

CURRICULUM VITAE

Nadejda Josanu	Evaluator Certificat
-----------------------	-----------------------------

Anul Nasteri	21 martie 1982	Naționalitatea:	Republica Moldova
---------------------	----------------	------------------------	-------------------

Date de contact:	mun. Chișinău, MD 2002, str. Cetatea Albă, nr.139	Tel:	(+ 373) 699 86 168
		E-mail:	nadejda.josanu@yahoo.com

Educația:			
<i>Instituția:</i>	<i>Universitatea tehnică a Moldovei</i>		
<i>Amplasarea</i>	Republica Moldova		
<i>Data:</i>	<i>Din (luna/anul):</i>	Septembrie 2000	
	<i>Pînă la (luna/anul):</i>	Iulie 2004	
<i>Diploma obținută:</i>	<i>Inginer licențiat în Cadastru, specialitatea Evaluarea Imobilului</i>		

Studii postuniversitare:			
<i>Instituția:</i>	<i>Universitatea tehnică a Moldovei</i>		
<i>Amplasarea</i>	Republica Moldova		
<i>Data:</i>	<i>Din (luna/anul):</i>	Octombrie 2004	
	<i>Pînă la (luna/anul):</i>	Octombrie 2005	
<i>Diploma obținută:</i>	<i>Titlu de Magistru în Evaluarea Imobilului</i>		

<i>Instituția:</i>	<i>KTH [Universitatea Tehnică Regală din Stockholm]</i>		
<i>Amplasarea</i>	Suedia		
<i>Data:</i>	<i>Din (luna/anul):</i>	Septembrie 2005	
	<i>Pînă la (luna/anul):</i>	Iunie 2006	
<i>Diploma obținută:</i>	<i>Studii de masterat în Programul Managementul Pământului</i>		

Calificări:			
<i>Instituția:</i>	<i>Agenția Relații Funciare și Cadastru, Republica Moldova</i>		
<i>Amplasarea</i>	Republica Moldova		
<i>Data:</i>	<i>Din (ziua/luna/anul):</i>	02.02.2018	
	<i>Pînă la (ziua /luna/anul):</i>	02.02.2023	
<i>Certificat obținut:</i>	<i>Certificat de calificare a evaluatorului bunurilor imobile</i>		

<i>Instituția:</i>	<i>ACAP "Asociația Contabililor și Auditorilor Profesionești din Republica Moldova"</i>		
<i>Amplasarea</i>	Republica Moldova		
<i>Data:</i>	<i>Din (ziua/luna/anul):</i>	18.01.2016	
	<i>Pînă la (ziua /luna/anul):</i>	15.04.2016	

Certificat obținut:	<i>Certificat de instruire și susținere cu succes a testării cursului “Principiile contabilității și impozitării în Republica Moldova”</i>	
Instituția:	<i>ACAP “Asociația Contabililor și Auditorilor Profesioniști din Republica Moldova”</i>	
Amplasarea	Republica Moldova	
Data:	<i>Din (ziua/luna/anul):</i>	13.06.2016
	<i>Până la (ziua /luna/anul):</i>	22.06.2016
Certificat obținut:	<i>Certificat de instruire și susținere cu succes a testării cursului “1-C Contabilitate8.3”</i>	
Instituția:	<i>Centrul de instruire, Evaluare și Consulting „Prof-Expres”, Universitatea de Stat de studii Economice din Sankt Petersburg</i>	
Amplasarea	Republica Moldova	
Data:	<i>Din (ziua/luna/anul):</i>	27.10.2014
	<i>Până la (ziua /luna/anul):</i>	01.11.2014
Certificat obținut:	<i>Certificat de participare la seminarul consultativ “Teoria și practica evaluării Mașinilor și Utilajelor”</i>	
Instituția:	<i>Agenția Relații Funciare și Cadastru, Republica Moldova</i>	
Amplasarea	Republica Moldova	
Data:	<i>Din (ziua/luna/anul):</i>	31.10.2012
	<i>Până la (ziua /luna/anul):</i>	31.10.2017
Certificat obținut:	<i>Certificat de calificare a evaluatorului bunurilor imobile</i>	
Instituția:	<i>Agenția Relații Funciare și Cadastru, Republica Moldova</i>	
Amplasarea	Republica Moldova	
Data:	<i>Din (ziua/luna/anul):</i>	07.06.2012
	<i>Până la (ziua /luna/anul):</i>	08.06.2012
Certificat obținut:	<i>Certificat de participare la Conferința Internațională științifico- practică “Activitatea de evaluare: realizări și perspective de dezvoltare”</i>	
Instituția:	<i>Agenția Relații Funciare și Cadastru, Republica Moldova</i>	
Amplasarea	Republica Moldova	
Data:	<i>Din (ziua/luna/anul):</i>	16.11.2007
	<i>Până la (ziua /luna/anul):</i>	16.11.2012
Certificat obținut:	<i>Certificat de calificare a evaluatorului bunurilor imobile</i>	
Cursuri:		
Instituția:	<i>Universitatea Tehnică a Moldovei, Centrul Educațional de Antreprenariat</i>	
Amplasarea	Republica Moldova	
Data:	<i>Din (ziua/luna/anul):</i>	25.02.2004
	<i>Până la (ziua /luna/anul):</i>	29.05.2004

Certificat obținut:	“Organizarea și gestionarea businessului propriu”
Experiența profesională:	
Data:	Ianuarie 2017 – Martie 2019
Angajator:	Agenția Relații Funciare și Cadastru, Republica Moldova
Funcția deținută:	Consultant Superior Secția Evaluarea Bunurilor Imobile
Activități desfășurate:	Coordonarea procesului de elaborare și promovare a politicii de stat, a strategiilor de dezvoltare în domeniul evaluării bunurilor imobile. Cercetări, propuneri de modificare a legilor în domeniul evaluării bunurilor imobile.
Data:	Mai 2014 – August 2015
Angajator:	Subcontractor “PROGEVINFO” SRL la “Land Support Systems” SRL
Funcția deținută:	Evaluator certificat/Agroeconomist
Activități desfășurate:	Estimarea compensațiilor: arenda în agricultură, estimarea venitului ratat pentru culturi anuale, și estimarea venitului ratat pentru plantații perene în urma efectuării lucrărilor de construcții a Sistemelor Centrale de Irigare în regiunile: Puhăceni, Roșcani, Jora de Jos, Coșnita; în cadrul proiectului Programului Compact al organizației Fondul Provocările Mileniului Moldova.
Data:	Ianuarie 2008 – Ianuarie 2017
Angajator:	SRL “PROGEVINFO”
Funcția deținută:	Evaluator certificat
Activități desfășurate:	Evaluarea tuturor tipurilor de bunuri imobiliare și mobile. Comunicarea cu clienții. Identificarea bunurilor supuse evaluării. Analiza documentelor prezentate. Cercetarea, analiza pieței a bunurilor supuse evaluării. Estimarea valorii bunurilor evaluate. Întocmirea raportului de evaluare.
Data:	2010 – 2012
Angajator:	SRL “Lvovschi & Co”
Funcția deținută:	Evaluator certificat
Activități desfășurate:	Evaluarea tuturor tipurilor de bunuri imobiliare și mobile. Comunicarea cu clienții. Identificarea bunurilor supuse evaluării. Analiza documentelor prezentate. Cercetarea, analiza pieței a bunurilor supuse evaluării. Estimarea valorii bunurilor evaluate. Întocmirea raportului de evaluare.
Data:	2010 – 2011
Angajator:	SRL “Expert Group Consulting”
Funcția deținută:	Evaluator certificat
Activități desfășurate:	Evaluarea tuturor tipurilor de bunuri imobiliare și mobile. Identificarea bunurilor supuse evaluării. Analiza documentelor prezentate. Cercetarea, analiza pieței a bunurilor supuse evaluării. Estimarea valorii bunurilor evaluate. Întocmirea raportului de evaluare.
Data:	2008 – 2010
Angajator:	SRL “C&L Consulting”

Funcția deținută:	Evaluator certificat
Activități desfășurate:	Evaluarea tuturor tipurilor de bunuri imobiliare și mobile. Comunicarea cu clienții. Identificarea bunurilor supuse evaluării. Analiza documentelor prezentate. Cercetarea, analiza pieței a bunurilor supuse evaluării. Estimarea valorii bunurilor evaluate. Întocmirea raportului de evaluare.
Data:	2007 – 2007
Angajator:	SRL “Estetic Urban”
Funcția deținută:	Evaluator stagiar
Activități desfășurate:	Evaluarea tuturor tipurilor de bunuri imobiliare și mobile. Comunicarea cu clienții. Identificarea bunurilor supuse evaluării. Analiza documentelor prezentate. Cercetarea, analiza pieței a bunurilor supuse evaluării. Estimarea valorii bunurilor evaluate. Întocmirea raportului de evaluare.

Limbi vorbite:

Limba	Citire	Comunicare	Sciere
<i>Româna</i>	Excelent	Excelent	Excelent
<i>Engleza</i>	Bine	Bine	Bine
<i>Rusa</i>	Excelent	Excelent	Excelent