

CONTRACT Nr.30
privind achiziția de valoare mică

I PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziției - Servicii de reparație a sistemului de încălzire și centralei termice

Cod CPV: 50720000-8

“17” octombrie 2025

or. Cimișlia

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>SRL CIMTEHCONSTRUCT</u> , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>director Dem Natalia</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>statut</u> (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> pe de o parte,	<u>Judecătoria Cimișlia</u> , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>sefă a secretariatului</u> <u>Miculici Natalia</u> , (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Ordinului nr. 179p din</u> <u>07 aprilie 2023</u> (statut, regulament, hotărîre etc.) denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar</i> <u>40150 din 02.01.2025.</u> (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea: **Servicii de reparație a sistemului de încălzire și centralei termice**, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip contract de valoare mică nr.- din- ,în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului nr. - din „-”-202__.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică F4.1;
 - b) Specificația de preț F4.2;
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației F4.1, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele și condițiile stabilite în contract la punctul 2.3 și în Specificațiile F4.1, F 4.2 ;
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
Act de prestare a serviciilor

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului la sfârșitul lunii de gestiune. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația F4.2.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, fără TVA, constituie: **57 014,52 (cinczeci și șapte de mii paisprezece lei și 52 de bani)** lei MD.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: **prin transfer**

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificația F4.1 și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

4.2. Pentru nerespectarea de către Prestator a clauzelor contractuale, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și în acest caz, va fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele stipulate în Specificația F4.1;

5.2. Când nu este menționat nici un standard se vor respecta alte reglementări autorizate în Republica Moldova..

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 1 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țară.

7.4 În cazul în care, în circumstanțele care justifică neexecutarea Contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv se va modifica termenele de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică Contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a Contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către Prestator:

- a) în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- b) în caz de nesatisfacere de către Beneficiar a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să cu cel puțin 10 zile lucrătoare înainte de rezoluție celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

8.6. Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

8.7. Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 3 zile de la depistarea deficiențelor de calitate.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 1 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 1 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului serviciile neprestate, iar în caz de constatare a necoresponderilor – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este transfer, în cuantum de - % din valoarea contractului.

10.2. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere. În cazul în care întârzierea depășește 3 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă.

10.3. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere.

10.4. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.5. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru fiecare Parte.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2025**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al Părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din Părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestator de servicii	Autoritatea contractantă
SRL CIMTEHCONSTRUCT Adresa poștală: or. Cimișlia, str. Stefan cel Mare, 28B Telefon: 069641130 Banca: BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Cimișlia E-mail: cimteconstruct@gmail.com Cod fiscal: 1017605005854 Cod: AGRNMD2X IBAN: MD09AG000000022513297385	Judecătoria Cimișlia Adresa poștală: MD-4101, or. Cimișlia, str. Constantin Stamati, 1 Persoana responsabilă: Natalia MICULICI Telefon: 079176007 e-mail: jcm@justice.md Cod fiscal: 1007601000610 Cod: TREZMD2X IBAN: MD21TRPBAZ222500A01209AC Banca: Ministerul Finanțelor-Trezoreria de Stat

14. Semnăturile părților

Prestator de servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: Director Dem Natalia/ _____	Semnătura autorizată: Șefă a secretariatului Natalia Miculici/ _____
L.Ș.	L.Ș.

Specificații tehnice (F4.1)

Numărul procedurii de achiziție: ____-____ din ____-____-____				
Denumirea licitației: Servicii de reparație a sistemului de încălzire și centralei termice				
Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
	Servicii			
50720000-8	Servicii de reparație a sistemului de încălzire și centralei termice	Instalarea unui arzător pentru cazan tip Florida-70; Montajul a două pompe de circulație (până la d50); Strămutarea vasului de expansiune cu membrană; Montaj țevi din oțel negru sudat d45x2,8; Montaj robineti cu sertar (d32, d40), robineti de trecere (d15, d20); Montaj clapete de reținere (d32, d40); Montaj fittinguri din fontă maleabilă, racorduri olandeze și piese de legătură; Montaj manometre industriale și filtre; Montaj brățări și suporturi pentru fixarea conductelor; Executarea probei de etanșeitate a sistemului de încălzire. Se vor utiliza materiale și echipamente certificate CE,	Instalarea unui arzător pentru cazan tip Florida-70; Montajul a două pompe de circulație (până la d50); Strămutarea vasului de expansiune cu membrană; Montaj țevi din oțel negru sudat d45x2,8; Montaj robineti cu sertar (d32, d40), robineti de trecere (d15, d20); Montaj clapete de reținere (d32, d40); Montaj fittinguri din fontă maleabilă, racorduri olandeze și piese de legătură; Montaj manometre industriale și filtre; Montaj brățări și suporturi pentru fixarea conductelor; Executarea probei de etanșeitate a sistemului de încălzire. Se vor utiliza materiale și echipamente certificate CE, conforme	-

		conforme standardelor SR EN aplicabile: Țevi de oțel sudate d45x2,8; Robineți, clapete, fittinguri din fontă maleabilă; Racorduri olandeze d20, d32, d40; Pompe de circulație (preț piață: 2.200 lei/buc.); Manometre industriale, brățări și dispozitive de fixare.	standardelor SR EN aplicabile: Țevi de oțel sudate d45x2,8; Robineți, clapete, fittinguri din fontă maleabilă; Racorduri olandeze d20, d32, d40; Pompe de circulație (preț piață: 2.200 lei/buc.); Manometre industriale, brățări și dispozitive de fixare.	
	TOTAL			

Semnăturile părților

Prestator de servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: Director Dem Natalia/_____ L.Ș.	Semnătura autorizată: Șefă a secretariatului Natalia Miculici/_____ L.Ș.

Specificații de preț (F4.2)

Numărul procedurii de achiziție nr. - din -
Denumirea procedurii de achiziție: Servicii de reparație a sistemului de încălzire și centralei termice

Cod CPV	Denumirea servicii	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Valoarea totală fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare	Clasificație bugetară (IBAN)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
50720000-8	Servicii de reparație a sistemului de încălzire și centralei termice	serv	1	47 512,10	57 014,52	47 512,10	57 014,52	31.12.2025	MD21TRPBAZ22 2500A01209AC
	Total						57 014,52		

Semnăturile părților

Prestator de servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: Director Dem Natalia/ _____	Semnătura autorizată: Șefă a secretariatului Natalia Miculici/ _____
L.Ș.	L.Ș.

