

<b>SOLICITATION, OFFER, AND AWARD</b> <i>(Construction, Alteration, or Repair)</i>	1. SOLICITATION NO. N33191-17-R-1611-0001	2. TYPE OF SOLICITATION <input type="checkbox"/> SEALED BID (IFB) <input checked="" type="checkbox"/> NEGOTIATED (RFP)	3. DATE ISSUED 13-Sep-2017	PAGE OF PAGES 1 OF 30
---	--	--	-------------------------------	--------------------------

**IMPORTANT - The "offer" section on the reverse must be fully completed by offeror.**

4. CONTRACT NO. N3319117C1611	5. REQUISITION/PURCHASE REQUEST NO.	6. PROJECT NO.
----------------------------------	-------------------------------------	----------------

7. ISSUED BY <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <span>CODE</span> <span>N33191</span> </div>	8. ADDRESS OFFER TO <i>(If Other Than Item 7)</i> CODE <div style="text-align: center; padding: 20px;"> <b>See Item 7</b> </div>
---	---

TEL:	FAX:	TEL:	FAX:
------	------	------	------

9. FOR INFORMATION CALL:	A. NAME	B. TELEPHONE NO. <i>(Include area code) (NO COLLECT CALLS)</i>
--------------------------	---------	--

**SOLICITATION**

**NOTE: In sealed bid solicitations "offer" and "offeror" mean "bid" and "bidder".**

10. THE GOVERNMENT REQUIRES PERFORMANCE OF THE WORK DESCRIBED IN THESE DOCUMENTS *(Title, identifying no., date):*

REQUEST FOR PROPOSAL N33191-17-R-1611 DESIGN AND CONSTRUCTION OF PERMANENT PARTY BARRACK AT THE PEACEKEEPING TRAINING CENTER IN BULBOACA, MOLDOVA

The purpose of this contract is for the design and construction of permanent party barrack at the Peacekeeping Training Center in Bulboaca, Moldova. Provide complete and usable facilities in accordance with the attached Performance Technical Specification.

13 of this document.

Time = Central European Time (CET)

Pre-proposal questions will be accepted up to ten (10) days prior to the due date of proposals. Responses will be published via amendment to the solicitation.

In accordance with FAR 15.101-2, award will be made to the lowest price technically acceptable offeror.

In accordance with FAR 36.204, the magnitude of this project is expected to be between \$500,000 and \$1,000,000.

11. The Contractor shall begin performance within <u>10</u> calendar days and complete it within <u>600</u> calendar days after receiving <input checked="" type="checkbox"/> award, <input type="checkbox"/> notice to proceed. This performance period is <input type="checkbox"/> mandatory, <input type="checkbox"/> negotiable. <i>(See _____.)</i>	
--	--

12 A. THE CONTRACTOR MUST FURNISH ANY REQUIRED PERFORMANCE AND PAYMENT BONDS? <i>(If "YES," indicate within how many calendar days after award in Item 12B.)</i> <input type="checkbox"/> YES <input checked="" type="checkbox"/> NO	12B. CALENDAR DAYS
--	--------------------

13. ADDITIONAL SOLICITATION REQUIREMENTS:

A. Sealed offers in original and 0 copies to perform the work required are due at the place specified in Item 8 by 02:00 PM (hour) local time 09 Jun 2017 (date). If this is a sealed bid solicitation, offers must be publicly opened at that time. Sealed envelopes containing offers shall be marked to show the offeror's name and address, the solicitation number, and the date and time offers are due.

B. An offer guarantee ☐ is, ☒ is not required.

C. All offers are subject to the (1) work requirements, and (2) other provisions and clauses incorporated in the solicitation in full text or by reference.

D. Offers providing less than 90 calendar days for Government acceptance after the date offers are due will not be considered and will be rejected.

<b>SOLICITATION, OFFER, AND AWARD (Continued)</b> <i>(Construction, Alteration, or Repair)</i>										
<b>OFFER (Must be fully completed by offeror)</b>										
<b>14. NAME AND ADDRESS OF OFFEROR</b> <i>(Include ZIP Code)</i> PRESTIGIU-AZ SRL SERGIU CIOBANU PADURILOR CHISINAU MD 2092					<b>15. TELEPHONE NO.</b> <i>(Include area code)</i> 373 022 00 95 00					
<b>CODE</b> STE93					<b>16. REMITTANCE ADDRESS</b> <i>(Include only if different than Item 14)</i>  <b>See Item 14</b>					
<b>FACILITY CODE</b>										
<b>17. The offeror agrees to perform the work required at the prices specified below in strict accordance with the terms of this solicitation, if this offer is accepted by the Government in writing within _____ calendar days after the date offers are due. (Insert any number equal to or greater than the minimum requirements stated in Item 13D. Failure to insert any number means the offeror accepts the minimum in Item 13D.)</b>										
<b>AMOUNTS</b>		<b>SEE SCHEDULE OF PRICES</b>								
<b>18. The offeror agrees to furnish any required performance and payment bonds.</b>										
<b>19. ACKNOWLEDGMENT OF AMENDMENTS</b> <i>(The offeror acknowledges receipt of amendments to the solicitation -- give number and date of each)</i>										
<b>AMENDMENT NO.</b>										
<b>DATE</b>										
<b>20A. NAME AND TITLE OF PERSON AUTHORIZED TO SIGN OFFER</b> <i>(Type or print)</i>					<b>20B. SIGNATURE</b>				<b>20C. OFFER DATE</b>	
<b>AWARD (To be completed by Government)</b>										
<b>21. ITEMS ACCEPTED:</b> <div style="font-size: 24pt; font-weight: bold; text-align: center; margin-top: 10px;">SEE SCHEDULE</div>										
<b>22. AMOUNT</b> <b>\$746,000.00</b>		<b>23. ACCOUNTING AND APPROPRIATION DATA</b> <b>See Schedule</b>								
<b>24. SUBMIT INVOICES TO ADDRESS SHOWN IN</b> <i>(4 copies unless otherwise specified)</i>				<b>ITEM</b>	<b>25. OTHER THAN FULL AND OPEN COMPETITION PURSUANT TO</b> <input type="checkbox"/> 10 U.S.C. 2304(c) <input type="checkbox"/> 41 U.S.C. 253(c)					
<b>26. ADMINISTERED BY</b>				<b>CODE</b>	<b>27. PAYMENT WILL BE MADE BY:</b>					
<b>See Item 7</b>					<b>CODE</b> N62588					
<b>CONTRACTING OFFICER WILL COMPLETE ITEM 28 OR 29 AS APPLICABLE</b>										
<input type="checkbox"/> <b>28. NEGOTIATED AGREEMENT</b> <i>(Contractor is required to sign this document and return _____ copies to issuing office.) Contractor agrees to furnish and deliver all items or perform all work, requisitions identified on this form and any continuation sheets for the consideration stated in this contract. The rights and obligations of the parties to this contract shall be governed by (a) this contract award, (b) the solicitation, and (c) the clauses, representations, certifications, and specifications or incorporated by reference in or attached to this contract.</i>					<input checked="" type="checkbox"/> <b>29. AWARD</b> <i>(Contractor is not required to sign this document.)</i> Your offer on this solicitation, is hereby accepted as to the items listed. This award commutes the contract, which consists of (a) the Government solicitation and your offer, and (b) this contract award. No further contractual document is necessary.  REF: PROPOSAL DATED 9 JUN 2017					
<b>30A. NAME AND TITLE OF CONTRACTOR OR PERSON AUTHORIZED TO SIGN</b> <i>(Type or print)</i>					<b>31A. NAME OF CONTRACTING OFFICER</b> <i>(Type or print)</i>					
<b>30B. SIGNATURE</b>			<b>30C. DATE</b>		<b>TEL:</b>			<b>EMAIL:</b>		
					<b>31B. UNITED STATES OF AMERICA</b> <b>BY</b>			<b>31C. AWARD DATE</b> 13-Sep-2017		

Section SF 30 - BLOCK 14 CONTINUATION PAGE

### QUESTIONS AND ANSWERS

#### **Government's Response to Contractor's Questions:**

**QUESTION 1.** Since there is no performance/payment bond is required for the project, would you please clarify if a bank warranty letter is needed during 1 year warranty period.

**ANSWER 1:** *A Warranty Letter is required per Performance Technical Specification paragraph numbers 12.26 (Warranty and Training) and 12.27 (Close-Out Procedure). No bank warranty letter is required. FAR 52.246-21 WARRANTY OF CONSTRUCTION (MAR 1994) also applies.*

**QUESTION 2.** Would you please inform, if the proof of company registration in Moldova is a must, at the proposal stage?

**ANSWER 2:** *Yes (See COMPANY REGISTRATION IN MOLDOVA on page 16).*

**QUESTION 3.** Since no enough time is available to prepare a proper proposal for this design/build project, would you please extend the due date of the proposal submission date for 2 more weeks?

**ANSWER 3:** *The proposal submission due date and time remain unchanged.*

ITEM NO	SUPPLIES/SERVICES	QUANTITY	UNIT	UNIT PRICE	AMOUNT
0001	D/B Permanent Party Barrack Building FFP The contractor shall provide all labor, supervision, materials, equipment and applicable safety precautions necessary to complete the design and construction of a permanent party barrack building at the Peacekeeping Training Center in Bulboaca, Moldova in accordance with the Performance Technical Specifications - Attachment 1 to this solicitation. FOB: Destination	1	Project	\$549,000.00	\$549,000.00

\$549,000.00

ITEM NO	SUPPLIES/SERVICES	QUANTITY	UNIT	UNIT PRICE	AMOUNT
000101	FUND ACRN AA FFP Funding Doc. No. N6134016WX00077 Customer ACRN: MILSTRIP: N6134016WX00077				\$0.00

\$0.00

ACRN AA	\$549,000.00
CIN: 00000000000000000000000000000000	

ITEM NO	SUPPLIES/SERVICES	QUANTITY	UNIT	UNIT PRICE	AMOUNT
0002		1	Project	\$42,000.00	\$42,000.00
EXERCISED OPTION	D/B new paved plaza with lighting FFP OPTION 1 - The contractor shall provide all labor, supervision, materials, equipment and applicable safety precautions necessary to complete the design and construction of a new paved plaza including lighting at the Peacekeeping Training Center in Bulboaca, Moldova in accordance with the Performance Technical Specifications - Attachment 1 to this solicitation. FOB: Destination				

---

NET AMT	\$42,000.00
---------	-------------

ITEM NO	SUPPLIES/SERVICES	QUANTITY	UNIT	UNIT PRICE	AMOUNT
000201					\$0.00
	FUND ACRN AA FFP Funding Doc. No. N6134016WX00077 Customer ACRN: MILSTRIP: N6134016WX00077				
	<hr/> NET AMT				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				
	CIN: 00000000000000000000000000000000				
	<hr/>				
	ACRN AA				

OPTION 2 - The contractor shall provide all labor, supervision, materials, equipment and applicable safety precautions necessary to complete the design and construction of two (2) separate outdoor covered training areas including weather-proof lighting fixtures at the Peacekeeping Training Center in Bulboaca, Moldova in accordance with the Performance Technical Specifications - Attachment 1 to this solicitation.

FOB: Destination

FUND ACRN AA  
FFP  
Funding Doc. No. N6134016WX00077 Customer ACRN:  
MILSTRIP: N6134016WX00077

ACRN AA	\$50,000.00
CIN: 00000000000000000000000000000000	

ITEM NO	SUPPLIES/SERVICES	QUANTITY	UNIT	UNIT PRICE	AMOUNT
0004		1	Project	\$25,000.00	\$25,000.00
EXERCISED OPTION	Road repair, Barrack to firing range FFP				

OPTION 3 - The contractor shall provide all labor, supervision, materials, equipment and applicable safety precautions necessary to repair and improve the road connecting the newly paved areas with the firing range tank road, demolition of existing parking area and a construction of new parking areas for 14 vehicles at the Peacekeeping Training Center in Bulboaca, Moldova in accordance with the Performance Technical Specifications - Attachment 1 to this solicitation.

FOB: Destination

NET AMT	\$25,000.00
---------	-------------

ITEM NO	SUPPLIES/SERVICES	QUANTITY	UNIT	UNIT PRICE	AMOUNT
000401					\$0.00

FUND ACRN AA  
FFP  
Funding Doc. No. N6134016WX00077 Customer ACRN:  
MILSTRIP: N6134016WX00077

NET AMT	\$0.00
---------	--------

ACRN AA	\$25,000.00
CIN: 00000000000000000000000000000000	

NET AMT	\$22,000.00
---------	-------------

NET AMT	\$0.00
---------	--------

ACRN AA	\$22,000.00
CIN: 00000000000000000000000000000000	



NET AMT	\$12,000.00
---------	-------------

[illegible]

NET AMT	\$34,000.00
---------	-------------

ITEM NO	SUPPLIES/SERVICES	QUANTITY	UNIT	UNIT PRICE	AMOUNT
000701	FUND ACRN AA FFP Funding Doc. No. N6134016WX00077 Customer ACRN: MILSTRIP: N6134016WX00077				\$0.00
				NET AMT	\$0.00
	ACRN AA CIN: 00000000000000000000000000000000				\$34,000.00

ITEM NO	SUPPLIES/SERVICES	QUANTITY	UNIT	UNIT PRICE	AMOUNT
0008		1	Project	\$12,000.00	\$12,000.00
EXERCISED OPTION	25KVA Generator and installation FFP				

OPTION 7 - The contractor shall provide all labor, supervision, materials, equipment and applicable safety precautions necessary to deliver one (1) new 25KVA automatic bacu-up diesel generator and installing the generator on a new raised concrete pad covered by metal sheet roofing on metal structure at the Peacekeeping Training Center in Bulboaca, Moldova in accordance with the Performance Technical Specifications - Attachment 1 to this solicitation.  
FOB: Destination

---

NET AMT	\$12,000.00
---------	-------------

ITEM NO	SUPPLIES/SERVICES	QUANTITY	UNIT	UNIT PRICE	AMOUNT
000801					\$0.00

FUND ACRN AA  
FFP  
Funding Doc. No. N6134016WX00077 Customer ACRN:  
MILSTRIP: N6134016WX00077

---

NET AMT	\$0.00
---------	--------

ACRN AA	\$12,000.00
CIN: 00000000000000000000000000000000	

## INSPECTION AND ACCEPTANCE TERMS

Supplies/services will be inspected/accepted at:

CLIN	INSPECT AT	INSPECT BY	ACCEPT AT	ACCEPT BY
0001	N/A	N/A	N/A	Government
000101	N/A	N/A	N/A	N/A
0002	N/A	N/A	N/A	Government

000201	N/A	N/A	N/A	N/A
0003	N/A	N/A	N/A	Government
000301	N/A	N/A	N/A	N/A
0004	N/A	N/A	N/A	Government
000401	N/A	N/A	N/A	N/A
0005	N/A	N/A	N/A	Government
000501	N/A	N/A	N/A	N/A
0006	N/A	N/A	N/A	Government
000601	N/A	N/A	N/A	N/A
0007	N/A	N/A	N/A	Government
000701	N/A	N/A	N/A	N/A
0008	N/A	N/A	N/A	Government
000801	N/A	N/A	N/A	N/A

## DELIVERY INFORMATION

CLIN	DELIVERY DATE	QUANTITY	SHIP TO ADDRESS	DODAAC / CAGE
0001	POP 13-SEP-2017 TO 06-MAY-2019	N/A	N/A FOB: Destination	
000101	N/A	N/A	N/A	N/A
0002	POP 13-SEP-2017 TO 06-MAY-2019	N/A	N/A FOB: Destination	
000201	N/A	N/A	N/A	N/A
0003	POP 13-SEP-2017 TO 06-MAY-2019	N/A	N/A FOB: Destination	
000301	N/A	N/A	N/A	N/A
0004	POP 13-SEP-2017 TO 06-MAY-2019	N/A	N/A FOB: Destination	
000401	N/A	N/A	N/A	N/A
0005	POP 13-SEP-2017 TO 06-MAY-2019	N/A	N/A FOB: Destination	
000501	N/A	N/A	N/A	N/A
0006	POP 13-SEP-2017 TO 06-MAY-2019	N/A	N/A FOB: Destination	
000601	N/A	N/A	N/A	N/A

0007	POP 13-SEP-2017 TO 06-MAY-2019	N/A	N/A FOB: Destination	
000701	N/A	N/A	N/A	N/A
0008	POP 13-SEP-2017 TO 06-MAY-2019	N/A	N/A FOB: Destination	
000801	N/A	N/A	N/A	N/A

## Section 00600 - Representations &amp; Certifications

ACKNOWLEDGE BELOW**CERTIFICATION REGARDING ACCEPTANCE OF SPECIFIC PROVISIONS OF THE CONTRACT**

The Contractor hereby acknowledges that is has read and accepts the following clauses contained in FAR 52.204-8 Representations and Certifications (May 2012) that are applicable to this procurement.

52.203-2 Certificate of Independent Price Determination (Apr 1985)

52.203-11 Certification and Disclosure Regarding Payments to Influence Certain Federal Transactions (Sep 2007)

52.209-5 Certification Regarding Responsibility Matters (Apr 2010)

52.222-38, Compliance with Veterans' Employment Reporting Requirements (Sep 2010)

52.225-20 Prohibition on Conducting Restricted Business Operations in Sudan—Certification (Aug 2009)

52.225-25 Prohibition on Contracting with Entities Engaging in Sanctioned Activities Relating to Iran--  
Representation and Certification (Dec 2012)

**The Offeror hereby certifies that it shall obtain all applicable licenses and registration to do business in the country of Moldova. (Failure to be able to obtain the required licenses and registration after award will result in the contract being terminated for default).**

\_\_\_\_\_  
**Date**

**SIGNED COPY ON FILE**

\_\_\_\_\_  
**Contractor Signature**

## Section 00700 - Contract Clauses

## CLAUSES INCORPORATED BY REFERENCE

52.202-1	Definitions	NOV 2013
52.203-3	Gratuities	APR 1984
52.203-5	Covenant Against Contingent Fees	MAY 2014
52.203-6	Restrictions On Subcontractor Sales To The Government	SEP 2006
52.203-7	Anti-Kickback Procedures	MAY 2014
52.203-8	Cancellation, Rescission, and Recovery of Funds for Illegal or Improper Activity	MAY 2014
52.203-10	Price Or Fee Adjustment For Illegal Or Improper Activity	MAY 2014
52.203-12	Limitation On Payments To Influence Certain Federal Transactions	OCT 2010
52.203-17	Contractor Employee Whistleblower Rights and Requirement To Inform Employees of Whistleblower Rights	APR 2014
52.204-4	Printed or Copied Double-Sided on Postconsumer Fiber Content Paper	MAY 2011
52.204-7	System for Award Management	OCT 2016
52.204-10	Reporting Executive Compensation and First-Tier Subcontract Awards	OCT 2016
52.204-13	System for Award Management Maintenance	OCT 2016
52.209-6	Protecting the Government's Interest When Subcontracting With Contractors Debarred, Suspended, or Proposed for Debarment	OCT 2015
52.209-10	Prohibition on Contracting With Inverted Domestic Corporations	NOV 2015
52.211-13	Time Extensions	SEP 2000
52.215-2	Audit and Records--Negotiation	OCT 2010
52.222-1	Notice To The Government Of Labor Disputes	FEB 1997
52.222-19	Child Labor -- Cooperation with Authorities and Remedies	OCT 2016
52.222-50 Alt I	Combating Trafficking in Persons (MAR 2015) Alternate I	MAR 2015
52.223-18	Encouraging Contractor Policies To Ban Text Messaging While Driving	AUG 2011
52.225-13	Restrictions on Certain Foreign Purchases	JUN 2008
52.225-14	Inconsistency Between English Version And Translation Of Contract	FEB 2000
52.227-4	Patent Indemnity--Construction Contracts	DEC 2007
52.228-3	Worker's Compensation Insurance (Defense Base Act)	JUL 2014
52.229-6	Taxes--Foreign Fixed-Price Contracts	FEB 2013
52.232-1	Payments	APR 1984
52.232-5	Payments under Fixed-Price Construction Contracts	MAY 2014
52.232-17	Interest	MAY 2014
52.232-27	Prompt Payment for Construction Contracts	JAN 2017
52.232-33	Payment by Electronic Funds Transfer--System for Award Management	JUL 2013
52.232-34	Payment By Electronic Funds Transfer--Other Than System for Award Management	JUL 2013
52.232-39	Unenforceability of Unauthorized Obligations	JUN 2013
52.233-3	Protest After Award	AUG 1996
52.233-4	Applicable Law for Breach of Contract Claim	OCT 2004
52.236-2	Differing Site Conditions	APR 1984
52.236-3	Site Investigation and Conditions Affecting the Work	APR 1984
52.236-5	Material and Workmanship	APR 1984

52.236-6	Superintendence by the Contractor	APR 1984
52.236-7	Permits and Responsibilities	NOV 1991
52.236-8	Other Contracts	APR 1984
52.236-9	Protection of Existing Vegetation, Structures, Equipment, Utilities, and Improvements	APR 1984
52.236-10	Operations and Storage Areas	APR 1984
52.236-11	Use and Possession Prior to Completion	APR 1984
52.236-12	Cleaning Up	APR 1984
52.236-13	Accident Prevention	NOV 1991
52.236-15	Schedules for Construction Contracts	APR 1984
52.236-17	Layout of Work	APR 1984
52.236-26	Preconstruction Conference	FEB 1995
52.242-13	Bankruptcy	JUL 1995
52.242-14	Suspension of Work	APR 1984
52.243-4	Changes	JUN 2007
52.243-5	Changes and Changed Conditions	APR 1984
52.244-6	Subcontracts for Commercial Items	JAN 2017
52.246-1	Contractor Inspection Requirements	APR 1984
52.246-12	Inspection of Construction	AUG 1996
52.246-13	Inspection--Dismantling, Demolition, or Removal of Improvements	AUG 1996
52.247-21	Contractor Liability for Personal Injury and/or Property Damage	APR 1984
52.247-34	F.O.B. Destination	NOV 1991
52.247-63	Preference For U.S. Flag Air Carriers	JUN 2003
52.248-3	Value Engineering--Construction	OCT 2015
52.249-2 Alt II	Termination For Convenience Of The Government (Fixed Price) (Apr 2012) - Alternate II	SEP 1996
52.249-10	Default (Fixed-Price Construction)	APR 1984
52.253-1	Computer Generated Forms	JAN 1991
252.201-7000	Contracting Officer's Representative	DEC 1991
252.203-7000	Requirements Relating to Compensation of Former DoD Officials	SEP 2011
252.203-7001	Prohibition On Persons Convicted of Fraud or Other Defense-Contract-Related Felonies	DEC 2008
252.203-7002	Requirement to Inform Employees of Whistleblower Rights	SEP 2013
252.204-0001	Line Item Specific: Single Funding	SEP 2009
252.204-7003	Control Of Government Personnel Work Product	APR 1992
252.204-7004 Alt A	System for Award Management Alternate A	FEB 2014
252.204-7012	Safeguarding Covered Defense Information and Cyber Incident Reporting	OCT 2016
252.209-7004	Subcontracting With Firms That Are Owned or Controlled By The Government of a Country that is a State Sponsor of Terrorism	OCT 2015
252.222-7002	Compliance With Local Labor Laws (Overseas)	JUN 1997
252.225-7041	Correspondence in English	JUN 1997
252.225-7042	Authorization to Perform	APR 2003
252.225-7048	Export-Controlled Items	JUN 2013
252.227-7022	Government Rights (Unlimited)	MAR 1979
252.227-7023	Drawings and Other Data to become Property of Government	MAR 1979
252.227-7033	Rights in Shop Drawings	APR 1966
252.229-7000	Invoices Exclusive of Taxes or Duties	JUN 1997
252.232-7008	Assignment of Claims (Overseas)	JUN 1997
252.232-7010	Levies on Contract Payments	DEC 2006
252.234-7001	Notice of Earned Value Management System	APR 2008



252.236-7000	Modification Proposals-Price Breakdown	DEC 1991
252.243-7001	Pricing Of Contract Modifications	DEC 1991
252.244-7000	Subcontracts for Commercial Items	JUN 2013
252.247-7023	Transportation of Supplies by Sea	APR 2014
252.247-7024	Notification Of Transportation Of Supplies By Sea	MAR 2000

#### CLAUSES INCORPORATED BY FULL TEXT

##### 52.211-10 COMMENCEMENT, PROSECUTION, AND COMPLETION OF WORK (APR 1984)

The Contractor shall be required to (a) commence work under this contract within **10** calendar days after the date the Contractor receives the notice to proceed, (b) prosecute the work diligently, and (c) complete the entire work ready for use not later than 600 calendar days after date of award. The time stated for completion shall include final cleanup of the premises.

(End of clause)

##### 52.211-12 LIQUIDATED DAMAGES--CONSTRUCTION (SEP 2000)

(a) If the Contractor fails to complete the work within the time specified in the contract, the Contractor shall pay liquidated damages to the Government in the amount of **\$200.00** for each calendar day of delay until the work is completed or accepted.

(b) If the Government terminates the Contractor's right to proceed, liquidated damages will continue to accrue until the work is completed. These liquidated damages are in addition to excess costs of repurchase under the Termination clause.

(End of clause)

##### 52.217-7 OPTION FOR INCREASED QUANTITY--SEPARATELY PRICED LINE ITEM (MAR 1989)

The Government may require the delivery of the numbered line item, identified in the Schedule as an option item, in the quantity and at the price stated in the Schedule. The Contracting Officer may exercise the option by written notice to the Contractor within 600 calendar days after date of award. Delivery of added items shall continue at the same rate that like items are called for under the contract, unless the parties otherwise agree.

(End of clause)

##### 52.232-35 DESIGNATION OF OFFICE FOR GOVERNMENT RECEIPT OF ELECTRONIC FUNDS TRANSFER INFORMATION (JULY 2013)

(a) As provided in paragraph (b) of the clause at 52.232-34, Payment by Electronic Funds Transfer--Other than System for Award Management, the Government has designated the office cited in paragraph (c) of this clause as the office to receive the Contractor's electronic funds transfer (EFT) information, in lieu of the payment office of this contract.

**INVESTITOR**

Guvernul Satelor Unite (programa GPOI, Faza II)

**BENEFICIARUL**

Ministerul Apărării al Republicii Moldova

**Anexa nr. 1**

la Regulamentul de recepție a  
construcțiilor și instalațiilor aferente  
conform Hotărârii Guvernului  
Republicii Moldova nr. 285  
din 23 mai 1996



**APROB**

Ministrul apărării

Pavel VOICU

2019

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR**

Nr. 36 din „31”, ie ulie 2019

**Lucrări de construcție**

**Cazarme pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați,  
punctul medical și obiective de infrastructură tehnico-edilitară  
la Centrul de instruire a Armatei Naționale**

**municipiul Chișinău**

Privind lucrarea „**Lucrări de construcție a Cazărmilor pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați, punctul medical și obiective de infrastructură tehnico-edilitară**” executate la obiectul amplasat la Centrul de instruire al Armatei Naționale, în cadrul contractului GPOI, Faza II, Nr.33191-15-C-1208 din 04.05.2015 încheiat cu Gulf Extreme Engineering&Construction și Nr.33191-17-C-1611 din 13 septembrie 2017 încheiat între „Statele Unite ale Americii” și S.R.L. „Prestigiu-Az”.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 17 – 24 iulie 2019, instituită prin ordinul Secretarului general de stat nr. 471 din 15 iulie 2019, fiind formată din:

**Președintele comisiei:**

- colonel Iurie BRUMA, șef J4 Direcție logistică Marele Stat Major al Armatei Naționale.

**Secretarul comisiei:**

- căpitan Vasile CATIȘOV, șef secțiune comunicații și informatică stat major Centrul de instruire al Armatei Naționale.

**Membrii comisiei:**

- locotenent-colonel Serghei ILICIUC, șef secție instruire J7 Direcție instruire întrunită și doctrine Marele Stat Major al Armatei Naționale;

- locotenent-colonel Iurie LUNGU, ofițer principal secție asigurări servicii J4 Direcție logistică Marele Stat Major al Armatei Naționale;

- locotenent-colonel Tudor LAȘCU, șef adjunct Direcție administrare bunuri imobile - șef secție infrastructură și supraveghere tehnică Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

- maior Feliciu BAIDAUZ, șef S6 secție comunicații și informatică Brigada 2 infanterie motorizată;

- maior-medic Viorel CAZACENCO, medic (epidemiolog) Secție supraveghere sănătate publică Direcția sănătate publică și siguranța alimentelor Inspectoratul Militar al Ministerului Apărării;

- maior Sergiu IACOB, șef S4 serviciul logistic stat major Centrul de instruire al Armatei Naționale;

- maior Sofia BUNESCU, șef serviciu plăți și cheltuieli de personal Brigada 2 infanterie motorizată;

- locotenent major Andrei GHEORGHELAȘ, ofițer principal secție evidență și plăți de personal J8 Direcție managementul financiar Marele Stat Major al Armatei Naționale;

- plutonier adjutant Vitalie SEREDIUC, șef depozit (aprovizionare materială generală) grupă depozite pluton asigurare logistică Centrul de instruire al Armatei Naționale;

- funcționar Victor MORGOCI, inspector superior (de specialitate inginer construcții) secție infrastructură și supraveghere tehnică Direcție administrare bunuri imobile Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

- funcționar Simion LUPU, șef serviciu exploatare imobile S4 secția logistică Brigada 2 infanterie motorizată.

2. Au mai participat la recepție în calitate de invitați:

**Reprezentanții Antreprenorului:**

Serghei CIOBANU, directorul S.R.L. „Prestigiu-Az”;

Cătălin COTOMAN, diriginte de șantier atestat.

3. Constatările comisiei de recepție:

În urma examinării și analizei documentației tehnice și a documentelor anexate la cartea tehnică au rezultat următoarele:

3.1 Antreprenorul general S.R.L. „Prestigiu-Az”, a prezentat, în baza contractului GPOI, Faza II, Nr.33191-17-C-1611 din 13 septembrie 2017, pentru recepție lucrările de construcție a Cazărmilor pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați, punctul medical și obiective de infrastructură tehnico-edilitară, executate la obiectul amplasat la Centrul de instruire al Armatei Naționale.

3.2 Documentația de proiect:

- Nr. 167/15 (soluții arhitecturale) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”;

- Nr. 167/15 (Construcții beton armat, partea 1/2) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”;

- Nr. 167/15 (Construcții beton armat, partea 2/2) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”;

- Nr. 167/15 (Rețele apă și canalizare) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”;

- Nr. 167/15 (semnalizare incendiară) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”;

- Nr. 167/15 (încălzire și ventilație) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”;

- Nr. 167/15 (echipament, electric, iluminare) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”.

3.3 Au fost asigurate utilitățile care condiționează folosirea și exploatarea obiectivului și anume:

- alimentarea cu apă;
- alimentarea cu energie electrică;
- asigurarea agentului termic și a apei calde (centrala termică proprie);
- evacuarea apelor menajere și pluviale.

3.4. Obiecțiile comisiei de recepție au fost remediate de către Antreprenor în intervalul desfășurării activității comisiei de recepție.

Totodată, în cazul în care o anumită lucrare neesențială care necesită remedieri sau corectări nu este inclusă în prezentul proces verbal, Antreprenorul nu va fi scutit de responsabilitatea de executare corespunzătoare a acestora în conformitate cu prevederile Contractului și documentației de proiect.

3.5 Instalațiile aferente obiectivului au fost în prealabil supuse probelor. Antreprenorul în comun cu Gestionarul, va verifica și va pune în funcțiune sistemul de încălzire interior (la toate 3 Blocuri recepționate), odată cu începerea sezonului de încălzire, ale căror rezultate vor fi consemnate în procesul verbal de pune în funcțiune sistemului de încălzire.

3.6. A fost asigurată posibilitatea de acces la obiectiv, căi de acces, trotuare.



3.7. Lucrările de construcții și instalații, inclusiv finisajele au fost realizate în condiții bune.

3.8 În baza documentelor prezentate de către coordonatorul proiectului NAVFAC (Naval Facilities Engineering Command) (Anexa nr.1) și Antreprenor, valoarea de deviz a construcției constituie **513 030,00 dolari/SUA**, echivalentul la **8 872 033,00 lei/ MD**, (la cursul valutar-1dolar/SUA/17,2934MDL), inclusiv utilajul, respectiv:

- **valoarea lucrărilor de construcție a obiectivelor** supuse recepției, conform bilanțului de transmitere la data de „24” iulie 2019 constituie **7 867 467,17 lei, inclusiv TVA**, care vor fi luate la evidență contabilă, de către reprezentanții Secției financiare a Brigăzii 2 infanterie motorizată, (Anexa nr.2).

Obiectivul „Lucrările de construcție a Cazărmilor pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați, punctul medical și obiective de infrastructură tehnico-edilitară” a fost executate la inițiativa a Statelor Unite finanțat de guvern prin programe de asistență externă, în baza contractelor GPOI, Faza II, Nr.33191-15-C-1208 din 04.05.2015 și Nr.33191-17-C-1611 din 13 septembrie 2017.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, nu a avut în sarcină verificarea volumelor reale executate de către Antreprenor.

- **valoarea totală a utilajului tehnologic și a bunurilor materiale** montate la obiective, conform bilanțului de transmitere la data de „24” iulie 2019 constituie **1 004 565,83 lei, inclusiv TVA**, care vor fi luate la evidență contabilă, de către reprezentanții Secției financiare a Brigăzii 2 infanterie motorizată (Anexa nr.3).

3.9 Lista documentației care se transmite Centrului de instruire al Armatei Naționale se anexează (Anexa nr.4).

3.10 Se stabilește termenul de garanție de bună execuție de la recepția la terminarea lucrărilor la obiectivul nominalizat - conform certificatului anexat (Anexa nr.5).

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune următoarele:

- de a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul „Lucrările de construcție a Cazărmilor pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați, punctul medical și obiective de infrastructură tehnico-edilitară”, **cu observațiile comisiei de recepție în pct. 3.4 și 3.5 al procesului verbal.**

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- constatarea la fața locului a executării lucrărilor de construcție executate de către Antreprenor;

- prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției.

6. Comisia de recepție studiind documentele și constatarea la fața locului, recomandă următoarele:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor, cu propunerea acestuia spre recepție finală, conform prevederilor legislației în vigoare;

- exploatarea tehnică corectă a obiectivului de către persoanele responsabile pentru întreținere și exploatare.



**6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:**

Obiectul „Lucrările de construcție a Cazărnilor pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați, punctul medical și obiective de infrastructură tehnico-edilitară” cu numărul cadastral \_\_\_, adresa poștală **raionul Anenii Noi, s. Bulboaca**, destinația **specială**, compus din următoarele construcții și obiective de infrastructură tehnico-edilitară:

**a) Construcții:**

- **Blocul nr.1**, (Cazărme pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați), suprafața la sol **383,53 m<sup>2</sup>**, nr. Etaje **1**, conform rezultatelor inspectării bunului imobil;

- **Blocul nr.2**, (Cazărme pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați), suprafața la sol **383,53 m<sup>2</sup>**, nr. Etaje **1**, conform rezultatelor inspectării bunului imobil;

- **Blocul nr.3**, (Grupuri sanitare pentru militari-bărbați și Punctul medical) suprafața la sol **366,2 m<sup>2</sup>**, nr. Etaje **1**, conform rezultatelor inspectării bunului imobil.

**b) obiective de infrastructură tehnico-edilitară:**

- **Rețele subterane de alimentare cu energie electrică**, cu lungimea **150.0 m/l**, conform proiectului;

- **Rețele de canalizare exterioară**, cu lungimea **400.0 m/l**, conform schemei de execuție;

- **Suprafață pavată**, cu suprafața **630.0 m<sup>2</sup>**, conform rezultatelor inspectării bunului imobil.

7. Prezentul proces-verbal, conținând **6** (șase) file și **5** (cinci) anexe, cu un total de **15** (cincisprezece) file, a fost încheiat astăzi, „**31**” **iulie** 2019 în 5 exemplare.

**Comisia de recepție:**

**Președintele comisiei:**

colonel Iurie BRUMA

**Secretarul comisiei:**

căpitan Vasile CATIȘOV

**Membrii comisiei:**

locotenent-colonel Serghei ILICIUC

locotenent-colonel Iurie LUNGU

locotenent-colonel Tudor LAȘCU

maior Feliciu BAIDAUZ

maior-medic Viorel CAZACENCO

maior Sergiu IACOB

maior Sofia BUNESCU

locotenent major Andrei GHEORGHELAȘ

plutonier adjutant Vitalie SEREDIUC

funcționar Victor MORGOCI

funcționar Simion LUPU


**2. Au mai participat la recepție în calitate de invitați:**

**Reprezentanții Antreprenorului:**

Serghei CIOBANU

Cătălin COTOMAN



8. Obiectul „Lucrările de construcție a Cazărmilor pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați, punctul medical și obiective de infrastructură tehnico-edilitară”, este:

**TRANSMISĂ:  
ANTREPRENORUL:**



(semnătura)

**PRIMITĂ:  
BENEFICIARUL**



(semnătura)

(semnătura)



## FAZA II AL A PROGRAMULUI GPOI – PROIECTARE ȘI CONSTRUCȚIE A EXTENSIUNILOR LA 3 CAZARME LA CENTRUL DE INSTRUIRE AL AN RM BULBOACA – MOLDOVA

Comandamentul Ingineresc al Flotei Militare Maritime, diviziunea Europa, Africa, Asia de Sud-Vest (EURAFSWA) a acceptat sarcina de ameliorare a condițiilor sanitare la trei cazarme existente la Centrul de Instruire Bulboaca, în cadrul programului GPOI. Acest efort a fost desemnat ca Faza II a programului GPOI. Un contract în baza criteriilor de performanță a fost elaborat pentru:

- Proiectare și Construcție a extensiunii la cazarma No. 1 cu facilități sanitare pentru bărbați, spațiu de trai independent pentru femei, cămară nouă pentru utilajul mecanic și cazan nou pentru extensiunea dată și cazarma existentă.
- Proiectare și Construcție a extensiunii la cazarma No. 2 cu facilități sanitare pentru bărbați, spațiu independent pentru punctul medical, cămară nouă pentru utilajul mecanic și cazan nou pentru extensiunea dată și cazarma existentă.
- Proiectare și Construcție a extensiunii la cazarma No. 3 cu facilități sanitare pentru bărbați, spațiu de trai independent pentru femei, cămara nouă pentru utilajul mecanic și cazan nou pentru extensiunea dată și cazarma existentă.
- Proiectare și Construcție a sistemului de canalizare cu rezervor de acumulare și sistem de scurgere, cu capacitate de a deservi întregul Centru de Instruire.

La 4 mai 2016 NAVFAC EURAFSWA a semnat contractul de implementare N33191-15-C-1208 cu compania Gulf Extreme Engineering & Construction în valoare de \$474,040.00.

Compania dată a elaborat documentația de proiectare și a îndeplinit lucrări în valoare de \$347,630.00.

Acest contract a fost reziliat din motive obiective la 30 septembrie 2018.

La 19 noiembrie 2018 și 15 ianuarie 2019, lucrările nefinisate de compania Gulf Extreme Engineering & Construction au fost acordate companiei Prestigiu sub contractual N33191-17-C-1611.

Valoarea acestor lucrări este \$119,400 + \$46,000 + \$165,400.

Valoarea totală achitată de către Guvernul SUA pentru proiectarea și construcția lucrărilor descrise în cele 4 itemuri mai sus este:

$\$347,630 + 165,400 = \$513,030.$

Pentru detalii, întrebări sau comentarii contactați sub-semnatul.

Jose Hernandez  
Reprezentant al Ofițerului Cotractor/Manager Proiecte  
NAVFAC EUAFSWA

//semnat//

----- Traducere neoficială -----



**Valoarea de construcție a obiectului**  
„Construcția Cazărnilor pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați, punctul medical și obiective de infrastructură tehnico-edilitară”  
la Centrul de instruire al Armatei Naționale

Nr. Crt.	Denumirea	Prețul, inclusiv TVA (lei)
	<b>a) Construcții:</b>	
1.	- <b>Blocul nr.1, (Cazărme pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați), inclusiv:</b>	<b>2 376 424,77</b>
	a) Lucrări de construcție conform contractului GPOI,Faza II Nr.33191-15-C-1208 din 04.05.2015	1 977 234,90
	b) Lucrări de construcție conform contractului GPOI,Faza II, Nr.3319117C1611 din13 septembrie 2017	399 189,87
	- <b>Blocul nr.2, (Cazărme pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați) inclusiv:</b>	<b>2 376 424,77</b>
	a) Lucrări de construcție conform contractului GPOI,Faza II Nr.33191-15-C-1208 din 04.05.2015	1 977 234,90
	b) Lucrări de construcție conform contractului GPOI,Faza II, Nr.3319117C1611 din13 septembrie 2017	399 189,87
	- <b>Blocul nr.3, (Grupuri sanitare pentru militari-bărbați și Punctul medical) inclusiv:</b>	<b>2 382 282,63</b>
	a) Lucrări de construcție conform contractului GPOI,Faza II Nr.33191-15-C-1208 din 04.05.2015	1 977 234,84
	b) Lucrări de construcție conform contractului GPOI,Faza II, Nr.3319117C1611 din13 septembrie 2017	405 047,79
	<b>b) obiective de infrastructură tehnico-edilitară:</b>	
1.	Rețele subterane de alimentare cu energie electrică	<b>80 000,00</b>
2.	Rețele de canalizare exterior	√ <b>432 335,00</b>
3.	Suprafață pavată	√ <b>220 000,00</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>7 867 467,17</b>

**Comisia de recepție:**

**Președintele comisiei de recepție:**

colonel Iurie BRUMA

**Secretarul comisiei:**

căpitan Vasile CATIȘOV

  
\_\_\_\_\_

**Membrii comisiei:**

locotenent-colonel Serghei ILICIUC

locotenent-colonel Iurie LUNGU

  
\_\_\_\_\_



**Anexa nr. 3**

la procesul-verbal de recepție  
la terminarea lucrărilor  
din 31 07 2019

**Valoarea utilajului și a bunurilor materiale montate**

la obiectul „Construcția Cazărnilor pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați, punctul medical și obiective de infrastructură tehnico-edilitară”  
la Centrul de instruire al Armatei Naționale

Nr crt	Denumirea	U/M	Cant.	Preț (lei) inclusiv TVA	Suma (lei) inclusiv TVA
	<b>- Blocul nr.1, (Cazărme pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați)</b>				
1.	Oglindă (3,5x0,80)	buc	1	5200,00	5 200,00
2.	Oglindă (2,5x0,80)	buc	3	4200,00	12 600,00
3.	Oglindă (1,3x0,80)	buc	4	3800,00	15 200,00
4.	Lavoar montat pe perete	buc	27	1300,00	35 100,00
5.	WC	buc	2	3500,00	7000,00
6.	Pisoar	buc	12	1600,00	19 200,00
7.	Corpuri de iluminat	buc	45	450,00	20 250,00
8.	Proiector Tip led	buc	7	800,00	5 600,00
9.	Robinet pentru lavoar	buc	27	420,00	11 340,00
10.	Pompa de apă (sistema de încălzire)	buc	9	1800,00	16 200,00
11.	Sistemul solar (3 colectoare)	set	1	43 187,24	43 187,24
12.	Cazan combustibil solid nr.812094	buc	1	55 000,00	55 000,00
13.	Încălzitor apă (504l) nr.190011862	buc	1	12 216,00	12 216,00
14.	Încălzitor apă (504l) nr.19014875	buc	1	12 216,00	12 216,00
15.	Vas expansiune	buc	1	901,29	901,29
16.	Filtru de apă	buc	1	798,08	798,08
17.	Uscător de mâni	buc	4	1900,00	7 600,00
18.	Baterii pentru duș	buc	11	450,00	4 950,00
19.	Sistemul de ventilație a încăperilor (refulare – aspirație)	Set	1	48 000,00	48 000,00
20.	Pompa de apă (Hidrofor AQUAJET)	buc	1	4500,00	4500,00
	<b>Total, Blocul Nr.1</b>			<b>202238,61</b>	<b>337 058,61</b>
	<b>- Blocul nr.2, (Cazărme pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați)</b>				
1.	Oglindă (3,5x0,80)	buc	1	5 200,00	5 200,00
2.	Oglindă (2,5x0,80)	buc	3	4 200,00	12 600,00
3.	Oglindă (1,3x0,80)	buc	4	3 800,00	15 200,00
4.	Lavoar montat pe perete	buc	27	1 300,00	35 100,00
5.	WC	buc	2	3 500,00	7 000,00
6.	Pisoar	buc	12	1 600,00	19 200,00
7.	Corpuri de iluminat	buc	45	450,00	20 250,00
8.	Proiector Tip led	buc	7	800,00	5 600,00



9.	Robinet pentru lavoar	buc	27	420,00	11 340,00
10.	Pompa de apă (sistema de încălzire)	buc	9	1 800,00	16 200,00
11.	Sistemul solar (3 colectoare)	set	1	43 187,24	43 187,24
12.	Cazan combustibil solid nr.812094	buc	1	55 000,00	55 000,00
13.	Încălzitor apă (504l) nr.190011862	buc	1	12 216,00	12 216,00
14.	Încălzitor apă (504l) nr.19014875	buc	1	12 216,00	12 216,00
15.	Vas expansiune	buc	1	901,29	901,29
16.	Filtru de apă	buc	1	798,08	798,08
17.	Uscător de mâni	buc	4	1 900,00	7 600,00
18.	Baterii pentru duș	buc	11	450,00	4950,00
19.	Sistemul de ventilație a încăperilor (refulare – aspirație)	Set	1	48 000,00	48 000,00
20.	Pompa de apă (Hidrofor AQUAJET)	buc	1	4500,00	4500,00
	<b>Total, Blocul Nr.2</b>			<b>202 238,61</b>	<b>337 058,61</b>
	<b>- Blocul nr.3, (Grupuri sanitare pentru militari-bărbați și Punctul medical)</b>				
1.	Oglindă (0,6x0,40)	buc	2	1 750,0	3 500,00
2.	Oglindă (3,5x0,80)	buc	1	5 200,00	5 200,00
3.	Oglindă (2,5x0,80)	buc	3	4 200,00	12 600,00
4.	Oglindă (1,3x0,80)	buc	4	3 800,00	15 200,00
5.	Lavoar montat pe perete	buc	24	1 300,00	31 200,00
6.	WC	buc	2	3 500,00	7 000,0
7.	Pisoar	buc	12	1 600,00	19 200,00
8.	Corpuri de iluminat	buc	31	450,00	13 950,00
9.	Proiector Tip led	buc	7	800,00	5 600,00
10.	Robinet pentru lavoar	buc	24	420,00	10 080,00
11.	Pompa de apă (sistema de încălzire)	buc	9	1800,00	16 200,00
12.	Sistemul solar (3 colectoare)	set	1	43 187,24	43 187,24
13.	Cazan combustibil solid nr.812094	buc	1	55 000,00	55 000,00
14.	Încălzitor apă (504l) nr.190011862	buc	1	12 216,00	12 216,00
15.	Încălzitor apă (504l) nr.19014875	buc	1	12 216,00	12 216,00
16.	Vas expansiune	buc	1	901,29	901,29
17.	Filtru de apă	buc	1	798,08	798,08
18.	Uscător de mâni	buc	4	1 900,00	7 600,00
19.	Baterii pentru cabina duș	buc	14	450,00	6 300,00
20.	Sistemul de ventilație a încăperilor (refulare – aspirație)	set	1	48 000,00	48 000,00
21.	Pompa de apă (Hidrofor AQUAJET)	buc	1	4 500,00	4 500,00
	<b>Total, Blocul Nr.3</b>			<b>203 988,61</b>	<b>330 448,61</b>
	<b>ÎN TOTAL</b>			<b>608465,83</b>	<b>1004565,83</b>

Comisia de recepție:  
Președintele comisiei de recepție:  
colonel Iurie BRUMA



locotenent-colonel Tudor LAȘCU  
maior Feliciu BAIDAUZ  
maior-medic Viorel CAZACENCO  
maior Sergiu IACOB  
maior Sofia BUNESCU  
locotenent major Andrei GHEORGHELAȘ  
plutonier adjutant Vitalie SEREDIUC  
funcționar Victor MORGOCI  
funcționar Simion LUPU

**Au mai participat la recepție:**  
**Reprezentanții Antreprenorului:**  
Serghei CIOBANU  
Cătălin COTOMAN





**Secretarul comisiei:**  
căpitan Vasile CATIȘOV

**Membrii comisiei:**

locotenent-colonel Serghei ILICIUC  
locotenent-colonel Iurie LUNGU  
locotenent-colonel Tudor LAȘCU  
maior Feliciu BAIDAUZ  
maior-medic Viorel CAZACENCO  
maior Sergiu IACOB  
maior Sofia BUNESCU  
locotenent major Andrei GHEORGHELAȘ  
plutonier adjutant Vitalie SEREDIUC  
funcționar Victor MORGOCI  
funcționar Simion LUPU

**2. Au mai participat la recepție în calitate de invitați:**

**Reprezentanții Antreprenorului:**

Serghei CIOBANU  
Cătălin COTOMAN



### LISTA DOCUMENTELOR

care se transmit Centrului de instruire al Armatei Naționale  
la obiectivul „Construcția Cazărnilor pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru  
militari-bărbați, punctul medical și obiective de infrastructură tehnico-edilitară”

Nr. d/o	Denumirea documentului	Nr. de file	Notă
1.	Documentația de proiect: - Nr. 167/15(soluții arhitecturale) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”; - Nr. 167/15(Construcții beton armat, partea 1/2 , Blocul 1,2) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”; - Nr. 167/15(Construcții beton armat, partea 2/2 Blocul 3) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”; - Nr. 167/15(Rețele apă și canalizare) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”; - Nr. 167/15(semnalizare incendiară) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”; - Nr. 167/15(încălzire și ventilație) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”; - Nr. 167/15(echipament, electric, iluminare) a fost elaborată de S.R.L. „Laconic-Proiect”.	18  61  61  14  12  31  36	
2.	Instrucțiunea de exploatare a încălzitorului electric de apă SGW (S), 500l (4 complete)	19	
3.	Certificat de garanție cazan solid EKY-140kw (3 cazane)	3	
4.	Instrucțiune montare control automat temperatură (2 complete)	22	
5.	Pașaportul sistemii de ventilație Blocul nr. 1,2 3	24	
6.	Pașapoarte ventilator tip RP (3 complete)	27	

**NOTA:** Documentele enumerate în anexa nr.5 al Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, sunt într-un exemplar original, care se transmit numai la Centrul de instruire al AN Bulboaca.

**Comisia de recepție:**

**Președintele comisiei de recepție:**

colonel Iurie BRUMA

**Secretarul comisiei:**

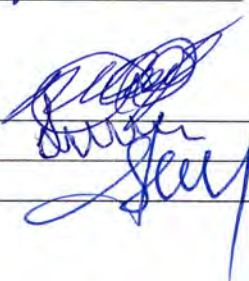
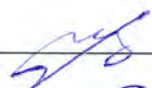
căpitan Vasile CATIȘOV

**Membrii comisiei:**

locotenent-colonel Serghei ILICIUC

locotenent-colonel Iurie LUNGU

locotenent-colonel Tudor LAȘCU



maior Feliciu BAIDAUZ  
maior-medec Viorel CAZACENCO  
maior Sergiu IACOB  
maior Sofia BUNESCU  
locotenent major Andrei GHEORGHELAȘ  
plutonier adjutant Vitalie SEREDIUC  
funcționar Victor MORGOCI  
funcționar Simion LUPU


**2. Au mai participat la recepție în calitate de invitați:**

**Reprezentanții Antreprenorului:**

Serghei CIOBANU  
Cătălin COTOMAN



Beneficiar: Ministerul Apărării al Republicii Moldova

Antreprenor: S.R.L. „Prestigiu-Az”

**CERTIFICAT**  
**de garanție a lucrărilor de construcție**

La obiectivul „Lucrările de construcție a Cazărmilor pentru militari-femei, grupuri sanitare pentru militari-bărbați, punctul medical și obiective de infrastructură tehnico-edilitară”.

**S.R.L. „Prestigiu-Az”** garantează că, la data recepției, lucrarea executată conform contractului GPOI, Faza II, Nr.33191-17-C-1611 din 13 septembrie 2017, are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau celor explicate în contract.

Pentru lucrările îndeplinite, conform contractului nominalizat, se stabilește un termen de garanție de bună execuție de la recepția la terminarea lucrărilor, după cum urmează:

- la lucrările de construcție (inclusiv, sistemul de electricitate, ventilare, încălzire, uși interioare și exterioare, ferestre) - **1 (unu) ani**;
- la utilajul instalat - conform certificatelor de garanție.

Antreprenorul se obligă să lichideze din cont propriu defectele apărute în termenul de garanție, timp de cinci zile de la momentul calificării lor.

**ANTREPRENOR:**

S.R.L. „Prestigiu-Az”





**INVESTITOR**

Guvernul Satelor Unite (programa GPOI,Faza IV)

**BENEFICIARUL**

Ministerul Apărării al Republicii Moldova

**Anexa nr. 1**

la Regulamentul de recepție a  
construcțiilor și instalațiilor aferente  
conform Hotărârii Guvernului  
Republicii Moldova nr. 285  
din 23 mai 1996



Pavel VOICU  
2019

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 34 din „31”, iulie 2019

**Lucrări de construcție  
a unei Cazarme cu regim de înălțime D+P+E  
și a obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară  
la Centrul de instruire a Armatei Naționale**

Privind lucrarea „Lucrări de construcție a unei Cazarme cu regim de înălțime D+P+E” și a obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară” executate la obiectul amplasat la Centrul de instruire al Armatei Naționale, în cadrul contractului GPOI,Faza IV, Nr.3319117C1611 din 13 septembrie 2017 încheiat între „Statele Unite ale Americii” și S.R.L. „Prestigiu-Az”.

1. Lucrările de proiectare au fost executate în baza Certificatului pentru documentația de proiectare eliberat de Departamentul dotări al Ministerului Apărării cu nr.70/1753 din 07 noiembrie 2017, a soluțiilor arhitecturale și a sarcinii tehnice din partea Beneficiarului.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 17 – 24 iulie 2019, instituită prin ordinul Secretarului general de stat nr. 471 din 15 iulie 2019, fiind formată din:

**Președintele comisiei:**

- colonel Iurie BRUMA, șef J4 Direcție logistică Marele Stat Major al Armatei Naționale.

**Secretarul comisiei:**

- căpitan Vasile CATIȘOV, șef secțiune comunicații și informatică stat major Centrul de instruire al Armatei Naționale.

**Membrii comisiei:**

- locotenent-colonel Serghei ILICIUC, șef secție instruire J7 Direcție instruire întrunită și doctrine Marele Stat Major al Armatei Naționale;

- locotenent-colonel Iurie LUNGU, ofițer principal secție asigurări servicii J4 Direcție logistică Marele Stat Major al Armatei Naționale;

- locotenent-colonel Tudor LAȘCU, șef adjunct Direcție administrare bunuri imobile - șef secție infrastructură și supraveghere tehnică Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

- maior Feliciu BAIDAUZ, șef S6 secție comunicații și informatică Brigada 2 infanterie motorizată;

- maior-medic Viorel CAZACENCO, medic (epidemiolog) Secție supraveghere sănătate publică Direcția sănătate publică și siguranța alimentelor Inspectoratul Militar al Ministerului Apărării;

- maior Sergiu IACOB, șef S4 serviciul logistic stat major Centrul de instruire al Armatei Naționale;

- maior Sofia BUNESCU, șef serviciu plăți și cheltuieli de personal Brigada 2 infanterie motorizată;

- locotenent major Andrei GHEORGHELAȘ, ofițer principal secție evidență și plăți de personal J8 Direcție managementul financiar Marele Stat Major al Armatei Naționale;

- plutonier adjutant Vitalie SEREDIUC, șef depozit (aprovizionare materială generală) grupă depozite pluton asigurare logistică Centrul de instruire al Armatei Naționale;

- funcționar Victor MORGOCI, inspector superior (de specialitate inginer construcții) secție infrastructură și supraveghere tehnică Direcție administrare bunuri imobile Agenția asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării;

- funcționar Simion LUPU, șef serviciu exploatare imobile S4 secția logistică Brigada 2 infanterie motorizată.

2. Au mai participat la recepție în calitate de invitați:

**Reprezentanții Antreprenorului:**

Sergei CIOBANU, directorul S.R.L. „Prestigiu-Az”;

Cătălin COTOMAN, diriginte de șantier atestat.

**Reprezentantul firmei de proiectare**

Valentin FAINA, administrator, SRL „Prestigiu-W-Proiect”

3. Constatările comisiei de recepție:

În urma examinării și analizei documentației tehnice și a documentelor anexate la cartea tehnică au rezultat următoarele:

3.1 Antreprenorul general S.R.L. „Prestigiu-Az”, a prezentat, în baza contractului GPOI, Faza IV, Nr.3319117C1611 din 13 septembrie 2017, pentru recepție lucrările de construcție a unei Cazarmă cu regim de înălțime D+P+E” și a obiectivelor de infrastructură tehnico-edilitară executate la obiectul amplasat la Centrul de instruire al Armatei Naționale.

3.2 Documentația de proiect:

- Nr. 09/17(plan general, plan de organizare a lucrărilor de construcție, fațada) a fost elaborată de SRL „Prestigiu -W- Proiect”;

- Nr. 09/17(Construcții din beton armat) a fost elaborată de SRL „Prestigiu -W- Proiect”;

- Nr.22-12/2017 IEI/EEF alimentarea cu energie electrică interior, a fost elaborată de SRL „Prestigiu -W- Proiect”;

- Nr.22/2017 RCE, alimentarea cu energie electrică exterior, a fost elaborată de SRL „Prestigiu -W- Proiect”;

- Proiectul de execuție nr. 09/17-ÎVC a fost elaborat de SRL „CLIMAT EXPERT”;

- Nr. 02/2018-REA/RAC, rețelele exterioare și interioare de apă și canalizare, a fost elaborat de SRL „ALGAR-PROIECT”;

- Nr.09/17-SM(Sursa autonomă de Alimentare cu Căldură), a fost elaborată de SRL „Prestigiu -W- Proiect”.

3.3 Au fost asigurate utilitățile care condiționează folosirea și exploatarea obiectivului și anume:

- alimentarea cu apă;
- alimentarea cu energie electrică;
- asigurarea agentului termic și a apei calde (centrala termică proprie);
- evacuarea apelor menajere și pluviale.

3.4. În perioada de garanție, necesită supravegherea tehnică a subsolului din partea Executantului și Proiectantului, întru prevenirea igrasiei (umezeala persistentă în pereții subsolului) și neadmiterea apariției mușcăiului, luarea deciziei corecte de remediere.

Totodată, în cazul în care o anumită lucrare neesențială care necesită remedieri sau corectări nu este inclusă în prezentul proces verbal, Antreprenorul nu va fi scutit de responsabilitatea de executare corespunzătoare a acestora în conformitate cu prevederile Contractului și documentației de proiect.

3.5 Instalațiile aferente obiectivului au fost în prealabil supuse probelor. Antreprenorul în comun cu Gestionarul, va verifica și va pune în funcțiune sistemul de încălzire interior odată cu începerea sezonului de încălzire, ale căror



rezultate vor fi consemnate prin proces verbal de pune în funcțiune sistemului de încălzire.

3.6. A fost asigurată posibilitatea de acces la obiectiv, drumuri din pietriș varianta albă, căi de acces, trotuare, platou pavat, parcare auto pavat.

3.7 Calitatea lucrărilor executate:

a). S-a constatat respectarea prevederilor proiectului cu modificările parvenite din partea Investitorului și a Beneficiarului;

b). Calitatea materialelor folosite, certificatele de calitate a amestecului de beton, rapoartele de încercări a mostrelor de beton, procesele verbale la lucrări ascunse existente la cartea tehnică a construcției, atestă că au fost respectate prevederile impuse de Legea Nr.721-XIII din 02.02.1996 „Privind calitatea în construcții”;

c). Lucrările de construcții și instalații, inclusiv finisajele au fost realizate în condiții bune;

d). În avizul întocmit de proiectant în calitate de autor, conform pct.12 din regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Nr.285 din 23.05.1996, s-a precizat că lucrările constructive în faze determinate la obiectiv, sînt îndeplinite conform proiectului și modificărilor în proiect, (Anexa nr.1);

e). În avizul întocmit de către Direcția sănătate publică și siguranța alimentelor, Inspectoratul militar al MA, conform pct.12 din regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Nr.285 din 23.05.1996, s-a precizat cerințele minime generale față de incintele Blocului alimentar, care necesită remediere de către Antreprenor, în coordonare cu Investitorul proiectului (Anexa nr.2).

3.8 În baza datelor prezentate de către Antreprenor, **valoarea lucrărilor de construcție a obiectivelor**, conform bilanțului de transmitere la data de „24” iulie 2019 constituie **12 059 388,30 lei, inclusiv TVA**, care vor fi luate la evidență contabilă, de către reprezentanții Secției financiare a Brigăzii 2 infanterie motorizată, (Anexa nr.3).

Obiectivul „Lucrările de construcție a unei Cazarme cu regim de înălțime D+P+E” a fost executat la inițiativa a Statelor Unite finanțat de guvern prin programe de asistență externă, în baza contractului GPOI, Faza IV, Nr.3319117C1611 din 13 septembrie 2017.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor, nu a avut în sarcină verificarea volumelor reale executate de către Antreprenor.

3.9 **Valoarea totală a utilajului tehnologic și a bunurilor materiale** montate la obiective, conform bilanțului de transmitere la data de „24” iulie 2019 constituie **966 444,81 lei, inclusiv TVA**, care vor fi luate la evidență contabilă, de către reprezentanții Secției financiare a Brigăzii 2 infanterie motorizată (Anexa nr.4).

3.10 Lista documentației care se transmite Centrului de instruire al Armatei Naționale se anexează (Anexa nr.5).

3.11 Cartea tehnică și fișa sintetică a obiectivului „Lucrări de construcție a unei Cazarme cu regim de înălțime D+P+E”, **a fost** completată.

3.12 Se stabilește termenul de garanție de bună execuție de la recepția la terminarea lucrărilor la obiectivul nominalizat - conform certificatului anexat (Anexa nr.6).

4. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune următoarele:  
- de a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul „Lucrări de construcție a unei Cazarme cu regim de înălțime D+P+E”, **cu observațiile comisiei de recepție în pct.3.4, 3.5 și 3.7(e) al procesului verbal.**

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:  
- constatarea la fața locului a executării lucrărilor de construcție contractate;  
- prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției și a avizelor organelor abilitate.

6. Comisia de recepție studiind documentele și constatarea la fața locului, recomandă următoarele:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor, cu propunerea acestuia spre recepție finală, conform prevederilor legislației în vigoare;  
- exploatarea tehnică corectă a obiectivului de către persoanele responsabile pentru întreținere și exploatare.

**6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:**

Obiectul „Cazarma cu regim de înălțime D+P+E” cu numărul cadastral \_\_\_, adresa poștală **raionul Anenii Noi, s. Bulboaca**, destinația **specială**, compus din următoarele construcții și obiective de infrastructură tehnico-edilitară:

**a) Construcții:**

- **Cazarma (D+P+E)**, suprafața la sol **641,25 m<sup>2</sup>**, nr. etaje **2/subsol**, conform rezultatelor inspectării bunului imobil;

- **Cazangerie**, suprafața la sol **51,90 m<sup>2</sup>**, nr. etaje **1**, conform rezultatelor inspectării bunului imobil;

- **Copertină cu cadre din metal**, suprafața la sol **250,9 m<sup>2</sup>**, nr. etaje -, conform rezultatelor inspectării bunului imobil;

- **Copertină cu cadre din metal**, suprafața la sol **250,9 m<sup>2</sup>**, nr. etaje -, conform rezultatelor inspectării bunului imobil.

**b) obiective de infrastructură tehnico-edilitară:**

- **Rețele subterane de alimentare cu energie electrică**, cu lungimea **229,3 m/l**, conform proiectului;

- **Rețele exterioare de alimentare cu apă exterioară**, cu lungimea **35,0 m/l**, conform schemei de execuție;

- **Rețele de canalizare exterioară**, cu lungimea **689,36 m/l**, conform schemei de execuție;

- **Drum din pietriș varianta albă (1100x5,5 m/l)**, cu suprafața **6050,0 m<sup>2</sup>**, conform rezultatelor inspectării bunului imobil;

- **Platou pavat**, cu iluminare exterioară perimetrală, suprafața **1373,85 m<sup>2</sup>**, conform rezultatelor inspectării bunului imobil;

- **Parcare auto pavat**, cu suprafața **486,01 m<sup>2</sup>**, conform rezultatelor inspectării bunului imobil.

7. Prezentul proces-verbal, conținând **6 (șase)** file și **6 (șase)** anexe, cu un total de **16** (șaisprezece) file, a fost încheiat astăzi, „24” iulie 2019 în 5 exemplare.

**Comisia de recepție:**  
**Președintele comisiei:**  
colonel Iurie BRUMA





**Secretarul comisiei:**

căpitan Vasile CATIȘOV

**Membrii comisiei:**

locotenent-colonel Serghei ILICIUC

locotenent-colonel Iurie LUNGU

locotenent-colonel Tudor LAȘCU

maior Feliciu BAIDAUZ

maior-medic Viorel CAZACENCO

maior Sergiu IACOB

maior Sofia BUNESCU

locotenent major Andrei GHEORGHELAȘ

plutonier adjutant Vitalie SEREDIUC

funcționar Victor MORGOCI

funcționar Simion LUPU

2. Au mai participat la recepție:

**Reprezentanții Antreprenorului:**

Serghei CIOBANU

Cătălin COTOMAN

**Reprezentantul firmei de proiectare**

Valentin FAINA

8. Lucrarea „Construcția unei Cazarme cu regim de înălțime D+P+E”,  
este:

**TRANSMISĂ:**  
**ANTREPRENORUL:**

(semnătura)



**PRIMITĂ:**  
**BENEFICIARUL**

(semnătura)

A blue ink signature is written over the 'PRIMITĂ' section.



SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA  
„PRESTIGIU-W-PROIECT”

MD-2012, Republica Moldova, mun. Chişinău, com. Tohatin, str. Vadul lui Voda I tel: 069477941

---

08 iulie 2019

Aviz de receptie la terminarea lucrarilor

Prin prezentul aviz se confirma, ca lucrarile de constructive in faze determinate, la obiectul “Proiectarea unei cazarme cu regim de inaltime S+P+E situate in Centrul/Baza de Instruire pentru mentinerea pacii Bulboaca” sun indeplinite conform proiectului si modificarilor in proiect.

Administrator



Faina Valentin

---



INSPECTORATUL MILITAR AL  
MINISTERULUI APĂRĂRII

MILITARY INSPECTORATE OF  
MINISTRY OF DEFENCE

MD-2021, mun. Chișinău,  
șos. Hîncești 84/1  
fax.25-21-86, tel.25-22-61

*23.07.19*  
*23.07.2019*

*3. XI. 2019. Anexa R.2*  
*d. V. Morgoci*

*pentru anexarea la*  
*actul de primire*  
*cf. 23.07.19*  
*23.07.19*

Directorului Agenției asigurare resurse și  
administrare patrimoniu a Ministerului Apărării

Șefului J4 Direcție logistică MStM AN

Prin prezentul Vă informez, că la data de 18 iulie 2019 șeful Secției sanitar-veterinare și siguranța alimentelor a Direcției sănătate publică și siguranța alimentelor IMMA, locotenent-colonel Dumitru GODEA, reprezentantul J4 Direcție logistică locotenent-colonel Iurie LUNGU și reprezentantul Agenției asigurare resurse și administrare patrimoniu a Ministerului Apărării funcționar al Armatei Naționale Domnul Victor MORGOCI au participat la evaluarea blocului alimentar - tip "cantină (bufet)" a Centrului de instruire al Armatei Naționale în cadrul comisiei de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente. În urma examinării corespunderii acestuia cerințelor Regulamentului sanitar pentru unitățile de alimentație publică (Hotărârea Guvernului nr.1209 din 8 noiembrie 2007, puse în aplicare prin ordinul Ministrului apărării 368/2019), s-a stabilit:

1. Căile de acces pentru descărcarea produselor alimentare nu sunt amenajate (la moment se prezintă ca o porțiune de sol neamenajat). (HG 1209/2007 anexa 4, punctul 6).

2. Nu este prevăzut și amenajat locul pentru colectarea resturilor alimentare. (HG 1209/2007 anexa 4, punctele 141 și 150).

3. Nu sunt create condiții pentru desfășurarea fluxului într-un singur sens (HG 1209/2007 anexa 4, punctul 16). Resturile alimentare (inclusiv hrana neconsumată întoarsă de efectiv, va fi evacuată prin bucătărie și intrarea prin care se vor introduce produsele alimentare).

4. Spațiile pentru păstrarea pâinii și porționarea untului nu au teracotă pe pereți. (HG 1209/2007 anexa 4, punctul 20, al.2).

5. Ușile instalate (lemn acoperit cu "șpon") nu corespund cerințelor. (HG 1209/2007 anexa 4, punctul 20, al. 5).

6. Aerisirea mecanică în spațiul de spălare a veselei este insuficientă. În locul coșului care ar acoperi căzile, este instalată o țevă cu perforații care nu va asigura captarea aburilor de la apa fierbinte (min. 60°), ceea ce va duce la apariția condensatului și igrasiei (mucegaiului).

#### Concluzii:

1. Blocul alimentar (bucătăria - conform proiectului) nu are spații de producere - secții tehnologice și de depozitare. Din acest motiv se vor folosi ca materii prime numai produse agroalimentare sub formă de semipreparate, curățate, porționate și ambalate (HG 1209/2007 anexa 4, punctele 4 și 18).

2. Avizarea pozitivă a recepționării blocului alimentar va fi posibilă după înlăturarea neajunsurilor indicate în punctele 1,2,3,4.

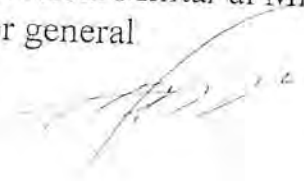


3. Ulterior, funcționarea va fi posibilă după completarea blocului alimentar cu utilaj tehnologic și veselă, conform cerințelor.

Pentru excluderea problemelor ce țin de corespunderea blocului alimentar al Centrului de instruire al Armatei Naționale cerințelor Regulamentului sanitar pentru unitățile de alimentație publică (Hotărârea Guvernului nr.1209 din 8 noiembrie 2007, puse în aplicare prin ordinul Ministrului apărării 368 din 31 mai 2019), se propune, înlăturarea neconformităților depistate cu reevaluarea obiectului nominalizat mai sus. Problemele care nu a fost posibil de înlăturat la moment, propunem să fie elucidate în Procesul verbal al comisiei de recepționare (ordinul Ministrului apărării 471 din 15 iulie 2019).

Șef Inspectorat Militar al Ministerului Apărării –  
inspector general

colonel

 Victor PÎRȚÎNĂ



**Valoarea de construcție a obiectului**  
„Construcția unei Cazarme cu regim de înălțime D+P+E”  
la Centrul de instruire al Armatei Naționale


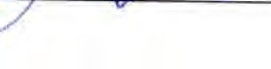
Nr. Crt.	Denumirea	Prețul, inclusiv TVA (lei)
	<b>a) Construcții:</b>	
1.	Cazarma (D+P+E), inclusiv: a) <b>Lucrări de demolare</b> a 3 edificii avariate, conform contractului de antrepriză nr.14/921 din 16.11.2018. b) <b>Servicii transport deșeurilor de construcție</b> , conform Actului prestări servicii nr.AAF4030115 din 30.11.2018. c) <b>Lucrări de construcție, inclusiv lucrările de proiectare</b> , conform contractului GPOI,Faza IV, Nr.3319117C1611 din 13 septembrie 2017.	<b>8 870 927,41</b> 114 981,71  9 975,00  8 745 970,70
2.	Cazangerie	<b>198 432,03</b>
3.	Copertină cu cadre din metal	<b>451 357,74</b>
4.	Copertină cu cadre din metal	<b>451 357,74</b>
	<b>b) obiective de infrastructură tehnico-edilitară:</b>	
1.	Rețele subterane de alimentare cu energie electrică	<b>72 632,28</b>
2.	Rețele de canalizare exterioare	<b>133 159,18</b>
3.	Rețele exterioare de alimentare cu apă	<b>342 409,32</b>
4.	Platou pavat, cu iluminare exterioară perimetrală	<b>726 322,80</b>
5.	Parcare auto pavat	<b>121 053,80</b>
6.	Drum din pietriș varianta albă	<b>691 736,00</b>
	<b>TOTAL, obiectiv</b>	<b>12 059 388,30</b>

**Comisia de recepție:**  
**Președintele comisiei de recepție:**  
colonel Iurie BRUMA

**Secretarul comisiei:**  
căpitan Vasile CATIȘOV

**Membrii comisiei:**  
locotenent-colonel Serghei ILICIUC  
locotenent-colonel Iurie LUNGU  
locotenent-colonel Tudor LAȘCU  
maior Feliciu BAIDAUZ  
maior-medec Viorel CAZACENCO  
maior Sergiu IACOB  
maior Sofia BUNESCU  
locotenent major Andrei GHEORGHELAȘ  
plutonier adjutant Vitalie SEREDIUC

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

funcționar Victor MORGOCI  
funcționar Simion LUPU



**Au mai participat la recepție:**  
**Reprezentanții Antreprenorului:**  
Serghei CIOBANU  
Cătălin COTOMAN



**Reprezentantul firmei de proiectare**  
Valentin FAINA





**Valoarea utilajului și a bunurilor materiale montate**  
la obiectul „Construcția unei Cazarme cu regim de înălțime D+P+E”  
la Centrul de instruire al Armatei Naționale

Nr crt	Denumirea	U/M	Cant.	Preț (lei) inclusiv TVA	Suma (lei) inclusiv TVA
<b>a) Cazarma (D+P+E)</b>					
1.	Oglindă (3,0x0,80)	buc	3	4700,00	14100,00
2.	Oglindă (0,6x0,4)	buc	4	1750,00	7000,00
3.	Cadă de spălat uniocular (1200x600x1000h)	buc	3	2800,00	8400,00
4.	Cadă de spălat cu două locașuri (1550x600x1000h)	buc	2	5200,00	10400,00
5.	Cadă de spălat cu trei locașuri (1400x600x1000h)	buc	1	8500,00	8500,00
6.	Plita de electrică cu 6 ochiuri ЭП-6П	buc	1	21737,52	21737,52
7.	Cuptor electric cu 3 secții ИЖЭ-3	buc	1	30451,68	30451,68
8.	Stelaj de inox (1700x1200x600)	buc	2	12000,00	24000,00
9.	Masă de inox reglabilă, (1,50x0.60 )	buc	1	4200,00	4200,00
10.	Masă de inox reglabilă, (1,0 x 0.60 )	buc	1	3800,00	3800,00
11.	Masa de inox reglabilă, (1.07x0.60)	buc	1	4000,00	4000,00
12.	Masa de inox reglabilă, (1.92x0.60)	buc	1	6500,00	6500,00
13.	Lavoar montat pe perete	buc	26	1300,00	33800,00
14.	Cabina de duș	buc	1	3500,00	3500,00
15.	WC (suspendat)	buc	3	3800,00	11400,00
16.	Pisoar	buc	10	1600,00	16000,00
17.	Bideu	buc	2	3800,00	7600,00
18.	Mașină de spălat rufe SN 808162486	buc	1	6000,00	6000,00
19.	Mașină de spălat rufe SN 808162340	buc	1	6000,00	6000,00
20.	Corpuri de iluminat Tip Led (600x600mm) ,cu senzor	buc	20	680,00	13600,00
21.	Corpuri de iluminat Tip Led cu (600x600mm)	buc	109	480,00	52320,00
22.	Proiector Tip led	buc	6	800,00	4800,00
23.	Robinete pentru lavoar	buc	21	420,00	8820,00
24.	Pompa de apă (Hidrofor AQUAJET)	buc	1	4500,00	4500,00
25.	Separator grăsimi aquaClean cu montare supraterană Ng 0,3	buc	1	4600,00	4600,00
26.	Baterii pentru cabina duș (cantina)	buc	1	1200,00	1200,00
27.	Baterii pentru duș	buc	6	450,00	2700,00



28.	Compartimentări WC (din LDSP, 16 mm, inclusiv, ușa cu lacat și indicator, profil aluminiu)	m <sup>2</sup>	44,5	1146,00	50997,00
29.	Sistemul de ventilație a încăperilor (refulare – aspirație)	Set	1	280000,00	280000,00
30.	Dizel – generator, 25kW, cu conectare automată	buc	1	175 000,00	175 000,00
	<b>Total, cazarmă</b>			<b>600 915,20</b>	<b>825 926,20</b>
	<b>b) Cazangerie</b>				
1.	Cazan combustibil solid nr.812094	buc	1	55000,00	55000,00
2.	Încălzitor apă (504l) nr.190011862	buc	1	12 216,00	12 216,00
3.	Încălzitor apă (504l) nr.19014875	buc	1	12 216,00	12 216,00
4.	Vas de expansiune	buc	1	901,29	901,29
5.	Filtru de apă	buc	1	798,08	798,08
6.	Pompa de apă (sistemul de încălzire)	buc	9	1800,00	16200,00
7.	Sistemul solar (2 colectoare)	Set	1	43 187,24	43 187,24
	<b>Total, cazangerie</b>			<b>126 118,61</b>	<b>140 518,61</b>
	<b>ÎN TOTAL</b>			<b>727 033,81</b>	<b>966 444,81</b>

**Comisia de recepție:**

**Președintele comisiei de recepție:**

colonel Iurie BRUMA

**Secretarul comisiei:**

căpitan Vasile CATIȘOV

**Membrii comisiei:**

locotenent-colonel Serghei ILICIUC

locotenent-colonel Iurie LUNGU

locotenent-colonel Tudor LAȘCU

maior Feliciu BAIDAUZ

maior-medic Viorel CAZACENCO

maior Sergiu IACOB

maior Sofia BUNESCU

locotenent major Andrei GHEORGHELAȘ

plutonier adjutant Vitalie SEREDIUC

funcționar Victor MORGOCI

funcționar Simion LUPU

**2. Au mai participat la recepție în calitate de invitați:**

**Reprezentanții Antreprenorului:**

Serghei CIOBANU

Cătălin COTOMAN

**Reprezentantul firmei de proiectare**

Valentin FAINA





## LISTA DOCUMENTELOR

care se transmite Centrului de instruire al Armatei Naționale la obiectivul „Construcția unei Cazarme cu regim de înălțime D+P+E”

Nr. d/o	Denumirea documentului	Nr. de file	Notă
1.	Cartea tehnică	267	
3.	<p>Documentația de proiect:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nr. 09/17(plan general,plan de organizare a lucrărilor de construcție, fațada) a fost elaborată de SRL „Prestigiu -W- Proiect”;</li> <li>- Nr. 09/17(Construcții din beton armat) a fost elaborată de SRL „Prestigiu -W- Proiect”;</li> <li>- Nr.22-12/2017 IEI/EEF alimentarea cu energie electrică interior, a fost elaborată de SRL „Prestigiu -W- Proiect”;</li> <li>- Nr.22/2017 RCE, alimentarea cu energie electrică exterior, a fost elaborată de SRL „Prestigiu -W- Proiect”;</li> <li>- Nr. 09/17-ÎVC a fost elaborată de SRL „CLIMAT EXPERT”;</li> <li>- Nr. 02/2018-REA/RAC, rețelele exterioare și interioare de apă și canalizare, a fost elaborată de SRL „ALGAR-PROIECT”</li> <li>- Nr.09/17-SM(Sursa autonomă de Alimentare cu Căldură), a fost elaborată de SRL „Prestigiu -W- Proiect”</li> </ul>	<p>23</p> <p>48</p> <p>27</p> <p>8</p> <p>23</p> <p>18</p>	
4.	Aviz Nr.129 din 14.05.2018 al Centrului medicină preventivă MA, privind coordonarea proiectului Nr. 09/17	1	
5.	Talon de garanție la cuptorul cu 3 secții ИЖЭ-3	1	
6.	Pașaportul și instrucțiunea de exploatare a cuptorului electric cu 3 secții ИЖЭ-3	23	
7.	Talon de garanție la plita electrică ЭП-6П	1	
8.	Instrucțiunea de exploatare a încălzitorului electric de apă SGW (S), 500l	19	
9.	Certificat de garanție cazan solid EKY-140kw	1	
10.	Instrucțiune montare control automat temperatură	22	
11.	Instrucțiunea de exploatare a mașinii de spălat rufe SN 808162486 și talonul de garanție – 2 broșuri	21	
12.	Instrucțiunea de exploatare a mașinii de spălat rufe SN 808162340 și talonul de garanție – 2 broșuri	21	
13.	Pașaportul sistemii de ventilație cantina	11	
14.	Instrucțiunea de exploatare și de garanție a stabilizatorului de tensiune pe linie	1	
15.	Certificate de garanție pompa circulație	48	

**NOTA:** Documentele enumerate în anexa nr.5 al Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, sunt într-un exemplar original, care se transmit numai la Centrul de instruire al AN Bulboaca.

**Comisia de recepție:**

**Președintele comisiei de recepție:**

colonel Iurie BRUMA

**Secretarul comisiei:**

căpitan Vasile CATIȘOV

**Membrii comisiei:**

locotenent-colonel Serghei ILICIUC

locotenent-colonel Iurie LUNGU

locotenent-colonel Tudor LAȘCU

maior Feliciu BAIDAUZ

maior-medic Viorel CAZACENCO

maior Sergiu IACOB

maior Sofia BUNESCU

locotenent major Andrei GHEORGHELAȘ

plutonier adjutant Vitalie SEREDIUC

funcționar Victor MORGOCI

funcționar Simion LUPU

**2. Au mai participat la recepție în calitate de invitați:**

**Reprezentanții Antreprenorului:**

Serghei CIOBANU

Cătălin COTOMAN

**Reprezentantul firmei de proiectare**

Valentin FAINA





Beneficiar: Ministerul Apărării al Republicii Moldova  
Antreprenor: S.R.L. „Prestigiu-Az”

**CERTIFICAT**  
**de garanție a lucrărilor de construcție**

La obiectivul „**Lucrări de construcție a unei Cazarme cu regim de înălțime D+P+E**”.

S.R.L. „Prestigiu-Az” garantează că, la data recepției, lucrarea executată conform contractului GPOI, Faza IV, Nr.3319117C1611 din 13 septembrie 2017, are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau celor explicate în contract.

Pentru lucrările îndeplinite, conform contractului nominalizat, se stabilește un termen de garanție de bună execuție de la recepția la terminarea lucrărilor, după cum urmează:

- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| - la lucrările de construcție (inclusiv, sistem de electricitate, ventilare, încălzire, uși interioare și exterioare, ferestre) | - <b>1 (unu) ani;</b>                 |
| - acoperiș  | - <b>5 (cinci) ani</b>                |
| - la utilajul instalat  | - conform certificatelor de garanție. |

Antreprenorul se obligă să lichideze din cont propriu defectele apărute în termenul de garanție, timp de cinci zile de la momentul calificării lor.

**ANTREPRENOR:**  
S.R.L. „Prestigiu-Az”

