



SRL. "GEEA Noble Estate", MD-2051 mun. Chișinău, str. G. Călinescu, nr.15, tel: 079011181
c/f: 1024600008816, IBAN/ MD40AG000000022515929213, BC "MAIB" S.A.

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către Institutul Neurologie și Neurochirurgie

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselectie apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. ocde-b3wdp1-MD-1729234617979 din 24.10.2024, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului „**Lucrări de reparație a acoperișului**”, noi SRL GEEA Noble Estate, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării 23.10.2024

Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)



SRL. "GEEA Noble Estate", MD-2051 mun. Chisinau, str. G. Călinescu, nr.15, tel: 079011181
c/f: 1024600008816, IBAN/ MD40AG000000022515929213, BC "MAIB" S.A.

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către Institutul Neurologie și Neurochirurgie

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea „Lucrări de reparație a acoperișului” prin procedura de Achiziții cu costuri mici** pentru o durată de 60 zile, (șaizei de zile), respectiv până la data de 24.12.2024 (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 23.10.2024

Cu stimă,

(semnătura autorizată)

Ofertant/candidat
SRL GEEA Noble Estate

Obiectivul: Lucrări de reparație a acoperișului la Institutul Neurologie și Neurochirurgie
Obiectul: Lucrări de reparație a acoperișului la Institutul Neurologie și Neurochirurgie
Devizul: Lucrări de reparație a acoperișului la Institutul Neurologie și Neurochirurgie

Deviz local Nr. 10.1.1

Intocmit in preturi curente 2024-10-23Valoarea de deviz 135 268,22 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat tip Praimer	m2	306,00	16,70	5 111,58
					3,78	1 157,90
2	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu.	m2	306,00	135,40	41 431,02
					45,41	13 894,85
3	CE13D	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu.	m2	306,00	142,31	43 546,25
					45,41	13 894,85
4	IzF04G	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toata suprafata cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc.	m2	62,00	122,04	7 566,57
					9,46	586,52

Total manopera (ore)	312,20
Total greutate materiale (tone)	0,00

Total		97 655,42
Asigurari sociale	24,00%	7 088,19
Total		104 743,61
Cheltuieli de transport	4,00%	2 550,81
Total		107 294,42
Cheltuieli de regie	3,00%	3 218,83
Total		110 513,25
Beneficiu de deviz	2,00%	2 210,27

Total General fara TVA	112 723,52
TVA (20%)	22 544,70
TOTAL GENERAL	135 268,22
Inclusiv salariul	29 534,12

Cursul de referință: 19.1216 Lei/Euro, din data de 2024-06-19

Intocmit:
(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:
(functia, semnatura, numele, prenumele)

Antreprenor:

Investitor:

Obiect: Lucrări de reparație a acoperișului la Institutul Neurologie și Neurochirurgie

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 10.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat tip Praimer	m2			16,70 3,78
1.1	2413317346000	Praimer	kg	0,30	43,00	12,90
1.2	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,00	19,00	0,02
1.3	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,04	94,60	3,78
1.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,00	5,00	0,00
2	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacăra în sistem monostrat pe suprafața orizontală montate pe suport continuu.	m2			135,40 45,41
2.1	2682132600470	Membrane bituminoase	m2	1,15	65,00	74,75
2.2	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,30	20,00	6,00
2.3	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	5,00	0,00	4,04
2.4	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,30	94,60	28,38
2.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,18	94,60	17,03
2.6	2921140007681	Arzător cu flacăra	h-ut	0,10	50,00	5,00
2.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,04	5,00	0,20
3	CE13D	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacăra în sistem monostrat pe suprafața verticală montate pe suport continuu.	m2			142,31 45,41
3.1	2682132600470	Membrane bituminoase	m2	1,20	65,00	78,00
3.2	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,30	20,00	6,00
3.3	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	5,00	0,00	4,20
3.4	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,33	94,60	31,22
3.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,15	94,60	14,19
3.6	2921140007681	Arzător cu flacăra	h-ut	0,17	50,00	8,50
3.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	0,04	5,00	0,20
4	IzF04G	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundații și radiere, în terenuri fără ape freatice, inclusiv scafele și doliile din hidroizolația curentă pe suprafețe înclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu carton bitumat, lipit pe toată suprafața cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc.	m2			122,04 9,46
4.1	2320322600036	Bitum pt. hidroizolații	kg	1,60	36,00	57,60
4.2	02682122600749	Carton bitumat	m2	1,10	45,00	49,50
4.3	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	0,32	3,00	0,96
4.4	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,00	2 506,00	1,25
4.5	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil în dep S 2340	kg	1,10	1,00	1,10
4.6	2873145887893	Cuie cu cap plat. Tip b 3,0 x 30 S2111	kg	0,02	30,00	0,60
4.7	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,10	94,60	9,46
4.8	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,00	5,00	0,01
4.9	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,01	120,00	1,56

APROBAT:

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Obiectivul: Lucrări de reparație a acoperișului la Institutul Neurologie și Neurochirurgie
Obiectul: Lucrări de reparație a acoperișului la Institutul Neurologie și Neurochirurgie
Devizul: Lucrări de reparație a acoperișului la Institutul Neurologie și Neurochirurgie

Devizul local de resurse Nr. 10.1.1

Intocmit in preturi curente 2024-10-23Valoarea de deviz 135 268,22 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	211,22	94,60	19 981,41
2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	100,98	94,60	9 552,71
Total manopera					29 534,12	
Materiale						
1	02682122600749	Carton bitumat	m2	68,20	45,00	3 069,00
2	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	68,20	1,00	68,20
3	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,03	2 506,00	77,69
4	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	10,00	0,00	2 520,68
5	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	183,60	20,00	3 672,00
6	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	99,20	36,00	3 571,20
7	2413317346000	Praimer	kg	91,80	43,00	3 947,40
8	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	19,84	3,00	59,52
9	2682132600470	Membrane bituminoase	m2	719,10	65,00	46 741,50
10	2873145887893	Cuie cu cap plat. Tip b 3,0 x 30 S2111	kg	1,24	30,00	37,20
11	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,31	19,00	5,81
Total materiale					63 770,20	
Utilaje						
1	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	82,62	50,00	4 131,00
2	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,20	5,00	0,99
3	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	24,48	5,00	122,40
4	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,81	120,00	96,72
Total utilaje					4 351,11	
Total					97 655,42	
Asigurari sociale			24,00%		7 088,19	
Total					104 743,61	
Cheltuieli de transport			4,00%		2 550,81	
Total					107 294,42	
Cheltuieli de regie			3,00%		3 218,83	
Total					110 513,25	
Beneficiu de deviz			2,00%		2 210,27	
TOTAL Deviz fara TVA					112 723,52	
Total					112 723,52	
TVA			20%		22 544,70	
TOTAL Deviz					135 268,22	

Intocmit: (functia, semnatura, numele, prenumele)Verificat: (functia, semnatura, numele, prenumele)



SRL. "GEEA Noble Estate", MD-2051 mun. Chișinău, str. G. Călinescu, nr.15, tel: 079011181
c/f: 1024600008816, IBAN/ MD40AG000000022515929213, BC "MAIB" S.A.

OFERTANT
"GEEA Noble Estate" SRL

OFERTĂ

Catre Institutul Neurologie și Neurochirurgie

Stimați domni,

1. Examinînd caietul de sarcini pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului "GEEA Noble Estate" SRL, ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în caietul de sarcini mai sus menționat, să executăm **„Lucrări de reparație a acoperișului”** pentru suma de **112 723,52 lei**, TVA **22 544,70 lei**, suma totală **135 268,22 lei**.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de execuție în **20 zile**.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **60 zile**, respectiv pînă la data de **24.12.2024**, și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

5. Alături de oferta de bază: nu depunem ofertă alternativă.

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

7. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data 23.10.2024

Iulia Gore, în calitate de director, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele **"GEEA Noble Estate" SRL**

Iulia Gore

ANEXĂ LA OFERTĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor 0 (% din prețul total oferat).
2. Perioada de garanție pentru lucrările executate 36 luni calendaristice.
3. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii executării) 3 zile calendaristice.
4. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 3 zile calendaristice

Ofertant,

(semnătura autorizată)



BC "MAIB" SA
1002600003778
AGRNMD2X
MD-2005 Republica Moldova mun.Chișinău str.Constantin Tănase, 9/1
maib.business@maib.md 022 022428

Datele bancare aferente contului sunt:

Beneficiar:	GEEA NOBLE ESTATE S.R.L.
Cod fiscal:	1024600008816
Banca beneficiară:	BC "MAIB" SA
IBAN:	MD40AG000000022515929213
SWIFT:	AGRNMD2X
Valuta:	MDL



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

DECIZIE
privind înregistrarea persoanei juridice

12.02.2024

Dosar Nr. 1024600008816

**Serviciul înregistrare a unităților de
drept mun. Chișinău**

Prin cererea depusă la 08.02.2024 s-a solicitat înregistrarea Societății cu Răspundere Limitată "GEEA NOBLE ESTATE".

Examinînd actele prezentate:

1. Decizia nr.1 a fondatorului unic din 08.02.2024
2. Statutul
3. Dovada plății taxelor de înregistrare din 08.02.2024
4. Declarația privind beneficiarul efectiv
5. Declarația privind lipsa antecedentelor penale fiscale nestinse

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de constituirea și înregistrarea persoanei juridice, în temeiul art. 11 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

DECIDE:

1. A admite cererea de înregistrare.
2. A înregistra persoana juridică și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice următoarele date:

Numărul de identificare de stat: **1024600008816** din 12.02.2024

Forma juridică de organizare: Societate cu răspundere limitată

Denumirea: Societatea cu Răspundere Limitată "GEEA NOBLE ESTATE"

Sediul: MD-2051, str. George Călinescu, 15, mun. Chișinău, Republica Moldova

Administrator: BUCUR TATIANA, anul nașterii 17.05.1984, locul nașterii mun. Chisinau, Republica Moldova, buletin de identitate al cetățeanului Republicii Moldova B 01206581 eliberat la data de 11.08.2021, codul de identitate 2000002149341, domiciliu: MD-2071, str. George Călinescu, 15, mun. Chișinău, Republica Moldova,
numit în funcție pe termen **nelimitat**.

Genurile principale de activitate:

1. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor
2. Construcția de poduri și tuneluri
3. Construcții hidrotehnice
4. Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.
5. Lucrări de demolare a construcțiilor
6. Lucrări de pregătire a terenului de construcții
7. Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții
8. Lucrări de instalații electrice

9. Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat
10. Alte lucrări de instalații pentru construcții
11. Lucrări de tencuire
12. Lucrări de tâmplărie și dulgherie
13. Lucrări de pardosire și placare a pereților
14. Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
15. Alte lucrări de finisare
16. Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
17. Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
18. Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții
19. Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcție și echipamentelor sanitare
20. Activități ale agențiilor imobiliare
21. Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii
22. Dezvoltare (promovare) imobiliară
23. Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

Capitalul social: 1000 lei.

Fondator:

1. RUSU EVGHENII, anul nașterii 21.12.1980, locul nașterii s. Bestemac, rl. Leova, Republica Moldova, buletin de identitate al cetățeanului Republicii Moldova A 89058224 eliberat la data de 13.01.2006, codul de identitate 0972802422325, domiciliu: MD-6312, s. Beștemac, rl. Leova, Republica Moldova, parte socială în valoare de 1000 lei (100,00%)

Beneficiar efectiv:

1. RUSU EVGHENII, anul nașterii 21.12.1980, locul nașterii s. Bestemac, rl. Leova, Republica Moldova, buletin de identitate al cetățeanului Republicii Moldova A 89058224 eliberat la data de 13.01.2006, codul de identitate 0972802422325, domiciliu: MD-6312, s. Beștemac, rl. Leova, Republica Moldova, cota - 100%

Termenul de activitate al întreprinderii este nelimitat.

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la I.P. „Agenția Servicii Publice” în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.
4. Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni în contencios administrativ la Judecătoria Chișinău sediul Rîșcani pe adresa mun. Chișinău, str. Kiev 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării sau notificării acesteia.

**Registrator în domeniul
înregistrării de stat**



[Signature]
Lozovanu Constantin



GUVERNUL
REPUBLICII
MOLDOVA



SERVICIUL FISCAL DE STAT



CERTIFICAT

privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№

1106816

Din
От

23.10.2024 11:06



DATE DESPRE CONTRIBUABIL / ИНФОРМАЦИЯ О НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКЕ

Codul fiscal / Numărul de identificare

Фискальный код / Идентификационный номер

1024600008816

Denumirea

Наименование

Societatea cu Răspundere Limitată GEEA NOBLE ESTATE



ATESTAREA LIPSEI SAU EXISTENȚEI RESTANȚELOR CONFORM DATELOR SISTEMULUI

INFORMAȚIONAL AUTOMATIZAT / ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ОТСУТСТВИЯ ИЛИ НАЛИЧИЯ

ЗАДОЛЖЕННОСТЕЙ СОГЛАСНО ДАННЫМ ИНФОРМАЦИОННОЙ АВТОМАТИЗИРОВАННОЙ СИСТЕМЫ

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie

На дату выдачи данной справки задолженность перед национальным публичным бюджетом составляет

0 MDL



VALABIL PÂNĂ LA / ДЕЙСТВИТЕЛЕН ДО

07.11.2024 11:06



Prezentul document este eliberat în temeiul Art. 29, alin. (3) din Legea cu privire la registre nr. 71/2007 și în baza datelor furnizate de Serviciul Fiscal de Stat în Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept / Справка выдана в соответствие со ст. 29 п. (3) Закона о реестрах № 71/2007 на основании данных, предоставленных Государственной налоговой службой на Портале Правительства Гражданина и Юридических Лиц.

Generat și semnat de Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept la 23.10.2024 11:06

Prezentul certificat este semnat electronic în conformitate cu Legea nr.124 din 19.05.2022

Сертификат подписан электронной подписью в соответствии с Законом № 124 от 19.05.2022



Certificatul este descărcat din Portalul Guvernamental al Cetățeanului și al Unităților de Drept (mcabinet.gov.md) și este semnat electronic de către posesorul acestui portal și are aceeași valoare juridică ca și documentele eliberate pe suport de hârtie de către organele cu atribuții de administrare fiscală. Verificarea autenticității semnăturii electronice poate fi realizată cu ajutorul Serviciului Guvernamental de Semnătură Electronică (msign.gov.md)

Сертификат скачен с Правительственного Портала Гражданина и Юридических Лиц (mcabinet.gov.md) и подписан электронной подписью владельца портала и имеет такую же юридическую силу, как и документы выдаваемые на бумаге органами налоговой администрации. Проверку подлинности электронной подписи можно осуществить с помощью Государственной Службой Электронной Подписью (msign.gov.md)



SRL. "GEEA Noble Estate", MD-2051mun. Chisinau, str. G. Calinescu, nr.15, tel: 061011135
c/f: 1024600008816, IBAN/ MD40AG000000022515929213, BC "MAIB" S.A.

DECLARAȚIE DE ELIGIBILITATE

Către Institutul Neurologie și Neurochirurgie

Stimați domni,

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al SRL. "GEEA Noble Estate", în calitate de ofertant, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în una dintre situațiile prevăzute la art. 19 din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice.

Mă oblig, la solicitarea autorității/entității contractante, în scopul verificării și confirmării declarației, să prezint orice document doveditor de care dispun.

Ofertant/candidat _____ (semnătura autorizată)

Data completării 23.10.2024