



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 10-20/L de valoare mică

19 mai 2020

mun. Chișinău

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat, între **Direcția Educație Tineret și sport sectorul Centru**, cu sediul în mun. Chișinău str. Bulgară 41, telefon: 022-271022, fax: 022-270260, e-mail: dets_contracte@mail.ru, cod fiscal cu nr. 1007601009417, reprezentat prin **Șef Natalia Strajesco**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL „Simcon-Lux” R.M.**, mun. Chișinău, str. Columna 180 G, AP. 10, telefon: : 022-28-60-87/079621820, reprezentat prin **Director Simasco Igor**, în calitate de Director, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute *lucrări de reparația acoperișului la Grădinița nr. 6 instituție din subordinea DETS s. Centru*, Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. Perioada de execuție

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 zile de la înregistrarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor

sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

2.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul

- va convoca comisia de recepție.
- 2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 3.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **245 500,00 (Două sute patruzeci și cinci mii cinci sute lei.)** lei Suma fără TVA – 204 583,33
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 3.4. Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans -- anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.
- 3.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.6. Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 6.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 6.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
- 6.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de _____ % din valoarea contractului atribuit.
- 6.10. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de _____ % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de _____ % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 6.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de

- recepție finală.
- 6.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
 - 6.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
 - 6.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
 - 6.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
 - 6.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
 - 6.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
 - 6.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
 - 6.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
 - 6.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
 - 6.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
 - 6.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
 - 6.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
 - 6.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
 - 6.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în

- întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

7. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 8.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 8.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile

- se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
 - 8.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 1 ani.
- 9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 9.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 9.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

10. Răspunderea părților

- 10.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 10.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile

contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

- 10.8. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,05 % (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

11. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. Rezilierea contractului

- 12.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
 - a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
 - a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 12.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 12.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. Dispoziții finale

- 13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- scrisoarea de acceptare;
 - prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
 - tabelele cu informațiile suplimentare.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 13.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz , de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2020.
- 13.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 19.05.2020.
- 13.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ ANTREPRENOR”: SRL „Simcon- Lux”

Adresa: R.M., mun. Chișinău, str. Columna
180 G, ap. 10

Tel./Fax: 0223286087/079621820

Denumirea
Băncii: Mobiasbanca-OTP Grroup SA

Adresa

Băncii:

Cod

Bancar: MOBBMD22

Cont de
decontar MD40MO2224ASV49122687100

Cod fiscal: 1003600035598

“ BENEFICIAR”: DETS s.Centru

Adresa: Mun.Chișinău, str.Bulgară 41

Tel./Fax: 022-270260/271022

Denumirea
Băncii: Trezoreria de stat

Adresa

Băncii:

Cod

Bancar: TREZMD2X

Cont de
decontare: MD43TRPDAK311120A07500AC

Cod fiscal: 1007601009417

15. Semnăturile părților

“ ANTREPRENOR”: SRL „Simcon- Lux”

L.Ș.



“ BENEFICIAR”: DETS s.Centru

Contabil Șef

Bularga Natalia



Antreprenor SRL SIMCON-LUX
 (denumirea)

Investitor DETS sec.Centru
 (denumirea)

Obiect **Gradinita nr.6 mun.Chisinau
 str.Sprincenoaia 14**



Valoarea lucrarilor executate

245500-00mii lei

Proces - verbal NR.02/05/20

de receptie a lucrarilor executate
 pe iunie an 2020

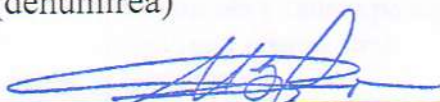
Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Capitolul 1.Reparatia a acoperisului				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	610,000	26 25	15 584 15 244
2	RpCE01A k=2	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu 2 straturi din solutie bituminoasa (bitum taiat) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	686,000	18 8	12 643 5 474
3	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu primul strat (,трещины)	m2	40,000	74 37	2 962 1 478
4	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu primul strat	m2	590,000	74 37	43 701 21 806
5	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu	m2	590,000	84	49 785

1	2	3	4	5	6	7
		membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu al doilea strat			37	21 806
6	RpCI34D	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu Primul strat (Parapet)	m2	96,000	83 45	7 966 4 274
7	RpCI34D	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu al doilea strat (Parapet)	m2	96,000	94 45	8 999 4 274
8	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticuri polimerice	m	145,000	24 16	3 430 2 314
9	RpCI25D	Diverse accesorii la invelitorile cladirilor existente: -gargui (gura de scurgere)	buc	2,000	331 48	662 96
10	CE24F	Aerator pentru acoperis	buc	5,000	347 222	1 733 1 110
11	CE23A	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata pina la 15 cm	m	49,000	60 32	2 925 1 590
12	RpCI25G	Diverse accesorii la invelitorile cladirilor existente: -caciula din tabla zincata sau de aluminiu de 1 mm grosime, pentru acoperirea fumurilor la cosuri si a tuburilor de ventilatie de pe acoperisuri	buc	3,000	20 11	60 34

1	2	3	4	5	6	7
13	TsH92A	Incarcarea in auto:	t	3,000	78 78	233 233
14	TrI1AC13A4	Descarcarea materialelor din grupa C - ambalate, avind 10-50 kg -, cu purtare de pina la 10 m, materiale normale- prin aruncare - din vagon categoria 1, pe teren	t	10,000	20 20	200 200
15	TsI50J	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 30 km	t	9,000	217 0	1 953 0
		Total capitul: <i>Cheltuieli directe</i>	lei			152 836
		<i>Asigurarea sociala si medical</i>	22,50 %			17 985
		<i>Transport</i>	7,00 %			4 882
		<i>Total</i>	100,00 +			175 703
		<i>Cheltuieli de regie</i>	12,50 %			21 962
		<i>Total</i>	100,00 +			197 665
		<i>Beneficiu</i>	3,50 %			6 918
		<i>Total</i>	100,00 +			204 583
		Total Inklusiv salariu				204 583 79 933
Total proces-verbal:						
		Cheltuieli directe	lei			204 583
		TVA	20,00 %			40 917
						245 500
		TOTAL:				79 933

INTOCMIT:

Antreprenor (subantreprenor)
SRL SIMCON-LUX
 (denumirea)



(functia,numele,prenumele,semnatura)



APROBAT:

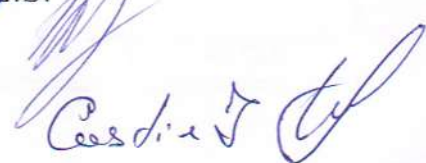
Investitor
DETS sec.Centru
 (denumirea)

(functia,numele,prenumele,semnatura)



Handwritten signature of the investor: Alexey Y. L.S.

inginer DETS s Centru





FACTURĂ FISCALĂ
 НАЛОГОВАЯ ПАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
 Серий, №
 EAA002475393

8. Foaie de parcurs / серия / номер / дата
 Путевой лист / серия / номер / дата

9. Transportator / Перевозчик
 SIMCON-LUX S.R.L., SEC. BUIUCANI Columna nr. 180 G of 10 Cont
 MD-40MO2224ASY49122687100, MOBIASBANCA - OTP GROUP S.A.,
 MOBEMD22

1. Furnizor: SIMCON-LUX S.R.L., SEC. BUIUCANI Columna nr. 180 G of 10 Cont MD-40MO2224ASY49122687100, MOBIASBANCA - OTP GROUP S.A., MOBEMD22
 Поставщик

2. Cumparator/beneficiar: D E T S CENTRU, SEC. CENTRU STR. BULGARA 41 Cont MD43TRPDAK31129A07500AC
 Покупатель/получатель

4. Documente anexate / Прилагаемые документы			6. Punct de descarcare / Пункт разгрузки			7. Redirițari / Перепрецовки					
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare / наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции / товары/активы.	Unitate de măsură / единица измерения	Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor / количество товаров/активов, объем услуг	Preț unitar fără TVA, lei / цена единица без НДС, леи	Valoarea totală fără TVA, lei / общая сумма без НДС, леи	Cota TVA, % / ставка НДС, %	Suma totală a TVA, lei / общая сумма НДС, леи	Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei / стоимость товаров/активов, услуг, леи	Alte informații / другие информации	Tip ambalaj / тип упаковки	Număr lecturi / количество мест	Masa brută, tone / масса брутто, тонн
IUCRARI DE REPARATIE ACOPERISULUI LA GRADINITA NR.6 INSTITUTIE DIN SUBORDINEA DETS,SEC.CENTRU	serv	1	204583,330	204583,33	20	40916,67	245500,00		X	X	0,00
II. TOTAL (pe factura, fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				204583,33	X	40916,67	245500,00		X	X	0,00

12. Punct de emisie: director Igor Simasco / Отпуск / contactabil Elena Simasco
 Адрес: S.R.L. SIMCON- S.R.L. / DNO 100360005958 / SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA

13. Predat mărfurile/activetele (serviciile): / Сдан товары/активы (услуги) / contactabil Elena Simasco
 Адрес: S.R.L. SIMCON- S.R.L. / DNO 100360005958 / SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA

14. Primit mărfurile/activetele intermediar (transportator): / Принят товары/активы посредник (перевозчик)
 Адрес: S.R.L. SIMCON- S.R.L. / DNO 100360005958 / SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA

15. Predat mărfurile/activetele intermediar (transportator): / Сдан товары/активы посредник (перевозчик)
 Адрес: S.R.L. SIMCON- S.R.L. / DNO 100360005958 / SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA

16. Primit mărfurile/activetele (serviciile) cumpărător/beneficiar: / Принят товары/активы (услуги) получатель/получатель
 Адрес: S.R.L. SIMCON- S.R.L. / DNO 100360005958 / SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA



Validă numai cu semnăturile operante de Cumpărător/Beneficiar
 только при наличии соответствующих подписей / Подписания

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.38 privind achiziția prin _____

„18” noiembrie 2021

Hîncești
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. _____ din data _____, între **IP LT „Mihail Sadoveanu”**, cu sediul în or. Hîncești, str. M. Sadoveanu, telefon: 026925789 ; 026922145, fax: 026923542, IDNO 1012620009636 reprezentat prin **Podgorneac Lidia – director** în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„Simcon-Lux” SRL**, cu sediul în or. Chișinău, str. Columna 180G, telefon: 079621820, fax: _____, IDNO 1003600035598 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 050987 din „21” aprilie 2015, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate _____, reprezentat prin **Simasco Igor - director**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările Reparația capitală a acoperișului sălii sportive* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de una luni și zile 0 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele,

din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 10 (zece) ani .

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 261187.10 (doua sute șaiszeci și unu mii una suta optzeci și șapte lei 10 bani) MD, inclusiv 43531.19 (patruzeci și trei mii cinci sute treizeci și unu lei 19 bani) TVA lei MD.

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2021/recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: or. Chișinău str. Columna 180G

Telefon: 079621820

Cod fiscal: 1003600035598

Banca: BC Mobiasbanca-OTP group SA Centru

Cod: MOBBMD22

IBAN : MD40MO2224ASV49122687100

BENEFICIARUL

Adresa poștală: mun. Hîncești, str. M. Sadoveanu, 26

Telefon: 0 269 2-35-42, 2-57-89

Cod fiscal: 1012620009636

Banca: Min. Fin. Trezoreria Centru-Chișinău

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD44TRPDAE311120A13893AC

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Simașco Igor



BENEFICIAR

Podgorneac Lidia



Antreprenor SRL "SIMCON-LUX"
 (denumirea)

Investitor IP LT Mihail Sadoveanu
mun.Hîncești str.Mihail
Sadoveanu 26
 (denumirea)

Obiect L.T.M.Sadoveanu Lucrari de
 reparatie capitala a acoperisului
 salilor de sport

Valoarea lucrarilor executate 261 187,10 lei

Proces - verbal nr. 06/12/21

de receptie a lucrarilor executate
 pe decembrie an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Capitolul 1.Desfaceri Alte Lucrari						
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	623,360	20,69 20,10	12 896,07 12 529,53
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - glafuri, sorturi, de pe parapete cu pastrarea elementelor pentru remontare ulterioara	m	140,000	7,10 7,00	993,72 980,00
3	RpCU09C1	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala), pentru fiecare 10 m parcursi peste primii 10 m, se adauga	t	12,000	25,00 25,00	300,00 300,00
4	TRI1AA04 C2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	12,000	27,50 27,50	330,00 330,00

1	2	3	4	5	6	7	
5	TrB22C2B	Transportul materialelor cu greutatea de pina la 0,5 t, cu macaraua "fereastră", inaltimea de ridicare fiind de 6-12 m	t	12,000	108,00 27,00	1 296,00 324,00	
6	TsI50A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 3 km	t	5,000	60,80 0,00	304,00 0,00	
		Total capitol: Inclusiv salariu				16 119,79 14 463,53	
		2. Capitolul 2. Izolarea peretelui salii sportive 36.5m*0.3m					
7	RpCE01A	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu 2 straturi din solutie bituminoasa (bitum taiat) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate(7.2m*2.0m*2)+1 1.18m2(luminatoare) mat.marunte (lavete,petrol etc.)=1.020	m2	10,950	12,87 2,10	140,93 22,98	
8	RpCE04A	Izolatii higrofuge pe suprafete verticale sau inclinate la peste 20 grade, plane sau curbe, la subsoluri sau acoperisuri de beton (aticuri, seduri, timpene, calcane etc.), executate la rece, cu 1 strat de pinza bitumata neacoperita, 2 straturi de suspensie de bitum filerizat si o sapa bituminoasa de protectie Mat.marunte (lavete,petrol etc)=1.030	m2	10,950	237,44 9,00	2 599,93 98,55	
9	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat gr.50mm Materiale	m2	10,950	190,60 51,54	2 087,10 564,36	

1	2	3	4	5	6	7
		marunte (cipre,spuma)=1.010				
10	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticuri polimerice	m	140,000	22,32 9,45	3 124,89 1 323,00
11	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm Glafuri din tabla aplicat peste straturile de hidroizolatie a acoperisurilor ridicat pe perete.Material marunt (sirna,cuie,dibluri,carbuni ,apa tare)=1.040	m	36,500	88,00 28,50	3 212,14 1 040,25
		Total capitol: Inclusiv salariu				11 164,99 3 049,14
		3. Capitolul.3. Refacerea acoperisului tip terasa.				
12	RpCE12A	Strat suport sau sapa de protectie pt. hidroizolatii executat la reparatii de terase sau balcoane, cu mortar de ciment in grosime de 1,5-2 cm aplicat pe suprafete orizontale sau verticale de beton monolit sau de zidarie de caramida	m2	20,000	29,98 12,72	599,51 254,40
13	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100- T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	20,000	48,63 16,80	972,57 336,00
14	RpCE01A	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu 2 straturi din solutie bituminoasa (bitum taiat)	m2	661,090	18,41 10,01	12 167,93 6 614,21

1	2	3	4	5	6	7
		la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate mat.marunte (lavete,petrol etc.)=1.020				
15	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Bipoli (TIII,TKII)(analog Elastobit) rezistenta 343/800N inclusiv reparat parapetul sub tabla material marunt=1.050	m2	661,090	<u>132,47</u> 30,26	<u>87 572,51</u> 20 004,58
16	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu LinocromXPP analog Stecloizol XPP	m2	400,000	<u>54,95</u> 19,80	<u>21 978,65</u> 7 920,00
17	RpCE28B	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 2 str. de pinza bitumata si 3 straturi de bitum topit mat.marunte (acid azzotic,cipre etc)=1.030	buc	2,000	<u>210,22</u> 96,00	<u>420,43</u> 192,00
18	RpCE26A	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (deflectoare), la terase si acoperisuri, executate din tabla zincata de 0,5 mm grosime, 300 mm inaltime si un guler de 300 mm diametru si 20-30 mm inaltime, prevazute cu caciula de protectie, inclusiv racordarea hidroizolatiei simple d=50 mm aeratoaree pentru	buc	13,000	<u>142,63</u> 67,50	<u>1 854,19</u> 877,50

1	2	3	4	5	6	7	
		50m2/ o supapa mat.marunte=1.030					
19	Pret Compass	Aerator pentru aerfisirea stratului de termoizolare tip ICOPAL	buc	13,000	<u>121,88</u> 0,00	<u>1 584,44</u> 0,00	
20	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm fara sorturi de tabla .Montarea sorturilor vechi. Material marunt (sirna,cuie,dibluri,carbuni, apa tare)=1.040	m	87,000	<u>191,29</u> 37,50	<u>16 642,13</u> 3 262,50	
21	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm Adaos in locul sorturilor defectate la demontare 10% Mterial marunt (sirna,cuie,dibluri.carbuni, apa tare)-1.040	m	6,000	<u>191,28</u> 37,50	<u>1 147,71</u> 225,00	
		Total capitol:					144 940,07
		Inclusiv salariu					39 686,19

	Cheltuieli directe	lei	172 224,85
	Fondul social	24,00 %	13 727,73
	Transport	7,00 %	7 829,39
	Total	100,00 +	193 781,97
	Cheltuieli de regie	8,00 %	15 502,56
	Total	100,00 +	209 284,53
	Beneficiu	4,00 %	8 371,38
	Total	100,00 +	217 655,91
	TVA	20,00 %	43 531,19

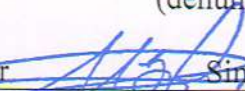
1	2	3	4	5	6	7
		TOTAL proces-verbal:				261 187,10
		Inclusiv salariu				57 198,86

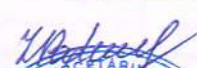
INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL „SIMCON-LUX”

Investitor
IP LT Mihail Sadoveanu

(denumirea)
director  Simasco Igor
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(denumirea)
director  Podgorneac Lidia
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №

EAA008080020



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.119 din 28 februarie 2017
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Републики Молдова
№ 119 от 28 февраля 2017 г.

Data eliberării /data livrării / 13.12.2021 / 13.12.2021 Дата выписки /дата поставки		număr: номер		data: дата								
1. Furnizor: Поставщик		9. Transportator Перевозчик		c.f./ nr.TVA 1003600035598 / ф.к./ код НДС 0503882								
SIMCON-LUX S.R.L., SEC.BUIUCANI Columna nr.180 G of.10 Cont MD40MO2224ASV49122687100, OTP BANK S.A., MOBVM22		SIMCON-LUX S.R.L., SEC.BUIUCANI Columna nr.180 G of.10										
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		4. Documente anexate Прилагаемые документы		c.f./ nr.TVA 1012620009636 / ф.к./ код НДС								
I.P. LICEUL TEORETIC MIHAIL SADOVEANU OR. HINCES, OR.HINCESTI Mihai Sadoveanu nr.26												
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____												
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirijări Переадресовки								
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Reparayie capitala a acoperisului salii sportive IP LT Mihail Sadoveanu conf. contr. nr. 38 din 18.11.2021		serv	1	217655.92	217655.92	20	43531.18	261187.10				
12. TOTAL (pe factura fiscală) /Всего (по налоговой накладной)				217655.92	217655.92	X	43531.18	261187.10	X	X	X	
13. Permis eliberarea: Отпуск		director IGOR SIMASCO		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена электронная подпись Поставщика 13.12.2021								
разрешил:				Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись								
14. Predat mărfurile/activele (serviciile): Сдал товары/активы (услуги)		director IGOR SIMASCO		Aplicată semnătura electronică de către Furnizor\Применена электронная подпись Поставщика 13.12.2021								
L.Ș.				Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись								
15. Primit mărfurile/activele intermediar (transportatorul): Принял товары/активы посредник (перевозчик)				Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись								
16. Predat mărfurile/activele intermediar (transportatorul): Сдал товары/активы посредник (перевозчик)				Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись								
17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul: Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель		director LIDIA PODGORNEAC		Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător\Применена электронная подпись Покупателя 13.12.2021								
				Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись								





COD CPV: 45200000-9

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 20

privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

11 august 2022

mun. Chișinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cererea Ofertelor de Prețuri nr.21059267 din 27.07.2022, între **Instituția Publică Teatrul Național „Eugene Ionesco”**, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru 11, telefon: 022-240-393, e-mail: eugeneionesco.md@gmail.com, reprezentată de **VUTCĂRĂU Petru**, director general, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„Simcon-Lux” S.R.L.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Columna 180/G, telefon: +37379621820, e-mail: simconlux@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu c/f 1003600035598 din 17.05.2001, reprezentat prin **Simașco Igor**, administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările **„Lucrări de reparație a acoperișului IP Teatrul Național „Eugene Ionesco” cu învelitori și membrane bituminoase, glafuri și copertine din tabla zincata.**

Cod CPV: **45200000-9** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 60 zile de la demararea lucrărilor, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **315 312, 75 (trei sute cincisprezece mii trei sute douasprezece lei 75 bani (lei, MDL)** (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

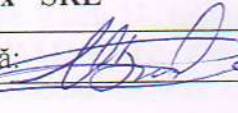
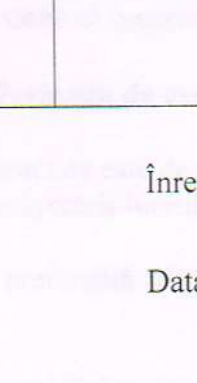
6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

Antreprenor	Beneficiar
<p>"Simcon-Lux" SRL</p> <p>Adresa poștală: mun.Chișinău, str.Columna 180 „G” Telefon: 079621820</p> <p>IBAN: MD40MO2224ASV49122687100 Banca: BC"Mobiasbancă –OTP-Groupe</p> <p>Adresa poștală a băncii: mun.Chișinău Cod: MOBBMD22 Cod fiscal: 1003600035598</p>	<p>Adresa poștală: mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru 11 Telefon: 022-240-393</p> <p>IBAN: MD05TRPCCC518430A01597AA</p> <p>Prestatorul plăților: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat TREZMD2X</p> <p>Cod fiscal: 1002600006942</p>

1. Semnăturile părților

Antreprenor	Beneficiar
<p>"Simcon-Lux" SRL</p> <p>Semnătura autorizată: </p>	<p>Instituția Publică Teatrul Național „Eugene Ionesco”</p> <p>Semnătura autorizată: </p>
	

Înregistrat Nr.:

Data:

Antreprenor SRL Simcon-Lux
 (denumirea)

Investitor IP TN "Eugene Ionesco"
 (denumirea)

Obiect **Lucrari de reparatie a
 acoperisului IP Teatrul National
 "Eugene Ionesco"**

Valoarea lucrarilor executate **315 312,74 lei**

Proces - verbal nr.29/08/22

de receptie a lucrarilor executate
 pe august-septembrie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Capitolul-Demolari				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	150,000	4,44 4,34	665,70 651,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				665,70 651,00
		2. Capitolul-Reparatia acoperisului				
2	RpIzC01E K=2 materia	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie a hidroizolatiei, executata pe acoperisuri orizontale vechi cu Pramer bitumos Aguamast intr-(2 straturi)	m2	1 162,500	37,39 13,95	43 471,63 16 216,88
3	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu,(Stratul superior cu material de grosimea 4.2mm, cu greutatea de 5,35 kg/m2 de tip Tehnoelast)	m2	1 162,500	158,52 27,28	184 278,55 31 713,00
4	RpCI22A	Glafuri si copertine din tabla zincata , montate pe	m	150,000	88,81	13 321,87

1	2	3	4	5	6	7	
		zidarie de caramida sau beton, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,4 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv (existente)			31,62	4 743,00	
		Total capitol: Inclusiv salariu				241 072,05 52 672,88	
		3. Capitolul -Evacuare gunoi					
5	TrB22C1A 2	Transportul materialelor cu macara PIONER, greutatea materialelor de pina la 0,25 t, iar inaltimea de ridicare de 6-12 m	t	7,000	153,00 15,50	1 071,00 108,50	
6	TRI1AA04 C2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	7,000	17,05 17,05	119,35 119,35	
		Total capitol: Inclusiv salariu				1 190,35 227,85	

	Cheltuieli directe	lei	242 928,10
	CNAS	24,00 %	12 852,42
	Transport	1,00 %	1 802,68
	Total	100,00 +	257 583,20
	Cheltuieli de regie	1,00 %	2 575,83
	Total	100,00 +	260 159,03
	Beneficiu	1,00 %	2 601,59
	Total	100,00 +	262 760,62
	TVA	20,00 %	52 552,12
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		315 312,74 53 551,73

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL Simcon-Lux

Investitor
IP TN "Eugene Ionesco"

(denumirea)

(denumirea)

Director Simasce I.
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Director general Vutcarau P.
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EAC000698854



Formular tipizat
Anexa I la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr. 119 din 29 august 2017
Tipărit digital
Prezentarea în limbajele: Ministerul de Finanțe al Republicii Moldova
Nr. 119 din 29 august 2017

Data eliberării / data livrării Дата выпуска / дата поставки		05.09.2022 / 05.09.2022		număr: номер		data: дата	
9. Transportator Перевозчик		SIMCON-LUX S.R.L., SEC.BUIUCANI Columna nr.180 G of.10		c.f./ nr.TVA		1003600035598 / ф.к./ код НДС 0503882	
1. Furnizor: Поставщик		SIMCON-LUX S.R.L., SEC.BUIUCANI Columna nr.180 G of.10 Cont MD40MO2224ASV49122687100, OTP BANK S.A., MOBBMD22		c.f./ nr.TVA		1003600035598 / ф.к./ код НДС 0503882	
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		I.P. TEATRUL NATIONAL "EUGENE IONESCO", SEC.RISCANI Grigore Vieru nr.11		c.f./ nr.TVA		1002600006942 / ф.к./ код НДС	

3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____				4. Documente anexate Прилагаемые документы			
---	--	--	--	---	--	--	--

5. Punct încărcare Пункт погрузки			6. Punct descărcare Пункт разгрузки			7. Redirișări Переадресовки		
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------------	--	--

10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Lucrari de reparatie a acoperisului IP Teatrul National "Eugene Ionesco" cu invelitori si membrane bituminoase, glafuri si copertine din tabla zincata mun.Chisinau bd.Grigore Vieru 11 conform contract de antrepriza nr.20 din 11 august 2022 ani	serv	1	262760.62	262760.62	20	52552.12	315312.74				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				262760.62	X	52552.12	315312.74	X	X	X	0.00

13. Permis eliberarea: director IGOR SIMASCO
Отпуск разрешил: _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 05.09.2022

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): director IGOR SIMASCO
Сдал товары/активы (услуги) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 05.09.2022

L.Ș.

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

director DENIS DIMITRIU

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător / Применена электронная подпись Покупателя 05.09.2022

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.2 privind achiziția prin COP

.. 1" noiembrie 2023

s.Ustia

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție COP nr. 21094399 din data 26.09.2023, între **I.P.Pensiunea din Holercani**, cu sediul în **s.Ustia r.Dubăsari MD 4784**, telefon: (022) 27-61-14; 068176717, e-mail: pensiunea.holercani@gmail.com, IDNO: 1002601000899, reprezentat prin **Nirca Petru** director al **I.P.Pensiunea din Holercani**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **S.R.L. „SIMCON-LUX”** cu sediul în **mun. Chișinău, strada Columna 180,,g” ap.10**, telefon: 079621820, e-mail: simconlux@mail.ru, IDNO: 1003600035598, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația **Extras nr.676 din 07.02.2023 Certificat de înregistrare MD0039843 din 17.05.2001.AVIZ pentru participare la licitațiile publice nr.624/23 din 14.02.2023**, pentru genurile de activitate lucrări în domeniul construcțiilor și instalațiilor, reprezentat prin **Simasco Igor - Director**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparație a acoperișul moale edificiului "Cazangerie" a I.P.Pensiunea din Holercani**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este până la data de 31.12.2023 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor

vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren. Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **240788,99 lei MD (două sute patruzeci mii șapte sute optzeci și opt lei 99 bani)**, inclusiv **40131-50 TVA lei MD (patruzeci unu sută treizeci și unu lei 50 bani)**.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 7 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2023** recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL SRL "SIMCOM LUX"

Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Columna
180 g
Telefon: 079621820
Cod fiscal: 1003600035598
Banca: OTP BANK S.A
Cod: MOBBMD22
IBAN: MD40MO2224ASV49122687100

BENEFICIARUL

I.P. Pensiunea din Holercani
Adresa poștală: MD 4784, r. Dubăsari s.
Ustia
Telefon: 022-27-61-14, 068176717
Cod fiscal: 1002601000899
Ministerul Finanțelor- Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD15TRPCCC518430A01674AA



SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR
SRL "SIMCOM LUX"

Administrator: [Signature] Simasco Igor

BENEFICIAR
I.P. Pensiunea din Holercani

Director: [Signature] Nirca Petru



Antreprenor SRL Simcon-Lux
 (denumirea)

Investitor Resedinta Guvernului din IP
 Pensiunea din Holercani
 (denumirea)

Obiect **Lucrări de reparație a acoperișul
 moale edificiului "Cazangerie"
 I.P.Pensiunea din Holercani**

Valoarea lucrarilor executate 240 788,99 lei

Proces - verbal nr.8/21

de receptie a lucrarilor executate
 pe noiembrie an 2023

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Capitolul 1. Lucrari de reparatie						
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	600,000 ✓	23,87 22,67	14 324,70 13 604,70
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - , glafuri,	m	104,000 ✓	4,90 4,70	509,80 489,00
3	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	600,000 ✓	13,93 1,41	8 356,80 843,60
4	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Tehnoelast EKP strat superior	m2	600,000 ✓	112,39 16,08	67 436,65 9 650,16
5	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase	m2	600,000	89,36 16,08	53 613,20 9 650,16

1	2	3	4	5	6	7
		modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Uniflex HKP strat inferior				
6	RpCI23C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv	m	104,000	204,34 43,19	21 251,22 4 492,18
7	TrB22H1A 5	Transportul materialelor cu macaraua-turn de 10-15 tf, avind bratul de 12 m, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor de pina la 0,5 t., iar inaltimea de ridicare de 24-30 m (Coborire materiale)	t	15,000 ✓	391,08 19,08	5 866,16 286,16
8	TrB22H1A 5	Transportul materialelor cu macaraua-turn de 10-15 tf, avind bratul de 12 m, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor de pina la 0,5 t., iar inaltimea de ridicare de 24-30 m (ridicare materiale)	t	15,000 ✓	391,08 19,08	5 866,16 286,16
9	TsH92B	Incarcarea in auto gunoi	t	15,000 ✓	94,32 94,32	1 414,75 1 414,75
10	TsI51C10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 30 km	t	15,000 ✓	140,56 0,00	2 108,34 0,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			180 747,78
		<i>CNAS</i>		24,00 %		9 772,05
		<i>Transport</i>		5,00 %		6 183,91
		<i>Total</i>		100,00 +		196 703,74
		<i>Cheltuieli de regie</i>		1,00 %		1 967,04

1	2	3	4	5	6	7
		Total	100,00 +			198 670,78
		Beneficiu	1,00 %			1 986,71
		Total	100,00 +			200 657,49
		Total capitol: Inclusiv salariu				200 657,49 40 716,87

		Cheltuieli directe	lei			200 657,49
		TVA	20,00 %			40 131,50
						240 788,99
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				40 716,87

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL Simcon-Lux

Investitor
Resedinta Guvernului din IP Pensiunea din
Holercani

(denumirea)
Administrator Sfatascu Igor
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(denumirea)
Director Nirca Petru
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EAK000911670



Formular tipizat
Anexa I la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr. 118 din 29 ianuarie 2017
Timpul de lucru
Prezentul formular este aprobat de Ministerul de Finanțe al Republicii Moldova
Nr. 118 din 29 ianuarie 2017

Data eliberării / data livrării / 28.11.2023 / 28.11.2023 Дата выписки / дата поставки		număr: _____ номер		data: _____ дата	
9. Transportator / Перевозчик		SIMCON-LUX S.R.L., SEC. BUIUCANI Columna nr.180 G of.10		c.f./ nr.TVA 1003600035598 / ф.к./ код НДС 0503882	
1. Furnizor: SIMCON-LUX S.R.L., SEC. BUIUCANI Columna nr.180 G of.10 Cont MD40MO2224ASV49122687100, OTP BANK Поставщик: S.A., MOBBMD22				c.f./ nr.TVA 1003600035598 / ф.к./ код НДС 0503882	
2. Cumpărător/beneficiar: PENSIUNEA DIN HOLERCANI I.P., S.USTIA Покупатель/получатель				c.f./ nr.TVA 1002601000899 / ф.к./ код НДС	
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____			4. Documente anexate / Прилагаемые документы		Contract de antrepriza nr.2 din 01 noiembrie 2023 ani

5. Punct încărcare / Пункт погрузки		6. Punct descărcare / Пункт разгрузки					7. Redirișări / Переадресовки				
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива	10.2 Unitate de măsură / Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor / Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei / Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei / Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA, % / Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei / Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei / Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Alte informații / Другая информация	10.10 Tip ambalaj / Тип упаковки	10.11 Număr locuri / Количество мест	10.12 Masa brută, tone / Масса брутто, тонн
Lucrări de reparație a acoperișul moale edificiului "Cazangene" a I.P. Pensiunea din Holercani	serv	1	200657.49	200657.49	20	40131.50	240788.99				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				200657.49	X	40131.50	240788.99	X	X	X	0.00

13. Permis eliberarea: _____
Отпуск: _____
разрешил: _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

director IGOR SIMASCO
Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 28.11.2023

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): _____
Сдал товары/активы (услуги) _____
L.Ș. _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

contabil Elena Simasco
Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 28.11.2023

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): _____
Принял товары/активы посредник (перевозчик) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul): _____
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul: _____
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель _____
contabil TATIANA STRATULAT
Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător / Применена электронная подпись Покупателя 28.11.2023
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 71
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț

„12” iunie 2024

mun. Chișinău

(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție C.O.P. nr. 21228590/ ocds-b3wdp1-MD-1716296785771 din 21 mai 2024, 16:12, între Directia educatie,tineret și sport sectorul Ciocana, cu sediul în mun.Chișinău (denumirea autorității contractante)
str. Alecu Russo 57, telefon: 022 49 96 61,
(localitatea)

IDNO: 1007601009565 reprezentat prin autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 530211 din 23.08.2023, reprezentat prin Sef interimar al DETS sec. Ciocana Vladimir Crușinski,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societatea cu Răspundere Limitată „SIMCON-LUX”,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul municipiul Chișinău, str. Columna 180 „g”, ap. 10 , telefon: 079621820,
e-mail: simconlux@mail.ru, înregistrat la Agenția Servicii Publice, cu nr. 125878 din 25.01.202406”,
„ autorizat pentru activitatea în construcții, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și
sau construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările,
restaurările (conform listei din Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice),reprezentat prin
Simasco Igor, în calitate Administrator și de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute:

1. Lucrări de reparație a acoperișului la școala primară nr. 83 „Grigore Vieru”
în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu
normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este timp de 30 de zile de la înregistrarea contractului la una din Trezoreriile regionale Ministerului Finantelor, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform graficului de executare a lucrărilor prezentat în pachetul cu documente la C.O.P nr. 21228590.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **min. 5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de:

Total : **211 001,80 lei (Două sute unsprezece mii unu lei, 80 bani)**.

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza **E-Factura**, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Garanția de bună execuție;
- e) Graficul de execuție a lucrărilor.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

Antreprenor: SRL "SIMCON-LUX"	Beneficiar: DETS Ciocana
Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Columna 180 „g”, ap. 10	Adresa poștală: Mun.Chișinău, str.Aleco Russo,57
Telefon: 079 621 820	Telefon:022 49 96 61, 022 33 97 61
IBAN: MD40MO2224ASV49122687100	IBAN: MD47TRPDAK311120AO7492AC
Banca: BC"OTP Bank"S.A	Banca: MF- Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii: S.A. Sucursala nr.3	Adresa poștală a băncii: str. Pușkin 44,
Cod:MOBBMD22	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal:1003600035598	Cod fiscal:1007601009565

Semnăturile părților

Antreprenor:	Beneficiar: DETS sectorul Ciocana
Administrator Simasco Igor	Șef interimar Vladimir CRUȘINSCHI

Digitally signed by Simasco Igor
Date: 2024.06.13 11:01:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Crușinschi Vladimir
Date: 2024.06.13 12:51:53 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Ivanenco Natalia
Date: 2024.06.13 15:13:04 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



2024 - 0000002595
din 13.06.2024

Copie corectă
originalului



Antreprenor SRL Simcon-Lux
 (denumirea)

Investitor DETS sec.Ciocana
 (denumirea)

Obiect **Scoala Primara nr.83 Grigore
 Vieru**

Valoarea lucrarilor executate **211 001,8 lei**

Proces - verbal nr.2

de receptie a lucrarilor executate
 pe iulie an 2024

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Capitolul 1.Lucrari de constructie						
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	135.000	23,5 20,5	3 171,87 2 766,87
2	RpCE36A	Executarea remedierelor locale la hidroizolatii(Cuprinde ; - verificarea si depistarea punctelor de izolat;- prepararea materialelor;- croirea materialelor de armare la dimensiunile necesare;-lipirea la cald si verificarea executiei)	m2	135.000	157,22 47,72	21 225,3 6 442,25
3	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (Praimer) intr-un strat	m2	723.560	13,68 1,22	9 895,83 885,34
4	RpCI34A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata	m2	611.500	171,45 34,57	104 843,71 21 137,53

1	2	3	4	5	6	7
		orizontale montate pe suport continuu, pentru membrane in 2 straturi (Uniflex EPP si EKP sau similare)				
5	RpCI34A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu, pentru membrane in 2 straturi (Uniflex EPP si EKP sau similare)	m2	36,710	<u>171,45</u> 34,57	<u>6 294,0</u> 1 268,94
6	RpCI34D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (Uniflex EPP si EKP sau similare)	m2	75,350	<u>181,57</u> 41,91	<u>13 681,26</u> 3 157,78
7	RpCE28A	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 1 strat de pinza bitumata si 2 straturi de bitum topit	buc	2,000	<u>245,95</u> 85,66	<u>491,9</u> 171,31
8	TrB22C1A 3	Transportul materialelor cu macara PIONER, greutatea materialelor de pina la 0,25 t, iar inaltimea de ridicare de 12-18 m	t	9,400	<u>213,05</u> 18,05	<u>2 002,65</u> 169,65
9	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	5,000	<u>38,24</u> 38,24	<u>191,19</u> 191,19
10	TsH92B	Incarcarea molozului in auto	t	5,000	<u>33,95</u> 33,95	<u>169,77</u> 169,77
11	TsI50B5	Transportarea molozului	t	5,000	<u>90,3</u>	<u>451,5</u>

1	2	3	4	5	6	7
		cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km			0.0	0.0
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			162 418,98
		CNAS	24,00 %			8 726,55
		Transport	1,00 %			1 224,64
		Total	100,00 +			172 370,17
		<i>Cheltuieli de regie</i>	1,00 %			1 723,71
		Total	100,00 +			174 093,88
		Beneficiu	1,00 %			1 740,95
		Total	100,00 +			175 834,83
		Total capitol: Inclusiv salariu				175 834,83 36 360,63
		Cheltuieli directe	lei			175 834,83
		TVA	20,00 %			35 166,97
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				211 001,8 36 360,63

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL Simcon-Lux

Investitor
DETS sec. Ciocana

(denumirea)

(denumirea)

Director Simasco I.

Sef interimar Crusinschi V.

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Ing. Sarbu Ruf

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EAP000833600



Formular tipizat
Aparțină la Ordinul Ministrului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 24 martie 2017
Tipul de formular
Prescris prin Ordinul Ministrului Finanțelor al Republicii Moldova
nr. 118 din 24 martie 2017

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки		08.07.2024 / 08.07.2024		număr: номер		data: дата						
9. Transportator Перевозчик		SIMCON-LUX S.R.L., SEC.BUIUCANI Columna nr.180 G of.10		c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1003600035598 / 0503882						
1. Furnizor: Поставщик		SIMCON-LUX S.R.L., SEC.BUIUCANI Columna nr.180 G of.10 Cont MD40MO2224ASV49122687100, OTP BANK S.A., MOBBMD22		c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1003600035598 / 0503882						
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		DIRECTIA EDUCATIE, TINERET SI SPORT SECTORUL CIOCANA, SEC.CIOCANA Alecu Russo nr.57		c.f./ nr.TVA ф.к./ код НДС		1007601009565 / 0503882						
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия _____ номер _____ дата _____ делегированный _____				4. Documente anexate Прилагаемые документы								
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки			7. Redirișări Переадресовки							
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Lucrări de reparație a acoperisului la școala primară nr.83 "Grigore Vieru" str. N.M. Spataru 13/3 n.Chisinau DETS sec.Ciocana conform contract de întrepriza nr.71 din 12 iunie 2024 ani		serv	1	175834.83	175834.83	20	35166.97	211001.80				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)					175834.83	X	35166.97	211001.80	X	X	X	0.00

13. Permis eliberarea: director IGOR SIMASCO
Отпуск: _____
разрешил: _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 08.07.2024

14. Predat mărfurile/activele (serviciile): contabil Elena Simasco
Сдал товары/активы (услуги) _____
L.Ș. _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Furnizor / Применена электронная подпись Поставщика 08.07.2024

15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик) _____
M.П. _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul)::
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги) купатель/получатель _____
director VLADIMIR CRUSINSCHI _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura electronică de către Cumpărător / Применена электронная подпись Покупателя 09.07.2024

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись