

"25" septembrie 2023

s. Cojușna, r-l Strășeni

SC "AGRODOR-SUCCEȘ" SRL, reprezentată de Frăsineac Roman, în calitate de inginer șef, care acționează în baza procurii nr.05/2022 din 23.12.2022, denumită în continuare "VÂNZĂTOR" pe de o parte, și

"PLAIUL BIRLADEAN" SRL, reprezentată de Pavliuc Tatiana în calitate de directoare, care acționează în baza statutului, denumită în continuare "CUMPĂRĂTOR", pe de altă parte, ambii denumiți în continuare "Părți", au încheiat prezentul Contract, referitor la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Vanzătorul își asumă obligația de a vinde mărfuri pe teritoriul sat. Birladeni, r-ul Ocnița, iar Cumpărătorul achită prețul mărfii cu specificație conform Anexei nr.1, după cum urmează:

Nr	Descrierea	Cantitate	Suma, lei
1	Bazin de acumulare	1 set	1.100.044,51
Total lei (inclusiv TVA 20%)			1.100.044,51

II. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

2.1. Valoarea totală a prezentului Contract constituie **1.100.044,51** (un milion una sută mii patruzeci și patru lei 51 bani), inclusiv TVA.

2.2. Achitarea se va efectua conform următorului grafic:

- a. Achitarea parțială - 50% în avans 5 zile de la semnarea contractului,
- b. Achitarea parțială - 30% în avans 5 zile de la finalizarea lucrărilor de terasament
- c. Achitarea finală - 20% - în 5 zile de la semnarea Procesului verbal de executare a lucrărilor.

2.3. Achitarea se va efectua în lei, prin transfer bancar în contul de decontare al Vanzătorului sau prin achitare în numerar la casieria Vanzătorului.

2.4. BENEFICIARUL are dreptul să achite marfa în avans 100% din data semnării contractului.

III. CONDIȚII DE EXECUTARE

3.1. Efectuarea lucrărilor conform schiței bazinului Anexa nr.2 în decurs de 45 zile lucrătoare din ziua primirii avansului la prezentul contract.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Angajamentele Cumpărătorului:

- a. Să asigure plata conform Contractului, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.
- b. Să asigure autorizații, acte necesare de la organele de resort și taxe de orice fel.
- c. Să asigure lucrări de terasament manual (curățirea și nivelarea suprafețelor din bazin)
- d. Să asigure în formă legală cu date de identitate minim 6 lucrători pentru efectuarea lucrărilor de montare a geomembranei.
- e. Să asigure lucrările de construcție-montaj a gardului și porțiței

4.2. Angajamentele Vanzătorului:

- a. Să efectueze lucrări de terasament conform desenului tehnic și compatibilitatea tehnologică a bazinului.
- b. Să elibereze marfa în condițiile prevăzute de prezentul Contract.
- c. Să prezinte Cumpărătorului toate documentele de însoțire a mărfii.
- d. Să efectueze croirea, sudarea calitativă a geomembranei.

4.3. Vanzătorul își rezervează dreptul de a modifica specificarea devizului de cheltuieli, după finalizarea lucrărilor de montare a bazinului de acumulare a apei pentru irigare.



- 4.4. În cazul nerespectării condițiilor prezentului Contract, partea vinovată este obligată să ramburseze celeilalte părți pierderile suportate de către aceasta.
- 4.5. Pentru neachitarea mărfii în termeni - Cumpărătorul va achita penalități în valoare de 0,1% din suma spre achitare, pentru fiecare zi întârziată.
- 4.6. În cazul refuzului recepționării mărfii - Cumpărătorul pierde 10% din suma plătită.
- 4.7. Pentru livrarea mărfii cu întârziere - Vânzătorul va plăti penalitate 0,1% pentru fiecare zi de întârziere.
- 4.8. În cazul necorespunderii calității, din culpa producătorului (decizia se va lua numai după o cercetare) - Vânzătorul va repara sau înlocui marfa, cu cea calitativă, din cont propriu, în maxim 30 zile lucrătoare din momentul notificării.
- 4.9. Vânzătorul își asumă responsabilitatea de a oferi Cumpărătorului o garanție 2 ani la lucrările de sudură.

V. CONDIȚII DE PRESTARE A SERVICIILOR

- 5.1. Cumpărătorul va executa lucrările terasiere conform normelor de efectuare a lucrărilor terasiere pe teritoriul Republicii Moldova, conform proiectului de execuție.
- 5.2. Instalarea este efectuată de către Vânzător, în condiții climaterice favorabile pentru executarea lucrărilor de acest tip, cu coordonarea a 6 lucrători oferiți de către Cumpărător pe parcursul montării geomembranei.

VI. RECOMANDĂRI

- 6.1. Pentru menținerea calității geomembranei trebuie de evitat:
- loviturile mecanice cu obiecte ascuțite,
 - fumatul în jurul rezervorului,
 - scaldatul, pescuitul,
 - păscutul /adăpatul animalelor.
- 6.2. Pentru prelungirea termenului de utilizare se recomandă:
- a. pe perioada de iarnă bazinul să fie umplut cu apă;
 - b. înerbarea creastei digului și taluzului din amonte;
 - c. îngrădirea pe perimetru a bazinului de apă;
 - d. să fie echipat bazinul cu scară de acces pe taluzul din aval;
 - e. curățirea rezervorului o dată pe an de mîl și alte depuneri (evitînd instrumentele ascuțite).

VII. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE A BAZINULUI DE ACUMULARE A APEI

- 7.1. Bazinul de acumulare a apei se consideră predat de către Vânzător și recepționat de către Cumpărător, dacă:
- a. a fost întocmit și semnat Procesul-verbal de recepție finală;
 - b. a fost prezentată Schița bazinului;
 - c. a fost întocmită și semnată factura fiscală.

VIII. FORȚA MAJORĂ

- 8.1. Părțile nu duc responsabilitate pentru executarea prevederilor contractului, dacă aceasta este cauzată în condițiile de forță majoră.

IX. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 9.1. Rezilierea contractului poate avea loc cu acordul comun al ambelor părți sau în mod unilateral în caz de:
- a. nerespectarea de către Vânzător a termenelor de livrare stabiliți în prezentul Contract;
 - b. refuzul Vânzătorului de a livra geomebrana, efectua lucrările și presta serviciile prevăzute în prezentul contract;

c. nerespectarea de către Cumpărător a termenelor de achitare stabiliți în prezentul Contract.
 9.2. Partea inițiatoare a rezilierii contractului este obligată să comunice în scris, în cel mult 10 zile celeilalte părți despre intențiile ei cu expunerea cauzelor.

X. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova.
 10.2. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere comună, instanța de judecată competentă în soluționarea litigiului va fi instanța de la locul aflării Vanzătorului.
 10.3. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare care se remit câte un exemplar Vanzătorului și Cumpărătorului.
 10.4. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare în momentul semnării, fiind valabil pînă la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor Părților.

XII. RECHIZITELE PĂRȚILOR
VÂNZĂTOR

SC "AGRODOR-SUCCESS" SRL
 C/F 1004600048461, TVA 8600778
 IBAN MD82EC000000225147162733
 BC "EuroCreditBank" SA, BIC: ECBMMD2X
 mun. Chișinău, str. Ismail 33

Adresa:

MD-3715, str.M.Frunze №7, s.Cojușna, r.Strășeni
 Tel/Fax: + 373 237 92 068

Mob: +373 67 441 163

E-mail: agrodor.succes@gmail.com

Inginer sef
 Frăsineac Roman



semnătura

CUMPĂRĂTOR

SC "PLAIUL BIRLADEAN" SRL
 C/F 1003604009557, TVA: 7200152
 IBAN MD69ML000000002251526129
 BC. "Moldindconbank" S.A Fil. Edineț
 BIC ECBMMD2X

Adresa:

r-ul. Ocnîța, sat. Bîrlădeni

Mob: +373 69134337

Ee-mail: pavliuc@inbox.ru

Directoare
 Pavliuc Tatiana



semnătura

DEVIZ de cheltueli

NR	DENUMIRE	CAN-TEA	UN. MAS	REDUCERE FARA TVA	
				PRET, lei	SUMA, lei
I Materiale					
1	Geomembrana HDPE 1,5mm l 5m	3.600	m2	96,66	347.976,00
2	Geotextil 200gr/m	3.600	m2	16,66	59.976,00
3	Plastic pu extruder	3	kg	541,67	1.625,01
4	Banda adeziva mascare 48 mm*50m	24	buc	29,17	700,08
5	Saci polipropilena	300	buc	4,17	1.251,00
6	Scoabe din armatura d8 300x200x250	100	buc	16,67	1.667,00
7	Panou gard zincat h-1,55m;l-2,5m;d3,4mm	88	buc	208,33	18.333,04
8	Stâlp zincat ECO 15 60x40x1,2mm L-2,1m	87	buc	208,33	18.124,71
9	Element de fixare Standard zincat	264	buc	12,50	3.300,00
10	Capac 60x40mm sur	67	buc	12,50	837,50
11	Portița H-1,5m B-0,8mm D-4,0mm dreapta	1	set	2916,67	2.916,67
12	Materiale auxiliare	1	set	2500,00	2.500,00
					459.207,01
TOTAL materiale					
II Servicii de impermeabilizare					
1	Specialist sudura & croire	3.600	m2	7,50	27.000,00
2	Muncitor auxiliar	5	zile/om	712,50	3.562,50
					24%
					7.335,00
Fondul Social					
					37.897,50
TOTAL SERVICII de manopera					
3	Utilaj (Geostra G7, Wildplast S2, generator)	3.600	m2	9,00	32.400,00
4	Transportatea materialelor (distanta-225km)	450	km	17,50	7.875,00
					14,5%
					11.335,01
Cheltueli de regie					
					89.507,51
TOTAL servicii de impermeabilizare					
III Servicii de terasament					
1	Excavatie-sol tehnogencu evacuarea l=max.5km	831	m3	50,00	41.550,00
2	Debleu-excavare, transport, planificare si compactare	3.229	m3	41,67	134.552,43
3	Debleu-excavare, transport si planificare	1.420	m3	29,17	41.421,40
4	Planificarea taluzurilor	2.250	m2	20,83	46.867,50
5	Excavare-tranee	8	h	541,67	4.333,36
6	Dislocarea mecanismelor	2.500	km	18,75	46.875,00
					10,0%
					31.559,97
Cheltueli de regie					
					6,0%
					20.829,58
Beneficiu de deviz					
					367.989,24
TOTAL servicii de terasament					
					916.703,76
TOTAL, lei					
					183.340,75
TVA (20%), lei					
					1.100.044,51
TOTAL, lei inclusiv TVA (20%)					

 Inginer sef
 Frăsineac Roman

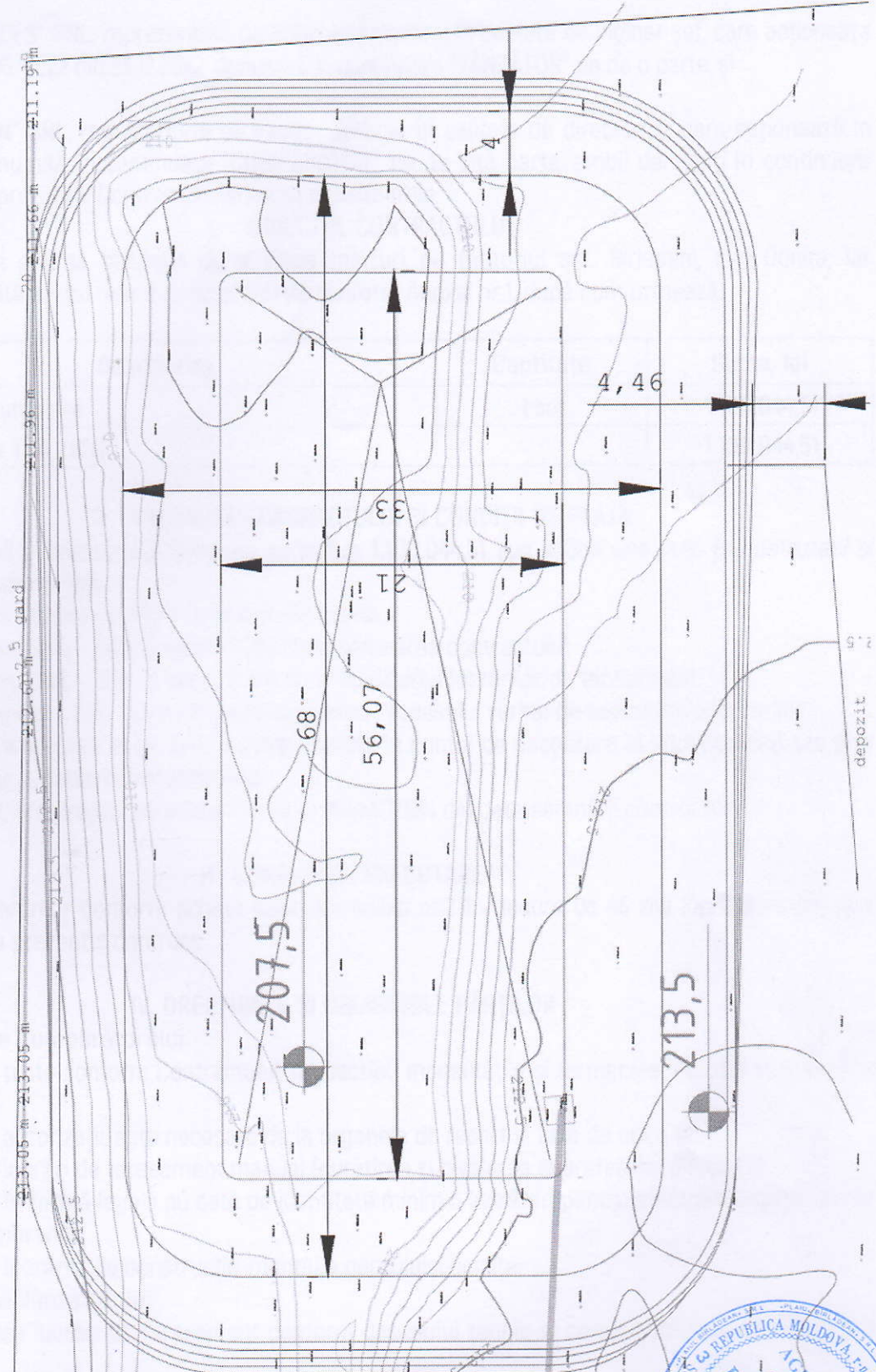

semnătura

 Directoare
 Pavliuc Tatiana


semnătura

Schița bazinului

Geomembrana/ geotextil		Rezerva x/m	Adâncimea bazinului h _b /m		Înălțimea apei h _a /m		Suprafața oglinzii apei S _{mp}		Înălțimea apei h _a /m		Volumul apei V _a /mc		Volumul bazinului V _b /mc		
Lungimea L/m	Latimea B/m	3432	2,5	6	0,5	4	1,0	8,49	1,0	07	500	468	770	430	
Dijul		Lungimea taluzului l ₁ /m		Taluzul m		Lungimea taluzului l ₂ /m		Taluzul m ₂		Lungimea fundului b ₁ /m		Latimea gurei B _g /m		Lungimea fundului b ₂ /m	
Bazin		Lungimea fundului b ₁ /m		Latimea gurei B _g /m		Lungimea fundului b ₂ /m		Latimea gurei B _g /m		Lungimea fundului b ₂ /m		Latimea gurei B _g /m		Lungimea fundului b ₂ /m	
Bazin		Lungimea fundului b ₁ /m		Latimea gurei B _g /m		Lungimea fundului b ₂ /m		Latimea gurei B _g /m		Lungimea fundului b ₂ /m		Latimea gurei B _g /m		Lungimea fundului b ₂ /m	



Inginer se
Frăsineac Roman

2
S.R.L.
Agrodor-Succes
SOCIETATEA
COMERCIALA
S.R.L.
IDNO 100460004
SOCIETATEA

semnătura

Directoare
Pavliuc Tatiana

REPUBLICA MOLDOVA
AGROFIRMA
"PLAȘUL
BÎRLĂNEAN"
S.R.L.
IDNO 100160009551
semnătura

INVESTITOR "PLAIUL BIRLADEAN" SRL

Administrator: Pavliuc Tatiana

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
nr. 05 din 15.08 2024

privind lucrarea CONSTRUCȚIA STAȚIEI DE POMPARE CU REȚEA DE ADUCȚIUNE ȘI BAZIN DE ACUMULARE A APEI executată la obiectul în r-ul. Ocnîța, sat. Bîrlădeni în cadrul contractului de vânzare-cumpărare nr. 050-SI-2023 din 17 octombrie 2023 și 007-B-23 din 25 septembrie 2023 încheiate între "AGRODOR-SUCCES" SRL și "PLAIUL BÎRLĂDEAN" SRL, pentru lucrările de construcție a stației de pompare cu rețea de aducțiune și bazin de acumulare a apei.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 01 din 03.07.2024, eliberată de primăria comuna Bîrlădeni, r-ul. Ocnîța.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul _____ 2024, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Administrator "PLAIUL BIRLADEAN" SRL

T. PAVLIUC

Membrii comisiei:

Primar com. Bîrlădeni, sat. Bîrlădeni

M. Varzari

Arhitect șef r-ul Ocnita

V. Donic

Directoare executivă "AGRODOR-SUCCES" SRL

N. Cigorean

Specialiști:

Diriginte de șantier, seria 2020-DȘ nr.1052 din 20 august 2020

M. Procopciuc

Responsabil tehnic, seria 2020-RTLS nr.0154 din 12 februarie 2020

A. Comandari

Diriginte de șantier, seria 2023-DȘ nr.1741 din 23 februarie 2023

R. Crăciun

3. Au mai participat la recepție:

Proiectant, seria 2019-P nr.0420 din 14 noiembrie 2019

R. Frăsineac

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

A recepționa obiectul, CONSTRUCȚIA STAȚIEI DE POMPARE CU REȚEA DE ADUCȚIUNE ȘI BAZIN DE ACUMULARE A APEI ÎN EXTRAVILAN R-NUL OCNÎȚA, COM. BÎRLĂDENI, SAT BÎRLĂDENI.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Atingerea tuturor sarcinilor prevăzute în proiectul de execuție cu executarea tuturor lucrărilor de CONSTRUCȚIA STAȚIEI DE POMPARE CU REȚEA DE ADUCȚIUNE ȘI BAZIN DE ACUMULARE A APEI ÎN EXTRAVILAN R-NUL OCNÎȚA, COM. BÎRLĂDENI, SAT BÎRLĂDENI.

Avizul, întocmit de proiectant, care confirmă respectarea prevederilor proiectului și coordonarea modificărilor solicitate de Beneficiar pe parcursul îndeplinirii lucrărilor.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De pregătit obiectului pentru recepția finală

7. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 6210210562, 62101010035, adresa r-ul. Ocnîța, com. Bîrlădeni, sat. Bîrlădeni extravilan, compus din următoarele construcții: stație de pompare cu rețea de aducțiune a apei – pompa submersibilă Q=120m³/h H=120m, Panou de comandă cu convertizor de frecvență 75 kW, Vana fontă DN150 PN16, Supapa de sens cu bila PN16 DN150, Trecere inox 5"xDn300xDn150; echipament pentru stația de filtrare și fertigare – contor de apă orizontal AW DN150, Robinet future PN16 DN150, plutitor și husă de racire, stație de filtrare automat RSL3 n5 160mc/h Dn150, set de automatizare baterie (9-12V) 5 camere, Robinet metalic de reglare presiune VR3 DN150; rețea de aducțiune – HDPE PN16 180x16,4, HDPE PN12,5 180x13,3, HDPE PN10 180x10,7; bazin de acumulare a apei cu suprafața totală a bazinului 0,22 ha, volumul util al bazinului 9.012 m³, amenajarea cu geotextil 200gr/m² și geomembrană AGRU 1,5mm; îngrădire de protecție sanitară din panou euro gard, zincat h=1,55m.

Prezentul proces-verbal, conținând 2 fișe și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 fișe, a fost încheiat astăzi 15.08 2024 la primăria com. Birladeni, s. Birladeni în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:
Administrator "PLAIUL BIRLADEAN" SRL

T. PAVLIUC

Membrii comisiei:
Primar com. Birladeni, s. Birladeni

M. Varzari

Arhitect șef r-ul Ocnîța

V. Donic

Directoare executivă "AGRODOR-SUCCESS" SRL

N. Cigorean

Specialiști:
Diriginte de șantier

M. Procopciuc

Responsabil tehnic

A. Comandari

Diriginte de șantier "AGRODOR-SUCCESS" SRL

R. Crăciun

Au mai participat:
Proiectant

R. Frăsineac

10. Lucrarea de CONSTRUCȚIA STAȚIEI DE POMPARE CU REȚEA DE ADUCȚIUNE ȘI BAZIN DE ACUMULARE A APEI ÎN EXTRAVILAN R-NUL OCNIȚA, COM. BÎRLĂDENI, SAT BÎRLĂDENI.este:

TRANSMISĂ:

"AGRODOR-SUCCESS" SRL

"15" - 2 - 08 2024

Directoare executivă Natalia Cigorean

L.Ș.

(semnătura)



PRIMITĂ:

"PLAIUL BIRLADEAN" SRL

"15" - 08 2024

Administrator Tatiana Pavliuc

L.Ș.

(semnătura)



Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Obiecții nu sunt.

Investitor



T. Pavliuc

Primar com. Birlădeni, s. Birlădeni



M. Varzari

Antreprenor

N. Cigorean

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

Obiecții nu sunt.

Investitor



T. Pavliuc

Primar com. Bîrlădeni, s. Bîrlădeni




M. Varzari

Antreprenor




N. Cigorean