

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr. 2/4

din „_____” aprilie 2018

1. PĂRȚI CONTRACTANTE

Art.1. Acest contract este încheiat între „**LAVENDER OIL**” SRL, în calitate de Beneficiar (Antreprenor), reprezentată de D-nul **Macari Ion**, cu sediul în RM, r-ul Hîncești, s. Buțeni, cod poștal 3417, tel: 069274474 IBAN **MD96ML00000000022513658** BC „MOLDINDCONBANK” SA, filiala „Tudor Vladimirescu” c/b **MOLDMD2X365**, c/f **1012600032753**, TVA **0608485** și „**Polimer Gaz Complet**” SRL, în calitate de Contractor, reprezentată de D-nul **Boris Împăratel**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Varnița, 18, c/d **MD80ML00000222442900906**, BC „MOLDINDCONBANK” SA, filiala „INVEST”, mun. Chișinău, c/b **MOLDMD2X329**, c/f **1003600089591**, TVA **0401270**, cod poștal **2023**, tel: **069245906**, fax: **42-27-66**, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat cu Nr. 0006312 din 04/06/1999, Licența Nr. 012870 din 05/08/2004 eliberată de Camera de Licențiere pe un termen de 5(cinci) ani, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri, construcții inginerești și rețele tehnico-edilitare.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. Contractorul se obligă să execute lucrările conform proiectului de execuție: „**Fabrica de obținere a uleiurilor eterice din plante aromarice, cu cazangerie, fîntînă arteziană cu zonă sanitară, castel de apă și depozit pentru păstrarea tehnicii agricole, din r-il Hîncești, s. Buțeni**” la obiectul Nr.04/17-AG „Alimentarea cu gaze a cazangeriei fabricii de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice. Rețele exterioare, Gazoduct de presiune înaltă, inclusiv posturile de reglare și nodul de evidență din s. Buțeni, r-ul Hîncești” în conformitate cu devizele locale: nr. 1, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. DURATA DE EXECUȚIE

Art.3. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **90 zile lucrătoare** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției lucrărilor și transferarea avansului.

4. VALOAREA LUCRĂRILOR

Art.4. Valoarea lucrărilor de construcție-montare ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **3 289 442,62** lei (inclusiv TVA **548 240,44** lei).

Avansul pentru începerea lucrărilor: **1 000 000** lei.



DECLARAȚIUNILE SUBANTREPRENORULUI ȘI ALE ANTREPRENORULUI

Art.5. Antreprenorul se obligă să execute lucrările în conformitate cu prevederile prezentului contract și cu documentele nominalizate în art.16 (pct. a și b).

Art.6. Beneficiarul se obligă să transfere avansul pentru începerea executării lucrărilor în termen de o zi după semnarea contractului.

Beneficiarul se obliga să achite integral valoarea contractului nu mai târziu de 5 zile din ziua semnării actului de îndeplinire al lucrărilor executate, inclusiv actul de recepție semnat de inspecția supraveghere a obiectelor periculoase.

Beneficiarul se obligă să transmită antreprenorului, printr-un act trasarea gazoductului.

Art.7. Perioada de garanție a lucrărilor este de 3 ani (trei ani)

6. ORDINEA PREDĂRII ȘI RECEPȚIEI LUCRĂRILOR

Art.8. La încheierea lucrărilor antreprenorul anunță Beneficiarul despre terminarea lucrărilor și pregătirea spre prezentare comisiei de lucru.

Art.9. Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația executorie tehnică de primire-predare în volumul prevăzut în punct. 4.17 (Normele și Regulile de Construcție III-3-81), după achitarea integrală a valorii contractului.

Art.10. Beneficiarul în termen de 5 zile din momentul când a fost înștiințat de către subantreprenor este obligat să-i anunțe antreprenorului data și componența comisiei de lucru pentru primirea obiectului.

Art.11. Beneficiarul în termen de 5 zile după primirea actului de transmitere-primire a lucrărilor e obligat să înainteze antreprenorului actul semnat ori refuzul argumentat, în scris, de-al primi.

7. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Art.12. Părțile poartă răspundere, pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a clauzelor prezentului contract, în conformitate cu legislația R. Moldova.

8. DISPOZIȚII FINALE

Art.13. În acest contract cuvintele și expresiile vor avea aceleași sensuri, care le-au fost atribuite în condiții generale de contractare.

Art.14. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca făcând parte integrantă a acestui contract:

- a) prezentul formular de contract completat și semnat;
- b) devizele locale: nr. 1;

Art.15. Litigiile și divergențele apărute între părți, în legătură cu prezentul Contract, urmează a fi soluționate pe cale amiabilă. În caz contrar acestea vor fi soluționate în instanțele judecătorești ale R. Moldova potrivit competenței.

Art.16. Prin încheierea acestui contract, orice înțelegere scrisă sau verbală, anterioară acestei date, își încetează de drept valabilitatea fără vre-o somație sau altă formalitate prevăzută de lege.

Art.17. Valoarea prezentului contract prevăzută în art. 4 este stabilă (nu poate fi modificată).

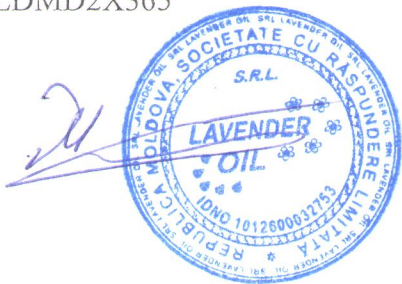
Art.18. Orice modificare a clauzelor acestui contract este posibilă prin acordul scris al ambelor părți.

Art.19. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil până la data achitării integrale conform condițiilor stipulate în contract.



BENEFICIAR

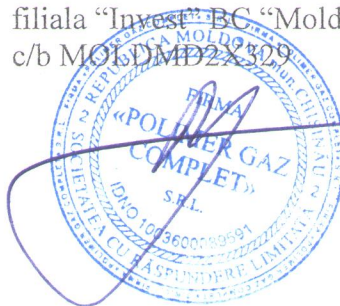
„LAVENDER OIL” SRL
c/f 1012600032753
cod TVA 0608485
IBAN MD96ML000000000022513658
Filiala “Tudor Vladimirescu”
“Moldindconbank”
c/b MOLDMD2X365



ANTREPRENOR

“Polimer Gaz Complet” SRL
c/f 1003600089591
cod TVA 0401270
IBAN MD80ML000000222442900906
filiala “Invest” BC “Moldindconbank”
c/b MOLDMD2X309

BC



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr.3 din 01.02.2021

Privind lucrarea „Alimentarea cu gaze a cazangeriei fabricii de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice. Rețele exterioare, gazoduct de presiune înaltă, inclusiv posturile de reglare și nodul de evidență din s. Buțeni, r-nul Hîncești.” la obiectul: „Fabrica de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice, cu cazangerie, fîntînă arteziană cu zonă sanitară, castel de apă și depozit pentru păstrarea tehnicii agricole din s. Buțeni, r-nul Hîncești.” în cadrul contractului nr. 2/4 din 02 aprilie 2018 încheiat între SRL „Lavender Oil” și „Polimer Gaz Complet” S.R.L..

1. Lucrările au fost efectuate în baza autorizației nr. 08 eliberată de **Primăria s. Buțeni r-nul Hîncești** la data de **02.04.2018**, cu valabilitatea de **12 luni**.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 28.01-01.02.2021, fiind formată din:

Președinte: Macari Ion Investitor (Președintele comisiei)

Membrii comisiei:

Harbuz Ion	primar s. Buțeni, r-nul Hîncești
Harbuz Ludmila	inginer cadastral
Căinărean Elena	secretar Consiliul Local
Pușcă Grigore	diriginte șantier atestat DLS
Gaivas Anatol	diriginte șantier atestat DS
	responsabil tehnic

Au mai participat la recepție

Bulat Veceslav

antreprenor „Polimer Gaz Complet” S.R.L.



3. Constatările comisiei de recepție:
 - Lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1
 - Lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate
 - În lucrările cuprinse în lista-anexă nr.3 nu s-au respectat prevederile proiectului
4. Comisia de recepție, în urma constatările făcute, propune:

recepția la terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
terminarea lucrărilor conform proiectului
6. Comisia de recepție recomandă următoarele:
Recepția obiectului
7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 01.02.2021 în 5 exemplare.
8. Lucrarea: „Alimentarea cu gaze a cazangeriei fabricii de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice. Rețele exterioare, gazoduct de presiune înaltă, inclusiv posturile de reglare și nodul de evidență din s. Buțeni, r-nul Hîncești.” este:

Comisia de recepție:

Președinte: Macari Ion

Membrii comisiei:

Harbuz Ion

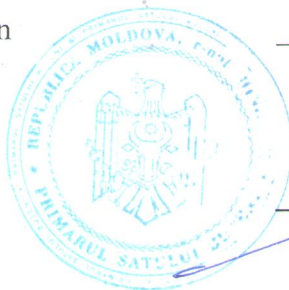
Harbuz Ludmila

Căinărean Elena

Pușcă Grigore

Gaivas Anatol

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
„01” februarie 2021



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
„01” februarie 2021



Constatarile comisiei de recepție:

**Din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau
sunt incomplete piesele cuprinse**

Area reserved for the reception commission's observations, consisting of horizontal lines. A large blue scribble is present over this area.

Director SRL „Lavender Oil” Ion Macari



Constatările comisiei de recepție la lucrările ce nu au fost executate

Handwritten signature in blue ink across the lined area.

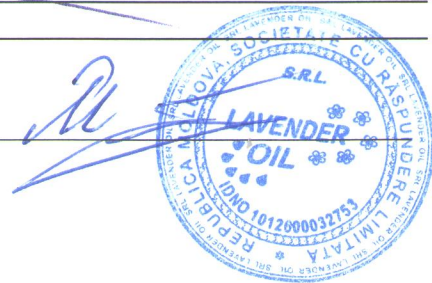
Director SRL „Lavender Oil” Ion Macari



**Constatările comisiei de recepție
la lucrările ce nu s-au respectat prevederile proiectului**

Area with horizontal lines for recording observations, currently blank.

Director SRL „Lavender Oil” Ion Macari



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ**

Nr 4 din 26 februarie 2021

Privind lucrarea „Alimentarea cu gaze a cazangeriei fabricii de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice. Rețele exterioare, gazoduct de presiune înaltă, inclusiv posturile de reglare și nodul de evidență din s. Buțeni, r-nul Hîncești.” executată la obiectul din „Fabrica de obținere a uleiurilor eterice din plante aromatice, cu cazangerie, fîntînă arteziană cu zonă sanitară, castel de apă și depozit pentru păstrarea tehnicii agricole din s. Buțeni, r-nul Hîncești.” în cadrul contractului nr.2/4 din 02 aprilie 2018 încheiat între SRL „Lavender Oil” și „Polimer Gaz Complet” S.R.L.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 08 din 02. 04. 2018 eliberată de Primăria s. Buțeni, r-nul Hîncești., avînd valabilitatea 12 luni

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 23-26.02.2021, fiind formată din:

Președintele Comisiei: Macari Ion Investitor.

Membrii Comisiei:

Harbuz Ion	primar s. Buțeni, r-nul Hîncești
Harbuz Ludmila	inginer cadastral
Căinărean Elena	secretar Consiliul Local
Pușcă Grigore	diriginte șantier atestat DLS
Gaivas Anatol	diriginte șantier atestat DS
	responsabil tehnic

2. Au mai participat la recepție:

Bulat Veceslav antreprenor „Polimer Gaz Complet” S.R.L. 

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei –anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 08 februarie 2021
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;
- 5) valoarea obiectului este de 3 286 442.62 lei conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: _____

Recepția finală a obiectului

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: _____

comportarea normală a construcției

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: _____

exploatarea conform destinației

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 25.02.2021 în 5 exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președinte: Macari Ion

Membrii comisiei:

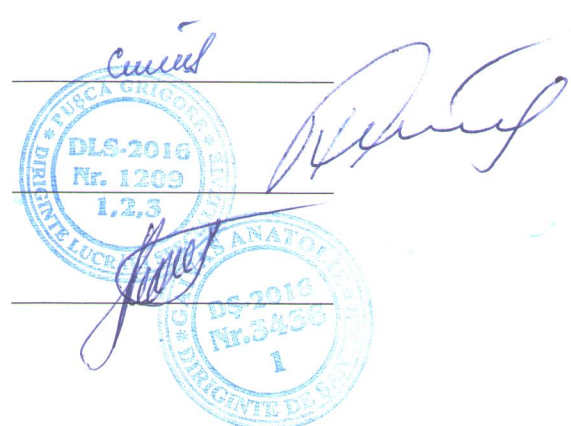
Harbuz Ion

Harbuz Ludmila

Căinărean Elena

Pușcă Grigore

Gaivas Anatol

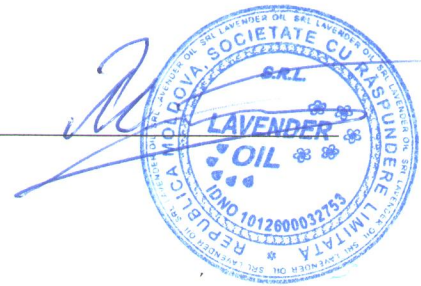


Anexa nr.1
la procesul-verbal de recepție finală
Nr.4 din 26.02.2021

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul
construcției.

- | | |
|--|------------------|
| 1. Act de indeplinire din mai 2020: | 2 828 920,65 lei |
| 2. Act de indeplinire din octombriei 2020: | 460 521,97 lei |

Director SRL „Lavender Oil” Ion Macari _____



Observațiile Comisiei de recepție finală.

Director SRL „Lavender Oil” Ion Macari _____

