

**IP Centrul de Excelenta in Constructii mun.Chișinău,
str. Gh. Asachi 71**

(denumirea obiectivului)

Ofertant: SRL "Fabianca"

DEVIZ OFERTA Nr. 1-1

Lucrari de izolare termica a cantinei si a laboratorului, garaj, depozit al Centrului de Excelenta in Constructii, str. Gh. Asachi 71, mun. Chisinau

Valoarea de deviz 936 725,79 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de termoizolare 1.1. Termoizolarea peretilor peretilor exteriori cu finisarea decorativa				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	120,0000	18,26 17,51	2 190,82 2 100,82
2	RpDC04A	Taierea cu masina cu discuri diamantate a bloc calcar	m	9,0000	80,57 12,97	725,15 116,71
3	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	30,0000	109,29 77,81	3 278,60 2 334,24
4	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor tip BETOKONTAKT	m2	434,4000	5,24 1,95	2 276,34 844,99
5	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren gr.10cm EPS-200 dens mai mare de 25kg/m3 cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala gr.	m2	434,0000	475,48 136,88	206 358,21 59 404,72

1	2	3	4	5	6	7
		10cm dens 135kg/m3, cu latimea 25 cm (coltar pvc n=0,55ml/,2)				
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	434,4000	21,80 7,78	9 469,19 3 379,98
7	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti - n=2,5kg/m2	m2	434,4000	151,56 79,10	65 836,28 34 363,13
8	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	420,0000	69,03 48,63	28 993,36 20 424,60
9	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie 30x30	buc	4,0000	115,46 32,42	461,86 129,68
		<i>Total</i>	lei			319 589,81
		Total Termoizolarea peretilor peretilor exteriori cu finisarea decorativa Inclusiv salariu				319 589,81 123 098,87
		1.2. Termoizolarea fglafurilor finisarea decorativa				
10	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	30,4000	18,26 17,51	555,01 532,21
11	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime	m	132,2000	39,72 32,42	5 250,46 4 285,92
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor tip BETOKONTAKT	m2	30,4000	5,24 1,95	159,30 59,13
13	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 135/m3 gr.-30mm	m2	40,4000	415,06 189,53	16 768,50 7 656,90

1	2	3	4	5	6	7
14	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	40,4000	21,80 7,78	880,65 314,34
15	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti - n=2,5kg/m2	m2	40,4000	151,56 79,10	6 122,89 3 195,83
		<i>Total</i>	lei			29 736,81
		Total Termoizolarea fglafurilor finisarea decorativa Inclusiv salariu				29 736,81 16 044,33
		1.3. Termoizolarea tocului cu finisare				
16	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	48,0000	18,26 17,51	876,33 840,33
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor tip BETOKONTAKT	m2	103,0000	5,24 1,95	539,74 200,36
18	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat XPS, grosimea 100mm, coirnier din PVC (n=0.1)	m2	103,0000	433,46 111,40	44 646,76 11 473,70
19	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp (VR 100x100x4)	kg	206,0000	42,72 2,92	8 800,32 601,07
20	CF50B (aplicat)	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. (adeziv strat de egalizare k manopera 0,5)	m2	103,0000	66,52 16,21	6 851,46 1 669,63
21	CI06C	Placaj din beton pentru fasad 12.5x26.5x0.18cm tip casauti (sur), executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare	m2	103,0000	355,15 158,86	36 580,75 16 362,37

1	2	3	4	5	6	7
		de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor				
22	CK26B	Glafuri montate la fasade din tabla zincata gr-0.5mm lat desf. 35-50cm (element delimitare tocul cu peretele)	m	68,0000	124,56 25,94	8 469,81 1 763,65
		<i>Total</i>	lei			106 765,17
		Total Termoizolarea tocului cu finisare Inclusiv salariu				106 765,17 32 911,11
		1.4. Timplarie				
23	RpCI42A	Demontarea elementelor de scurgere de la ferestre	m	45,0000	9,18 9,08	412,99 408,49
24	RpCP45D	Demontarea balustradelor, grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc (gratii la geam)	kg	570,1000	2,85 2,59	1 626,32 1 478,62
25	CK26B	Scurgeri montate la ferestre din tabla vopsita 260mm	m	45,0000	130,58 25,94	5 875,92 1 167,12
26	RpCP27A	Confectionarea si montarea tiranului metalic din otel-beton, cu diametrul de 20 mm (montarea gratii existente)	m	6,0000	361,24 269,08	2 167,47 1 614,51
27	RpCR20A	Vopsirea in culoare de ulei a timplariei metalice, la interior si exterior, gata grunduite cu miniu de plumb, in constructii existente, intr-un strat	m2	15,1000	70,52 57,71	1 064,81 871,39
		<i>Total</i>	lei			11 147,51
		Total Timplarie Inclusiv salariu				11 147,51 5 540,13
		1.5. Copertina				
28	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor (materialul demontat se va preda beneficiarului)	kg	125,0000	1,81 1,62	226,54 202,62
29	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru	kg	215,0000	52,65 13,62	11 320,39 2 927,53

1	2	3	4	5	6	7
		sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton				
30	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. (n=0.004)	m2	5,5000	51,00 19,13	280,50 105,20
31	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	5,5000	348,32 74,57	1 915,78 410,12
32	CN21A	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi	m2	8,0000	83,54 72,62	668,32 580,97
33	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	8,4000	374,92 22,69	3 149,31 190,63
34	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	6,3000	356,75 19,45	2 247,51 122,55
		<i>Total</i>	lei			19 808,35
		Total Copertina Inclusiv salariu				19 808,35 4 539,62
		1.6. Copertina scara acces et-2				
35	CL01A	Stilpi din otel gata confectionati, livrati complet asamblati, montati la inaltime pina la 35 m, avind pina la 1 t inclusiv	t	0,2300	38 196,65 1 167,09	8 785,23 268,43
36	CL03A	Grinzi cu inima plina din otel gata confectionati, livrati complet asamblati, montati la inaltime pina la 35 m, avind pina la 1 t inclusiv	t	0,0150	43 000,67 1 231,33	645,01 18,47
37	CL05A	Ferme cu zabrele din otel gata confectionate, livrate complet asamblate, montate la inaltime pina la 35 m, avind pina la 1 t inclusiv	t	0,1130	42 695,04 972,65	4 824,54 109,91
38	CL19A	Grilaje metalice gata confectionate: din panouri formate din impletitura sau tesatura din sirma de otel, inclusiv elementele	m2	3,7500	807,99 105,37	3 029,97 395,12

1	2	3	4	5	6	7
		metalice de sustinere si fixare (montanti, rame, bratari, etc) pentru balcoane				
39	CE26A1	Sarpanta simpla de lemn de rasinoase, rezemata direct pe ziduri, compusa din pane si capriori, pt. invelitori de carton bitumat sau tabla, cu 1 sau 2 pante, executate pe suprafete pina la 25 mp la un punct de lucru, inclusiv fieraria de ancorare si prindere: din lemn ecarisat	m2	1,9000	238,96 54,47	454,02 103,49
40	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. n= 0,0029 m3/m2	m2	21,0000	43,41 19,13	911,60 401,68
41	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab)	m2	21,0000	348,32 74,57	7 314,77 1 565,89
42	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	9,0000	374,92 22,69	3 374,27 204,25
43	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	14,0000	356,75 19,45	4 994,46 272,33
44	CN21A	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi	m2	18,0000	83,54 72,62	1 503,72 1 307,17
		<i>Total</i>	lei			35 837,59
		Total Copertina scara acces et-2 Inclusiv salariu				35 837,59 4 646,74
		1.7. Acoperis, Sandrama				
45	RpCO50A	Inlocuirea baghetelor la timplarie, din lemn	m	90,0000	59,43 23,99	5 349,09 2 159,17
46	RpCO51F k-man 0,5	Inlocuirea lambriurilor la pereti, executate pe santier, in cantitati de peste 10 mp, din profiluri din mase plastice (PAS)	m2	65,0000	311,62 80,73	20 255,61 5 247,17

1	2	3	4	5	6	7
47	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	24,2000	9,18 9,08	222,10 219,68
48	RpCI23C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv	m	24,2000	301,67 81,70	7 300,31 1 977,10
		<i>Total</i>	lei			33 127,11
		Total Acoperis, Sandrama Inklusiv salariu				33 127,11 9 603,12
		1.8. Sistemul pluvial				
49	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	31,5000	9,18 9,08	289,09 285,94
50	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (doar manopera)	m	31,5000	22,69 22,69	714,86 714,86
		<i>Total</i>	lei			1 003,95
		Total Sistemul pluvial Inklusiv salariu				1 003,95 1 000,80
		1.9. Praguri				
51	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	12,8000	51,72 50,57	662,08 647,36
52	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	6,0000	106,94 54,46	641,64 326,79
53	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2	m2	12,8000	528,78 188,04	6 768,36 2 406,86
		<i>Total</i>	lei			8 072,08
		Total Praguri				8 072,08

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				3 381,01
		1.10. Pereu				
54	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu	m3	0,7000	261,70 221,74	183,19 155,22
55	RpDD01A	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere manuala, executat cu impanare si innoroire	m3	1,0000	943,33 144,59	943,33 144,59
56	RpCB02C	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-10/8 Bc10 (B150)	m3	1,1000	1 819,68 411,08	2 001,65 452,19
57	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	1,5000	291,06 110,23	436,59 165,35
		<i>Total</i>	lei			3 564,76
		Total Pereu Inclusiv salariu				3 564,76 917,35
		1.11. Diverse				
58	TrB01A1-5	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 50 m	t	5,0000	70,03 70,03	350,14 350,14
59	TRI1AA08 C2	Descarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - pe rampa sau teren, din auto categoria 2	t	5,0000	16,21 16,21	81,05 81,05
60	TrI1AA01 D1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin transport pina la 10 m - de pe rampa, in vagon, categoria 1 (gunoiul)	t	5,0000	35,66 35,66	178,31 178,31
61	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	5,0000	64,50 0,00	322,50 0,00
		<i>Total</i>	lei			932,00

1	2	3	4	5	6	7
		Total Diverse Inclusiv salariu				932,00 609,50
		<i>Total</i>	lei			569 585,14
		Total Lucrari de termoizolare Inclusiv salariu				569 585,14 202 292,58

		Total	lei	569 585,14
		Asigurari sociale si medicale	24 %	48 550,22
		Transportarea materialelor	7 %	25 025,91
		Cheltuieli de regie	14,5 %	93 258,39
		Total		736 419,66
		Venit	6 %	44 185,17
		Total		780 604,83
		Tva	20 %	156 120,96
		Total deviz:		936 725,79
		Inclusiv salariu		250 842,80

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)