



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 12-2/14 privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

23 mai 2014

or.Codru

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării concursului prin cerere ofertă de prețuri nr.2478-op/14 din 16.05.2014, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, Nr.35/14 din 06.05.2014, între **Primaria or. Codru**, cu sediul în str.Costiujeni, 8, or.Codru, mun. Chișinău, telefon 022-792-743, e-mail: codru.primaria@gmail.com, reprezentat prin Primarul or.Codru, V.Munteanu, în calitate de Beneficiar, pe de o parte și **„Edilitate” SA**, cu sediul în str. M. Eminescu, 49, telefon/fax 022-224-468, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1003600045544 din 06.12.1995, reprezentat prin Directorul, A.Gorbunov, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările **reparația îmbrăcămintei asfaltice pe unile străzi din or. Codru mun. Chișinău Cod CPV : 45233222-1**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de până la **01 septembrie 2014**, de la semnarea contractului, după înregistrarea la Agenția pentru Achiziții Publice și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3.6. Termenul de valabilitate a prezentului contract este de până la data de **31 decembrie 2013**.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **737 925,00 MDL (șapte sute treizeci și șapte mii nouă sută douăzeci și cinci, 00 MDL)** (inclusiv TVA – 122 987,50 MDL).
- 4.2.
- 4.3. Achitățile vor fi efectuate cu un avans de
- 4.4. 0% din suma totală a contractului în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.5. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.6. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.7. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine,

Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace  nt rzieri sau înteruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va con ine detaliile sau dispozițiile ce se cer şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi  nt rzierile sau  nteruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

- 7.7.  ntreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 7.8. Antreprenorul general va executa şi va  ntre ine toate lucrările, va asigura for a de muncă, materialele, utilajele de construcții şi obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta îşi asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuție utilizate.
- 7.9. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calităţile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare şi nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condi iilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.10. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită at ta timp c t rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.11. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atesta i. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde se desfăşoară activităţi legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispozi ie desenele şi documentația de execuție pentru examinare şi să i se dea toate lămuririle, condi ia fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informa iile secrete, precum şi documenta iile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confiden iale.
- 7.12. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozi iile se adresează în principiu numai Antreprenorului general şi dirigintelui de şantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de şantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor şi va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.13. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiec ii, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozi iilor Beneficiarului se creează dificultăţi în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.14. Trasarea axelor principale, bornelor de referin  , căilor de circulație şi limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum şi materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obliga iuni ale Beneficiarului.
- 7.15. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze şi să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.16. Ridicările de teren, trasările şi cotele de nivel, precum şi alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hot r itoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite şi să  n ştiin eze Beneficiarul cu privire la erorile şi inexactit ţile constatate sau presupuse.
- 7.17. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate rela iile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate şi este răspunzător fa  de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor şi obliga iunilor legale şi profesionale.
- 7.18. Beneficiarul are obligația să-şi procure toate autoriza iile şi avizele prevăzute de actele normative, precum şi regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.19. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a)  ndep rtarea de pe şantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b)  nlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c)  ndep rtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.20.  n cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozi iilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja şi plăti al i antreprenori pentru executarea acestor lucrări, pun nd în  nt rziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condi iile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.21.  n cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau ştiin ifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă şi să comunice Beneficiarului, organelor de poli ie sau organelor competente acest fapt.
- 7.22.  n timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să men in  căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe şantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.
- 7.23. Antreprenorul general trebuie să ob in , pe propria cheltuială, toate avizele şi aprobările şi să plătească toate

taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 3 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiectele, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constringerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de **0,02%** din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.
- 11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
 - a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
 - a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în

conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

- 13.6. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 13.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) scrisoarea de acceptare;
 - b) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
 - e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
 - g) tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.4. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.
- 14.5. contractul este valabil până la data de 31 decembrie 2014.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR”:

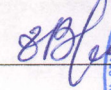
Adresa: Str. Costiujeni 8 or. Codru
Tel./Fax: 022-792-743 / 022-285-945
Denumirea: MinFin Trezoreria de Stat
Băncii:
Cod: 226614 TREZMD2X
Bancar:
Cont de decontare: 230100000005322
Cod fiscal: 1007601010482

“ ANTREPRENOR”:

Adresa: str.M.Eminescu, 49, din 06.12 mun. Chișinău
Tel./Fax: 022-224 468
Denumirea: Banca Socială SA
Băncii: BSOCEMD2X
Cod:
Bancar:
Cont de decontare: 222440300274
Cod fiscal: 1003600045544

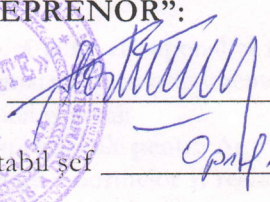
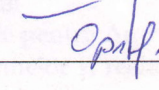
16. Semnăturile părților

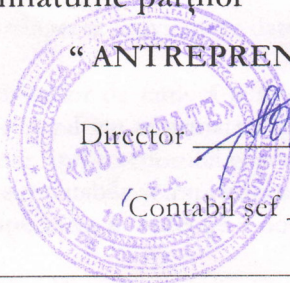
“ BENEFICIAR”:

Primarul or. Codru  V. Munteanu
Contabil șef  Z. Bănova



“ ANTREPRENOR”:

Director  A. Gorbunov
(Contabil șef  O. Pîr





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 38-2/14

la contractul Nr. 12-2/14 din „23” mai 2014

Prezentul acord este semnat astăzi 03 noiembrie 2014, în or. Codru, între **Primăria or. Codru**, persoana dlui Primar, Vladimir Munteanu și „**Edilitate**” SA, în scopul modificării Contractului de antrepriză Nr. 12-2/14 din 23 mai 2014 (numit în continuare Contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 201414331 din 27.05.2014

Prezentul acord se încheie ca urmare a procesului-verbal din 24 octombrie 2014, pentru achiziții a lucrărilor de **reparație a îmbrăcăminteii asfaltice pe unile străzi din or. Codru mun. Chișinău**.
Cod CPV : 45233222-1.

Prin prezentul acord, în Contract de antrepriză Nr. 12-2/14 din 23 mai 2014, se aplică următoarele modificări:
1. în p. 4.1 - Valoarea lucrărilor de construcții-montaj ce reprezintă obiectul contractului este de **737 925,00 MDL** și se micșorează cu **38 100,00 MDL**, constituind **699 825,00 MDL**.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

“BENEFICIAR”:

Str. Costiujeni 8 or. Codru

022-792-743 / 022-285-945

MinFin Trezoreria de Stat

226614 TREZMD2X

230100000005322

1007601010482

“ANTREPRENOR”:

Adresa: str.M.Eminescu, 49, din 06.12 mun. Chișinău

Tel./Fax: 022-224-468

Denumirea
Băncii: **BC Banca Socială SA**

Cod Bancar: **BSOCMD2X**

Cont de
decontare: **222470300274**

Cod fiscal: **1003600045544**

1. Semnăturile părților

“BENEFICIAR”:

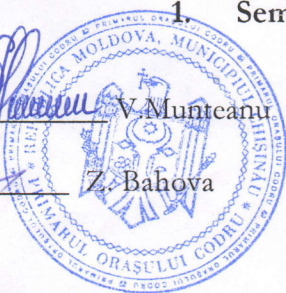
Primarul or. Codru V. Munteanu

Contabil șef Z. Bahova

“ANTREPRENOR”:

Director A. Gorbunov

Contabil șef



PROCES – VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. _____ din august 2014

privind lucrarea de reparație îmbrăcămintei asfaltice pe unile străzi din or. Codru
executată la obiectul „Lucrărilor de reparației asfaltice pe unile străzi din or. Codru
mun. Chișinău”

în cadrul contractului nr. 12-2/14 din 23 mai 2014 încheiat între Primăria or. Codru
și firmei de construcție a drumurilor S.A. „Edilitate”

1. Lucrările au fost executate în baza contractului nr. 12-2/14 din 23.05.2014, este de
20 zile

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 14.08.2014 –
19.08.2014, fiind formată din:

președintele comisiei: Vladimir Munteanu – primarul or. Codru

membrii comisiei: Iurie Chiriliuc – contabil șef adjunct
Gheorghe Stegărescu – arhitect
Mihai Busuioc – responsabil tehnic

3. Au mai participat la recepție:

Serghei Manțuc – diriginte de șantier S.A. „Edilitate”
Gheorghe Tonu – responsabil tehnic Î.S. „Administrația de Stat a
Drumurilor”

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația srisă și destinată, care trebuia prezetată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista – anexa nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista – anexa nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista – anexa nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor facute, propune:

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

7. Comisiei de recepție recomandă următoarele:

8. Prezentul proces – verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ la _____ în 6 (șase) exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele: _____ Vladimir Munteanu

Membri: _____ Iurie Chirilic

_____ Gheorghe Stegărescu

_____ Mihai Bsuioc

Specialisti: _____ Serghei Manțuc

_____ Gheorghe Tonu

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea _____

“ ” 2014

(semnatura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea _____

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

“ ” 2014

L.Ș.

(semnatura)



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

“ ” 2014

L.Ș.

(semnatura)



INVESTITOR Primăria orașul Codru

*Anexa nr. 2
la Regulamentul de recepție a
construcțiilor și instalațiilor
aferente*

PROCES – VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. _____ din august 2014

Obiectul: „*Lucrărilor de reparației asfaltice pe unile străzi din or. Codru mun. Chișinău*” este executat în cadrul contractului nr. 12-2/14 din 23 mai 2014.

Lucrările au fost executate în baza contractului din 10.07.2014 până la 13.08.2014.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 20 august 2014 fiind formată din:

președintele comisiei: Vladimir Munteanu – primar de or. Codru

membrii comisiei: Iurie Chiriliuc – contabil- șef adjunct
Gheorghe Stegărescu – arhitect
Mihai Busuioc – responsabil tehnic

2. Au mai participat la recepție:

Serghei Manțuc – diriginte de șantier S.A. „Edilitate”
Gheorghe Tonu - responsabil tehnic Î.S. „Administrația de Stat a Drumurilor”

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- * lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei- anexa nr.1;
- * lucrările au fost complet terminate la data de 10.07.2014
- * observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista – anexa nr.2;
- * Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- * instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
- * valoarea obiectivului este de 699 825 lei, conform listei – anexa nr.1

4. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune:
de recepționat obiectul

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:
finalizarea lucrărilor

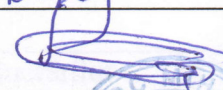
6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:
lucrarea de reparației asfaltice pe unile străzi din or. Codru este terminată conform
caietului de sarcini și se permite exploatarea.

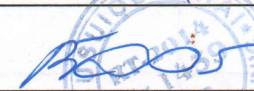
7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 26 august 2014 în 6 exemplare.

Comisia de recepție finală:

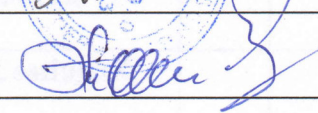
Președintele:  Vladimir Munteanu

Membri:  Iurie Chiriliuc

 Gheorghe Stegărescu

 Mihai Busuioc

Specialisti:  Serghei Manțuc

 Gheorghe Tonu

8. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea _____

“ ” 2014

L.Ș. _____ (semnatura) _____ (funcția, numele, prenumele)