

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **Servicii de consultanță pentru elaborarea proiectului tehnic detaliat, a documentației de deviz și supravegherea de autor pentru renovarea Liceului Teoretic „Mihai Sadoveanu” din municipiul Hîncești.**
2. Numărul și data contractului: **Contract nr. NORLD-446772-CS-CQS din 20.12.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală (ONDRL)**
4. Adresa beneficiarului: **MD-2032, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 124.**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor General**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	Moneda în care a fost încheiat contractul	Echivalent în dolari SUA
a) Inițială (la data semnării contractului)	3 634 000 MDL	207 657 USD
b) Finală (la data finalizării contractului)	3 634 000 MDL	207 657 USD
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **NU**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **8 luni**
 - b) efectiv realizată **18 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **termen prelungit prin Amendamentul nr. 1 din 25.08.2025, Amendamentul nr. 2 din 19.03.2026 și Amendament nr.3 din 07.08.2026**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **ACT Nr. 2 de predare-primire a serviciului prestat la data de 11 August 2026**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **n/a**

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: **instituție de învățământ, clădire cu 5 niveluri (S+P+3E),; suprafața totală a blocului de studii, inclusiv subsol, cca 10 007,60 m², din care cca 9 507,60 m² destinate procesului educațional și cca 500 m² încăperi tehnice, administrative și auxiliare; teren aferent cca 1,7865 ha. Proiect complex de renovare și modernizare: arhitectură și interioare, construcții, HVAC, apă-canalizare, rețele termice, instalații electrice și automatizări, comunicații electronice, protecție la trăsnet, semnalizare incendiu și pază, măsuri de securitate la incendiu, eficiență energetică, amenajarea teritoriului, deize și verificarea documentației. Proiect realizat în cadrul EQIP, cu sprijinul Băncii Mondiale.**

Data completării: 22.07.2026

Semnat: _____
Nume: **Condrea Iurie**
Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**
Denumirea întreprinderii: **BIM-TECH SOLUTION SRL**

CONTRACT nr. MD-NORLD-446772-CS-CQS

Servicii de Consultanță pentru elaborarea documentației de proiect și deviz pentru renovarea Liceului Teoretic „Mihai Sadoveanu” din orașul Hîncești

„ 20 ” decembrie 2024

mun. Chișinău

PREZENTUL CONTRACT (“Contract”) intră în vigoare la 20 decembrie, 2024 și este încheiat de către și între **Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală**, reprezentat de **Dl. Mihail Croitoru**, Director, (“Client”) care are următoarea adresă juridică – mun. Chișinău, bvd. Ștefan cel Mare și Sfânt 124, et.3 și **Asocierea dintre ”BIM TECH Solution” S.R.L (Lder) & ”IGC Construct” SRL (Asociat)**, reprezentat de **Dl. Condrea Iurie**, Director “BIM-TECH Solution” S.R.L & “IGC-Construct” S.R.L. (“Consultant”) care are următoarea adresă juridică - Bulevardul Mascova 6, mun. Chisinau, RM.

ÎNTRUCÂT, Clientul își dorește serviciile oferite de Consultant menționate în continuare și

ÎNTRUCÂT Consultantul dorește să ofere aceste servicii și Clientul se angajează să achite plata pentru servicii menționate în prezentul Contract;

Părțile au convenit la următoarele:

1. Servicii

- (i) Consultantul va oferi serviciile specificate în Anexa A „Termeni de Referință”, care este parte integrantă a acestui Contract (Servicii).
- (ii) Consultantul va prezenta rapoartele conform prevederilor Anexei C „Obligațiunile de raportare ale Consultantului”.

2. Termene

Consultantul va presta serviciile în perioada **23 decembrie 2024 – 20 august 2025** sau altă perioadă convenită de comun acord între Părți în formă scrisă.

3. Plata

A. Plafonul

Pentru serviciile oferite conform Anexei A, Clientul va calcula și va remunera Consultantul cu suma ce nu va depăși **3 634.000,00 MDL (TVA 0)**. Această sumă a fost stabilită în baza înțelegerii că ea include toate costurile și profiturile Consultantului precum și oricare taxe și impozite cărora poate fi supus Consultantul.

B. Orarul plăților

15% la primirea și acceptarea Raportului Inițial;

85% la primirea și acceptarea Raportului Final;

Total 3.634.000,00 MDL (TVA 0).

C. Condițiile de plată

Plățile vor fi efectuate în termen de 15 zile de la depunerea notelor de plată către Coordonatorul desemnat în paragraful 4.

4. Administrarea Contractului

A. Coordonator

Clientul îl desemnează pe *Dna. Liliana Calmașui*, Manager UIP EQIP în calitate de Coordonator; Coordonatorul va fi responsabil pentru coordonarea activităților conform prezentului Contract, pentru acceptarea și aprobarea rapoartelor și altor materiale ce urmează a fi livrate Clientului precum și pentru recepționarea și aprobarea notelor de plată.

B. Raportarea.

Rapoartele menționate în anexa C „Obligațiunile de raportare ale Consultantului” trebuie să fie prezentate pe durata activităților și va constitui baza pentru efectuarea plăților conform paragrafului 3.

C. Evidențe și conturi

Consultantul ține evidențe și conturi precise care vor identifica în mod clar toate cheltuielile și taxele suportate în cadrul executării Contractului. Clientul își rezervă dreptul de a verifica documentele prezentate de Consultant referitoare la sumele solicitate în temeiul prezentului Contract, pe durata acestuia, inclusiv orice prelungire, și pentru o perioadă de trei luni după aceea.

5. Standardele de performanță

Consultantul se obligă să efectueze serviciile la un nivel înalt al standardelor profesionale, etice și de integritate.

6. Confidențialitate

Consultantul, în timpul valabilității acestui Contract și timp de doi ani după expirarea acestuia, nu va divulga nici o informație cu referire la proprietatea sau informația confidențială referitoare la Servicii, acest Contract sau afacerile Clientului fără consimțământul prealabil în scris al Clientului. Totodată, Consultantul va respecta prevederile Anexei D.

7. Proprietatea asupra Produselor

Orice studii, rapoarte sau alte materiale, grafice, softuri (programe) sau în alt mod, pregătite de Consultantul Clientului conform Contractului, aparțin și rămân proprietatea Clientului. Consultantul, cel târziu la încheierea sau expirarea prezentului Contract, transmite

Clientului toate aceste documente împreună cu un inventar detaliat al acestora. Consultantul poate păstra o copie a acestor documente, date și/sau softuri (programe), dar nu trebuie să le folosească în scopuri, care nu au legătură cu prezentul Contract, fără aprobarea prealabilă a Clientului în scris.

Echipamentele și materialele puse la dispoziția Consultantului de către Client sunt proprietatea Clientului și sunt marcate conform procedurilor interne ale Clientului. La încheierea sau expirarea prezentului Contract Consultantul pune la dispoziția Clientului un inventar al acestor echipamente și materiale și dispune de astfel de echipamente și materiale în conformitate cu instrucțiunile Clientului.

8. Neimplicarea Consultantului în anumite activități

Consultantul este de acord, ca pe perioada de valabilitate a prezentului acord și după finalizarea lui, Consultantul sau orice entitate afiliată lui va fi descalificată de la prestarea bunurilor, lucrărilor sau serviciilor (altele decât Serviciile și orice prelungire ale lor) pentru orice proiect care rezultă din sau apropiat Serviciilor.

9. Asigurare

Toate cheltuielile aferente asigurărilor sociale/medicale, precum și impozitele conform Legislației Republicii Moldova, vor fi calculate și achitate de către Consultant.

10. Cesiune

Consultantul nu va transfera nici o parte din atribuțiile enumerate în acest contract fără aprobarea prealabilă în scris a Clientului.

11. Legislația aplicabilă și limba contractului

Contractul este reglementat de Legislația națională a Republicii Moldova, iar la întocmirea acestuia Părțile s-au condus, în special, de prevederile Codului Civil al Republicii Moldova. Limba contractului este limba de stat a Republicii Moldova.

12. Soluționarea litigiilor

Orice litigiu apărut în contextul realizării acestui Contract, care nu poate fi soluționat în mod amiabil de către Părți, va fi înaintat în instanța de judecată, conform prevederilor legislației Republicii Moldova.

13. Rezoluțiunea contractului

1) Clientul poate să ceară rezoluțiunea Contractului printr-o notificare prealabilă de cel puțin 30 zile, în formă scrisă, în cazul apariției oricăror evenimente specificate în sub-paragrafele (a) - (d) ale prezentei Clauze:

(a) În cazul în care Consultantul nu remediază deficiențele de performanță obligatorie în baza prezentului Contract în termen de șapte zile lucrătoare din data notificării sale în formă scrisă sau în oricare altă perioadă stabilită în scris de comun acord cu Clientul;

(b) Dacă Consultantul, în opinia Clientului, a fost implicat în practici corupte sau frauduloase în timpul competiției pentru sau la executarea Contractului;

(c) Dacă Clientul în baza hotărârii sale proprii decide să ceară rezoluțiunea acestui Contract;

(d) în alte cazuri prevăzute de legislația Republicii Moldova.

În sensul acestor prevederi se aplică definițiile stabilite de mai jos, după cum urmează:

(i) “practica coruptă” presupune acordarea, primirea sau solicitarea în mod direct sau indirect a orice ce prezintă valoare pentru a influența activitatea unui funcționar public în procesul de selectare sau executare a contractului.

(ii) “practica frauduloasă” este o denaturare sau omitere a faptelor în scopul de a influența un proces de selectare sau executare a unui contract;

(iii) “practici conspirative” este un aranjament între doi sau mai mulți consultanți în deplină sau fără cunoștință(a) a Împrumutătorului, desemnat pentru a stabili prețurile la nivele artificiale, necompetitive;

(iv) “practici de constrângere (coercitive)” înseamnă împiedicarea sau aducerea prejudiciilor sau amenințarea cu împiedicarea sau aducerea prejudiciilor/daunei în mod direct sau indirect persoanelor sau proprietății lor pentru a influența în mod neadecvat participarea acestora în cadrul procesului de procurări sau a afecta executarea contractului;

(v) “practici obstructive” sunt

(aa) cele care distrug intenționat, falsifică, modifică sau ascund fapte evidente de la anchetă sau dau mărturii false anchetatorilor pentru a împiedica ancheta realizată de Banca Mondială în vederea obținerii unor informații confirmative în realizarea actelor de corupție, fraudă, de conveniență sau coercitive; și/sau amenințări, hărțuire sau intimidare a oricăreia dintre părți pentru a preveni divulgarea faptelor relevante pentru anchetă sau pentru a continua ancheta; sau

(bb) actele care intenționează să împiedice fizic Banca Mondială de la exercitarea drepturilor la inspecție și audit asigurate de Clauza 14.

2) Consultantul poate să ceară rezoluțiunea acestui Contract după o notificare în scris a Clientului cu cel puțin 30 zile lucrătoare.

14. Contabilitate, Inspecție și Audit

Consultantul va permite Băncii Mondiale și /sau persoanelor numite de Bancă Mondială de a realiza inspecția conturilor și rapoartelor sale precum și a sub-consultanților săi care răspund de performanța acestui Contract și va avea aceste conturi și rapoarte supuse inspecției de auditori numiți de Bancă în cazul în care acesta va fi solicitat . Consultantul va acorda atenția Clauzei 13 care prevede, printre altele, că actele menite să împiedice în mod semnificativ exercitarea drepturilor la inspecție și audit ale Băncii, în conformitate cu prezenta Clauza, constituie o practică interzisă și duc la rezilierea contractului (precum și stabilirea neeligibilității Consultantului).

15. Diverse

Consultantul se obligă să respecte cerințele tuturor regulamentelor, instrucțiunilor și altor acte interne ale Clientului prezentate Consultantului pentru cunoștință.

Contractul este întocmit în două exemplare originale în limba de stat a Republicii Moldova.

16. Anexe

Anexa A: Termeni de Referință

Anexa B: Personalul Consultantului

Anexa C: Obligațiunile de raportare ale Consultantului

Anexa D: Bugetul

Semnăturile Părților:

PENTRU CLIENT
Semnat de:



Mihail CROITORU, Director Oficiul
Național de Dezvoltare Regională și
Locală

PENTRU CONSULTANT
Semnat de:

Iurie Condrea, Director "BIM-TECH Solution"
S.R.L & "IGC-Construct" S.R.L

DETALII BANCARE

Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală (ONDRL)

Adresa poștală: mun. Chisinau, bd. Stefan cel Mare si Sfint nr.124

Telefon: +37360217776

Cod fiscal: 1008601001382

Banca: MF – Trezoreria de stat

Cod: TREZMD2X

IBAN:MD77TRPIAA311120K16343AB

BIM-TECH SOLUTION S.R.L.

Adresa: Bulevardul Mascova 6, mun. Chisinau, RM

Denumire bancă: OTP Bank S.A.;

Adresa Bancii: Bulevardul Stefan cel Mare si Sfint 81 A, Mun. Chisinau, RM

Cod fiscal: 1014600023764

IBAN: MD52MO2224ASV96999707100

AMENDAMENT nr. 2

la contractul nr. **MD-NORLD-446772-CS-CQS**

din 20.12.2024

**Servicii de Consultanță pentru
Elaborarea documentației de proiect și deviz pentru renovarea Liceului Teoretic „Mihai
Sadoveanu” din orașul Hîncești**

Prezentul amendament intră în vigoare la 19 martie 2026, și este încheiat de către și între **Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală**, reprezentat de **DI. Serghei Cojocari**, Director interimar, („Client”) care are următoarea adresă juridică – mun. Chișinău, bvd. Ștefan cel Mare și Sfânt 124, et.3 și **Asocierea dintre „BIM TECH Solution” S.R.L. și „IGC-Construct” SRL**, reprezentat de **DI. Condrea Iurie**, Director „BIM TECH Solution” S.R.L și „IGC-Construct” S.R.L. („Consultant”) care are următoarea adresă juridică – mun. Chișinău, bd. Moscova, 6, în scopul modificării Contractului Nr. MD-NORLD-446772-CS-CQS din 20.12.2024.

Orice modificare aplicată prin prezentul amendament este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul amendament, se aplică următoarele modificări la Contract:

1. Clauza 2 va avea următorul cuprins:

„2. Termene Consultantul va presta serviciile în perioada **23 decembrie 2024 – 1 iulie 2026** sau altă perioadă convenită de comun acord între Părți în formă scrisă.”.

2. Clauza 16 va avea următorul cuprins:

„16. Anexe Anexa A: Termeni de Referință

Anexa B: Personalul Consultantului

Anexa C: Obligațiile de Raportare ale Consultantului

Anexa D: Bugetul

Anexa E: Graficul de prestare a serviciului”.

3. Anexa A, Termeni de Referință:

3.1. se completează cu capitolul V¹. cu următorul cuprins:

„V¹. CERINȚE PRIVIND COSTUL LUCRĂRILOR DE RENOVARE

La elaborarea documentației tehnice și de deviz, fără a aduce atingere celorlalte clauze contractuale, acolo unde normativele permit, consultantul va propune soluții tehnice, materiale și utilaje astfel încât costul lucrărilor de renovare, raportat la suprafața Blocurilor de Studii, să nu depășească 20 000 MDL (fără TVA), pentru 1 (un) m.p.”.

3.2. capitolul VIII. DURATA DE ELABORARE A PROIECTULUI se modifică și va avea următorul cuprins:

„VIII. DURATA DE ELABORARE A PROIECTULUI

Durata serviciilor de elaborare a documentației de proiect și deviz pentru renovarea Liceului Teoretic „Mihai Sadoveanu” din orașul Hîncești, este până la 556 (cinci sute cincizeci și șase) zile calendaristice din momentul semnării contractului.”.

4. Anexa C, Obligațiunile de raportare ale Consultantului, punctul 2 (Raportul Final), prima propoziție se modifică și va avea următorul cuprins:

„2. Raportul Final – 556 zile din data semnării contractului”.

5. Anexa D, Buget, coloana a 4-a (Nr. zile) din Tabel:

5.1. cifrele „110” se exclud;

5.2. cifrele „20” se exclud;

5.3. cifrele „20” se exclud;

5.4. cifrele „267” se substituie cu textul „556 zile din data semnării contractului”.

6. Contractul se completează cu Anexa „E” cu următorul cuprins:

Graficul de prestare a serviciului

Liceul Teoretic Mihail Sadoveanu, Hîncești

Livrabil Nr.2 (Proiect de execuție complet)	Progres 13 Feb	Progres 19 Feb	Progres 27 Feb	Progres 13 Mar	Progres 27 Mar	Progres 30 Apr	Data expedierii finale preconizată
Alimentarea cu energie electrică (AEE)	0%	50%	0%	90%	100 %	-	20.03.2026
Automatizarea electrică pe interior și exterior (AE)	0%	50%	0%	90%	100 %	-	20.03.2026
Automatizarea încălzirii, ventilării și condiționării aerului (AIVC)	0%	50%	0%	90%	100 %	-	20.03.2026
Automatizarea rețelelor de comunicații electronice (ARCE) (internet prin cablu, Wifi, sonerie și radio central, supraveghere video, iluminat electric pe interior și exterior)	35%	90%	35%	-	-	-	27.02.2026
Construcții din beton armat (CBA)	0%	60%	0%	90%	100 %	-	20.03.2026
Design Interior (IA)	90%	90%	90%	-	-	-	27.02.2026
Design peisagistic	80%	80%	80%	100%	-	-	27.02.2026
Iluminat electric exterior (IEE)	0%	0%	0%	70%	100%	-	27.03.2026
Iluminat electric interior (IEI)	0%	50%	0%	90%	100%	-	27.03.2026
Încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului (IVC)	90%	90%	90%	-	-	-	27.02.2026
Măsuri de asigurare a securității contra incendiilor (MASI)	90%	90%	90%	-	-	-	27.02.2026
Memoriu explicativ inclusiv volum de protecție a mediului și accesibilitatea persoanelor cu necesități speciale	10%	60%	10%	90%	100%		27.03.2026
Organizarea lucrărilor de construcții (OLC)	0%	50%	0%	90%	100%		27.03.2026

Protecția împotriva fulgerelor (PT)	0%	0%	0%	70%	100%		27.03.2026
Rețele de comunicații electronice (RCE) (internet prin cablu, WiFi, sonerie și radio central, supraveghere video, iluminat electric pe interior și exterior)	90%	95%	90%	-	-	-	27.02.2026
Rețele exterioare de alimentare cu apă și canalizare (REAC)	0%	0%	0%	70%	100%	-	27.03.2026
Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică (REAE)	0%	0%	0%	70%	100%	-	27.03.2026
Rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare (RAC)	90%	90%	90%	-	-	-	27.02.2026
Rețele interioare de alimentare cu energie electrică (RIAE)	0%	50%	0%	90%	100%	-	27.03.2026
Rețele termice (interioare și exterioare) (RT)	70%	70%	70%	100%	-	-	13.03.2026
Semnalizarea de incendiu și pază (SIP) (inclusiv accesul pe teritoriu și în instituție)	90%	95%	90%	-	-	-	27.02.2026
Soluții arhitecturale (SA)	90%	95%	90%	-	-	-	27.02.2026
Eficiență energetică (EE)	0%	20%	0%	70%	100%	-	30.03.2026
Termeni de referință pentru lucrări de construcții, procurări și materiale de construcție	0%	20%	0%	70%	100%	-	30.03.2026
Documentația de Deviz (Livrabil 2)							
Deviz de cheltuieli (Formularul 1, 3, 5, 7 și 9)	0%	40%	0%	80%	90%	100%	15.04.2026
Verificarea documentației de proiect (Livrabil 2)							
Predarea compartimentelor integrale către ONDRL							30.04.2026
Perioadă de verificare internă ONDRL							15.05.2026
Integrarea recomandărilor ONDRL de către Consultant și verificarea documentației de proiect la verificatori atestați							30.05.2026

Raport de verificare /Aviz de verificare a documentației de deviz.	0%	0%	0%	0%	50%	100%	29.06.2026
Raport de verificare /Aviz de verificare a proiectului de execuție pe compartimente separate;	0%	0%	0%	0%	50%	100%	29.06.2026
Raport de verificare unic.	0%	0%	0%	0%	50%	100%	29.06.2026
Recepționarea finală a Livrabilului 2 verificat.							01.07.2026

Toate celelalte termene și condiții al acestui Contract vor rămâne neschimbate.

Semnăturile Părților:

PENTRU CLIENT

Semnat de:



Serghei Cojocari, Director interimar
Oficiul Național de Dezvoltare
Regională și Locală

PENTRU CONSULTANT

Semnat de:



Iurie Condrea,
director „BIM TECH Solution” S.R.L. și
„IGC-Construct” SRL

AMENDAMENT nr. 1

la contractul nr. **MD-NORLD-446772-CS-CQS**
din 20.12.2024

Servicii de Consultanță pentru elaborarea documentației de proiect și deviz pentru renovarea Liceului Teoretic „Mihai Sadoveanu” din orașul Hîncești

Prezentul amendament intră în vigoare la 25 august 2025, și este încheiat de către și între **Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală**, reprezentat de **DI. Mihail Croitoru**, Director, (“Client”) care are următoarea adresă juridică – mun. Chișinău, bvd. Ștefan cel Mare și Sfânt 124, et.3 și **Asocierea dintre ”BIM TECH Solution” S.R.L (Lder) & ”IGC Construct” SRL (Asociat)**, reprezentat de **DI. Condrea Iurie**, Director “BIM-TECH Solution” S.R.L & “IGC-Construct” S.R.L. (“Consultant”) care are următoarea adresă juridică - Bulevardul Mascova 6, mun. Chisinau, RM, în scopul modificării Contractului Nr. MD-NORLD-446772-CS-CQS din 20.12.2024 .

Orice modificare aplicată prin prezentul amendament este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în con tinuare.

Prin prezentul amendament, se aplică următoarele modificări la Contract:

1. Datele contractului, Clauza 2:

Termene

Consultantul va presta serviciile în perioada **23 decembrie 2024 – 16 septembrie 2025** sau altă perioadă convenită de comun acord între Părți în formă scrisă.

2. Anexa A, Termeni de Referință, capitolul VII. DURATA DE ELABORARE A PROIECTULUI se modifică și se va citi după cum urmează:

Durata serviciilor de proiectare pentru Liceului Teoretic „Alecsandr Pușkin” din municipiul Ungheni, este până la 267 (două sute șaiszeci și șapte) zile calendaristice din momentul semnării contractului.

3. Anexa C, Obligațiunile de raportare ale Consultantului, p. 2 Raport Final, sintagma ”240 zile din data semnării contractului” se modifică și se va citi ”267 zile din data semnării contractului”.

4. Anexa D, Buget, sintagma din tabel ”240 zile din data semnării contractului” se modifică și se va citi ”267 zile din data semnării contractului”.

Toate celelalte termene și condiții al acestui Contract vor rămâne neschimbate.

Semnăturile Părților:

PENTRU CLIENT
Semnat de:

Mihail CROITORU, Director Oficiul
Național de Dezvoltare Regională
Locală



PENTRU CONSULTANT
Semnat de:

Iurie Condrea, Director “BIM-TECH Solution”
S.R.L & “IGC-Construct” S.R.L



Nr.	Descrierea activităților	Lista Livrabilelor	Nr. de exemplare
1.	Proiect tehnic Elaborarea documentației de proiect în volum complet.	1. Memoriu explicativ, inclusiv volumul de protecție a mediului și accesibilitatea persoanelor cu necesități speciale; 2. Soluții arhitecturale (SA); 3. Interiere (IA); 4. Construcții din beton armat (CBA); 5. Încălzirea, ventilarea și condiționarea aerului (IVC); 6. Rețele interioare de alimentare cu apă și canalizare (RAC); 7. Rețele exterioare de alimentare cu apă și canalizare (REAC); 8. Rețele termice (exterioare, interioare) (RT); 9. Automatizarea încălzirii, ventilării și condiționării aerului (AIVC); 10. Iluminatul electric exterior (IEE); 11. Iluminatul electric interior (IEI); 12. Automatizare electrică pe interior și exterior (AE) 13. Alimentarea cu energie electrică (AEE);	5

		14. Automatizarea rețelelor de comunicații electronice (ARCE) (internet prin cablu, WiFi, sonerie și radio central, supraveghere video, iluminat electric pe interior și exterior 15. Rețele de comunicații electronice (RCE) (internet prin cablu, WiFi, sonerie și radio central, supraveghere video, iluminat electric pe interior și exterior). 16. Protecție împotriva fulgerelor (PT); 17. Semnalizarea de incendiu și pază (SIP) (inclusiv accesul pe teritoriu și în instituție); 18. Măsuri de asigurare a securității contra incendiilor (MASI); 19. Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică (REAE); 20. Rețele interioare de alimentare cu energie electrică (RIAE); 21. Eficiență energetică (EE); 22. Organizarea lucrărilor de construcții (OLC); 23. Design peisagistic; 24 Termeni de referință pentru lucrări de construcție, procurări și materiale de construcție.	
2.	Documentația de Deviz	25. Documentația de deviz (formularul 1, 3, 5, 7 și 9)	5
3.	Verificarea documentației de proiect	26. Raport de verificare /Aviz de verificare a proiectului de execuție pe compartimente separate; 27.. Raport de verificare /Aviz de verificare a documentației de deviz 28.. Raport de verificare unic.	5

TRANSMIS

/PRESTATOR/: SC "BIM-TECH SOLUTION" SRL

(entitate) Digitally signed by Condrea Iurie

Date: 2026.08.11 12:04:16 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ (semnătura)



Condrea Iurie

(numele, prenumele)

L.Ș.

RECEPȚIONAT

Managerul Unității de Implementare a proiectului

"Îmbunătățirea Calității Educației" (EQIP) – Liuba DOBANDA.

Digitally signed by Dobândă Liuba

Date: 2026.08.11 12:38:59 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Inginerul Unității de Implementare a proiectului

"Îmbunătățirea Calității Educației"

(EQIP) al ONDRL Chișinău – Andrei SANDU.

Digitally signed by Sandu Andrei

Date: 2026.08.11 12:35:39 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



/BENEFICIAR/: Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală,

SECRIERU

Digitally signed by Secrieru Eugeniu

Date: 2026.08.12 08:18:48 EEST (semnătura)

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

20



(numele, prenumele)

L.Ș.