

2023-0000002428 - 11.09.2023



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.15 privind achiziția de valoare mica

“07” septembrie 2023

or. Cahul  
(municipiu, oraș)

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. \_\_\_\_\_ din data \_\_\_\_\_, între **IP Gimnaziul "Serghei Esenin"**, cu sediul în r-ul Cahul, s. Alexanderfeld telefon: 069848923, reprezentat prin **Cultuclu Oxana** în calitate de Beneficiar, pe de o parte și **SRL TEHNOGAZMONTAJ SC**, cu sediul MD – 6101, str.Cecanova 12, or. Ceadâr - Lunga, UTA Gagauzia, RM. telefon: 079534612, autentificat prin cod unic de înregistrare 1003611009052 din 30.09.2003 autorizat pentru activitatea serviciilor informaționale ș.a.: Licența , eliberată de Agenția Servicii Publice Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept de pe un termen nedeterminat, pentru genurile de activitate:conform anexei, reprezentat prin **Ghenov Ivan**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute **lucrările Reconstrucția sistemului de alimentare cu gaze naturale (modernizarea cazangeriei) a Gimnaziului "Serghei Esenin" din s.Alexanderfeld r-ul Cahul** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 lună de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;



- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 239600,00 lei MD, (inclusiv TVA) lei MD. (Două sute treizeci și nouă mii șasesute lei 00 bani MD ).

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul se va achita în avans 0% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

### **4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**



4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE**

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

## **6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI**

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care



acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.

6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor



Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.

6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1 Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.



- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de \_\_\_ ani.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defectiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuiială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a



quantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în quantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;



c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor. Prezentul Contract este valabil până la 31.12.2023.



#### 14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL	BENEFICIARUL
<b>SRL TEHNOGAZMONTAJ SC</b> Adresa poștală: or.Ceadăr-Lunga, str.Cecanova 12	<b>IP Gimnaziul "Serghei Esenin"</b> Adresa poștală: r-ul. Cahul ,s.Alexanderfeld
Telefon:079534612	Telefon:069848923
Cod fiscal:1003611009052	Cod fiscal: 1012620009599
Banca"FinComBank"S.A. suc.nr.12 Comrat FTMDMD2X411	Banca: TREZMD2X
Cod: 4200342	Cod: 226610
IBAN:MD58FT222411200000341498	IBAN MD66TRPDAH311120B0186AC – 239600,00lei

#### 15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

##### ANTREPRENOR GENERAL

Digitally signed by Ghenov Ivan  
Date: 2023.09.07 16:41:10 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

L.Ș.



##### BENEFICIAR

Digitally signed by Cultuclu Oxana  
Date: 2023.09.07 15:22:55 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

L.Ș.



Digitally signed by Oprea Lilia  
Date: 2023.09.11 13:36:17 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova





**Акт приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы**

**«Reconstructia sistemului de alimentare cu gaze naturale (modernizarea cazangeriei) a Gimnaziul "Serghei Esenin" din satul Alexanderfelid raionul Cahul»**

(наименование и адрес объекта)

mun. Cahul

«08» 11 2023

Приемочная комиссия в составе: председателя комиссии – представителя заказчика

directorul IP Gimnaziului "Serghei Esenin" – Cultuclu Oxana

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:

проектной организации ISP SRL "ILAOS&K" – V.Bulat

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации представитель SRL «Cahul-Gaz» -

(фамилия, имя, отчество, должность)

Агентства по тех. надзору Inspector principal Agentiei de Supravghere Tehnica -

(фамилия, имя, отчество, должность)

**УСТАНОВИЛА:**

1. Генеральным подрядчиком SRL "Tehnogazmontaj"

(наименование организаций)

предъявлен к приемке законченный строительством «Reconstructia sistemului de alimentare cu gaze naturale (modernizarea cazangeriei) a Gimnaziul "Serghei Esenin" din satul Alexanderfelid raionul Cahul»

(наименование объекта)

На законченном строительством объекте «Reconstructia sistemului de alimentare cu gaze naturale (modernizarea cazangeriei) a Gimnaziul "Serghei Esenin" din satul Alexanderfelid raionul Cahul»

(наименование объекта)

субподрядными организациями

(наименование организаций)

выполнены следующие работы прокладка подземного газопровода среднего давления SDR 11 PE100 d32x3.0 L=122.0 м

2. Проект № 38/23 разработан SRL "ILAOS&K"

(наименование организаций)

3. Строительство системы газоснабжение объекта осуществлялось в сроки

начало работ septembrie 2023, окончание работ octombrie 2023

(месяц, год)

(месяц, год)

4. Документация на законченный строительством объект предъявлена в объеме, предусмотренном NCM G.05.01 -2014.

Приемочная комиссия рассмотрела представленную документацию, произвела внешний осмотр системы газоснабжения, определила соответствие выполненных строительно-монтажных работ проекту, провела, при необходимости, дополнительные испытания (кроме зафиксированных в исполнительной документации)

(виды испытаний)



**РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:**

1. Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом и требованиями NCM G.05.01 -2014.

2. Предъявленный к приемке объект считать принятым заказчиком вместе с прилагаемой исполнительной документацией с « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ОБЪЕКТ ПРИНЯТ:**

Председатель комиссии \_\_\_\_\_



*Cultuclu*  
(подпись)

Место печати \_\_\_\_\_

Представитель проектной организации \_\_\_\_\_

*V. Bulat*  
(подпись)



Представитель эксплуатационной организации \_\_\_\_\_



*A. Albeanu*  
(подпись)

Представитель Агентства по тех. надзору Молдовы \_\_\_\_\_



*Ruslan DEMISAN*  
(подпись)

**ОБЪЕКТ СДАН:**

Представитель генерального подрядчика \_\_\_\_\_



*I. Genov - директор SRL "Tehnogazmontaj"*  
(фамилия, имя, отчество, должность, подпись)

*[Handwritten signature]*

\_\_\_\_\_ 2023  
(month, year)

\_\_\_\_\_ 2023  
(month, year)

\_\_\_\_\_ 2023  
(month, year)

\_\_\_\_\_ 2023  
(month, year)

4. Документация на законченный строительством объект предъявлена в объеме, предусмотренном NCM G.05.01 -2014.  
Примочная комиссия рассмотрела представленные документацию, провела проверку и выдала заключение о соответствии системы выполненных строительно-монтажных работ проекту, провела проверку при необходимости дополнительных испытаний (проем завысочивания в исполнительной документации).



## Акт приемки

законченного строительством объекта газораспределительной системы

**«Reconstructia sistemului de alimentare cu gaze naturale (modernizarea cazangeriei) a Gimnaziul "Serghei Esenin" din satul Alexanderfelid raionul Cahul»**

(наименование и адрес объекта)

mun. Cahul

«\_\_\_» \_\_\_ 20\_\_ г

Приемочная комиссия в составе: председателя комиссии – представителя заказчика

directorul IP Gimnaziului "Serghei Esenin" – Cultuclu Oxana

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:

проектной организации ISP SRL "ILAOS&K" – V.Bulat

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации представитель SRL «Cahul-Gaz» -

(фамилия, имя, отчество, должность)

Агентства по тех. надзору Inspector principal Agentiei de Supravghere Tehnica -

(фамилия, имя, отчество, должность)

## УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком

SRL "Tehnogazmontaj"

(наименование организаций)

предъявлен к приемке законченный строительством **«Reconstructia sistemului de alimentare cu gaze naturale (modernizarea cazangeriei) a Gimnaziul "Serghei Esenin" din satul Alexanderfelid raionul Cahul»**

(наименование объекта)

На законченном строительством объекте **«Reconstructia sistemului de alimentare cu gaze naturale (modernizarea cazangeriei) a Gimnaziul "Serghei Esenin" din satul Alexanderfelid raionul Cahul»**

(наименование объекта)

2 выполнены следующие работы вынос газового счетчика G16T, установка двух газовых котлов "Therm Trio 90T" фирмы "Thermona" N=90 кВт

2. Проект № 38/23 разработан

SRL "ILAOS&K"

(наименование организаций)

3. Строительство системы газоснабжение объекта осуществлялось в сроки

начало работ septembrie 2023

(месяц, год)

, окончание работ octombrie 2023

(месяц, год)

4. Документация на законченный строительством объект предъявлена в объеме, предусмотренном NCM G.05.01 -2014.

Приемочная комиссия рассмотрела представленную документацию, произвела внешний осмотр системы газоснабжения, определила соответствие выполненных строительно-монтажных работ проекту, провела, при необходимости, дополнительные испытания (кроме зафиксированных в исполнительной документации)

(виды испытаний)



**РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:**

ACT PRIMEKAT

1. Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом и требованиями NCMG.05.01 -2014.

2. Предъявленный к приемке объект считать принятым заказчиком вместе с прилагаемой исполнительной документацией с « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ОБЪЕКТ ПРИНЯТ:**

Председатель комиссии *[Signature]* O. Cultuclu  
(подпись)

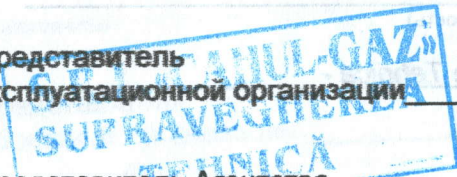


Место печати

Представитель проектной организации *[Signature]* V. Bulat  
(подпись)



Представитель эксплуатационной организации *[Signature]* M. Albani  
(подпись)



Представитель Агентства по тех. надзору Молдовы \_\_\_\_\_  
(подпись)

**ОБЪЕКТ СДАН:**

Представитель генерального подрядчика *[Signature]* Генов И.- директор SRL "Tehnogazmontaj"  
(фамилия, имя, отчество, должность, подпись)



\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**Акт приемки  
законченного строительством объекта газораспределительной системы**

**«Reconstructia sistemului de alimentare cu gaze naturale (modernizarea cazangeriei) a Gimnaziului "Serghei Esenin" din satul Alexanderfelid raionul Cahul»**

(наименование и адрес объекта)

mun. Cahul

09 » 11 2023e

Приемочная комиссия в составе: председателя комиссии – представителя заказчика

directorul IP Gimnaziului "Serghei Esenin" – Cultuclu Oxana

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:

проектной организации ISP SRL "ILAOS&K" – V.Bulat

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации представитель SRL «Cahul-Gaz» -

(фамилия, имя, отчество, должность)

Агентства по тех. надзору Inspector principal Agentiei de Supravghere Tehnica -

(фамилия, имя, отчество, должность)

**УСТАНОВИЛА:**

1. Генеральным подрядчиком SRL "Tehnogazmontaj"

(наименование организаций)

предъявлен к приемке законченный строительством «Reconstructia sistemului de alimentare cu gaze naturale (modernizarea cazangeriei) a Gimnaziului "Serghei Esenin" din satul Alexanderfelid raionul Cahul»

(наименование объекта)

На законченном строительством объекте «Reconstructia sistemului de alimentare cu gaze naturale (modernizarea cazangeriei) a Gimnaziului "Serghei Esenin" din satul Alexanderfelid raionul Cahul»

(наименование объекта)

субподрядными организациями \_\_\_\_\_

(наименование организаций)

выполнены следующие работы перенос существующего ШГРП с одним регулятором DKR-50 (50 м3/час)

2. Проект № 38/23 разработан SRL "ILAOS&K"

(наименование организаций)

3. Строительство системы газоснабжение объекта осуществлялось в сроки

начало работ septembrie 2023, окончание работ octombrie 2023

(месяц, год)

(месяц, год)

4. Документация на законченный строительством объект предъявлена в объеме, предусмотренном NCM G.05.01 -2014.

Приемочная комиссия рассмотрела представленную документацию, произвела внешний осмотр системы газоснабжения, определила соответствие выполненных строительно-монтажных работ проекту, провела, при необходимости, дополнительные испытания (кроме зафиксированных в исполнительной документации) \_\_\_\_\_

(виды испытаний)



**РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:**

1. Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом и требованиями NCMG.05.01 -2014.

2. Предъявленный к приемке объект считать принятым заказчиком вместе с прилагаемой исполнительной документацией с « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

**ОБЪЕКТ ПРИНЯТ:**

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

O. Cultuclu  
(подпись)

Место печати \_\_\_\_\_

Представитель проектной организации \_\_\_\_\_

V. Buda  
(подпись)



Представитель эксплуатационной организации \_\_\_\_\_

(подпись)



Представитель Агентства по тех. надзору Молдовы \_\_\_\_\_

Rustan DEMISCAN  
SEF DIRECTIE  
(подпись)



**ОБЪЕКТ СДАН:**

Представитель генерального подрядчика \_\_\_\_\_

Генов И- директор SRL "Tehnogazmontaj"  
(фамилия, имя, отчество, должность, подпись)





Antreprenor SRL «TEHNOGAZMONTAJ»  
 (denumirea)

Investitor SA "Moldtelecom"  
 (denumirea)

Obiect **Газоснабжение здания  
 админкорпуса SA "Moldtelecom"  
 в г. Вулканешты по ул. Ленина,  
 98 АТО Гагаузия  
 Echipament de energie si iluminare**

Valoarea lucrarilor executate **11 522,45 lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe \_noiembrie an 2023

№ crt.	Simbol norme ei Cod resurse	Lucrri ei cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de mrsurr incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Utilaj</b>				
1		Бокс для установки 24 модулей, металлический IP54 ЩРН-24з	buc	1,00	1 213,33 0,00	1 213,33 0,00
		<i>Прямые затраты</i>	lei			1 213,33
		<i>Cheltuieli de achizitionare-depozitare</i>	1,20 %			14,56
		<b>Total Utilaj Inclusiv salariu</b>				<b>1 227,89</b>
		<b>2. Lucrari de montare</b>				
2	08-03-573- 4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adincime, mm, pina la 600x600x350	buc	1,00	217,48 201,38	217,48 201,38
3		Светильник ALS.OPL 218	buc	2,00	215,83 0,00	431,66 0,00
4		Лампы ЛЛ 18	buc	4,00	12,00 0,00	48,00 0,00
5	08-02-401- 1	Cablu, fixare cu scoabe aplicate, fisii cu instalarea cutiilor de ramificatie, cu 2-4 fire, sectiunea firului pina la 16 mm2	100 m	0,60	5 355,97 4 384,45	3 213,58 2 630,67



1	2	3	4	5	6	7
6		Кабель ВВГнг(А)-LS сеч. 3 x 1,5 мм2	м	70,00	13,33 0,00	933,10 0,00
		Прямые затраты	lei			4 843,82
		Asigurari sociale	24,00 %			679,69
		Cheltuieli de transport	10,00 %			186,90
		Cheltuieli de achizitionare-depozitare	2,00 %			37,38
		Total	100,00 +			5 747,79
		Cheltuieli de regie	76,00 %			2 152,36
		Total	100,00 +			7 900,15
		Beneficiu de deviz	6,00 %			474,00
		<b>Total Lucrari de montare Inclusiv salariu</b>				<b>8 374,15 2 832,05</b>

		Прямые затраты	lei	9 602,04
		TVA	20,00 %	1 920,41
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>11 522,45 2 832,05</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.





Antreprenor SRL «TEHNOGAZMONTAJ»  
 (denumirea )

Investitor SA "Moldtelecom"  
 (denumirea )

Obiect **Газоснабжение здания  
 админкорпуса SA "Moldtelecom"  
 в г. Вулканешты по ул. Ленина,  
 98 АТО Гагаузия**

Valoarea lucrarilor executate **19 216,01 lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe \_noiembrie an 2023

№ crt.	Simbol norme ei Cod resurse	Lucruri ei cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de mrsurr incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Utilaj</b>				
		<b>1.1. Приборы и средства автоматизации</b>				
1		Термометр	buc	2,00	238,33 0,00	476,66 0,00
2		Сейсмический сенсор SEISMIC M16	buc	1,00	7 556,60 0,00	7 556,60 0,00
3		Сирена сигнальная СС-1	buc	1,00	541,70 0,00	541,70 0,00
		<b>Total Приборы и средства автоматизации Inclusiv salariu</b>				<b>8 574,96</b>
		<b>1.2. Щит управления и сигнализации - ЩУС и аппаратура, поставляемая комплектно со щитом</b>				
4		Щкаф для щита управления IP54	buc	1,00	1 560,00 0,00	1 560,00 0,00
5		Выключатель автоматический однополюсный АК63-мг	buc	9,00	133,33 0,00	1 199,97 0,00
		<b>Total Щит управления и сигнализации - ЩУС и</b>				<b>2 759,97</b>



1	2	3	4	5	6	7
		<b>аппаратура, поставляемая комплектно со щитом Inclusiv salariu</b>				
		<i>Прямые затраты</i>	lei			11 334,93
		<i>Заготовительно-складские расходы</i>	1,20 %			136,02
		<b>Total Utilaj Inclusiv salariu</b>				<b>11 470,95</b>
		<b>2. Lucrari de montare</b>				
		<b>2.1. Монтаж приборов и средств автоматизации и проводок</b>				
6	IA18A	Armaturi fine pentru cazanele de incalzire centrala: termometru (drept sau coltar) cu aparatoare sau termometru cu scala rotunda	buc	2,00	13,39 11,89	26,79 23,79
7	IA18I	Armaturi fine pentru cazanele de incalzire centrala: teaca pentru termometru	buc	2,00	282,08 89,22	564,17 178,44
8	08-01-083- 1	Dispozitiv de blocare-semnalizare CC1	buc	1,00	195,38 191,18	195,38 191,18
9	11-02-001- 03	Dispozitiv instalat pe imbinari de filet, Сейсмический сенсор SEISMIC M16	buc	1,00	175,04 175,04	175,04 175,04
		<b>Total Монтаж приборов и средств автоматизации и проводок Inclusiv salariu</b>				<b>961,38 568,45</b>
		<b>2.2. Монтажные работы щита управления и сигнализации ЩУС и ЩС</b>				
10	11-06-001- 01	Panou, masa, kg, pina la: 50 Монтаж щитков	buc	1,00	541,68 437,60	541,68 437,60
11	08-03-575- 1	Dispozitiv sau aparat demontat inainte de transportare Монтаж электрооборудования в щите управления	buc	9,00	95,87 95,17	862,80 856,50
		<b>Total Монтажные работы щита управления и сигнализации ЩУС и ЩС Inclusiv salariu</b>				<b>1 404,48 1 294,10</b>
		<i>Прямые затраты</i>	lei			2 365,86
		<i>Соц. и мед. страх</i>	24,00 %			447,01



1	2	3	4	5	6	7
		Транспорт	10,00 %			47,39
		Заготовительно-складские расходы	2,00 %			9,48
		Итого	100,00 +			2 869,74
		Накладные расходы	76,00 %			1 415,54
		Итого	100,00 +			4 285,28
		Сметная прибыль	6,00 %			257,11
		<b>Total Lucrari de montare Inclisiv salariu</b>				<b>4 542,39 1 862,55</b>

		Прямые затраты	lei	16 013,34
		TVA	20,00 %	3 202,67
		<b>Total deviz: Inclisiv salariu</b>		<b>19 216,01 1 862,55</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor



(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)

L.Ş.



(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)

L.Ş.



Antreprenor SRL «TEHNOGAZMONTAJ»  
 (denumirea)

Investitor SA "Moldtelecom"  
 (denumirea)

Obiect **Газоснабжение здания  
 админкорпуса SA "Moldtelecom"  
 в г. Вулканешты по ул. Ленина,  
 98 АТО Гагаузия  
 Retele gaze externe**

Valoarea lucrarilor executate **68 552,06 lei**

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe noiembrie an 2023

№ crt.	Simbol normei Cod resurse	Lucrurile si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de m <sup>2</sup> sur <sup>2</sup> incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Оборудование</b>				
1		Счетчик газовый с термокомпенсатором и дистанционным считыванием показаний G-10T	buc	1,00	15 750,00 0,00	15 750,00 0,00
		<i>Прямые затраты</i>	lei			15 750,00
		<i>Заготовительно-складские расходы</i>	1,20 %			189,00
		<b>Total Оборудование Inclusiv salariu</b>				<b>15 939,00</b>
		<b>2. Монтаж оборудования</b>				
2	IA43B	Contor de gaze volumetric, cu racorduri olandeze, montat pe placa de contor existenta, racordurile avind diametrul de 1 1/4"	buc	1,00	81,22 72,22	81,22 72,22
		<i>Прямые затраты</i>	lei			81,22
		<i>Соц. и мед. страх</i>	24,00 %			17,33
		<i>Транспорт</i>	10,00 %			0,90
		<i>Заготовительно-складские расходы</i>	2,00 %			0,18



1	2	3	4	5	6	7
		<i>Итого</i>	100,00 +			99,63
		<i>Накладные расходы</i>	76,00 %			54,89
		<i>Итого</i>	100,00 +			154,52
		<i>Сметная прибыль</i>	6,00 %			9,26
		<b>Total Монтаж оборудования Inclusiv salariu</b>				<b>163,78 72,22</b>
		<b>3. Сантехнические работы</b>				
3	IA52A	Cutie metalica pentru protectia contorului de gaze	buc	1,00	1 890,36 169,94	1 890,36 169,94
4	IC30E	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 1 1/4" гайка накидная	buc	2,00	286,39 28,89	572,78 57,78
5	TfA01A2	Conducta de otel, montata in canal, la o adincime de 1-3 m sau suprateran, la o inaltime intre 3 - 15 m , inclusiv proba de presiune la rece, proba de etanseitate si proba complexa cu fluid in circulatie, avind diametrul de 57	m	53,00	172,59 50,13	9 147,32 2 657,01
6	IzJ07A	Grunduirea conductelor si aparatorilor cu grund de miniu plumb intr-un strat •	m2	10,00	45,60 36,54	456,04 365,37
7	IzJ09B	Vopsirea invelitorii de tabla la conducte si aparate cu vopsea de ulei in 2 straturi, inclusiv grunduirea	m2	10,00	60,18 39,94	601,78 399,36
8	TfA02A1	Cot de otel gata confectionata, montata pe conducta amplasata in canal, la o adincime de pina la 1 m sau suprateran, la o inaltime de pina la 3 m , inclusiv proba de presiune la rece, proba de etanseitate si proba complexa cu fluid in circulatie, avind diametrul de 57 mm	buc	5,00	426,02 - 175,89	2 130,10 879,44
9	ID04C	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 2"	buc	3,00	715,99 38,24	2 147,97 114,71
10	IC40E	Bratară pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze,	buc	2,00	56,89 32,29	113,78 64,58



1	2	3	4	5	6	7
		montata prin dibluri de 1 1/4" - 2", pe dibluri cu expandare, pe zid de beton				
11	GB05A	Flansa din otel pentru Pn 10,16, 25, 40, 64, montata prin sudura electrica, la conducte de otel, avind Dn 50 mm ИФС	buc	2,00	335,46 42,48	670,93 84,97
12	GB06A	Asamblarea cu suruburi pentru Pn 10,16, 25, 40, 64, avind Dn 50 mm	2 buc	1,00	209,07 30,59	209,07 30,59
13	VB27A	Caciula de protectie, ЗОНТ	buc	1,00	672,35 134,25	672,35 134,25
14	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, thermoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	53,00	31,85 9,35	1 687,88 495,38
15	IE04B	Efectuarea probei de dilatare- contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, thermoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	53,00	8,50 8,50	450,34 450,34
16	TsA02E	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren mijlociu	m3	1,80	112,35 112,35	202,23 202,23
17	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01	m3	1,80	1 625,74 327,13	2 926,34 588,84
18	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton опоры	kg	142,00	39,07 16,99	5 547,71 2 413,15



1	2	3	4	5	6	7
19	IzD05B	Grunduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la constructii metalice aferente utilajelor tehnologice (suporti, sustineri, tiranti, console, platforme) ГФ-021	t	0,142	535,77 347,04	76,08 49,28
20	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina ПФ-115	t	0,142	626,76 323,10	89,00 45,88
		Прямые затраты	lei			29 592,06
		Соц. и мед. страх	24,00 %			2 208,74
		Транспорт	10,00 %			1 666,60
		Заготовительно-складские расходы	2,00 %			333,32
		Итого	100,00 +			33 800,72
		Накладные расходы	14,50 %			4 901,11
		Итого	100,00 +			38 701,83
		Сметная прибыль	6,00 %			2 322,11
		<b>Total Сантехнические работы Inclusiv salariu</b>				<b>41 023,94 9 203,10</b>

	Прямые затраты	lei	57 126,72
	TVA	20,00 %	11 425,34
	<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>68 552,06 9 275,32</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

(denumirea)  
\_\_\_\_\_  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(denumirea)  
\_\_\_\_\_  
(funcția, numele, prenumele, semnătura)





Antreprenor SRL «TEHNOGAZMONTAJ»  
 (denumirea)

Investitor SA "Moldtelecom"  
 (denumirea)

Obiect **Газоснабжение здания  
 админкорпуса SA "Moldtelecom"  
 в г. Вулканешты по ул. Ленина,  
 98 АТО Гагаузия  
 Retele gaze interne**

Valoarea lucrarilor executate 47 959,20 lei

**Proces - verbal**  
 de receptie a lucrarilor executate  
 pe \_noiembrie an 2023

№ crt.	Simbol norme ei Cod resurse	Lucrri ei cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de mrsurr incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Оборудование</b>				
1		Электромагнитный клапан ду 57	buc	1,00	2 892,00 0,00	2 892,00 0,00
2		Сигнализатор газа	buc	1,00	750,00 0,00	750,00 0,00
3		Сейсмодатчик	buc	1,00	7 723,34 0,00	7 723,34 0,00
		<i>Прямые затраты</i>	lei			11 365,34
		<i>Заготовительно-складские расходы</i>	1,20 %			136,38
		<b>Total Оборудование Inclusiv salariu</b>				<b>11 501,72</b>
		<b>2. Монтаж оборудования</b>				
4	IA40A	Dispozitiv de siguranta contra lipsei gaz-aer	buc	1,00	297,39 297,39	297,39 297,39
5	ID12A	Robinet cu flanse instalatii de gaze, avind diametrul de 50 mm Электромагнитный клапан	buc	1,00	765,69 254,91	765,69 254,91
6	11-02-001-02	Dispozitiv instalat pe imbinari de filet, masa, kg, pina la: 5	buc	1,00	136,11 132,55	136,11 132,55
		<i>Прямые затраты</i>	lei			1 199,19



1	2	3	4	5	6	7	
		<i>Соц. и мед. страх</i>				24,00 %	164,36
		<i>Транспорт</i>				10,00 %	51,43
		<i>Заготовительно-складские расходы</i>				2,00 %	10,29
		<i>Итого</i>				100,00 +	1 425,27
		<i>Накладные расходы</i>				76,00 %	520,49
		<i>Итого</i>				100,00 +	1 945,76
		<i>Сметная прибыль</i>				6,00 %	116,75
		<b>Total Монтаж оборудования Inclusiv salariu</b>					<b>2 062,51 684,85</b>
		<b>3. Сантехнические работы</b>					
		<b>3.1. Tevi si armatura</b>					
7	ID04C	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 2"	buc	1,00	716,91 38,24	716,91 38,24	
8	ID10C	Robinet de inchidere cu cep (cana) si mufe sau robinet cu cep cu mufe cu corp infundat cu mufe, pentru instalatii de gaze, avind diametrul nominal de 1"	buc	3,00	253,06 63,73	759,17 191,18	
9	ID10A	Robinet de inchidere cu cep (cana) si mufe sau robinet cu cep cu mufe cu corp infundat cu mufe, pentru instalatii de gaze, avind diametrul nominal de 15 mm	buc	1,00	101,24 38,24	101,24 38,24	
10	IC30D	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 1" Резьба	buc	3,00	37,28 22,94	111,85 68,83	
11	IC30D	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 1" Американка	buc	3,00	106,44 22,94	319,33 68,83	
12	IC30G	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 2" Американка	buc	2,00	345,31 46,73	690,62 93,47	
13	IC24G	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefilatata, montata prin sudura la locuri de ardere in instalatii de	m	2,50	344,00 165,86	859,99 414,65	



1	2	3	4	5	6	7
		gaze pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 3"				
14	IC24E	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefilatata, montata prin sudura la locuri de ardere in instalatii de gaze pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 2"	m	10,00	235,67 123,21	2 356,72 1 232,07
15	IC24A	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefilatata, montata prin sudura la locuri de ardere in instalatii de gaze pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 3/4"	m	8,00	111,99 72,22	895,95 577,80
16	IC24A	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefilatata, montata prin sudura la locuri de ardere in instalatii de gaze pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 15 mm	m	1,00	106,68 72,22	106,68 72,22
17	IzJ07A	Grunduirea conductelor si aparatelor cu grund de miniu plumb intr-un strat •	m2	4,00	45,60 36,54	182,42 146,15
18	IzJ09B	Vopsirea invelitorii de tabla la conducte si aparate cu vopsea de ulei in 2 straturi, inclusiv grunduirea	m2	4,00	60,23 39,94	240,91 159,74
19	TfA02A1	Cot de otel gata confectionata, montata pe conducta amplasata in canal, la o adancime de pina la 1 m sau suprateran, la o inaltime de pina la 3 m , inclusiv proba de presiune la rece, proba de etanseitate si proba complexa cu fluid in circulatie, avind diametrul de 57 mm	buc	5,00	426,02 175,89	2 130,10 879,44
20	TfA02A1	Cot de otel gata confectionata, montata pe conducta amplasata in canal, la o adancime de pina la 1 m sau suprateran, la o inaltime de pina la 3 m , inclusiv proba de presiune la rece, proba de etanseitate si proba complexa cu	buc	4,00	408,06 175,89	1 632,25 703,55



1	2	3	4	5	6	7
		fluid in circulatie, avind diametrul de 20 mm				
21	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	9,00	13,65 7,65	122,83 68,83
22	IE04A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	9,00	6,80 6,80	61,18 61,18
23	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	10,00	16,85 9,35	168,47 93,47
24	IE04B	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	10,00	8,50 8,50	84,97 84,97
25	IE03C	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 76 mm	m	2,50	20,22 11,22	50,54 28,04
26	IE04C	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 76 mm	m	2,50	10,20 10,20	25,49 25,49
27	IC44A	Confectionarea, montarea si cimentarea tevi de protectie la trecerea conductelor prin ziduri,	buc	1,00	106,83 33,99	106,83 33,99



1	2	3	4	5	6	7
		teava avind diametrul de 40 mm L=500				
28	IC44B	Confectionarea, montarea si cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri, teava avind diametrul de 89 mm L=500	buc	1,00	629,87 42,48	629,87 42,48
29	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,3 - 2 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 200 mm	m2	2,20	1 037,73 321,34	2 283,00 706,95
30	VB28A	Deflector circular cu perimetrul 900 - 1600 mm, tip CR I si CN	buc	2,00	1 442,13 524,26	2 884,26 1 048,53
31	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie	buc	1,00	127,33 42,49	127,33 42,49
32	GD08B	Capac bombat din tabla de otel sudat, la tevi, avind Dn 76 mm Заглушка	buc	2,00	169,48 117,26	338,96 234,52
33	IC40E	Bratară pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 1 1/4" - 2", pe dibluri cu expandare, pe zid de beton	buc	3,00	61,01 32,29	183,03 96,87
34	IzH05A	Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla, vata minerala tip I sau tip P cusute pe o fata, pe impletitura din sirma zincata, confectionate pe santier, avind grosimea de 20; 30; 40; 50 sau 60 mm, la conducte cu circumferinta peste termoizolatie sub 35 cm, inclusiv Конструкции теплоизоляционные полносборные из плит минераловатных на синтетическом связующем	m2	3,00	155,83 90,07	467,50 270,20
35	IzI05B	Protectia termoizolatiei la conducte, executata cu impaslitura din fibre de sticla bitumata tip I A, legata cu sirma din otel moale zincata cu diam. de 1,25 mm PCT	m2	3,00	60,29 19,83	180,88 59,48



1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total Tevi si armatura Inclusiv salariu</b>				<b>18 819,28 7 581,90</b>
		<i>Прямые затраты</i>	lei			18 819,28
		<i>Соц. и мед. страх</i>	24,00 %			1 819,66
		<i>Транспорт</i>	10,00 %			928,48
		<i>Заготовительно-складские расходы</i>	2,00 %			185,70
		<i>Итого</i>	100,00 +			21 753,12
		<i>Накладные расходы</i>	14,50 %			3 154,21
		<i>Итого</i>	100,00 +			24 907,33
		<i>Сметная прибыль</i>	6,00 %			1 494,44
		<b>Total Сантехнические работы Inclusiv salariu</b>				<b>26 401,77 7 581,90</b>

		Прямые затраты	lei	39 966,00
		TVA	20,00 %	7 993,20
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>47 959,20</b>
				<b>8 266,75</b>

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor



(denumirea)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.





Antreprenor SRL «TEHNOGAZMONTAJ»  
(denumirea)

Investitor SA "Moldtelecom"  
(denumirea)

Obiect **Газоснабжение здания  
админкорпуса SA "Moldtelecom"  
в г. Вулканешты по ул. Ленина,  
98 АТО Гагаузия  
Termomecanica**

Valoarea lucrarilor executate 134 372,15 lei

**Proces - verbal**  
de receptie a lucrarilor executate  
pe \_noiembrie an 2023

№ crt.	Simbol normei Cod resurse	Lucrurile și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de mrsurr incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Оборудование</b>				
1		Расширительный бак V=150л "Maxivarem LR"	buc	1,00	6 014,20 0,00	6 014,20 0,00
2		Гидроуровнитель DUO TERMESET LINE 90/2L	buc	1,00	10 014,20 0,00	10 014,20 0,00
3		Бак запаса подпиточной воды V=250л	buc	1,00	4 617,50 0,00	4 617,50 0,00
4		Насос подпиточный KPS 30/16M	buc	1,00	3 100,00 0,00	3 100,00 0,00
5		Пропорциональный дозатор со встроенным байпасом DOSAPHOS DIMA	buc	1,00	2 850,33 0,00	2 850,33 0,00
6		Устройство для обескислороживания воды в замкнутой системе ДА-5/2	buc	1,00	2 500,00 0,00	2 500,00 0,00
7		Фильтр сетчатый Ду 50	buc	1,00	1 284,20 0,00	1 284,20 0,00
8		Фильтр сетчатый Ду 25	buc	4,00	85,00 0,00	340,00 0,00
		<i>Прямые затраты</i>	lei			30 720,43
		<i>Заготовительно-складские расходы</i>	1,20 %			368,65



1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total Оборудование Inclusiv salariu</b>				<b>31 089,08</b>
		<b>2. Монтаж оборудования</b>				
9	IA14A	Cazan de preparare agent termic pentru incalzire (apa calda 90/70 grade), de otel, monobloc, avind puterea calorica de pina la 45 kw	buc	2,00	2 130,43 1 529,46	4 260,85 3 058,92
10	IA37B	Pompa de circulatie (recirculatie) montata pe conducta existenta, prin insurubare, avind diametrul peste 1"	buc	3,00	365,71 254,91	1 097,13 764,73
11	IA28A	Vas de expansiune, montat pe postament avind capacitatea de 150 l	buc	1,00	1 906,68 433,35	1 906,68 433,35
12	IA28A	Vas de expansiune, montat pe postament avind capacitatea de 250 l бак запаса	buc	1,00	1 906,68 433,35	1 906,68 433,35
13	IA39A	Instalatie de dedurizare a apei, complet echipata, avind debitul de apa de 900 -2250 l/h	buc	2,00	386,19 297,39	772,39 594,79
14	IA23A	Filtru D 50	buc	1,00	875,54 263,41	875,54 263,41
15	IA23A	Filtru D25	buc	4,00	283,09 263,41	1 132,35 1 053,63
		<i>Прямые затраты</i>	lei			11 951,62
		<i>Соц. и мед. страх</i>		24,00 %		1 584,52
		<i>Транспорт</i>		10,00 %		473,89
		<i>Заготовительно-складские расходы</i>		2,00 %		94,78
		<i>Итого</i>		100,00 +		14 104,81
		<i>Накладные расходы</i>		76,00 %		5 017,66
		<i>Итого</i>		100,00 +		19 122,47
		<i>Сметная прибыль</i>		6,00 %		1 147,35
		<b>Total Монтаж оборудования Inclusiv salariu</b>				<b>20 269,82 6 602,18</b>
		<b>3. Сантехнические работы</b>				
		<b>3.1. Трубопроводы и арматура</b>				
16	IC46B	Distribuitor - colector pentru puncte si centrale termice,	buc	1,00	433,27 424,85	433,27 424,85



1	2	3	4	5	6	7
		montate pe sustinator gata confectionat 159 mm (монтаж гидроуровнителя)				
17	ID04C	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 50mm	buc	7,00	510,52 38,24	3 573,67 267,66
18	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 25mm	buc	7,00	175,82 12,75	1 230,71 89,22
19	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 20mm	buc	1,00	82,95 12,75	82,95 12,75
20	ID04C	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 50mm Клапан обратный	buc	2,00	629,18 38,23	1 258,37 76,47
21	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 25mm Клапан обратный	buc	1,00	193,78 12,75	193,78 12,75
22	IA20A	Supapa de siguranta, montata prin insurubare, avind diametrul nominal de 1/2" ... 1" (клапан предохранительный пружинный Д20мм)	buc	2,00	1 078,52 21,24	2 157,04 42,48
23	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 15mm (автоматический воздухоотделитель)	buc	4,00	236,00 8,50	943,99 33,99
24	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 25mm (кран шаровый муфтовый (спускной) Д25мм)	buc	4,00	179,20 12,74	716,80 50,98
25	IC30C	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 3/4" Американка	buc	1,00	95,59 18,69	95,59 18,69



1	2	3	4	5	6	7
26	IC30D	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 1" Американка	buc	9,00	80,74 22,94	726,68 206,48
27	IC30G	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 2" Американка	buc	9,00	349,68 46,73	3 147,10 420,60
28	ID04B	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1 1/4" -1 1/2" (клапан предохранительный пружинный Д32мм)	buc	1,00	1 580,81 21,24	1 580,81 21,24
29	ID12A	Robinet cu flanse instalatii de gaze, Виброкомпенсаторы фланцевые АДЛ FC10	buc	6,00	1 555,11 254,91	9 330,63 1 529,46
30	IC12A	Teava din otel fara sudura sau sudata longitudinal pentru constructii, montata prin sudura in conducte de distributie, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul exterior si grosimea peretelui de 57 x 2,5 mm	m	18,00	172,00 69,68	3 095,94 1 254,16
31	IC11C	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 1"	m	8,00	94,55 40,78	756,36 326,28
32	IC11E	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 32мм	m	2,00	122,32 52,68	244,64 105,36
33	IC11B	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 3/4"	m	10,00	71,24 33,99	712,39 339,88



1	2	3	4	5	6	7
34	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	14,00	44,54 19,54	623,60 273,60
35	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1"	m	18,00	12,45 7,65	224,05 137,65
36	IE04A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1"	m	18,00	6,80 6,80	122,36 122,36
37	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	20,00	15,35 9,35	306,93 186,93
38	IE04B	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	20,00	8,50 8,50	169,94 169,94
39	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2	5,50	10,77 9,27	59,23 50,98
40	IzJ07A	Grunduirea conductelor si aparatelor cu grund de miniu plumb intr-un strat	m2	5,50	45,04 36,61	247,70 201,38
41	IzJ09B	Vopsirea invelitorii de tabla la conducte si aparate cu vopsea de ulei in 2 straturi, inclusiv grunduirea	m2	5,50	60,48 40,01	332,64 220,07
42	RpIF09B	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte (tubolit TL-60/20-DG)	m	18,00	80,69 35,69	1 452,37 642,37



1	2	3	4	5	6	7
43	RpIF09B	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte (tubolit TL-28/20-DG-A)	m	8,00	57,14 35,69	457,14 285,50
44	RpIF09B	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala, introduse pe conducte (tubolit TL-35/20-DG-A)	m	2,00	71,94 35,69	143,88 71,37
45	TfA02A1	Cot de otel gata confectionata, montata pe conducta amplasata in canal, la o adincime de pina la 1 m sau suprateran, la o inaltime de pina la 3 m , inclusiv proba de presiune la rece, proba de etanseitate si proba complexa cu fluid in circulatie, avind diametrul de 57 mm	buc	6,00	425,58 175,89	2 553,49 1 055,33
46	TfA02A1	Cot de otel gata confectionata, montata pe conducta amplasata in canal, la o adincime de pina la 1 m sau suprateran, la o inaltime de pina la 3 m , inclusiv proba de presiune la rece, proba de etanseitate si proba complexa cu fluid in circulatie, avind diametrul de 32 mm	buc	3,00	421,82 175,89	1 265,46 527,66
47	TfA02A1	Cot de otel gata confectionata, montata pe conducta amplasata in canal, la o adincime de pina la 1 m sau suprateran, la o inaltime de pina la 3 m , inclusiv proba de presiune la rece, proba de etanseitate si proba complexa cu fluid in circulatie, avind diametrul de 20 mm	buc	4,00	405,57 175,89	1 622,28 703,55
48	IC30C	Fitinguri din fonta maleabila, avind 2 insurubari, montata prin insurubare cu teava de otel, avind diametrul de 3/4" Газовый шланг	buc	2,00	209,34 18,70	418,69 37,39
49	IzH05A	Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla, vata minerala tip I sau tip P cusute pe o fata, pe impletitura din sirma zincata, confectionate pe santier, avind grosimea de 20; 30; 40; 50 sau 60 mm, la conducte cu circumferinta peste termoizolatia sub 35 cm, inclusiv Конструкции	m2	2,80	155,77 90,13	436,15 252,36



1	2	3	4	5	6	7
		теплоизоляционные полносборные из плит минераловатных на синтетическом связующем				
50	IzI05B	Protectia termoizolatiei la conducte, executata cu impaslitura din fibre de sticla bitumata tip I A, legata cu sirma din otel moale zincata cu diam. de 1,25 mm PCT	m2	2,80	60,23 19,73	168,63 55,23
51	RpIA53A	Demontarea cazanelor de incalzire centrala	buc	2,00	1 071,78 1 062,12	2 143,55 2 124,25
52	RpIA59C	Demontarea pompei de circulatie a apei calde cu conducta de 1"-2 1/2"	buc	2,00	239,99 237,91	479,97 475,83
		<b>Total Трубопроводы и арматура Inclusiv salariu</b>				<b>43 508,78 12 827,05</b>
		<i>Прямые затраты</i>	lei			43 508,78
		<i>Соц. и мед. страх</i>		24,00 %		3 078,49
		<i>Транспорт</i>		10,00 %		2 797,87
		<i>Заготовительно-складские расходы</i>		2,00 %		559,57
		<i>Итого</i>		100,00 +		49 944,71
		<i>Накладные расходы</i>		14,50 %		7 241,98
		<i>Итого</i>		100,00 +		57 186,69
		<i>Сметная прибыль</i>		6,00 %		3 431,20
		<b>Total Сантехнические работы Inclusiv salariu</b>				<b>60 617,89 12 827,05</b>

		Прямые затраты	lei	111 976,79
		TVA	20,00 %	22 395,36
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>134 372,15 19 429,23</b>

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)

L.Ş.

APROBAT:

Investitor

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)





# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. \_\_\_\_\_

mun. Chișinău

„\_\_\_” \_\_\_\_\_ 2023

Prezentul contract este încheiat între:

**S.A. „Moldtelecom”** cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare 10, reprezentată de Alexandru CIUBUC în calitate de Director General, denumită în continuare „**Beneficiar**” care acționează în baza Statutului pe de o parte, și

**”TEHNOGAZMONTAJ” S.R.L.** cu sediul în or. Ceadâr-Lunga, str. Cecanova, nr.1, reprezentată de **Ivan GHENOV** în calitate de Director, denumită în continuare „**Antreprenor**”, care acționează în baza Statutului pe de altă parte, denumite în continuare ”Părți”, au convenit la încheierea prezentului Contract, atribuit în cadrul procedurii de achiziție prin COP cu respectarea următoarelor clauze:

## 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Antreprenorul își asumă obligația să execute **lucrările de reconstrucție/modernizarea cazangeriei la obiectul S.A. ”Moldtelecom” din or. Vulcănești str. Lenin, 98**, în conformitate cu caietul de sarcini, devizele de cheltuieli, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

1.2. Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului costul lucrărilor, potrivit devizului de cheltuieli, acceptat de ambele părți prin prezentul Contract, conform termenilor de plată stipulate în prezentul Contract.

## 2. TERMENII DE EXECUTARE ȘI MODALITAEA DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR

2.1. Antreprenorul efectuează lucrările de **reconstrucție/modernizarea cazangeriei la obiectul S.A. ”Moldtelecom” din or. Vulcănești str. Lenin, 98** și le predă Beneficiarului în termen de până la 25 (douăzeci și cinci) zile calendaristice din data demarării lucrărilor.

2.2. Lucrările prevăzute de prezentul contract vor demara în termen de maxim 5 (cinci) zile de la data înaintării avizului în scris sau prin email despre inițierea lucrărilor și se vor executa de către Antreprenor cu materiale, mecanisme, utilaj proprii.

2.3. Antreprenorul va prezenta obligatoriu certificatele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele necesare la îndeplinirea lucrărilor, după caz la solicitarea Beneficiarului și factura de procurare a acestora.

2.4. La finalizarea lucrărilor Antreprenorul va notifica Beneficiarul cu 5 zile înainte despre disponibilitatea predării lucrărilor îndeplinite. Procedura de predare- recepționare a lucrărilor executate se va finaliza cu întocmirea procesului verbal de recepție a lucrărilor, semnat de către ”Părți”.

2.5. În cazul în care în procesul recepționării se vor constata vicii și abateri ale lucrării, acestea vor fi stipulate în procesul verbal de recepție a lucrărilor și Antreprenorul va avea obligația să înlătore/remedieze viciile și abaterile respective în termen de 10 zile lucrătoare, din momentul semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor, din cont propriu. În acest caz termenul de achitare a retribuției și termenul de garanție pentru lucrarea respectivă va începe a curge din momentul înlăturării/remedierii de către Antreprenor a viciilor și/sau abaterilor indicate în procesul verbal de recepție a lucrărilor. Faptul înlăturării de către Antreprenor a viciilor și/sau a abaterilor, se va confirma prin semnare de către părți a unui act de confirmare a remedierii viciilor și abaterilor respective.

2.6. În situația în care Antreprenorul nu-și va executa obligația sa de remediere/înlăturare a viciilor, stipulată în pct. 2.5. al prezentului contract, Beneficiarul va fi în drept, la alegerea sa: de a remedia înlătura viciile de sine stătător și de a reține cheltuielile suportate pentru remedierea/înlăturarea viciilor din retribuția datorată Antreprenorului pentru executarea lucrării, dacă mărimea cheltuielilor suportate de Beneficiar pentru remediere depășesc retribuția datorată de către Beneficiar Antreprenorului, Antreprenorul este obligat în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, să achite cheltuielile respective Beneficiarului.

DIRECȚIA REGLEMENTĂRI  
AVIZAT



2.7. Dacă Clientul va recepționa lucrarea fără rezerve (în procesul verbal de recepție a lucrărilor nu vor fi stipulate vicii și /sau abateri), acesta conservă totuși drepturile împotriva antreprenorului în cazul depistării ulterioare a viciilor ascunse a lucrării.

2.8. În caz de apariție a circumstanțelor ce vor avea ca urmare încetinirea sau stoparea lucrărilor, Antreprenorul va anunța neîntârziat pe Beneficiarul despre acest fapt, întocmind și prezentînd spre aprobare un proces-verbal privind prelungirea termenului de executare și finalizare a lucrărilor.

2.9. Termenul de executare a lucrărilor prevăzut poate fi modificat numai cu acordul comun al părților.

2.10. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiilor contractuale în condițiile prevăzute în cap.8 al prezentului contract;
- c) datorită influenței fenomenelor meteorologice, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare, precum și a modificării de către Beneficiar a prevederilor specificațiilor tehnice.

2.11. Conform Notificării scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi achitate de către Beneficiarul. În cazul sistării din inițiativa Antreprenorului a lucrărilor sau a unor părți din acestea, Antreprenorul suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile pentru protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Prețul total al lucrărilor în baza prezentului contract, constituie: **281 621.87** (Două sute optzeci și unu mii șase sute douăzeci și unu, 87) lei, inclusiv TVA. În cazul în care la momentul finalizării lucrărilor în fapt, se va constata o reducere a volumului de lucrări, care duce la reducerea costurilor lucrărilor în raport cu cel stipulat în devizul de cheltuieli, achitarea se va efectua conform procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor în fapt.

3.2. Achitățile pentru Lucrările îndeplinite se vor efectua în lei moldovenești, prin virament la contul Antreprenorului, în baza facturilor fiscale Actelor de recepție a lucrărilor executate și a proceselor verbale de finalizare a lucrărilor în următoarea ordine:

a) 90% din prețul lucrărilor se va achita în termen de 30 de zile din momentul semnării procesului-verbal de finalizare a lucrărilor îndeplinite integral.

b) 10% din prețul lucrărilor se va achita în termen de 30 de zile din momentul expirării termenului de garanție de bună execuție.

3.3. Prețurile sunt fixe și nu pot face obiectul unor modificări spre majorare în raport cu prețurile menționate în devizul de cheltuieli aprobat de către beneficiar și atașat la prezentul contract.

3.4. Orice schimbare în devizul de cheltuieli, poate fi făcută numai în scris, semnată de persoane autorizate ale ambelor Părți.

3.5. În cazul necesității depășirii motivate a devizului de cheltuieli, indiferent de valoare de abatere procentuală stabilită de pct.3.4., Antreprenorul este obligat să informeze imediat sau în prealabil Beneficiarul despre acest fapt în scris pentru aprobarea de către Beneficiar a modificărilor respective.

3.6. Dacă Antreprenorul nu a respectat prevederile pct. 3.5 și nu a informat în modul corespunzător Beneficiarul, cel din urma are dreptul de a respinge și refuza achitarea valorii lucrărilor neprevăzute în deviz.

3.7. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. De asemenea, Antreprenorul răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și corespund voinței Beneficiarului.





#### 4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Părțile sunt obligate să coopereze reciproc.

##### 4.2. Beneficiarul este obligat:

4.2.1. să recepționeze lucrările și se achite retribuiția convenită Antreprenorului conform condițiilor contractuale;

4.2.2 să asigure accesul Antreprenorului pe obiectul și să transmită documentația necesară executării lucrărilor.

4.2.3. să răspundă solicitărilor rezonabile ale Antreprenorului de furnizare a informației în măsura în care aceasta este necesară pentru a permite Antreprenorului să își execute obligațiile rezultate din contract;

4.2.4. să îndeplinească alte obligații prevăzute de contract și/sau legislația în vigoare.

##### 4.3. Beneficiarul are dreptul:

4.3.1. să solicite executarea Lucrărilor în termenii și condiții, stabilite de prezentul Contract. În cazul neexecutării de către Antreprenor a obligațiilor contractuale în termen mai mult de 10 de zile, Beneficiarul poate angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări. În acest sens, Antreprenorul va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării în termen a lucrărilor.

4.3.2. să beneficieze de alte drepturi prevăzute de contract și/sau legislația în vigoare.

4.3.3. Beneficiarul are dreptul de a anula executarea lucrărilor prevăzute în pct.1.1 a prezentului contract în următoarele cazuri:

a) depășirea termenelor indicate în contract din vina „Antreprenorului” cu mai mult de 10 zile calendaristice;

b) întreruperea lucrărilor din vina Antreprenorului mai mult de 10 zile în continuu.

c) în alte cazuri, la discreția sa, cu notificarea în prealabil Antreprenorul cu 5 zile până la data efectivă anulării acestora și achitării tuturor cheltuielilor efective suportate de către Antreprenor, cu condiția probării și acceptării acestora de către Beneficiar.

##### 4.4. Antreprenorul este obligat:

4.4.1. să execute pe propria răspundere toate Lucrările, prevăzute în contract și anexele acestuia, în mod calitativ, în corespundere cu devizele de cheltuieli aprobate de către Beneficiar, normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

4.4.2. să înceapă lucrările la obiect nu mai târziu de 5 zile din momentul semnării prezentului contract.

4.4.3. să respecte toate normele tehnice, standardele și normele de protecție a mediului înconjurător, stabilite de legislația în vigoare.

4.4.4. să informeze Beneficiarul de orice risc că Lucrare sau serviciul solicitat:

a) nu poate atinge rezultatul prevăzut sau avut în vedere de către Beneficiar la momentul încheierii Contractului;

b) poate prejudicia alte interese ale Beneficiarului;

c) ar putea să devină mai costisitor sau să ia mai mult timp decât cel prevăzut în Contract.

4.4.5. să utilizeze materialele indicate în devizele de cheltuieli și confirmate de către Beneficiar.

4.4.6. să asigure desinestător paza materialelor, instrumentelor și echipamentelor utilizate pentru efectuarea Lucrărilor.

4.4.7. să stabilească după caz toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenori a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

4.4.8. în caz de incidente în perioada derulării Contractului, să informeze Beneficiarul în termen de o zi, luând-se măsurile necesare soluționării situației create.

4.4.9. să înlăture din cont propriu în termenii indicate în contract defecte Lucrărilor.

4.4.10. să îndeplinească alte obligații prevăzute de contract și/sau legislația în vigoare.

##### 4.5. Antreprenorul are dreptul:

4.5.1. să solicite plata Lucrărilor executate în corespundere cu prevederile Contractului

4.5.2. să beneficieze de toate drepturile în conformitate cu prevederile prezentului contract și a legislației în vigoare.



## 5. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI

5.1. Antreprenorul garantează că, la data recepției lucrările efectuate în cadrul prezentului contract, corespund reglementărilor tehnice în vigoare și nu sunt afectate de vicii, care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare a acestora (obiectului în sine), conform condițiilor normale de folosire sau a celor prevăzute în contract și răspunde de calitatea lucrărilor efectuate conform Legii RM Nr. 721 din 02.02.1996 „Calitatea în construcții” și alte prevederile legislației în vigoare.

5.2. Perioada de garanție pentru Lucrările care fac obiectul prezentului contract este de 18 luni, de la data recepției acestora.

5.3. Toate viciile, deficiențele apărute la obiectul construit în cadrul termenului de garanție, care nu sânt imputabile Beneficiarului, vor fi remediate/înlăturate de către Antreprenor din cont propriu, în termen de cel mult 15 zile din momentul stabilirii lor, și notificării de la Beneficiar privind defecțiunile, viciile și deficiențele depistate.

5.4. Dacă Antreprenorul nu-și îndeplinește obligațiile prevăzute în pact 5.3 al prezentului contract, la expirarea termenului de remediere sus indicat, Beneficiarul îl va soma în acest sens, iar Antreprenorul Antreprenorul este obligat în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, să achite cheltuielile respective Beneficiarului.

## 6. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR ȘI SANCTIUNI

6.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund în conformitate cu prevederile prezentului Contract și a legislației în vigoare a Republicii Moldova.

6.2. Nici una din părțile contractante nu are dreptul de a transmite/cesiona terțelor persoane, fără consimțământul scris al celeilalte părți, drepturile și/sau obligațiile sale ce decurg din prezentul contract.

6.3. În caz de nerespectare a termenelor de executare a Lucrărilor, Antreprenorul plătește Beneficiarului o penalitate în mărime de 0,1 % din valoarea lucrărilor neexecutate pentru pentru fiecare zi de întârziere. În caz de neachitare la timp pentru lucrările efectuate, Beneficiarul plătește Antreprenorului o penalitate în mărime de 0,1 % din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere.

6.4. În cazul în care Antreprenorul respinge executarea lucrărilor indicat în pct.1.1 a prezentului contract, acesta va fi obligat să achite Beneficiarului o penalitate în mărime de 20% din prețul contractului în termen de 15 zile din momentul notificării Beneficiarului despre acest fapt. Antreprenorul este de acord că, Beneficiarul are dreptul de a reține penalitatea prevăzută de prezentul punct din suma ce urmează a fi achitată Antreprenorului. Prevederile acestui punct sunt aplicabile și în cazul încălcării de către Antreprenor pct. 5.4;6.3 a prezentului Contract.

6.5. Antreprenorul își asumă responsabilitatea că în îndeplinirea obiectului prezentului Contract va respecta necondiționat interesele Beneficiarului și principiile bunelor practici de business.

6.6. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unei terțe părți, Antreprenorul răspunde pentru aceasta conform prevederilor legale și își asumă obligația să recupereze în întregime prejudiciile pricinuite terțelor persoane.

6.7. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării până la predarea lucrărilor către Beneficiar. Antreprenorul trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor fenomene meteorologice.

6.8. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.

6.9. Antreprenorul rămâne responsabil în față Beneficiarului pentru termenele și calitatea executării Lucrărilor, chiar dacă atrage la realizarea lor terțe persoane (subantreprenori).

6.10. Sancțiunile suportate de către Părți conform contractului nu exonerează partea culpabilă de îndeplinirea obligației principale conform prezentului contract.

6.11. Prejudiciile cauzate prin neexecutarea prezentului Contract vor fi recuperate de oricare dintre Părți suplimentar sumei de penalități.



## 7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv referitor la încheierea, interpretarea, executarea ori rezoluțiunea lui se va rezolva pe cale amiabilă de către reprezentanții părților contractante. Reclamațiile se fac în scris, propunând o cale de soluționare a problemei. Reclamatul se obligă să răspundă în scris în maximum 10 zile lucrătoare, propunând de asemenea o soluționare;

7.2. Dacă disputele sau litigiile apărute nu pot fi soluționate în mod amiabil, Părțile vor expedia subiectele disputate spre examinare și soluționare finală către instanțele de judecată competente de la sediul Beneficiarului.

## 8. CIRCUMSTANȚE CARE JUSTIFICĂ NEEEXECUTAREA OBLIGAȚIILOR CONTRACTUALE

8.1. În afară de alte cazuri prevăzute de lege, neexecutarea obligației este justificată în măsura în care Partea care invocă neexecutarea demonstrează una din următoarele circumstanțe:

a) ea se datorează unui impediment prevăzut în prezentului contract;

b) cealaltă parte contractuală a cauzat neexecutarea obligației pentru prima parte, inclusiv prin întârziere sau prin faptul că prima a suspendat executarea obligației în temeiul art. 914 Cod Civil al Republicii Moldova.

8.2. Neexecutarea obligației de către o parte este justificată dacă ea se datorează unui impediment în afara controlului acesteia și dacă părții nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia.

8.3. Partea care invocă impedimentul în afara controlului are obligația să aducă la cunoștință celeilalte Părți, în scris în maxim 3 (zile) zile de la apariție, iar avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a impedimentului în afara controlului, se va comunica conform legislației Republicii Moldova.

8.4. În cazul în care obligația a apărut dintr-un contract sau alt act juridic, neexecutarea nu este justificată dacă partea care invocă neexecutarea ar fi putut în mod rezonabil să ia în considerare impedimentul la data încheierii.

8.5. În cazul în care impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului. Dacă întârzierile capătă trăsăturile neexecutării esențiale, cealaltă parte poate să recurgă la mijloacele juridice de apărare întemeiate pe o asemenea neexecutare.

8.6. În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligația se stinge. Obligația corelativă de asemenea se stinge. În cazul obligațiilor contractuale, efectele restitutive ale acestei stingeri sânt reglementate prin dispozițiile art. 926-932 Cod Civil al Republicii Moldova, care se aplică în mod corespunzător.

8.7. Partea care invocă impedimentul justificator are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce prima parte a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Partea Informată despre neexecutare are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări.

8.8. Impedimentul justificator nu exonerează partea care invocă neexecutarea de plata despăgubirilor dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când cealaltă parte nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

## 9. VALABILITATEA CONTRACTULUI

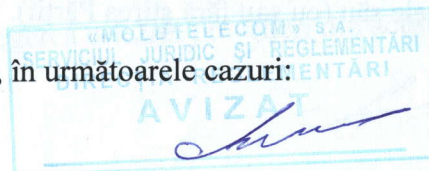
9.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil pînă la executarea integrală a obligațiilor contractuale asumate de către Părți.

9.2. Antreprenorul este în drept să rezoluționeze unilateral contractul, dacă:

9.2.1. Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

9.2.2. Beneficiarul nu onorează obligația de plată.

9.3 Beneficiarul este în drept să rezoluționeze unilateral a contractul, în următoarele cazuri:





9.3.1. Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;

9.3.2. Antreprenorul

- nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat,
- întârzie în executarea lucrărilor pentru mai mult de 15 de zile;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul Beneficiarului;
- din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

9.4. Prezentul contract poate fi rezolvit prin acordul comun al Părților exprimat în formă scrisă.

9.5. Contractul se consideră rezolvit, după ce partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 9.2. și 9.3. din prezentul contract.

9.6. Prezentul contract încetează sau se rezoluționează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care Beneficiarul, fără un motiv, înștiințează cu 10 zile Antreprenorul, înainte ca încetarea sau rezoluționarea să producă efect juridic.

9.7. Încetarea prezentului Contract în baza oricăror temeuri nu scutește părțile de executarea obligațiilor scadente prevăzute de prezentul Contract până la data încetării acestuia, și nu le exonerează de răspunderea prevăzută de legislația în vigoare pentru încălcarea Contractului.

9.8. În cazul în care contractul este încetat, Antreprenorul nu va avea dreptul la nici o despăgubire pentru pierderea de profituri sau prestații actuale sau viitoare.

## 10. CONFIDENȚIALITATE

10.1. Părțile au obligația de a asigura garantarea protejării informațiilor cu caracter confidențial sau secret, care se colectează și prelucrează în procesul punerii în aplicare a prezentului Contract pe perioada de 3 (trei) ani, după expirarea termenului Contractului, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale acestuia.

10.2. Informațiile care necesită tratare confidențială, după cum se specifică în prezentul Contract, vor fi dezvăluite de către oricare dintre Părți numai la acele persoane cărora aceste informații le sunt necesare pentru executarea prezentului Contract. Înainte de a primi aceste informații, astfel de persoane (inclusiv directorii și angajații) trebuie să fie notificate cu privire la natura confidențială a acestor informații și să confirme în scris acordul lor pentru a se conforma cu clauzele de confidențialitate ale acestui Contract.

10.3. În caz de încălcare a obligațiilor legate de păstrarea confidențialității, Partea culpabilă va suporta sancțiunile impuse de legislația în vigoare.

## 11. CLAUZA ANTICORUPȚIE

11.1. Părțile nu vor săvârși, autoriza sau permite nici o acțiune care ar determina Părțile și/sau afiliații Părților să încalce oricare din legile sau reglementările anticorupție în vigoare. Aceasta obligație se aplică în special plăților ilegale către funcționari de stat, reprezentanți ai autorităților publice sau asociații lor, salariații Părților, familii, rude sau prieteni apropiați.

11.2. Fiecare Parte se obligă să nu promită, să nu ofere sau să primească, sau să nu fie de acord să ofere, oricărui angajat, reprezentant sau terță parte care acționează în numele celeilalte părți și nici să accepte sau să fie de acord să accepte de la un salariat, reprezentant sau terță parte care acționează în numele celeilalte părți niciun dar sau beneficiu, fie în numerar sau sub alta formă, care nu se cuvin legal primitorului, în legătura cu negocierea, încheierea și/sau executarea prezentului Contract.

11.3. Părțile se vor notifica, reciproc prompt, dacă iau la cunoștință sau au suspiciuni specifice privind orice formă de corupție legată de negocierea, încheierea sau executarea prezentului Contract.

11.4. Fiecare din Părți va avea dreptul de a declara rezoluțiunea Contractului în mod unilateral și de a recupera de la cealaltă Parte suma pierderii cauzate prin rezoluțiunea respectivă, dacă aceasta din urmă a oferit, transmis sau a căzut de acord să transmită unei persoane un cadou sau o compensație de orice fel drept motivare sau recompensă pentru îndeplinirea sau neîndeplinirea unei acțiuni, pentru semnarea Contractului sau pentru acordarea sau neacordarea unei favori sau defavori unei persoane în legătură cu Contractul, sau pentru ca aceste acțiuni să fie îndeplinite de angajații săi sau persoanele care acționează din numele său (cu sau fără știrea Părții).





## 12. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

12.1. Având în vedere că între Părți există o colaborare ce are la bază un contract de prestări servicii, precum și eventualele anexe la el, colaborare pe parcursul căreia Părțile au acces la o serie de date cu caracter personal pe care le prelucrează, Părțile sunt de acord să se conformeze legislație privind protecția datelor cu caracter personal.

12.2. Prelucrarea datelor cu caracter personal, este necesară în scopul intereselor legitime ale Părților contractante pentru executarea contractului la care persoana vizată, este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea contractului.

12.3. Datele care urmează a fi prelucrate sunt următoarele: nume, prenume, funcție deținută, număr de telefon, adresa de e-mail, adresa (toate sau numai o parte dintre ele).

12.4. Scopurile prelucrării datelor cu caracter personal îl reprezintă înlesnirea comunicării între Părți, începând din etapa de solicitare a serviciilor și până în etapa de finalizare, în vederea ducerii la bun sfârșit a obiectului Contractului.

12.5. Părțile nu vor lua, cu privire la datele cu caracter personal, nici o măsură ce ar putea rezulta în vreo încălcare a legii. Cu privire la autorizarea pe care fiecare dintre părți o face referitor la accesul la datele cu caracter personal, acesta va fi făcut în mod controlat, confidențial și urmărind aplicarea măsurilor necesare pentru protecția datelor, conform prevederilor legale aplicabile respectivei autorizări.

12.6. Fiecare dintre Părți va implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a proteja datele cu caracter personal împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, măsuri care să ofere un nivel de securitate corespunzător, inclusiv securitatea comunicațiilor electronice. Părțile se vor asigura ca accesul la datele cu caracter personal este limitat la personalul implicat direct în ducerea la bun sfârșit a obiectului prezentului contract și a anexelor sale. De asemenea, Părțile vor urmări reducerea volumului de date prelucrate numai la acele date strict necesare fiecăruia operațiuni specifice de prelucrare.

12.7. Părțile vor notifica în scris sau prin e-mail cealaltă parte, în cel mai scurt timp posibil în împrejurările date, și, în orice caz, în cel mult 24 de ore, cu privire la orice distrugere, pierdere, modificare, dezvăluire sau accesare a datelor cu caracter personal accidentală, neautorizată sau ilegală.

## 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin acord adițional încheiat între părțile contractante.

13.2. Cesionarea parțială sau totală a drepturilor și /sau obligațiilor prevăzute de prezentul contract este posibilă doar cu acordul expres al celeilalte părți Contractante, exprimat în formă scrisă.

13.3. Părțile se obligă să se informeze reciproc despre schimbarea datele de identificare, în termen de cel mult cinci zile calendaristice din data respectivelor schimbări.

13.4. În măsura nereglementării prezentului contract prin clauze speciale, părțile se vor conduce de prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

13.5. Având în vedere că între Părți există o colaborare pe parcursul căreia Părțile au acces la o serie de date cu caracter personal pe care le prelucrează, Părțile sunt de acord să se conformeze și să respecte legislația privind protecția datelor cu caracter personal.

13.6. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

13.7. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de către una din Părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în prezentul Contract prin fax, poștă sau prin poștă electronică (în aceste cazuri mesajele electronice vor fi adresate Responsabililor Părților). Notificarea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

13.8. Neexercitarea de către o Parte a oricărui drept care îi este asigurat prin acest Contract nu va fi considerat a fi o renunțare la oricare dintre aceste drepturi și nu va împiedica exercitarea acestuia sau a oricărui altor drepturi cu o ocazie ulterioară.

13.9. Fiecare Parte își asumă riscul de eroare cu privire la înțelegerea oricărei prevederi din acest Contract.





În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.10. Prezentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare, cu aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare parte.

13.11. Părțile declară că reprezentanții lor, care sunt indicați în Preambulul, beneficiază de toate împuternicirile necesare pentru a semna prezentul Contract.

ANEXAT:

1. Oferta comercială (Devize de cheltuieli)

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### "Beneficiar"

#### S.A. "Moldtelecom"

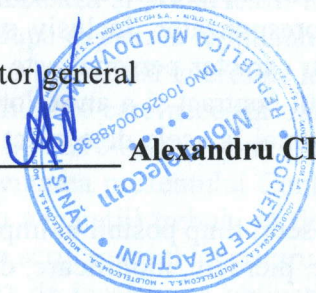
mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 10  
BC Victoriabank SA, fil.nr.3, Chișinău  
Codul băncii VICBMD2X416  
Cod IBAN: MD27VI225110000340724MDL  
Cod fiscal 1002600048836  
Nr. de înregistrare pentru TVA 0200341

### "Antreprenor"

#### SRL "TEHNOGAZMONTAJ"

or.Ceadir-Lunga str.Cecanov 1  
BC FinComBank S.A. fil.12 Comrat  
Codul băncii FTMDMD2X411  
IBAN MD58FT222411200000341498  
Cod fiscal 1003611009052  
Nr. de înregistrare pentru TVA 4200342

Director general



Alexandru CIUBUC

Director



Ivan GHENOV





# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. \_\_\_\_\_

mun. Chișinău

„23” яквєря 2023

Prezentul contract este încheiat între:

**S.A. „Moldtelecom”** cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare 10, reprezentată de Alexandru CIUBUC în calitate de Director General, denumită în continuare „**Beneficiar**” care acționează în baza Statutului pe de o parte, și

„**TEHNOGAZMONTAJ**” S.R.L. cu sediul în or. Ceadâr-Lunga, str. Cecanova, nr.1, reprezentată de **Ivan GHENOV** în calitate de Director, denumită în continuare „**Antreprenor**”, care acționează în baza Statutului pe de altă parte, denumite în continuare „Părți”, au convenit la încheierea prezentului Contract, atribuit în cadrul procedurii de achiziție prin licitație nr. SD 159830 cu respectarea următoarelor clauze:

## 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Beneficiarul încredințează, iar Antreprenorul își asumă obligația să execute lucrările de **de construcție a cazangeriei inclusiv sistemul de încălzire la obiectul S.A. „Moldtelecom” din mun. Cahul str. Republicii,17**, în conformitate cu caietul de sarcini, devizele de cheltuieli, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

1.2. Beneficiarul se obligă să achite Antreprenorului costul lucrărilor, potrivit devizului de cheltuieli, acceptat de ambele părți prin prezentul Contract, conform termenilor de plată stipulate în prezentul Contract.

## 2. TERMENII DE EXECUTARE ȘI MODALITAEA DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR

2.1. Antreprenorul efectuează lucrările **de construcție a cazangeriei inclusiv sistemul de încălzire la obiectul S.A. „Moldtelecom” din mun. Cahul str. Republicii,17** și le predă Beneficiarului în termen de până la 25 (douăzeci și cinci) zile calendaristice din data demarării lucrărilor.

2.2. Lucrările prevăzute de prezentul contract vor demara în termen de maxim 5 (cinci) zile de la data înaintării avizului în scris sau prin email despre inițierea lucrărilor și se vor executa de către Antreprenor cu materiale, mecanisme, utilaj proprii.

2.3. Antreprenorul va prezenta obligatoriu certificatele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele necesare la îndeplinirea lucrărilor, după caz la solicitarea Beneficiarului și factura de procurare a acestora.

2.4. La finalizarea lucrărilor Antreprenorul va notifica Beneficiarul cu 5 zile înainte despre disponibilitatea predării lucrărilor îndeplinite. Procedura de predare- recepționare a lucrărilor executate se va finaliza cu întocmirea procesului verbal de recepție a lucrărilor, semnat de către „Părți”.

2.5. În cazul în care în procesul recepționării se vor constata vicii și abateri ale lucrării, acestea vor fi stipulate în procesul verbal de recepție a lucrărilor și Antreprenorul va avea obligația să înlătore/remedieze viciile și abaterile respective în termen de 10 zile lucrătoare, din momentul semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor, din cont propriu. În acest caz termenul de achitare a retribuției și termenul de garanție pentru lucrarea respectivă va începe a curge din momentul înlăturării/remedierii de către Antreprenor a viciilor și/sau abaterilor indicate în procesul verbal de recepție a lucrărilor. Faptul înlăturării de către Antreprenor a viciilor și/sau a abaterilor, se va confirma prin semnare de către părți a unui act de confirmare a remedierii viciilor și abaterilor respective.

2.6. În situația în care Antreprenorul nu-și va executa obligația sa de remediere/înlăturare a viciilor, stipulată în pct. 2.5. al prezentului contract, Beneficiarul va fi în drept, la alegerea sa: de a remedia înlătura viciile de sine stătător și de a reține cheltuielile suportate pentru remedierea/înlăturarea viciilor din retribuția datorată Antreprenorului pentru executarea lucrării, dacă mărimea cheltuielilor suportate de Beneficiar pentru remediere depășesc retribuția datorată de către Beneficiar Antreprenorului, Antreprenorul este obligat în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, să achite cheltuielile respective Beneficiarului.

DIRECȚIA  
AV  




2.7. Dacă Clientul va recepționa lucrarea fără rezerve (în procesul verbal de recepție a lucrărilor nu vor fi stipulate vicii și /sau abateri), acesta conservă totuși drepturile împotriva antreprenorului în cazul depistării ulterioare a viciilor ascunse a lucrării.

2.8. În caz de apariție a circumstanțelor ce vor avea ca urmare încetinirea sau stoparea lucrărilor, Antreprenorul va anunța neîntârziat pe Beneficiarul despre acest fapt, întocmind și prezentînd spre aprobare un proces-verbal privind prelungirea termenului de executare și finalizare a lucrărilor.

2.9. Termenul de executare a lucrărilor prevăzut poate fi modificat numai cu acordul comun al părților.

2.10. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiilor contractuale în condițiile prevăzute în cap.8 al prezentului contract;
- c) datorită influenței fenomenelor meteorologice, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare, precum și a modificării de către Beneficiar a prevederilor specificațiilor tehnice.

2.11. Conform Notificării scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi achitate de către Beneficiarul. În cazul sistării din inițiativa Antreprenorului a lucrărilor sau a unor părți din acestea, Antreprenorul suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile pentru protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Prețul total al lucrărilor în baza prezentului contract, constituie: **1 065 729.76** (Un milion șasezeci și cinci mii șapte sute douăzeci și nouă, 76) lei, inclusiv TVA. În cazul în care la momentul finalizării lucrărilor în fapt, se va constata o reducere a volumului de lucrări, care duce la reducerea costurilor lucrărilor în raport cu cel stipulat în devizul de cheltuieli, achitarea se va efectua conform procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor în fapt.

3.2. Achitățile pentru Lucrările îndeplinite se vor efectua în lei moldovenești, prin virament la contul Antreprenorului, în baza facturilor fiscale Actelor de recepție a lucrărilor executate și a proceselor verbale de finalizare a lucrărilor în următoarea ordine:

a) 90% din prețul lucrărilor se va achita în termen de 120 de zile din momentul semnării procesului-verbal de finalizare a lucrărilor îndeplinite integral.

b) 10% din prețul lucrărilor se va achita în termen de 30 de zile din momentul expirării termenului de garanție de bună execuție.

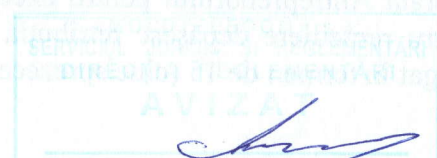
3.3. Prețurile sunt fixe și nu pot face obiectul unor modificări spre majorare în raport cu prețurile menționate în devizul de cheltuieli aprobat de către beneficiar și atașat la prezentul contract.

3.4. Orice schimbare în devizul de cheltuieli, poate fi făcută numai în scris, semnată de persoane autorizate ale ambelor Părți.

3.5. În cazul necesității depășirii motivate a devizului de cheltuieli, indiferent de valoare de abatere procentuală stabilită de pct.3.4., Antreprenorul este obligat să informeze imediat sau în prealabil Beneficiarul despre acest fapt în scris pentru aprobarea de către Beneficiar a modificărilor respective.

3.6. Dacă Antreprenorul nu a respectat prevederile pct. 3.5 și nu a informat în modul corespunzător Beneficiarul, cel din urma are dreptul de a respinge și refuza achitarea valorii lucrărilor neprevăzute în deviz.

3.7. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. De asemenea, Antreprenorul răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și corespund voinței Beneficiarului.





## 4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Părțile sunt obligate să coopereze reciproc.

### 4.2. Beneficiarul este obligat:

4.2.1. să recepționeze lucrările și se achite retribuiția convenită Antreprenorului conform condițiilor contractuale;

4.2.2 să asigure accesul Antreprenorului pe obiectul și să transmită documentația necesară executării lucrărilor.

4.2.3. să răspundă solicitărilor rezonabile ale Antreprenorului de furnizare a informației în măsura în care aceasta este necesară pentru a permite Antreprenorului să își execute obligațiile rezultate din contract;

4.2.4. să îndeplinească alte obligații prevăzute de contract și/sau legislația în vigoare.

### 4.3. Beneficiarul are dreptul:

4.3.1. să solicite executarea Lucrărilor în termenii și condiții, stabilite de prezentul Contract. În cazul neexecutării de către Antreprenor a obligațiilor contractuale în termen mai mult de 10 de zile, Beneficiarul poate angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări. În acest sens, Antreprenorul va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării în termen a lucrărilor.

4.3.2. să beneficieze de alte drepturi prevăzute de contract și/sau legislația în vigoare.

4.3.3. Beneficiarul are dreptul de a anula executarea lucrărilor prevăzute în pct. 1.1 a prezentului contract în următoarele cazuri:

a) depășirea termenelor indicate în contract din vina „Antreprenorului” cu mai mult de 10 zile calendaristice;

b) întreruperea lucrărilor din vina Antreprenorului mai mult de 10 zile în continuu.

c) în alte cazuri, la discreția sa, cu notificarea în prealabil Antreprenorul cu 5 zile până la data efectivă anulării acestora și achitării tuturor cheltuielilor efective suportate de către Antreprenor, cu condiția probării și acceptării acestora de către Beneficiar.

### 4.4. Antreprenorul este obligat:

4.4.1. să execute pe propria răspundere toate Lucrările, prevăzute în contract și anexele acestuia, în mod calitativ, în corespundere cu devizele de cheltuieli aprobate de către Beneficiar, normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

4.4.2. să înceapă lucrările la obiect nu mai târziu de 5 zile din momentul semnării prezentului contract.

4.4.3. să respecte toate normele tehnice, standardele și normele de protecție a mediului înconjurător, stabilite de legislația în vigoare.

4.4.4. să informeze Beneficiarul de orice risc că Lucrare sau serviciul solicitat:

a) nu poate atinge rezultatul prevăzut sau avut în vedere de către Beneficiar la momentul încheierii Contractului;

b) poate prejudicia alte interese ale Beneficiarului;

c) ar putea să devină mai costisitor sau să ia mai mult timp decât cel prevăzut în Contract.

4.4.5. să utilizeze materialele indicate în devizele de cheltuieli și confirmate de către Beneficiar.

4.4.6. să asigure desinestătător paza materialelor, instrumentelor și echipamentelor utilizate pentru efectuarea Lucrărilor.

4.4.7. să stabilească după caz toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenori a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

4.4.8. în caz de incidente în perioada derulării Contractului, să informeze Beneficiarul în termen de o zi, luând-se măsurile necesare soluționării situației create.

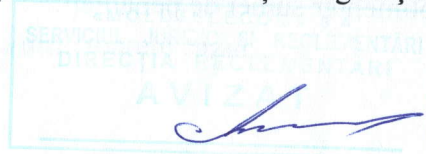
4.4.9. să înlăture din cont propriu în termenii indicate în contract defectele Lucrărilor.

4.4.10. să îndeplinească alte obligații prevăzute de contract și/sau legislația în vigoare.

### 4.5. Antreprenorul are dreptul:

4.5.1. să solicite plata Lucrărilor executate în corespundere cu prevederile Contractului

4.5.2. să beneficieze de toate drepturile în conformitate cu prevederile prezentului contract și a legislației în vigoare.





## 5. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI

5.1. Antreprenorul garantează că, la data recepției lucrările efectuate în cadrul prezentului contract, corespund reglementărilor tehnice în vigoare și nu sunt afectate de vicii, care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare a acestora (obiectului în sine), conform condițiilor normale de folosire sau a celor prevăzute în contract și răspunde de calitatea lucrărilor efectuate conform Legii RM Nr. 721 din 02.02.1996 „Calitatea în construcții” și alte prevederile legislației în vigoare.

5.2. Perioada de garanție pentru Lucrările care fac obiectul prezentului contract este de 18 luni, de la data recepției acestora.

5.3. Toate viciile, deficiențele apărute la obiectul construit în cadrul termenului de garanție, care nu sânt imputabile Beneficiarului, vor fi remediate/înlăturate de către Antreprenor din cont propriu, în termen de cel mult 15 zile din momentul stabilirii lor, și notificării de la Beneficiar privind defecțiunile, viciile și deficiențele depistate.

5.4. Dacă Antreprenorul nu-și îndeplinește obligațiile prevăzute în pact 5.3 al prezentului contract, la expirarea termenului de remediere sus indicat, Beneficiarul îl va soma în acest sens, iar Antreprenorul este obligat în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, să achite cheltuielile respective Beneficiarului.

## 6. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR ȘI SANCTIUNI

6.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract, părțile răspund în conformitate cu prevederile prezentului Contract și a legislației în vigoare a Republicii Moldova.

6.2. Nici una din părțile contractante nu are dreptul de a transmite/cesiona terțelor persoane, fără consimțământul scris al celeilalte părți, drepturile și/sau obligațiile sale ce decurg din prezentul contract.

6.3. În caz de nerespectare a termenelor de executare a Lucrărilor, Antreprenorul plătește Beneficiarului o penalitate în mărime de 0,1 % din valoarea lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere. În caz de neachitare la timp pentru lucrările efectuate, Beneficiarul plătește Antreprenorului o penalitate în mărime de 0,1 % din suma neachitată pentru fiecare zi de întârziere.

6.4. În cazul în care Antreprenorul respinge executarea lucrărilor indicat în pct.1.1 a prezentului contract, acesta va fi obligat să achite Beneficiarului o penalitate în mărime de 20% din prețul contractului în termen de 15 zile din momentul notificării Beneficiarului despre acest fapt. Antreprenorul este de acord că, Beneficiarul are dreptul de a reține penalitatea prevăzută de prezentul punct din suma ce urmează a fi achitată Antreprenorului. Prevederile acestui punct sunt aplicabile și în cazul încălcării de către Antreprenor pct. 5.4;6.3 a prezentului Contract.

6.5. Antreprenorul își asumă responsabilitatea că în îndeplinirea obiectului prezentului Contract va respecta necondiționat interesele Beneficiarului și principiile bunelor practici de business.

6.6. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unei terțe părți, Antreprenorul răspunde pentru aceasta conform prevederilor legale și își asumă obligația să recupereze în întregime prejudiciile pricinuite terțelor persoane.

6.7. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării până la predarea lucrărilor către Beneficiar. Antreprenorul trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor fenomene meteorologice.

6.8. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.

6.9. Antreprenorul rămâne responsabil în fața Beneficiarului pentru termenele și calitatea executării Lucrărilor, chiar dacă atrage la realizarea lor terțe persoane (subantreprenori).

6.10. Sancțiunile suportate de către Părți conform contractului nu exonerează partea culpabilă de îndeplinirea obligației principale conform prezentului contract.

6.11. Prejudiciile cauzate prin neexecutarea prezentului Contract vor fi recuperate de oricare dintre Părți suplimentar sumei de penalități.





## 7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv referitor la încheierea, interpretarea, executarea ori rezoluțiunea lui se va rezolva pe cale amiabilă de către reprezentanții părților contractante. Reclamațiile se fac în scris, propunând o cale de soluționare a problemei. Reclamatul se obligă să răspundă în scris în maximum 10 zile lucrătoare, propunând de asemenea o soluționare;

7.2. Dacă disputele sau litigiile apărute nu pot fi soluționate în mod amiabil, Părțile vor expedia subiectele disputate spre examinare și soluționare finală către instanțele de judecată competente de la sediul Beneficiarului.

## 8. CIRCUMSTANȚE CARE JUSTIFICĂ NEEEXECUTAREA OBLIGAȚIILOR CONTRACTUALE

8.1. În afară de alte cazuri prevăzute de lege, neexecutarea obligației este justificată în măsura în care Partea care invocă neexecutarea demonstrează una din următoarele circumstanțe:

a) ea se datorează unui impediment prevăzut în prezentului contract;

b) cealaltă parte contractuală a cauzat neexecutarea obligației pentru prima parte, inclusiv prin întârziere sau prin faptul că prima a suspendat executarea obligației în temeiul art. 914 Cod Civil al Republicii Moldova.

8.2. Neexecutarea obligației de către o parte este justificată dacă ea se datorează unui impediment în afara controlului acesteia și dacă părții nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia.

8.3. Partea care invocă impedimentul în afara controlului are obligația să aducă la cunoștință celeilalte Părți, în scris în maxim 3 (zile) zile de la apariție, iar avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a impedimentului în afara controlului, se va comunica conform legislației Republicii Moldova.

8.4. În cazul în care obligația a apărut dintr-un contract sau alt act juridic, neexecutarea nu este justificată dacă partea care invocă neexecutarea ar fi putut în mod rezonabil să ia în considerare impedimentul la data încheierii.

8.5. În cazul în care impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului. Dacă întârzierea capătă trăsăturile neexecutării esențiale, cealaltă parte poate să recurgă la mijloacele juridice de apărare întemeiate pe o asemenea neexecutare.

8.6. În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligația se stinge. Obligația corelativă de asemenea se stinge. În cazul obligațiilor contractuale, efectele restitutive ale acestei stingeri sânt reglementate prin dispozițiile art. 926-932 Cod Civil al Republicii Moldova, care se aplică în mod corespunzător.

8.7. Partea care invocă impedimentul justificator are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce prima parte a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Partea Informată despre neexecutare are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări.

8.8. Impedimentul justificator nu exonerează partea care invocă neexecutarea de plata despăgubirilor dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când cealaltă parte nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

## 9. VALABILITATEA CONTRACTULUI

9.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil pînă la executarea integrală a obligațiilor contractuale asumate de către Părți.

9.2. Antreprenorul este în drept să rezoluțiuneze unilateral contractul, dacă:

9.2.1. Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

9.2.2. Beneficiarul nu onorează obligația de plată.

9.3 Beneficiarul este în drept să rezoluțiuneze unilateral a contractul, în următoarele cazuri:



9.3.1. Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;

9.3.2. Antreprenorul

- nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat,
- întârzie în executarea lucrărilor pentru mai mult de 15 de zile;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul Beneficiarului;
- din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

9.4. Prezentul contract poate fi rezolvit prin acordul comun al Părților exprimat în formă scrisă.

9.5. Contractul se consideră rezolvit, după ce partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 9.2. și 9.3. din prezentul contract.

9.6. Prezentul contract încetează sau se rezoluționează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care Beneficiarul, fără un motiv, înștiințează cu 10 zile Antreprenorul, înainte ca încetarea sau rezoluționarea să producă efect juridic.

9.7. Încetarea prezentului Contract în baza oricăror temeuri nu scutește părțile de executarea obligațiilor scadente prevăzute de prezentul Contract până la data încetării acestuia, și nu le exonerează de răspunderea prevăzută de legislația în vigoare pentru încălcarea Contractului.

9.8. În cazul în care contractul este încetat, Antreprenorul nu va avea dreptul la nici o despăgubire pentru pierderea de profituri sau prestații actuale sau viitoare.

## 10. CONFIDENȚIALITATE

10.1. Părțile au obligația de a asigura garantarea protecției informațiilor cu caracter confidențial sau secret, care se colectează și prelucrează în procesul punerii în aplicare a prezentului Contract pe perioada de 3 (trei) ani, după expirarea termenului Contractului, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale acestuia.

10.2. Informațiile care necesită tratare confidențială, după cum se specifică în prezentul Contract, vor fi dezvăluite de către oricare dintre Părți numai la acele persoane cărora aceste informații le sunt necesare pentru executarea prezentului Contract. Înainte de a primi aceste informații, astfel de persoane (inclusiv directorii și angajații) trebuie să fie notificate cu privire la natura confidențială a acestor informații și să confirme în scris acordul lor pentru a se conforma cu clauzele de confidențialitate ale acestui Contract.

10.3. În caz de încălcare a obligațiilor legate de păstrarea confidențialității, Partea culpabilă va suporta sancțiunile impuse de legislația în vigoare.

## 11. CLAUZA ANTICORUPȚIE

11.1. Părțile nu vor săvârși, autoriza sau permite nici o acțiune care ar determina Părțile și/sau afiliații Părților să încalce oricare din legile sau reglementările anticorupție în vigoare. Aceasta obligație se aplică în special plăților ilegale către funcționari de stat, reprezentanți ai autorităților publice sau asociații lor, salariații Părților, familii, rude sau prieteni apropiați.

11.2. Fiecare Parte se obligă să nu promită, să nu ofere sau să primească, sau să nu fie de acord să ofere, oricărui angajat, reprezentant sau terță parte care acționează în numele celeilalte părți și nici să accepte sau să fie de acord să accepte de la un salariat, reprezentant sau terță parte care acționează în numele celeilalte părți niciun dar sau beneficiu, fie în numerar sau sub alta formă, care nu se cuvin legal primitivului, în legătura cu negocierea, încheierea și/sau executarea prezentului Contract.

11.3. Părțile se vor notifica, reciproc prompt, dacă iau la cunoștință sau au suspiciuni specifice privind orice formă de corupție legată de negocierea, încheierea sau executarea prezentului Contract.

11.4. Fiecare din Părți va avea dreptul de a declara rezoluțiunea Contractului în mod unilateral și de a recupera de la cealaltă Parte suma pierderii cauzate prin rezoluțiunea respectivă, dacă aceasta din urmă a oferit, transmis sau a căzut de acord să transmită unei persoane un cadou sau o compensație de orice fel drept motivare sau recompensă pentru îndeplinirea sau neîndeplinirea unei acțiuni, pentru semnarea Contractului sau pentru acordarea sau neacordarea unei favori sau defavori unei persoane în legătură cu Contractul, sau pentru ca aceste acțiuni să fie îndeplinite de angajații săi sau persoanele care acționează din numele său (cu sau fără știrea Părții).



## 12. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

12.1. Având în vedere că între Părți există o colaborare ce are la bază un contract de prestări servicii, precum și eventualele anexe la el, colaborare pe parcursul căreia Părțile au acces la o serie de date cu caracter personal pe care le prelucrează, Părțile sunt de acord să se conformeze legislație privind protecția datelor cu caracter personal.

12.2. Prelucrarea datelor cu caracter personal, este necesară în scopul intereselor legitime ale Părților contractante pentru executarea contractului la care persoana vizată, este parte sau pentru a face demersuri la cererea persoanei vizate înainte de încheierea contractului.

12.3. Datele care urmează a fi prelucrate sunt următoarele: nume, prenume, funcție deținută, număr de telefon, adresa de e-mail, adresa (toate sau numai o parte dintre ele).

12.4. Scopurile prelucrării datelor cu caracter personal îl reprezintă înlesnirea comunicării între Părți, începând din etapa de solicitare a serviciilor și până în etapa de finalizare, în vederea ducerii la bun sfârșit a obiectului Contractului.

12.5. Părțile nu vor lua, cu privire la datele cu caracter personal, nici o măsură ce ar putea rezulta în vreo încălcare a legii. Cu privire la autorizarea pe care fiecare dintre părți o face referitor la accesul la datele cu caracter personal, acesta va fi făcut în mod controlat, confidențial și urmărind aplicarea măsurilor necesare pentru protecția datelor, conform prevederilor legale aplicabile respectivei autorizări.

12.6. Fiecare dintre Părți va implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru a proteja datele cu caracter personal împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale, măsuri care să ofere un nivel de securitate corespunzător, inclusiv securitatea comunicațiilor electronice. Părțile se vor asigura ca accesul la datele cu caracter personal este limitat la personalul implicat direct în ducerea la bun sfârșit a obiectului prezentului contract și a anexelor sale. De asemenea, Părțile vor urmări reducerea volumului de date prelucrate numai la acele date strict necesare fiecărui operațiuni specifice de prelucrare.

12.7. Părțile vor notifica în scris sau prin e-mail cealaltă parte, în cel mai scurt timp posibil în împrejurările date, și, în orice caz, în cel mult 24 de ore, cu privire la orice distrugere, pierdere, modificare, dezvăluire sau accesare a datelor cu caracter personală accidentală, neautorizată sau ilegală.

## 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin acord adițional încheiat între părțile contractante.

13.2. Cesionarea parțială sau totală a drepturilor și /sau obligațiilor prevăzute de prezentul contract este posibilă doar cu acordul expres al celeilalte părți Contractante, exprimat în formă scrisă.

13.3. Părțile se obligă să se informeze reciproc despre schimbarea datele de identificare, în termen de cel mult cinci zile calendaristice din data respectivelor schimbări.

13.4. În măsura nereglementării prezentului contract prin clauze speciale, părțile se vor conduce de prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

13.5. Având în vedere că între Părți există o colaborare pe parcursul căreia Părțile au acces la o serie de date cu caracter personal pe care le prelucrează, Părțile sunt de acord să se conformeze și să respecte legislația privind protecția datelor cu caracter personal.

13.6. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

13.7. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de către una din Părți celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în prezentul Contract prin fax, poștă sau prin poștă electronică (în aceste cazuri mesajele electronice vor fi adresate Responsabililor Părților). Notificarea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

13.8. Neexercitarea de către o Parte a oricărui drept care îi este asigurat prin acest Contract nu va fi considerat a fi o renunțare la oricare dintre aceste drepturi și nu va împiedica exercitarea acestuia sau a oricărui altor drepturi cu o ocazie ulterioară.

13.9. Fiecare Parte își asumă riscul de eroare cu privire la înțelegerea oricărei prevederi din acest Contract.



În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.10. Prezentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare, cu aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare parte.

13.11. Părțile declară că reprezentanții lor, care sunt indicați în Preambulul, beneficiază de toate împuternicirile necesare pentru a semna prezentul Contract.

ANEXAT:

1. Oferta comercială (Devize de cheltuieli)

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### "Beneficiar"

#### S.A. "Moldtelecom"

mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 10  
BC Victoriabank SA, fil.nr.3, Chișinău  
Codul băncii VICBMD2X416  
Cod IBAN: MD27VI225110000340724MDL  
Cod fiscal 1002600048836  
Nr. de înregistrare pentru TVA 0200341

Director general



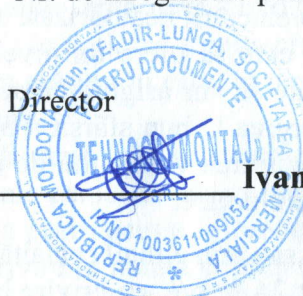
Alexandru CIUBUC

### "Antreprenor"

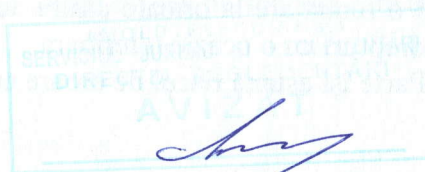
#### SRL "TEHNOGAZMONTAJ"

or. Ceadir-Lunga str. Cecanov 1  
BC FinComBank S.A. fil.12 Comrat  
Codul băncii FTMDMD2X411  
IBAN MD58FT222411200000341498  
Cod fiscal 1003611009052  
Nr. de înregistrare pentru TVA 4200342

Director



Ivan GHENOV





Acord adițional nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
la contractul de antrepriză nr. 7-23 din 23.01.2023

**S.A. „Moldtelecom”** cu sediul în mun. Chișinău, bd. Șt. cel Mare 10, reprezentată de dl. **Alexandru CIUBUC** în calitate de director general, care acționează în baza Statutului, numită în continuare „Beneficiar” pe de o parte, și

**„Tehnogazmontaj” S.R.L.**, cu sediul în or. Ceadâr-Lunga, str. Cecanova, nr.1 reprezentată de dl **Viorel BEZEDE** în calitate de director, care acționează în baza Statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de altă parte,

Părțile au convenit la încheierea prezentului Acord adițional la Contractul nr. 7-23 din 23.01.2023 în următoarele condiții:

1. Capitolul 2. ”Termenul de executare și modalitatea de recepție a lucrărilor” p.2.1 se modifica și se expune în următoarea redacție: “Antreprenorul efectuează lucrările de construcție a cazangeriei inclusiv sistemul de încălzire la obiectul S.A.”Moldtelecom” din mun. Cahul str. Republicii,17 și le predă Beneficiarului, în termen de până la 15 iulie 2023, în baza devizului de cheltuieli anexat, întocmit de către Antreprenor în conformitate cu caietul de sarcini și aprobat de către Client. Prețurile indicate în deviz nu pot depăși prețurile indicate în oferta prezentată la licitație.
2. Prezentul acord adițional intră în vigoare la data semnării de către ambele părți, alte prevederi contractuale rămân neschimbate. Acest înscris face parte integrantă din conținutul contractului nr. 7-23 din 23.01.2023.
3. Prezentul Acord adițional cuprinde 1 filă și este încheiat în două exemplare originale câte unul pentru fiecare parte contractată, având aceeași forță juridică.

”Client”

”Antreprenor”

S.A. “Moldtelecom”

”TEHNOGAZMONTAJ” S.R.L.

Alexandru CIUBUC

Ivan GHENOV





**Vizat:**

Director DAG



A. Guzun

Director financiar  
Contabil sef




R. Cucu

Şef Centru DAG



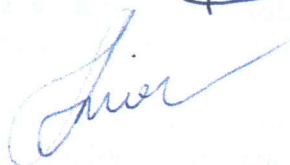
A. Stegneev

Manager Direcția juridica și reglementări



A. COJOCARI

Şef SEEC DL



A. Malai



## Акт приемки

законченного строительством объекта газораспределительной системы

**«Alimentarea cu gaze naturale a edificiului SA, Moldtelecom», amplasata in municipiul Cahul, strada Prospectul Republicii nr.17, raionul Cahul»**

(наименование и адрес объекта)

mun. Cahul«    »      20   г

Приемочная комиссия в составе: председателя комиссии – представителя заказчика  
director fil. SA, Moldtelecom" mun. Cahul – I. Alacev

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:

проектной организации ГИП SRL «Tehnogazmontaj» - С. Мазэре

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации Представитель SRL «Cahul-Gaz»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Агентства по тех. надзору Инспектор по тех. надзору РМ - R. Demiscan

(фамилия, имя, отчество, должность)

## УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком SRL «Tehnogazmontaj»

(наименование организаций)

предъявлен к приемке законченный строительством «Alimentarea cu gaze naturale a edificiului SA, Moldtelecom», amplasata in municipiul Cahul, strada Prospectul Republicii nr.17, raionul Cahul»

(наименование объекта)

На законченном строительством объекте «Alimentarea cu gaze naturale a edificiului SA, Moldtelecom», amplasata in municipiul Cahul, strada Prospectul Republicii nr.17, raionul Cahul»

(наименование объекта)

субподрядными организациями \_\_\_\_\_

(наименование организаций)

выполнены следующие работы установка газовых котлов «Thermona Therm Duo 50T» мощностью N=45 кВт (3 шт.)

2. Проект № 444/22 разработан SRL «Tehnogazmontaj»

(наименование организаций)

3. Строительство системы газоснабжение объекта осуществлялось в сроки

начало работ январь 2023, окончание работ февраль 2023

(месяц, год)

(месяц, год)

4. Документация на законченный строительством объект предъявлена в объеме, предусмотренном NCM G.05.01 -2014.

Приемочная комиссия рассмотрела представленную документацию, произвела внешний осмотр системы газоснабжения, определила соответствие выполненных строительно-монтажных работ проекту, провела, при необходимости, дополнительные испытания (кроме зафиксированных в исполнительной документации) \_\_\_\_\_

(виды испытаний)



РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом и требованиями NCMG.05.01 -2014.

2. Предъявленный к приемке объект считать принятым заказчиком вместе с прилагаемой исполнительной документацией с « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ОБЪЕКТ ПРИНЯТ:

Председатель комиссии I. Alacev (подпись)



Место печати

Представитель проектной организации S. Maszpa (подпись)



Представитель эксплуатационной организации **S.R.L. «CANUL-GAZ SUPRAVEGHEAREA TEHNICA»**

Представитель Агентства по тех. надзору Молдовы R. Demiscan (подпись)

ОБЪЕКТ СДАН:

Представитель генерального подрядчика Генов И.- директор SRL "Tehnogazmontaj" (фамилия, имя, отчество, должность, подпись)



Дата подписания документа \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Место подписания документа \_\_\_\_\_

Содержание документа: Проект № 44422, раздел 7. Строительные системы газоснабжения объекта осуществляются в срок...



**PROCES-VERBAL**  
recepție finală a obiectului

„  iunie  ” 2023

Privind lucrările de construcție a **cazangeriei inclusiv sistemul de încălzire** la clădirea S.A.”Moldtelecom,, din mun. Cahul str. Prospectul Republicii, 17, conform contractului nr.7-23 din 23.01.2023

Comisia de recepție desemnată de către S.A. „Moldtelecom”, prin ordinul nr. 353 din 01.06.2022 și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii   iunie  , fiind formată în următoarea componență:

**Președintele comisiei:**

A. Guzun - Director Direcția Achiziții și Gospodării

**Membrii comisiei:**

A. Stegneev – Șef Centru, DAG;

A. Malai - Șef Serviciul Exploatare Edificii Civile, DAG;

A. Tanas - Specialist principal Grupul reparații capitale SEEC, DAG;

I. Alacev - Inginer coordonator la organizarea lucrărilor de exploatare și reparații ale clădirilor și construcțiilor, SEEC, DAG;

S. Pojar - Inginer principal Grupul deservire sisteme de încălzire și producere, SEEC, DAG.

Au mai participat la recepție:

  Ivan Ghenov - Director Tehnogazmontaj SRL  

**1. Constatările comisiei de recepție :**

- Volumul de bază privind lucrările principale la construcția/reparația/reconstrucția obiectului cuprinse în Formularul nr. \_\_\_\_\_

**2. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:**

- Obiectul definitivat să fie primit în exploatare.

- Costul lucrărilor de construcție constituie   768 462,91   lei fără TVA.

**3. Comisia de recepție recomandă următoarele:**

Obiectul de construcție să fie transmis pentru exploatare către Inginerul coordonator la organizarea lucrărilor de exploatare și reparații ale clădirilor și construcțiilor, SEEC, DAG, S.A.”Moldtelecom” - dl \_\_\_\_\_.

**4. Prezentul proces-verbal, conținând   1   file și anexe numerotate, cu \_\_\_\_\_ anexe, a fost încheiat astăzi în   3   exemplare.**

Președinte comisiei:

A. Guzun \_\_\_\_\_

Membrii comisiei:

A. Stegneev \_\_\_\_\_

A. Malai \_\_\_\_\_

A. Tanas \_\_\_\_\_

I. Alacev \_\_\_\_\_

S. Pojar \_\_\_\_\_

TRANSMIS  
EXECUTANTUL

**SRL ”Tehnogazmontaj”**



**Ivan Ghenov**

CUI 1003611009052, TVA4200342

PRIMIT  
INVESTITORUL

**S.A. ”Moldtelecom”**



**Alexandru Ciubuc**

CUI 1002600048836, TVA0200341



## Договор № 21/23

11.05.2023г.

мул. Чабыр-Лунга

**SRL «Tehnogazmontaj»**, в лице директора **И. Генова**, действующего на основании Устава предприятия, именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**» с одной стороны и **«NUSSWALD» SRL**, в лице директора **С. Дука**, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает, а подрядчик принимает на себя обязанность **выполнить работы: Реконструкция газопровода среднего давления d110мм**

1.2 Срок выполнения работ по договору **10 дней**.

### 2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1 Заказчик оплачивает подрядчику работы в сумме **47700 лей (сорок семь тысяч семьсот лей в том числе НДС 20%)**.

2.2 Расчет производится перечислением на IBAN **MD58FT222411200000341498 Fincombank S. A. fil 12 Comrat, FTMDMD2X411**

2.3. Авансовый платёж в размере 30% от стоимости работ.

2.4. Полный расчет производится в течение 3 дней после подписания налоговой накладной.

2.5. В случае неуплаты в срок, будет начислена пеня в размере 0,1% за каждый день просрочки платежа, согласно суммы договора.

### 3. Порядок сдачи и приемки работ

3.1 При завершении работ подрядчик предоставляет заказчику акт приемки выполненных работ.

3.2 Приемка выполненных работ осуществляется заказчиком и ООО «Кагул-Газ»

### 4. Ответственность сторон

За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору подрядчик и заказчик несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

### 5. Форс-мажор

5.1 Если возникают какие-либо причины, мешающие полному или частичному выполнению сторонами своих обязанностей по данному договору, а именно: пожары, стихийные бедствия, забастовки, вмешательство со стороны властей или любые другие причины, находящиеся вне контроля сторон, форс-мажор автоматически продлевает сроки выполнения обязательств по настоящему договору.

### 6. Арбитраж

6.1 Все разногласия, возникающие по данному договору, решаются путем переговоров между сторонами.

6.2 Если стороны не пришли к согласию, данные разногласия решаются в соответствии с Законодательством РМ.



## 7. Прочие условия

- 7.1 Настоящий договор вступает в силу после его подписания.  
7.2 Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке, для каждой из сторон, причем каждый имеет одинаковую силу.  
7.3. В случае выполнения дополнительных работ, не указанных в смете, стороны подписывают дополнительное соглашение согласно смете.

"Подрядчик"

**SRL «Tehnogazmontaj»**

мун. Чадыр-Лунга, ул. Чеканова, 1  
IBAN MD58FT222411200000341498

код НДС 4200342

Ф/К 1003611009052

FinComBank fil. 12 Comrat

FTMDMD2X411

"Заказчик"

**NUSSWALD SRL**

s.Alexandrfelid, raionul Cahul

ф к 1014600026112

IBAN MD77ML000000002251032643

MOLDMD2x332

mel.

Директор

И. Генов



Директор





## Акт приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы

**Реконструкция полиэтиленового газопровода среднего давления SDR 11 PE100 d110x10.0  
в с.Александрфельд, Кагульского района**

(наименование и адрес объекта)

s.Alexandrfeld

« 26 » 06 2023 г

Приемочная комиссия в составе: председателя комиссии – представителя заказчика  
директор – С. Дука

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:

проектной организации \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации \_\_\_\_\_

Представитель SRL «Cahul- Gaz» -

(фамилия, имя, отчество, должность)

Агентства по тех. надзору Инспектор по тех. надзору PM -

(фамилия, имя, отчество, должность)

### УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком \_\_\_\_\_

SRL "Tehnogazmontaj"

(наименование организаций)

<sup>высокого</sup> предъявлен к приемке законченный строительством <sup>0,3-Ек 21 Pa</sup> «Реконструкция полиэтиленового газопровода  
среднего давления SDR 11 PE100 d110x10.0 с.Александрфельд, Кагульского района»

(наименование объекта)

На законченном строительством объекте «Реконструкция полиэтиленового газопровода среднего  
давления SDR 11 PE100 d110x10.0 в с.Александрфельд Кагульского района»

(наименование объекта)

субподрядными организациями \_\_\_\_\_

(наименование организаций)

выполнены следующие работы прокладка подземного газопровода среднего давления SDR 11  
PE100 d110x10.0 L=78,0 м

2. Проект № \_\_\_\_\_ разработан \_\_\_\_\_

(наименование организаций)

3. Строительство системы газоснабжение объекта осуществлялось в сроки

начало работ июнь 2023

(месяц, год)

, окончание работ июнь 2023

(месяц, год)

4. Документация на законченный строительством объект предъявлена в объеме, предусмотренном  
NCM G.05.01 -2014.

Приемочная комиссия рассмотрела представленную документацию, произвела внешний осмотр  
системы газоснабжения, определила соответствие выполненных строительного-монтажных работ  
проекту, провела, при необходимости, дополнительные испытания (кроме зафиксированных в  
исполнительной документации) \_\_\_\_\_

(виды испытаний)



Акт приемки

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом и требованиями NCM G.05.01 -2014.

2. Предъявленный к приемке объект считать принятым заказчиком вместе с прилагаемой исполнительной документацией с « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ОБЪЕКТ ПРИНЯТ:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

С.Дука  
(подпись)

Место печати \_\_\_\_\_

Представитель проектной организации \_\_\_\_\_  
(подпись)

Представитель эксплуатационной организации \_\_\_\_\_  
(подпись)



Представитель Агентства по тех.надзору Молдовы \_\_\_\_\_  
(подпись)



ОБЪЕКТ СДАН:

Представитель генерального подрядчика \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность, подпись)

