

## **FORMULARUL F3.9**

### **EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului: „**Lucrari de reparatie a acoperisului depozitelor cladirii administrative din str. Bucuriei, nr. 18A, mun. Chisinau**”

2. Numărul și data contractului: **Nr. 5 din 12.08.2019.**

3. Denumirea/numele beneficiarului: **Directia generala pentru administrarea cladirilor Guvernului Republicii Moldova**

4. Adresa beneficiarului: **mun. Chisinau, bd. Stefan cel Mare si Sfint, nr. 162**

5. Țara: **R. Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--------------------------	---	--

a) inițială

(la data semnării contractului ) 308 036.26

b) finală

(la data finalizării contractului) 308 036.26

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată : **1 (o luna)**

b) efectiv realizată: **1 (o luna)**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu sunt

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor : **F/nr. din octombrie 2019.**

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **obiectii nu sunt**

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafete sau volume fizice ale principalelor capacitați și categorii de lucrări prevăzute în contracte nu sunt

Data completării: **08.10.2019**

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: **Demerji Sergiu**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **S.R.L. „DSI CONSTRUCT GRUP”**

## FORMULARUL F5.1



**A C H I Z I T I I   P U B L I C E**

ObjID:577824  
Numărul procedurii:  
ocds-b3wdpl-MD-1562918379815  
CPV:45261910-6  
Număr de intrare:201911319  
Numărul de participanți:4  
Numărul documentului:5  
IDNO:1014600043629

# **CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.5**

privind achiziția prin COP

“12” august 2019

Chișinău  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de COP nr. 21009886 din data 26 iulie 2019, între I.P.”Directia generală pentru administrarea clădirilor Guvernului Republicii Moldova”, cu sediul în mun. Chișinău, bd.Stefan cel Mare și Sfânt, nr.162, tel.: 022-260-088, fax: 022-260-485, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1006601001045 din “27” octombrie 2006, reprezentată prin Directorul dl Alexei FRUNZA, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și S.R.L. „DSI CONSTRUCT GRUP”, cu sediul în mun. Chisinau, str.Studenților, nr.7/3-44, tel. 022-321-788; mobil:079279961, e-mail: dsi.construct.grup@gmail.com, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1014600043629 din “06 ” ianuarie 2015, licențiat pentru activitatea în construcții: licență nr. 048030, seria A MMI din 05 martie 2015, eliberată de către Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și (sau)construcții inginerești,instalații tehnico-edilitare, reconstrucțiile etc. (certificat de atestare tehnico-profesională nr.0542, seria 2019-DŞ a dirigintelui de șantier Garabajiu Dorin, ordin de numire în funcție nr.04 din 01.04.2019), reprezentată prin director Sergiu DEMERJI, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte



## 2. Obiectul contractului

- 2.1. Antreprenorul se obligă să execute: "Lucrări de raparație a acoperisului depozitelor clădirii administrative din str.Bucuriei, nr.18A, mun.Chișinău"  
Cod CPV: 45261910-6.

## 3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 30 zile și este calculată conform procedurilor pct.7.9. din prezentul Contract.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
  - c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare, a prevederilor caietelor de sarcini;
  - d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunate condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatăriile făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

## 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 308036,26 lei (Trei sute opt mii treizeci și sase lei, 26 bani), inclusiv TVA.
- 4.2. Achitările vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravalorarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea

procesului-verbal de recepție finală.

## 5. Drepturile și obligațiunile antreprenorului și ale beneficiarului

- 5.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 5.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenii stabiliți în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 5.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
  - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
  - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului dintre care un exemplar se păstrează la şantier, iar
  - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspectia de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 5.4. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 5.5. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 5.6. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe şantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 5.7. Garanția de bună executare a contractului este constituită prin transfer la contul autorității contractante, IBAN: MD12TRPCAA518410A00604AA în quantum de 10% din valoarea contractului atribuit, ceea ce constituie **30803,63 lei. (Trezeci mii opt sute trei lei, 63 bani) MDL, confirmat prin contul nr.237 din 12.08.2019.**
- 5.8. Garanția de bună executare se va restituî Antreprenorului după semnarea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului garanția de bună executare, după semnarea actului de recepție finală, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 5.9. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 5.10. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 5.11. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Aceștora li se va asigura accesul

la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

- 5.12. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 5.13. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inopertune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale.
- 5.14. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 5.15. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
  - a) îndepărtarea de pe șantier a oricărora materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
  - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 5.16. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 5.16, Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 5.17. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să opreasca executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 5.18. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surpusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 5.19. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor.

## 6. Forța de muncă

- 6.1. Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
- 6.2. Antreprenorul este obligat să respecte normele securității muncii, antiincendiare etc, iar în caz de cauzare de prejudicii prin nerespectarea lor, poartă răspundere conform legislației în vigoare.

## 7. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 7.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse

periodic la diverse testări de către Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

- 7.2. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.
- 7.3. Beneficiarul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 7.4. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat, antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examineate. Responsabilul tehnic atestat va participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 7.5. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.
- 7.6. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
  - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
  - b) căile de acces;
  - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.
- 7.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor.
- 7.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia.
- 7.9. Lucrările vor începe în termen de 5 zile calendaristice de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

## **8. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție**

- 8.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2.1. al prezentului contract este de **7 ani**.
- 8.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 8.1 din prezentul articol.
- 8.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **9. Răspunderea părților**

- 9.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 9.2. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngădăiri sau limitări din proprie vină.
- 9.3. În cazul în care Antreprenorul are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul

de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

- 9.4. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheăta.
- 9.5. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 9.6. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 9.7. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, constituită în conformitate cu prevederile punctului 5.7.
- 9.8. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 10% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 10 zile calendaristice, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorului i se va reține garanția de bună executare a contractului constituită în conformitate cu prevederile punctului 5.7.
- 9.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 10. Soluționarea litigiilor

- 10.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 11. Rezilierea contractului

- 11.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :
  - a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.
- 11.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
  - a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - b) Antreprenorul a abandonat contractul;

- c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 11.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 11.1. și 11.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitării de reziliere.
- 11.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.
- 11.5. În cazul reziliierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 11.6. Restituirea garanției de bună executare se va efectua după recepția finală.
- 11.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

## 12. Dispoziții finale

- 12.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
  - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 12.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 12.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.
- 12.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și de către Trezoreria Teritorială Chișinău, fiind valabil pînă la **îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de părți**, dar nu va depăși termenul limită - 31 decembrie 2019.
- 12.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **“12” august 2019.**
- 12.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 13. Rechizitele juridice, poștale și de plată ale părților

### „BENEFICIAR”:

I.P., „Direcția generală pentru administrarea  
clădirilor Guvernului Republicii Moldova”  
DIR GEN ADM CLAD GUVER RM

Adresa: MD-2012, mun. Chișinău, Piața Marii  
Adunări Naționale, 1  
Tel./Fax 250-445  
Denumirea  
Băncii: MF TR Chișinău – Bugetul de Stat.  
Adresa MD-2005, mun. Chișinău, str.

### „ANTREPRENOR”:

S.R.L. „DSI CONSTRUCT GRUP”

Adresa: MD-2045, mun. Chișinău,  
str. Studenților, nr. 7/3-44  
Tel.: 022-321-788, 079279961  
Denumirea  
Băncii: BC”Moldindconbank”,  
filiala Stabil  
Adresa MD-2044, mun. Chișinău



Băncii: **Constantin Tănase, 7**  
Cod: **TREZ MD 2X**  
IBAN: **MD 62TRPBAA311120A00510AC**  
Cod fiscal: **1006601001045**

Băncii: **bd. Mircea cel Bătrân, 2**  
Cod Bancar: **MOLDMD2X300**  
IBAN: **MD53ML000000002251100587**  
Cod fiscal: **1014600043629 c/TVA 0608780**

#### 14. Semnăturile părților

**"ANTREPRENOR":**

**"BENEFICIAR":**

Director

Alexei FRUNZA



Director

Sergiu DEMERJI



2018-0000015048

MINISTERUL FINANȚELOR - MINISTERUL FINANȚELOR	
REPUBLICA MOLDOVA MINISTERUL FINANȚELOR	
TREZORERIA REGIONALĂ CHERȘINAU	
BUGETUL DE STAT	
9	02. SEP. 2019
Nr. de înregistrare _____	
Contract _____	
Semnatu _____	



Antreprenor **SRL DSI Construct Grup**  
(denumirea )

Investitor **Directia generala pentru  
 administarea cladirilor  
Guvernului Republicii Moldova**  
(denumirea )

Obiect **Lucrari de reparatie a  
 acoperisului depozitelor cladirii  
 administrative din str. Bucuriei,  
 nr. 18 A, mun. Chisinau**

Valoarea lucrarilor execute 308 036,26 lei

**P r o c e s - v e r b a l**  
 de receptie a lucrarilor execute  
 pe octombrie 2019

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salarlu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Depozitul nr. 2</b>						
<b>1.1. Reparatia acoperisului sarpant</b>						
0	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	517,29	22,96	11 878,22
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	186,2244	30,92	5 758,06
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	186,2244	30,92	5 758,06
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	10,3458	35,00	362,10
1	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	517,29	9,02	4 667,09
	7124010010700	Dulgher	h-om	46,5561	57,66	2 684,42
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	46,5561	30,92	1 439,51
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	15,5187	35,00	543,15
2	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (30x100 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele	m2	517,29	44,97	23 263,25

1	2	3	4	5	6	7
		resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect.				
	7124010010700 1	Dulgher	h-om	116,3902	30,92	3 598,78
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	36,2103	30,92	1 119,62
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	5,1729	3 300,00	17 070,57
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	62,0748	20,00	1 241,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	15,5187	15,00	232,78
3	CN32D	Vopsitorii lemnariei cu solutii speciale (tratamente de suprafata) executate manual cu Diasil, pe suprafete neprotejate anterior contra incendiilor	m2	409,57	20,07	8 219,83
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	106,4893	30,92	3 292,65
	2430127317191	Diasil solutia A	kg	122,8723	10,00	1 228,72
	2430127317206	Diasil solutie B	kg	655,3187	5,00	3 276,59
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	4,0957	3,00	12,29
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	20,4787	20,00	409,57
4	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	517,29	25,75	13 320,48
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	103,458	30,92	3 198,92
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	25,8645	30,92	799,73
	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	612,73	13,00	7 965,49
	2875276312000 1	Шпильки (fise)	buc	6 393,7044	0,20	1 278,74
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	5,1729	15,00	77,59
5	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) h20	m2	517,29	174,96	90 505,31
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	465,561	30,92	14 395,15
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	129,3225	30,92	3 998,65
	2710403643000	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	624,6277	90,00	56 216,49
	2710403640000	Tabla plana protejata anticoroziv	kg	271,5772	18,00	4 888,39
	2875276312000	Accesorii metalice pentru fixare	buc	4 888,3905	0,80	3 910,71
	2640122303000	Coame metalice pentru placi tip tigla	buc	54,3154	65,00	3 530,50
	2710403740000	Pazie din tabla protejata anticoroziv	buc	21,7262	65,00	1 412,20
	2521106718272	Profil pentru etansare din spuma polimerica	m	27,1577	65,00	1 765,25
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	25,8645	15,00	387,97
6	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor	t	7,00	181,19	1 268,34

1	2	3	4	5	6	7
		incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m				
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	41,02	30,92	1 268,34
7	TsI50C10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 30 km	t	7,00	108,53	759,67
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	3,0387	250,00	759,67
		<b>Total capitol: Inclusiv salariu</b>				<b>153 882,20 47 311,90</b>
		<b>1.2. Lucrari de reparatie la acoperisul din membrane bituminoase</b>				
8	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	42,00	22,96	964,42
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	15,12	30,92	467,51
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	15,12	30,92	467,51
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,84	35,00	29,40
9	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	216,00	22,82	4 928,34
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	101,52	30,92	3 139,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	43,20	30,92	1 335,74
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	12,96	35,00	453,60
10	RpCK33C	Repararea scafelor maxim 25 cm latime,turnate pe loc, sclivisite din mortar de ciment marca M 100-T, inclusiv desfacerea zonei de incastrare in perete, in camere mai mari de 16 mp	m	42,00	53,34	2 240,42
	7123010010200	Betonist	h-om	31,08	57,66	1 792,07
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	4,20	30,92	129,86
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	126,00	1,50	189,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,336	250,00	84,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0924	15,00	1,39
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,294	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,63	35,00	22,05
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,63	35,00	22,05
11	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M	m2	10,00	162,72	1 627,17

1	2	3	4	5	6	7
		100-T de 3 cm grosime cu fata drisculata fin (grosimea sapei mediu 5 cm)				
	7132030012600	Mozaicar	h-om	9,296	57,66	536,01
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	4,648	30,92	143,72
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adasuri M 30 saci S1500	kg	218,29	1,50	327,44
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,6972	250,00	174,30
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,166	15,00	2,49
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,5478	650,00	356,07
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,992	35,00	69,72
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,498	35,00	17,43
12	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	25,20	13,95	351,60
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,008	30,92	31,17
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	7,56	42,30	319,79
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0252	15,00	0,38
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0076	35,00	0,27
13	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (bipolu poliester)	m2	216,00	75,42	16 291,01
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	157,68	30,92	4 875,47
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	32,40	30,92	1 001,81
	2682132600470	Membrane bituminoase I strat	m2	262,062	35,00	9 172,17
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	68,364	12,00	820,37
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	10,80	35,00	378,00
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	2,16	20,00	43,20
14	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (bipolu poliester)	m2	216,00	81,49	17 601,32
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	157,68	30,92	4 875,47
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	32,40	30,92	1 001,81
	2682132600470	Membrane bituminoase II strat	m2	262,062	40,00	10 482,48

1	2	3	4	5	6	7
	1120206201035	Gaz metan in butelii	kg	68,364	12,00	820,37
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	10,80	35,00	378,00
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	2,16	20,00	43,20
15	CE25C	Etansarea suplimentara pe contur, la strapungeri sau rosturi cu benzi bituminoase simple sau placate cu tabla de plumb sau de aluminiu	m	42,00	28,72	1 206,28
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	10,50	30,92	324,66
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,10	30,92	64,93
	2682132600479	Benzi bituminoase	m	50,715	15,00	760,73
	2413337345800	Solutie de amorsaj	l	1,323	42,30	55,96
16	RpCI12B	Invelitoare din tabla plana, la cladiri existente, inclusiv doliile, sorturile, raccordarile la cosuri etc., avind incheieturi duble, executate cu foi plane de 0,5 mm grosime cu tabla zincata sau aluminiu	m2	18,00	137,15	2 468,65
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	13,32	30,92	411,85
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,96	30,92	122,44
	2710403642419	Tabla zincata de 0,5 mm grosime	kg	104,895	18,00	1 888,11
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,189	18,00	3,40
	2873145887893	Cuie cu cap plat. Tip b 3,0 x 30 S2111	kg	1,512	20,00	30,24
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,36	35,00	12,60
17	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m - mortar, membrane bituminoase.	t	4,00	181,19	724,76
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	23,44	30,92	724,76
18	TRI1AA09 F1	Descarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin transport pina la 10 m - din auto, categoria 1, pe rampa sau teren	t	4,00	12,37	49,47
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,60	30,92	49,47
19	TRI1AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	4,00	17,01	68,02
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,20	30,92	68,02
		<b>Total capitol:</b>				<b>48 521,48</b>

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>21 563,29</b>
		<b>Total capitol:</b> <b>Inclusiv salariu</b>				<b>202 403,68</b> <b>68 875,19</b>

	Total	lei	202 403,68
	Asigurare medicala si sociala	22,50 %	15 496,92
	Total	100,00 +	217 900,59
	Transportarea materialelor	5,00 %	6 484,78
	Total	100,00 +	224 385,38
	Cheltuieli de regie	10,00 %	22 438,54
	Total	100,00 +	246 823,92
	Beneficiu de deviz	4,00 %	9 872,96
	Total	100,00 +	256 696,88
	TVA	20,00 %	51 339,38
	<b>TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu</b>		<b>308 036,26</b>

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
**SRL DSI Construct Grup**

(denumirea)

SRL DSI Construct Grup

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Investitor  
**Directia generala pentru administarea cladirilor  
Guvernului Republicii Moldova**

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Verificat ușor: ~ Catana I. Remin / 3. Iunie 2019

FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, № EAA000999780



Data eliberării /data livrării 01.10.2019 / 01.10.2019 Дата выписки /дата поставки		8. Foial de parcurs Путевой лист	seria: серия	număr: номер	data: дата							
1. Furnizor: Поставщик		9. Transportator Перевозчик	DSI CONSTRUCT GRUP S.R.L., SEC.RISCANI Studentilor nr.7 bl.3 of.44 Cont MD53ML000000002251100587, BC'Moldindconbank'S.A. fil.'Stabil' Chisinau, MOLDMD2X300									
2. Cumpărător/beneficiar: DIRECTIA GENERALA PENTRU ADMINISTRAREA CLADIRILOR GUVERNULUI, Покупатель/получатель SEC.BUIUCANI Piata Marii Adunari Nationale nr.1 Cont MD62TRPBAA31120A00510AC, Ministerul Finantelor Trezoreria de Stat, TREZMD2X					c.s./ nr.TVA 1014600043629 / ф.к./ код НДС 0608780							
3. Delegatie Доверенность		seria _____ număr _____ серия _____ номер _____	data дата	delegatul делегированный	4. Documente anexate Прилагаемые документы							
5. Punct incărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки			7. Redirițări Переадресовки							
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare ai mărfuri/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, леев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, леев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, леев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor , serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, леев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
Lucrari de reparatie a acoperisului depozitelor cladirii administrative din str. Bucurici, nr. 18 A, mun. Chisinau. Conform Contractului Nr. 5 din 12.08.2019.		buc	1	256696,88	256696,88	20	51339,38	308036,26				
11. TOTAL (pe factura fiscală) / Bcero (по налоговой накладной)				256696,88	X		51339,38	308036,26	X	X	X	0,00

12. Permis eliberarea: director Sergiu Demerji  
Отпуск

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена  
цифровая подпись Поставщика

reziliștilor:

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

13. Predat mărfurile/activele (serviciile): director Sergiu Demerji  
Сдан товары/активы (услуги)

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена  
цифровая подпись Поставщика

L.S.

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

14. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):

Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

15. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul)::

Сдан товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

16. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:

Принял товары/активы (услуги)  
покупатель/получатель

contabil Nina Bordei

Aplicată semnătura digitală de către Cumpărător/Применена  
цифровая подпись Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись