

## Contract de colaborare nr. 02/01/19

Prezentul contract (*în continuare Contract*), este încheiat la data de „ 02” ianuarie 2019 în mun. Chișinău între:

„Aria - Grup” SRL, (*în continuare Client*) în persoana directorului general dn-ul Hincota C., ce activează în baza statutului, pe de o parte, și

„Priminstalgaz” SRL (*în continuare Antreprenor*), în persoana directorului dl Borovic O., acționând în baza statutului, pe de altă parte,

### 1. Obiectul contractului

- 1.1. Antreprenorul se obligă să efectueze pe riscul său, la comanda Clientului, anumite lucrări, iar Clientul se obligă să recepționeze lucrările indicate în p.1.2. și să plătească prețul convenit în conformitate cu condițiile contractului.
- 1.2. Obiectul antreprizei îl constituie efectuarea de către Antreprenor a **lucrărilor de montarea a sistemelor de ventilare si incalzirea, sistemelor de apeduct, canalizarea, automatizarea** în corespundere cu proiect si devizul de cheltuieli, care constituie parte integrantă a prezentului contract.
- 1.3. Antreprenorul îndeplinește lucrările cu materialele și utilajul propriu.
- 1.4. Lucrările se consideră îndeplinite, după semnarea actului de predare-primire a lucrărilor efectuate de părțile prezentului contract sau a persoanelor împuternicite.

### 2. Calitatea îndeplinirii lucrărilor

- 2.1. Calitatea lucrărilor îndeplinite trebuie să corespundă cerințelor prevăzute față de lucrările date, standardelor de stat și internaționale, condițiilor tehnice, măsurilor de securitate, cât și cerințelor convenite între părți.

### 3. Drepturile și obligațiile părților

#### 3.1. Obligațiile Antreprenorului:

- 3.1.1 A îndeplini lucrările de calitate convenita conform p. 2.1 al prezentului contract.
- 3.1.2 A îndeplini lucrările în termenul stabilit.
- 3.1.3 A transmite rezultatul lucrărilor Clientului.
- 3.1.4 A înalatura toate viciile si abaterile de la indeplenirea lucrurilor, contractate de Client, in prezenta si participarea Antreprenorului, in termen de sase luni.
- 3.1.5 A nu divulga, a nu folosi, în interes propriu precum și în interesul unor terțe persoane, direct sau indirect, informația cu privire la încheierea, executarea, modificarea și rezilierea prezentului contract, sau a contractelor adăugătoare.
- 3.1.6 A îndeplini cu strictețe toate indicațiile Clientului cu privire la îndeplinirea lucrărilor.
- 3.1.7 A informa Clientul despre faptul că: respectarea indicațiilor Clientului amenință trănicia sau utilitatea lucrării.
- 3.1.8 A informa în formă scrisă Clientul cu privire la îndeplinirea lucrărilor în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare.

#### 3.2. Obligațiile Clientului:

- 3.2.1. A receptiona lucrările în termen de cinci zile lucrătoare de la înștiințarea de către Antreprenor, cu privire la finisarea lucrărilor, în cazul în care lipsesc abateri de la calitatea lucrărilor, prevăzută de condițiile prezentului contract, care diminuează rezultatele lucrărilor sau alte neajunsuri, a comunica imediat antreprenorului.
- 3.2.2. A achita lucrările la prețul, în termenul și în condițiile prevăzute în prezentul contract.

#### 3.3. Drepturile Clientului

- 3.3.1. De a supraveghea în orice moment îndeplinirea și calitatea lucrărilor efectuate de Antreprenor.

### 4. Prețul contractului și modul de achitare

- 4.1. Costul și cheltuielile pentru efectuarea lucrărilor se întocmesc conform devizului care se anexează la prezentul contract.



- 4.2. În cazul necesității depășirii esențiale a devizului, Antreprenorul este obligat să înștiințeze în formă scrisă Clientul în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare. La înștiințare se anexează actele care confirmă necesitatea depășirii esențiale a devizului. Clientul este obligat în decurs de 5 (cinci) zile de la înștiințare, să informeze Antreprenorul cu privire la confirmarea comenzii sau a rezilierii contractului.
- 4.3. Metoda și condițiile de plată de către Client vor fi următoarele: prin transfer, pe contul de decontare al Antreprenorului, indicat în prezentul Contract.
5. Clientul achită lucrările prin transfer bancar, în valută națională, pe contul Antreprenorului indicat în contract, conform prezentării procesului verbal de îndeplinirea lucrărilor și facturii fiscale.

## 6. Termenul de efectuare a lucrărilor

- 6.1. Contract este pe vazut pentru anul 2019-2020.
- 6.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul este obligat să înștiințeze Clientul, cu privire la finisarea lucrărilor și posibilitatea recepționării acestora în termen de 5 zile, de la data finisării lucrării.

## 7. Răspunderea părților

- 7.1 În cazul nerespectării condițiilor prezentului contract, partea vinovată compensează pagubele pricinuite și retribuiția cuvenită.
- 7.2 Părțile poartă răspundere, în conformitate cu legislația în vigoare, pentru divulgarea informației sau transmiterea acesteia către terți, cu privire la încheierea, îndeplinirea, modificarea și rezilierea prezentului contract sau a contractelor adăugătoare.
- 7.3 Achitarea penalității și recuperarea prejudiciului nu exonerează părțile de onorarea obligațiilor prevăzute de prezentul contract.

## 8 Modificarea și rezilierea contractului

- 8.1 Toate anexele, actele de modificare și completare la prezentul contract, trebuie să fie întocmite în formă scrisă și semnate de reprezentanții împuterniciți de părți, aceasta fiind parte integrantă a prezentului contract.
- 8.2 Vor fi obligatorii doar acele modificări care vor fi făcute de către părți de comun acord.
- 8.3 Partea din vina căreia a fost reziliat contractul este obligată să compenseze celeilalte părți prejudiciul cauzat de neexecutarea contractului.
- 8.4 Contractul poate fi reziliat anticipat în baza acordului de voință al părților sau în cazurile prevăzute de legislația în vigoare cu condiția respectării punctului 7 a prezentului contract.
- 8.5 Rezilierea contractului are ca efect încetarea executării obligațiilor prevăzute de prezentul contract de către părți.
- 8.6 Contractul încetează în momentul executării obligațiilor prevăzute de prezentul contract, de către părți.

## 9 Modul de predare-primire a lucrărilor

- 9.2 Modul de predare-primire a lucrărilor se efectuează printr-un act, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare din momentul informării Clientului despre executarea lucrărilor.
- 9.3 La finalizarea lucrărilor, Antreprenorul prezintă Clientului actele lucrărilor ascunse, documentația executivă și alte acte conform cerințelor GOST și СНиП.
- 9.4 Lucrările executate sunt primite de comisia Clientului în prezența Antreprenorului în termen de 5 zile lucrătoare din data primirii de la Antreprenor a tuturor documentelor conform prevederilor pct. 3.1.8 și 8.2 al prezentului contract. În cazul lipsei pretențiilor față de calitatea și cantitatea lucrărilor, Clientul semnează actul de predare-primire în două exemplare, câte unul pentru fiecare din părți. În cazul în care sunt pretenții, Antreprenorul înlătură observațiile Clientului din cont propriu în termen de cinci zile, după ce Antreprenorul informează Clientul despre lucrările executate și disponibilitatea pentru predarea lucrărilor executate.
- 9.5 Lucrarea executată, va fi considerată predată de Antreprenor și primită de Client în momentul semnării actului de predare-primire de către Antreprenor și Client.
- 9.6 Predarea-primirea se efectuează în prezența reprezentanților împuterniciți de către părți.



## 10 Termenul de garanție

- 10.2 Termenul de garanție este de 5 (cinci) an, din momentul semnării actului de predare-primire de către părțile contractante.
- 10.3 Dacă Antreprenorul pe perioada termenului de garanție primește reclamații din partea Clientului referitoare la viciile apărute, Antreprenorul este obligat să le înlăture în termen de 30 (treizeci) zile calendaristice, la indicațiile Clientului, suportând cheltuielile necesare sau să îndeplinească lucrarea din nou.

## 11 Modul de soluționare a litigiilor

- 11.2 Litigiile care vor apărea în timpul executării contractului vor fi soluționate pe calea negocierilor dintre părți.
- 11.3 În caz de nesoluționare a litigiilor pe calea negocierilor, părțile vor lua măsuri anticipate de soluționare a acestora, expedind pretențiile în formă scrisă prin poștă cu aviz de recepție. Pretențiile (*reclamațiile*) trebuie să conțină:
- Circumstanțele, temeiurile și în formă de anexe documentele, care confirmă încălcarea prevederilor contractului;
  - Propunerea de soluționare a litigiului.
- 11.3. Termenul de prezentare a răspunsului la pretenție (*reclamație*) este de 30 zile calendaristice. În cazul neprezentării răspunsului în termenul indicat, se consideră că partea acceptă calea de soluționare a litigiului propusă în pretenție (*reclamație*).
- 11.4. În caz de refuz a soluționării litigiului, inclusiv refuzul îndeplinirii prevederilor pretenției ca urmare a acceptului tacit (*conform p.10.3. al Contractului*), cealaltă parte se adresează în instanța judiciară competentă a Republicii Moldova, pentru soluționarea litigiului pe cale judiciară.
- 11.5. Relațiile dintre părți privind acest contract, sînt reglementate de legislația în vigoare a R.M.

## 12 Clauza de forță majoră

- 12.2 În cazul apariției circumstanțelor care împiedică onorarea unor obligațiuni de către părți sau a tuturor obligațiunilor prevăzute de prezentul contract, și anume: incendiu, inundație, cutremur, calamități naturale, dezordini în masă, răscoală, război, operații militare de orice caracter, blocaje, embargo și alte circumstanțe independente de voința părților, termenul de executare a obligațiilor contractuale se prelungește condiționat termenului de acțiune a acestor circumstanțe.
- 12.3 În cazul în care aceste circumstanțe și urmările lor se vor prelungi mai mult de 1 (una) lună, fiecare parte este în drept să renunțe la executarea obligațiilor sale prevăzute de prezentul contract, compensînd celeilalte părți pagubele posibile.
- 12.4 Partea pentru care devine imposibilă în executarea obligațiilor prevăzute de prezentul contract, se obligă să înștiințeze în formă scrisă partea opusă în termen de 5 zile lucrătoare despre apariția circumstanțelor care împiedică executarea obligațiilor și dispariția acestora.
- 12.5 Dovezile corespunzătoare despre prezența acestor circumstanțe și durata lor, vor fi confirmate prin actele eliberate de organele abilitate.

## 13 Dispoziții finale

- 13.2 Prezentul contract reprezintă un acord de voință între părți, privind condițiile referitoare la obiectul contractului, care înlocuiește toate negocierile anterioare dintre părți indiferent de formă verbală sau scrisă, referitoare la contract.
- 13.3 Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. Prezentul formular de contract completat și semnat;
  - b. Deviz pe obiect: ( Anexa 1 la Contract)
- 13.4 Modificările, completările, anexele, actele și refuzurile la prezentul contract se consideră valabile numai cu respectarea formei scrise, conținînd data, semnătura și ștampila părților.
- 13.5 Părțile nu au dreptul să transmită drepturile și obligațiile contractuale unei persoane terțe fără permisiunea prealabilă în formă scrisă a părții opuse.



- 13.6 În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor uneia din părți, partea opusă este în drept să înceteze executarea obligațiilor sau să ceară rezilierea contractului, în ambele cazuri este necesară înștiințarea în formă scrisă.
- 13.7 Părțile sînt obligate să-și comunice reciproc datele despre schimbarea adresei juridice, numerelor de telefon, telefax în termeni rezonabili de la data schimbării dar nu mai mult de 1 an.
- 13.8 Prezentul contract se consideră încheiat din momentul semnării, este întocmit în limba de stat în 2 exemplare, cu aceeași putere juridică, cîte unul pentru fiecare din părți.

#### 14 Adresele, rechizitele bancare și semnăturile Părților

##### Client

SRL „ARIA – GRUP”

Adresa postala: mun. Chișinău, str.Petricani 23/5

Tel: 069011273

IBAN MD83ML000000002251202285

Banca: BC „Moldindconbank” SA

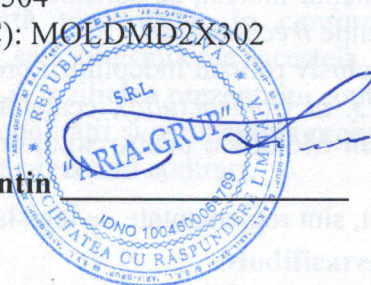
Cod fiscal: **1004600069769**

Cod TVA : 0607504

Cod bancar (BIC): MOLDMD2X302

##### Director

Hincota Constantin



##### Antreprenor

SRL „Priminstalgaz”

Adresa postala: mun. Balti, str.Bulgara 19/2 ap 16

Tel: 068517202

IBAN MD25V1000002224701289MDM

Banca: BC „Victoria Bank” SA fil 1 Balti

Cod fiscal: 1008602005848

Cod TVA : 1202194

Cod bancar (BIC): VICBMD2X740

##### Director

Borovic Oleg

