

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr.1 din "07" noiembrie 2025
s.Bulboci , r-nul Soroca

privind lucrarea; **Lucrari de reconstructie a acoperisului de tip sarpant pentru cladirea IP Gimnaziul Bulboci r-l Soroca**
executata la IP Gimnaziul Bulboci r-nul Soroca, finantate din contul mijloacelor **ONDRL**
în cadrul contractului: **nr.1 din 10 ianuarie.2025**, incheiat între **Primaria com.Bulboci si SRL "Alarcon Group"** .

1.Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 1 din 27.01.2025 eliberată de Primaria Bulboci.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 07÷10 noiembrie 2025, fiind formată din:

Presedintele comisiei:

Cojocarui Iurie - Primarul com.Bulboci

Membri comisiei:

Razmarita Nicolai - Responsabil tehnic

Svetenco Victor - Diriginte de santier

Dul Piotr - Proiectant

Naclitchii Dumitru -Specialist atestat in constructii

3. La receptie au mai participat:

Rusu Anatolie - Reprezentantul ONDRL

Rusnac Mihail -Specialist principal primaria Bulboci, secretar

Terzi Alexandr - Administrator SRL "Alarcon Group"

Dabija Vasile -consilier

Cojocari Nicolai -consilier

(numele, prenumele) (calitatea)

4.Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: **7813000099.01**, adresa postal: **r-l Soroca, s.Bulboci**, destinata :

compus din urmatoarele constructii :

, suprafata la sol: suprafata la sol :, suprafata totală interioara:, numarul de nivele-conform certificatului despre rezultatele inspectarii bunului imobil

, anexat la prezentul proces- verbal.

5.Comisia de receptie, in urma examinarii si analizei lucrarilor executate si a documentelor din Cartea tehnica a constructiei, precum si a constatarilor organelor de control, a constatat urmatoarele:

a) lucrarile de constructii au fost executate si receptionate conform listei-anexa nr.1;

b) lucrarile de constructii au fost complet terminate la data de 28 octombrie 2025;

c) observatiile Comisiei de receptie sunt prezentate in lista-anexa nr.2;

d) documentatia de executie care lipseste sau este incomplete, conform listei-anexa nr.3;

- e) instructiunile de exploatare si urmarire a comportarii in exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
g) valoarea obiectivului este de **2488214,08 lei**, conform listei-anexa nr.5.

6. Cartea tehnica a constructiei a fost prezentata dupa cum urmeaza:

Capitolul A- Documentatia de proiect a constructiei : este elaborata si
completata conform prevederilor legii

Capitolul B –Documentatia privind executia constructiei: este completata
si semnata la zi

Capitolul C –Documentatia privind receptia constructiei:
este intocmita

Capitolul D- Documentatia privind exploatarea, intretinerea, repararea si urmarirea comportarii in exploatare a constructiei

7. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune:

Lucrarile de reconstructie a acoperisului de tip sarpan pentru cladirea IP Gimnaziul Bulboci pot fi receptionate.

8. Comisia de receptie motiveaza propunerea prin:

Lucrarile sint finalizate.

9. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:

De a exploata obiectul conform destinatiei

10. Concluzia Inspectoratului National pentru Supraveghere Tehnica (INST) se anseaza la prezentul process-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si este parte indissociabila a acestuia.¹

Se aplica doar pentru obiectivele prevazute la art. 197 alin.(9) din Codul urbanismului si constructiilor nr.434/2023. Semnatura sefului adjunct si a reprezentantului INSR se aplica atat pe prezentul process-verbal, cit si pe concluzia anexata.

11. Prezentul proces-verbal, continand sapte file (inclusiv patru anexe)
a fost incheiat astazi 07 noiembrie 2025 in cinci exemplare.

Comisia de receptie:

Presedinte: **I.Cojocaru** _____

Membri:

N.Razmerita _____

V.Svetenco _____

P.Dul _____

D.Naclitchii _____

(numele, prenumele)

(semnatura)

Reprezentantul INST²

Sef/sef adjunct al INST²

² Se aplica doar pentru obiectivele prevazute la art.197 alin.(90 din Codul urbanismului si constructiilor nr.434/2023.

12.Constructia este: **Lucrarile de reconstructie a acoperisului de tip sarpant pentru cladirea IP Gimnaziul Bulboci**, este

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
SRL “Alarcon Group”
07 noiembrie 2025

Director
Terzi Alaxandr

L.Ș. _____
(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
Primaria com.Bulboci
07 noiembrie 2025

Primar
Cojocaru Iurie

L.Ș. _____

(semnatura)

Lista

**Lucrarilor de constructii care au fost executate si receptionate la obiectul:
Lucrari de reconstructie a acoperisului de tip sarpant pentru cladirea IP
Gimnaziul Bulboci r-l Soroca**

1.Demolarea elementelor de acoperis.

2.Acoperis:

a) Centura din beton armat

b) Sarpanta din lemn

c) Astereala

d) Pelicula anticondensat

e) Invelitoare din tigla metalica

f) Streasina din tabla profilata

g) Sistemul de scurgere a apelor pluviale

3 Scara metalica antiincendiara

Beneficiar

Diriginte de santier

Responsabil tehnic

Anexa nr 2
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor
nr. 1 din 07 noiembrie 2025

Lista

Observatiilor comisiei de receptie la obiectul:

**Lucrari de reconstructie a acoperisului de tip sarpant pentru cladirea IP
Gimnaziul Bulboci r-l Soroca.**

nu sunt

Beneficiar

Diriginte de santier

Responsabil tehnic

Lista

**Documentatiei de executie, care lipseste sau este incomplete la obiectul:
Lucrari de reconstructie a acoperisului de tip sarpant pentru cladirea IP
Gimnaziul Bulboci r-l Soroca.**

nu este

Beneficiar

Diriginte de santier

Responsabil tehnic

Lucrarile executate **“Lucrari de reconstructie a acoperisului de tip sarpant pentru cladirea IP Gimnaziul Bulboci r-l Soroca”**, valoarea obiectivului este de **2488214,08 lei** conform proceselor –verbale de receptie a lucrarilor executate:

- 1.Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate nr.1 din 06.03.2025 -524013,54lei
 - 2.Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate nr.2 din 24.03.2025- 208129,52 lei
 3. Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate nr.3 din 07.04.2025 -384325,32lei
 4. Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate nr.4 din 16.06.2025 – 738216,57lei
 5. Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate nr.5 din 17.07.2025 -489044,78lei
 6. Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate nr.6 din 07.11.2025 -144484,35lei
- Total: 2488214,08lei

Beneficiar

Diriginte de santier

Responsabil tehnic
