

SRL "Primaterax - Nord"
c/f: 1006602011124
TVA: 7900640
Republica Moldova
or. Rîșcani, str. Eternității 3/9
IBAN: MD63AG000000022511221777
primaterax_nord@mail.ru



BC "VictoriaBank" SA, sucursala 34
c/b: VICBMD2X514
IBAN: MD12VI022243400000136MDL
BC "Moldova AgroindBank" SA, sucursala Rîșcani
c/b : AGRNMD2X779

tel: (+373) 79 39 43 09 / tel: (+373) 60 54 89 56
tel: (+373) 79 92 38 59 / tel: (+373) 256 2 38 59

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Reparația acoperișului la grădinița de copii din satul

Miciurin, r-nul Drochia

2. Numărul și data contractului Nr 121 din 12 octombrie 2021

3. Denumirea/numele beneficiarului Consiliul raional Drochia

4. Adresa beneficiarului or.Drochia, r.Drochia

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenorul general
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) 353 355,44 LEI

b) finală

(la data finalizării contractului) 353 355,44 LEI

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu

au fost litigii privind îndeplinirea contractului

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

- contractată 30 zile
- efectiv realizată 20 zile
- motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

În calitate de: Administrator

Numele/Prenumele: Brenișter Dumitru

Denumirea firmei și sigiliu: SC "Primaterax-Nord" SRL

2021. 000000223/
13.10.2021



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 121 privind achiziția prin Cerere a ofertelor de preț

12 octombrie 2021

or. Drochia

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1631014888847 din data de 22.09.2021, între **Consiliul raional Drochia** cu sediul în orașul Drochia, raionul Drochia, str. Independenței, 15, telefon/fax: 0252 2 20 58, IDNO: 1007601011445, reprezentat prin **Alexei VASILEAN**, Președintele raionului Drochia, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Societatea Comercială „PRIMATERAX – NORD” Societatea cu Răspundere Limitată**, cu sediul în orașul Rîșcani, str. Eternității, 3 ap. 9, telefon: 078884390, email: primaterax-nord@mail.ru, IDNO: 1006602011124 autorizat pentru activitatea în construcții: Extrasul din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 835 din 25.05.2021, eliberat de I.P. „Agenția Servicii Publice” pentru genurile de activitate conform extrasului mai sus indicat, reprezentat prin **Dumitru BRENIȘTER**, în calitate de Administrator, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările **Reparația acoperișului la grădinița de copii din satul Miciurin, r-nul Drochia** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este **până la 31 octombrie** după primirea dispoziției de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **353 355,44 (treisute cincizeci și trei mii treisute cincizeci și cinci lei, 44 bani) inclusiv TVA lei MD**.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **20 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

Anexa nr. 2
la Contractul nr. 121
din 12.10.2021

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare/ graficul de executare a lucrărilor
1	Reparația acoperișului la grădinița de copii din s. Miciurin, r-nul Drochia	452000 00 – 9	buc	1	353 355,44 lei	353 355,44 lei	până la recepția finală a lucrărilor
	TOTAL				353 355,44 lei	353 355,44 lei	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR



Dumitru BRENIȘTER

 L.S.

Alexei VASILEAN

 L.S.



Dime

NOTA INFORMATIVA

Privind valoarea lucrarilor executate pe luna Noiembrie 2021

Antreprenor: S.C. Primaterax-Nord S.R.L.

c/f 1006602011124

Beneficiar : Consiliul raional Drochia

c/f 1007601011445

Contractul Nr. 121 din 12.10.2021

Denumirtea obiectului executat si adresa:

“Reparația acoperișului la grădinița de copii din satul Miciurin, r-nul Drochia”

Denumirea obiectelor Categorica de lucrari	Valoarea lucrarilor executate		
	De la inceputul anului , Inclusiv luna raportata	Din care pe luna raportata	
		Total	Inclusiv lucrari de montare a utilajului
A	1	2	3
Valoarea lucrarilor de antrepriza	294 462,87	294 462,87	
Total	294 462,87	294 462,87	
Taxa pe valoarea adaugata 20%	58 892,57	58 892,57	
Total	353 355,44	353 355,44	



Beneficiar

Consiliul raional Drochia



Brenister Dumitru

Alexei Vasilean

Antreprenor SC"Primaterax-Nord"SRL
(denumirea)

Investitor Consiliul Raional Drochia
(denumirea)

Obiect **Reparația acoperișului la
gradinița de copii satul Micușrin,
r-nul Drochia**

Valoarea lucrarilor executate

353 355,44 mii lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe **noiembrie** an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Раздел				
1	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de geotextil	m2	708,0000	71,73 5,98	50 787,78 4 236,67
2	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontalemontate (Logicroof VRP) Material marunt=1,0500	m2	725,0000	231,82 13,54	168 066,96 9 815,78
3	CE23A	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0500	m	78,0000	52,09 24,98	4 063,12 1 948,05
		Total capitul:				222 917,86 16 000,50

Total proces-verbal:

Прямые затраты	Lei	222 917,86 2 840,12
----------------	-----	------------------------

1	2	3	4	5	6	7
		Total II3+Asigur	100,00 +			226 757,98
		Cheltueli transportare (II3) * 8 %	8,00 %			15 857,88
		Total Total+Cheltu	100,00 +			242 615,86
		Cheltueli de regie (Total) * 14,5 %	14,50 %			35 179,30
		Total Total+Cheltu	100,00 +			277 795,16
		Beneficiu de deviz (Total) * 6 %	6,00 %			16 667,71
		Total Total+Benefi	100,00 +			294 462,87
		TVA (Total) * 20 %	20,00 %			58 892,57
						353 355,44
		TOTAL:				16 000,50

INTOCMIT:

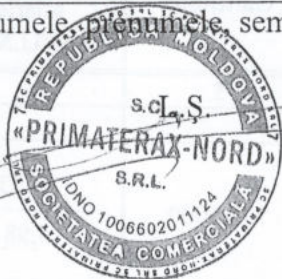
Antreprenor general (subantreprenor)

SC „Primaterax-Nord” SRL

(denumirea)

Administrator Brenișter Dumitru

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



APROBAT:

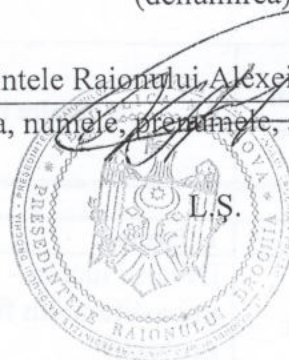
Investitor

Consiliul Raional Drochia

(denumirea)

Președintele Raionului Alexei Vasilean

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



*Secție construcții și gospodărie
drenurilor CR Drochia
S. M-*

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

nr. 01 din 30 noiembrie 2021

privind lucrarea „*Reparația acoperișului la grădinița de copii din s. Miciurin, r-nul Drochia*”.

executată la obiectul: „*Reparația acoperișului la grădinița de copii din s. Miciurin, r-nul Drochia*”.este executat în cadrul contractului nr.121 din 12 octombrie 2021 încheiat între Consiliul raional Drochia si „PRIMATERAX-NORD S.R.L” or. Drochia pentru „*Reparația acoperișului la grădinița de copii din s. Miciurin, r-nul Drochia*”.

1. Lucrările au fost executate în conformitate cu Caietul de sarcini si Devizului-ofertă prezentat în modul prevazut de Legislație, cu respectarea cerințelor tehnice în vigoare.

2.Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea pe data de 30 noiembrie 2021, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Vasilean Alexei - președinte raionului Drochia;

Membrii Comisiei:

Ostavciuc Iurie - vice-președinte raionului Drochia;

Pascaru Ana - șef-adjunct Direcție, șef Secția construcții și gospodăria drumurilor în cadrul Direcției economie, construcții și politici investiționale;

Nicu Anatolii - primar s.Miciurin;

Gasper Violeta - director, Instituția de Educație Timpurie;

Recean Ion - șef, Direcția Educație;

Chirioglo Ala - consilier raional;

3. Au mai participat la recepție:

Brinister Dumitru Antreprenor, administrator „PRIMATERAX-NORD SRL”;

Pînzaru Boris Responsabil tehnic

4. Constatările comisiei de recepție:

De recepționat terminarea lucrărilor în suma de 353 355.44 lei

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

De recepționat terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

De recepționat terminarea lucrărilor

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De recepționat terminarea obiectului

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate a fost încheiat astăzi 30 noiembrie 2021 în 3 (trei) exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Membrii Comisiei:



Vasilean Alexei

Ostavciuc Iurie

Pascaru Ana

Nicu Anatolii

Gaspar Violeta

Recean Ion

Chirioglo Ala

Resp. tehnic



Pinzaru Boris

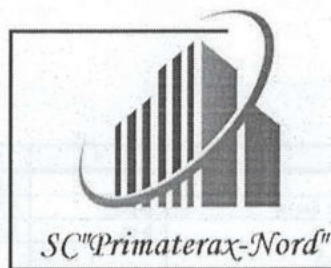
Lucrarea „Reparația acoperișului la grădinița de copii din s. Miciurin, r-nul Drochia”, este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
PRIMATERAX-NORD SRL
Dumitru BRINISTER

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
Consiliul raional Drochia
Alexei VASILEAN



SRL "Primaterax - Nord"
c/f: 1006602011124
TVA: 7900640
Republica Moldova
or. Rîșcani, str. Eternității 3/9
IBAN: MD63AG000000022511221777
primaterax_nord@mail.ru



BC "VictoriaBank" SA, sucursala 34
c/b: VICBMD2X514
IBAN: MD12VI022243400000136MDL
BC "Moldova AgroindBank" SA, sucursala Rîșcani
c/b : AGRNMD2X779

tel: (+373) 79 39 43 09 / tel: (+373) 60 54 89 56
tel: (+373) 79 92 38 59 / tel: (+373) 256 2 38 59

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de reparație a acoperișului la IET nr.15 din mun. Soroca

2. Numărul și data contractului Nr 9/21 din 14.mai. 2021

3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria mun.Soroca

4. Adresa beneficiarului mun.Soroca

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenorul general
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) 743 206,39 LEI

b) finală

(la data finalizării contractului) 743 206,39 LEI

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost litigii privind îndeplinirea contractului

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

- contractată 150 zile
- efectiv realizată 150 zile
- motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

În calitate de: Administrator

Numele/Prenumele: Brenișter Dumitru

Denumirea firmei și sigiliu: SC "Primaterax-Nord" SRL



ACHIZIȚII PUBLICE

Contract-model

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 9/21 privind achiziția prin COP

“ 14 ” 05 2021

mun. Soroca
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de LP, între _____ Primăria mun. Soroca _____, cu sediul în _____

(denumirea autorității contractante)

mun. Soroca

(localitatea)

str. _____ Ștefan cel Mare. 5 _____, telefon: _____ 0230 23463 _____, fax: _____ 0230 22800 _____,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. _____ 1007601001514 _____ reprezentat prin _____ primarul mun. Soroca Lilia Pilipetchi _____,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și _____ SRL „Primaterax-Nord” _____,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în _____ or. Rîșcani _____,

(localitatea)

Str. Eternității, 3/9 _____ telefon: _____, fax: _____ 079394309 _____,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 4944 din 20.03.2019, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 568_ din 8.04.2021, eliberată de Agencia Servicii Publice, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate: lucrări de construcții de drumuri,

reprezentat prin _____ dir. Brenister Dumitru _____, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrări de reparație a acoperișului la IET nr. 15 din mun. Soroca) în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de până la 30.X.2021 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa

prezentului contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 743206,39 (șapte sute patruzeci și trei mii două sute șase lei 39 bani), inclusiv TVA 123867,73 lei MD.
(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4. Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL:

SRL „Primaterax-Nord”

Adresa poștală: or. Rîșcani
str. Eternității, 3/9
Telefon: 079394309
Cod fiscal: 1006602011124
Banca: BC Victoriabank SA suc. 34
Cod: VICBMD2X514
IBAN: MD12V1022243400000136MDL

BENEFICIARUL: Primăria mun. Soroca

Adresa poștală: mun. Soroca, str. Ștefan cel Mare, 5
Telefon: 023023463
Cod fiscal: 1007601001514
Banca: Trezoreria teritorială
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD06 TRPDAI311120A05761AC

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

L.Ș.



BENEFICIAR

L.Ș.



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR**

Nr. 1 din 07.12.2021

privind lucrarea "Reconstrucția acoperișului la IET nr. 15, mun. Soroca", executată la obiectul clădirea IET nr. 15 în cadrul contractului nr. 9 din 28.05.2021, încheiat între Primăria mun. Soroca și SRL "Prima Terax" pentru lucrările de reconstrucție a acoperișului la IET nr. 15, mun. Soroca.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 56/C-21, eliberată de Primăria mun. Soroca, la 30.07.2021, cu valabilitate pînă la 31.12.2021.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 9 - 10.11.2021, fiind formată din:

Ghimpu Valerii, viceprimar – președintele comisiei
Sanalatii Maxim, specialist principal
Captari Zinaida, specialist al primăriei
Todirean Liudmila, directorul IET nr. 15
Nastas Serghei – specialist atestat în construcții
Trofaiță Marin – responsabil etnic
Iazinschi Vladimir, specialist atestat în construcții.

3. Au mai participat la recepție:

Bănistea Dumitru administrator SRL "PRIMATEPAX-
(numele, prenumele) (calitatea) No 626"

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de recepționat lucrările

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

terminarea lucrărilor

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de solicitat conform
destinației

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 7801114201.01, adresa poștală str. Gospodarilor,
35. destinația societate, compus din următoarele construcții
de etaje, suprafața la sol 645 m.p., suprafața totală, 1280 m.p., numărul
de etaje 2, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la
prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total
de 5 file, a fost încheiat astăzi 7.12.21 la _____ în 3 exemplare.

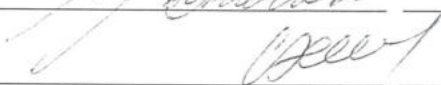
9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții: *Lucrarea se pregătește spre recepție*

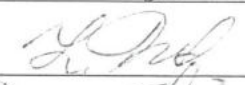
Comisia de recepție:

Specialiști:

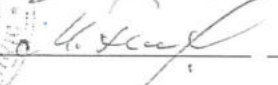
Președinte:  Valerii Ghimpu

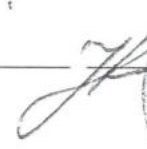
Membri:  Sanalatii Maxim

 Zinaida Captari

 Liudmila Todirean

 Serghei Nastas

 Marin Trofailă

 Vladimir Iazinschi



L.S. 
Valentin VASC (semnătura)
Inspector
Principal

28.12.21

(funcția, numele, prenumele)



10. Lucrarea "Reconstrucția acoperișului la IET nr. 15" este

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

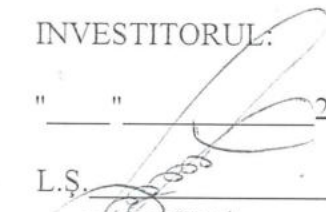
INVESTITORUL:

"28" decembrie 2021

" " " 2021



L.S. 
(semnătura)

L.S. 
(semnătura)

Lista-anexa Nr. 1

la Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor

Nr. ____ din 7.12.2021

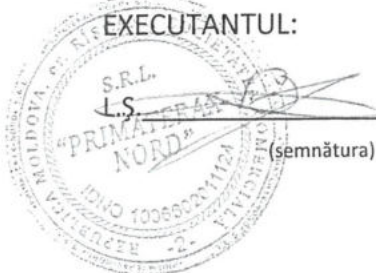
Privind obiectul Lucrari de reparatii a acoperişului la IET nr.15 din mun.Soroca

Piese lipsa sau incomplete din documentatia scrisa si desenta care trebuia prezentata:

nu sunt

Handwritten signature and a large, faint, curved line across the lined area.

EXECUTANTUL:



(semnătura)

INVESTITORUL:

L.Ş.

(semnătura)



Lista-anexa Nr. 2

la Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor

Nr. ____ din 7.12.2021

Privind obiectul Lucrari de reparatii a acoperişului la IET nr.15 din mun.Soroca

Lucrarile care nu au fost executate:

120 *800 T*

EXECUTANTUL:

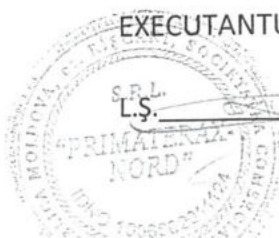
L.Ş. *[Signature]*

(semnătura)

INVESTITORUL:

L.Ş. *[Signature]*

(semnătura)



Lista-anexa Nr. 3

la Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor

Nr. ____ din 7.12.2021

Privind obiectul Lucrari de reparatii a acoperişului la IET nr.15 din mun.Soroca

Lucrarile la care nu s-au respectat prevederile proiectului:

1916 Dec 7

EXECUTANTUL:

L.S.

(semnătura)

INVESTITORUL:

L.S.

(semnătura)



SRL "Primaterax - Nord"
c/f: 1006602011124
TVA: 7900640
Republica Moldova
or. Rîșcani, str. Eternității 3/9
IBAN: MD63AG000000022511221777
primaterax-nord@mail.ru



BC "VictoriaBank" SA, sucursala 34
c/b: VICBMD2X514
IBAN: MD12VI022243400000136MDL
BC "Moldova AgroindBank" SA, sucursala Rîșcani
c/b : AGRNMD2X779

tel: (+373) 79 39 43 09 / tel: (+373) 60 54 89 56
tel: (+373) 79 92 38 59 / tel: (+373) 256 2 38 59

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări interioare de renovare a galeriei la I.P. gimnaziul Valoave

2. Numărul și data contractului Nr9/20 din 29 mai 2020

3. Denumirea/numele beneficiarului I.P.Gimnaziul Valoave

4. Adresa beneficiarului r-nul Soroca, or.Soroca

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenorul general
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) 199 981.00LEI

b) finală

(la data finalizării contractului) 199 981.00LEI

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost litigii privind îndeplinirea contractului

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

mmmm) contractată 30 zile

nnnn) efectiv realizată 30 zile

oooo) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

În calitate de: Administrator

Numele/Prenumele: Badrajan Vladimir

Denumirea firmei și sigiliu: SC "Primaterax-Nord" SRL



Cod CPV: 50800000-3

Soroca
(localitatea)

a. Achiziționarea Lucrări interioare de renovare a galeriei
ca SS ^(denumirea bunului, serviciului)
denumite în continuare Bunuri (și/sau Servicii), conform contract de muncă volan
^(procedura de achiziție)

în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din

„28 mai 2020_____

Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț;
 - c) *[adăugați alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.]*
- c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vânzătorul/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și/sau Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vânzătorului/prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Vânzătorul/prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vânzător.
- 1.3. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.
- 1.4. Termenele de garanție *[valabilitate, după caz]* a Bunurilor și/sau Serviciilor sînt indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

- 2.1. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează de către Vânzător în termenele prevăzute de graficul de livrare.
- 2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor și/sau a Serviciilor include:
[Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.]
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Bunurilor și/sau a Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, se stabilește în lei moldovenești și constituie:
199981/Una sută nouăzeci și una mii nouă sute optzeci și unu lei
(suma cu cifre și litere)
- 3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

na totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește _____ zile, se consideră ca fiind refuz de a vinde Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Vânzătorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de ____% [indicați procentajul] din suma Bunurilor și/sau a Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ____% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Vânzător, Cumpărător și Agenția Achiziții Publice.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2020.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 20.10.2020.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Adresa poștală: MD 5601 str. 8terni tafu 3/9 or. Riscani, R.IL Telefon: 049394309 Cont de decontare: MD 6576000000 Banca: BC Moldova-Agro incombank	Adresa poștală: MD 3049 s. Volcave u. C. Soroca, R.IL Telefon: 023040942 Cont de decontare: MD 5976000000 Banca: MF - IF Nord Soroca

Adresa poștală a băncii:

Cod:

Cod fiscal:

Adresa poștală a băncii:

Cod:

Cod fiscal:

14. Semnăturile părților

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:



Contabil:

Înregistrat Nr.:

Trezoreria:

Data:

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 14 iulie 2020

privind Lucrările interioare de renovare a galeriei executată la IP Gimnaziul Voloave, Soroca în cadrul contractului nr.9/20 din 29 mai 2020 încheiat între IP Gimnaziul Voloave și SRL PRIMA TERAX- NORD pentru lucrările de renovare a galeriei gimnaziului.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației pentru construcții nr.102-A, eliberată de Departamentul înregistrare și licențierea unităților de drept pentru genurile de activitate Construcții la 01.10.2019, cu valabilitate până la 30.10.2020.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 14 iulie 2020, fiind formată din:

- 1) Zabrian Galina, directorul instituției –președinte
- 2) Cetulean Serghei, primarul comunei Parcanii-membru
- 3) Rîșchitori Aliona, reprezentant al DÎ Soroca-membru
- 4) Ciumeica Evdochia, președinte al Consiliului de Administrație –membru, grupul de lucru pentru achiziții publice
- 5) Dolghii Lidia, contabil- membru, grupul de lucru pentru achiziții publice

3. Au mai participat la recepție: Badrajan Vladimir, Administrator SRL PRIMA TERAX- NORD

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) sunt prezente toate piesele conform devizului prezentat
- 2) lucrările interioare de renovare a galeriei au fost executate conform devizului local;

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
- nu sunt propuneri

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută :
--

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:
- nu sunt recomandări

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file a fost încheiat astăzi 14 iulie 2020 în 2 exemplare

9. Președinte : Zabrian Galina -

Membri:

Cetulean Serghei , -
Rîșchitori Aliona, -
Ciumeica Evdochia -
Dolghii Lidia -



(semnătura)

Zabrian Galina, director
(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea de renovare a galeriei este finalizată.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL: SRL PRIMATERAX-NORD
"__14__" iulie 2020

PRIMITĂ:
INVESTITORUL: IP G Voloave
"__14__" iulie 2020

Badrajan Vladimir,
Administrator SRL PRIMATERAX-NORD



Zabrian Galina, director



Antreprenor SC"Primaterax-Nord"SRL
(denumirea)

Investitor IP Gimnaziul Valoave, r-ul
Soroca
(denumirea)

Obiect **Lucrari interioare de renovare a
galeriei la IP gim. Voloave, r-nul
Soroca**

Valoarea lucrarilor executate **199 981 Lei**

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate
pe _____ an 20____

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari, desfaceri				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	14,5900	<u>12,751</u> 12,751	<u>186,04</u> 186,04
2	RpCJ35C	Desfaceri de tencuieli interioare la tavan pe sipci si trestie	m2	96,0000	<u>7,089</u> 6,679	<u>680,56</u> 641,20
3	RCsN15A	Desfacerea plintelor din mortar,, trase pe loc pina la 60 cm latime	m	68,0000	<u>14,521</u> 14,269	<u>987,41</u> 970,31
4	TRI1AA03 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in prafuri prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto,	t	11,0000	<u>15,180</u> 15,180	<u>166,98</u> 166,98
5	TsI50A5	Transportarea molozului cu autobasculanta de 5 t la 5 km	t	11,0000	<u>26,500</u> 0,000	<u>291,50</u> 0,00
		Total	Lei			2 312,49
		Total capitol: Inclusiv salariu				2 312,49 1 964,53
		2. Reteaua de iluminare				
6	RpEB10G	Cordoane din cupru, cu izolatie din PVC, in	m	55,0000	<u>20,882</u> 10,322	<u>1 148,53</u> 567,73

1	2	3	4	5	6	7
		executie mijlocie, pentru tensiuni de 300/500 V, avind sectiunea 3x1,5 mmp				
7	RpED05A	Montarea cutiei de distributie	buc	1,0000	<u>176,650</u> 75,900	<u>176,65</u> 75,90
8	RpEE14A	Montarea intrerupatoarelor unipolare - intrerupator simplu tip 1- simbol 0158	buc	1,0000	<u>57,310</u> 9,110	<u>57,31</u> 9,11
9	RpEF02A	Montarea corpuri de iluminat multiple, de plafon inclusiv dispozitivul de sustinere, tip LED complet echipate	buc	6,0000	<u>488,352</u> 33,092	<u>2 930,11</u> 198,55
		<i>Total</i>	Lei			4 312,60
		Total capitol: Inclusiv salariu				4 312,60 851,29
		3. Tavanul				
10	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	96,0000	<u>147,752</u> 4,554	<u>14 184,19</u> 437,18
		<i>Total</i>	Lei			14 184,19
		Total capitol: Inclusiv salariu				14 184,19 437,18
		4. Pereti				
11	RpCJ28A	Placarea sectorului peretilor cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 9,5 mm, aplicata pe tencuiala veche	m2	158,0000	<u>132,242</u> 25,502	<u>20 894,30</u> 4 029,38
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	158,0000	<u>3,736</u> 0,911	<u>590,26</u> 143,91
13	CF50A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare mecanica a mortarului.	m2	158,0000	<u>54,657</u> 19,430	<u>8 635,87</u> 3 070,00

1	2	3	4	5	6	7
14	CF51A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori. Diferenta in plus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga) - 2mm	m2	316,0000	10,997 3,947	3 475,15 1 247,19
15	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, glafurilor	m2	158,0000	21,576 16,698	3 409,02 2 638,29
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	158,0000	3,736 0,911	590,26 143,91
17	CN06B	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate mecanizat	m2	158,0000	24,129 10,626	3 812,31 1 678,91
18	RpCU03B	Adaosuri de materiale hidrofuge, coloranti (oxizi)	kg	4,4000	160,000 0,000	704,00 0,00
		Total	Lei			42 111,17
		Total capitol: Inclusiv salariu				42 111,17 12 951,59
		5. Glafuri				
19	RpCJ28A	Placarea sectorului glafurilor cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 9,5 mm, aplicata pe tencuiala veche	m2	11,0000	132,242 25,503	1 454,66 280,53
20	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor cu grund Betonkontakt	m2	11,0000	3,736 0,911	41,10 10,02
21	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la glafuri, preparare manuala a mortarului K-2 la materiale, manopera K-1,2	m2	11,0000	114,533 96,683	1 259,86 1 063,51

1	2	3	4	5	6	7
22	CF17C	Strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	11,0000	15,622 6,072	171,84 66,79
23	CF52B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la glafurii, preparare manuala a mortarului K-2 la materiale, manopera K-1,2	m2	11,0000	114,533 96,683	1 259,86 1 063,51
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor cu grunt Supraton	m2	11,0000	3,736 0,911	41,10 10,02
25	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele glafurilor	m2	11,0000	7,889 3,036	86,78 33,40
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor cu grunt Supraton	m2	11,0000	3,736 0,911	41,10 10,02
27	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	11,0000	28,098 16,698	309,08 183,68
		Total	Lei			4 665,38
		Total capitol: Inclusiv salariu				4 665,38 2 721,48
		6. Lucrari de timplarie				
28	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	12,5800	1 633,633 32,181	20 551,10 404,84
		Total	Lei			20 551,10
		Total capitol: Inclusiv salariu				20 551,10 404,84
		7. Renovarea pardoselilor				
29	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pardosele	m2	100,0000	17,048 3,643	1 704,82 364,32
30	CG22A	Pardoseli din beton simplu	m2	100,0000	152,101	15 210,05

1	2	3	4	5	6	7
		clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 5 cm, in cimp continuu, turnat pe loc, in incaperi (indreptari)			27,324	2 732,40
31	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: pina la 300 x 300 mm	m2	100,0000	215,457 35,825	21 545,73 3 582,48
32	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea de 10 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	68,0000	59,727 25,806	4 061,42 1 754,81
		Total	Lei			42 522,02
		Total capitol: Inclusiv salariu				42 522,02 8 434,01

	Total	Lei	130 657
	Asigurari sociale si medicale	22,5 %	6 247
	Total		136 904
	Cheltueli transportare	5 %	4 902
	Total		141 806
	Cheltueli de regie	13 %	18 435
	Total		160 241
	Beneficiu de deviz	4 %	6 410
	Total		166 651
	TVA	20 %	33 330
			199 981
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		27 765

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SC'Primaterax-Nord"SRL
(denumirea)

Investitor
IP Gimnaziul Valoave, r-ul Soroca
(denumirea)

Administrator Badrajan Vladimir
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Director Zabrian Galina
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



SRL "Primaterax - Nord"
c/f: 1006602011124
TVA: 7900640
Republica Moldova
or. Rîșcani, str. Eternității 3/9
IBAN: MD63AG000000022511221777
primaterax_nord@mail.ru



BC "VictoriaBank" SA, sucursala 34
c/b: VICBMD2X514
IBAN: MD12VI022243400000136MDL
BC "Moldova AgroindBank" SA, sucursala Rîșcani
c/b : AGRNMD2X779

tel: (+373) 79 39 43 09 / tel: (+373) 60 54 89 56
tel: (+373) 79 92 38 59 / tel: (+373) 256 2 38 59

FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de reparații capitale în Colegiul de Medicină
2. Numărul și data contractului Nr 28 din 03 august 2021
3. Denumirea/numele beneficiarului Colegiul de Medicină Bălți
4. Adresa beneficiarului or.Bălți, mun.Bălți
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenorul general
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA
 - a) inițială
(la data semnării contractului) 770 851,57 LEI
 - b) finală
(la data finalizării contractului) 770 851,57 LEI
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost litigii privind îndeplinirea contractului
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - contractată 60 zile
 - efectiv realizată 60 zile
 - motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____
În calitate de: Administrator
Numele/Prenumele: Brenișter Dumitru
Denumirea firmei și sigiliu: SC "Primaterax-Nord" SRL



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 28 privind achiziția prin COP

“ 03 ” august 2021

mun.Bălți

I. PARTEA GENERALĂ (Obligatoriu)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr.ocds-b3wdp1-MD-1626260784719 din data 26.07.2021 între Colegiul de Medicina Bălți, cu sediul în mun. Bălți, Republica Moldova, MD-3100, str. Decebal,101, telefon: 0231 3-20-06, fax: 0231 31196 e-mail:colmedbalti@gmail.com,IDNO 1007602010766 reprezentat prin Director Sochirca Andrei,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)
în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SC Primaterax-Nord SRL cu sediul în or.Rîșcani str. Eternității, 3/9
(denumirea operatorului economic) (localitatea)
telefon:078884390/060548956_e-mail:primaterax-nord@mail.ru, IDNO 1006602011124
autorizat în construcții: autorizația seria MD nr.0059474 din 25.12.2006 eliberată de pe un termen de 15 ani, pentru genurile de activitate Construcții de cladiri și construcții ingeneresti și rețele tehnico-edilitare reprezentat prin Banișter Dumitru-Administrator , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările* „Lucrari de reparatii capitale în Colegiul de Medicina”, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice .
CPV-45200000-9

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile calendaristice, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentul contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;

- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
 - c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfiinge asupra calității lucrărilor;
 - d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală .
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu cauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.
- 2.7 Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5(cinci) ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

- 3.1 Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **770 851,57 lei MD**, inclusiv 128475,26 TVA lei MD (Șapte sute șaptezeci mii opt sute cincizeci și unu lei, 57 bani) *(suma cu cifre și litere)*
- 3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.
- 3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.6 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la

e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

or.Rîșcani, str.Eternității,3/9

Telefon: 078884390 /060548956

Cod fiscal 1006602011124

Banca:BC VictoriaBank SA suc.34

Cod: VICBMD2X514

IBAN MD12VI022243400000136MDL

BENEFICIARUL

mun.Bălți, str.Decebal,101

Telefon: 023132006

Cod fiscal: 1007602010766

Banca: MF Trezoreria Teritorială de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN MD62TRPCCW518430A01474AA

IBAN MD24TRPCCW518430D01474AA

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

SC Primaterax-Nord SRL



BENEFICIAR

Colegiul de Medicina Bălți



NOTA INFORMATIVA
Privind valoarea lucrarilor executate pe luna decembrie 2021

Antreprenor: S.C. Primaterax-Nord S.R.L.

c/f 1006602011124

Beneficiar : Colegiul de Medicina din mun.Balti

c/f 1007602010766

Contractul Nr. 28 din 03.08.2021

Denumirea obiectului executat si adresa:

“Lucrari de reparatii capitale in Colegiul de Medicina”

Denumirea obiectelor Categoriea de lucrari	Valoarea lucrarilor executate		
	De la inceputul anului , Inclusiv luna raportata	Din care pe luna raportata	
		Total	Inclusiv lucrari de montare a utilajului
A	1	2	3
Valoarea lucrarilor de antrepriza	388 464,84	388 464,84	
Total	388 464,84	388 464,84	
Taxa pe valoarea adaugata 20%	77 692,97	77 692,97	
Total	466 157,81	466 157,81	

Antreprenor

S.C. Primaterax-Nord S.R.L.



Brenister Dumitru

Beneficiar

Colegiul de Medicina din mun.Balti



Sochitca Andrei

Antreprenor SC „Primaterax-Nord” SRL
(denumirea)

Investitor Colegiul de Medicina din
mun. Balti
(denumirea)

Obiect **Lucrări de reparații capitale în
Colegiu de Medicină**

Valoarea lucrarilor executate

466 157,81 mii lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe **decembrie** an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. 1. Lucrari de constructie - montaj				
		1.1. 1.1. Demolari				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (ferestre)	m2	2,4500	11,60 11,60	28,43 28,43
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	61,3000	11,61 11,61	711,49 711,49
3	RpCP45A	Demontarea usilor metalice (Usile de la intrare in blocuri - 10 buc)	kg	283,5000	1,87 1,66	529,07 470,07
4	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	33,2000	13,87 12,71	460,39 422,04
5	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	13,3000	22,83 21,56	303,64 286,69
6	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte turnate pe loc	m	40,9100	7,27 6,89	297,35 281,70
7	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	46,4500	9,32 8,29	432,71 385,10
8	RpCM33A	Demontarea placcielor din	m2	21,6300	44,59	964,54

1	2	3	4	5	6	7
		faianta, gresie, ceramica			44,22	956,40
9	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare driscuite la tavane	m2	46,4500	7,67 7,39	356,17 343,40
10	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare driscuite la pereti	m2	202,6300	7,67 7,39	1 553,75 1 498,02
11	RpSB01C	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 100 mm	m	45,0000	23,64 23,64	1 063,66 1 063,66
12	RpSB03A	Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 32 mm - 50 mm	m	10,9000	1,80 1,80	19,57 19,57
13	RpSA04A	Demontarea tevii din policrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip greu existenta in interiorul cladirii, la legaturi, coloane, sau conducte de distributie, avind diametru de 12 mm - 50 mm	m	36,3500	1,80 1,80	65,26 65,26
14	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	10,0000	28,42 28,42	284,24 284,24
15	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	10,0000	32,91 32,91	329,12 329,12
16	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclisiv tije si globurile	buc	20,0000	6,58 6,58	131,65 131,65
17	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	20,0000	1,79 1,79	35,90 35,90
18	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	11,9000	32,83 32,83	390,68 390,68
19	RpCU09C1	Transporturi cu mijloace	t	11,9000	32,83	390,68

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitul:				111 229,37
						3 365,75
		1.3. 1.3. Finisari				
		1.3.1. 1.3.1. Pereti				
27	CF59F	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasi metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: glafuri (Captusirea coloanelor de canalizare)	m2	21,2000	409,44 95,50	8 680,18 2 024,68
28	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	226,0000	6,19 0,76	1 397,92 171,87
29	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	23,3600	78,75 49,49	1 839,69 1 156,15
30	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	181,4500	59,89 36,50	10 866,93 6 623,36
31	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	181,4500	9,30 5,98	1 686,89 1 085,80
32	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	202,6500	22,45 16,00	4 548,81 3 242,20
33	RpCR09B	Vopsirea cu email alchidal a peretilor si tavanelor, pe glet de ipsos, in 2 straturi	m2	202,6500	57,52 19,77	11 656,04 4 007,00
34	CI06C6	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiunea 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilni inclusiv	m2	23,3600	254,06 66,41	5 934,85 1 551,25

1	2	3	4	5	6	7
		glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor de cca 2 cm grosime				
		Total capitul:				46 611,31
						19 862,31
		1.3.2. 1.3.2. Glafuri interioare				
35	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	96,0000	24,79 18,74	2 380,08 1 799,21
36	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre la 15 cm latime	m	161,0000	18,99 14,14	3 057,08 2 276,12
37	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	27,4200	117,70 37,67	3 227,21 1 032,91
38	CK18C	Montarea cornierului perforat din aluminiu la muchiile glafurilor	m	257,0000	31,07 7,78	7 984,46 1 999,25
39	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	27,4200	22,45 16,00	615,48 438,69
40	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	27,4200	6,19 0,76	169,61 20,85
41	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2	m2	27,4200	31,34 13,94	859,29 382,30

1	2	3	4	5	6	7
49	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	46,4500	6,19 0,76	287,32 35,33
50	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	46,4500	31,34 13,94	1 455,68 647,63
		Total capitul:				26 701,58 5 164,83
		1.3.5. 1.3.5. Pardoseli				
51	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	13,3000	7,21 1,20	95,83 15,92
52	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)	m2	13,3000	49,89 1,20	663,58 15,92
		Total capitul:				759,41 31,84
		Total capitul:				92 572,83 33 137,88
		1.4. 1.4. Instalatie sanitare				
53	RpSC21C	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal	buc	10,0000	1 744,06 68,82	17 440,64 688,16

1	2	3	4	5	6	7
		spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"			31,42	314,16
55	RpSC24B1	Montarea vasului pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip P	buc	10,0000	3 618,44 155,58	36 184,44 1 555,84
56	RpSB13E	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	45,5000	57,00 11,37	2 593,66 517,32
57	RpSB13C	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	10,9000	24,54 8,98	267,47 97,84
58	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	10,0000	8,00 7,78	79,95 77,79
59	RpSB15C	Montarea piesei de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	10,0000	17,41 8,98	174,08 89,76
60	RpSB14E	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	10,0000	10,84 10,17	108,36 101,73
61	RpSB15E	Montarea piesei de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	20,0000	52,69 11,37	1 053,88 227,39

1	2	3	4	5	6	7
62	RpSA20B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccual-culturale, avind diametrul de 20-25 mm (PP-R d20)	m	40,0000	88,07 22,44	3 522,76 897,60
63	RpSD18B	Montarea robinetului de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1"	buc	10,0000	182,63 6,58	1 826,32 65,82
		Total capitul:				68 540,47 4 633,41
		Total capitul:				282 169,89 50 080,31
		2. 2. Iluminat electric interior				
64	RpEF01B	Montarea corpurilor de iluminat, de plafon sau de perete, complet echipate	buc	20,0000	295,42 8,38	5 908,35 167,55
65	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare sau bipolare de 10-25 A, de constructie normala, impermeabile sau etanse in carcasa de aminoplast, bachelita, metalica sau portelan, montate ingropat sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic, racordate la conductori de cupru sau aluminiu	buc	20,0000	52,22 8,08	1 044,42 161,57
		Total capitul:				6 952,77 329,12

Total proces-verbal:

	Прямые затраты	Lei	289 122,66
	Asigurari sociale si medicale (ПЗ) * 24 %	24,00 %	12 098,26
	Total ПЗ+Asigur	100,00 +	301 220,92
	Cheltueli transportare (ПЗ) * 8 %	8,00 %	18 845,68
	Total Total+Cheltu	100,00 +	320 066,60
	Cheltueli de regie (Total) * 14,5 %	14,50 %	46 409,66
	Total Total+Cheltu	100,00 +	366 476,26

1	2	3	4	5	6	7
		Beneficiu de deviz (Total) * 6 %	6,00 %			21 988,58
		Total Total+Benefi	100,00 +			388 464,84
		TVA (Total) * 20 %	20,00 %			77 692,97
						466 157,81
		TOTAL:				50 409,43

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)

SC „Primaterax-Nord” SRL

(denumirea)

APROBAT:

Investitor

Colegiul de Medicină Bălți

(denumirea)

Administrator Brenister Dumitru
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Director Societate Andrei
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



NOTA INFORMATIVA

Privind valoarea lucrarilor executate pe luna Noiembrie 2021

Antreprenor: S.C. Primaterax-Nord S.R.L.

c/f 1006602011124

Beneficiar : Colegiul de Medicina din mun.Balti

c/f 1007602010766

Contractul Nr. 28 din 03.08.2021

Denumirtea obiectului executat si adresa:

“Lucrari de reparatii capitale in Colegiul de Medicina”

Denumirea obiectelor Categorie de lucrari	Valoarea lucrarilor executate		
	De la inceputul anului , Inclusiv luna raportata	Din care pe luna raportata	
		Total	Inclusiv lucrari de montare a utilajului
A	1	2	3
Valoarea lucrarilor de antrepriza	253 911,47	253 911,47	
Total	253 911,47	253 911,47	
Taxa pe valoarea adaugata 20%	50 782,29	50 782,29	
Total	304 693,76	304 693,76	



S.C. Primaterax-Nord S.R.L.

Beneficiar

Colegiul de Medicina din mun.Balti

 Brenister Dumitru

 Sochirca Andrei



Antreprenor S.C. Primaterax-Nord S.R.L.
 (denumirea)

Investitor Colegiul de Medicina Balti
 (denumirea)

Obiect Lucrari de reparatie a acoperisului
blocului de studii la Colegiul de
Medicina Balti

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe luna noiembrie 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. 1. Desfaceri si demolari				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	210,6000 ✓	20,63 19,13	4 345,18 4 029,28
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	24,4000 ✓	4,21 3,96	102,73 96,63
3	RpCJ35B	Desfaceri de tencuieli speciale exterioare in praf de piatra, mozaic, etc	m2	93,1000 ✓	30,25 29,85	2 816,35 2 778,65
4	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre (Погружка мусора в автотранспорт)	t	16,2000 ✓	28,14 28,14	455,84 455,84
5	TsI50A8	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 8 km (Транспортировка мусора на расстояние 8 км)	t	16,2000 ✓	27,29 0,00	442,06 0,00
		Total capitul:				
						8 162,16 7 360,40
		2. 2. Reparatia acoperisului				
6	CC03C1	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la placi 100x100x3	kg	237,9800 ✓	14,70 1,00	3 497,49 238,34

1	2	3	4	5	6	7
7	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (spata semiumeda)	m2	✓ 210,6000	55,32 20,49	11 650,81 4 314,56
8	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, (se adauga la art. CG01A 2 cm k=4) K=4,0000	m2	✓ 210,6000	36,75 14,00	7 739,55 2 947,56
9	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	✓ 233,7000	9,73 1,96	2 274,67 457,42
10	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Linocrom HPP - strat inferior I) Material marunt=1,0500	m2	✓ 233,7000	46,99 13,54	10 981,09 3 164,06
11	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Uniflex Vent EPV - strat inferior II) Material marunt=1,0500	m2	✓ 233,7000	82,37 13,54	19 249,33 3 164,06
12	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Tehnoelast EKP - strat superior) Material marunt=1,0500	m2	✓ 233,7000	110,86 13,54	25 909,08 3 164,06
13	RpCE26A	Dispozitive pentru	buc	3,0000 ✓	82,40	247,20

1	2	3	4	5	6	7
		comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (deflectoare), la terase si acoperisuri, inclusiv racordarea hidroizolatiei simple d=50 mm (aerator). Se exclud toate materiale si se adauga materialul aerator, norma de consum 1 Mat. marunte=1,0300			0,00	0,00
14	RpCE28B	Izolarea gurilor de scurgere si aeratoarelor, la repararea teraselor sau balcoanelor Mat. marunte (acid azotic, cirpe etc.)=1,0300	buc	3,0000 ✓	93,13 91,45	279,38 274,35
15	CE23D2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm (Stresina de acoperis/Кровельный свес) Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0400	m	✓ 23,4000	167,32 40,38	3 915,22 944,79
16	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,0300	m	✓ 23,40000	150,88 8,98	35 305,21 2 100,38
17	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,0300	m	✓ 54,0000	150,88 8,98	8 147,35 484,70
18	CE23C2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm (Верхняя часть парапета) Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0400	m	✓ 9,9000	111,59 35,52	1 104,74 351,62

1	2	3	4	5	6	7
		zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm (Боковая сторона парапета со стороны кровли) Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0400			35,52	351,62
20	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Canal de ventilare) Material marunt (ulei mineral, alb de zinc, cositor, aliaj, vopsea de miniu de plumb gata prep.)=1,0500	m2	✓ 4,2000	173,88 23,71	730,31 99,57
		Total capitol:				132 136,17
						22 057,09
		3. 3. Reparatia partiala a fatadei				
21	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirna, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletiturii, aplicate la pereti	m2	93,1000	149,48 67,45	13 916,36 6 279,13
22	RpCJ26B	Reconditionarea stropului la tencuieli exterioare, vechi (cu matura sau masina)	m2	✓ 93,1000	40,17 18,97	3 740,28 1 766,54

1	2	3	4	5	6	7
		executate cu mortar de var-ciment marca 100-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru stratul vizibil la tencuieli ce au stratul vizibil din mortar de var-ciment si praf de piatra				
23	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	343,4000 ✓	90,39 22,44	31 040,59 7 705,90
		Total capitul:				48 697,23
						15 751,57

	Total proces-verbal:		Lei	188 995,56
	Прямые затраты			10 840,57
	Asigurari sociale si medicale (ПЗ) * 24 %		24,00 %	199 836,13
	Total ПЗ+Asigur		100,00 +	9 368,34
	Cheltueli transportare (ПЗ) * 8 %		8,00 %	209 204,47
	Total Total+Cheltu		100,00 +	30 334,65
	Cheltueli de regie (Total) * 14,5 %		14,50 %	239 539,12
	Total Total+Cheltu		100,00 +	14 372,35
	Beneficiu de deviz (Total) * 6 %		6,00 %	253 911,47
	Total Total+Benefi		100,00 +	50 782,29
	TVA (Total) * 20 %		20,00 %	304 693,76
	TOTAL:			45 169,06

INTOCMIT:

Antreprenor general, (Subantreprenor)

Investitor

APROBAT:



(denumirea)

(nume, prenumele)



(denumirea)

(funcția, semnătura, nume, prenumele)



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 1 din 10.12.2021

Privind Lucrari de reparatii capitale in Colegiul de Medicina executată la Lucrari de reparatii capitale in Colegiul de Medicina în cadrul contractului Nr. 28 din 03.08.2021 încheiat între S.C. Primaterax-Nord S.R.L. si Colegiul de Medicina din mun.Balti privind Lucrari de reparatii capitale in Colegiul de Medicina

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____, eliberată de _____ la _____, cu valabilitate până la _____.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____ fiind formată din:

1. Andrei Sochesca - director CMB, prezidente
2. Ala Monea - membru
3. Vadim Nepes - membru
4. Cosma Rana - membru
5. Nicolae Vantas - membru

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Marian Teifailo - disiginte de contier

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
 - 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
 - 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a receptiona obiectul cu suma de **770 851,57 lei**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

privind Indeplinirea lucrarilor s-a executat in conformitate cu devizul si normativelor in vigoare

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:

De a receptiona obiectul

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre receptie:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, desinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____

_____, suprafața totală _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul preces-verbal.

8. Prezentul rocess-verbal, conținând 1 file și _____ anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost încheiat astăzi _____ în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte:

Andrei Sochirca

Membrii:

Alina Mironescu

Vadim Negru

Cosina Farola

Nicolae Varilos

(numele, prenumele)



TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

L.S.



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 1 din

Privind Lucrari de reparatii capitale in Colegiul de Medicina executată la Lucrari de reparatii capitale in Colegiul de Medicina în cadrul contractului **Nr. 28 din 03.08.2021** încheiat între S.C. Primaterax-Nord S.R.L. si Colegiul de Medicina din mun.Balti privind Lucrari de reparatii capitale in Colegiul de Medicina.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____, eliberată de _____ la _____, cu valabilitate pînă la _____.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 15.11-19.11.21 fiind formată din:

1. Andreea Sebeș - director CUB, președinte
2. Vasile Negru - membru
3. Alina Goncear - membru
4. Corina Tăbăla - membru
5. Nicolae Vasile - membru (responsabil tehnic)

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Marin Trifailo - diriginte șantier
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
 - 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
 - 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
5. Comisia de recepție, în urmă constatărilor făcute, propune:

De a receptiona obiectul cu suma de **304 693,76 lei**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
privind Indeplinirea lucrarilor s-a executat in conformitate cu devizul si normativelor in vigoare

7. Comisia de receptie recomandă următoarele:
De a receptiona obiectul

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre receptie:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, desinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____

_____, suprafața totală _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și — anexe numerotate, cu un total de 1 file, a fost încheiat astăzi 19.11.2021 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte:

Iudea Sorin

Specialiști:

Membrii:

Vadim Negru

Ala Goncear

Corina Falso

Nicolae Vasile

(numele, prenumele)

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:



(semnătura)