

CONTRACT Nr. 122
privind achiziția serviciilor de curățenie
conform necesităților anului 2024

I PARTEA GENERALĂ

Cod CPV: 90910000-9

“19” decembrie 2023

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Societatea cu Răspundere Limitată ”ELINA SERVICE” , reprezentată prin administrator, Creciun Oleg , care acționează în baza Statutului , denumită în continuare Prestator, c/f 1014600019204 din 11.06.2014 pe de o parte,	Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie „Nicolae Testemițanu” din Republica Moldova , reprezentată prin Rector, Ceban Emil , care acționează în baza Cartei Universitare, denumită în continuare Beneficiar, c/f 1007600000794 din 31.01.2007, pe de altă parte,

ambii (denumiți în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea serviciilor de curățenie conform necesităților anului 2024, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1697204966365 din 21.11.2023, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „05” decembrie 2023.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

a) Specificația tehnică;

b) Specificația de preț.

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator pe parcursul anului 2024, conform perioadei de prestare menționate în Specificație.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

a) Originalele facturilor fiscale;

b) Originalele actelor de prestare-recepționare a serviciilor.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **316680,00 (trei milioane o sută șazeci și șase mii șase sute optzeci,00) lei MD.**

- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: 100 % – după prestarea serviciilor în decurs de 20 zile în baza facturii fiscale și actelor de prestare-recepționare.
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de prestare-recepționare

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale și actului de prestare-recepționare odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalităților stabilite în punctul 10.4.

5. Standarde

- 5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
 - c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.
- 6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:
- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

- 7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).
- 7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.
- 7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.
- 7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct. 7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

- 8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.
- 8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:
- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 3 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este prin transfer la contul autorității contractante, în cuantum de 5 % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 1 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct. 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1 % din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 20.01.2025.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

1.1 În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să prezinte lista personalului ce va presta serviciile pentru fiecare cămin în parte (minim 2 persoane pentru căminele cu 9 etaje, minim 1 persoană pentru căminele cu 5 etaje), însoțită de carnetele medicale;
- b) înainte de începutul cazării în cămine (15 august), să efectueze curățenia generală de pregătire pentru cazare în locurile de uz comun și în odăile unde vor fi cazați studenții;
- c) să suporte cheltuielile de transport, echipamente și ustensile, detergenți aferenți, precum și saci menajeri;
- d) să asigure schimbarea sacilor menajeri și evacuarea gunoiului din recipientele de acumulare din locurile cu acces comun din spațiile căminelor (WC, duș, bucătărie);
- e) să asigure folosirea în prestarea serviciilor de curățenie a detergenților și remediilor speciale de calitate înaltă recomandate de ANSP și MSPSRM, ce dețin certificat igienic valabil;
- f) să efectueze curățarea uscată a podurilor din fiecare cămin săptămânal;
- g) să asigure evacuarea gunoiului;
- h) să presteze Serviciile calitativ, asigurând controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic menționat în Specificație și al calității serviciilor prestate în scopul menținerii regimului sanitaro-epidemiologic, crearea condițiilor favorabile pentru locuitori;
- i) să asigure personalul implicat în prestarea serviciilor cu costume speciale cu emblema firmei;
- j) să asigure instruirea, inclusiv instruirea igienică, și monitorizarea pentru Serviciile prestate;
- k) să asigure echipament, dispozitive, aspiratoare, mașini de spălat teracota, mopuri, cărucioare pentru transportarea echipamentului și soluțiilor necesare;
- l) să utilizeze la prestarea serviciilor detergenți și dezinfectanți ce urmează să corespundă standardelor europene, în conformitate cu prescripțiile producătorului. Dezinfectanții vor fi înregistrați

în RM și obligatoriu vor conține substanțe dezinfectante (biodistructive) cu acțiune virucidă, tuberculocidă, bactericidă, fungicidă și sporocidă;

- m) să presteze serviciile de curățenie manual cu folosirea inventarului necesar și mecanic (tehnologic), ce va fi utilizat și marcat corespunzător cerințelor sanitare în vigoare;
- n) să utilizeze la prestarea serviciilor tehnică și inventar de nivel profesional;
- o) să înlăture deșeurile menajere din încăperi la fiecare curățenie;
- p) să schimbe soluțiile utilizate în urma efectuării curățeniei pentru fiecare locațiune în parte;
- q) să ia toate măsurile necesare pentru ca serviciile de curățenie să nu afecteze desfășurarea în bune condiții a activității autorității contractante;
- r) să poarte responsabilitate pentru administrarea, controlul și activitățile personalului său, inclusiv să răspundă și să suporte riscul și eventualele pagube apărute ca rezultat al prestării serviciilor;
- s) să ia măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului angajat, informării și instruirii acestora în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidentelor, în conformitate cu legislația în vigoare;
- t) să prezinte Beneficiarului actul de prestare-recepționare a serviciilor prestate pentru fiecare cămin separat, semnat de către administratorul căminului și șeful Campusului studențesc.

1.2 În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să ofere un spațiu tehnic pentru personalul Prestatorului și spațiu de păstrare a utilajului, inventarului și soluțiilor utilizate la prestarea serviciilor, în urma solicitării prealabile;
- b) să ofere acces personalului Prestatorului pe teritoriul și în încăperile sale, doar pentru prestarea serviciilor de curățenie.

1.3 În caz de prezentare a pretenției în scris privind calitatea și cantitatea serviciilor prestate, Părțile, vor întocmi un act bilateral cu lista serviciilor ce trebuie prestate suplimentar sau îmbunătățite, determinând termenul de prestare a acestora. Serviciile respective se vor efectua de către Prestator din contul său.

1.4 În caz de neîndeplinire a obligațiilor contractuale, de neefectuare a curățeniei în unele încăperi, la sfârșitul lunii se va efectua recalcul pentru lucrul neîndeplinit, cu excluderea sumelor pentru suprafețele respective, plus o marjă de penalitate egală cu 15%, fiind întocmit și prezentat un procesul verbal Prestatorului.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

"ELINA SERVICE" S.R.L.

Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Prigoreni, 5, ap. 20

Telefon: 068179996

Cod fiscal: 1014600019204

Banca: B.C. „Moldindconbank” S.A., Sucursala „Centru”

Cod: MOLDMD2X

IBAN: MD38ML000000022511094127

Beneficiarul

IP USMF "Nicolae Testemițanu"

Adresa poștală: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 165

Telefon: 022 20-52-65; 20-52-21

Cod fiscal: 1007600000794

Banca: B.C. „Moldova Agroindbank” S.A., Sucursala Chișinău – Centru

Cod: AGRNMD2X723

IBAN: MD19AG000000022512015544

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

"ELINA SERVICE" S.R.L.

Semnătura autorizată: Creciuun Oleg



Beneficiarul

IP USMF „Nicolae Testemițanu”

Semnătura autorizată: Ceban Emil



SPECIFICAȚII TEHNICE

Denumirea serviciului	Suprafața, m ²	Tip activitate	Frecvența îndeplinirii activității	
Căminul nr. 1				
Etajul I				
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:				
Hol (1)	48,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic	
Hol ascensor (2)	31,40		Zilnic	
Coridor (3)	41,20		Zilnic	
Hol-coridor-sectiï (5)	46,50		Zilnic	
Sala de lectură (1)	24,10		Zilnic	
Bucătărie (5)	41,40		Zilnic	
Birou administrator + server (1)	11,60		2 ori pe săptămână	
Noduri sanitare (WC și Duș) (5)	15,30		Zilnic	
Noduri sanitare WC (4)	6,70		Zilnic	
Casa Scării №1 (1)	10,10		Zilnic	
Casa Scării №2 (1)	7,90		Zilnic	
Ascensor (2)	3,20		Zilnic	
Intrare de rezervă (2)	10,30		Zilnic	
Intrare cu scari (1)	6,10		Zilnic	
Ieșire cu scari (1)	4,60	Zilnic		
Întreținerea și curățenia pereților:				
Hol (1)	120,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Trimestrial	
Hol ascensor (2)	78,50		Trimestrial	
Coridor (3)	103,00		Trimestrial	
Hol-coridor - sectiï (5)	116,25		Trimestrial	
Sala de lectură (1)	60,25		Trimestrial	
Bucătărie (5)	103,50		2 ori pe săptămână	
Birou administrator + server (1)	29,00		Trimestrial	
Noduri sanitare (WC și Duș) (5)	38,25		2 ori pe săptămână	
Noduri sanitare WC (4)	16,75		2 ori pe săptămână	
Casa Scării №1 (1)	25,25		Trimestrial	
Casa Scării №2 (1)	19,75		Trimestrial	
Ascensor (2)	6,40		Zilnic	
Intrare de rezervă (2)	25,75		Trimestrial	
Întreținerea și curățenia suprafețelor:				
Masa mare de bucătărie (5)	3,20	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic	
Plita electrică (inclusiv sub plită) (5)	10,00		Zilnic	
Chiuvete (Duș/WC) (10)	2,50		Zilnic	
Chiuveta bucătărie (5)	1,25		Zilnic	
Closete (10)	2,50		Zilnic	
Pervazuri (10)	5,50		Zilnic	
Oglinda (10)	3,00		Zilnic	
Calorifere (12)	7,25		Semestrial	
Întreținerea și curățirea geamurilor și sticlei la balcon partea exterioară la primul etaj, demisol, casa scării №1 și №2	572,00		O dată, înainte de cazare (luna august)	
Uși locuri de uz comun (24)	39,00		Lunar	
Etajele II-VI (scara 1/scara 2)				
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:				

Hol ascensor (10)	160,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Hol-coridor-secții (25)	346,00		Zilnic
Bucătărie (25)	219,00		Zilnic
Noduri sanitare (WC și Duș) (25)	75,00		Zilnic
Noduri sanitare WC (25)	41,00		Zilnic
Casa Scării №1 (1)	63,50		Zilnic
Casa Scării №2 (1)	63,50		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol ascensor (10)	83,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Hol-coridor - secții (25)	173,25		Trimestrial
Bucătărie (25)	547,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC și Duș) (25)	185,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare WC (25)	102,50		2 ori pe săptămână
Casa Scării №1 (5)	158,75		Trimestrial
Casa Scării №2 (5)	158,75		Trimestrial
Sticla duș (20)	40,00		Zilnic
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masa mare de bucătărie (25)	90,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Aragaze (inclusiv sub pălită) (25)	50,00		Zilnic
Chiuvete (75)	18,75		Zilnic
Closete (50)	12,50		Zilnic
Pervazuri (25)	57,50		Zilnic
Oglinda (50)	15,00		Zilnic
Calorifere	12,25		Semestrial
Uși locuri de uz comun (110)	187,00		Lunar
Uși hidrant (20)	8,00		Lunar
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geam bucătărie (25)	248,75	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Hol (20)	80,00		Săptămânal
Casa scării (8)	27,76		O dată în lună
Etajul VII			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol ascensor (2)	33,20	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Hol-coridor-secții (6)	43,80		
Bucătărie (6)	84,00		
Noduri sanitare (WC și Duș) (6)	19,40		
Casa Scării №1 (1)	11,20		
Casa Scării №2 (1)	11,20		
Balcon (2)	4,00		
Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol ascensor (2)	83,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Hol-coridor-secții (6)	109,50		Trimestrial
Bucătărie (6)	210,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC și Duș) (6)	48,50		2 ori pe săptămână
Casa Scării №1 (1)	28,00		Trimestrial
Casa Scării №2 (1)	28,00		Trimestrial
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masa mare de bucătărie (6)	4,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Plita electrică (6)	12,00		Zilnic
Chiuvete (6)	1,50		Zilnic
Closete (6)	1,50		Zilnic
Pervazuri (3)	0,90		Zilnic
Oglinda (7)	2,10		Zilnic
Calorifere (9)	3,15		Zilnic
Sticla baie (6)	12,00		Zilnic
Balcon (2)	10,00		Zilnic
			Zilnic

Geam bucătărie (6)	12,50		Zilnic
Geam casa scării (4)	5,36		Zilnic
Uși locuri de uz comun (27)	45,90		Lunar
Ușa hidrant (4)	2,40		Lunar
Încăpere auxiliară din subsol	47,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC și Duș)	2,90		Zilnic
Spălarea geamurilor puțurilor ascensoarelor (2 buc) pe exterior cu ajutorul auto-turnului 7 nivele până la 25 m	432,00		2 ori pe an
Subsol			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor	28,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Sală de lectură	55,80		
Spălătorie	20,00		
Uscătorie pentru rufe	21,00		
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Mese sala de lectură (27)	20,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Mașini de spălat, uscat (6)	2,16		Zilnic
Geamuri (8)	11,70		Zilnic
Pervazuri	5,20		Zilnic
Calorifere (6)	2,10		Semestrial
Uși (7)	11,90		Lunar
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	30,10	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Trimestrial
Sală de lectură	76,20		Trimestrial
Spălătorie	41,20		Lunar
Uscătorie pentru rufe	38,50		Lunar
Căminul nr. 2			
Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol (1)	48,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Hol ascensor (2)	31,40		Zilnic
Coridor (3)	41,20		Zilnic
Hol-coridor-sectiei (5)	46,50		Zilnic
Sala de lectură (1)	24,10		Zilnic
Bucătărie (5)	41,40		Zilnic
Birou administrator + server (1)	11,60		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC și Duș) (5)	15,30		Zilnic
Noduri sanitare WC (4)	6,70		Zilnic
Casa Scării №1 (1)	10,10		Zilnic
Casa Scării №2 (1)	7,90		Zilnic
Ascensor (2)	3,20		Zilnic
Intrare de rezervă (2)	10,30		Zilnic
Intrare cu scari (1)	6,10		Zilnic
Ieșire cu scari (1)	4,60		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol (1)	120,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Trimestrial
Hol ascensor (2)	78,50		Trimestrial
Coridor (3)	103,00		Trimestrial
Hol-coridor -sectiei (5)	116,25		Trimestrial
Sala de lectură (1)	60,25		Trimestrial
Bucătărie (5)	103,50		2 ori pe săptămână
Birou administrator + server (1)	29,00		Trimestrial
Noduri sanitare (WC și Duș) (5)	38,25		2 ori pe săptămână

Noduri sanitare WC (4)	16,75		2 ori pe săptămână
Casa Scării №1 (1)	25,25		Trimestrial
Casa Scării №2 (1)	19,75		Trimestrial
Ascensor (2)	6,40		Zilnic
Intrare de rezervă (2)	25,75		Trimestrial
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masa mare de bucătărie (5)	3,20		Zilnic
Plita electrică (inclusiv sub plită) (5)	10,00		Zilnic
Chiuvețe (Duș/WC) (10)	2,50		Zilnic
Chiuveța bucătărie (5)	1,25		Zilnic
Closete (10)	2,50	Curățarea umedă	Zilnic
Pervazuri (10)	5,50	și dezinfectarea	Zilnic
Oglinda (10)	3,00	cu ajutorul	Zilnic
Calorifere (12)	7,25	detergenților	Zilnic
Întreținerea și curățirea geamurilor și sticlei la balcon	572,00	special destinați	O dată, înainte de cazare (luna august)
partea exterioră la primul etaj, demisol, casa scării №1 și №2			
Uși locuri de uz comun (24 buc)	39,00		Lunar
Etajele II-VI (scara 1/scara 2)			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol ascensor (10)	160,00	Curățarea umedă	Zilnic
Hol-coridor -secții (25)	346,00	și dezinfectarea	Zilnic
Bucătărie (25)	219,00	cu ajutorul	Zilnic
Noduri sanitare (WC și Duș) (25)	75,00	detergenților	Zilnic
Noduri sanitare WC (25)	41,00	special destinați	Zilnic
Casa Scării №1 (1)	63,50		Zilnic
Casa Scării №2 (1)	63,50		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol ascensor (10)	83,00	Curățarea umedă	Zilnic
Hol-coridor-secții (25)	173,25	și dezinfectarea	Trimestrial
Bucătărie (25)	547,00	cu ajutorul	2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC și Duș) (25)	185,00	detergenților	2 ori pe săptămână
Noduri sanitare WC (25)	102,50	special destinați	2 ori pe săptămână
Casa Scării №1 (5)	158,75		Trimestrial
Casa Scării №2 (5)	158,75		Trimestrial
Sticla duș (20)	40,00		Zilnic
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masa mare de bucătărie (25)	90,00	Curățarea umedă	Zilnic
Aragaze (inclusiv sub pălită) (25)	50,00	și dezinfectarea	Zilnic
Chiuvețe (75)	18,75	cu ajutorul	Zilnic
Closete (50)	12,50	detergenților	Zilnic
Pervazuri (25)	57,50	special destinați	Zilnic
Oglinda (50)	15,00		Semestrial
Calorifere	12,25		Lunar
Uși locuri de uz comun (110)	187,00		Lunar
Uși hidrant (20)	8,00		Lunar
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geam bucătărie (25)	248,75	Curățarea umedă	Lunar
Hol (20)	80,00	și dezinfectarea	Săptămânal
Casa scării (8)	27,76	cu ajutorul	O dată în lună
		detergenților	
		special destinați	
Etajul VII			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol ascensor (2)	33,20	Curățarea umedă	Zilnic
Hol-coridor-secții (6)	43,80		

Bucătărie (6)	84,00	și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	
Noduri sanitare (WC și Duș) (6)	19,40		
Casa Scării №1 (1)	11,20		
Casa Scării №2 (1)	11,20		
Balcon (2)	4,00		
Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol ascensor (2)	83,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Hol-coridor-sectii (6)	109,50		Trimestrial
Bucătărie (6)	210,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC și Duș) (6)	48,50		2 ori pe săptămână
Casa Scării №1 (1)	28,00		Trimestrial
Casa Scării №2 (1)	28,00		Trimestrial
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masa mare de bucătărie (6)	4,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Plita electrică (6)	12,00		Zilnic
Chiuvete (6)	1,50		Zilnic
Closete (6)	1,50		Zilnic
Pervazuri (3)	0,90		Zilnic
Oglinda (7)	2,10		Zilnic
Calorifere (9)	3,15		Trimestrial
Sticla baie (6)	12,00		Zilnic
Balcon (2)	10,00		Săptămânal
Geam bucătărie (6)	12,50		Zilnic
Geam casa scării (4)	5,36		Lunar
Uși locuri de uz comun (27)	45,90		Lunar
Ușa hidrant (4)	2,40		Lunar
Încăpere auxiliară din subsol	47,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC și Duș)	2,90		Zilnic
Spălarea geamurilor puțurilor ascensoarelor (2 buc) pe exterior cu ajutorul auto-turnului 7 nivele până la 25m	432,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	2 ori pe an
Curațenie generală după reparația capitală a căminului	3450,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată, înainte de cazare
Subsol			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor	28,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Sală de lectură	55,80		
Spălătorie	20,00		
Uscătorie pentru rufe	21,00		
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Mese sala de lectură (27)	20,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Mașini de spălat, uscat (6)	2,16		Zilnic
Geamuri (8)	11,70		Zilnic
Pervazuri	5,20		Zilnic
Calorifere (6)	2,10		Semestrial
Uși (7)	11,90		Lunar
Întreținerea și curățenia pereților:			

Coridor	30,10	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Trimestrial
Sală de lectură	76,20		Trimestrial
Spălătorie	41,20		Lunar
Uscătorie pentru rufe	38,50		Lunar
Căminul nr. 3			
Întreținerea și curățenia intrării/ieșirii exterioare în cămin:			
Intrarea principală (1)	6,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Intrarea de rezervă (1)	6,00		Săptămânal
Întreținerea și curățirea geamurilor la primul etaj (partea exterioară):			
Întreținerea și curățirea geamurilor la primul etaj (partea exterioară) (25)	58,97	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O data, înainte de cazare
Spălarea geamurilor (casa scării) pe exterior cu ajutorul autoturului 5 nivele până la 20 m (8)	27,20	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O data, înainte de cazare
Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	43,20	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	48,20		Zilnic
Sala de lectura	31,00		Zilnic
Bucătărie	13,90		Zilnic
Lavoar	15,30		Zilnic
Noduri sanitare (wc)	13,40		Zilnic
Noduri sanitare (duș)	28,00		Zilnic
Spălătorie rufe	12,50		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Trimestrial
Bucătărie	28,60		2 ori pe săptămână
Lavoar	21,80		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (wc)	30,50		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (duș)	60,50		2 ori pe săptămână
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	2,60	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Mese sala de lectură	18,00		Zilnic
Masa mare de bucătărie	2,30		Zilnic
Aragaze (2) (sub aragaze la fel)	4,00		Zilnic
Chiuvete (8)	2,20		Zilnic
Oglinda	1,35		Zilnic
Closete (3 buc)	3,30		Zilnic
Mobilier hol	20,00		Săptămânal
Mașini de spălat, uscat	7,00		Săptămânal
Uși (8 buc)	15,00		Săptămânal
Calorifere	6,00		Semestrial
Plafoane	7,00		Semestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor:			

Geamuri hol	8,10	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Geamuri coridor	1,70		Lunar
Geam bucătărie	1,70		Săptămănal
Geam lavoar	1,70		Săptămănal
Geam Wc	1,70		Săptămănal
Geam spălătorie rufe	1,80		Lunar
Geamuri sala de lectura	6,00		Lunar
Uși	0,50		Lunar
Etajele II – V			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor	235,80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie (inclusiv și sub aragaze)	55,20		Zilnic
Noduri sanitare (lavoar)	56,00		Zilnic
Noduri sanitare (wc)	50,00		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	360,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Bucătărie	125,64		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (lavoar)	88,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (wc)	120,00		2 ori pe săptămână
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masa mare de bucătărie	9,20	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Aragaze (8)	21,28		Zilnic
Chiuвете (32)	11,20		Zilnic
Oglinda (4)	5,20		2 ori pe săptămână
Closete (12)	15,20		2 ori pe zi
Uși (12)	21,60		Săptămănal
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	36,00		2 ori pe săptămână
Calorifere	30,00		Semestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri coridor (8)	13,60	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Trimestrial
Geam bucătărie (4)	6,80		Săptămănal
Geam lavoar (4)	6,80		Lunar
Geam Wc (4)	6,80		Săptămănal
Casa scării:			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,00/31,00		Trimestrial/zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,00		Trimestrial
Scara de rezervă:			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,00/31,00		Semestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,00		Semestrial
Direcția Campusului studentesc:			
Întreținerea și curățenia intrării/ieșirii:			

Intrarea principală	6,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	2 ori pe săptămână
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor	29,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (wc+dotare cu hârtie igienică p/u suport rotund tip închis)	1,00		Zilnic
Noduri sanitare (Lavuar+dotare cu hârtie p/u mâini + săpun lichid cu glicerină p/u dozator)	2,40		Zilnic
Birouri	71,00		2 ori pe săptămână
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Pervazuri	4,80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Mese	8,00		Zilnic
Dulapuri	3,00		Săptămânal
Uși	14,00		Săptămânal
Calorifere	5,00		Semestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri	12,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Căminul nr. 5 (Scara I)			
Întreținerea și curățenia intrării/ieșirii exterioare în cămin			
Intrarea principală (2)	15,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Intrarea de rezervă (2)	6,00		Săptămânal
Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	27,50	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	23,00		Zilnic
Ascensor	1,50		Zilnic
Camera gardian (paza)	3,00		Zilnic
Noduri sanitare (WC) (1)	4,40		Zilnic
Sala de lectura	12,00		zilnic
Spalatorie	12,00		zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol	40,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Coridor	25,00		Lunar
Ascensor (inclusiv și exterior ușile)	2,50		Zilnic
Camera gardian (paza)	9,00		Trimestrial
Noduri sanitare (WC) (1)	2,50		Zilnic
Sala de lectura	35,00		Trimestrial
Spalatorie	35,00		Trimestrial
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			

Geamuri	4,00	Curățarea umedă	Lunar
Uși	4,00	și dezinfectarea	Săptămănal
Calorifer	2,50	cu ajutorul	Semestrial
Pervaz (6)	3,60	detergenților	Săptămănal
Mese sala de lectură (18)	21,60	special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățirea geamurilor din partea exterioară la primul etaj scara 1 (12)	24,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată, înainte de cazare
Etajele II – IX			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor secție (16)	500,00	Curățarea umedă	Zilnic
Bucătărie (16)	192,00	și dezinfectarea	Zilnic
Noduri sanitare (Lavoar) (32)	48,00	cu ajutorul	Zilnic
Noduri sanitare (WC) (32)	32,00	detergenților	Zilnic
Balcon (16)	48,00	special destinați	Săptămănal
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor secție (16)	700,00	Curățarea umedă	Semestrial
Bucătărie (16)	240,00	și dezinfectarea	2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (Lavoar) (32)	218,00	cu ajutorul	2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC) (32)	296,00	detergenților	2 ori pe săptămână
Balcon (16)	54,00	special destinați	Semestrial
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Pervazuri bucătărie (16)	9,60	Curățarea umedă	Zilnic
Bucatarie (16)	32,00	și dezinfectarea	Zilnic
Masă de bucătărie	20,00	cu ajutorul	Zilnic
Aragaze (inclusive sub aragaze) (16)	24,00	detergenților	Zilnic
Chiuveta (32)	8,00	special destinați	Zilnic
Geamuri (16)	28,00		Lunar
Uși	190,00		Trimestrial
Calorifere (16)	32,00		Semestrial
Chiuveta bucatarie (16)	4,00		Zilnic
Casa scării:			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	200,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,00/55,80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar/zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,00		Lunar
Căminul nr. 5 (Scara II)			
Întreținerea și curățenia intrării/ieșirii exterioare în cămin:			
Intrarea principală (2)	15,00	Curățarea umedă	Zilnic
Intrarea de rezervă (2)	6,0	și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămănal

Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	27,50	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	21,50		Zilnic
Ascensor	1,50		Zilnic
Camera gardian (paza)	3,00		Zilnic
Noduri sanitare (WC) (2)	4,40		Zilnic
Sala de lectura (2)	58,00		Zilnic
Spalatorie	13,00		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol	40,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Coridor	45,00		Lunar
Ascensor (inclusiv și exterior ușile)	2,50		Zilnic
Camera gardian (paza)	9,00		Trimestrial
Noduri sanitare (WC) (2)	5,50		Zilnic
Sala de lectura (2)	115,00		Trimestrial
Spalatorie	36,00		Trimestrial
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Geamuri	4,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Uși	10,20		Săptămânal
Calorifer	2,50		Semestrial
Pervaz (6)	3,60		Săptămânal
Mese sala de lectura (18)	21,60		Zilnic
Întreținerea și curățirea geamurilor partea exterioară de la primul etaj scara 2 (11)	27,50	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O data, înainte de cazare
Etajele II – IX			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor secție (16)	500,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie (16)	192,00		Zilnic
Noduri sanitare (Lavoar/Duș) (32)	48,00		Zilnic
Noduri sanitare (WC) (32)	32,00		Zilnic
Balcon (16)	48,00		Săptămânal
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor secție (16)	700,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Semestrial
Bucătărie (16)	240,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (Lavoar/Duș) (32)	218,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC) (32)	296,00		2 ori pe săptămână
Balcon (16)	54,00		Semestrial
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Pervazuri bucătărie (16)	9,60	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucatarie (16)	32,00		Zilnic
Masă de bucătărie	20,00		Zilnic
Aragaze (inclusive sub aragaze) (16)	24,00		Zilnic
Chiuveta (32)	8,00		Zilnic
Geamuri (16)	28,00		Lunar
Uși	190,00		Trimestrial
Calorifere (16)	32,00		Semestrial
Chiuveta bucatarie (16)	4,00		Zilnic
Casa scării:			

Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	200,00	Curățarea umedă	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,00/55,80	și dezinfectarea cu ajutorul detergenților	Lunar/Zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,00	detergenților special destinați	Lunar
Căminul nr. 6			
Întreținerea și curățenia intrării/ieșirii exterioare în cămin:			
Intrarea principal cu scări (1)	15,00	Curățarea umedă	Zilnic
Intrarea de rezervă (1)	6,00	și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	27,50	Curățarea umedă	Zilnic
Coridor	23,00	și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Ascensor	1,50		Zilnic
WC	1,50		Zilnic
Spălătorie	12,00		Zilnic
Birou administrator	12,00		2 ori pe săptămână
Pază	12,00		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol	40,00	Curățarea umedă	Lunar
Coridor	25,00	și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
WC	2,50		Zilnic
Spălătorie	35,00		Lunar
Birou administrator	35,00		Trimestrial
Pază	35,00		Trimestrial
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Întreținerea și curățirea geamurilor partea exterioară de la primul etaj (12)	20,00	Curățarea umedă	O dată, înainte de cazare
Geamuri	4,00	și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Uși	4,00		Trimestrial
Calorifer	2,50		Semestrial
Etajul II			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor scări	18,60	Curățarea umedă	Zilnic
		și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor scări	40,00	Curățarea umedă	Trimestrial
		și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	
Etajele III – IX			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor secție (14)	322,00	Curățarea umedă	Zilnic
Bucătărie (14)	130,20		Zilnic

Noduri sanitare (Lavoar) (28)	120,20	și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Noduri sanitare (WC) (28)	58,80		Zilnic
Noduri sanitare (Duș)	126,00		Zilnic
Balcon	44,80		Săptămânal
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor secție (14)	700,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Semestrial
Bucătărie (14)	280,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (Lavoar) (28)	280,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC) (28)	192,00		2 ori pe săptămână
Ascensor	6,00		Zilnic
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Mobilier	40,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Pervazuri bucătărie	28,00		Zilnic
Masă de bucătărie (2)	28,00		Zilnic
Aragaze (14)	25,00		Zilnic
Mașini de spălat (4)	20,00		Săptămânal
Chiuveți (56)	84,00		Zilnic
Geamuri (14)	14,00		Lunar
Oglindă (14)	10,20		Zilnic
Uși (42)	150,00		Trimestrial
Calorifere	28,00		Semestrial
Scara centrală:			
Întreținerea și curățirea suprafețelor orizontale ale treptelor	180,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,00/55,80		Lunar/Zilnic
Întreținerea și curățenia geamuri	10,00		Lunar
Căminul nr. 7			
Întreținerea și curățenia intrării/ieșirii exterioare în cămin:			
Intrarea principală (1)	6,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	57,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	53,00		Zilnic
Noduri sanitare (WC + lavoar)	4,00		Zilnic
Uscatorie	20,70		Zilnic
Depozit + balcon	21,00		Lunar
Izolator	9,80		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol	60,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Trimestrial
Coridor	78,00		Trimestrial
Noduri sanitare (WC + lavoar)	8,00		2 ori pe săptămână
Spălătorie rufe	22,00		Trimestrial
Uși (partea exterioară)	20,00		Semestrial
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Mașini de spălat, uscat (5)	8,40	Curățarea umedă	2 ori pe săptămână
Scaun – WC + chiuvetă (2)	1,30		Zilnic
Brăuri coridor	10,00		2 ori pe săptămână

Mobilier Hol	12,00	și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Plafoane	6,00		O dată, înainte de cazare
Calorifere	3,50		Semestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Întreținerea și curățirea geamurilor partea exterioară de la primul etaj (28)	72,81	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată, înainte de cazare
Geamuri hol	5,00		Săptămânal
Geam bucătărie	4,00		Lunar
Uși	2,00		Săptămânal
Spălarea geamurilor (casa scării) pe exterior cu ajutorul auto- turnului 5 nivele până la 20 m (10)	18,20		O dată, înainte de cazare
Etajele II – V			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor	296,60	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie	86,90		Zilnic
Noduri sanitare (Duș)	52,20		Zilnic
Balcon mare	30,00		Zilnic
Balcon mic	13,50		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	400,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Trimestrial
Bucătărie	120,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (Duș)	120,00		2 ori pe săptămână
Balcon mare, mic	52,00		Lunar
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masă mare de bucătărie	8,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Masă mică Bucătărie	4,80		Zilnic
Chiuvețe (8)	4,00		Zilnic
Aragaz electric (8) (inclusiv sub aragaze)	30,00		Zilnic
Pervazuri ferestre	6,00		Zilnic
Plafoane	25,00		O dată, înainte de cazare
Brâuri coridor	20,00		2 ori pe săptămână
Calorifere	32,00		Semestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Bucătărie	22,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Uși	16,00		
Cu sticlă, scară (8)	24,00		
Cu sticlă, balcon (8)	12,00		
Fără sticlă (12)	10,00		
Casa scării			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	80,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,00		Lunar/Zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	8,00		Lunar
Scară de rezervă			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	80,00	Curățarea umedă	Lunar

Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,00/31,00	și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Trimestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,00		Trimestrial
Demisol			
Biroul inginerului electric	17,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	2 ori pe săptămână
Coridor	23,25		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (dus,wc)	15,50		2 ori pe săptămână
Birou lucrători	22,63		2 ori pe săptămână
Depozit	10,00		Semestrial
Căminul nr. 8			
Întreținerea și curățenia intrării/ieșirii exterioare în cămin:			
Intrarea principală (1)	10,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Intrarea de rezervă (1)	6,00		Lunar
Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	63,10	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	34,10		Zilnic
Bucătărie (sub aragaze inclusiv)	38,70		Zilnic
Noduri sanitare (WC și Duș)	22,00		Zilnic
Spălătorie rufe	9,30		2 ori pe săptămână
Uscătorie	10,60		2 ori pe săptămână
Coridor secții	42,60		Zilnic
Casa scării	26,20		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	92,84	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Semestrial
Bucătărie	113,52		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (Dușuri, WC)	109,40		2 ori pe săptămână
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	25,80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Masa mare de bucătărie	18,00		Zilnic
Aragaze electrice (5) (sub aragaze inclusiv)	4,30		Zilnic
Chiuvete (8)	4,80		Zilnic
Closete (8)	4,35		Zilnic
Mobilier hol	3,30		2 ori pe săptămână
Uși (9)	20,00		Semestrial
Calorifere	7,00		Semestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Întreținerea și curățirea geamurilor partea exterioară la primul etaj (31)	66,56	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată, înainte de cazare
Geamuri hol	8,10		Lunar
Geam bucătărie	5,70		2 ori pe săptămână
Geam spălătorie rufe	3,60		Lunar
Uși	0,50		Lunar
Spălarea geamurilor (casa scării) pe exterior cu ajutorul autoturnului 5 nivele până la 20 m (8)	27,20		O dată, înainte de cazare

Etajele II – V (scara 1/scara 2)				
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:				
Coridor	280,80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic	
Bucătărie (sub aragaze inclusiv)	222,40		Zilnic	
Noduri sanitare (WC și Duș)	133,60		Zilnic	
Balcoane din bucătărie	29,92		Săptămânal	
Întreținerea și curățenia pereților:				
Coridor	848,32	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Semestrial	
Bucătărie	675,84		2 ori pe săptămână	
Noduri sanitare (WC și Duș)	448,00		2 ori pe săptămână	
Întreținerea și curățenia suprafețelor:				
Masa mare de bucătărie	13,20	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic	
Aragaze (inclusiv sub aragaze) (24)	28,80		Zilnic	
Chiuvete (72)	19,20		Zilnic	
Closete (40)	17,20		Zilnic	
Uși (154)	62,60		Trimestrial	
Pervazuri	38,00		2 ori pe săptămână	
Oglinda	6,00		Zilnic	
Calorifere	30,00		Semestrial	
Întreținerea și curățenia geamurilor:				
Geam bucătărie (24)	34,80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	2 ori pe săptămână	
Casa scării:				
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic	
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,00		Trimestrial/zilnic	
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,00		Lunar	
Scară de rezervă				
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar	
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31,00		Lunar/Zilnic	
Căminul nr. 10				
Întreținerea și curățenia intrării/ieșirii exterioare în cămin:				
Intrarea principală (1)	6,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic	
Intrarea de rezervă (1)	6,00		Lunar	
Etajul I				

Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	60,70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	46,30		Zilnic
Bucătărie (sub aragaze inclusiv)	14,20		Zilnic
Lavoar	14,80		Zilnic
Noduri sanitare (Duș)	32,00		Zilnic
Spălătorie rufe	8,50		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Semestrial
Bucătărie	28,60		2 ori pe săptămână
Lavoar	21,80		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC)	30,50		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (Dușuri)	60,50		2 ori pe săptămână
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	12,80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	2 ori pe săptămână
Mese sala de lectură (20)	18,00		2 ori pe săptămână
Masa mare de bucătărie	2,30		Zilnic
Aragaze (2) (sub aragaze inclusiv)	4,00		Zilnic
Chiuvețe (8)	2,20		Zilnic
Oglinda	1,35		Zilnic
Closete (3)	3,30		2 ori pe săptămână
Mobilier hol	20,00		Zilnic
Mașini de spălat, uscat (10)	7,00		2 ori pe săptămână
Uși (9)	16,80		2 ori pe săptămână
Calorifere	6,00		Trimestrial
Scaune dușuri (2)	8,00		Semestrial
Plafoane	1,20		Zilnic
			O dată, înainte de cazare
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri hol	8,10	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Geamuri coridor	2,60		
Geam bucătărie	1,70		
Geam lavoar	1,70		
Geam Wc	1,70		
Geam spălătorie rufe	1,80		
Geamuri sala de lectura	6,00		
Uși	0,50		
Etajele II – V			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor	260,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie (sub aragaze inclusiv)	55,20		Zilnic
Lavoar	59,20		Zilnic
WC	52,80		Zilnic
Sala de lectura	50,90		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor	360,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Semestrial
Bucătărie	154,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (Lavoar)	88,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC)	120,00		2 ori pe săptămână
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Masa mare de bucătărie (4)	9,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul	Zilnic
Aragaze (8) (sub aragaze inclusiv)	28,8		Zilnic
Chiuvețe (32)	11,2		Zilnic
	5,2		2 ori pe săptămână

Oglinda (4)	15,2	detergenților special destinați	Zilnic 2 ori pe săptămână 2 ori pe săptămână
Closete (12)	21,6		
Uși (12)	36,0		
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, WC)	6,0		Zilnic
Oglinda	30,0		Semestrial
Calorifere			
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Întreținerea și curățirea geamurilor partea exterioră la primul etaj (28)	68,00		O dată, înainte de cazare
Geamuri coridor (8)	13,60	Curățarea umedă	Lunar
Geam bucătărie (4)	6,80	și dezinfectarea	Săptămânal
Geam lavoar (4)	6,80	cu ajutorul	Săptămânal
Geam Wc (4)	6,80	detergenților	Săptămânal
Spălarea geamurilor (casa scării) pe exterior cu ajutorul auto- turnului 5 nivele până la 20 m (8)	27,20	special destinați	O dată, înainte de cazare
Casa scării:			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și a balustradei verticale ale treptelor (scările)	70,00	Curățarea umedă	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților	130,00/31,00	și dezinfectarea	Semestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,00	cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Scară de rezervă:			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70,00	Curățarea umedă	
Întreținerea și curățenia pereților și balustradei	130,00/31,00	și dezinfectarea	Lunar
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,00	cu ajutorul detergenților special destinați	
Demisol:			
Birou ingineri lăcătuși	10,00	Curățarea umedă	
Baie	4,70	și dezinfectarea	
WC	2,10	cu ajutorul	2 ori pe săptămână
Coridor (inclusiv scara)	15,0	detergenților special destinați	
Căminul nr. 11			
Întreținerea și curățenia intrării/ieșirii exterioare în cămin:			
Intrarea principală (1)	6,00	Curățarea umedă	Zilnic
Intrarea de rezervă (1)	6,00	și dezinfectarea	Lunar
		cu ajutorul detergenților special destinați	
Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	43,00	Curățarea umedă	Zilnic
Coridor	50,00	și dezinfectarea	Zilnic
Sala de lectura	48,30	cu ajutorul	Zilnic
Bucătărie (inclusiv sub aragaze)	14,20	detergenților	Zilnic
Noduri sanitare (Lavoar)	14,80	special destinați	Zilnic
Noduri sanitare (Wc)	12,30		Zilnic
Noduri sanitare (Duș)	32,00		Zilnic
Spălătorie rufe	8,50		2 ori pe săptămână

Întreținerea și curățenia pereților:				
Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Semestrial	
Bucătărie	28,60		2 ori pe săptămână	
Noduri sanitare (Lavoar)	21,80		2 ori pe săptămână	
Noduri sanitare (WC)	30,50		2 ori pe săptămână	
Noduri sanitare (Dușuri)	60,50		2 ori pe săptămână	
Întreținerea și curățenia suprafețelor:				
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	12,80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic	
Mese sala de lectură (20)	18,00		Zilnic	
Masa mare de bucătărie	2,30		Zilnic	
Aragaze (2) (sub aragaze inclusiv)	4,00		Zilnic	
Chiuvete (8)	2,20		Zilnic	
Oglinda	1,35		2 ori pe săptămână	
Closete (3)	3,30		2 ori pe săptămână	
Mobilier hol	20,00		2 ori pe săptămână	
Mașini de spălat, uscat	7,00		2 ori pe săptămână	
Uși (9)	16,80		Semestrial	
Calorifere	6,00		Zilnic	
Scaune în duș (2)	8,00		Zilnic	
	1,40			
Întreținerea și curățenia geamurilor:				
Întreținerea și curățirea geamurilor partea exterioară de la primul etaj (30)	71,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată, înainte de cazare	
Geamuri hol	8,10		Lunar	
Geamuri coridor	2,60		Lunar	
Geam bucătărie	1,70		2 ori pe săptămână	
Geam lavoar	1,70		2 ori pe săptămână	
Geam WC	1,70		2 ori pe săptămână	
Geam spălătorie rufe	1,80		Lunar	
Geamuri sala de lectura	6,00		Lunar	
Uși	0,50		Lunar	
Spălarea geamurilor (casa scării) pe exterior cu ajutorul autoturului 5 nivele până la 20 m (8)	27,20	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată, înainte de cazare	
Etajele II – V				
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:				
Coridor	260,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic	
Bucătărie (inclusiv sub aragaze)	55,20		Zilnic	
Noduri sanitare (Lavoar)	59,20		Zilnic	
Noduri sanitare (WC)	52,80		Zilnic	
Întreținerea și curățenia pereților:				
Coridor	360,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Semestrial	
Bucătărie	154,00		2 ori pe săptămână	
Noduri sanitare (Lavoar)	88,00		2 ori pe săptămână	
Noduri sanitare (WC)	120,00		2 ori pe săptămână	
Întreținerea și curățenia suprafețelor:				
Masa mare de bucătărie (4)	9,20	Curățarea umedă	Zilni	
Aragaze (8) (inclusiv sub aragaze)	8,80		Zilnic	

Chiuvete (32)	11,20	și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Oglinda (4)	5,20		Zilnic
Closete (12)	8,20		Zilnic
Uși (12)	21,60		Săptămânal
Pervazuri (etaje, bucătărie, lavoar, WC)	36,00		Zilnic
Oglinda	6,00		Zilnic
Calorifere	30,00		Semestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor:			
Geamuri corridor (8)	13,60	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Geam bucătărie (4)	6,80		
Geam lavoar (4)	6,80		
Geam Wc (4)	6,80		
Casa scării:			
Întreținerea și curățenia suprafețelor verticale ale treptelor (scările) și a balustradei	70,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților	130,00/31,00		2 ori pe săptămână
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,00		Trimestrial
Scară de rezervă:			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,00/31,00		Semestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,00		Semestrial
Căminul nr. 13			
Întreținerea și curățenia intrării/ieșirii exterioare în cămin:			
Intrarea principală (1)	15,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Intrarea de rezervă (1)	6,00		Lunar
Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	40,20	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor scări	20,00		Zilnic
Ascensor	1,50		Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților:			
Hol	80,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Trimestrial
Coridor	50,00		Trimestrial
Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	6,80		Zilnic
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Mobilier	12,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul	Zilnic
Uși	5,80		Trimestrial
Calorifer	0,80		Semestrial
	25,00		O dată, înainte de cazare

Întreținerea și curățirea geamurilor partea exterioară de la primul etaj (11)		detergenților special destinați	
Etajele II – IX			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor secție (16)	400,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie (16)	86,40		Zilnic
Lavoar (16)	126,00		Zilnic
WC (32)	64,00		Zilnic
Dus (16)	126,00		Zilnic
Balcon	83,20		Săptămânal
Întreținerea și curățenia pereților:			
Coridor secție (16)	700,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Semestrial
Bucătărie (16)	280,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (Lavoar) (16)	280,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC) (32)	192,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (Dus) (16)	280,00		2 ori pe săptămână
Balcoane	83,20		Trimestrial
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Mobilier	140,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Pervazuri bucătărie	28,00		Zilnic
Masă de bucătărie	28,00		Zilnic
Aragaze (inclusiv sub aragaze) (16)	6,20		Zilnic
Chiuvea (56)	36,00		Zilnic
Geamuri (16)	28,00		Lunar
Uși	224,00		Trimestrial
Calorifere	32,00		Semestrial
Scara centrală:			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	180,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,00/55,80		Semestrial/Zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,00		Lunar
Căminul nr. 16			
Întreținerea și curățenia intrării/ieșirii exterioare în cămin:			
Intrarea principală (1)	15,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Intrarea de rezervă (1)	6,00		Lunar
Etajul I			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Hol	27,50	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor scări	23,00		Zilnic
Ascensor	1,50		Zilnic
Biroul portierei	15,00		Zilnic
Edificii auxiliare	80,00		Zilnic
Noduri sanitare (WC) personal	4,60		Zilnic
(2)	20,00		Zilnic
Coridor secție	5,90		Zilnic
Noduri sanitare (Lavoar cu duș)	4,60		Zilnic
Noduri sanitare (WC)	3,00		Zilnic
Balcon			2 ori pe săptămână
Întreținerea și curățenia pereților:			

Hol	40,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Semestrial
Coridor	25,00		Semestrial
Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	1,50		Zilnic
Biroul portierei	32,00		Semestrial
Noduri sanitare (WC) personal	10,00		2 ori pe săptămână
Coridor secție	80,00		Semestrial
Bucătărie	36,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (Lavoar cu duș)	20,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC)	12,00		2 ori pe săptămână
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Mobilier	4,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Uși	4,00		Trimestrial
Calorifer	2,50		Semestrial
Etajele II – IX			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:			
Coridor secție (16)	400,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie (16)	86,40		Zilnic
Noduri sanitare (Lavoar cu duș) (32)	210,00		Zilnic
Noduri sanitare (WC) (32)	64,00		Zilnic
Balcon (16)	83,20		Săptămânal
Casa scării/balustrada	180,00/55,00		Zilnic
Întreținerea și curațenia pereților:			
Coridor secție (16)	700,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Semestrial
Bucătărie (16)	280,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (Lavoar și duș) (32)	380,00		2 ori pe săptămână
Noduri sanitare (WC) (32)	192,00		2 ori pe săptămână
Întreținerea și curățenia suprafețelor:			
Mobilier	140,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Pervazuri bucătărie	28,00		Zilnic
Masă de bucătărie	28,00		Zilnic
Aragaze (8)	6,20		Zilnic
Chiuveta (56)	36,00		Zilnic
Geamuri (16)	28,00		Lunar
Uși	224,00		Semestrial
Calorifere	32,00		Semestrial
Orarul serviciilor de curățenie	Luni – Vineri: 08:00-17:00		Conform cerințelor menționate în Caietul de sarcini
Orarul serviciilor de curățenie	Sâmbătă: 09:00-13:00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați (intrarea în cămin, hol et.1) Evacuarea deșeurilor locuri de uz comun	

Perioada serviciilor de curățenie:		
Căminul №1	01.01.2024-30.06.2024/15.08.2024-31.12.2024	10,5 luni
Căminul №2	01.08.2024-31.12.2024	5 luni
Căminul №3	01.01.2024-30.06.2024/15.08.2024-31.12.2024	10,5 luni
Căminul №5 (scara I)	01.01.2024-31.12.2024	12 luni
Căminul №5 (scara II)	01.01.2024-30.06.2024/15.08.2024-31.12.2024	10,5 luni
Căminul №6	01.01.2024-31.12.2024	12 luni
Căminul №7	01.01.2024-31.12.2024	12 luni
Căminul №8	01.01.2024-30.06.2024/15.08.2024-31.12.2024	10,5 luni
Căminul №10	01.01.2024-30.06.2024/15.08.2024-31.12.2024	10,5 luni
Căminul №11	01.01.2024-30.06.2024/15.08.2024-31.12.2024	10,5 luni
Căminul №13	01.01.2024-31.12.2024	12 luni
Căminul №16	01.01.2024-31.12.2024	12 luni

Lista dezinfectanților și produselor de curățat utilizate la prestarea serviciilor

N/o	Nume dezinfectan/produs de curățat	Descrierea	Producător
1	Igienic FLOOR (în asortiment) 5 l	Detergent manual și automat pentru pardoseli	Italchimica
2	Super Vetri 5 l	Detergent pentru curățarea geamurilor	Sanidet
3	Blu WC CLOR	Gel detergent WC	Sanidet/Italchimica
4	Cloro tablete	Tablete igienizate pe bază de cloramină	Sanidet
5	Crem multi clean	Detergent alcalin pentru curățarea suprafețelor	Sanidet
6	Solutie de bucătărie	Detergent degresant de bucătărie	GRAS
7	Lavete diferite marimi culori	Microfibră	Tork
8	Lavete diferite marimi culori	Bumbac	Tork
9	Mop din bumbac	Bumbac	Tork
10	Pungi de gunoi diferite marimi 35 l, 60 l	-	-
11	Manuși de protecție	-	-
12	Burete	-	Tork
13	Spalator metalic	-	Tork

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

"ELINA SERVICE" S.R.L.

Semnătura autorizată: Creciun Oleg



Beneficiarul

IP USMF „Nicolae Testemițanu”

Semnătura autorizată: Ceban Emil



SPECIFICAȚII DE PREȚ

N/o	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare
1.	Servicii de curățenie în Căminul nr. 1	lună	10,5	41000,00	49200,00	430500,00	516600,00	01.01.2024 - 30.06.2024/ 15.08.2024 - 31.12.2024
2.	Servicii de curățenie în Căminul nr. 2	lună	5	40100,00	48120,00	200500,00	240600,00	01.08.2024 - 31.12.2024
3.	Servicii de curățenie în Căminul nr. 3	lună	10,5	11800,00	14160,00	123900,00	148680,00	01.01.2024 - 30.06.2024/ 15.08.2024 - 31.12.2024
4.	Servicii de curățenie în Căminul nr. 5 (scara I)	lună	12	20500,00	24600,00	246000,00	295200,00	01.01.2024 - 31.12.2024
5.	Servicii de curățenie în Căminul nr. 5 (scara II)	lună	10,5	20500,00	24600,00	215250,00	258300,00	01.01.2024 - 30.06.2024/ 15.08.2024 - 31.12.2024
6.	Servicii de curățenie în Căminul nr. 6	lună	12	20700,00	24840,00	248400,00	298080,00	01.01.2024 - 31.12.2024
7.	Servicii de curățenie în Căminul nr. 7	lună	12	15000,00	18000,00	180000,00	216000,00	01.01.2024 - 31.12.2024
8.	Servicii de curățenie în Căminul nr. 8	lună	10,5	17000,00	20400,00	178500,00	214200,00	01.01.2024 - 30.06.2024/ 15.08.2024 - 31.12.2024
9.	Servicii de curățenie în Căminul nr. 10	lună	10,5	14000,00	16800,00	147000,00	176400,00	01.01.2024 - 30.06.2024/ 15.08.2024 - 31.12.2024
10.	Servicii de curățenie în Căminul nr. 11	lună	10,5	14100,00	16920,00	148050,00	177660,00	01.01.2024 - 30.06.2024/ 15.08.2024 - 31.12.2024
11.	Servicii de curățenie în Căminul nr. 13	lună	12	21900,00	26280,00	262800,00	315360,00	01.01.2024 - 31.12.2024

12.	Servicii de curățenie în Căminul nr. 16	lună	12	21500,00	25800,00	258000,00	309600,00	01.01.2024 - 31.12.2024
Valoarea totală a contractului						2638900,00	3166680,00	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii

"ELINA SERVICE" S.R.L.

Semnătura autorizată: Creciun Oleg



Beneficiarul

IP USMF „Nicolae Testemițanu”

Semnătura autorizată: Ceban Emil

