

CAIET DE SARCINI

Achiziționarea serviciilor de pază fizică și pază tehnică pentru anul 2024 Licitația deschisă nr. BL-G-24/2024

1. Descriere generală, informații:

Asigurarea cu pază și protecție fizică și tehnică a obiectelor SRL " Bălți-gaz", a colaboratorilor, cât și a bunurilor care se află în incinta obiectelor împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale conform graficelor prestabilite și prevederilor legale în vigoare.

2. Specificația tehnică:

nr. d/o	Denumirea obiectivului și adresa	Descriere generală	Denumirea serviciului	Ieșiri / Intrări:	Regimul de lucru pază
1	Obiect - mun. Bălți, str. Sf. Nicolae 43	*Asigură paza sediului, garajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, *reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului, *asigură gestiunea instalațiilor de protecție împotriva incendiilor	Pază fizică (1 persoana)	Autotransport, personal și vizitatori	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.
			Pază fizică (1 persoana)	Personal și vizitatori	Regimul de lucru: 8h. Timpul pazei: 08.00 – 17.00 / Luni – Vineri. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.
			Pază tehnică (PCP buton de alarma)		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.
			Supravegherea asupra sistemului de semnalizare a incendiului la obiect		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.
2	Obiect - mun. Bălți, str.I.Franco 19/3	*Asigură paza garajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, * reglementează accesul persoanelor și	Pază fizică (1 persoana)	Autotransport , personal și vizitatori	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.

		evidența intrării/ieșirii transportului, *asigură gestiunea instalațiilor de protecție împotriva incendiilor	Pază fizică (1 persoana)	Autotransport , personal și vizitatori	Regimul de lucru: 8h. Timpul pazei: 08.00 – 17.00 / Luni – Vineri. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.
			Pază tehnică (PCP buton de alarma)		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.
			Supravegherea asupra sistemului de semnalizare a incendiului la obiect		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.
3	Obiect – or.Falești, str.Al. cel Bun 21 A	*Asigură paza, *asigură gestiunea instalațiilor de protecție împotriva incendiilor	Pază tehnică (PCP buton de alarma)		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.
			Supravegherea asupra sistemului de semnalizare a incendiului la obiect		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.
4	Obiect – or.Rișcani, str.31August 38 A	*Asigură paza, * asigură gestiunea instalațiilor de protecție împotriva incendiilor	Pază tehnică (PCP buton de alarma)		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători
			Supravegherea asupra sistemului de semnalizare a incendiului la obiect		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători
5	Obiect – or.Rișcani, s.Corlateni	*Asigură paza * asigură gestiunea instalațiilor de protecție împotriva incendiilor	Pază tehnică (PCP buton de alarma)		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători
			Supravegherea asupra sistemului de semnalizare a incendiului la obiect		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători
6	Obiect – or.Glodeni, str.Tricolorului10	*Asigură paza, * asigură gestiunea instalațiilor de protecție împotriva incendiilor	Pază tehnică (PCP buton de alarma)		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.
			Supravegherea asupra sistemului de semnalizare a incendiului la obiect		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.

7	Obiect – or.Glodeni, str.Veteranilor 5	*Asigură paza, * asigură gestiunea instalațiilor de protecție împotriva incendiilor	Pază tehnică (PCP buton de alarma)		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.
			Supravegherea asupra sistemului de semnalizare a incendiului la obiect		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.
8	Obiect – or.Sîngerei, str. Păcii (depozit)	*Asigură paza garajului și personalului, a bunurilor și transportului de serviciu, *reglementează accesul persoanelor și evidența intrării/ieșirii transportului, *asigură gestiunea instalațiilor de protecție împotriva incendiilor	Pază fizică (1 persoana)	Autotransport și personal	Regimul de lucru: 24h. Timpul pazei: 08.00 – 08.00 / Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători. Vârsta gardianului: până la 63 de ani.
			Supravegherea asupra sistemului de semnalizare a incendiului la obiect		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.
9	Obiect – or.Sîngerei, str.Buianov 6	*Asigură paza, * asigură gestiunea instalațiilor de protecție împotriva incendiilor	Pază tehnică (PCP buton de alarma)		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.
			Supravegherea asupra sistemului de semnalizare a incendiului la obiect		Regimul de lucru: 24h. Luni – Duminică; cu pază în zilele de odihnă și sărbători.

3. Condiții de prestare a serviciilor:

3.1. Prestatorul va asigura securitatea Obiectivelor prin prestarea unui complex de servicii în cadrul programului de muncă stabilit pentru posturile de pază, care include:

- menținerea ordinii publice, preîntâmpinarea pătrunderilor pe teritoriului îngrădit al obiectivelor Beneficiarului, prin intervenirea gardienilor în cazul apariției evenimentelor care pun în pericol siguranța bunurilor pe teritoriul supravegheat;
- controlul accesului (intrări/ieșiri) pe/de pe teritoriul Obiectivelor persoanelor fizice și transportului auto, conform instrucțiunilor interne ale Beneficiarului;
- patrularea periodică a perimetrului intern al teritoriului Obiectivelor;
- reacționarea echipajului operativ la declanșarea de către gardienii postului de pază a butonului de alarmă;
- sesizarea imediată în caz de incendiu a Beneficiarului și Serviciului de urgență 112 și luarea primelor măsuri posibile de stingere a acestuia.

3.2. Prestatorul urmează:

- să presteze Serviciile calitativ, în cuantumul și condițiile prevăzute, cu respectarea Legii privind activitatea particulară de detectiv și de pază nr. 283-XV din 04.07.2003, Hotărârii Guvernului pentru aprobarea Regulilor generale de apărare împotriva incendiilor în Republica Moldova Nr. 847 din 07.12.2022 și NCM E. 03.03:2018;
- să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar;

d) să asigure posturile de pază cu personal instruit și calificat în domeniul serviciilor prestate, având pregătire fizică corespunzătoare și fiind dotat cu echipamentul și mijloacele tehnice suficiente pentru prestarea calitativă a serviciilor de pază;

e) să asigure dotarea gardienilor cu echipament de lucru și mijloace speciale corespunzător cerințelor Hotărârii de Guvern nr. 667 din 08.07.2005;

f) să asigure instruirea continuă a gardienilor în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr. 667 din 08.07.2005;

g) să întocmească Planul de pază pentru Obiectivele Beneficiarului;

h) să respecte și să aplice prevederile Regulamentului intern al Beneficiarului, regulamente și instrucțiuni interne, care reglementează asigurarea ordinii și securității la întreprindere;

i) să îndeplinească indicațiile persoanei responsabile pentru securitatea corporativă desemnate din partea Beneficiarului ;

j) să supravegheze efectuarea serviciului de pază la Obiective;

k) să răspundă de nerespectarea de către personalul, care i-a fost încredințat, a reglementărilor de siguranță, de securitate la incendiu și a regulamentelor interne de pe teritoriul Beneficiarului;

l) să folosească energie electrică, apă și alte provizii furnizate de Beneficiar cât mai economic posibil;

m) să elimine imediat pretențiile Beneficiarului cu privire la calitatea Serviciilor prestate;

n) să garanteze despăgubiri integrale a daunelor aduse proprietății Beneficiarului, cauzate în timpul prestării Serviciilor din vina personalului Prestatorului.

o) Să asigure gestiunea instalațiilor de protecție împotriva incendiilor cu personal calificat care este obligat :

-să asigure funcționalitatea permanentă a instalațiilor;

-să organizeze deservirea și controlul instalațiilor de către personalul de deservire;

-să dispună de documentația cu privire la deservirea și controlul efectuat al instalațiilor;

-să asigure neadmiterea alarmelor false, fără întreruperea funcționării acestora.

3.3.Alte condiții:

- beneficiarul va monitoriza calitatea serviciilor prestate și corespunderea acestora necesităților și exigențelor de securitate ale Beneficiarului;
- beneficiarul își rezervă dreptul de a solicita înlocuirea personalului în cazul în care acesta nu dă dovadă de aspect sau comportament decent sau nu execută în mod corespunzător sarcinile atribuite.
-

4. Condiții referitoare la contract:

- Achitarea: Avans – 0%; Plata va fi efectuată în mărime de 100% timp de 90 zile calendaristice de la data recepționării facturii fiscale de către Entitatea contractantă;
- **Penalități:** În cazul neexecutării, executării necorespunzătoare sau tardive a obligațiilor contractuale, Executantul: compensează Entității contractante toate prejudiciile cauzate, și achită Entității contractante o penalitate în mărime de – 0,1 % din valoarea serviciilor, lucrărilor sau bunurilor nelivrate, pentru fiecare zi de întârziere.

Specialist Securitate corporativă

Teslaru E.