



## SRL "Sud-Terra"

or. Comrat str. Fedico 22 of.25 UTA Gagauzia, Republica Moldova  
e-mail: [sud-terra@mail.ru](mailto:sud-terra@mail.ru) tel.: 0 (69)7 15 606

№мех. 1 от 20/10/2023г.

DÎTS a Primăriei mun.Bălți

### Scrisoarea informativă (Răspuns la scrisoare-solicitare din 20.10.2023)

Agentul economic SRL "Sud-Terra" se referă la Legea privind Achizițiile Publice din Republica Moldova №131 din 03/07/2015 punctul (3) art. 66, astfel confirmând prețurile indicate în deviz și ofertă pentru achiziția publică № ocds-b3wdp1-MD-1696592681676 din 19/10/2023 obiectul achiziției « Lucrări de reparații a clădirii LT "Lucian Blaga" din str.A.Pușkin,69 mun.Bălți ».

Nota explicativă privind prețul la materiale și cheltuieli adăugătoare: În primul rând, prețurile care sunt indicate în devizul-ofertă (forma 3) corespund prețurilor actuale a pieței materialelor de construcții. În continuare vom explica formarea prețului și calculul cheltuielilor.

Suma totală a devizului-oferta este de **361 425,24** lei (fără TVA). **Diferența dintre valoarea estimată a achiziției și valoarea devizului-ofertă al nostru este de 85 824,76 lei.** Diferența dată se explică în primul rând prin diferența coeficienților adăugați prin acumulare:

1. Salariul mediu a lucrătorilor (manopera) în devizele generale (pentru referință) al beneficiarului este indicată de 84,97 lei/ora (conform legii). În devizul-ofertă nostru prețul mediu este de 40,00 lei/ora. Astfel, suma totală a orelor de lucru conform formei 3 devizului este 2419,96 h-om cu preț mediu de 40,00 lei/ora, ce este egal cu 96 798,40 lei (indicat în forma 3) – cheltuieli pe plata salariului la toți lucrătorii pentru volumul total de lucru. În devizul de proiect cheltuielile formează suma de 205 624,00 lei (2419,96 h-om \* 84,97 lei). Astfel, noi am economisit 108 825,16 lei. La salariul lucrătorilor se adaugă cheltuieli sociale și medicale în valoarea de 24% din suma totală a salariilor. Astfel, cheltuielile date sunt egale cu 23 231,16 lei (96 798,40\*24%), în devizul de proiect 49 349,76 lei (205 624,00\*24%). Valoarea economisită este de 16 035,35 lei (49 349,76 - 23 231,16). **În total suma economisită la capitolul cheltuieli de manoperă formează suma de 124 860,51 lei** (108 825,16+16 035,35). Prețul nostru de salariu indicat în deviz-ofertă corepunde politicii interne a întreprinderii și nu încalcă AMENDAMET-ul CP L.01.02:2012/A2:2022.

**Suma total economisită pe bază de salariul este de 124 860,51 lei.**

**Astfel, s-a dovedit, că scăderea prețului ofertei noastre s-a făcut din contul costului scăzut al materialelor și costului salariului. Mai mult ca atât, se poate de observat că prețurile la materiale de construcții din deviz-ofertă propus de noi este mai jos decât în deviz ofertă general al beneficiarului.**

În continuare dorim să prezentăm unele exemple de materiale procurate anul acesta pentru a confirma valabilitatea prețurilor noastre:

№ poz.	Denumirea materialului	Un. mas.	Prețul în deviz-ofertă (fără TVA)	Prețul de cumpărare (fără TVA)	Доказательная база
1	Panouri Armstrong cu sistem grila	M <sup>2</sup>	150,00	133,70	Cont de plată SRL Zagorlar № 463 din 23/09/2023
2	Corp de iluminat 48W Led Panel Armstrong	buc	150,00	141,66	Cont de plată SRL Zagorlar № 467 din 25/09/2023

- Panouri armstrong cu sistem grila:  $(150-133,70)*890m^2 = 14507$  lei
- Corp de iluminat 48W. Calculăm suma de bani economisită:  $(150-141,66)*150buc = 1251$  lei

**Suma totală economisită pe baza costului materialelor (din tabel) este egală cu 15 758 lei.**

**Suma totală economisită pe baza salariului și a materialelor este egală cu 140 618,51 lei.**

2. În anexa 15 am indicat personalul licențiat ce va duce răspundere asupra procesului lucrărilor de reparație la fel și la predarea acestora către beneficiar. La fel anexam la scrisoarea dată IPC.IALS 2020-2022 cu lista lucrătorilor care vor efectua lucrări atât la șantier cât și tangential vor avea legătură cu procesul lucrărilor (livrarea materialelor, depozitarea acestora).
3. La fel la scrisoarea dată anexăm contracte însoțite cu procese verbale în care se indica executarea lucrărilor de montare a panourilor de tip Armstrong cu sistem grila.

**Argumentele și dovezile indicate mai sus confirmă capacitatea companiei noastre de execuția ” Lucrări de reparații a clădirii LT ”Lucian Blaga” din str.A.Pușkin,69 mun.Bălți ” în suma de 361 425,24 lei (fără TVA), la fel garantând calitatea și responsabilitatea pentru lucrările executate.**

La scrisoarea dată se anexează:

1. Cont de plată SRL Zagorlar № 463 din 23/09/2023
2. Cont de plată SRL Zagorlar № 467 din 25/09/2023
3. Experiența Universitatea de Stat din Comrat contract de antrepriză
4. Deviza Universitatea de Stat (poz. 54 Armstrong)
5. Centru de pregătire a loturilor naționale contract de antrepriză
6. Deviza Centru de pregătire a loturilor naționale (poz. 36 Armstrong)

Cu respect,

Director SRL “Sud-Terra”

\_\_\_\_\_//Protiuc N.//