

Contract de locațiune a tehnicii speciale Nr. 06 din 01 martie 2022

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

SC "Neledimpex" SRL în calitate de "Locator", pe de o parte, și Drumuri Briceni S.A., în calitate de "Locatar" pe de alta parte, au convenit să încheie prezentul contract de locațiune de tehnică specială, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea de către Locator Locatarului a următoarelor utilaje:

- Autospeciala "Strassmayr"

Achitarea pentru arenda se va efectua conform facturii fiscale eliberate de catre Locator.

2.2. Locatorul, pe toată durata contractului își păstrează dreptul de proprietate deplină asupra tehnicii închiriate, care face obiectul prezentului contract de locațiune, chiar dacă efectuează, din inițiativa și pe cheltuiuala sa, eventuale modificări, cu condiția ca acestea să nu afecteze realizarea clauzelor sale.

2.3. Locatarul, pe întreaga durata a executării prezentului contract:

- a) nu poate fi obligat sa restituie contravaloarea eventualelor îmbunătățiri aduse sau eventualelor reparații efectuate din inițiativa locatarului si cu acceptul locatorului tehnicii închiriate;
- b) nu va putea vinde, subînchiria sau dispune de tehnica pusa la dispoziția sa decât in condițiile prevăzute de prezentul contract.

III. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract intră în vigoare din ziua semnării și este valabil până pînă la 30 septembrie 2022 pentru perioada de executare a lucrărilor.

IV. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. Locatorul are următoarele obligații:

- a) sa pună la dispoziția locatarului tehnica stabilita la punctul 2.1., pentru lunile iunie-august 2022

4.2. Locatarul are următoarele obligații:

- a) sa achite chiria tehnicii folosite la termenele stabilite;
- b) sa înlocuiască în cel mai scurt timp posibil, tehnicii avariate grav, indiferent de locul unde se afla ele;
- c) sa ia masuri ca sa determine efectuarea reparării eventualelor defecțiuni apărute la tehnica care face obiectul prezentului contract, din contul sau.
- d) sa achite taxele conform Cofului Fiscal art. 341 pct. 7

V. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1. Plata pentru 1 h-ut este de 2600,00 lei (doua mii sase sute lei), inclusiv TVA, pentru fiecare mijloc tehnic în parte urmează a fi transferată pe contul de decontare al Locatorului în decurs de 3 zile calendaristice după prezentarea facturii fiscale.

5.2. Locatarul nu are nici un fel de răspundere pentru uzura (fizica si morala) a autovehiculului si nici pentru deprecierea valorii lor.

Director SC "Neledimpex" SRL

Eduard Crudu

Director SA Drumuri Briceni

Ion Russu

VI. CLAUZA PENALA

6.1. Locatorul răspunde de neîndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, caz în care poate rezilia contractul după o prealabilă notificare scrisă, și, ca urmare, locatorul:

- a) nu mai are dreptul la chiria la care este obligat locatarul, din momentul neîndeplinirii obligațiilor de către locator;
- b) va plăti eventuale daune-interese provocate locatarului din culpa sa.

6.2. Locatarul răspunde de neîndeplinirea obligațiilor ce-i revin din prezentul contract, după o prealabilă notificare scrisă, caz în care locatarul:

- a) nu va putea beneficia de serviciile la care s-a obligat locatorul prin prezentul contract.

VII. CESIUNEA SI DIVIZAREA CONTRACTULUI

7.1. Nici una dintre părțile prezentului contract nu va putea cesiona drepturile și obligațiile sale ce rezultă din acesta unei terțe persoane, fără acordul prealabil, dat în scris, de către cealaltă parte.

7.2. Acordul scris se comunica cedentului în termen de 15 zile de la data când acesta a cerut cesionarului consimțământul.

7.3. În cazul în care cesionarul nu răspunde în termenul sus-arătat, se considera că acesta nu a consimțit la cesiunea contractului.

7.4. În cazul în care o clauză sau o parte a prezentului contract va fi declarată nulă sau va fi anulată, clauzele rămase valide își vor produce, în continuare, efectele cu excepția cazurilor în care clauza sau partea declarată nulă sau este anulată, conține o condiție esențială pentru prezentul contract.

VIII. INCETAREA CONTRACTULUI

8.1. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești, în cazul când oricare dintre părți:

a) nu-și execută o obligație considerată esențială pentru acest contract. Prin „obligație esențială” părțile înțeleg:

- 1. punerea la dispoziție a tehnicii;
- 2. plata chiriei pentru folosirea lor;

b) cesionează drepturile și obligațiile sale, prevăzute în prezentul contract, fără a avea acordul celeilalte părți;

c) își încalcă oricare dintre obligațiile sale după ce a fost avertizată de către cealaltă parte că o nouă încălcare a lor va atrage rezilierea contractului.

8.2. Partea care invocă încetarea prezentului contract are obligația să notifice celeilalte părți cauza de încetare a lui cu maximum 15 zile înainte de data la care aceasta urmează să-și producă efectele.

8.3. Rezilierea contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

8.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

IX. FORTA MAJORA

9.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract,

Director SC "Nefedimpex" SRL

Eduard Crudu

Director SA Drumuri Briceni

Ion Russu

daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege.

9.2. Partea care invoca forța majora este obligata sa notifice celeilalte părți, in termen de 7 zile, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitării consecințelor lui.

9.3. Daca in termen de 20 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează partile au dreptul sa-si notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretindă daune-interese.

X. LITIGII

10.1. Partile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

10.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

XI. CLAUZE FINALE

11.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act additional incheiat intre partile contractante.

11.2. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

11.3. In cazul in care partile isi incalca obligatiile lor, neexercitarea de partea care sufera vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea intocmai sau prin echivalent banesc a obligatiei respective nu inseamna ca ea a renuntat la acest drept al sau.

11.4. Prezentul contract a fost incheiat intr-un numar de 2 exemplare.

Pentru Locator:

Pentru Locatar:

SC "Neledimpex" SRL

SA "Drumuri Briceni"

mun. Chișinău com. Bacioi str. Doina, 38

or. Briceni str. Frunze 18

c/f 1007600055200

c/f 1003604005869

TVA 0306063

cod TVA 3200049

Victoriabank" SA sucursala nr.17

cod ban. AGRNMD2X763

c/IBAN MD71VI022241700000633MDL

c/IBAN MD03AG000000225162001308



Director SC "Neledimpex" SRL

Eduard Crudu



Director SA Drumuri Briceni

Ion Russu