

ANUNȚ DE PARTICIPARE

privind achiziționarea **lucrarilor de reparatii capitale**
(se indică obiectul achiziției)
prin procedura de achiziție **Licitatie publica**
(tipul procedurii de achiziție)

1. Denumirea autorității contractante: **Centrul de plasament pentru persoane vîrstnice si persoane cu dizabilități, mun. Chișinău**
2. IDNO: **1007601001282**
3. Adresa: **Str. Valea Radiului 16**
4. Numărul de telefon/fax: **022 796 112**
5. Adresa de e-mail și de internet a autorității contractante: **cristinastoiciu@mail.ru**
6. Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire: *documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP*
7. Tipul autorității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că autoritatea contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună): **Centru de plasament**
8. Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind livrarea/prestarea/executarea următoarelor bunuri /servicii/lucrări:

Lucrari de reparatii capitale cladire si fasada

| Nr. d/o | Cod CPV | Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate | Unitatea de măsură | Cantitatea | Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință | Valoarea estimată fara TVA (se va indica pentru fiecare lot în parte) |
|---------|------------|---|--------------------|------------|---|---|
| 1 | | Lotul 1 | | | | |
| 1 | 45400000-1 | Lucrari de reparatie a cladirii si fasadei | un | 1 | Caiet de sarcini nr 1 | 1073.647.70 |
| | | TOTAL | | | | 1073647.70 |

9. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi un operator economic poate depune oferta (se va selecta):

- 1) Pentru un singur lot;
- 2) Pentru mai multe loturi;
- 3) Pentru toate loturile;
- 4) Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant _____.

10. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative: **nu se admit**

(indicați se admite sau nu se admite)

11. Termenii și condițiile de livrare/prestare/executare solicitați: **termenul de executare a lucrarilor este de maxim 16 saptamini de la semnarea si aprobarea contractului.**

12. Termenul de valabilitate a contractului: **pînă la 31 decembrie 2021**

13. Contract de achiziție rezervat atelierelor protejate sau că acesta poate fi executat numai în cadrul unor programe de angajare protejată (după caz): nu

(indicați da sau nu)

Prestarea serviciului este rezervată unei anumite profesii în temeiul unor acte cu putere de lege sau al unor acte administrative (după caz):

(se menționează respectivele acte cu putere de lege și acte administrative)

14. Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse; se menționează informațiile solicitate (DUAE, documentație):

| Nr. d/o | Descrierea criteriului/cerinței | Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței: | Nivelul minim/Obligativitatea |
|---------|--|---|-------------------------------|
| 1 | Devizele de cheltuieli | In conformitate de metoda de resurse Winsmeta 2000 (formularele 3, 5, 7) Documentele scanate si incarcate in MTender | DA |
| 2 | Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit Certificat de inregistrare | Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice - copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului Documentele scanate si incarcate in MTender | Da |
| 3 | Formularul ofertei | Documentele scanate si incarcate in MTender | Da |
| 4 | Informatie despre ofertant | Formularul informativ despre ofertant Documentele scanate si incarcate in MTender | Da |
| 5 | Certificat privind lipsa datoriilor privind impozitele | Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal-copie, confirmată prin aplicarea semnăturii și ștampilei ofertantului. Documentele scanate si incarcate in MTender | Da |
| 6 | Neimplicarea în practici frauduloase și de corupere | Declarațiepe proprie răspundere <i>Documentele scanate si incarcate in MTender</i> | Da |

| | | | |
|----|--|--|-----------|
| 7 | Situații financiare (pentru ultima perioadă raportată) | <i>copie – confirmată prin semnătura și ștampila ofertantului</i> Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 8 | Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani conform IPO14 | <i>Minimum 4 000 000 MDL</i> | <i>Da</i> |
| 9 | Lichiditate generală conform ultimului raport financiar | <i>minim 100% procente</i> | <i>Da</i> |
| 10 | Demonstrarea experienței operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit. Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 3 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare în institutii medico-sociale cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract sau - valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract. | Declarație privind experiența similară conform <i>Formularul F3.9</i> și/sau Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate conform <i>Formularul F3.10</i> Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/ contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite, pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport: - copii ale respectivului/ respectivelor contract/ contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora și prețul; - procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor care atestă executarea lucrărilor Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 11 | Recomandări la contractele prezentate pentru demonstrarea lucrărilor similare executate în ultimii 3 ani (min. 5 recomandari) | <i>copie – confirmată prin semnătura și ștampila ofertantului</i> Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 12 | Demonstrarea accesului la | Declarație privind dotările | <i>Da</i> |

| | | | |
|----|--|---|-----------|
| | utilajele, instalațiile și/sau echipamentele tehnice indicate de autoritatea contractantă, pe care aceasta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului ce urmează a fi atribuit | specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului conform <i>Formularul F3.11</i> și Documente care atestă faptul că operatorul economic se află în posesia utilajelor, instalațiilor și/sau echipamentelor indicate de autoritatea contractantă, acestea fiind fie în dotare proprie, fie închiriate, necesare îndeplinirii contractului Documentele scanate si incarcate in MTender | |
| 13 | Demonstrarea accesului la personalul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului ce urmează a fi atribuit (pregătirea profesională și calificarea personalului de conducere, personalul de specialitate care va avea un rol esențial în îndeplinirea acestuia) | Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului conform <i>Formularul F 3.12</i> Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 14 | Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier | <i>copie – confirmată prin semnătura și ștampila ofertantului</i> Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 15 | Demonstrarea accesului la personal/ un organism tehnic de specialitate, care să garanteze asigurarea unui control al calității | Documente prin care se demonstrează că operatorul economic are acces la laboratoare de încercări și teste a materialelor ce vor fi utilizate, în conformitate cu natura și specificul lucrărilor ce fac obiectul viitorului contract Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 16 | Informații privind subcontractanții | <i>Formularul F3.13, acordul de subcontractare, precum și după caz, Formularul informativ F3.7</i> Documentele scanate si incarcate | <i>Da</i> |

| | | | |
|----|---|---|-----------|
| | | in MTender | |
| 17 | Informații privind asocierea | <i>Formularului F3.14, precum și acordul de asociere în care vor preciza detaliat sarcinile ce revin fiecărui asociat</i> Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 18 | Avizul Agenției de Stat în Construcții | <i>copie – confirmată prin semnătura și ștampila ofertantului</i> Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 19 | Manualul Calității | <i>copie – confirmată prin semnătura și ștampila ofertantului</i> Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 20 | Perioada de garanție a lucrarilor | Min. ____5__ ani | <i>Da</i> |
| 21 | Scrisoare de garanție bancară (emisa de o banca comerciala) 1,0% din valoarea Ofertei | Oferta va fi insotita de o garantie bancara pentru oferta (sub forma unei scrisori emisa de o banca comerciala; a nu se confunda cu garantia pentru oferta transferata la contul autoritatii contractante, care nu poate fi admisa din cauza specificului procedurii) <i>original</i> <i>Documentele scanate si incarcate in MTender</i> | <i>Da</i> |
| 22 | Graficul de execuție (conform formularului F 3.3) | <i>copie – confirmată prin semnătura și ștampila ofertantului</i> Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 23 | Termenul de execuție a lucrărilor - maxim 2 luni | <i>original confirmată prin ștampila și semnătura ofertantului</i> Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 24 | DUAЕ | Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 25 | Neîncadrarea în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015 | Declarațiepe proprie răspundere. Documentele scanate si incarcate in MTender | <i>Da</i> |
| 26 | Garantie de buna executie a contractului | Dupa perioada de asteptare, ofertantul castigator trebuie sa fie | <i>Da</i> |

| | | | |
|----|--|--|-----------|
| | | apt si pregatit de a prezenta garantia de buna executie, odata cu semnarea contractului exclusiv sub forma de Scrisoare emisa de orice unitate bancara, garantie in marime de 5% din valoarea ofertei fara TVA <i>Scrisoare bancara pregatita din timp si prezentata fizic in ziua semnarii contractului</i> | |
| 27 | Disponibilitate de bani lichizi sau capital circulant, de resurse creditare sau alte mijloace financiare (suma) | <i>Minimm 750 000 lei sau capital circulant de resurse creditare sau alte mijloace financiare (confirmare prin scrisoare cu justificarea actelor confirmative)</i> | <i>Da</i> |
| 28 | Notă informativă obligatorie | Prețul lucrărilor include toate cheltuielile, inclusiv TVA și trebuie să fie fix pe toată perioada de executare a contractului; b) prețul ofertei se stabilește de către ofertant în baza cerințelor pe care le-a primit de la organizatorul procedurii de achiziție. Cheltuielile suplimentare, aparute ca urmare a maririi volumului lucrărilor fata de cele incluse în sarcina de lucru, dar care nu au fost luate în considerație de ofertant la prezentarea prețului, nu se acoperă de către Beneficiar; | <i>Da</i> |

15. Motivul recurgerii la procedura accelerată (în cazul licitației deschise, restrânse și al procedurii negociate), după caz: **Publicarea in BAP a anuntului de intentie**

16. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică):

17. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz):

Termenul de executare a lucrarilor este fix si un poate fi prelungit

A SE LUA IN CONSIDERARE SPECIFICUL INSTITUTIEI: in Centru sunt plasati beneficiari de virsta inaintata si/sau cu dereglari psihoemotionale, deaceea este primordial faptul ca personalul delegat in institutie pentru a indeplini lucrarile sa respecte regulile interne ale institutiei !

18. Criteriul de evaluare aplicat pentru adjudecarea contractului: **cel mai mic pret**

19. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor:

| Nr. | Denumirea factorului de evaluare | Ponderea% |
|-----|----------------------------------|-----------|
|-----|----------------------------------|-----------|

| | | |
|-----|---|---|
| d/o | | |
| | - | - |
| | | |

20. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- până la: [ora exactă] Conform datelor MTender
- pe: [data] Conform datelor MTender

21. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP/MTender

22. Termenul de valabilitate a ofertelor: 30 zile

23. Locul deschiderii ofertelor: MTender
(SIA RSAP sau adresa deschiderii)

Ofertele întârziate vor fi respinse.

24. Persoanele autorizate să asiste la deschiderea ofertelor:

Ofertanții sau reprezentanții acestora au dreptul să participe la deschiderea ofertelor, cu excepția cazului când ofertele au fost depuse prin SIA "RSAP".

25. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare:
română

26. Respectivul contract se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: -

(se specifică denumirea proiectului și/sau programului)

27. Denumirea și adresa organismului competent de soluționare a contestațiilor:

*Agencia Națională pentru Soluționarea Contestațiilor
Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.124 (et.4), MD 2001;
Tel/Fax/email:022-820 652, 022 820-651, contestatii@ansc.md*

28. Data (datele) și referința (referințele) publicărilor anterioare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene privind contractul (contractele) la care se referă anunțul respective (dacă este cazul): -

29. În cazul achizițiilor periodice, calendarul estimat pentru publicarea anunțurilor viitoare: -

30. Data publicării anunțului de intenție sau, după caz, precizarea că nu a fost publicat un astfel de anunț: 21 ianuarie 2021

31. Data transmiterii spre publicare a anunțului de participare: 14.05.2021

32. În cadrul procedurii de achiziție publică se va utiliza/accepta:

| Denumirea instrumentului electronic | Se va utiliza/accepta sau nu |
|--|------------------------------|
| depunerea electronică a ofertelor sau a cererilor de participare | da |
| sistemul de comenzi electronice | da |
| facturarea electronică | da |
| plățile electronice | da |

33. Contractul intră sub incidența Acordului privind achizițiile guvernamentale al Organizației Mondiale a Comerțului (numai în cazul anunțurilor transmise spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene): nu

(se specifică da sau nu)

34. Alte informații relevante: In ziua semnării contractului, ofertantul cistigator va trebui sa prezinte garantia de buna executie a contractului sub forma de scrisoare de garantie bancara in marime de 5% din valoarea finala fara TVA a ofertei

Conducătorul grupului de lucru: Gheorghe Bejenari

L.Ș.