

## CERERE DE PARTICIPARE

Către Primăria Trușeni

**Stimați domni,**

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. ocds-b3wdp1-MD-1696425290142, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului Lucrari de reconstrucție a acoperisului Grădinița creșă nr.1 din str. Mateevici,4, com Trușeni, noi SRL LuxGaz, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Cu stimă,

SRL LuxGaz

**DECLARAȚIE**  
**privind valabilitatea ofertei**

Către Primăria Trușeni

**Stimați domni,**

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, Lucrari de reconstrucție a acoperisului Grădinița creșă nr.1 din str. Mateevici, 4, com Trușeni\_, prin procedura de achiziție Licitatie deschisa, pentru o durată de 60 (șaizeci) zile, respectiv până la data de 17.12.2023, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Cu stimă,

SRL LuxGaz

## **GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR**

Lucrari de reconstructie a acoperisului Gradinița creșă nr.1 din str. Mateevici,4, com Truseni

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2023-2024		
		(90 zile)		
1.	Lucrari de reconstructie a acoperisului Gradinița creșă nr.1 din str. Mateevici,4, com Truseni (conform solicitarii)	*	*	*
	Demontarea	*		
	Pregătirea strat suport	*		
	Invelirea acoperișului	*	*	*
	Darea în exploatare			*

### **O F E R T Ă**

Către: PRIMĂRIA TRUȘENI

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnatul Pleșca Alexei reprezentant al ofertantului SRL "LuxGaz", în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm Lucrari de reconstructie a acoperisului Gradinița creșă nr.1 din str. Mateevici,4, com Truseni pentru suma de 747575 lei la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de 149515 lei.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în termen de 90 zile .

3. Pîna la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

4. Alături de oferta de bază:

[ ] depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sînt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

[•] nu depunem ofertă alternativă.

5. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei

6. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

### **Garantie pentru lucrările executate.**

Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării) 5 (cinci) zile calendaristice.

1. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 5 (cinci ) zile calendaristice

### **Declarație**

Prin prezenta, declarăm că nu avem subcontractanți, nu venim în asociere, respectiv nu vor fi depuse anexele nr. 16 – 21.

### **Declarație privind garanția**

Prin prezenta declarăm pentru lucrările executate 5 ani, la finalizarea lucrărilor vom prezenta certificatul de garanție.

## FORMULARUL STANDARD AL DOCUMENTULUI UNIC DE ACHIZIȚII EUROPEAN

1. Documentul unic de achiziții europene, (în continuare, DUAЕ) este o declarație pe proprie răspundere, prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție necesare în cadrul procedurilor de achiziție publică în Republica Moldova.
2. Formularul este completat, semnat electronic și transmis autorității contractante la depunerea ofertei.
3. Un DUAЕ depus de către operatorul economic în cadrul unei proceduri de achiziție publică anterioară poate fi reutilizat, cu condiția ca informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia.
4. Ofertantul care prezintă în DUAЕ informații false sau documentele justificative prezentate nu confirmă informația indicată în documentul prezentat este exclus din procedura de achiziție publică și/sau poate răspunde conform legislației.
5. Formularul DUAЕ este constituit din 7 capitole, și anume:
  - 1) Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă;
  - 2) Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic;
  - 3) Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică;
  - 4) Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici;
  - 5) Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de selecție a operatorilor economici;
  - 6) Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică;
  - 7) Capitolul VII. Declarații finale.
6. Prezentarea formularului DUAЕ la depunerea ofertei care nu este conform cu cerințele stabilite în Documentația de atribuire duce la respingerea ofertei.

### **Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă**

*Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.*

<b>Cod poziție</b>	<b>Conținutul cerinței</b>	<b>Răspuns</b>
1	2	3
<b>A. Informații despre publicare</b>		
1A.1	Numărul anunțului/invitației publicate în Buletinul achizițiilor publice, și după caz numărul anunțului publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene	<a href="https://ocds-b3wdp1-MD-1696425290142">ocds-b3wdp1-MD-1696425290142</a>
<b>B. Identitatea autorității/entității contractante</b>		
1B.1	Denumirea autorității/entității contractante	<u>Primăria Trușeni</u>
1B.2	Număr unic de identificare (IDNO) a autorității/entității contractante	1007601007398

### **Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic**

*Compartimentul se completează doar de către operatorii economici.*

<b>Cod poziție</b>	<b>Conținutul cerințelor</b>	<b>Răspuns</b>
1	2	3

<b>A. Informații privind operatorul economic</b>		
2A.1	Denumirea operatorul economic	SC «LUXGAZ» SRL
2A.2	Țara	R.Moldova
2A.3	Cod poștal	MD-2011
2A.4	Oraș/Localitate	Mun.Chisinau, or. Codru
2A.5	Adresa juridică	Mun.Chisinau, or. Codru Str. Grenoble 128/8
2A.6	Pagina web	www.luxgaz.md
2A.7	Persoana sau persoanele de contact	Pleșca Alexei
2A.7.1	<i>Telefon</i>	+37378884888
2A.7.2	<i>Adresa de e-mail</i>	luxgaz@gmail.com
2A.8	Număr unic de identificare (IDNO/IDNP)	1004600011768
2A.9	Numărul cod TVA	0504212
2A.10	Forma organizatorico-juridică a activității de antreprenariat	Societate cu raspundere limitata
2A.11	Informația cu privire la numele acționarilor/asociaților/beneficiarului efectiv	
2A.11.1	Numele acționarilor / asociaților	Plesca Alexei Plesca Gheorghe
2A.11.2	Numele beneficiarului efectiv <i>[beneficiar efectiv – persoană fizică ce deține sau controlează în ultimă instanță o persoană fizică sau juridică ori beneficiar al unei societăți de investiții sau administrator al societății de investiții, ori persoană în al cărei nume se desfășoară o activitate sau se realizează o tranzacție și/sau care deține, direct sau indirect, dreptul de proprietate sau controlul asupra a cel puțin 25% din acțiuni sau din dreptul de vot al persoanei juridice ori asupra bunurilor aflate în administrare fiduciară]</i>	Plesca Alexei 50% , Plesca Gheorghe 50%
2A.11.3	Cetățenia beneficiarului efectiv ( <i>legătură juridico-politică permanentă a persoanei fizice definite conform poziției 2A.11.2)</i>	Republica Moldova
2A.12	Operatorul economic este: <ul style="list-style-type: none"> <li>• întreprindere mică</li> <li>• întreprindere mijlocie</li> <li>• și altele</li> </ul>	Întreprindere mijlocie
2A.13	În cazul în care achiziția este rezervată: operatorul economic este un atelier protejat sau o întreprindere socială, sau va asigura executarea contractului în contextul programelor de angajare protejată?	<input type="checkbox"/> Nu
2A.13.1	<i>Dacă da, care este procentul corespunzător de lucrători cu dizabilități sau defavorizați?</i>	
2A.13.2	<i>Specificați cărei sau căror categorii de lucrători cu dizabilități sau defavorizați le aparțin angajații în cauză?</i>	

2A.14	Operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici?	Nu
2A.14.1	<i>Dacă Da, precizați rolul operatorului economic în cadrul grupului (lider, responsabil cu îndeplinirea unor sarcini specifice, etc).</i>	
2A.14.2	<i>Numiți operatorii economici care participă la procedura respectivă de achiziție publică.</i>	
2A.14.3	<i>Specificați denumirea grupului participant.</i>	
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2A.14, asigurați-vă ca operatorii economici menționați să prezinte un formular DUAE separat.</i>		
<b>B. Informații privind reprezentanții operatorului economic</b>		
Indicați numele persoanei (persoanelor) împuternicită (împuternicite) să îl reprezinte pe operatorul economic în scopurile prezentei proceduri de achiziție publică.		
2B.1	Nume și prenume	Pleșca Alexei
2B.2	Poziție/acționând în calitate de..	director
2B.3	Țară	Republica Moldova
2B.4	Telefon	+37378884888
2B.5	Adresa de e-mail	luxgaz@gmail.com
<b>C. Informații privind utilizarea capacităților altor entități</b>		
2C.1	Operatorul economic utilizează capacitățile altor entități pentru a satisface criteriile de selecție prevăzute în capitolul IV, precum și (dacă este cazul) criteriile și regulile menționate în capitolul V de mai jos?	<input type="checkbox"/> Nu
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2C.1, prezentați un formular DUAE separat care să cuprindă informațiile solicitate în secțiunile A și B din capitolul respectiv și din capitolul III pentru fiecare dintre entitățile în cauză, completat și semnat în mod corespunzător de entitățile în cauză. Atragem atenția asupra faptului că trebuie incluși, de asemenea, tehnicienii sau organismele tehnice implicate, indiferent dacă fac sau nu parte din întreprinderea operatorului economic, în special cei care răspund de controlul calității și, în cazul contractelor de achiziții publice de lucrări, tehnicienii sau organismele tehnice la care poate face apel operatorul economic în vederea executării lucrărilor. În măsura în care este relevant pentru capacitatea (capacitățile) specifică (specifice) utilizată (utilizate) de operatorul economic, includeți informațiile prevăzute în capitolele IV și V pentru fiecare dintre entitățile în cauză.</i>		
<b>D. Informații privind subcontractanții pe ale căror capacități operatorul economic se bazează</b>		
2D.1	Operatorul economic intenționează să subcontracteze vreo parte din contract cu alți operatori economici?	Nu
2D.1.1	<i>Dacă Da, enumerați subcontractanții propuși.</i>	

### Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică

Compartimentul se completează de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
<b>A.Motive referitoare la condamnări prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești</b>		
1	2	3
3A.1	<p><b>Participare la o organizație criminală.</b>                      Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru participare la o organizație criminală, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	<input type="checkbox"/> Nu
3A.2	<p><b>Corupție.</b>                      Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru corupție pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	<input type="checkbox"/> Nu
3A.3	<p><b>Fraude.</b>                      Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru fraudă pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?</p>	<input type="checkbox"/> Nu
3A.4	<p><b>Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activitățile teroriste.</b>                      Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste, pronunțate</p>	<input type="checkbox"/> Nu



	printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	
3A.5	<b>Spălare de bani sau finanțarea terorismului.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	<input type="checkbox"/> Nu
3A.6	<b>Exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane.</b> Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru exploatare prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	<input type="checkbox"/> Nu
3A.7	În cazul că răspunsul este Da pentru cel puțin una din întrebările 3A.1 – 3A.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	
3A.7.1	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
<b>B. Motive privind plata impozitelor sau/și a contribuțiilor de asigurări sociale</b>		
	<b>Plata impozitelor</b>	
3B.1	Operatorul economic și-a onorat obligațiile cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit?	<input type="checkbox"/> Da
3B.1.1	<i>Dacă Nu, în ce mod a fost stabilită obligația cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale?</i>	
3B.1.2	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o</i>	

	<i>hotărâre judecătorească sau administrativă, această decizie este definitivă?</i>	
3B.1.3	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, precizați data și numărul deciziei.</i>	
3B.2	Operatorul economic beneficiază, în condițiile legii, de eşalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv a majorărilor de întârziere (penalităților) și/sau a amenzilor?  Notă: Se completează doar în cazul în care ați răspuns Nu, la întrebarea din 3B.1.	
3B.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze actul privind eşalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora?</i>	
3B.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze un certificat cu privire la plata impozitelor sau să furnizeze informații privind onorarea obligațiilor fiscale?	<input type="checkbox"/> Da
3B.4	Informațiile privind lipsa/existența restanțelor față de bugetul public național sunt disponibile gratuit pentru autorități, prin accesarea unei baze de date naționale? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: <a href="https://serviciifisc.md/contribuabil.aspx">https://serviciifisc.md/contribuabil.aspx</a>  Autoritatea sau organismul entităților: <b>Serviciul Fiscal de Stat</b>  Referința exactă a documentației: <b>Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național</b>
<b>C. Includerea în lista de interdicție a operatorilor economici</b>		
3C.1	Operatorul economic este înscris în lista de interdicție a operatorilor economici?	<input type="checkbox"/> Nu
3C.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3C.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	
3C.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
<b>D. Motive legate de insolvabilitate, conflicte de interese sau abateri profesionale</b>		
	<b>Obligațiile aplicabile în domeniul mediului,</b>	

	<b>muncii și asigurărilor sociale</b>	
3D.1	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul mediului în ultimii 3 ani?	<input type="checkbox"/> Nu
3D.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	
3D.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
3D.2	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul social în ultimii 3 ani?	<input type="checkbox"/> Nu
3D.2.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.2, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	
3D.2.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
3D.3	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul muncii în ultimii 3 ani?	<input type="checkbox"/> Nu
3D.3.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.3, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	
3D.3.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
	<b>Insolvabilitatea</b>	
3D.4	Operatorul economic este în situație de insolvabilitate sau de lichidare a activității antreprenoriale ca urmare a unei hotărâri judecătorești?	<input type="checkbox"/> Nu
3D.4.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.4, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	
3D.4.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
	<b>Active administrate de lichidator</b>	
3D.5	Activele operatorului economic sunt administrate de un lichidator sau de o instanță?	<input type="checkbox"/> Nu
3D.5.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.5, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	
3D.5.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
	<b>Activitățile economice sunt suspendate</b>	
3D.6	Activitățile economice ale operatorului economic sunt suspendate?	<input type="checkbox"/> Nu

3D.6.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	
3D.6.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
	<b>Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței</b>	
3D.7	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, a încheiat acorduri cu alți operatori economici care au ca obiect denaturarea concurenței, fapt constatat prin decizie a organului abilitat în acest sens?	<input type="checkbox"/> Nu
3D.7.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.7, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	
3D.7.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
	<b>Conflict de interese</b>	
3D.8	Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese care nu poate fi remediată?	<input type="checkbox"/> Nu
3D.8.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.8, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	
3D.8.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
	<b>Etica profesională</b>	
3D.9	Operatorul economic a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională?	<input type="checkbox"/> Nu
3D.9.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.9, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	
3D.9.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
	<b>Integritatea</b>	
3D.10	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, se face vinovat de o abatere profesională, care îi pune la îndoială integritatea?	<input type="checkbox"/> Nu
3D.10.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.10, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	

3D.10.2	Dacă Da, descrieți aceste măsuri.	
---------	-----------------------------------	--

#### Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea (coloana nr.2) contractantă și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
<b>A. Capacitatea de exercitare a activității profesionale</b>		
4A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra înregistrarea acestuia?	<input type="checkbox"/> Da
4A.1.1	<i>Dacă Da, indicați actele de înregistrare a activității antreprenoriale și genul (genurile) de activitate determinate de legislație, aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în baza căreia întreprinderea are dreptul să execute viitorul contract de achiziție publică.</i>	Extras din registrul de stat al persoanelor juridice
4A.1.2	<i>Actele de înregistrare a activității antreprenoriale, sunt disponibile gratuit pentru autorități dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Adresa de internet: www.asp.gov.md Autoritatea sau organismul emitent(ă): Agentia Servicii Publice
4A.2	Activitatea antreprenorială deține o certificare și/sau o autorizare echivalentă aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în cadrul unui sistem național?	<input type="checkbox"/> Da
4A.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra certificarea și/sau autorizarea activității acestuia?</i>	<input type="checkbox"/> Da
4A.2.3	<i>Actele privind certificarea sau autorizarea sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Adresa de internet: www.incercom.md Autoritatea sau organismul emitent(ă): ICSC «Incercom» ÎS Referința exactă a documentației: Certificat de atestare tehnico-profesionala
4A.3	Genurile de activitate, și/sau certificarea, și/sau autorizarea privind activitatea de întreprinzător, acoperă criteriile de selecție impuse de autoritatea/entitatea contractantă în anunțul/invitația de participare?	<input type="checkbox"/> Da
<b>B. Capacitatea economică și financiară</b>		
	<b>Declarații bancare</b>	
4B.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze declarații bancare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da

4B.1.1	<p><i>Informația menționată la punctul 4B.1 este disponibilă gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea ei.</i></p>	Adresa de internet:  text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă):  text
		Referința exactă a documentației:  text
	<b>Cifra de afaceri anuală (volumul vânzărilor)</b>	
4B.2	<p>Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră de afaceri anuală, după cum urmează:</p> <p><i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i></p>	<input type="checkbox"/> Da
4B.2.1	<i>Specificați care este cifra de afaceri anuală, conform datelor din raportul financiar.</i>	<p>Valoarea 41 131 366MDL</p> <p>Anul 2022</p>
	<b>Cifra de afaceri medie anuală</b>	
4B.3	<p>Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră medie anuală de afaceri, după cum urmează:</p> <p><i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i></p>	<input type="checkbox"/> Da
4B.3.1	<p><i>Specificați cifra de afaceri, conform datelor din raportul financiar.</i></p>	Valoarea 50 051 281MDL
		Anul 2020
		Valoarea 64 723 378 MDL
		Anul 2021
		Valoarea 41 131 366MDL
		Anul 2022
		Valoarea medie totală 51 968 675MDL
	<b>Raport financiar</b>	
4B.4	Operatorul economic este în măsură să furnizeze raportul financiar înregistrat, extrase din raportul financiar?	<input type="checkbox"/> Da
4B.5	<p>Informațiile privind situația economică și financiară sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</p>	Adresa de internet:  text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă):  text
		Referința exactă a documentației:  text
<b>C. Capacitatea tehnică și/sau profesională</b>		
	Operatorul economic este în măsură să furnizeze	<input type="checkbox"/> Da

4C.1	documentele solicitate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare, care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract.	
4C.1.1	<i>Informațiile privind capacitatea tehnică și/sau profesională sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i>
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă): INTEH AGRO, CRIS Registru. Fondul Social, FISC</i>
		<i>Referința exactă a documentației:</i>
	<b>Instalații tehnice și măsuri de asigurare a calității</b>	
4C.2	Operatorul economic este în măsură să furnizeze detalii referitoare la tehnicienii sau organismele tehnice, specificate în anunțul de participare/documentația de atribuire, pe care autoritatea/entitatea contractantă le poate solicita, în special cele responsabile de controlul calității în legătură cu acest exercițiu de achiziție publică?	<input type="checkbox"/> Da
4C.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la sistemele de management și de trasabilitate utilizate în cadrul lanțului de aprovizionare?	<input type="checkbox"/> Da
4C.3.1	<i>Informațiile sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i>  text
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i>  text
		<i>Referința exactă a documentației:</i>  text
	<b>Utilaje, instalații și echipament tehnic</b>	
4C.4	Operatorul economic dispune de utilaje și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de achiziție publică?	<input type="checkbox"/> Da
4C.5	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da
	<b>Pregătirea profesională și calificarea personalului</b>	
4C.6	Operatorul economic are în cadrul întreprinderii personal calificat conform cerințelor stabilite în anunțul de participare sau în documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da

4C.7	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație privind personalul de specialitate propus pentru executarea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da
4C.8	Indicați efectivele medii anuale de personal angajat din ultimii trei ani de activitate.	Anul 2020
		Angajați 34
		Anul 2021
		Angajați 42
		Anul 2022
		Angajați 40
	<b>Numărul membrilor personalului de conducere</b>	
4C.9	Indicați numărul membrilor personalului de conducere ale operatorului economic pe parcursul ultimilor trei ani.	Anul 2020
		Persoane 4
		Anul 2021
		Persoane 4
		Anul 2022
		Persoane 4
	<b>Mostre, descrieri, fotografii</b>	
4C.10	Operatorul economic este în măsură să furnizeze eșantioane (mostre), descrieri și/sau fotografii ale produselor/serviciilor care urmează să fie furnizate/prestate, conform cerințelor stabilite în documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da
	<b>Pentru contractele de achiziție publică de lucrări</b>	
4C.11	În perioada de referință, operatorul economic a îndeplinit lucrări specifice sau similare obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da
4C.11.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea lucrărilor, valoarea lor, data de începere, data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	Lucrări reparație capitală str. Costiujeni, Turghenev, Lucrări de reparație capitală a străzilor: str. Costiujeni 8/5, 8/5 A, 8/4, 12/8, 12/5, Parcare Jubiliară 41, Str Jubiliară 41 Str Costiujeni 14/2, 14/4, 14/1 , Parcare Costiujeni 14/1 Str Costiujeni 8-str, Jutbiliară, 4, Lucrări de plombare a străzilor Str Prepelilei, Str-la 2 Molocanilor Str, Schinoasa Vale, Str-la 3 Drumul Schinoasei , Str Drumul Schinoasei, Str-la 1 Schinoasa Deal, Str Sfântul Stefan, Str Costiujeni, Str Cimpului, Str Juraveli, Str Costiujeni 8/2, 8/4, Str Grenoble 130/130/3, Str Costiujenni 6, Str. Valea Apelor str:Busuiocului, Cartierul locatiy Costiujeni 3/1-3/18, Str Sitarului din or.Codru mun,Chișinău, contract MD-2019-06-18-



		000038-1-11/01 din 18.06.2019, PV nr. 1 din 29.11.2019
		Lucrări de „Reparație capitală și extinderea străzii Lesecico (de la Bulgară pînă la str. Conev) din mun. Bălți. Din or. Bălți, contract nr. 59 din 15. 04.2019, PV nr. 63 din 26.11.2019
		Și altele
	<b>Pentru contractele de achiziție publică de bunuri</b>	
4C.12	În perioada de referință, operatorul economic a efectuat livrări specifice obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da
4C.12.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea livrărilor, valoarea lor, data de începere, data furnizării, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	
	<b>Pentru contractele de achiziție publică de servicii</b>	
4C.13	În perioada de referință, operatorul economic a prestat servicii similare cu obiectul de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da
4C.13.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea serviciilor, valoarea lor, durata de execuție, data începerii, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	
4C.14	În cazul că răspunsul este Da pentru una din întrebările 4C.11 – 4C.13, puteți furniza dovezi prin care se va demonstra îndeplinirea lucrărilor, livrarea bunurilor, prestarea serviciilor similare conform cerințelor documentației de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da
<b>D. Standarde de asigurare a calității</b>		
4D.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația atribuire?	<input type="checkbox"/> Da
4D.2	Informațiile privind standardele de asigurare a calității, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați	Adresa de internet:  text  Autoritatea sau

	informația care ar permite verificarea.	organismul emitent(ă):  text
		Referința exactă a documentației:  text
<b>E. Standarde de protecție a mediului</b>		
4E.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de protecție a mediului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	<input type="checkbox"/> Da
4E.2	Informațiile privind standardele de protecția mediului, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet:  text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă):  text
		Referința exactă a documentației:  text
<b>F. Permitearea controalelor</b>		
4F.1	Operatorul economic permite efectuarea verificărilor de către autoritatea/entitatea contractantă referitor la capacitățile economice și financiare, de producție sau tehnice privind executarea viitorului contract de achiziție publică?	<input type="checkbox"/> Da

## Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de calificare și selecție

*Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea contractantă (coloana nr.2) și operatorii economici (coloana nr.3).*

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
<b>A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse</b>		
5A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante: formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire?  Termen _3 zile de la solicitare.  <i>Notă. Numărul de zile se indică de către autoritatea</i>	<input type="checkbox"/> Da

	<i>contractantă ținând cont de cantitatea și caracterul documentelor solicitate.</i>	
5A.2	Informațiile care să îi permită autorității/entității contractante să obțină documentele indicate în anunțul de participare și în documentația de atribuire, sunt disponibile gratuit și direct prin accesarea unei baze de date naționale în orice stat? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet:  text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă):  text
		Referința exactă a documentației:  text

## Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

*Compartimentul se solicită de către autoritatea contractantă doar în cadrul procedurilor de achiziție publică: licitația restrânsă, negociere, dialog competitiv și parteneriatul pentru inovare.*

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
<b>A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse</b>		
6A.1	Operatorul economic/candidatul îndeplinește criteriile de selecție stabilite de către autoritatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	<input type="checkbox"/> Da
6A.2	Operatorul economic/candidatul dispune și este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante certificate sau alte forme de documente justificative, după cum este cerut în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	<input type="checkbox"/> Da

## Capitolul VII. Declarații finale

Operatorul economic declară că informațiile prezentate în capitolele II – V (după caz II-VI) sunt exacte și corect furnizate, cunoscând pe deplin consecințele cazurilor grave de declarații false.

Operatorul economic declară în mod oficial, că poate să furnizeze la solicitarea autorității/entității contractante fără întârziere, certificatele și documentele justificative solicitate, cu excepția cazului în care autoritatea/entitatea contractantă are posibilitatea de a obține documentele justificative în cauză direct prin accesarea unei baze de date relevante, care este disponibilă gratuit, cu condiția că operatorul economic să fi furnizat informațiile necesare (adresa de internet, autoritatea sau organismul emitent(ă), referința exactă a documentației) care să îi permită autorității

contractante sau entităţii contractante să facă acest lucru şi se consimte accesul la informaţiile menţionate, în cazul în care acest lucru este necesar.

Operatorul economic declară în mod oficial că este de acord ca Primăria Truşeni, astfel cum este descrisă în capitolul I secţiunea A să obţină acces la documentele justificative privind informaţiile pe care le-a furnizat în acest DUAE în scopul desfăşurării procedurii de achiziţie nr. [ocds-b3wdp1-MD-1696425290142](#), Lucrari de reconstructie a acoperisului Gradiniţa creşă nr.1 din str. Mateevici,4, com Truseni.

(Se va completa şi semna de către operatorul economic)

Nume: **Pleşca Alexei**

Funcţia: **Director**

Adresa: **str. Grenoble 128/8, mun. Chişinău**

Semnătura



# BC „MOLDINDCONBANK” S.A.

## Sucursala „Telecentru”

Republica Moldova, MD-2028  
mun. Chișinău, șos. Hîncești, 53  
Tel.: (373 22) 73-76-42, 72-14-73  
Tel./Fax: (373 22) 28-04-77

Data \_\_\_\_\_  
Nr. \_\_\_\_\_

Республика Молдова, MD-2028  
мун. Кишинэу, Хынештское шоссе, 53  
Тел.: (373 22) 73-76-42, 72-14-73  
Тел./Факс: (373 22) 28-04-77

**Beneficiar: Primăria comunei Trușeni**  
**IDNO - 1007601007398**

### GARANȚIE BANCARĂ nr. 01-07/988 din 12.10.2023

1. Cu privire la procedura de atribuire a contractului privind achiziționarea **Lucrări de reconstrucție a acoperișului Grădiniței creșă nr. 1 din str. Mateevici, 4, com. Trușeni, mun. Chișinău**, subsemnații BC „Moldindconbank” S.A. sucursala Telecentru, având sediul înregistrat în **mun. Chișinău, șos. Hîncești, nr. 53, IDNO - 1002600028096** în persoana Directorului dl Ciuvalschi Sergiu, care activează în baza procurii nr. 2-837 din 09.04.2021, ne obligăm față de **Primăria comunei Trușeni**, să plătim suma de **9 600 (Nouă mii, 00 lei) MDL**, la prima sa cerere scrisă și fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:
  - a) Ofertantul „LUXGAZ” SRL, IDNO - 1004600011768 își retrace sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
  - b) Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, Ofertantul „LUXGAZ” SRL, IDNO - 1004600011768 nu a constituit garanția de bună execuție;
  - c) Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, Ofertantul „LUXGAZ” SRL, IDNO - 1004600011768 a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;
  - d) Nu se execută vreo condiție, specificată în documentele de licitație înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.
2. Prezenta garanție este valabilă pînă la data de **18.12.2023** inclusiv.
3. Prin urmare, orice cerere de plată în conformitate cu această garanție trebuie să fie primită de către noi la birou la sau înainte de această dată.
4. Prezenta garanție se eliberează în original Ofertantului spre a-i fi transmisă în original Beneficiarului.

Directorul sucursalei „Telecentru”  
BC „Moldindconbank” SA



Ciuvalschi Sergiu

Obiectivul: Comrat

Obiectul: Truseni

Devizul: Lucrari de reconstructie a acoperisului Gradinița creșă nr.1 din str. Mateevici,4, com Truseni

## Deviz local Nr. 6.2.1

Intocmit in preturi curente 2023-10-09

Valoarea de deviz 897 090 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din asbociment, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	700,000	40,42	28 296
					39,60	27 720
2	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor.	m2	700,000	11,13	7 794
					9,90	6 930
3	TrB05B2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 20 m (coborirea gunoiului de pe acoperis)	t	20,000	90,20	1 804
					90,20	1 804
4	Tsl50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km.	t	20,000	129,00	2 580
					0,00	0
5	RpCU05A	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti sau plansee din zidarie de caramida pina la 15 cm grosime (forarea gaurilor d24mm in betonul existent, curatirea lor si pregatirea p-u fixarea Elementelor de Legatura prin umplerea cu polimer-ciment =0.02m3	buc	132,000	52,50	6 930
					16,50	2 178
6	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg ( (Ancorarea centurii monolite cu anchere din armatura A III, d=16, lung.=650mm)	kg	135,560	37,76	5 118
					11,55	1 566
7	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg ( (Ancorarea maurlatului cu anchere din armatura A I, d=12, lung.=670mm)	kg	74,440	37,76	2 811
					11,55	860
8	CC02J	Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in pereti si diafragme la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante.	kg	651,430	18,99	12 371
					3,41	2 221
9	CC02I2	Armatari din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in pereti si diafragme, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante (Al D6)	kg	237,140	20,86	4 946
					5,78	1 369
10	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile.	m2	100,000	93,47	9 347
					55,00	5 500
11	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (Beton marfa C16/20)	m3	19,990	2 500,36	49 982
					291,50	5 827
12	CD70A	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4m.	m3	0,700	1 014,86	710
					230,78	162
13	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic.	m3	8,721	6 121,89	53 389
					1 237,50	10 792
14	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic.	m3	7,046	7 545,57	53 166
					1 324,95	9 336
15	CE30A1	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (100*30 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea (4,293 m3) se iau dupa proiect, plansa 5)	m2	700,200	54,98	38 494
					23,93	16 752
16	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3	20,060	52,45	1 052
					13,75	276
17	CN50B	Tratamentul ignifug al lemnariei; carcuse, estacade.	m3	20,060	477,02	9 569
					112,75	2 262
18	CE42A	Executarea lucarnelor.	buc	3,000	3 453,57	10 361

					363,17	1 089
19	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate.	m2	714,900	30,11	21 529
					13,75	9 830
20	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (grosimea tablei de 0.6mm, culoare maro)	m2	714,900	242,89	173 641
					66,00	47 183
21	CK29E	Tavane suspendate din panouri prefabricate din profiluri din otel galvanizat sau din aluminiu dispuse celular (Stresina din tabla cutat plansa 17)	m2	90,700	457,27	41 475
					143,00	12 970
22	CE20A	Sisteme de bara de retinere a zapezii din tabla protejata anticoroziv	m	86,000	114,97	9 887
					16,50	1 419
23	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv (jgheab d 150mm)	m	116,000	206,64	23 970
					16,50	1 914
24	CE22A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv (jgheab d 10 0mm)	m	72,600	227,64	16 527
					19,25	1 398
25	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	80,000	67,04	5 363
					41,25	3 300

<b>Total manopera (ore)</b>	<b>3 175,602</b>
<b>Total greutate materiale (tone)</b>	<b>0,000</b>

Total	591 111	
Asigurari sociale	24,000%	41 918
Total	633 029	
Cheltuieli de transport	7,000%	27 840
Total	660 869	
Cheltuieli de regie	12,000%	79 304
Total	740 173	
Beneficiu de deviz	1,000%	7 402

<b>Total General fara TVA</b>	<b>747 575</b>
<b>TVA (20%)</b>	<b>149 515</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>897 090</b>
<b>Inclusiv salariul</b>	<b>174 658</b>

Cursul de referință: 19.9876 Lei/Euro, din data de 2023-07-07

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Antreprenor:

Investitor:

Obiect: Lucrari de reconstructie a acoperisului Gradinița creșă nr.1 din str. Mateevici,4, com Truseni

## Catalog de preturi unitare pentru obiectul 6.2.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCl42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din asbobiment, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2			40
						40
1.1	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,360	55,00	20
1.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,360	55,00	20
1.3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,020	41,15	1
2	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor.	m2			11
						10
2.1	7124010010700	Dulgher	h-om	0,090	55,00	5
2.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,090	55,00	5
2.3	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,030	41,15	1
3	TrB05B2-2	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 20 m (coborirea gunoiiului de pe acoperis)	t			90
						90
3.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,640	55,00	90
4	Tsl50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km.	t			129
						0
4.1	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,258	500,00	129
5	RpCU05A	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti, la consolidari, in pereti sau plansee din zidarie de caramida pina la 15 cm grosime (forarea gaurilor d24mm in betonul existent, curatirea lor si pregatirea p-u fixarea Elementelor de Legatura prin umplerea cu polimer-ciment =0.02m3	buc			53
						17
5.1	7122050013400	Zidar	h-om	0,020	55,00	1
5.2	04100116202818	Polimer Ciment	m3	0,020	1 800,00	36
5.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,280	55,00	15
6	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg ( Ancorarea centurii monolite cu anchere din armatura A III, d=16, lung.=650mm)	kg			38
						12
6.1	2811236309900	Confecții metalice	kg	1,040	20,00	21
6.2	2412126100010	Miniu de plumb	kg	0,020	20,00	0
6.3	2873155900311	Electrozi E-42A, 4 mm	kg	0,010	38,00	0
6.4	2222222222992	Materiale marunte si de montaj (vaselina, cirpe, petrol etc)	%	1,000	0,00	0
6.5	7136080025001	Montator	h-om	0,210	55,00	12
6.6	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,080	50,00	4
6.7	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,010	41,15	0
7	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg ( Ancorarea mauriatului cu anchere din armatura A I, d=12, lung.=670mm)	kg			38
						12
7.1	2811236309900	Confecții metalice	kg	1,040	20,00	21
7.2	2412126100010	Miniu de plumb	kg	0,020	20,00	0
7.3	2873155900311	Electrozi E-42A, 4 mm	kg	0,010	38,00	0
7.4	2222222222992	Materiale marunte si de montaj (vaselina, cirpe, petrol etc)	%	1,000	0,00	0
7.5	7136080025001	Montator	h-om	0,210	55,00	12
7.6	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,080	50,00	4
7.7	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,010	41,15	0
8	CC02J	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in pereti si diafragme la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante.	kg			19
						3
8.1	2710602300000	Otel beton OB 37 diam. mai mare de 8 mm	kg	1,025	14,00	14
8.2	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,010	40,00	0
8.3	2010237318750	Distantieri	buc	0,300	1,10	0
8.4	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,059	55,00	3
8.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,003	55,00	0
8.6	2922140007000	Macara	h-ut	0,001	500,00	1
9	CC02I2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in pereti si diafragme, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv	kg			21



		construciile executate cu cofraje glisante (Al D6)					6
9.1	2710602400000	Otel beton PC 52 diam mai mic sau egal cu 8 mm	kg	1,025	14,00		14
9.2	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,010	40,00		0
9.3	2010237318750	Distantieri	buc	0,300	1,10		0
9.4	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,102	55,00		6
9.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,003	55,00		0
10	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile.	m2				93 55
10.1	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,005	70,00		0
10.2	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	0,300	0,60		0
10.3	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	0,300	0,70		0
10.4	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,030	16,00		0
10.5	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,030	20,00		1
10.6	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	0,130	125,00		16
10.7	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,001	4 000,00		4
10.8	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,001	4 000,00		4
10.9	2320187315789	Decofrol	kg	0,120	20,00		2
10.10	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,150	55,00		8
10.11	7124010010700	Dulgher	h-om	0,850	55,00		47
10.12	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,020	500,00		10
11	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (Beton marfa C16/20)	m3				2 500 292
11.1	2663102100000	Beton marfa C16/20	m3	1,025	1 900,00		1 948
11.2	2222222222992	Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)	%	3,000	0,00		59
11.3	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,150	19,00		3
11.4	7123010010200	Betonist	h-om	4,850	55,00		267
11.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,450	55,00		25
11.6	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,600	100,00		60
11.7	2922140007000	Macara	h-ut	0,280	500,00		140
12	CD70A	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4m.	m3				1 015 231
12.1	1411122201275	Blocuri de calcar (cotilet)	m3	0,900	436,00		392
12.2	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	3,000	3,00		9
12.3	2010102918804	Cherestea, rasin., calitatea IV	m3	0,001	4 000,00		4
12.4	26511221004022	Ciment M-400	kg	21,690	2,20		48
12.5	2652102100737	Var hidratat	kg	19,760	3,00		59
12.6	1421202200513	Nisip sortat nespalat 0-3 mm	m3	0,211	400,00		84
12.7	4100126202818	Apă	m3	0,152	15,00		2
12.8	7122050013400	Zidar	h-om	3,566	55,00		196
12.9	9310060019930	Muncitor	h-om	0,630	55,00		35
12.10	2922140007000	Macara	h-ut	0,370	500,00		185
13	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic.	m3				6 122 1 238
13.1	28741158254550	Buloane de constructii cu piulite si saibe	kg	7,500	35,00		263
13.2	20101029069611	Scanduri brute, calit III	m3	0,010	4 000,00		40
13.3	20101029087371	Grinzi ecarisate de rasinoase de b=100,125 mm, calit, a II a	m3	0,930	4 000,00		3 720
13.4	20101029041691	Dulapuri ecarisati de rasinoase b = 44mm calit II	m3	0,120	4 000,00		480
13.5	28731220007511	Piese forjate din semifabricate masa 1,8 kg (Поковки)	kg	3,400	45,00		153
13.6	27859	Pastă antiseptică	kg	3,010	19,00		57
13.7	23203226000361	Gudron	kg	2,580	10,00		26
13.8	28741458870491	Cuie de constructie	kg	3,000	13,00		39
13.9	26821326004260	Carton gudronat (толь)	m2	1,450	7,00		10
13.10	7124010010730	Dulgher 3	h-om	20,250	55,00		1 114
13.11	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,250	55,00		124
13.12	24105200067531	Automacara 10 t cu brat cu zabrele (кран на автомобильном ходу)	h-ut	0,150	500,00		75
13.13	29552700002608	Fierastrau mecanic cu lant de 2,2 kw, 3 ср (Дружба, бензопила)	h-ut	0,330	45,00		15
13.14	29405200076091	Masina de gaurit electrica (дрель электрическая)	h-ut	0,230	30,00		7
14	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic.	m3				7 546 1 325
14.1	20101029087372	Grinzi ecarisate de rasinoase b=40-75mm calit a II a	m3	0,160	4 000,00		640
14.2	20101029087371	Grinzi ecarisate de rasinoase de b=100,125 mm, calit, a II a	m3	0,060	4 000,00		240
14.3	20101029041692	Dulapuri ecarisati de rasinoase calit a la	m3	0,830	4 000,00		3 320
14.4	28741458870491	Cuie de constructie	kg	7,200	13,00		94
14.5	27106020001211	Otel beton laminat la cald in colaci D = 6,3 - 6,5mm (катанка горячекатанная в мотках D=6,3 - 6,5 мм)	kg	4,380	14,00		61
14.6	26821326004260	Carton gudronat (толь)	m2	3,380	7,00		24
14.7	27859	Pastă antiseptică	kg	1,960	19,00		37
14.8	28731220007511	Piese forjate din semifabricate masa 1,8 kg (Поковки)	kg	38,000	45,00		1 710
14.9	7124010010730	Dulgher 3	h-om	21,680	55,00		1 192
14.10	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,410	55,00		133
14.11	24105200067531	Automacara 10 t cu brat cu zabrele (кран на автомобильном ходу)	h-ut	0,150	500,00		75
14.12	29552700002608	Fierastrau mecanic cu lant de 2,2 kw, 3 ср (Дружба, бензопила)	h-ut	0,440	45,00		20

15	CE30A1	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (100*30 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea (4,293 m3) se iau dupa proiect, planșa 5)	m2				<b>55</b>
							24
15.1	2010102903495	Scinduri de răsinoase Astereala	m3	0,006	4 000,00		25
15.2	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	0,190	20,00		4
15.3	7124010010700	Dulgher	h-om	0,365	55,00		20
15.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,070	55,00		4
15.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,030	91,44		3
16	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3				<b>52</b>
							14
16.1	2462106110601	Paste antiseptice	kg	1,960	19,00		37
16.2	9310060019930	Muncitor	h-om	0,250	55,00		14
16.3	2410520006700	Automacara	h-ut	0,001	457,18		0
16.4	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,002	500,00		1
17	CN50B	Tratamentul ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3				<b>477</b>
							113
17.1	2430116104963	Vopsea ignifuga de exterior I 107/30	kg	9,800	35,00		343
17.2	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	5,040	2,20		11
17.3	9310060019930	Muncitor	h-om	2,050	55,00		113
17.4	2410520006700	Automacara	h-ut	0,004	457,18		2
17.5	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	0,029	150,00		4
17.6	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,008	500,00		4
18	CE42A	Executarea lucarnelor.	buc				<b>3 454</b>
							363
18.1	28631463108081	Balamale (петли)	buc	4,000	20,00		80
18.2	28631463112701	Cremon (ручка оконная)	buc	1,000	50,00		50
18.3	20101029010142	Lemn rotund de rasinoase pentru fabricarea lemnarei ecarisate sau pregatirea lamanelor (ластиты) б=20-24см calitatea a II a	m3	0,060	4 000,00		240
18.4	20101029041693	Dulapuri ecarisate de rasinoase б=19-22мм calit a III a	m3	0,060	4 000,00		240
18.5	20101029041694	Dulapuri ecarisati de rasinoase б=44mm calit a III a	m3	0,100	4 000,00		400
18.6	2682132600001	Cerceveli (Переплеты)	m2	0,500	4 000,00		2 000
18.7	28741458870491	Cuie de constructie	kg	1,400	13,00		18
18.8	7124010010730	Dulgher 3	h-om	5,970	55,00		328
18.9	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,633	55,00		35
18.10	24105200067531	Automacara 10 t cu brat cu zabrele (кран на автомобильном ходу)	h-ut	0,110	500,00		55
18.11	2955270002609	Fierastrau mecanic cu lant de 2,2 kw, 3 ср (Друба, пила дисковая электрическая)	h-ut	0,160	45,00		7
19	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate.	m2				<b>30</b>
							14
19.1	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	1,150	12,00		14
19.2	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	12,000	0,10		1
19.3	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,000	0,00		0
19.4	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,200	55,00		11
19.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,050	55,00		3
19.6	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,010	91,44		1
20	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (grosimea tablei de 0.6mm, culoare maro)	m2				<b>243</b>
							66
20.1	2710403642000	Tabla zincata ondulata sau cutata	m2	1,150	120,00		138
20.2	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	0,600	20,00		12
20.3	2874125886734	Nituri POP	buc	5,000	1,00		5
20.4	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	5,000	1,00		5
20.5	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	0,325	14,00		5
20.6	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	0,100	20,00		2
20.7	2222222222992	Material marunt (material pt. lipit tabla)	%	5,000	0,00		8
20.8	7213050013100	Tinichgiu	h-om	1,100	55,00		61
20.9	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,100	55,00		6
20.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,022	91,44		2
21	CK29E	Tavane suspendate din panouri prefabricate din profiluri din otel galvanizat sau din aluminiu dispuse celular (Stresina din tabla cutat planșa 17)	m2				<b>457</b>
							143
21.1	2732103646150	Panouri prefabricate pentru plafoane suspendate	m2	1,050	198,00		208
21.2	2811236312000	Sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor de plafon	m2	1,050	100,00		105
21.3	7422010060100	Timplar	h-om	2,400	55,00		132
21.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,200	55,00		11
21.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,015	91,44		1
22	CE20A	Sisteme de bara de retinere a zapezii din tabla protejata anticoroziv	m				<b>115</b>
							17
22.1	2710406311800	Rețineri de zăpadă	m	1,050	85,00		89
22.2	2874115837745	Suruburi	buc	10,000	0,46		5
22.3	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,000	0,00		3

22.4	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,300	55,00	17
22.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,020	91,44	2
23	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv (jgheab d 150mm)	m			<b>207</b>
						17
23.1	2710406311800	Jgheaburi semirotunde prefabricate tip brass 150 mm	m	1,050	85,00	89
23.2	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	1,400	23,00	32
23.3	2666122800555	Element de inchidere	buc	0,200	14,00	3
23.4	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,100	24,00	2
23.5	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	0,200	58,00	12
23.6	2875274000501	Cot de jgheab	buc	0,200	200,00	40
23.7	2874115837745	Suruburi	buc	10,000	0,46	5
23.8	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,000	0,00	5
23.9	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,300	55,00	17
23.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,020	91,44	2
24	CE22A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv (jgheab d 10 0mm)	m			<b>228</b>
						19
24.1	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass 100 mm	m	1,050	85,00	89
24.2	2875274000502	Cot burlan	buc	0,500	134,00	67
24.3	2875274110001	Piesa de legatura	buc	0,250	17,00	4
24.4	2413217300010	Cleme	buc	0,500	5,00	3
24.5	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	0,250	85,00	21
24.6	2875274000503	Cot de capat	buc	0,250	50,83	13
24.7	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,250	24,00	6
24.8	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	2,000	0,00	4
24.9	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,350	55,00	19
24.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,015	91,44	1
25	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2			<b>67</b>
						41
25.1	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,000	4 000,00	1
25.2	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,000	4 000,00	0
25.3	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,000	4 000,00	1
25.4	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,000	4 300,00	0
25.5	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,003	20,00	0
25.6	7124010010700	Dulgher	h-om	0,750	55,00	41
25.7	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	4,500	5,00	23

APROBAT:

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Obiectivul: Comrat

Obiectul: Truseni

Devizul: Lucrari de reconstructie a acoperisului Gradinița creșă nr.1 din str. Mateevici,4, com Truseni

## Devizul local de resurse Nr. 6.2.1

Intocmit in preturi curente 2023-10-09

Valoarea de deviz 897 090 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>Manopera</b>						
1	7122050013400	Zidar	h-om	5,136	55,00	282
2	7123010010200	Betonist	h-om	96,952	55,00	5 332
3	7123020011140	Fierar beton	h-om	62,623	55,00	3 444
4	7124010010700	Dulgher	h-om	463,573	55,00	25 497
5	7124010010730	Dulgher 3	h-om	347,268	55,00	19 100
6	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	142,980	55,00	7 864
7	7136080025001	Montator	h-om	44,100	55,00	2 426
8	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1 124,400	55,00	61 842
9	7422010060100	Timplar	h-om	217,680	55,00	11 972
10	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	32,800	55,00	1 804
11	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	591,512	55,00	32 533
12	9310060019930	Muncitor	h-om	46,579	55,00	2 562
<b>Total manopera</b>						<b>174 658</b>
<b>Materiale</b>						
1	04100116202818	Polimer Ciment	m3	2,640	1 800,00	4 752
2	1411122201275	Blocuri de calcar (cotilet)	m3	0,630	436,00	275
3	1421202200513	Nisip sortat nespalat 0-3 mm	m3	0,148	400,00	59
4	20101029010142	Lemn rotund de rasinoase pentru fabricarea lemnarei ecarisate sau pregatirea lamanelor (пластиты) б=20-24см calitatea a II a	m3	0,180	4 000,00	720
5	2010102903495	Scînduri de rășinoase	m3	0,108	4 000,00	432
6	2010102903495	Scînduri de rășinoase Astereala	m3	4,290	4 000,00	17 161
7	20101029041691	Dulapuri ecarisati de rasinoase б = 44мм calit II	m3	1,047	4 000,00	4 186
8	20101029041692	Dulapuri ecarisati de rasinoase calit a Ia	m3	5,848	4 000,00	23 393
9	20101029041693	Dulapuri ecarisati de rasinoase б=19-22мм calit a III a	m3	0,180	4 000,00	720
10	20101029041694	Dulapuri ecarisati de rasinoase б=44mm calit a III a	m3	0,300	4 000,00	1 200
11	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,124	4 000,00	496
12	20101029069611	Scanduri brute, calit III	m3	0,087	4 000,00	349
13	20101029087371	Grinzi ecarisate de rasinoase de б=100,125 mm, calit, a II a	m3	8,533	4 000,00	34 133
14	20101029087372	Grinzi ecarisate de rasinoase б=40-75мм calit a II a	m3	1,127	4 000,00	4 509
15	2010102918804	Cherestea, rasin., calitatea IV	m3	0,001	4 000,00	3
16	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,024	4 000,00	96
17	2010237318750	Distantieri	buc	266,571	1,10	293
18	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,008	4 300,00	34
19	2030122928385	Panou de cofraj cu placaj de 15 mm	m2	13,000	125,00	1 625
20	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	2,000	0,00	295
21	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	9,000	0,00	1 200
22	2222222222992	Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)	%	3,000	0,00	1 170
23	2222222222992	Material marunt (material pt. lipit tabla)	%	5,000	0,00	5 953
24	2222222222992	Materiale marunte si de montaj (vaselina, cirpe, petrol etc)	%	2,000	0,00	45
25	2320187315789	Decofrol	kg	12,000	20,00	240
26	23203226000361	Gudron	kg	22,500	10,00	225
27	2412126100010	Miniu de plumb	kg	4,200	20,00	84
28	2413217300010	Cleme	buc	36,300	5,00	182

29	2430116104963	Vopsea ignifuga de exterior I 107/30	kg	196,588	35,00	6 881
30	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	71,490	20,00	1 430
31	2462106110601	Paste antiseptice	kg	39,318	19,00	747
32	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	2,100	3,00	6
33	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	101,102	2,20	222
34	26511221004022	Ciment M-400	kg	15,183	2,20	33
35	2652102100737	Var hidratat	kg	13,832	3,00	41
36	2663102100000	Beton marfa C16/20	m3	20,490	1 900,00	38 931
37	2666122800555	Element de inchidere	buc	23,200	14,00	325
38	2682132600001	Cerceveli (Переплеты)	m2	1,500	4 000,00	6 000
39	26821326004260	Carton gudronat (толь)	m2	36,461	7,00	255
40	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	822,135	12,00	9 866
41	2710403642000	Tabla zincata ondulata sau cutata	m2	822,135	120,00	98 656
42	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	428,940	20,00	8 579
43	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass 100 mm	m	76,230	85,00	6 480
44	2710406311800	Jgheaburi semirotunde prefabricate tip brass 150 mm	m	121,800	85,00	10 353
45	2710406311800	Rețineri de zăpada	m	90,300	85,00	7 676
46	27106020001211	Otel beton laminat la cald in colaci D = 6,3 - 6,5mm (катанка горячекатанная в мотках D=6,3 - 6,5 мм)	kg	30,861	14,00	432
47	2710602300000	Otel beton OB 37 diam. mai mare de 8 mm	kg	667,716	14,00	9 348
48	2710602400000	Otel beton PC 52 diam mai mic sau egal cu 8 mm	kg	243,069	14,00	3 403
49	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	232,343	14,00	3 253
50	2732103646150	Panouri prefabricate pentru plafoane suspendate	m2	95,235	198,00	18 857
51	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	8,886	40,00	355
52	27859	Pastă antiseptică	kg	40,060	19,00	761
53	2811236309900	Confecții metalice	kg	218,400	20,00	4 368
54	2811236312000	Sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor de plafon	m2	95,235	100,00	9 524
55	28631463108081	Balamale (петли)	buc	12,000	20,00	240
56	28631463112701	Cremon (ручка оконная)	buc	3,000	50,00	150
57	28731220007511	Piese forjate din semifabricate masa 1,8 kg (Поковки)	kg	297,399	45,00	13 383
58	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	136,278	20,00	2 726
59	2873155900311	Electrozi E-42A, 4 mm	kg	2,100	38,00	80
60	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	30,000	0,70	21
61	28741158254550	Buloane de constructii cu piulite si saibe	kg	65,408	35,00	2 289
62	2874115830000	Pilnii de curățire	buc	18,150	85,00	1 543
63	2874115837745	Suruburi	buc	2 020,000	0,46	923
64	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	3 574,500	1,00	3 575
65	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	30,000	0,60	18
66	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,500	70,00	35
67	2874125886734	Nituri POP	buc	3 574,500	1,00	3 575
68	28741458870491	Cuie de constructie	kg	81,094	13,00	1 054
69	2875274000050	Elemente de legatura	buc	29,750	24,00	714
70	2875274000501	Cot de jgheab	buc	23,200	200,00	4 640
71	2875274000502	Cot burlan	buc	36,300	134,00	4 864
72	2875274000503	Cot de capat	buc	18,150	50,83	923
73	2875274110001	Piesa de legatura	buc	18,150	17,00	309
74	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	23,200	58,00	1 346
75	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	162,400	23,00	3 735
76	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	3,000	16,00	48
77	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	8 578,800	0,10	858
78	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	2,999	19,00	57
79	4100126202818	Apă	m3	0,106	15,00	2
<b>Total materiale</b>						<b>397 716</b>
<b>Utilaje</b>						
1	2410520006700	Automacara	h-ut	0,100	457,18	46
2	24105200067531	Automacara 10 t cu brat cu zabrele (кран на автомобильном ходу)	h-ut	2,695	500,00	1 348
3	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	360,000	5,00	1 800
4	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	23,100	41,15	950

5	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	14,000	41,15	576
6	2922140007000	Macara	h-ut	6,508	500,00	3 254
7	29405200076091	Masina de gaurit electrica (дрель электрическая)	h-ut	2,006	30,00	60
8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	50,372	91,44	4 606
9	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	0,582	150,00	87
10	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	11,994	100,00	1 199
11	29552700002608	Fierastrau mecanic cu lant de 2,2 kw, 3 cp (Drujba, бензопила)	h-ut	5,978	45,00	269
12	29552700002609	Fierastrau mecanic cu lant de 2,2 kw, 3 cp (Drujba, пила дисковая электрическая)	h-ut	0,480	45,00	22
13	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	16,800	50,00	840
14	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	2,000	500,00	1 000
15	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,201	500,00	100
16	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	5,160	500,00	2 580
<b>Total utilaje</b>						<b>18 737</b>
Total						591 111
Asigurari sociale				24,000%		41 918
Total						633 029
Cheltuieli de transport				7,000%		27 840
Total						660 869
Cheltuieli de regie				12,000%		79 304
Total						740 173
Beneficiu de deviz				1,000%		7 402
<b>TOTAL Deviz fara TVA</b>						<b>747 575</b>
<b>Total</b>						<b>747 575</b>
TVA				20%		149 515
<b>TOTAL Deviz</b>						<b>897 090</b>

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)



# CERTIFICAT

## Q-CERT

QMSCERT, furnizor acreditat pentru certificarea sistemului de terță parte,  
atestă că:



**S.C. "LUXGAZ" S.R.L.**

**STR. GRENOBLE 128/8, OR.CODRU, MD-2048, MUN. CHISINAU, REPUBLICA  
MOLDOVA**

**având domeniul de activitate:**

*Constructii de cladiri rezidentiale si nerezidentiale, constructii ingineresti, constructii de instalatii si retele tehnico-edilitare, consolidari, restaurari. Lucrari de constructii a drumurilor si podurilor. Activitatea de proiectare pentru constructii civile si industriale, urbanism, pentru instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurari. Activitatea topogeodezica.*

*a implementat un*  
**SISTEM DE MANAGEMENT DE MEDIU**  
*care este în conformitate cu cerințele Standardului Internațional*

**EN ISO 14001:2015**

mai 03, 2026

Sfârșitul Perioadei de Certificare

mai 04, 2020

Data certificării inițiale

mai 04, 2023

Data Certificării

Codul NACE: 41, 42, 43, 71.12, 74.20

Pentru comisia QMSCERT

Această certificare este supusă auditurilor anuale de supraveghere. Certificarea este valabilă (timp de trei ani) numai dacă este urmată de audituri anuale de supraveghere aprobate.

Pentru informații privind validitatea certificatului, puteți vizita site-ul [www.qmscert.com](http://www.qmscert.com)

Digitally signed by Pleșca Alexei  
Date: 2023.09.28 16:25:25 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Certificatul Nr: 040520-8



MS Certification  
Cert. No. 110



# CERTIFICAT

## Q-CERT

QMSCERT, furnizor acreditat pentru certificarea sistemului de terță parte,  
atestă că:



**S.C. "LUXGAZ" S.R.L.**

**STR. GRENOBLE 128/8, OR. CODRU, MD-2048, MUN. CHISINAU,  
REPUBLICA MOLDOVA**

**având domeniul de activitate:**

*Constructii de cladiri rezidentiale si nerezidentiale, constructii ingineresti, constructii de instalatii si retele tehnico-edilitare, consolidari, restaurari. Lucrari de constructii a drumurilor si podurilor. Activitatea de proiectare pentru constructii civile si industriale, urbanism, pentru instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurari. Activitatea topogeodezica. Asamblarea si montarea draperiilor, rulourilor si jaluzelelor verticale, orizontale, romane, Rollourilor*

*a implementat un*  
**SISTEM DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII**  
*care este în conformitate cu cerințele Standardului Internațional*

**EN ISO 9001:2015**

mai 03, 2026

Sfârșitul Perioadei de Certificare

mai 04, 2023

Data Certificării

Subsector IAF/EA: 28, 34.1

mai 04, 2020

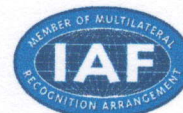
Data certificării inițiale

Pentru comisia QMSCERT

Această certificare este supusă auditurilor anuale de supraveghere. Certificarea este valabilă (timp de trei ani) numai dacă este urmată de audituri anuale de supraveghere aprobate.

Pentru informații privind valabilitatea certificatului, puteți vizita site-ul [www.qmscert.com](http://www.qmscert.com)

Certificatul Nr: 040520-7



MS Certification  
Cert. No. 110



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2019-DȘ

Numărul 0585

Eliberat domnului (doamnei): **Pleșca Gheorghe**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.

2. Construcții rutiere:

*a) drumuri și piste de aviație.*

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **22 august 2019**

Valabil pînă la **22 august 2024**

Digitally signed by Pleșca Alexei  
Date: 2023.07.12 16:46:43 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Digitally signed by Pleșca Alexei  
Date: 2023.06.12 10:51:54 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Svetlana DOGOTARU

Secretar de Stat

Digitally signed by Pleșca Alexei  
Date: 2020.01.03 11:10:20 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Economiei  
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2019-DȘ Nr. 0585



Numele Pleșca  
prenumele Gheorghe

Atestat în calitate de  
**Diriginte de șantier**

Eliberată la **22 august 2019**

Valabilă pînă la **22 august 2024**

Svetlana DOGOTARU

Secretar de Stat

Domeniile:

- 1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.**
- 2. Construcții rutiere:**
  - a) drumuri și piste de aviație.*

**Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.**

**CERTIFICAT**  
**privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național**

Nr.  
№ **A2317106**

din  
от **05.10.2023**

**1. Destinația / Назначение**

Pentru proceduri de achiziții publice

**2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике**

<b>Denumirea</b> Наименование	<b>Codul fiscal / Numărul de identificare</b> Фискальный код / Идентификационный номер
<b>S.C. LUXGAZ S.R.L.</b>	1004600011768
<b>Adresa sediului de bază (strada, numărul)</b> Адрес основного месторасположения (улица, номер)	<b>Codul - Denumirea localității</b> Код - Наименование населенного пункта
Grenoble nr.128 bl.8	0131-OR.CODRU

**3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /**

Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:  
**0,00 lei/лей.**

**4. Valabil pînă la / Действителен до 20.10.2023**

**5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы**

Șef interimar Direcție

Funcția/Должность

L.Ș/ М.П.

Executor: **Galina CHIRUNET**  
Numele și prenumele/Фамилия и имя

Digitally signed by Tîrsîna Elena  
Date: 2023.10.05 16:09:44 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Св-во/Подпись



**Elena TÎRSÎNĂ**

Numele și prenumele/Фамилия и имя

# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.15

## privind achiziția prin Licitatie Deschisa

„28”noiembrie 2022

mun. Chișinău  
(municipiu, oraș)

### I. PARTEA GENERALĂ

#### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție prin L. D. nr. 21064605 (MD-1664308664589) din data 17.10.2022, între IPLT „Nicolae Iorga”, cu sediul în mun. Chișinău (denumirea autorității contractante)

(localitatea)

str. Valea Crucii 4/1, telefon: **022 766653**,

reprezentat prin autentificat prin cod unic de înregistrare nr 1017620000845 reprezentat prin Director Aida GONTA,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SC LUXGAZ SRL,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în MD-2011 , str mun. Chișinău, or. Codru, str. Grenoble 128/8,

(localitatea)

telefon: 37322637040, e-mail: luxgaz@gmail.com, IDNO: 1004600011768

autorizat pentru activitatea în construcții: nr. **MD 0051432** din „28” aprilie 2006, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reprezentat prin Administrator Alexei Pleasca , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Reconstruirea acoperișului (din tip plat în tip șarpantă) al blocului de studii al IPLT „Nicolae Iorga”** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este până la 31.08.2024 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa nr.10 din documentația standartă și anexa nr.2 a prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

-generate de Beneficiar;

-datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

-influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

-calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a

unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **20 ani (Douăzeci de ani)**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de:

**Total: 5 980 541.73 lei (Cinci milioane nouă sute optzeci mii cinci sute patruzeci și unu lei,73 bani)**,  
*(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate în 3 etape conform Anexei nr.3, prin transfer în baza E-Fctura, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

3.7. Conform prevederilor legale prevazute în Legea 181 din 25.07.2014, art.66, alin.5lit. (a) efectuarea plăților anticipate (avans) în valoare de 10%.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în

contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, prin rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile înaintate în cuantumul 5% din fiecare factura.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea

obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.



## **5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI**

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## **6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII**

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## **7. FORȚA DE MUNCĂ**

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## **8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE**

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția

Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep imediat după 2 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## **9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE**

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **20 ani (Douăzeci ani)**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## **11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## **12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI**

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor (Anexa nr.2) ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2024**.



### PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

Beneficiarul va respecta prevederile pct.3.7 prevazute în Legea 181 din 25.07.2014, art.66, alin.5 lit. (a) se obligă să achite 10 la sută din limita anuală stabilită pe obiectiv în scopul organizării proceselor tehnologice și procurării de materiale și utilaj necesar executării contractului.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

<b>Antreprenor : SC,,Luxgaz”SRL</b>	<b>Beneficiarul: Instituția Publică Liceul Teoretic „Nicolae Iorga”</b>
Adresa poștală: mun. Chisinau, or. Codru, str. Grenoble 128/8	Adresa poștală: MD-2072, mun Chisinau, str. Valea Crucii, 4/1
Telefon: 022 637 040	Telefon: 022 76 66 53
IBAN: MD55ML000000000225160685	IBAN: MD75TRPDAK319210A15293AB
Banca: BC,,Moldincombank” SA	MF-TR Centru Chișinău
Adresa poștală a băncii: fil.Telecentru	cod:TREZMD2X
Cod: MOLDMD2X306	c/f: 1017620000845
Cod fiscal: 1004600011768	

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

<b>Antreprenor: SC,,Luxgaz”SRL</b>	<b>BENEFICIAR: Instituția Publică Liceul Teoretic „Nicolae Iorga”</b>
<b>Administrator</b> Digitally signed by Pleșca Alexei Date: 2022.12.02 15:20:55 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	<b>Director</b> Digitally signed by Gonța Aida Date: 2022.12.02 14:58:13 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova
	
	<b>Contabil-șef</b> Galina KORKMAZ

### SPECIFICAȚII TEHNICE ȘI DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Suma lei MD, fără TVA	Suma lei MD, Inclusiv TVA	Termenii de execuție
1	Reconstruirea acoperișului (din tip plat în tip șarpantă) al blocului de studii al IPLT „Nicolae Iorga”	45261910-6	Conform deviz local	1	4 983784,78 lei	5 980 541,73 lei	31.08.2024
	<b>TOTAL</b>				4 983784,78 lei	5 980 541,73 lei	

**Total: : 5 980 541.73 lei**  
**(Cinci milioane nouă sute optzeci mii cinci sute patruzeci și unu lei,73 bani)**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR			
<b>Antreprenor: SC„Luxgaz”SRL</b>		<b>BENEFICIAR: Instituția Publică Liceul Teoretic „Nicolae Iorga”</b>	
Administrator	Alexei Pleșca	Director	Aida GONȚA
		Contabil-șef	Galina KORKMAZ

### GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2022	Anul 2023					Anul (n)
		Luna						
		12	01	02	03	04	05	n
1.	Organizare de șantier							
2.	Obiect 01 Categoría de lucrări: <b>Demolare</b>	-				-		
3.	Obiect 02 Categoría de lucrări: <b>Acoperiș</b>	-	-	-	-	-	-	
4	Obiect n ... Categoría de lucrări: <b>Scara</b>					-		

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR	
<b>Antreprenor: SC „Luxgaz” SRL</b>	<b>BENEFICIAR: Instituția Publică Liceul Teoretic „Nicolae Iorga”</b>
Administrator Alexei Pleșca	Director Aida GONȚA
	Contabil-șef Galina KORKMAZ

### Plan calendaristic

**Reconstruirea acoperișului (din tip plat în tip șarpantă) al blocului de studii al  
IPLT „Nicolae Iorga”**

2022	2 650 000.00 lei
2023	3 000 000,00 lei
2024	330 541,73 lei
<b>Total</b>	<b>5 980 541,73 lei</b>

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

<b>Antreprenor: SC „Luxgaz” SRL</b>		<b>BENEFICIAR: Instituția Publică Liceul Teoretic „Nicolae Iorga”</b>	
Administrator	Alexei Pleșca	Director	Aida GONȚA
		Contabil-șef	Galina KORKMAZ

PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR  
Nr. 1 din 15. 08.2023

privind *„Reconstruirea acoperisului (din tip plat in tip sarpanta) al blocului de studii al IPLT "Nicolae Iorga", executate în cadrul contractului nr. 15 din 28 noiembrie 2022, încheiat între IPLT „Nicolae Iorga” și „LuxGaz,, SRL*

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini și devizului de cheltuieli.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 14 08 2023-15 08 2023, fiind formată din :

Gonta Aida – presedintele comisiei, Director IPLT “Nicolae Iorga”;  
Corceac Cristina – membru comisiei, contabil sef;  
Curnic Doina – membru comisiei, Specialist serviciu personal;  
Berdos Rodica – membru comisiei, director adjunct;  
Corsac Valentina – membru comisiei, director adjunct;  
Bandalac Angela – membru comisiei, invatator la clasele primare;  
Braga Irina – secretarul comisiei, laborant;  
Blisciac Vladimir - responsabil tehnic.  
Homitchi Alexei - Proiectant

3. Au mai participat la recepție :

Plesca Alexei – director „LuxGaz,, SRL  
Alexandru Melestean - diriginte de șantier

4. Constatările comisiei de recepție :

1) Lucrarile au fost finisate  
2) Lucrarile au fost executate in conformitate cu documentatia tehnica si normativele in vigoare

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune :  
Admiterea receptiei - „Reconstruirea acoperisului (din tip plat in tip sarpanta) al blocului de studii al IPLT "Nicolae Iorga"”

6. Comisia de recepție motiveaza propunerea facuta prin :  
Nu au fost depistate abateri de la caietul de sarcini si a fost respectata tehnologia lucrărilor

7. Comisia de recepție recomanda următoarele :  
Se acceptă receptia obiectului la terminarea lucrărilor

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file si 0 anexe numerotate, a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_, în 5 exemplare.

9. Concluzia Agentiei pentru Supraveghere Tehnica: nu este cazul  
Comisia de recepție:



Membrii comisiei:

Gonta Aida \_\_\_\_\_

Corceac Cristina \_\_\_\_\_

Curnic Doina \_\_\_\_\_

Berdos Rodica \_\_\_\_\_

Corsac Valentina \_\_\_\_\_

Bandalac Angela \_\_\_\_\_

Braga Irina \_\_\_\_\_

Blisciac Vladimir \_\_\_\_\_

Homitchi Alexei \_\_\_\_\_

Plesca Alexei \_\_\_\_\_

Alexandru Melesteau \_\_\_\_\_

10. Obiectivul „Reconstruirea acoperisului (din tip plat in tip sarpana) al blocului de studii al IPLT "Nicolae Iorga" este executata calitativ si fara obiectii.

TRANSMISA:

EXECUTANTUL:

SRL „LuxGaz” SRL



PRIMITA:

BENEFICIARUL:

IPLT „Nicolae Iorga”





CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU  
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT  
INSTITUȚIA PUBLICĂ LICEUL TEORETIC „NICOLAE IORGA”

nr. 01-03/514 din 23.08.2023

## Scrisoare de recomandare

Prin prezenta IPLT „Nicolae Iorga” mun. Chișinău confirmă că compania „LuxGaz” SRL a finalizat cu succes lucrările de reconstrucție a acoperișului din tip plat în tip șarpantă al IPLT „Nicolae Iorga”, conform prevederilor contractuale încheiate.

Pe durata desfășurării lucrărilor, „LuxGaz” SRL a demonstrat că este un antreprenor de încredere, dispunând de personal calificat și de echipamente performante, beneficiind de o infrastructură solidă. Lucrările au fost realizate în conformitate cu normativele, standardele și specificațiile tehnice actuale, respectând termenele de finalizare convenite inițial.

Datorită experienței dobândite și soluțiilor ingenioase propuse pe parcursul proiectului, activitățile desfășurate de „LuxGaz” SRL s-au desfășurat cu eficiență și raționalitate.

Calitatea lucrărilor efectuate se evidențiază prin excelență, neexistând probleme de conformitate sau defecte care să necesite intervenții ulterioare sau chiar refacerea unei părți sau a întregii lucrări. Nu au fost înregistrate situații în care recepția să fie respinsă sau amânată.

Având în vedere toate aceste aspecte semnificative, recomandăm cu încredere colaborarea cu „LuxGaz” SRL altor potențiali investitori.

Cu respect,

Director



*Aida Gonța*  
Aida Gonța



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 15

privind *"Reconstrucția acoperișului șarpant a clădirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" din str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 81 din mun. Bălți.*

"10" august 2021

mun. Bălți  
(municipiu, oraș,)

### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1624432680524-EV-1624439902422 din data 15.07.2021, între Instituția Publică Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" mun. Bălți, cu sediul în  
(denumirea autorității contractante)

mun. Bălți

(localitatea)

str. Ștefan cel Mare, 81, telefon: 0231 2- 25 90, fax: 0231 2-25-65,  
e-mail: contabileminescu@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 8110  
din "10" iulie 2017, reprezentat prin Grapă Nina,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL "LUXGAZ",  
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Chișinău or. Codru,  
(localitatea)

str. str. Grenoble, nr. 128/8, telefon: 078884888, fax: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_,  
e-mail: luxgaz@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1004600011768  
din "28" aprilie 2006 autorizat pentru activitatea în calitatea de diriginte de șantier în  
construcții: Certificat de atestare tehnico-profesională nr. 0585 Seria 2019-DȘ din "22" august  
2019, eliberată de Ministerul Economiei și Infrastructurii, pe un termen de 5 ani, pentru genurile  
de activitate în construcții civile, industriale și agrozootehnice  
reprezentat prin Director Pleșca Alexei, în calitate  
(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor; pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul general se obligă să execute "Reconstrucția acoperișului șarpant a clădirii Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" din str. Ștefan cel Mare și Sfânt, 81 din mun. Bălți

1.1 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

## 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2,0 (două)** luni și zile\_\_ - \_\_după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **nu mai puțin de 5 ani.**

## 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **2 173 873, 07 (două milioane o sută șaptezeci și trei mii opt sute șaptezeci și trei, 07) lei MD,**  
(suma cu cifre și litere)

inclusiv 362 312, 18 (trei sute șaiszeci și două mii trei sute doisprezece, 18) TVA lei MD.  
(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ..... zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

#### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## 5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

## 6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

## 7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

## 8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **10** zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

LD  
S.R.  
2046  
A.C.



## 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.
- 9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.
- 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei (ploi, furtuni).
- 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere încălcarea gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

### 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat astăzi la data de **10 august 2021** de aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **10.10.2021**/recepția finală a lucrărilor.

## II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

Antreprenor general SRL "LUXGAZ"	Beneficiar: IP LT „M.Eminescu” mun. Bălți
<b>Adresa poștală:</b> mun. Chișinău or. Codru, str. Sf. Petru nr.1 <b>Telefon:</b> 078884888 <b>e-mail:</b> luxgaz@gmail.com <b>IBAN:</b> MD29VI222400008191246 <b>Banca:</b> "Victoriabank" S.A. <b>c/b</b> VICBMD2X802 <b>Cod fiscal:</b> 1004600011768 TVA -0504212	<b>Adresa poștală:</b> mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 81 <b>Telefon:</b> 0 231 2 25 90 <b>Fax:</b> 0 231 2 25 65 <b>e-mail:</b> contabileminescu@mail.ru <b>IBAN:</b> MD68TRPDAA311120A15651AC <b>Banca:</b> MF Trezoreria de Stat <b>Cod:</b> TREZMD2X <b>Cod fiscal:</b> 1017620004234

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenor general	Beneficiar
 Director 	 Director N. Grapă 

### SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	”Reconstrucția acoperișului șarpant a clădirii Liceului Teoretic “Mihai Eminescu” din str. Ștefan cel Mare și Sfint, 81 din mun. Bălți	45260000-7	buc.	1	2 173 873.07	2 173 873.07	2 luni
	<b>TOTAL</b>				<b>2 173 873.07</b>	<b>2 173 873.07</b>	

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR



Director N. Grap

**PROCES-VERBAL  
DE RECEȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR  
АКТ**

приема окончанных работ  
Nr. 40 din 23.12. 2021г.  
№ от

Privind lucrarea constructia  
*Работы*

Executată la obiectul „Reconstrucția a acoperisului sarpant a clădirii LT „M. Eminescu” si renovarea fatadelor, str. St. cel Mare nr.81, mun. Bălți.”  
*выполненной на объекте*

în cadrul contractului nr. 15 din 10.08.2021г.  
*согласно договора № от*

Încheiat între LT „M. Eminescu” și SRL „Constructiv Grup”; pentru lucrările de  
*заключенного между на работы*

„Reconstrucția a acoperisului sarpant a clădirii LT „M. Eminescu” si renovarea fatadelor, str. St. cel Mare nr.81, mun. Bălți.”

1 Lucrările au fost executate în baza autorizației nr 170 eliberată 13.09.2021г  
*Работы были выполнены на основе разрешения № выданного в*

cu valabilitate pînă la 13.09.2022г.  
*сроком действия до*

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_  
*Приемочная комиссия проводила работу в сроки*

fiind formată din:  
*в составе:*

**Președintele comisiei** dna T. Dubitkaia – vice-primar mun.Bălți

**Membrii comisiei** dna O.Iurcenco – sef-adjunct DÎTS  
dl I. Macovschi – sef al DAU al Primăriei  
dl V. Bejenari – specialist principal DAU  
dna L.Bragari – administrator ÎM DCC CU  
dna N. Rusnac - responsabil tehnic atestat  
Dna M. Barîspoli – responsabil tehnic atestat  
dl I. Loris – responsabil tehnic atestat

3. Au mai participat la recepție: Directorul SRL „Luxgaz” dl A. Plesca.  
Directorul LT „M. Eminescu” dna N. Grapă.  
Directorul Î „A. Cekan” dl A. Cekan.

4. Constatările comisiei de recepție:  
*Приемочная комиссия установила:*

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit nu sînt întocmite piesele  
*из исполнительной документации и чертежей, которые должны быть представлены, отсутствовали или не полностью укомплектованы части,*

cuprinse în lista-anexă nr.1;  
*указанные в приложении №1;*

2) lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2, nu au fost executate.  
*работы, предусмотренные в приложении №2, не были выполнены;*

3) în lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.  
*в работах предусмотренных в приложении №3, не были соблюдены требования, предусмотренные в проекте.*

5. Comisia de recepție, în urmă constatărilor făcute, propune:  
*Приемочная комиссия в результате установленного выше предлагает:*

De recepționat „Reconstrucția a acoperișului sarpant a clădirii LT „M. Eminescu” și renovarea fatadelor, str. St. cel Mare nr.81, mun. Bălți.”

6. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

*Приемочная комиссия обосновывает свое предложение через:*

reconstrucția a acoperișului sarpant a clădirii LT „M. Eminescu” și renovarea fatadelor, str. St. cel Mare nr.81, mun. Bălți e finalizat

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

*Приемочная комиссия рекомендует следующее:*

De recepționat „Reconstrucția a acoperișului sarpant a clădirii LT „M. Eminescu” și renovarea fatadelor, str. St. cel Mare nr.81, mun. Bălți.”

7\* Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

*Описание объекта рекомендованного для приемки:*

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_ adresa poștală str. St. Cel Mare, 81 mun. Bălți.

1.Instalarea invelitorii din tablă profilată – 1500m2.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file,  
*Настоящий акт содержит листов и пронумерованных приложений, всего листов,*

a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_ a 2021 la ora \_\_\_\_\_ în 6 exemplare.  
*был составлен сегодня в в в экземплярах.*

Comisia de recepție la terminarea lucr[ri]lor:

*Приемочная комиссия по окончании работ:*

Specialiști:

*Специалисты:*

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

*Комиссия окончательной приемки:*

Specialiști:

*Специалисты:*

Președinte:

*Председатель*

dna T. Dubitkaia

Membri:

dna O. Iurcenco

DI I. Macovschi

dl V.Bejenari

dna L.Bragari

dna N. Rusnac

dna M. Barîspoli

dl I. Loris

9.Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

*Lucrările sunt finalizate*  
*Inspektor principal BST Nord STT*

*ci Bota Vitalie*  
*(AST)*

9.Au mai participat în recepție:

TRANSMISĂ:

*ПЕРЕДАЛ:*

*SRL Lux Gaz*

PRIMITĂ:

*ПРИНЯЛ:*

EXECUTANTUL: SRL „Constructiv Grup”

INVESTITORUL: LT „M. Eminescu” m. Bălți

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

« 23 » decembrie, 2021

ИНВЕТОР:

« 23 » decembrie, 2021

L.S.  
M.P.

(semnatura) / (подпись)

L.S.  
M.P.

(semnatura) / (подпись)

**Lista pieselor din documentația scrise și desenate a obiectului  
care sunt lipsă sau incomplete.**

Empty lined area for listing missing or incomplete parts of the documentation, with a large blue scribble.

Larisa Bragari

Igor Loris



Administratorul ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.**

A large area of the document is covered by a large, hand-drawn blue scribble, indicating that the list of technical documents not executed is empty.

Larisa Bragari

Igor Loris



Administratorul ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU



**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a  
respectat prevederile proiectului**

*Cartea tehnică a construcției nu este îndeplinită  
la timp, nu sînt semnate procesele - verbale  
de verificare a lucrărilor de construcție  
ajunse la faze determinante de către  
autorul de proiect.*



Larisa Bragari

Igor Loris



Administratorul ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU

*Anexa nr.4*  
*la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor*  
Nr. 40 din „23 ” 12 2021

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate, conform documentației de proiect și recepționate pe parcursul construcției

Nr.	Denumirea lucrărilor	Suma lucrărilor, MDL
1.	Reconstrucția acoperișului șarpant a clădirii LT „M. Eminescu” și renovarea fațadelor, str. St.cel Mare, nr.81, mun. Bălți - <b>LCM total:</b> - instalarea invelitorii din tabla profilată (1500m2)-1731638,45 lei	<b>1731638,45</b>
2.	Documentația de proiect și deviz, verificarea DPD	<b>82600,00</b>
3.	Serviciile ÎM DCC CU la etapa realizării	<b>55760,00</b>
4.	Supraveghere de autor	<b>7540,00</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>1877538,45 (cu TVA)</b>

Larisa Bragari

Igor Loris



Administratorul ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU

I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"  
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de  
drept

Extras  
din Registrul de stat al persoanelor juridice  
nr. 106685 din 12.01.2023



Denumirea completă: **SOCIETATEA COMERCIALĂ "LUXGAZ" S.R.L.**

Denumirea prescurtată: **S.C. "LUXGAZ" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1004600011768**

Data înregistrării de stat: **18.02.2004**

Sediu: **MD-2011, strada Grenoble 128/8, or. Codru, mun. Chișinău, Republica Moldova**

Genurile de activitate:

1. **Construcțiile de clădiri și (sau) construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;**
2. **Utilizarea clădirilor;**
3. **Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar;**
4. **Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei;**
5. **Alte lucrări de finisare;**
6. **Lucrări de pregătire a terenului de construcții;**
7. **Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții;**
8. **Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, pentru urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări;**
9. **Importul și (sau) fabricarea, depozitarea, comercializarea angro a substanțelor și materialelor chimice, toxice, articolelor și produselor chimice de menaj;**
10. **Activitatea topogeodezică și (sau) cartografică;**
11. **Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.c.a.;**
12. **Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice;**
13. **Tratarea și acoperirea metalelor;**
14. **Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;**
15. **Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor;**
16. **Construcția de poduri și tuneluri;**
17. **Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide;**
18. **Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații;**
19. **Lucrări de demolare a construcțiilor;**
20. **Lucrări de instalații electrice;**
21. **Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat;**
22. **Lucrări de tencuire;**
23. **Lucrări de tâmplărie și dulgherie;**
24. **Lucrări de pardosire și placare a pereților;**
25. **Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri;**

Digitally signed by Pleșca Alexei  
Date: 2023.07.12 16:47:04 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Capitalul social: **255400 Lei**

Administrator: **PLEȘCA ALEXEI**

Asociați:

1. **PLEȘCA GHEORGHE, partea socială 127700 Lei, ce constituie 50%**
2. **PLEȘCA ALEXEI, partea socială 127700 Lei, ce constituie 50%**

Beneficiari efectivi: **PLEȘCA GHEORGHE, PLEȘCA ALEXEI**

Digitally signed by Pleșca Alexei  
Date: 2023.01.29 16:28:18 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr.220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de 12.01.2023

Specialist coordonator

**Marina Franțuz**

tel. 022-207837



Ministerul Infrastructurii  
și Dezvoltării Regionale  
al Republicii Moldova

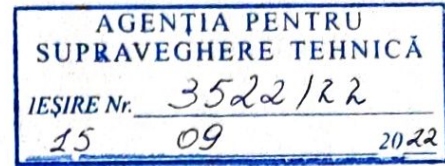
Agenția pentru Supraveghere  
Tehnică

Anexa nr. 22  
La Ordinul Ministerului Finanțelor  
nr. 69 din 07.05.2021

Digitally signed by Pleșca Alexei  
Date: 2023.07.12 16:47:37 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



AVIZ



pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

S.C. "LUXGAZ" S.R.L., IDNO 1004600011768, conform cererii nr. 001 din 12.09.2022. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr.48-A din 01.07.2021, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 <sup>1</sup> Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industriale și agrozootehnice: A. terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A, B, C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.	DA		A
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		NU	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A,B,C, H,D
	Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		DA		D

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.

Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Avizul cu nr. 943/22 din 24.03.2022 este anulat.

Director

Tudor Lozan,  
067601719

Digitally signed by Pleșca Alexei  
Date: 2022.09.19 15:16:28 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

Digitally signed by Moraru Ion  
Date: 2022.09.15 09:37:41 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Ion MORARU



str. Alexandr Pușkin, 22, mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

**SITUAȚIILE FINANCIARE**pentru perioada 01.01.2022 - 31.12.2022Entitatea: S.C. LUXGAZ S.R.L.Cod CUIFO: 40105938Cod IDNO: 1004600011768

Sediul:

MD: 2019Raionul(municipiul): 102, DDF CENTRUCod CUATM: 0131, OR.CODRUStrada: Grenoble nr.128 bl.8Digitally signed by Pleșca Alexei  
Date: 2023.09.28 16:25:59 MSK  
Reason: MoldSign Signature  
Location: MoldovaActivitatea principală: F4120, Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentialeForma de proprietate: 15, Proprietatea privatăForma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +079706510

WEB:

E-mail: julia-48@ail.ruNumele și coordonatele al contabilului-șef: Dl (dna) IULIA CEBAN Tel. 79706510Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 43 persoane.Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\* IULIA CEBAN

Unitatea de măsură: leu

**BILANȚUL**la 31.12.2022

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>A C T I V</b>			
A.	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	<b>I. Imobilizări necorporale</b>			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	305	1248
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021		
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	305	1248
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	<b>Total imobilizări necorporale</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	305	1248
	<b>II. Imobilizări corporale</b>			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		

2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	4172948	3854037
din care:			
3.1. clădiri	081	674377	634076
3.2. construcții speciale	082		
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	2872116	2357791
3.4. mijloace de transport	084	450214	717057
3.5. inventar și mobilier	085		
3.6. alte mijloace fixe	086	176241	145113
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
<b>Total imobilizări corporale</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	4172948	3854037
<b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4 alte investiții financiare	154		
<b>Total investiții financiare pe termen lung</b> (rd.140 + rd.150)	160		
<b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
5. Alte active imobilizate	210		
<b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	4173253	3855285
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>			
<b>I. Stocuri</b>			
1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	10253647	13220901
2. Active biologice circulante	250		
3. Producția în curs de execuție	260		
4. Produse și mărfuri	270	0	880222
5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
<b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	10253647	14101123

<b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>			
1. Creanțe comerciale curente	300	10111698	17756709
2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
3. Creanțe ale bugetului	320	207166	90138
4. Creanțele ale personalului	330		
5. Alte creanțe curente	340	934451	678793
6. Cheltuieli anticipate curente	350		
7. Alte active circulante	360	6223	3947
<b>Total creanțe curente și alte active circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	11259538	18529587
<b>III. Investiții financiare curente</b>			
1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		200132
2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
<b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380 + rd.390)	400		200132
<b>IV. Numerar și documente bănești</b>	410	3291710	162481
<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	24804895	32993323
<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.230 + rd.420)	430	28978148	36848608
<b>P A S I V</b>			
C.	<b>CAPITAL PROPRIU</b>		
	<b>I. Capital social și neînregistrat</b>		
1. Capital social	440	255400	255400
2. Capital nevărsat	450	( )	( )
3. Capital neînregistrat	460		
4. Capital retras	470	( )	( )
5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	255400	255400
<b>II. Prime de capital</b>	500		
<b>III. Rezerve</b>			
1. Capital de rezervă	510		
2. Rezerve statutare	520		
3. Alte rezerve	530		
<b>Total rezerve</b> (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
<b>IV. Profit (pierdere)</b>			
1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	47135



	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	10089156	9135155
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	708093
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	( )
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	10089156	9890383
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	600		
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	610		
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	10344556	10145783
	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	545455	1454545
	2. Împrumuturi pe termen lung	640		
	din care:	641		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650	95873	
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	<b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b> (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	641328	1454545
D.	<b>DATORII CURENTE</b>			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	2000170	5114005
	din care:	721		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	2000170	5114005
	3. Datorii comerciale curente	730	13745189	18968964
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	451344	600233
	6. Datorii față de personal	760	1002599	79449
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	17082	105903
	8. Datorii față de buget	780	775880	379726
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		
	<b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	17992264	25248280
F.	<b>PROVIZIOANE</b>			

1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
3. Provizioane pentru impozite	850		
4. Alte provizioane	860		
<b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	28978148	36848608

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2022 până la 31.12.2022

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	62352235	39492409
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011		97528
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012		
venituri din contracte de construcție	013	62352235	39394881
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	56839533	35955958
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021		93809
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023	56839533	35862149
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
<b>Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)</b>	030	5512702	3536451
Alte venituri din activitatea operațională	040	2371143	1638957
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	3223803	2707545
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	2371331	1622537
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)</b>	080	2288711	845326
Venituri financiare, total	090	508612	0
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		

venituri din ieșirea investițiilor financiare	098	452666	0
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	55946	0
Cheltuieli financiare, total	100	143222	2761
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101		
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104	93013	0
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	50209	2761
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b> (rd.090 - rd.100)	110	365390	-2761
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b> (rd.120 - rd.130)	140		
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.110 + rd.140)	150	365390	-2761
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.150)	160	2654101	842565
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	348298	134472
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b> (rd.160 - rd.170)	180	2305803	708093

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2022 pînă la 31.12.2022

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Capital social și neînregistrat</b>					
	1. Capital social	010	255400			255400
	2. Capital nevărsat	020	( )	( )	( )	( )
	3. Capital neînregistrat	030				
I.	4. Capital retras	040	( )	( )	( )	( )
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	255400			255400
II.	<b>Prime de capital</b>	070				
	<b>Rezerve</b>					
	1. Capital de rezervă	080				
III.	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	<b>Total rezerve</b> (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
IV.	<b>Profit (pierdere)</b>					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X	179575	132440	47135

	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	10089156		954001	9135155
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	708093		708093
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	( )	( )	( )
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	10089156	887668	1086441	9890383
V.	<b>Rezerve din reevaluare</b>	170				
VI.	<b>Alte elemente de capital propriu</b>	180				
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	10344556	887668	1086441	10145783

## SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2022 pînă la 31.12.2022

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	71169787	35034442
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	67303927	34668139
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	2666960	3236734
Dobînzii plătite	040	138843	286554
Plata impozitului pe venit	050	90000	433560
Alte încasări	060	1188313	20257
Alte plăți	070	164322	1077406
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	1994048	-4647694
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090	452667	
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100	140664	
Dobînzii încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	312003	
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	4070867	6659023
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	3922095	4240558
Dividende plătite	170	2000000	900000
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-1851228	1518465
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	454823	-3129229

Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220		
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	2836887	3291710
<b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	3291710	162481

**Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)**