

Ремонт крыши здания, кабинета главного хранителя и замена окон историко-краеведческого музея мун.Комрат

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Ремонт кровли историко-краеведческого музея мун. Комрат"

Valoarea de deviz 468 955,01 lei

Intocmit in prețuri curente 30.08.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Демонтажные работы				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (Разборка элементов крыш - из битумизированных мембран в один или два слоя -кровля и парапета)	m2	395,000	58,01 56,93	22 913,91 22 487,31
2	RpIzC45D	Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : invelitori din tabla pentru protectia izolatiilor (Разборка стяжки из цементного раствора)	m2	378,840	56,65 55,23	21 460,91 20 923,52
3	TrB05A1-3	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind sub 25 kg, pe distanta de 30 m m (Вынос строительных отходов весом менее 25 кг, на расстояние до 30 м)	t	1,300	158,05 158,05	205,46 205,46
4	TrI1AA01 C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2 (Погрузка строительного мусора в авто 2 категории)	t	22,500	29,74 29,74	669,14 669,14
5	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 5 км)	t	22,500	26,50 0,00	596,25 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		Total Демонтажные работы Inclusiv salariu				45 845,67 44 285,43
		2. Ремонтные работы				
6	IzF18C мод	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M150-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm (Выравнивающий или защитный слой для изоляции, включая примыкающие выкружки, выполненный из готового цементного раствора M150 по горизонтальным или наклонным до 40% поверхностям, толщиной 3 см) - раствор M150	m2	378,840	71,85 29,74	27 218,61 11 266,51
7	IzF18Амод	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M150-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete din elemente prefabricate, aplicate in grosime medie de 0,5 cm (Выравнивающий или защитный слой для изоляции, включая примыкающие выкружки, выполненный из готового цементного раствора M150 коэф. к змш=7 до общей толщины 10см)	m2	378,840	336,17 237,92	127 353,79 90 132,10
8	IzF01A	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu solutie bituminoasa (bitum taiat), in 2 straturi (Подготовка поверхности для нанесения диффузного слоя пароизоляции, термоизоляции или гидроизоляции на горизонтальные, наклонные или вертикальные площади битумным раствором	m2	395,000	20,92 3,40	8 262,58 1 342,53

1	2	3	4	5	6	7
		(праймером) - 2 слоя)				
9	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Кровля из модифицированной битумной двухслойной оболочки, приклеенной при помощи пламени на горизонтальную поверхность, устанавливаемая на сплошные опоры)унифлекс	m2	395,000	223,67 57,78	88 349,21 22 822,94
10	CE24J	Montare cos de ventilare si aerisire a spatiului sub acoperis / se exclude tabla zincata / consum resurse noi: Аэратор кровельный Aero 110 - 350-450 мм = 1.0 buc/buc	buc	10,000	359,34 38,24	3 593,39 382,37
11	SB26A	Gura de scurgere (receptor) din fonta emailata, pentru evacuarea apelor de pe terase si acoperisuri, avind diametrul de 100-150 mm Сливное отверстие (водоприёмная канава) из эмалированного чугуна, для слива воды с терасс и кровель 100-150 мм) ливневая воронка	buc	2,000	2 005,57 93,47	4 011,13 186,93
		Total Ремонтные работы Inclusiv salariu				258 788,71 126 133,38

		Total	lei	304 634,38
		Contributie de asigurari sociale si pens	24,00 %	40 900,51
		Transportarea materialelor	7,00 %	9 218,06
		Cheltuieli de regie	8,00 %	28 380,23
		Total		383 133,18
		Beneficiu de deviz	2,00 %	7 662,66
		Total		390 795,84
		TVA	20,00 %	78 159,17
		Total deviz: Inclusiv salariu		468 955,01 170 418,81

Intocmit

Prima -Fichir SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Aprobat

Directia Generala de Constructii si
Infrastructura al Gagauziei

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Ремонт крыши здания, кабинета главного
хранителя и замена окон историко-
краеведческого музея мун.Комрат

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

Deviz local de resurse №

Ремонт кровли историко-краеведческого музея мун. Комрат"

Valoarea de deviz 468 955,01 lei

Intocmit in prețuri curente 30.08.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera :

1.	7132030012600	Mozaicar	h-om	132,594	84,97	11 266,51
2.	7132040012700	Parchetar	h-om	1 060,752	84,97	90 132,10
3.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	193,550	84,97	16 445,95
4.	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	2,200	84,97	186,93
5.	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	246,246	84,97	20 923,52
6.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	190,150	84,97	16 157,05
7.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	10,293	84,97	874,60
8.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	169,850	84,97	14 432,15
Total manopera						170 418,81

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	53,037	340,00	18 032,58
2.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	7,577	5,00	37,88
3.	1725127333925	Pinza sac din fire de cinepa de 0,7 m latime	m2	0,166	19,00	3,15
4.	1752117307055	Calafat alb	kg	0,114	18,00	2,05
5.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	39,500	0,80	31,60
6.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,020	800,00	16,00
7.	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	18,942	19,17	363,12
8.	2320166200670	White spirit rafinat tip A S 44	l	118,500	39,80	4 716,30
9.	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	248,850	11,50	2 861,78
10.	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	59,250	36,00	2 133,00
11.	2320322600294	Bitum de protectie	kg	0,832	36,00	29,95
12.	2430226101399	Chit pe baza de bitum filerizat	kg	3,605	24,00	86,52
13.	26511221004022	Ciment M-400	kg	16 381,042	2,10	34 400,19
14.	26641021020150	Mortar ciment M-150	m3	37,884	0,00	0,00
15.	26821326004701	Membrane bituminoase унифлекс нижний слой	m2	476,962	62,33	29 729,04
16.	26821326004702	Membrane bituminoase унифлекс верхний слой	m2	476,962	67,33	32 113,85
17.	2710403642598	Аэратор кровельный Aero 110 - 350-450 мм	buc	10,300	299,00	3 079,70
18.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,309	145,00	44,80
19.	2875114203870.л	Ливневая воронка Gura de scurgere verticala cu flansa D. 75 Q=9.9 L/s HL62/7 HL	buc	2,080	1 821,66	3 789,05
20.	4100126202818	Apa	m3	14,396	15,00	215,94
Total materiale de construcții						131 686,50

Utilaje de construcții:

1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	79,000	5,00	395,00
2.	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	52,950	18,00	953,10

3.	2922140006705	Macara fereastra de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	7,577	18,00	136,39
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	23,700	18,00	426,60
5.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,395	55,00	21,73
6.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	2,385	250,00	596,25
		Total utilaje de construcții				2 529,07

Total	lei	304 634,38
Contributie de asigurari sociale si pens	24,00 %	40 900,51
Transportarea materialelor	7,00 %	9 218,06
Cheltuieli de regie	8,00 %	28 380,23
Total		383 133,18
Beneficiu de deviz	2,00 %	7 662,66
Total		390 795,84
TVA	20,00 %	78 159,17

Total deviz: 468 955,01

Intocmit	<u>Prima -Fichir SRL</u> (funcția, semnătura, numele, prenumele)
Aprobat	<u>Directia Generala de Constructii si Infrastructura al Gagauziei</u> (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Ремонт крыши здания, кабинета
главного хранителя и замена окон историко-
краеведческого музея мун.Комрат

Investitor Directia Generala de Constructii
si Infrastructura al Gagauziei

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Демонтажные работы				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (Разборка элементов крыш - из битумизированных мембран в один или два слоя -кровля и парапета)	m2			58,01 56,93
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,4700	84,97	39,94
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	84,97	16,99
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0600	18,00	1,08
2	RplzC45D	Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : invelitori din tabla pentru protectia izolatiiilor (Разборка стяжки из цементного раствора)	m2			56,65 55,23
	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	0,6500	84,97	55,23
	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	0,0500	19,17	0,96
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0200	5,00	0,10
	2922140006705	Macara fereastră de 0,0018 MN (0,18 tf)	h-ut	0,0200	18,00	0,36
3	TrB05A1-3	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind sub 25 kg, pe distanta de 30 m m (Вынос строительных отходов весом менее 25 кг, на расстояние до 30 м)	t			158,05 158,05
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,8600	84,97	158,05
4	TrI1AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2 (Погрузка строительного мусора в авто 2 категории)	t			29,74 29,74
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3500	84,97	29,74
5	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 5 км)	t			26,50 0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1060	250,00	26,50
		2. Ремонтные работы				
6	IzF18C мод	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M150-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm (Выравнивающий или защитный слой для изоляции, включая примыкающие выкружки, выполненный из готового цементного раствора M150 по горизонтальным или наклонным до 40% поверхностям, толщиной 3 см) -раствор M150	m2			71,85 29,74
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,3500	84,97	29,74
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0420	340,00	14,28
	4100126202818	Apa	m3	0,0100	15,00	0,15
	26511221004022	Ciment M-400	kg	13,0000	2,10	27,30
	26641021020150	Mortar ciment M-150	m3	0,0300	0,00	0,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0210	18,00	0,38
7	IzF18Aмод	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M150-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete din elemente prefabricate, aplicate in grosime medie de 0,5 cm	m2			336,17 237,92

1	2	3	4	5	6	7
		(Выравнивающий или защитный слой для изоляции, включая примыкающие выкружки, выполненный из готового цементного раствора M150 коэф. к змш=7 до общей толщины 10см)				
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,2000	84,97	237,92
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0070	340,00	33,32
	4100126202818	Apa	m3	0,0020	15,00	0,42
	26511221004022	Ciment M-400	kg	2,1600	2,10	63,50
	26641021020150	Mortar ciment M-150	m3	0,0050	0,00	0,00
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0040	18,00	1,01
8	IzF01A	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu solutie bituminoasa (bitum taiat), in 2 straturi (Подготовка поверхности для нанесения диффузного слоя пароизоляции, термоизоляции или гидроизоляции на горизонтальные, наклонные или вертикальные площади битумным раствором (праймером) - 2 слоя)	m2			20,92 3,40
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0400	84,97	3,40
	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	0,1500	36,00	5,40
	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,00005	800,00	0,04
	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S	kg	0,1000	0,80	0,08
	2320166200670	White spirit rafinat tip A S 44	l	0,3000	39,80	11,94
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0002	18,00	0,00
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,0010	55,00	0,06
9	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Кровля из модифицированной битумной двухслойной оболочки, приклеенной при помощи пламени на горизонтальную поверхность, устанавливаемая на сплошные опоры)унифлекс	m2			223,67 57,78
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,4500	84,97	38,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2300	84,97	19,54
	26821326004702	Membrane bituminoase унифлекс верхний слой	m2	1,1500	67,33	81,30
	26821326004701	Membrane bituminoase унифлекс нижний слой	m2	1,1500	62,33	75,26
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	11,50	7,25
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,2000	5,00	1,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	18,00	1,08
10	CE24J	Montare cos de ventilare si aerisire a spatiului sub acoperis / se exclude tabla zincata / consum resurse noi: Аэратор кровельный Aero 110 - 350-450 мм = 1.0 buc/buc	buc			359,34 38,24
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,4500	84,97	38,24
	2710403642598	Аэратор кровельный Aero 110 - 350-450 мм	buc	1,0000	299,00	307,97
	2430226101399	Chit pe baza de bitum filerizat	kg	0,3500	24,00	8,65
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0300	145,00	4,48
11	SB26A	Gura de scurgere (receptor) din fonta emailata, pentru evacuarea apelor de pe terase si acoperisuri, avind diametrul de 100-150 mm Сливное отверстие (водоприёмная канава) из эмалированного чугуна, для слива воды с терасс и кровель 100-150 мм) ливневая воронка	buc			2 005,57 93,47
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,1000	84,97	93,47
	2875114203870л	Ливневая воронка Gura de scurgere verticala cu flansa D. 75 Q=9.9 L/s HL62/7 HL	buc	1,0000	1 821,66	1 894,53
	1725127333925	Pinza sac din fire de cinepa de 0,7 m latime	m2	0,0800	19,00	1,57
	1752117307055	Calafat alb	kg	0,0550	18,00	1,02
	2320322600294	Bitum de protectie	kg	0,4000	36,00	14,97

APROBAT:

Intocmit

Prima -Fichir SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Investitor

Directia Generala de Constructii si Infrastructura al Gagauziei

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

