

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii de achiziție: ocds-b3wdp1-MD-1704449779730, din 05 ianuarie 2024

Obiectul achiziției: **Servicii de curățenie și igienizare**

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standard de referință
1	2	3	4	5	6	7
Bunuri/servicii						
Lot 1 Servicii de curățenie pentru anul 2024						
Servicii de curățenie a sediilor DP mun. Chișinău și a terenului aferent (bloc cu 2 etaje, bloc cu 4 etaje pe str. Tighina 6, bloc cu 2 etaje pe str. Gh. Tudor 8, bloc cu 3 etaje pe str. Aleea Gării 38)	1. „Bactrin” detergent concentrat p/u suprafete 5L 2. Săpun lichid „Sanidet” 3. Detergent pentru grupuri și	Italia	Chem-Italia	Serviciile de bază se prestează conform caietului de sarcini după următorul orar de lucru și cerințe:	Serviciile de bază se prestează conform caietului de sarcini după următorul orar de lucru și cerințe:	
Servicii de curățenie a sediului IP Centru și a terenului aferent (bloc cu 5 etaje pe str. Bulgară 40, bloc cu 1 etaje pe bd. Iu. Gagarin 3)		Italia	Sanidet	1. De luni până vineri de la 07:00 până la 12:00. O persoană per/sediu va activa 8 ore, fiind responsabilă.	1. De luni până vineri de la 07:00 până la 12:00. O persoană per/sediu va activa 8 ore, fiind responsabilă.	
Servicii de curățenie a sediului IP Ciocana și a terenului aferent (bloc cu 5 etaje pe str. Voluntarilor 3/1)		Italia	Sanidet	2. În fiecare sediu, la intrare va fi afișat	2. În fiecare sediu, la intrare va fi afișat	
Servicii de curățenie a sediului IP Botanica și a terenului aferent (bloc cu 2 etaje pe str. Cuza-Vodă 9/3)						

Servicii de curățenie a sediului IP Buiucani și a terenului aferent (bloc cu 2 etaje pe str. Calea Ieșilor 12, bloc cu 1 etaj str. Ion Creangă 82/1, modul cu 1 etaj Trușeni extravelan)	spații sanitare, Kristalin Bio, 1L			graficul curățeniilor cu persoana responsabilă și indicarea orei efectuării curățeniei.	graficul curățeniilor cu persoana responsabilă și indicarea orei efectuării curățeniei.	
Servicii de curățenie a sediului IP Rîșcani și a terenului aferent (bloc cu 5 etaje pe str. Miron Costin 5/1, modul cu 1 etaj str. Albișoara 68)	4. Lichid pentru lustruirea mobile, Pro Shine 300 ml	Germania	Ecolab	3. Zilnic se face curățenia de bază o singură dată, pe parcursul zilei a intrărilor, holurilor, coridoarelor, prelucarea cu aspirator a covoarelor, grupurilor sanitare și scări;	3. Zilnic se face curățenia de bază o singură dată, pe parcursul zilei a intrărilor, holurilor, coridoarelor, prelucarea cu aspirator a covoarelor, grupurilor sanitare și scări;	
Servicii de curățenie a sediului Centrului de justiție familială al poliției a Direcției de poliție a mun. Chișinău și a terenului aferent (bloc cu 2 etaje pe str. Mihai Sadoveanu 40A)	5. Detergent pentru geamuri „Crystal Vetri” 750 ml	Italia	Sanitec	4. Curățenia birourilor inclusiv curățarea mobilierului cu soluții speciale antistatice, se face o singură dată, pe parcursul săptămânii; în sălile de sport și de ședință curățenia se va efectua după necesitate, dar nu mai rar de o dată pe lună;	4. Curățenia birourilor inclusiv curățarea mobilierului cu soluții speciale antistatice, se face o singură dată, pe parcursul săptămânii; în sălile de sport și de ședință curățenia se va efectua după necesitate, dar nu mai rar de o dată pe lună;	
	6. Spray pentru inox, Chromol 0,5 L	Germania	Ecolab	5. În intervalul orelor 07:00-08:00 se va efectua curățarea teritoriului adiacent (spațiul adiacent se mătură, curățarea ierbii lângă clădire, gard și se duce gunoiul, iarna curățarea teritoriului de zăpadă).	5. În intervalul orelor 07:00-08:00 se va efectua curățarea teritoriului adiacent (spațiul adiacent se mătură, curățarea ierbii lângă clădire, gard și se duce gunoiul, iarna curățarea teritoriului de zăpadă).	
				6. În timpul când se petrec lucrări de reparație, curățenia de întreținere se efectuează în mod obligatoriu pe toată	6. În timpul când se petrec lucrări de reparație, curățenia de întreținere se efectuează în mod obligatoriu pe toată	

			perioada de reparație; 7. Serviciile de curățenie includ: spalarea/curățarea holurilor, coridoarelor și scărilor de acces - zilnic de o singură dată, dezinfectarea pardoselilor - zilnic o dată pe zi, ștergerea pervazurilor - o dată pe săptămână inclusiv curățarea de praf a caloriferilor, dezinfectarea balustradelor - o dată pe săptămână, ștergerea ușilor și a ferestrelor - o dată pe săptămână, o dată în trimestru curățare generala a geamurilor, colectarea și depozitarea gunoiului în locuri special amenajate - zilnic o dată pe zi, întreținerea grupurilor sanitare - zilnic o dată pe zi, pervazul exterior a geamurilor la etajul I se va spăla și curăța o dată în lună. 8. Specificații tehnice și cerințele obligatorii: servicii de curățenie urmează a fi efectuate calitativ în scopul menținerii regimului sanitaro-epidemiologic,	perioada de reparație; 7. Serviciile de curățenie includ: spalarea/curățarea holurilor, coridoarelor și scărilor de acces - zilnic de o singură dată, dezinfectarea pardoselilor - zilnic o dată pe zi, ștergerea pervazurilor - o dată pe săptămână inclusiv curățarea de praf a caloriferilor, dezinfectarea balustradelor - o dată pe săptămână, ștergerea ușilor și a ferestrelor - o dată pe săptămână, o dată în trimestru curățare generala a geamurilor, colectarea și depozitarea gunoiului în locuri special amenajate - zilnic o dată pe zi, întreținerea grupurilor sanitare - zilnic o dată pe zi, pervazul exterior a geamurilor la etajul I se va spăla și curăța o dată în lună. 8. Specificații tehnice și cerințele obligatorii: servicii de curățenie urmează a fi efectuate calitativ în scopul menținerii regimului sanitaro-epidemiologic,	
--	--	--	---	---	--

			crearea condițiilor favorabile pentru activitatea angajaților. Personalul prestatorului urmează a fi echipat în costume speciale cu emblema firmei și ecusoane individuale. Personalul angajat de Prestator urmează a fi instruit și monitorizat de administrator pentru efectuarea serviciilor solicitate. Serviciile de curățenie urmează a fi prestate manual sau mecanic cu folosirea instrumentelor necesare. Produsele chimice și utilajul vor fi distribuite de către Prestator. Apa cît și soluțiile, în urma efectuării curățeniei se schimbă pentru fiecare cabinet în parte. Beneficiarul oferă un spațiu tehnic pentru personalul prestatorului și spațiu de păstrare a utilajului, inventarului și soluțiilor utilizate în efectuarea serviciilor. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru ca serviciile de curățenie să nu afecteze desfășurarea în bune condiții a activității autorității	crearea condițiilor favorabile pentru activitatea angajaților. Personalul prestatorului urmează a fi echipat în costume speciale cu emblema firmei și ecusoane individuale. Personalul angajat de Prestator urmează a fi instruit și monitorizat de administrator pentru efectuarea serviciilor solicitate. Serviciile de curățenie urmează a fi prestate manual sau mecanic cu folosirea instrumentelor necesare. Produsele chimice și utilajul vor fi distribuite de către Prestator. Apa cît și soluțiile, în urma efectuării curățeniei se schimbă pentru fiecare cabinet în parte. Beneficiarul oferă un spațiu tehnic pentru personalul prestatorului și spațiu de păstrare a utilajului, inventarului și soluțiilor utilizate în efectuarea serviciilor. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru ca serviciile de curățenie să nu afecteze desfășurarea în bune condiții a activității autorității	
--	--	--	--	--	--

			contractante. Prestatorul va asigura controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic și al calității serviciilor prestate. Prestatorul este singura parte responsabilă pentru administrarea, controlul și acțiunile personalului său. Prestatorul răspunde și suportă riscul și eventuale pagube produse ca urmare a activității sale. Prestatorul este obligat de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului angajat, informării și instruirii acestora în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidente, în conformitate cu legislația în vigoare. Beneficiarul oferă acces personalului prestatorului pe teritoriul și în încăperile sale, doar pentru efectuarea serviciilor de curățenie. Se interzice accesul personalului prestatorului la telefoane și la tehnica de	contractante. Prestatorul va asigura controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic și al calității serviciilor prestate. Prestatorul este singura parte responsabilă pentru administrarea, controlul și acțiunile personalului său. Prestatorul răspunde și suportă riscul și eventuale pagube produse ca urmare a activității sale. Prestatorul este obligat de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului angajat, informării și instruirii acestora în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidente, în conformitate cu legislația în vigoare. Beneficiarul oferă acces personalului prestatorului pe teritoriul și în încăperile sale, doar pentru efectuarea serviciilor de curățenie. Se interzice accesul personalului prestatorului la telefoane și la tehnica de	
--	--	--	--	--	--

			calcul. Florile amlasate în cabinete, coridoare , holuri și pe scări trebuie să fie udate o dată în săptămână. Covoarele trebuie să fie curățate o singură dată pe an prin spălare și curățenie chimică la curățătorie specializată. La sfârșitul fiecărei luni, Prestatorul prezintă Beneficiarului Actul de primire predare a lucrărilor efectuate. În momentul eliberării soluțiilor speciale de curățare angajaților obligatoriu se efectuaiază în prezența unui angajat secția Logistica a DP mun. Chișinău. În caz de prezentare a pretenției în scris, Părțile, întocmesc un act bilateral cu lista lucrărilor ce trebuie reefectuate sau îmbunătățite și determinând termenul de efectuare a lor. Lucrările respective se efectuează de către Prestator din contul său. În caz de neîndeplinire a obligațiilor contractuale, de neefectuarea curățeniei în unele încăperi, la sfârșitul lunii se efectuaiază recalcul	calcul. Florile amlasate în cabinete, coridoare , holuri și pe scări trebuie să fie udate o dată în săptămână. Covoarele trebuie să fie curățate o singură dată pe an prin spălare și curățenie chimică la curățătorie specializată. La sfârșitul fiecărei luni, Prestatorul prezintă Beneficiarului Actul de primire predare a lucrărilor efectuate. În momentul eliberării soluțiilor speciale de curățare angajaților obligatoriu se efectuaiază în prezența unui angajat secția Logistica a DP mun. Chișinău. În caz de prezentare a pretenției în scris, Părțile, întocmesc un act bilateral cu lista lucrărilor ce trebuie reefectuate sau îmbunătățite și determinând termenul de efectuare a lor. Lucrările respective se efectuează de către Prestator din contul său. În caz de neîndeplinire a obligațiilor contractuale, de neefectuarea curățeniei în unele încăperi, la sfârșitul lunii se efectuaiază recalcul	
--	--	--	--	--	--

				pentru lucrul neîndeplinit, cu excluderea sumelor pentru suprafețele respective și se prezintă procesul verbal Prestatorului. Interzicerea utilizarea telefoanelor mobile, alte aparate de foto video fixare în spațiile unde angajații își desfășoară activitatea.	pentru lucrul neîndeplinit, cu excluderea sumelor pentru suprafețele respective și se prezintă procesul verbal Prestatorului. Interzicerea utilizarea telefoanelor mobile, alte aparate de foto video fixare în spațiile unde angajații își desfășoară activitatea.	
Total						

Semnat: /electronic/, Alina Pînzaru, în calitate de: administrator

Ofertantul: Palimira Com Service Adresa: mun. Chișinău, str. C. Brîncuși 146A, of. 41

