DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 71 /25 din „20" mai 2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agenția Asigurare Resurse şi Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării
Localitate	Republica Moldova
IDNO	1006601001229
Adresa	mun. Chișinău, şos. Hîncești 84
Număr de telefon	022-25 24 91 25-23-66
Număr de fax	022 25 24 81
E-mail oficial	mihail.turanin@army.md
Adresa de internet	https://army.md
Persoana de contact *(nume, prenume, telefon, e-mail)*	Mihail Turanin

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitație deschisă
***Temei legal pentru desfășurarea NFP** *(Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)*	-
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire *(în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)*	-
Procedura de achiziție repetată *(după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)*	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	*Clădiri în curs de execuție (Lucrărilor de construcție Rețele inginerești interioare/obiecte (telefonie, internet, radio, alarmă, Ob.1.1, 1.2a, 1.2b, 1.5, 1.5a, 1.15) în cadrul Taberei Militare nr.136, Băcioi, contract multianual 2025-2026)*
Cod CPV	45231600-1
Procedura de atribuire *(se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)*	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1741964773460
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21380639/
	Data publicării: 14.03.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://www.army.md/?lng=2&action=show&cat=148&submenuheader=5
Anunț de intenție publicat în BAP *(după caz)*	Data: 04.02.2025
	Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr._9.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire *(după caz)*	-

Sursa de finanțare	Buget de stat
Valoarea estimată *(lei, fără TVA)*	23 791 470,42

3. Clarificări privind documentația de atribuire: Nu au fost
(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-

4. Modificări operate în documentația de atribuire: *Nu au fost.*
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare *(după caz)*	*[Indicați sursa utilizată și data publicării]*
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit *(după caz)*	*[Indicați numărul de zile]*

5. Până la termenul-limită (data 04.04.2025, ora 08:00), au depus oferta 7 (șapte) ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.C. „Foremcons"	1005600001878	Dumitru Axentii
2.	S.C. „Emcom E&E"	1011600027451	Emil Oprea
3.	S.C. „Zepto"	1018600024415	Dmitrii Rotari
4.	S.C. „Eurogalex Prim"	1008600035294	Ciocoi Dumitru
5.	S.C. „Horus"	1002600011498	Valentin Bălan
6.	S.C. „DAAC System Integrator"	1006600054871	Sergiu Ghincu
7.	S.C. „Dacom Construct"	1013600024797	Ion Pînzari

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumirea document	S.C. „Foremcons"	S.C. „Emcom E&E"	S.C. „Zepto"	S.C. „ Eurogalex Prim"	S.C. „Horus"	S.C. „DAAC System Integrator"	S.C. „Dacom Construct"
Documentele ce constituie oferta							
Garanție pentru ofertă	+	+	*	*	*	*	*
Cerere de participare	+	+					
Declarație privind valabilitatea ofertei	+	+					
Devizul de cheltuieli	+	+					
Anexa nr.10, Graficul de executare a lucrărilor	+	+					
DUAE	+	+					

Documente de calificare							
„Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puțin 3 luni înaintea de data de deschidere a procedurii	+	+					
Anexa nr.12, Declarație privind experiența similară. Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; ***sau*** ***Anexa nr.13*** valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	+	+					
Anexa nr.14 **DECLARAȚIE** privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	+	+					
Anexa nr.15 **DECLARAȚIE** privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	+	+	*	*	*	*	*
Anexa nr.16 Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia	+	+					
Anexa nr.17 Informații privind asocierea	+	+					
Anexa nr.18 Angajament terț susținător financiar	+	+					
Anexa nr.19 Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici	+	+					
Anexa nr.29 Memoriu tehnic	+	+					
Raportul financiar pentru ultimul an de activitate (2023)	+	+					
Lichiditate generală 100%	+	+					
Cifra medie anuală de afacere în domeniul construcțiilor pentru ultimii 3 (trei) ani de activitate - ***[valoarea dublă a fiecărui lot în parte, din valoarea estimată]***	+	+					
Dovada privind lipsa sau existența restanțelor fată de bugetul public național	+	+					
Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit din ultimele 3 zile după deschiderea procedurii de achiziție **(5 (cinci) milioane lei)**	+	+					
Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor	+	+					
Certificat ISO 14001 Sistemul de managementul al protecției a mediului	+	+					

Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale	+	+	*	*	*	*	*
Certificat ISO 50001 Sistemul de Management al energiei - Sisteme de management al energiei	+	+					
Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier, pentru fiecare compartiment inclus în lucrare	+	+					
Avizul Inspectoratului Național pentru supraveghere tehnică	+	+					
Cazier judiciar pe numele companiei	+	+					
Manualul Calității	+	+					

*- ofertele sunt în statut de așteptare

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare)

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	**Denumirea operatorului economic**	**Prețul ofertei** (fără TVA)*	**Cantitate și unitate de măsură**	**Corespundere a cu cerințele de calificare**	**Corespundere a cu specificațiile tehnice**
Lot 1 – *Lucrări de construcție Rețele inginerești interioare/obiecte (telefonie, internet, radio, alarmă, Ob.1.1, 1.2a, 1.2b, 1.5, 1.5a, 1.15) în cadrul Taberei Militare nr.136, Băcioi*	**S.C. „Foremcons"**	**6 035 895,82**	**1 lucrare**	+	+
	S.C. „Emcom E&E"	6 177 402,89	1 lucrare	În așteptare	În așteptare
	S.C. „Zepto"	6 870 523,47	1 lucrare	În așteptare	În așteptare
	S.C. „Eurogalex Prim"	6 948 183,79	1 lucrare	În așteptare	În așteptare
	S.C. „Horus"	7 897 082,00	1 lucrare	În așteptare	În așteptare
	S.C. „DAAC System Integrator"	7 936 774,14	1 lucrare	În așteptare	În așteptare
	S.C. „Dacom Construct"	8 228 064,12	1 lucrare	În așteptare	În așteptare
Lot 2 - *Lucrări Rețele inginerești interioare/obiecte (tehnologie de producere Ob. 1.5 și 1.5a) în cadrul Taberei Militare nr.136, Băcioi, contract multianual 2025-2026*	**S.C. „Emcom E&E"**	**7 846 420,93**	**1 lucrare**	+	+
Lot 3 - *Lucrări Rețele inginerești interioare/obiecte (tehnologie de producere Ob. 1.1 și 1.15) în cadrul Taberei Militare nr.136, Băcioi, contract multianual 2025-2026*	**S.C. „Emcom E&E"**	**4 569 724,37**	**1 lucrare**	+	+

** În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale*
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+" în cazul corespunderii și prin „-" în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat: nu sunt

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
13.05. 2025	S.C. „Foremcons"	A fost solicitată prezentarea documentelor justificative cuprinse în DUAE, clarificări referitor la prețul atribuit pentru unele resurse materiale cu preț aparent anormal de scăzut, manopera, precum și cuantumul valoric stabilit pentru cheltuielile suplimentare a devizului – ofertă.	Toate documentele au fost prezentate în termenii stabiliți
	S.C. „Emcom E&E"		

Lotul nr.1

După examinarea documentelor atașate în SIA RSAP solicitate de Autoritatea contractantă la prima etapă *(Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse),* în adresa operatorului economic, S.R.L. „Foremcons" a fost transmisă scrisoare de clarificare privind necesitatea prezentării documentelor justificative actualizate cuprinse în DUAE.

Tot în această scrisoare, în conformitate cu pct.132 *(subpunct 4),* din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că: *„În procesul examinării, evaluării și comparării ofertelor, grupul de lucru solicită justificări ale prețului aparent anormal de scăzut, în scris, în cazul expus în subpct.3) înainte de a lua vreo decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă"*, a fost solicitată justificarea prețului inclus pentru unele aspectele financiare a devizului – ofertă, și anume:

1) Metodologia de stabilire a valorii salariului atribuit pentru o oră de muncă ai **muncitorilor constructori,** cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente.*

2) Metodologia de cuantificare a cheltuielilor suplimentare stabilite în procesul de elaborare a devizului de cheltuieli, cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente,* pentru Cheltuielile de transport, de regie, precum și pentru Beneficiul de deviz, calculate în corespundere cu prevederile CP L.01.03-012 *„Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor"*, aprobat prin Ordinul nr.8 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor și CP L 01.05-2012, *„Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții"*, aprobat prin Ordinul nr.7 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor.

Drept răspuns S.R.L. *„Foremcons"* a prezentat întregul set de *documente justificative solicitate, cuprinse în DUAE,* oferind detalii complete referitor la aspecte financiare ale devizului.

După examinarea documentelor și răspunsurilor primite, s-a stabilit că oferta prezentată de *S.R.L. „Foremcons"* este considerată admisibilă pentru a fi desemnată câștigătoare pentru Lotul nr.1, deoarece îndeplinește toate cerințele de participare la concurs, atât financiare, cât și tehnice și eligibile.

Lotul nr.2 și 3

După examinarea documentelor atașate în SIA RSAP solicitate de Autoritatea contractantă la prima etapă *(Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse),* în adresa operatorului economic, S.R.L. „Emcom E&E" a fost transmisă scrisoare de clarificare privind necesitatea prezentării documentelor justificative actualizate cuprinse în DUAE.

Tot în această scrisoare, în conformitate cu pct.132 *(subpunct 4),* din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că: *„În procesul examinării, evaluării și comparării ofertelor, grupul de lucru solicită justificări ale prețului aparent anormal de scăzut, în scris, în cazul expus în subpct.3) înainte de a lua vreo decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă"*, a fost solicitată justificarea prețului inclus pentru unele aspectele financiare a devizului – ofertă, și anume:

1) Metodologia de stabilire a valorii salariului atribuit pentru o oră de muncă ai **muncitorilor constructori,** cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente.*

2) Metodologia de cuantificare a cheltuielilor suplimentare stabilite în procesul de elaborare a devizului de cheltuieli, cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente,* pentru Cheltuielile de transport, de regie, precum și pentru Beneficiul de deviz, calculate în corespundere cu prevederile CP L.01.03-012 *„Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor"*, aprobat prin Ordinul nr.8 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor și CP L 01.05-2012, *„Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții"*, aprobat prin Ordinul nr.7 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor.

Drept răspuns S.R.L. *„Emcom E&E"* a prezentat întregul set de *documente justificative solicitate, cuprinse în DUAE,* oferind detalii complete referitor la aspecte financiare ale devizului.

După examinarea documentelor și răspunsurilor primite, s-a stabilit că oferta prezentată de *S.R.L. „Emcom E&E"* este considerată admisibilă pentru a fi desemnată câștigătoare pentru Loturile nr.2 și 3, deoarece îndeplinește toate cerințele de participare la concurs, atât financiare cât și tehnice și eligibile.

9. Ofertanții respinși/descalificați: Nu au fost

Denumirea operatorului economic	**Motivul respingerii/descalificării**

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: *Pentru mai multe loturi.*

11. Criteriul de atribuire aplicat: Prețul cel mai scăzut și corespunderea documentelor cu cerințele de participare la concurs.
(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: *Nu a fost.*

13. Reevaluarea ofertelor: *Nu a fost.*

14. În urma examinări, evaluării şi comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate şi U/M	Preţul unitar (fără TVA)	Preţul total (fără TVA)	Preţul total (inclusiv TVA)
Lot 1 – *Clădiri în curs de execuție (Lucrări de construcție Rețele inginerești interioare/obiecte (telefonie, internet, radio, alarmă, Ob.1.1, 1.2a, 1.2b, 1.5, 1.5a, 1.15) în cadrul Taberei Militare nr.136, Băcioi)*	S.C. „Foremcons”	1 lucrare	6 035 895,82	**6 035 895,82**	**7 243 074,98**
Lot 2 - *Clădiri în curs de execuție (Lucrări Rețele inginerești interioare/obiecte (tehnologie de producere Ob. 1.5 și 1.5a) în cadrul Taberei Militare nr.136, Băcioi, contract multianual 2025-2026)*	S.C. „Emcom E&E”	1 lucrare	7 846 420,93	**7 846 420,93**	**9 415 705,12**
Lot 3 - *Clădiri în curs de execuție (Lucrări Rețele inginerești interioare/obiecte (tehnologie de producere Ob. 1.1 și 1.15) în cadrul Taberei Militare nr.136, Băcioi, contract multianual 2025-2026)*	S.C. „Emcom E&E”	1 lucrare	4 569 724,37	**4 569 724,37**	**5 483 669,24**

Anularea procedurii de achiziție publică: *Nu a fost.*

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Stanislav POJAR	Președintele grupului de lucru	
2	Oleg SOLOMON	Membrul grupului de lucru	
3	Grigore RAȚĂ	Membrul grupului de lucru	
4	Tudor LAȘCU	Membrul grupului de lucru	
5	Petru PRODIUS	Membrul grupului de lucru	
6	Stela ALEXANDROV	Membrul grupului de lucru	
7	Ion MARJINEAN	Membrul grupului de lucru	
8	Ion PÎSLARU	Membrul grupului de lucru	
9	Mihail TURANIN	Secretarul grupului de lucru	