

- 4.7. Plata facturii finale se va face nu mai târziu de 15 zile bancare din momentul semnării către părți. Antreprenorul va prezenta procesele verbale de executare a lucrărilor, iar Beneficiarul va delega persoana responsabilă pentru verificarea lor și în termen de 15 zile lucrătoare Beneficiarul va accepta sau va prezenta în forma scrisă pretențiile sale Antreprenorului. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită timp de 15 zile bancare.
- 4.8. Contractul nu va fi considerat încetat, până când procesul-verbal de recepție nu va fi semnat de toți reprezentanții comisiei de recepție a lucrărilor, cu excepția cazului de reziliere anticipată.
- 4.9. După executarea tuturor lucrărilor de construcție stipulate în p. 2.1., Antreprenorul și Beneficiarul vor întocmi procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate.
- 4.10. Antreprenorul este obligat să-i prezinte Beneficiarului materialele neutilizate, precum și toată documentația ce rezultă din prezentul contract.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 5.1. Valoarea lucrărilor aprobate de către părțile contractante rămâne neschimbată pe tot parcursul executării lucrărilor.
- 5.2. În cazul apariției necesității de executare a lucrărilor ce nu sunt prevăzute în anexele contractului, Beneficiarul va înainta în formă scrisă Antreprenorului cerința, iar Antreprenorul va prezenta Beneficiarului devizul de cheltuieli, care va fi acceptat de comun acord în forma scrisă.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 6.1. Întreaga documentație necesară (proiectul de construcție nr 12\01-2016-SAC, etc.) pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în trei exemplare, prin semnarea unui act de primire-predare documentației necesare.
- 6.2. Antreprenorul are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul nr 12\01-2016-SAC, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 6.3. Antreprenorul este obligat să numească un diriginte de șantier, cu calificarea corespunzătoare pentru îndeplinirea lucrărilor de construcție a complexului zootehnic conform proiectului nr 12\01-2016-SAC.
- 6.4. Antreprenorul se obliga sa nu folosească materiale de construcții ce nu corespund exigentelor de calitate sau sa admită alte abateri în procesul executării lucrărilor.
- 6.5. Antreprenorul răspunde pentru calitatea materialelor folosite la executarea lucrărilor conform garanției de la producător, precum și pentru verificarea acestora, inclusiv verificările de laborator, chiar dacă aceste materiale au fost procurate de Beneficiar. În caz de depistare a unor neconformități, neconcordanțe sau alte defecte, să anunțe imediat Beneficiarul.
- 6.6. Antreprenorul este obligat să anunțe în scris (e-mail, fax, etc), în termen rezonabil, reprezentantul Beneficiarului despre necesitatea convocării Comisiei în legătură cu finalizarea unei anumite etape.
- 6.7. Comisia va examina și aproba lucrările executate, va identifica neconformitățile (dacă sunt), solicitând remedierea acestora, precum și va aproba continuarea lucrărilor de construcție.
- 6.8. Antreprenorul este obligat la finisarea lucrărilor să prezinte Beneficiarului actele, în conformitate cu legislația în vigoare privind recepția lucrărilor în construcții.
- 6.9. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să solicite îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau parte de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ și evacuarea deșeurilor ramase în urma executării lucrărilor de construcție pe cheltuiala proprie a Antreprenorului;
- 6.11. Antreprenorul este obligat să remedieze și să înlăture fără plată toate defecțiunile executate cu abateri peste limitele admisibile, sau necorespunzător, constatate în timpul execuției și la recepția lucrărilor, precum și va suporta cheltuielile aferente necesare remedierii (transport, muncă, prețuri materialelor, etc.).
- 6.12. Antreprenorul este obligat să respecte și să informeze angajații săi privind protecția muncii și tehnica securității sub propria răspundere.