

„30” iunie 2020  
Data primirii

Anexe la SNC  
“Prezentarea situațiilor financiare”  
Aprobat de Ministerul Finanțelor  
al Republicii Moldova

SITUAȚIILE FINANCIARE  
pentru perioada 12 luni 2019

“ECO BUILD CONSTRUCT” S.R.L.  
(Denumirea completă)

**40164823**

Cod CUIIO

**1019600020632**

Cod IDNO

Sediul: MD

r-ul Criuleni, s. Porumbeni

**348**

Cod poștal Raionul (municipiul, UTA); Localitatea

Cod CUATM

Activitatea principală comert

Cod CAEM, rev.2

**4673**

Cod CAEM, ediția 2005

**16**

Cod CFP

**530**

Cod CFOJ

Forma de proprietate PRIVATA

Forma organizatorico-juridică SRL

Date de contact: Tel. **+373768491828** e-mail ionshova@gmail.com

Unitatea de măsură: leu

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Rotaru Ala

Tel. **+37379408916**

Anexa 8

| Indicatori   | Cod rd. | Perioada de gestiune |                |
|--|---------|----------------------|----------------|
|  |         | precedentă           | curentă        |
| 1  | 2       | 3                    | 4              |
| Venituri din vânzări   | 10      |                      | <b>3613909</b> |
| Alte venituri din activitatea operațională                           | 20      |                      | 0              |
| Venituri din alte activități   | 30      |                      |                |
| <b>Total venituri</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030)                     | 40      |                      | <b>3613909</b> |
| Variația stocurilor  | 50      |                      | 339777         |
| Costul vânzărilor  | 60      |                      | <b>3505912</b> |
| Cheltuieli privind stocurile   | 70      |                      |                |
| Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii                  | 80      |                      | <b>103556</b>  |
| Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de     | 90      |                      | <b>34195</b>   |
| Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate       | 100     |                      | <b>14560</b>   |
| Alte cheltuieli  | 110     |                      | <b>603</b>     |
| Cheltuieli din alte activități                                       | 120     |                      |                |
| <b>Total cheltuieli</b> (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090) | 130     |                      | <b>3998603</b> |
| Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 – rd.130)               | 140     |                      | <b>-384694</b> |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit                                | 150     |                      | <b>0</b>       |
| Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)     | 160     |                      | <b>-384694</b> |



BILANȚUL  
la 31 DECEMBRIE 2019

| Nr. cpt. | ACTIV  | Cod rd. | Sold la                         |                                 |
|----------|--|---------|---------------------------------|---------------------------------|
|          |  |         | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1        | 2  | 3       | 4                               | 5                               |
| 1        | <b>Active imobilizate</b>  |         |                                 |                                 |
|          | Imobilizări necorporale  | 10      | 0                               | 2938                            |
|          | Imobilizări corporale în curs de execuție  | 20      |                                 |                                 |
|          | Terenuri   | 30      |                                 |                                 |
|          | Mijloace fixe  | 40      |                                 | 152713                          |
|          | Resurse minerale   | 50      |                                 |                                 |
|          | Active biologice imobilizate   | 60      |                                 |                                 |
|          | Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate   | 70      |                                 |                                 |
|          | Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate   | 80      |                                 |                                 |
|          | Investiții imobiliare  | 90      |                                 |                                 |
|          | Creanțe pe termen lung   | 100     |                                 |                                 |
|          | Avansuri acordate pe termen lung   | 110     |                                 |                                 |
|          | Alte active imobilizate  | 120     |                                 |                                 |
|          | <b>Total active imobilizate (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)</b>                                    | 130     | 0                               | 155651                          |
| 2        | <b>Active circulante</b>   |         |                                 |                                 |
|          | Materiale  | 140     |                                 | 188988                          |
|          | Active biologice circulante  | 150     |                                 |                                 |
|          | Obiecte de mică valoare și scurtă durată   | 160     |                                 | 21338                           |
|          | Producția în curs de execuție și produse   | 170     |                                 |                                 |
|          | Mărfuri  | 180     |                                 | 626678                          |
|          | Creanțe comerciale   | 190     |                                 | 1724116                         |
|          | Creanțe ale părților afiliate  | 200     |                                 |                                 |
|          | Avansuri acordate curente  | 210     |                                 |                                 |
|          | Creanțe ale bugetului  | 220     |                                 |                                 |
|          | Creanțe ale personalului   | 230     |                                 |                                 |
|          | Alte creanțe curente   | 240     |                                 | 264813                          |
|          | Numerar în casierie și la conturi curente  | 250     |                                 | 125287                          |
|          | Alte elemente de numerar   | 260     |                                 |                                 |
|          | Investiții financiare curente în părți neafiliate  | 270     |                                 |                                 |
|          | Investiții financiare curente în părți afiliate  | 280     |                                 |                                 |
|          | Alte active circulante   | 290     |                                 |                                 |
|          | <b>Total active circulante (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)</b> | 300     | 0                               | 2951220                         |
|          | <b>Total active (rd.130 + rd.300)</b>  | 310     | 0                               | 3106871                         |

**BILANȚUL**  
la 31 DECEMBRIE 2019

| Nr. cpt. | P A S I V   | Cod rd. | Sold la                         |                                 |
|----------|---|---------|---------------------------------|---------------------------------|
|          |   |         | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1        | 2   | 3       | 4                               | 5                               |
| 3        | <b>Capital propriu</b>  |         |                                 |                                 |
|          | Capital social și suplimentar   | 320     |                                 | <b>1000</b>                     |
|          | Rezerve   | 330     |                                 |                                 |
|          | Corecții ale rezultatelor anilor precedenți   | 340     | <b>x</b>                        |                                 |
|          | Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți   | 350     |                                 |                                 |
|          | Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune   | 360     | <b>x</b>                        | <b>-384694</b>                  |
|          | Profit utilizat al perioadei de gestiune  | 370     | <b>x</b>                        | <b>0</b>                        |
|          | Alte elemente de capital propriu  | 380     |                                 |                                 |
|          | <b>Total capital propriu (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)</b>   | 390     | <b>0</b>                        | <b>-383694</b>                  |
| 4        | <b>Datorii pe termen lung</b>   |         |                                 |                                 |
|          | Credite bancare pe termen lung  | 400     |                                 |                                 |
|          | Împrumuturi pe termen lung  | 410     |                                 |                                 |
|          | Datorii pe termen lung privind leasingul financiar  | 420     |                                 |                                 |
|          | Alte datorii pe termen lung   | 430     |                                 |                                 |
|          | <b>Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)</b>   | 440     | <b>0</b>                        | <b>0</b>                        |
| 5        | <b>Datorii curente</b>  |         |                                 |                                 |
|          | Credite bancare pe termen scurt   | 450     |                                 |                                 |
|          | Împrumuturi pe termen scurt   | 460     |                                 | <b>725100</b>                   |
|          | Datorii comerciale  | 470     |                                 | <b>2305594</b>                  |
|          | Datorii față de părțile afiliate  | 480     |                                 |                                 |
|          | Avansuri primite curente  | 490     |                                 | <b>410369</b>                   |
|          | Datorii față de personal  | 500     |                                 | <b>40985</b>                    |
|          | Datorii privind asigurările sociale și medicale   | 510     |                                 | <b>6622</b>                     |
|          | Datorii față de buget   | 520     |                                 | <b>1895</b>                     |
|          | Venituri anticipate curente   | 530     |                                 |                                 |
|          | Datorii față de proprietari   | 540     |                                 |                                 |
|          | Finanțări și încasări cu destinație specială curente  | 550     |                                 |                                 |
|          | Provizioane curente   | 560     |                                 |                                 |
|          | Alte datorii curente  | 570     |                                 |                                 |
|          | <b>Total datorii curente (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)</b> | 580     | <b>0</b>                        | <b>3490565</b>                  |
|          | <b>Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)</b>  | 590     | <b>0</b>                        | <b>3106871</b>                  |

**SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE**  
de la 01 ianuarie pînă la 31 decembrie 2019

| Indicatori  | Cod rd. | Perioada de gestiune |                |
|---|---------|----------------------|----------------|
|   |         | precedentă           | curentă        |
| 1   | 2       | 3                    | 4              |
| Venituri din vânzări  | 10      |                      | <b>3613909</b> |
| Costul vânzărilor   | 20      |                      | <b>3505912</b> |
| Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)  | 30      | <b>0</b>             | <b>107997</b>  |
| Alte venituri din activitatea operațională  | 40      |                      |                |
| Cheltuieli de distribuire   | 50      |                      | <b>294516</b>  |
| Cheltuieli administrative   | 60      |                      | <b>197572</b>  |
| Alte cheltuieli din activitatea operațională  | 70      |                      | <b>603</b>     |
| Rezultatul din activitatea operațională:<br>profit (pier-dere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070) | 80      | <b>0</b>             | <b>-384694</b> |
| Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)   | 90      |                      |                |
| Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.090)  | 100     | <b>0</b>             | <b>-384694</b> |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit   | 110     |                      |                |
| Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)                                       | 120     | <b>0</b>             | <b>-384694</b> |

**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU**  
de la 01 ianuarie pînă la 31 decembrie 2019

| Nr. d/o  | Indicatori   | Cod rd.    | Sold la începutul perioadei de gestiune | Majorări       | Diminuări | Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune |
|----------|--|------------|---|----------------|-----------|---|
| 1        | 2  | 3          | 4                                       | 5              | 6         | 7                                       |
| <b>1</b> | <b>Capital social și suplimentar</b>   |            |   |                |           |   |
|          | Capital social   | 10         | <b>0</b>                                | <b>1000</b>    |           | <b>1000</b>                             |
|          | Capital suplimentar  | 20         |   |                |           |   |
|          | Capital nevărsat   | 30         |   |                |           |   |
|          | Capital neînregistrat  | 40         |   | <b>0</b>       |           | <b>0</b>                                |
|          | Capital retras   | 50         |   |                |           |   |
|          | <b>Total capital social și suplimentar</b><br>(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)           | <b>60</b>  | <b>0</b>                                | <b>1000</b>    | <b>0</b>  | <b>1000</b>                             |
| <b>2</b> | <b>Rezerve</b>   |            |   |                |           |   |
|          | Capital de rezervă   | 70         |   |                |           |   |
|          | Rezerve statutare  | 80         |   |                |           |   |
|          | Alte rezerve   | 90         |   |                |           |   |
|          | <b>Total rezerve</b> (rd.070 + rd.080 + rd.090)  | <b>100</b> | <b>0</b>                                | <b>0</b>       | <b>0</b>  | <b>0</b>                                |
| <b>3</b> | <b>Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b>  |            |   |                |           |   |
|          | Corecții ale rezultatelor anilor precedenți  | 110        |   | <b>0</b>       |           | <b>0</b>                                |
|          | Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți                                      | 120        | <b>0</b>                                |                |           | <b>0</b>                                |
|          | Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune  | 130        |   | <b>-384694</b> |           | <b>-384694</b>                          |
|          | Profit utilizat al perioadei de gestiune   | 140        |   |                |           | <b>0</b>                                |
|          | Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile   | 150        |   |                |           | <b>0</b>                                |
|          | <b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b> (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150) | <b>160</b> | <b>0</b>                                | <b>-384694</b> | <b>0</b>  | <b>-384694</b>                          |
| <b>4</b> | <b>Alte elemente de capital propriu, din care</b>  | 170        |   |                |           |   |
|          | Diferențe din reevaluare   | 171        |   |                |           |   |
|          | Subvenții entităților cu proprietate publică   | 172        | <b>0</b>                                |                |           | <b>0</b>                                |
|          | <b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)                                     | <b>180</b> | <b>0</b>                                | <b>-383694</b> | <b>0</b>  | <b>-383694</b>                          |

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR Anexa 4  
de la 01 ianuarie pînă la 31 decembrie 2019

| Indicatori  | Cod. rd. | Perioada de gestiune |                |
|---|----------|----------------------|----------------|
|   |          | precedentă           | curentă        |
| 1   | 2        | 3                    | 4              |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>  |          |                      |                |
| Încasări din vânzări  | 10       |                      | 3022944        |
| Plăți pentru stocuri și servicii procurate  | 20       |                      | 3467775        |
| Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală   | 30       |                      | 119487         |
| Dobânzi plătite   | 40       |                      |                |
| Plata impozitului pe venit  | 50       |                      |                |
| Alte încasări   | 60       |                      |                |
| Alte plăți  | 70       |                      | 35495          |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070 ) | 80       | 0                    | <b>-599813</b> |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>   |          |                      |                |
| Încasări din vânzarea activelor imobilizate   | 90       |                      |                |
| Plăți aferente intrărilor de active imobilizate   | 100      |                      |                |
| Dobânzi încasate  | 110      |                      |                |
| Dividende încasate  | 120      |                      |                |
| Alte încasări (plăți)   | 130      |                      |                |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)                   | 140      | 0                    | 0              |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>  |          |                      |                |
| Încasări sub formă de credite și împrumuturi  | 150      |                      | 725100         |
| Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor   | 160      |                      |                |
| Dividende plătite   | 170      |                      |                |
| Încasări din operațiuni de capital  | 180      |                      |                |
| Alte încasări (plăți)   | 190      |                      |                |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)                      | 200      | 0                    | <b>725100</b>  |
| <b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)   | 210      | 0                    | <b>125287</b>  |
| Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)   | 220      |                      |                |
| <b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>   | 230      |                      | 0              |
| <b>Sold de numerar la sfîrșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)                                    | 240      | 0                    | <b>125287</b>  |