

## DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice 

de încheiere a acordului-cadru ☐

de anulare a procedurii de atribuire ☐

## DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

Nr.1 din 24 ianuarie 2025

### 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

|                                                      |                                                 |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Denumirea autorității contractante                   | Primăria orașului Stăuceni                      |
| Localitate                                           | or. Stăuceni, mun. Chișinău                     |
| IDNO                                                 | 1007601009990                                   |
| Adresa                                               | or. Stăuceni, str. A. Mateevici nr. 13          |
| Număr de telefon                                     | 022326976                                       |
| Număr de fax                                         |                                                 |
| E-mail oficial                                       | primaria.stauceni@apl.gov.md, info@stauceni.md, |
| Adresa de internet                                   | www.stauceni.md                                 |
| Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail) | Alexandr Vornicu, tel. 022326976                |

### 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

|                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipul procedurii de atribuire aplicate                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri<br><input checked="" type="checkbox"/> <b>Licitație deschisă</b><br><input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)*<br><input type="checkbox"/> Altele: [Indicați] |
| *Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)                    | Art. 47 al Legii 131/2015                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulată/anulate) | Nr:                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru                                                                                             | <input type="checkbox"/> Bunuri<br><input type="checkbox"/> Servicii<br><input checked="" type="checkbox"/> <b>Lucrări</b>                                                                                                                                                |
| Obiectul achiziției                                                                                                                                     | Lucrări de proiectare privind elaborarea proiectului și construcția Clădirii Administrative a Primăriei Stăuceni din str. A.Mateevici nr. 13, or. Stăuceni, mun. Chișinău                                                                                                 |
| Cod CPV                                                                                                                                                 | 45200000-9                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Procedura de atribuire</b> (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a> ) | Nr: ocds-b3wdp1-MD-1735048299136<br>Link-ul: <a href="https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1735048299136?tab=contract-notice">https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1735048299136?tab=contract-notice</a><br>Data publicării: 24.12.2024               |
| <b>Platforma de achiziții publice utilizată</b>                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> achizitii.md;<br><input type="checkbox"/> e-licitatie.md;<br><input type="checkbox"/> yptender.md                                                                                                                                   |
| <b>Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante</b>                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> Da<br><input type="checkbox"/> Nu<br>Link-ul către planul de achiziții publice publicat:<br><a href="https://www.stauceni.md/planul-de-achizitii-pentru-anul-2024">https://www.stauceni.md/planul-de-achizitii-pentru-anul-2024</a> |
| <b>Anunț de intenție publicat în BAP</b> (după caz)                                                                                          | Data: 13.12.2024<br>Link-ul:<br><a href="https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_99.pdf">https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_99.pdf</a>                                                                                                 |
| <b>Tehnici și instrumente specifice de atribuire</b> (după caz)                                                                              | <input type="checkbox"/> Acord-cadru<br><input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție<br><input type="checkbox"/> Licitatie electronică<br><input type="checkbox"/> Catalog electronic                                                                           |
| <b>Sursa de finanțare</b>                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> Buget de stat;<br><input type="checkbox"/> Buget CNAM;<br><input type="checkbox"/> Buget CNAS;<br><input type="checkbox"/> Surse externe;<br><input type="checkbox"/> Alte surse: [Indicați]                                        |
| <b>Valoarea estimată</b> (lei, fără TVA)                                                                                                     | <b>44 778 000 lei</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |

### 3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Data solicitării clarificărilor</b>                 | 26 dec 2024, 12:13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b> | Buna ziua. Prezențați va rog frumos caietul de sarcini în format WinSmeta, Formularul 1                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Expunerea succintă a răspunsului</b>                | Buna ziua! Autoritatea Contractanta Va atrage atentia ca obiectul achizitiei prevede si elaborarea proiectului detaliat de executie, astfel incat la moment nu dispunem de Formularul 1. Totodata, luand in considerare complexitatea obiectului, s-au prezentat un minim de lucrari ca orientare pentru ofertanti, dar nu a se limita doar la ele |
| <b>Data transmiterii</b>                               | 26 dec 2024, 12:35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Data solicitării clarificărilor</b>                 | 26 dec 2024, 13:48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b> | Bună ziua. În calitate de autoritate contractantă ați inițiat o procedură nestandard însă în termen minim prevăzut pentru cele standard. Pentru a prezenta ofertă reală este necesar mai întâi de elaborat schiță de proiect, extrase volumele de lucrări abia apoi de elaborat devizul de cheltuieli. În acest sens, solicităm ajustarea termenului de depunere a ofertelor la condițiile de licitație înaintate. |
| <b>Expunerea succintă a răspunsului</b>                | Buna ziua! Autoritatea contractanta la termenul de depunere a ofertelor s-a ghidat de prevederile legale. Mai mult, sunt                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



|                          |                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                          | prezentate caiete de sarcini minime (cerinte tehnice si volume estimative ca orientare) la toate compartimentele care mai mult sau mai putin trebuie sa fie reflectate in oferta. A se vedea documentatia de atribuire. |
| <b>Data transmiterii</b> | 26 dec 2024, 19:10                                                                                                                                                                                                      |

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Data solicitării clarificărilor</b>                 | 28 dec 2024, 09:35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b> | este un termen restrans,rugam sa ajustati termenul de depunere,este clar ca este o companie care deja ii pregatita sa castige aceasta licitatie, dar totusi dorim si noi sa ne incercam norocu!!!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Expunerea succintă a răspunsului</b>                | Buna ziua! In ce priveste termenul, rugam sa familiarizati raspunsul clarificarii precedente. Totodata, termenii indicati in documentatia de atribuire au fost dictate *exclusiv* de minimizarea la maxim a perturbarii activitatii Primariei pe intreaga perioada incepand cu lansarea licitatiei si realizarea propriu-zisa a obiectului de investitii. Autoritatea contractanta are intentii bune si nobile de incurajare fata de orice ofertant interesant, astfel incat Va multumim pentru interes și va încurajăm sa participati! |
| <b>Data transmiterii</b>                               | 28 dec 2024, 15:35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Data solicitării clarificărilor</b>                 | 31 dec 2024, 14:11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b> | Termenul este de 3 saptamani, in care sunt sarbatori nationale ca Craciun pe stil nou, Anul nou, Craciun pe stil vechi.. Deci real pentru lucru raman 2 saptamani, adic a 10 zile lucratoare. Acest timp nu e suficient nici pentru analiza caietului de sarcini. Este foarte putin pentru o licitatie de 44 mln, atat de complexa. De obicei acest termen este penbtru licitati de maximum 5 mln,.. Astfelm dumneavostra veti avea putini concurenti si nu veti avea o oferta reala, de la un concurent real care poate realiza lucrarea, deoarece 90% din potentialii concurenti nu vor participa, din lipsa de timp pentru pregatirea ofertei. |
| <b>Expunerea succintă a răspunsului</b>                | Buna ziua! In ce priveste termenul, va rugam sa consultati raspunsul la clarificarea anterioara. In ce priveste complexitatea achizitiei, valoarea estimata a obiectului de investitii nu este neaparat in corelatie cu eventuala complexitate de pregatire a ofertei, dat fiind faptul ca Autoritatea Contractanta s-a straduit sa detalizeze documentatia de atribuire suficient incat sa diminueze considetabil eventuale dificultati de pregatire a ofertelor pentru oricare participant.                                                                                                                                                     |
| <b>Data transmiterii</b>                               | 31 dec 2024, 19:16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                            |                                             |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Data solicitării clarificărilor</b>     | 2 ian 2025, 10:25                           |
| <b>Expunerea succintă a solicitării de</b> | Scopul este ca sa nu reuseasca toti agentii |

|                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>clarificare</b>                      | economici,intentionat sa publicat de sarbatori ca sa castige o companie, care des executa lucrari in Stauceni!!!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Expunerea succintă a răspunsului</b> | Buna ziua! Reiteram ca exclusiv scopul Autoritatii Contractante e sa finalizeze obiectul de investitie cel tarziu la finele 2025 intru a nu perturba activitatea Primariei timp indelungat. De altfel, eventual avand drept scop limitarea participarii ofertantilor sau mimarea licitatiei, se opta pentru o alta procedura si modalitate de organizare a achizitiei, altele decat cea publicata (licitatie deschisa) care are cel mai mare grad de respectare a principiilor de transparenta, nediscriminare si echidistanta fata de toti potentiali ofertanti. Cu profunda recunostinta, indemnăm toti ofertantii interesati sa-si consolideze eforturile pentru a obtine adjudecarea acestui Contract de achizitie. |
| <b>Data transmiterii</b>                | 2 ian 2025, 16:14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                        |                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Data solicitării clarificărilor</b>                 | 3 ian 2025, 09:59                                                                                                                                                               |
| <b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b> | Buna ziua! Cine va executa eliberarea incaperilor de tehnica si mobilier pana la demolare? Ele vor fi ca deseuri care necesita evacuate?                                        |
| <b>Expunerea succintă a răspunsului</b>                | Buna ziua! Eliberarea incaperilor de tehnica si mobilier pana la demolare sunt in sarcina Autoritatii Contractante. Nu este necesar sa fie estimate aceste costuri de ofertant. |
| <b>Data transmiterii</b>                               | 3 ian 2025, 15:20                                                                                                                                                               |

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Data solicitării clarificărilor</b>                 | 3 ian 2025, 13:28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b> | Analizand caietul de sarcini, pentru estimarea corecta a costurilor de racordare a retelelor exterioare de energie electrica, solicitam sa prezentati informatii suplimentare. Racordarea se va efectua in reseaua existenta sau se planifica trasarea unei linii noi?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Expunerea succintă a răspunsului</b>                | Buna ziua! Actualmente puterea contractata este insuficienta pentru acoperirea necesitatilor planificate de consum a energiei electrice. Autoritatea Contractanta a primit asigurari de obtinere de la distribuitorul de energie electrica majorarea puterii racordate pana la 100kW. Astfel, rugam ofertantii sa estimeze si sa oferteze la capitolul retelelor de energie electrica exterioare pozarea unei linii de cablu noi de la PT amplasat in apropierea magazinului Linella de pe str. A.Mateevici 7A pana la cladirea nou construita cu eventuala montare a unei celule noi 10kV in PT-ul distribuitorului, organizarea circuitelor de evidenta si un PT-10/0.4kV cu Snom=160kVA corespunzator echipat in nemijlocita apropiere de sediul nou construit. Sectiunea conductorului a fi dimensionata din puterea aprobata 100kW si lungimea estimata a traseului 230-240m. |
| <b>Data transmiterii</b>                               | 3 ian 2025, 16:02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Data solicitării clarificărilor                 | 3 ian 2025, 15:27                                                                                                                                                                                                                                       |
| Expunerea succintă a solicitării de clarificare | Dat fiind faptul ca in aceasta perioada sunt multe zile de odihna declarate prin lege, rugam sa extindeti termenul se depunere a ofertelor. Va multumim pentru intelegere.                                                                              |
| Expunerea succintă a răspunsului                | Buna ziua! Autoritatea Contractanta conteaza si pe intelegerea ofertantilor (Va rugam sa consultati si explicatiile anterioare la acest capitol). Venim cu un indemn repetat sa Va consolidati la maxim eforturile intru a reusi in termenii stabiliti. |
| Data transmiterii                               | 3 ian 2025, 16:08                                                                                                                                                                                                                                       |

#### 4. Modificări operate în documentația de atribuire: Nu este cazul

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

|                                                                          |                                               |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Rezumatul modificărilor                                                  |                                               |
| Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)                | [Indicați sursa utilizată și data publicării] |
| Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz) | [Indicați numărul de zile]                    |

#### 5. Până la termenul-limită (data 14.01.2025, ora 08:00), au depus oferta 2 (doi) operatori economici:

| Nr. | Denumirea operatorului economic | IDNO          | Asociații/<br>administratorii                                 |
|-----|---------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------|
| 1.  | Golban Trade                    | 1019605001115 | Golban Teodor                                                 |
| 2.  | COLASS                          | 1003600092630 | Slivinski Andrei<br>S.R.L. Vio-Vero<br>Oleini-Slivinski Elena |

#### 6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

| Denumire document                                                                                                    | Denumirea operatorului economic |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|
|                                                                                                                      | Golban Trade                    | COLASS<br>Asociat<br>NEOSTIL |
| Documentele ce constituie oferta<br>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)                     |                                 |                              |
| DUAE                                                                                                                 | prezentat                       | prezentat                    |
| Oferta<br>Original (conform formularului anexat),<br>confirmat prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului. | neprezentat                     | prezentat                    |
| Documentația de deviz pentru                                                                                         | prezentat                       | prezentat                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| îndeplinirea lucrărilor întocmite prin metoda de resurse WinSmeta sau WinDocDeviz (Formularele 7,5,3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |
| Cerere de participare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <i>prezentat</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>prezentat</i> |
| Declarație privind valabilitatea ofertei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <i>prezentat</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>prezentat</i> |
| Garanția pentru ofertă 2 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <i>prezentat</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>prezentat</i> |
| <b>Documente de calificare</b><br><i>Se va consimna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                  |
| <b>Grafic de executare a lucrărilor</b><br><i>Anexa 10</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <i>prezentat</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>prezentat</i> |
| <b>Declarație privind experiența similară</b><br><i>Anexa 12 și</i><br><i>Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că au finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor):</i><br><i>-un contract ce a avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75% din valoarea viitorului contract (copia contractului, copia procesului verbal de recepție a lucrărilor executate)</i><br><i>- sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.</i><br><i>Operatorul economic trebuie să nominalizeze contractul/ contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite, pentru fiecare dintre acestea prezentându-se informații detaliate, conform următoarelor documente suport:</i><br><i>- copii ale respectivului/ respectivelor contract/ contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora și prețul;</i><br><i>- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor care atestă executarea lucrărilor</i> | <i>Nu corespunde</i><br><br><i>pe lângă declarația conform anexei nr.12, trebuia de prezentat și copia contractelor ce confirmă execuția lucrărilor similare cel puțin egale cu 75% din valoarea viitorului contract (în cazul Golban Trade SRL – <math>45638254,22 \cdot 75\% = 34228691,67</math>), precum și a procesului verbal de recepție/terminarea lucrărilor</i> | <i>prezentat</i> |
| <b>Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate</b><br><i>Anexa 13</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <i>prezentat</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>prezentat</i> |
| <b>Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului</b><br><i>Anexa 14</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <i>prezentat</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>prezentat</i> |
| <b>Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului</b><br><i>Anexa 15</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <i>prezentat</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>prezentat</i> |
| <b>Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul public național</b><br><i>mcabinet.gov.md</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <i>prezentat</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>prezentat</i> |
| <b>Certificat de atestare tehnică profesională a dirigintelui de șantier și a responsabilului tehnic</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <i>neprezentat</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <i>prezentat</i> |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                 |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Certificări de calitate/calificare</b><br><i>Certificări de calitate/calificare pe domeniile:</i><br>- Sistem de Management al Calității: ISO-9001;<br>- Sistem de Management de Mediu: ISO-14001;<br>- Sistem de Management al sănătății și securității la locul de muncă: ISO-45001.<br><i>Sau analog</i>                                              | <i>prezentat</i>                                                                                                | <i>prezentat</i> |
| <b>Formulare de oferta si specificatii tehnice oferite</b><br><i>Ofertantul trebuie sa completeze si sa prezinte formularul completat de oferta si sa prezinte specificatii tehnice oferite pentru utilajele propuse.</i>                                                                                                                                   | <i>Nu corespunde</i><br><br><i>Nu au fost prezentate specificatii tehnice pentru utilajele propuse</i>          | <i>prezentat</i> |
| <b>Recomandari la contractele prezentate pentru demonstrarea lucrarilor similare executate in ultimii 5 ani</b>                                                                                                                                                                                                                                             | <i>Nu corespunde</i><br><i>A fost prezentat o singura recomandare, în anexa nr. 12 ,menționate 2 contracte,</i> | <i>prezentat</i> |
| <b>Disponibilitatea surselor financiare</b><br><i>Document eliberat de banca comerciala detinatoare de cont (min.20% din suma ofertei, semnat electronic de ofertant)</i>                                                                                                                                                                                   | <i>prezentat</i>                                                                                                | <i>prezentat</i> |
| <b>Cifra de afaceri medie anuala in ultimii 3 ani</b><br><i>Situatiile financiare pentru ultimii 3 ani. Varianta scanată de pe originalul, confirmată prin semnătura electronică</i><br><i>Condițiile de calificare obligatorii:</i><br>- Realizarea unei cifre medii anuale de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât 40 mln. lei;              | <i>prezentat</i>                                                                                                | <i>prezentat</i> |
| <b>Examinarea Schitei de proiect si Comcept disain cu vizitarea obiectului destinat pentru constructive</b><br><i>Prezentarea la ofertă a Procesului Verbal ce atesta receptionarea Schitei de proiect si Conceptului Design cu vizitarea obiectului destinat pentru constructie, confirmat prin semnatura reprezentantului si stampila beneficiarului.</i> | <i>prezentat</i>                                                                                                | <i>prezentat</i> |

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

#### 7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

| Denumirea lotului                                                            | Denumirea operatorului economic | Prețul ofertei (fără TVA)* | Cantitate și unitate de măsură | Corresponderea cu cerințele de calificare | Corresponderea cu specificațiile tehnice |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|
| Lucrări de proiectare privind elaborarea proiectului și construcția Clădirii | Golban Trade                    | 38 031 878,56              | Lucrări                        | -                                         | -                                        |

|                                                                                              |        |               |         |   |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|---------|---|---|
| Administrative a Primăriei Stăuceni din str. A.Mateevici nr. 13, or. Stăuceni, mun. Chișinău | COLASS | 43 947 025,18 | Lucrări | + | + |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|---------|---|---|

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat: Nu s-a solicitat

| Data solicitării | Operatorul economic | Informația solicitată | Rezultatul răspunsului operatorului economic |
|------------------|---------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
|                  |                     |                       |                                              |

#### 9. Ofertanții respinși/descalificați:

| Denumirea operatorului economic | Motivul respingerii/descalificării                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Golban Trade                    | <p>- În temeiul art. 65 alin. (4) al Legii 131/2015 prezentarea ofertei presupune depunerea într-un set comun a propunerii tehnice, a propunerii financiare, a DUAE și, după caz, a garanției pentru ofertă. Conform anunțului de participare oferta trebuia prezentată conform formularului încărcat în SIA RSAP ( <u><b>formular oferta.signed.pdf</b></u>), <b>acesta nu a fost prezentat, ceea ce face oferta neconformă</b>;</p> <p>-Conform SIA RSAP valoarea ofertei constituie 38 031 878,56 lei fără TVA la care se adaugă TVA 7 606 375,71 oferta finală fiind de 45 638 254,27 lei, de fapt conform documentelor depuse cu oferta pentru fiecare capitol care constituie oferta valoarea este de 44 745 537,97 lei inclusiv TVA și respectiv 37 287 948,31 lei fără TVA <b>ceea ce nu corespunde cu valoarea declarată</b>. Astfel, în temeiul art. 69 alin. (4) autoritatea contractantă nu va admite modificări ale ofertei, inclusiv ale prețului ei, ce ar face ca oferta să corespundă unor cerințe cărora inițial nu le corespundea <b>fapt ce face oferta neconformă</b>;</p> <p>-Conform cerințelor privind formarea și prezentarea descifrărilor economice a ofertelor pentru capitolul 1. Lucrări de proiectare, <b>nu a fost prezentată oferta pentru 1.1 Servicii de elaborare a proiectului de demolare cu avizările corespunzătoare</b>;</p> <p>-Conform cerințelor privind formarea și prezentarea descifrărilor economice a ofertelor pentru capitolul 3. Obiectul investiției de bază, <b>lipsește oferta pentru pct 3.10 Sisteme de telecomunicații (LAN, WLAN, Control acces), (Livrare, montare și punere în funcțiune cu indicarea tipului de utilaj și certificate ce atestă conformitatea conform Standardelor UE)</b>; Reieșind din cele expuse mai sus, grupul de lucru a constatat că valoarea ofertei se presupune a fi mai mare.</p> |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>- Conform pct.16, sbpct.15 din anunțul de participare trebuiau să fie prezentate specificații tehnice pentru utilajele propuse, <b>acestea nu au fost prezentate;</b></p> <p>-Conform pct.16, sbpct.13 din anunțul de participare (documente de calificare) trebuia obligator de prezentat certificate de atestare profesională a dirigintelui de șantier, responsabilului tehnic, <b>acestea nu au fost prezentate;</b></p> <p>-Conform cerințelor privind oformarea și prezentarea descifrărilor economice a ofertelor pentru capitolul 3. Obiectul investiției de bază, la pct 3.15 Diesel Generator Obligatriu! Ofertantul trebuie sa prezinte datele tehnice si caracteristicile Diesel generatorului propus spre ofertare, cât și schema/principiul de organizare AAR privind alimentarea de rezervă, <b>acestea nu au fost prezentate;</b></p> <p>-pentru capitolul 3. Obiectul investiției de bază, la pct 3.14 Panouri solare pe acoperis în oferta tehnică, fiecare cerință tehnică trebuie susținută cu extrase din fișele tehnice, cataloagele sau manualele echipamentului și din documentațiile elaborate de producător , <b>acestea nu au fost prezentate;</b></p> <p>În temeiul art. 69 alin (6) lit. a), b) și c) al Legii 131/2015 grupul de lucru <b>respinge oferta depusă de Golban Trade SRL și nu va fi evaluată</b></p> <p>Totodată,</p> <p>-menționarea în DUAЕ și prezentarea la ofertă a listei subcontractanților conform anexei nr. 16, în temeiul pct. 38 sbpc. 7 din Documentația Standard privind realizarea achizițiilor publice de lucrări aprobată prin ordinul MF nr. 69 nr. 07.05.2021, urmau a fi atașat/atașate la anexa nr.16 copia/copiile contractului/contractelor încheiat/încheiate cu subantreprenorii ce, <b>acesta nu au fost prezentate;</b></p> <p>-experiența similară (ESS), care este și factor de evaluare căruia i se atribuie până la 4 puncte, pe lângă declarația conform anexei nr.12 ( Documentația Standard privind realizarea achizițiilor publice lucrări aprobată prin ordinul nr. 69 nr. 07.05.2021), trebuia de prezentat și copia contractelor ce confirmă execuția lucrărilor similare cel puțin egale cu 75% din valoarea viitorului contract (în cazul Golban Trade SRL – <math>45638254,22 \cdot 75\% = 34228691,67</math>), precum și a procesului verbal de recepție/terminarea lucrărilor, nu ar putea fi evaluat și acordat punctaj;</p> <p>- un alt factor de evaluare căruia i se atribuie până la 8 puncte, este dotarea tehnică (DT), <b>nu a fost prezentată dovada</b> existenței sau nu a producerii proprii de construcții utilizate pentru construcție cu prezentarea documentelor confirmative și <b>nu a fost prezentată dovada</b> dacă deține sau nu documentatie de dealer autorizat si/sau reprezentant (reprezentanta oficiala) al producatorului/ilor de utilaje specifice cu prezentarea documentelor confirmative, acestea fiind necesare pentru evaluarea ofertei, astfel nu ar putea fi evaluat și acordat punctaj;</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: \_\_\_\_\_

### 11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☐

Costul cel mai scăzut ☐

**Cel mai bun raport calitate-preț** ☒

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

### 12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

| Factorii de evaluare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    | Valoarea din ofertă | Punctajul calculat                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Golban Trade</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                     | În temeiul art. 69 alin (6) lit. a), b) și c) al Legii 131/2015 grupul de lucru a respins oferta Golban Trade SRL și nu a fost evaluată |
| Prețul ofertei (PO)<br><br>$\frac{\text{Pret cel mai scăzut}}{\text{Pret oferta}} \times \text{Punctaj maxim}$                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 80 |                     |                                                                                                                                         |
| <b>Experiența similară specifică (ESS)</b><br><br>Atribuirea punctajului conform ESS va fi acordată doar ofertelor validate tehnic conform p.8 din Tabelul p.16 (Declarația privind experiența similară – Anexa 12).<br><br>Se atribuie câte 1 punct pentru fiecare contract echivalent ca amplitudă financiară și/sau specific tehnic (contracte executate cu minim suprafața și functionalitatea pentru achiziția anunțată).<br><br>Se acceptă și contracte în curs de realizare a căror finalitate nu depășește durata estimată pentru achiziția anunțată conform p.12 (Se confirmă prin declarație în formă liberă cu anexarea documentelor justificative sau trimitere (link) la codul achiziției câștigate pe platforma de licitații) | 4  |                     |                                                                                                                                         |
| <b>Dotare tehnica (DT)</b><br><br>Se atribuie cumulativ:<br>- 4 puncte pentru existența producerii proprii de construcții utilizate pentru construcție cu prezentarea documentelor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 8  |                     |                                                                                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |                                                                                                                                                              |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| confirmative;<br>- 2 puncte pentru confirmarea ca are angajați în statele de personal a personalului suficient pentru executarea contractului, Dirigintei de Santier și Responsabil Tehnic (se prezintă lista personalului).<br>- 2 puncte dacă se prezintă documentație de delegat autorizat și/sau reprezentant (reprezentanța oficială) al producătorului/ilor de utilaje specifice cu prezentarea documentelor confirmative                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |                                                                                                                                                              |    |
| <b>Durata de execuție (DE)</b><br><br>$\frac{\text{Durată de execuție cea mai mică, zile}}{\text{Durată de execuție, zile}} \times \text{Punctaj maxim}$                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 8  |                                                                                                                                                              |    |
| <b>COLASS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |                                                                                                                                                              | 99 |
| <b>Prețul ofertei (PO)</b><br><br>$\frac{\text{Preț cel mai scăzut}}{\text{Preț oferta}} \times \text{Punctaj maxim}$                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 80 | 43 947 025,18                                                                                                                                                | 80 |
| <b>Experiența similară specifică (ESS)</b><br><br>Atribuirea punctajului conform ESS va fi acordată doar ofertelor validate tehnic conform p.8 din Tabelul p.16 (Declarația privind experiența similară – Anexa 12).<br><br>Se atribuie câte 1 punct pentru fiecare contract echivalent ca amplitudă financiară și/sau specific tehnic (contracte executate cu minim suprafața și funcționalitatea pentru achiziția anunțată).<br><br>Se acceptă și contracte în curs de realizare a căror finalitate nu depășește durata estimată pentru achiziția anunțată conform p.12 (Se confirmă prin declarație în formă liberă cu anexarea documentelor justificative sau trimitere (link) la codul achiziției câștigate pe platforma de licitații) | 4  | din 6 contracte prezentate, 2p acordate pt 2 contracte echivalente și 1p acordat condiționat pentru valoarea cumulată a 4 contracte ca specific și amplitudă | 3  |
| <b>Dotare tehnică (DT)</b><br><br>Se atribuie cumulativ:<br>- 4 puncte pentru existența producerii proprii de construcții utilizate pentru construcție cu prezentarea documentelor confirmative;<br>- 2 puncte pentru confirmarea ca are angajați în statele de personal a personalului suficient pentru executarea contractului, Dirigintei de Santier și Responsabil Tehnic (se prezintă lista personalului).<br>- 2 puncte dacă se prezintă documentație de dealer autorizat și/sau reprezentant (reprezentanța oficială) al producătorului/ilor de utilaje specifice cu prezentarea documentelor                                                                                                                                        | 8  |                                                                                                                                                              | 8  |

|                                                                                                                 |   |     |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---|
| confirmative                                                                                                    |   |     |   |
| Durata de execuție (DE)<br>Durată de execuție cea mai mică, zile<br>Durată de execuție, zile<br>× Punctaj maxim | 8 | 220 | 8 |

### 13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

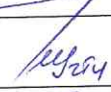
|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Motivul reevaluării ofertelor |  |
| Modificările operate          |  |

### 14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

| Denumirea lotului                                                                                                                                                         | Denumirea operatorului economic | Cantitate și unitate de măsură | Prețul unitar (fără TVA) | Prețul total (fără TVA) | Prețul total (inclusiv TVA) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| Lucrări de proiectare privind elaborarea proiectului și construcția Clădirii Administrative a Primăriei Stăuceni din str. A.Mateevici nr. 13, or. Stăuceni, mun. Chișinău | COLASS                          | lucrări                        |                          | 43 947 025,18           | 52 736 430,22               |

### 15. Componenta grupului de lucru:

| Nr. | Nume, Prenume    | Funcția în cadrul grupului de lucru | Semnătura                                                                             |
|-----|------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Alexandr VORNICU | președinte                          |  |
| 2   | Ana GRÎU         | secretar                            |  |
| 3   | Raisa RACU       | membru                              |  |
| 4   | Marina ANII      | membru                              |  |
| 5   | Eugenia EFIMENCO | membru                              |  |