de către Asociația obștească GENESIS susținut financiar de către Fundația Soros Moldova, în baza Contractului de grant nr. G15148 din 26.10.2021, este preconizată achiziția lucrărilor de reparație a Azilul pentru persoane in etate si cu dizabilitati din sat. Puhaceni.

În acest sens, solicităm oferte pentru lucrările de reparație a azilul pentru persoane in etate si cu dizabilitati din sat. Puhaceni

## SPECIFICAȚIILE TEHNICE A LUCRĂRILOR DE REPARAȚII

Termenul executare a lucrărilor nu va depăși 120 de zile calendaristice.

Termenul de valabilitate a ofertei trebuie să fie minim de 30 zile din data încheierii concursului de tender.

No crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		<b>1. Spalatoria</b>		
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	64,800
2	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	64,800
3	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	64,800
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si	m2	64,800





Finanțat de Uniunea Europeană



Co-finanțat și implementat  
de Fundația Soros Moldova

1	2	3	4	5
		tavanelor		
5	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	64,800
		<b>2. Tavanul</b>		
6	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat	m2	58,500
7	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	58,500
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	58,500
9	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	58,500
		<b>3. Pardoselele</b>		
10	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	58,500
11	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	58,500
		<b>4. Usi</b>		
12	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn usi	m2	6,300
13	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	6,300
		<b>5. Depozit lingerie</b> <b>6. Peretii</b>		
14	CD64A	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) cu prepararea mortarului M-25, M- 50 in conditii de santier la pereti cu inaltimea pina la 4 m	m3	1,320
15	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	36,000



Finanțat de Uniunea Europeană



Co-finanțat și implementat  
de Fundația Soros Moldova

1	2	3	4	5
16	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	36,000
17	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	36,000
18	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	36,000
19	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	36,000
		<b>7. Tavanul</b>		
20	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat	m2	8,700
21	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	8,700
22	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	8,700
23	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	8,700
		<b>8. Pardoselele</b>		
24	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusemele din scindura, dulapi, etc	m2	8,700
25	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	0,870
26	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa M-150 in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	8,700
27	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	8,700





Finanțat de Uniunea Europeană



Co-finanțat și implementat  
de Fundația Soros Moldova

1	2	3	4	5
28	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	8,700
		<b>9. Coridor</b>		
29	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	55,800
30	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	55,800
31	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	55,800
32	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	55,800
33	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	55,800
		<b>10. Tavanul</b>		
34	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat	m2	9,500
35	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	9,500
36	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	9,500
37	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	9,500
		<b>11. Pardoselele</b>		
38	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	9,800
39	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat),	m2	9,800





Finanțat de Uniunea Europeană



Co-finanțat și implementat  
de Fundația Soros Moldova

1	2	3	4	5
		dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm		
		<b>12. Usi</b>		
40	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn usi	m2	6,300
41	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	6,300
		<b>13. Ferestre</b>		
42	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn usi	m2	3,630
43	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp (Ferestre cu 5 camere miez de otel de otel zincat grosimea 1.2 mm, geam termopan, tip LOW -E cu deschiderea in doua pozitii a unei cercevele in complex cu furnitura necesara reglanta, plasa de tip moschit. Atentie: Dimensiunile si forma articolelor pina la confectionare se vor preciza pe teren si se vor coordona cu beneficiarul)	m2	3,630
		<b>14. Bloc alimentar</b>		
		<b>15. Peretii</b>		
44	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	50,500
45	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	50,500
46	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	50,500
47	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	50,500
48	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2	m2	50,500





Finanțat de Uniunea Europeană



Co-finanțat și implementat  
de Fundația Soros Moldova

1	2	3	4	5
		straturi pe glet existent, executate manual		
49	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: de la 400 x 400 mm	m2	50,500
		<b>16. Bloc locativ</b> <b>17. Peretii</b>		
50	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	945,000
51	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	945,000
52	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	945,000
53	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	945,000
54	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	945,000
		<b>18. Usi</b>		
55	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn usi	m2	85,250
56	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	85,250
		<b>19. Pardosele</b>		
57	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	265,000
58	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	265,000
59	CG08A	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp,	m2	265,000





Finanțat de Uniunea Europeană



Co-finanțat și implementat  
de Fundația Soros Moldova

1	2	3	4	5
		cu covor PVC lipit cu prenadez		
		<b>20. Tavanul</b>		
60	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat	m2	125,000
61	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	125,000
62	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	125,000
63	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	125,000
		<b>21. Reparatia blocului sanitar</b> <b>22. Peretii</b>		
64	CD64A	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) cu prepararea mortarului M-25, M- 50 in conditii de santier la pereti cu inaltimea pina la 4 m	m3	3,400
65	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	9,400
66	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	18,200
67	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: de la 400 x 400 mm	m2	18,200
		<b>23. Tavanul</b>		
68	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat	m2	4,600
69	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	4,600
70	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	4,600





Finanțat de Uniunea Europeană



Co-finanțat și implementat  
de Fundația Soros Moldova

1	2	3	4	5
71	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	4,600
		<b>24. Pardoselele</b>		
72	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc	m2	4,600
73	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	0,460
74	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa M-150 in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	4,600
75	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	4,600
76	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	4,600
		<b>25. Usi</b>		
77	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	2,310
		<b>26. Canalizarea</b>		
78	TsA02C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare	m3	1,900
79	RpCU0511	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 26 - 50 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	1,000
80	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm teu 110x50x110 mm 90	buc	1,000
81	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru	buc	7,000







Finanțat de Uniunea Europeană



Co-finanțat și implementat  
de Fundația Soros Moldova

1	2	3	4	5
		canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm cot 110x45		
82	SB08E	Teva din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm l - 0,5m	m	2,000
83	SB08C	Teva din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm l - 0,5m	m	1,000
84	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm cot 50x90	buc	1,000
85	SB08E	Teva din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm l - 2m	m	2,000
86	SC07A1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	1,000
87	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,000
88	SB28A	Sifon din polipropilena, avind diametrul iesirii de 50 mm.	buc	1,000
		<b>27. Lucrari electrice</b>		
89	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclisiv tijele si globurile	buc	53,000
90	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	57,000
91	RpEB03D	Montarea cordoanelor din cupru cu izolatie PVC, simbol MYYM, cu doua sau trei conductoare din cupru, pe ziduri sau plafoane tencuite, inclusiv dozele, legaturile in doze si executarea santului in tencuiala, avind sectiunea 3x2,5 mmp	m	235,000





Finanțat de Uniunea Europeană



Co-finanțat și implementat  
de Fundația Soros Moldova

1	2	3	4	5
92	RpED08A	Montarea cablurilor electrice din cupru, cu izolație din PVC, cu rezistență marită la propagarea flăcărilor, BBG (A F/R)--LS-3 *1.5	m	185,000
93	RpEE09A	Montarea contactoarelor (întrerupătoarelor) automate tripolare, cu rupere în ulei, capsulate, montate pe dibluri din lemn sau din plastic, pe console (exclusiv consolele), racordate la conductori de cupru sau aluminiu, până la 16 A	buc	12,000
94	RpEE09A	Montarea contactoarelor (întrerupătoarelor) automate tripolare, cu rupere în ulei, capsulate, montate pe dibluri din lemn sau din plastic, pe console (exclusiv consolele), racordate la conductori de cupru sau aluminiu, până la 25 A,	buc	12,000
95	RpEE01A	Montarea întrerupătoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de construcție normală, impermeabile sau etanșe în carcasa de aminoplast, bachelita, metalică sau porțelan, montate îngropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu -Întrerupător cu 2 clape	buc	5,000
96	RpEE01A	Montarea întrerupătoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de construcție normală, impermeabile sau etanșe în carcasa de aminoplast, bachelita, metalică sau porțelan, montate îngropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu cu o clapă	buc	23,000
97	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare construcție normală din bachelita sau aminoplast, simplă, dublă, construcție impermeabilă, etanșe, etanșe metalică sau similare, montate îngropat sub tencuială sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	29,000
98		Prize	buc	29,000
99		Întrerupător	buc	28,000
100	RpEF02B	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru tuburi LED	buc	53,000
101		Corp de iluminat LED ,48 W,6500K	buc	53,000





Finanțat de Uniunea Europeană



Co-finanțat și implementat  
de Fundația Soros Moldova

