

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2025 - 31.12.2025

Entitatea: S.C. "PRIMOBIL-LUX" S.R.L.

Cod CUIÎO: 40093678

Cod IDNO: 1003600150934

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 103, DDF BOTANICA

Cod CUATM: 0110, SEC.BOTANICA

Strada: Cuza-Voda bd. nr.3 of.cam.

Activitatea principală: C3101, Fabricarea de mobila pentru birouri si magazine

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +37322542548

WEB:

E-mail: gelica@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) PAVLOVSCHI LUDMILA Tel. 079009030

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 35 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\* VASILIU ION

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2025

Anexa 1

| Nr. cpt. | Indicatori                                      | Cod rd. | Sold la                         |                                 |
|----------|-------------------------------------------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|
|          |                                                 |         | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1        | 2                                               | 3       | 4                               | 5                               |
|          | A C T I V                                       |         |                                 |                                 |
| A.       | ACTIVE IMOBILIZATE                              |         |                                 |                                 |
|          | I. Imobilizări necorporale                      |         |                                 |                                 |
|          | 1. Imobilizări necorporale în curs de execuție  | 010     |                                 |                                 |
|          | 2. Imobilizări necorporale în exploatare, total | 020     |                                 |                                 |
|          | din care:                                       | 021     |                                 |                                 |
|          | 2.1. concesiuni, licențe și mărci               |         |                                 |                                 |
|          | 2.2. drepturi de autor și titluri de protecție  | 022     |                                 |                                 |
|          | 2.3. programe informatice                       | 023     |                                 |                                 |

|                                                                                                      |     |          |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|
| 2.4. alte imobilizări necorporale                                                                    | 024 |          |          |
| 3. Fond comercial                                                                                    | 030 |          |          |
| 4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale                                                  | 040 |          |          |
| <b>Total imobilizări necorporale</b><br>(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)                          | 050 |          |          |
| <b>II. Imobilizări corporale</b>                                                                     |     |          |          |
| 1. Imobilizări corporale în curs de execuție                                                         | 060 |          |          |
| 2. Terenuri                                                                                          | 070 | 21283    | 21283    |
| 3. Mijloace fixe, total                                                                              | 080 | 10017485 | 14146636 |
| din care:                                                                                            |     |          |          |
| 3.1. clădiri                                                                                         | 081 | 9364258  | 10955337 |
| 3.2. construcții speciale                                                                            | 082 |          |          |
| 3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice                                                           | 083 | 653227   | 2111122  |
| 3.4. mijloace de transport                                                                           | 084 |          | 1080177  |
| 3.5. inventar și mobilier                                                                            | 085 |          |          |
| 3.6. alte mijloace fixe                                                                              | 086 |          |          |
| 4. Resurse minerale                                                                                  | 090 |          |          |
| 5. Active biologice imobilizate                                                                      | 100 |          |          |
| 6. Investiții imobiliare                                                                             | 110 |          |          |
| 7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale                                                    | 120 |          |          |
| <b>Total imobilizări corporale</b><br>(rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120) | 130 | 10038768 | 14167919 |
| <b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>                                                     |     |          |          |
| 1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate                                          | 140 | 34936    | 34936    |
| 2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total                                     | 150 |          |          |
| din care:                                                                                            |     |          |          |
| 2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate                                    | 151 |          |          |
| 2.2 împrumuturi acordate părților afiliate                                                           | 152 |          |          |
| 2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare                                         | 153 |          |          |
| 2.4 alte investiții financiare                                                                       | 154 |          |          |
| <b>Total investiții financiare pe termen lung</b><br>(rd.140 + rd.150)                               | 160 | 34936    | 34936    |
| <b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>                                         |     |          |          |
| 1. Creanțe comerciale pe termen lung                                                                 | 170 |          |          |
| 2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung                                                      | 180 |          |          |
| inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare                                                | 181 |          |          |
| 3. Alte creanțe pe termen lung                                                                       | 190 |          |          |

|    |                                                                                                                          |     |          |          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|
|    | 4. Cheltuieli anticipate pe termen lung                                                                                  | 200 |          |          |
|    | 5. Alte active imobilizate                                                                                               | 210 |          |          |
|    | <b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b><br>(rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)           | 220 |          |          |
|    | <b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b><br>(rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)                                                   | 230 | 10073704 | 14202855 |
| B. | <b>ACTIVE CIRCULANTE</b>                                                                                                 |     |          |          |
|    | <b>I. Stocuri</b>                                                                                                        |     |          |          |
|    | 1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată                                                                 | 240 | 9952326  | 6698189  |
|    | 2. Active biologice circulante                                                                                           | 250 |          |          |
|    | 3. Producția în curs de execuție                                                                                         | 260 |          |          |
|    | 4. Produse și mărfuri                                                                                                    | 270 | 6744903  | 7372078  |
|    | 5. Avansuri acordate pentru stocuri                                                                                      | 280 | 890202   | 860696   |
|    | <b>Total stocuri</b><br>(rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)                                                     | 290 | 17587431 | 14930963 |
|    | <b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>                                                                     |     |          |          |
|    | 1. Creanțe comerciale curente                                                                                            | 300 | 2128264  | 2050769  |
|    | 2. Creanțe ale părților afiliate curente                                                                                 | 310 |          |          |
|    | inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare                                                                    | 311 |          |          |
|    | 3. Creanțe ale bugetului                                                                                                 | 320 | 98710    | 79570    |
|    | 4. Creanțele ale personalului                                                                                            | 330 |          |          |
|    | 5. Alte creanțe curente                                                                                                  | 340 |          |          |
|    | 6. Cheltuieli anticipate curente                                                                                         | 350 |          |          |
|    | 7. Alte active circulante                                                                                                | 360 | 55502    | 63264    |
|    | <b>Total creanțe curente și alte active circulante</b><br>(rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360) | 370 | 2282476  | 2193603  |
|    | <b>III. Investiții financiare curente</b>                                                                                |     |          |          |
|    | 1. Investiții financiare curente în părți neafiliate                                                                     | 380 |          |          |
|    | 2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total                                                                | 390 |          |          |
|    | din care:                                                                                                                |     |          |          |
|    | 2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate                                                        | 391 |          |          |
|    | 2.2. împrumuturi acordate părților afiliate                                                                              | 392 |          |          |
|    | 2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare                                                            | 393 |          |          |
|    | 2.4. alte investiții financiare în părți afiliate                                                                        | 394 |          |          |
|    | <b>Total investiții financiare curente</b><br>(rd.380 + rd.390)                                                          | 400 |          |          |
|    | <b>IV. Numerar și documente bănești</b>                                                                                  | 410 | 5315861  | 2363451  |
|    | <b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b><br>(rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)                                                    | 420 | 25185768 | 19488017 |

|    |                                                                                              |     |          |                |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------------|
|    | <b>TOTAL ACTIVE</b><br>(rd.230 + rd.420)                                                     | 430 | 35259472 | 33690872       |
|    | <b>P A S I V</b>                                                                             |     |          |                |
|    | <b>CAPITAL PROPRIU</b>                                                                       |     |          |                |
|    | <b>I. Capital social și neînregistrat</b>                                                    |     |          |                |
|    | 1. Capital social                                                                            | 440 | 2662245  | 2662245        |
|    | 2. Capital nevărsat                                                                          | 450 | ( )      | ( )            |
|    | 3. Capital neînregistrat                                                                     | 460 |          |                |
|    | 4. Capital retras                                                                            | 470 | ( )      | ( )            |
|    | 5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate                                     | 480 |          |                |
|    | <b>Total capital social și neînregistrat</b><br>(rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480) | 490 | 2662245  | 2662245        |
|    | <b>II. Prime de capital</b>                                                                  | 500 |          |                |
|    | <b>III. Rezerve</b>                                                                          |     |          |                |
|    | 1. Capital de rezervă                                                                        | 510 |          |                |
|    | 2. Rezerve statutare                                                                         | 520 | 150148   | 150148         |
|    | 3. Alte rezerve                                                                              | 530 |          |                |
|    | <b>Total rezerve</b><br>(rd.510 + rd.520 + rd.530)                                           | 540 | 150148   | 150148         |
|    | <b>IV. Profit (pierdere)</b>                                                                 |     |          |                |
|    | 1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți                                               | 550 | X        |                |
|    | 2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți                           | 560 | 9841066  | 9841066        |
|    | 3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune                                       | 570 | X        | 2293369        |
|    | 4. Profit utilizat al perioadei de gestiune                                                  | 580 | X        | ( )<br>-851064 |
|    | <b>Total profit (pierdere)</b><br>(rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)                        | 590 | 9841066  | 11283371       |
|    | <b>V. Rezerve din reevaluare</b>                                                             | 600 |          |                |
|    | <b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>                                                  | 610 |          |                |
|    | <b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b><br>(rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)        | 620 | 12653459 | 14095764       |
| D. | <b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>                                                                |     |          |                |
|    | 1. Credite bancare pe termen lung                                                            | 630 | 2293198  | 573082         |
|    | 2. Împrumuturi pe termen lung                                                                | 640 | 10032728 | 6488528        |
|    | din care:                                                                                    |     |          |                |
|    | 2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni                                                | 641 |          |                |
|    | inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile                              | 642 |          |                |
|    | 2.2. alte împrumuturi pe termen lung                                                         | 643 | 10032728 | 6488528        |

|    |                                                                                                                                    |     |          |          |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|
|    | 3. Datorii comerciale pe termen lung                                                                                               | 650 |          |          |
|    | 4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung                                                                                 | 660 |          |          |
|    | inclusiv: datorii aferente intereselor de participare                                                                              | 661 |          |          |
|    | 5. Avansuri primite pe termen lung                                                                                                 | 670 |          |          |
|    | 6. Venituri anticipate pe termen lung                                                                                              | 680 |          |          |
|    | 7. Alte datorii pe termen lung                                                                                                     | 690 |          |          |
|    | <b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b><br>(rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)                              | 700 | 12325926 | 7061610  |
| E. | <b>DATORII CURENTE</b>                                                                                                             |     |          |          |
|    | 1. Credite bancare pe termen scurt                                                                                                 | 710 | 1726616  | 2220117  |
|    | 2. Împrumuturi pe termen scurt, total                                                                                              | 720 |          |          |
|    | din care:                                                                                                                          |     |          |          |
|    | 2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni                                                                                      | 721 |          |          |
|    | inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile                                                                    | 722 |          |          |
|    | 2.2. alte împrumuturi pe termen scurt                                                                                              | 723 |          |          |
|    | 3. Datorii comerciale curente                                                                                                      | 730 | 3363331  | 5847343  |
|    | 4. Datorii față de părțile afiliate curente                                                                                        | 740 |          |          |
|    | inclusiv: datorii aferente intereselor de participare                                                                              | 741 |          |          |
|    | 5. Avansuri primite curente                                                                                                        | 750 | 4206816  | 3126051  |
|    | 6. Datorii față de personal                                                                                                        | 760 | 375492   | 402905   |
|    | 7. Datorii privind asigurările sociale și medicale                                                                                 | 770 | 25669    | 41914    |
|    | 8. Datorii față de buget                                                                                                           | 780 | 203209   | 296786   |
|    | 9. Datorii față de proprietari                                                                                                     | 790 |          |          |
|    | 10. Venituri anticipate curente                                                                                                    | 800 |          |          |
|    | 11. Alte datorii curente                                                                                                           | 810 | 378954   | 598382   |
|    | <b>TOTAL DATORII CURENTE</b><br>(rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810) | 820 | 10280087 | 12533498 |
| F. | <b>PROVIZIOANE</b>                                                                                                                 |     |          |          |
|    | 1. Provizioane pentru beneficiile angajaților                                                                                      | 830 |          |          |
|    | 2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor                                                                  | 840 |          |          |
|    | 3. Provizioane pentru impozite                                                                                                     | 850 |          |          |
|    | 4. Alte provizioane                                                                                                                | 860 |          |          |
|    | <b>TOTAL PROVIZIOANE</b><br>(rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)                                                                    | 870 |          |          |
|    | <b>TOTAL PASIVE</b><br>(rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)                                                                         | 880 | 35259472 | 33690872 |

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2025 până la 31.12.2025

| Indicatori                                                                                                     | Cod rd. | Perioada de gestiune |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|----------|
|                                                                                                                |         | precedenta           | curenta  |
| 1                                                                                                              | 2       | 3                    | 4        |
| Venituri din vânzări, total                                                                                    | 010     | 28979715             | 21854937 |
| din care:                                                                                                      |         |                      |          |
| venituri din vânzarea produselor și mărfurilor                                                                 | 011     | 28929104             | 21655145 |
| venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor                                                    | 012     | 32274                | 132985   |
| venituri din contracte de construcție                                                                          | 013     |                      |          |
| venituri din contracte de leasing                                                                              | 014     |                      |          |
| venituri din contracte de microfinanțare                                                                       | 015     |                      |          |
| alte venituri din vânzări                                                                                      | 016     | 18337                | 66807    |
| Costul vânzărilor, total                                                                                       | 020     | 24311140             | 16355433 |
| din care:                                                                                                      |         |                      |          |
| valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute                                                          | 021     | 24283022             | 16355433 |
| costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților                                                   | 022     | 28118                |          |
| costuri aferente contractelor de construcție                                                                   | 023     |                      |          |
| costuri aferente contractelor de leasing                                                                       | 024     |                      |          |
| costuri aferente contractelor de microfinanțare                                                                | 025     |                      |          |
| alte costuri aferente vânzărilor                                                                               | 026     |                      |          |
| <b>Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)</b>                                                          | 030     | 4668575              | 5499504  |
| Alte venituri din activitatea operațională                                                                     | 040     |                      |          |
| Cheltuieli de distribuire                                                                                      | 050     | 389381               | 517765   |
| Cheltuieli administrative                                                                                      | 060     | 1493832              | 1819263  |
| Alte cheltuieli din activitatea operațională                                                                   | 070     | 399389               | 544102   |
| <b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)</b> | 080     | 2385973              | 2618374  |
| Venituri financiare, total                                                                                     | 090     | 56852                | 22989    |
| din care:                                                                                                      |         |                      |          |
| venituri din interese de participare                                                                           | 091     |                      |          |
| inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate                                                           | 092     |                      |          |
| venituri din dobânzi                                                                                           | 093     |                      |          |
| inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate                                                           | 094     |                      |          |
| venituri din alte investiții financiare pe termen lung                                                         | 095     |                      |          |
| inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate                                                           | 096     |                      |          |
| venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente             | 097     |                      |          |
| venituri din ieșirea investițiilor financiare                                                                  | 098     |                      |          |

|                                                                                                             |     |         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|---------|
| venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă                                                   | 099 | 56852   | 22989   |
| Cheltuieli financiare, total                                                                                | 100 | 52959   | 33131   |
| din care:                                                                                                   | 101 |         |         |
| cheltuieli privind dobânzile                                                                                |     |         |         |
| inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate                                                           | 102 |         |         |
| cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente        | 103 |         |         |
| cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare                                                        | 104 |         |         |
| cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă                                                 | 105 | 52959   | 33131   |
| <b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b><br>(rd.090 - rd.100)                                      | 110 | 3893    | -10142  |
| Venituri cu active imobilizate și excepționale                                                              | 120 |         |         |
| Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale                                                            | 130 |         |         |
| <b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b> (rd.120 - rd.130) | 140 |         |         |
| <b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b><br>(rd.110 + rd.140)                               | 150 | 3893    | -10142  |
| <b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.150)                                               | 160 | 2389866 | 2608232 |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit                                                                       | 170 | 320155  | 314863  |
| <b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b> (rd.160 - rd.170)                                | 180 | 2069711 | 2293369 |

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la pînă la

Anexa 3

| Nr. d/o | Indicatori                                                                                   | Cod rd | Sold la începutul perioadei de gestiune | Majorări | Diminuări | Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------|----------|-----------|-----------------------------------------|
| 1       | 2                                                                                            | 3      | 4                                       | 5        | 6         | 7                                       |
| I.      | <b>Capital social și neînregistrat</b>                                                       |        |                                         |          |           |                                         |
|         | 1. Capital social                                                                            | 010    |                                         |          |           |                                         |
|         | 2. Capital nevărsat                                                                          | 020    | ( )                                     | ( )      | ( )       | ( )                                     |
|         | 3. Capital neînregistrat                                                                     | 030    |                                         |          |           |                                         |
|         | 4. Capital retras                                                                            | 040    | ( )                                     | ( )      | ( )       | ( )                                     |
|         | 5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate                                     | 050    |                                         |          |           |                                         |
|         | <b>Total capital social și neînregistrat</b><br>(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050) | 060    |                                         |          |           |                                         |
| II.     | <b>Prime de capital</b>                                                                      | 070    |                                         |          |           |                                         |
| III.    | <b>Rezerve</b>                                                                               |        |                                         |          |           |                                         |

|     |                                                                                       |     |   |     |     |     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----|-----|-----|
|     | 1. Capital de rezervă                                                                 | 080 |   |     |     |     |
|     | 2. Rezerve statutare                                                                  | 090 |   |     |     |     |
|     | 3. Alte rezerve                                                                       | 100 |   |     |     |     |
|     | <b>Total rezerve</b><br>(rd.080 + rd.090 + rd.100)                                    | 110 |   |     |     |     |
| IV. | <b>Profit (pierdere)</b>                                                              |     |   |     |     |     |
|     | 1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți                                        | 120 | X |     |     |     |
|     | 2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți                    | 130 |   |     |     |     |
|     | 3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune                                | 140 | X |     |     |     |
|     | 4. Profit utilizat al perioadei de gestiune                                           | 150 | X | ( ) | ( ) | ( ) |
|     | <b>Total profit (pierdere)</b><br>(rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)                 | 160 |   |     |     |     |
| V.  | <b>Rezerve din reevaluare</b>                                                         | 170 |   |     |     |     |
| VI. | <b>Alte elemente de capital propriu</b>                                               | 180 |   |     |     |     |
|     | <b>Total capital propriu</b><br>(rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180) | 190 |   |     |     |     |

## SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la pînă la

Anexa 4

| Indicatori                                                                                                                  | Cod rd | Perioada de gestiune |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------|---------|
|                                                                                                                             |        | precedentă           | curentă |
| 1                                                                                                                           | 2      | 3                    | 4       |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>                                                                      |        |                      |         |
| Încasări din vânzări                                                                                                        | 010    |                      |         |
| Plăți pentru stocuri și servicii procurate                                                                                  | 020    |                      |         |
| Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală                                                             | 030    |                      |         |
| Dobânzi plătite                                                                                                             | 040    |                      |         |
| Plata impozitului pe venit                                                                                                  | 050    |                      |         |
| Alte încasări                                                                                                               | 060    |                      |         |
| Alte plăți                                                                                                                  | 070    |                      |         |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b><br>(rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070) | 080    |                      |         |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>                                                                     |        |                      |         |
| Încasări din vânzarea activelor imobilizate                                                                                 | 090    |                      |         |
| Plăți aferente intrărilor de active imobilizate                                                                             | 100    |                      |         |
| Dobânzi încasate                                                                                                            | 110    |                      |         |

|                                                                                                            |     |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|--|
| Dividende încasate                                                                                         | 120 |  |  |
| inclusiv: dividende încasate din străinătate                                                               | 121 |  |  |
| Alte încasări (plăți)                                                                                      | 130 |  |  |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b><br>(rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130) | 140 |  |  |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>                                                       |     |  |  |
| Încasări sub formă de credite și împrumuturi                                                               | 150 |  |  |
| Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor                                                    | 160 |  |  |
| Dividende plătite                                                                                          | 170 |  |  |
| inclusiv: dividende plătite nerezidenților                                                                 | 171 |  |  |
| Încasări din operațiuni de capital                                                                         | 180 |  |  |
| Alte încasări (plăți)                                                                                      | 190 |  |  |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b><br>(rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)    | 200 |  |  |
| <b>Fluxul net de numerar total</b><br>(± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)                                         | 210 |  |  |
| Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)                                                        | 220 |  |  |
| <b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>                                                  | 230 |  |  |
| <b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b><br>(± rd.210 ± rd.220 + rd.230)                  | 240 |  |  |

## Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)



Nota explicativa bilant PrimobilLux 2025.signed.pdf