

CONTRACT nr. 1250226
de vânzare - cumpărare

mun. Chișinău

25.02. 2026

S.C. „Nouconst” S.R.L., cu sediul MD-2055, str. Iuri Gagarin 26, or. Vatra, mun. Chișinău, e-mail: office@nouconst.md, tel. 060696677, 022-888-430, cod fiscal 1005600012120, cod TVA 0605333, IBAN: MD68AG000000002251679079, deschis la B.C., MAIB” S.A., suc. Onisifor Ghibu Chișinău, BIC: AGRNMD2X413, în calitate de **Vânzător**, reprezentată de către administrator dl Marius Sîrbu, pe de o parte, și

S.C.”Luxgaz” S.R.L., cu sediul: mun. Chisinau, or. Codru str, Grenoble 128/8, tel. +37322637040, +37378884888, c/f 1004600011768, cont de decontare IBAN MD29VI222400008191246MDL, BC”Victoriabank”, SA fil. nr.8, BIC: VICBMD2X802, cod TVA 0504212, e-mail: luxgaz@gmail.com, în calitate de **Beneficiar**, reprezentată de către administrator dl Alexei Pleșca, din altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

1. Obiectul Contractului.

1.1. Obiectul prezentului Contract este vânzarea-cumpărarea beton asfaltic și emulsia bituminoasă (în continuare marfă) la cererea cumpărătorului.

1.2. Cumpărătorul se obligă să primească marfa și să achite costul acesteia în termenii stabiliți.

2. Prețul mărfii și condițiile de plată.

2.1. Pretul mărfii pentru fiecare lot de marfă este indicat în specificațiile semnate de parti si care fac parte integranta din prezentul contract.

2.2. Achitarea mărfii se efectuează în avans 100 % pentru pentru fiecare lot de marfă, prin transferarea mijloacelor bănești la contul de decontare al Vânzătorului, indicat în prezentul contract sau printr-o altă modalitate stabilită de părți.

2.3. Vânzătorul este îndreptățit să emită factura suplimentară pentru întârzierea achitării mărfii în termen prevăzut în pct. 2.2, luînd în considerație prevederile pct.6.2 din contract, calculate de la data emiterii facturii pentru fiecare lot de marfă. Ordinea de achitarea se efectuează în primul rînd penalități de întârziere, apoi datoria de bază.

3. Condițiile de livrare

3.1. Marfă se eliberează la comanda prealabilă, reieșind din programul de producere și capacitățile tehnice, conform graficului, stabilit (aprobat) de Vânzător. Vânzătorul este în drept să amîna eliberarea mărfii în cazul prezenței factorilor negativi pentru producerea (condiții meteorologice nefavorabile, intreruperi în furnizarea de energie electrice, ș.a.), informînd imediat Cumpărătorului.

3.2. Transmiterea mărfii se efectuează în baza facturilor fiscale întocmite în baza delegației, conform prevederilor legislației RM, în care se indică cantitatea și suma bunurilor, vizate cu ștampila și semnătura Cumpărătorului.

3.3. Toate riscurile asupra cantității și calității mărfii le va suporta Cumpărătorul din momentul recepționării.

3.4. În cazul depistării unor eventuale neregularități cantitative sau calitative, la punctul de descărcare, Cumpărătorul se obligă sa preia marfa și să întocmească acte constatatoare la momentul primirii materialelor în prezența reprezentantului Vânzătorului sau să dacă neregularitățile sînt majore Cumpărătorul returnează materialele.

4. Obligațiile părților

4.1. Vânzătorul se obligă:

- 4.1.1.** Să livreze marfa însoțită de certificate de calitate și conformitate. Să emită facturi fiscale pentru produsele livrate.
- 4.1.2.** Să comunice neîntârziat Cumpărătorului despre modificarea informațiilor referitoare la Vânzător, indicate în prezentul contract.
- 4.1.3.** Să prezinte Cumpărătorului acte de verificare a situației financiare curente la solicitarea acestuia.
- 4.1.4.** Să păstreze confidențialitatea datelor obținute ca urmare a încheierii prezentului contract;

4.2. Cumpărătorul se obligă:

- 4.2.1.** Să achite costul mărfii conform p.2 a prezentului contract.
- 4.2.2.** Să primească marfa de la Vânzător și să semneze documentele aferente bunurilor primite.
- 4.2.3.** Să prezinte comenzile prin intermediul unuia din mijloacele care să asigure recepționarea lor: poștă, fax sau e-mail. Comenzile urmează a fi aprobate de Vânzător și incluse în graficul de livrări, care va fi pus la dispoziția Cumpărătorului prin fax sau e-mail.
- 4.2.4.** Să verifice prin persoana împuternicită corespunderea cantității efective a mărfii livrate cu cantitatea indicată în factură și să contrasemneze faptul de primire a mărfii.
- 4.2.5.** Să verifice și să semneze actele de verificare, eliberate de vânzător, și să transmită către Vânzător un exemplar în original, semnat și ștampilat în termen de 3 (trei) zile de la data emiterii.
- 4.2.6.** Să comunice neîntârziat în scris Vânzătorului orice modificare a informațiilor referitoare la Cumpărător.
- 4.2.7.** Să creeze condiții favorabile privind protecția muncii și protecția mediului ambiant la recepționarea și descărcarea mărfii.
- 4.2.8.** Să păstreze confidențialitatea datelor obținute ca urmare a încheierii prezentului contract;

5. Calitatea mărfii

- 5.1.** Calitatea mărfii livrate trebuie să corespundă normelor tehnice și standardelor stabilite de organele abilitate de stat.
- 5.2.** Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea mărfii livrate.
- 5.3.** Documentele ce confirmă calitatea mărfii sunt certificatul de calitate și pașaportul de proveniență a mărfii.
- 5.4.** În cazul depistării unor neconformități, care țin de calitatea mărfii, între Cumpărător și Vânzător, se apelează la serviciile experților independenți.
- 5.5.** Serviciile expertizei independente se achită de către partea care o solicită însă poate fi încasată ulterior de la:
 - Vânzător în cazul în care se confirmă neconformitatea calității;
 - Cumpărător în cazul în care neconformitatea calității nu se confirmă.

6. Răspunderea părților

- 6.1.** Pentru încălcarea termenelor de livrare a producției, Vânzătorul achită Cumpărătorului penalități în valoare de 0,1% din costul mărfii pentru fiecare zi de întârziere a livrării.
- 6.2.** În cazul încălcării termenelor de achitare prevăzute în prezentul contract, Cumpărătorul achită Vânzătorului penalități în valoare de 0,1% din costul mărfii neachitate conform graficului pentru fiecare zi de întârziere a plății.

6.3. Părțile au convenit că toate neînțelegerile și situațiile litigioase, privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor. În cazul apariției unor litigii în legătură cu executarea obligațiilor contractuale de către Părți aceștia se vor adresa la unul din mediatorii din lista mediatorilor atestați de către Consiliul de Mediere, plasată pe www.justice.gov.md sau www.mediaregov.md, în vederea tranșării amiabile a litigiului instituit între acestea. Or, în cazul în care prin mediere nu a putut fi soluționat litigiul Părțile își rezervă dreptul de accede cu acțiune arbitrală în Curtea de Arbitraj Economic al RM (adresa: Mun.Chișinău, MD-2044, of.99, 100, bd.Mircea cel Bătrîn, 20/3, www.arbitraj.md unde va fi în drept potrivit Legii cu privire la arbitraj să aleagă unul din Judecătorii Arbitrali de pe lista arbitrală, în vederea soluționării litigiului.

6.4. Prin încheierea prezentului contract, orice înțelegere, scrisă sau verbală, anterioară acestei date, își încetează de drept valabilitatea, fără vre-o somație sau altă formalitate prevăzută de lege.

6.5. În cazul neîndeplinirii, ori a îndeplinirii necomplete de oricare din Părți a obligațiilor contractuale partea vinovată compensează celeilalte părți pierderile în baza calculelor fundamentate prezentate de partea păgubășă.

7. Termenul de valabilitate al contractului

7.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui și va rămâne valabil până la 31 decembrie 2026.

7.2. Orice modificare și adăugare în acest contract pot fi operate doar cu consimțământul scris al ambelor părți.

7.3. Prezentul contract este încheiat în două exemplare (unul pentru Cumpărător și unul pentru Vândător), în limba română, toate exemplarele având aceeași putere juridică.

7.4. Prezentul contract poate fi modificat sau completat prin Acorduri adiționale ale părților în formă scrisă. Acordul adițional, ca și orice Anexă la prezentul contract, intră în vigoare și devine parte integrantă a contractului de la momentul semnării sau de la altă dată indicată în acesta.

7.5. Contractul, împreună cu Anexele sale, precum și cu toate celelalte documente la care se face referire în cadrul său, sunt guvernate sub toate aspectele de către legile Republicii Moldova, incluzând validitatea, interpretarea și efectul.

8. Forța majoră

8.1. Forță majoră pentru scopurile acestui contract se consideră calamitățile naturale (incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, furtunile, războaiele, grevele și alte circumstanțe de forță necontrolabilă).

8.2. La dorința părților termenul de valabilitate a acestui contract poate fi prelungit după înlăturarea circumstanțelor de forță majoră.

9. Semnăturile ale părților

Vînzător

S.C. „Nouconst” S.R.L.

Administrator

Sîrbu Marius

Cumpărător

S.C.”Luxgaz” S.R.L.

Administrator

Pleşca Alexei