

Pretura sectorului Centru
Str. Bulgară, 43

Referință: Hotărîrea Guvernului R.M.
nr.361 din 25.06.1996 „Cu privire la asigurarea
calității construcțiilor” Anexa nr.1 Regulamentul
„Cu privire la verificarea proiectelor
și a execuției construcțiilor și expertizarea
tehnică a proiectelor și construcțiilor”

AVIZ DE VERIFICARE

la documentația de deviz

„Modernizarea și renovarea pasajului pietonal subteran pe terenurile cu nr.
cadastral 0100218.788.0100218.793 (mun. Chișinău, sector Centru, șos. Hîncești
(intersecție cu str. Mihail Lermontov)”
(devize locale)

Beneficiar: Pretura sectorului Centru
str. Bulgară, 43.

Documentația deviz este elaborată de devizier:
Nadejda Todorova (certificat seria ED-2019 nr. 074D).

1. Baza de proiectare:

Lista volumelor de lucrări necesare de executat confirmată de beneficiar.

2. Date privind verificarea documentației de deviz:

Verificarea documentației de devize s-a efectuat de verificator:

Constantin Mînăscurtă

Verificator de proiecte (Devize)
Certificat Seria 2021-VP nr. 075D

3. Date generale:

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

4. Costul lucrărilor de deviz:

Verificării s-au supus devizele locale de cheltuieli în sumă de **3442,81 mii lei**.



5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază:

1. Deviz 2-1 în sumă de 1545,88 mii lei. Lucrări arhitecturale și de construcție;
2. Deviz 2-2 în sumă de 29,10 mii lei. Rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare;
3. Deviz 2-3 în sumă de 64,19 mii lei. Rețele exterioare de alimentară cu apă;
4. Deviz 2-4 în sumă de 126,78 mii lei. Rețele electrice și iluminat electric exterior;
5. Deviz 2-5 în sumă de 1676,86 mii lei. Amenajarea teritoriului.

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului II, 2021 (prețuri de piață), normelor, indicatoarelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizele locale.

6. Concluzii:

În rezultatul examinărilor și verificărilor efectuate, costul lucrărilor de deviz la obiectul „Modernizarea și renovarea pasajului pietonal subteran pe terenurile cu nr. cadastral 0100218.788.0100218.793 (mun. Chișinău, sector Centru, șos. Hîncești (intersecție cu str. Mihail Lermontov)” (devize locale), se recomandă spre aprobare cu costul orientativ în sumă de 3442,81 mii lei inclusiv TVA 20%.

Verificator de proiecte

Constantin Mînescu

