

Contract de prestări service

mun Chișinău.

04.08.2022

1. Părți contractante

1.1 SRL „Santeh-Confort”, care activează în baza Statutului, cod fiscal 1018600050074, situată în mun. Chișinău str. Podgorenilor nr. 17, ap. 13, cont de decontare MD43ML000000022514071064, deschis la S.A „Moldindconbank”, mun. Chișinău, în persoana directorului **Anrian MIDRIGAN**, numit mai departe, “Prestator ” pe de o parte și **C.A. ”ASTERRA GRUP” S.A.** care activează în baza statutului societății, în persoana directorului **Roman ANDRONIC** cod fiscal 1006600032750, adresa juridică mun. Chișinău, str. București nr. 81, numit în continuare “Beneficiar”, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract despre următoarele:

2. Obiectul contractului

2.1. “Prestatorul” prestează “Beneficiarului” servicii de construcție a rețelelor exterioare de apă și de canalizare, din com. Stăuceni, str. Cicago f/n (nr. cadastral 3153212634, 3153212633, 3153212314, 315212632) mun. Chișinău, conform proiectului nr. 23/22 – REAC din 27.06.2022 (*elaborat de SRL „HIDROPROIECT”*).

2.2. În legătură cu volumul mare de servicii, Părțile au convenit asupra divizării în etape a implementării proiectului sus vizat :

I etapă – construcția rețelelor exterioare de apă și de canalizare, conform proiectului nr. 23/22 – REAC din 27.06.2022, în sumă de 357 528,00 MDL;

II etapă – construcția rețelelor exterioare de apă fluvială, conform Facturii Nr. 1 din 04.08.2022, în sumă de 89 800,00 MDL.

2.2. “Prestatorul” prestează “Beneficiarului” servicii de implementare a I și II etape sus enunțate.

3. Obligațiile Părților

3.1. Prestatorul se obligă :

- să impementeze în natură proiectul de construcție a rețelelor exterioare de apă și de canalizare, din com. Stăuceni, str. Cicago f/n (nr. cadastral 3153212634, 3153212633, 3153212314, 315212632) mun. Chișinău, conform proiectului nr. 23/22 – REAC din 27.06.2022;
- să transmită printr-un proces-verbal rezultatul lucrărilor ”Beneficiarului”;
- să garanteze efectuarea lucrărilor coform proiectului sus vizat;
- să garanteze calitatea lucrărilor coform proiectului sus vizat;
- să folosească personal calificat în domeniul care face obiectul serviciilor prestate.

3.2. Beneficiarul se obligă următoarele;

- să achite prețul contractului în mărime de 447 328,00 MDL în modul și termenii prevăzuți de prezentul contract;
- să primească produsul efectuat conform proiectului sus vizat, cu întocmirea actului de finisare a lucrărilor;
- să contrasemneze procesul – predare/primire).

4. Organizarea Lucrărilor

4.1. Deservirea tehnică se va efectua conform înțelegerilor între părți, înscrise în specificații, anexe a prezentului contract.

4.2. Beneficiarul are dreptul la verificarea modului și calitatea lucrărilor la orice etapă de implementare a proiectului.

Prețul și modul de achitare

5.1. Prețul, pentru prestarea serviciilor, este indicat în Factura Nr. 1 din 04.08.2022 în sumă de 447 328,00 MDL, care este parte a contractului. Prețul lucrărilor și a materialelor, conform devizului total constituie 447 328,00 MDL.

5.2. Plata se efectuează de Beneficiar la contul Prestatorului, conform Contractului și a facturilor sus vizate, contrasemnate de către ambele părți.

5.3. Plata în mărime de 50 % din suma totală de 447 328,00 MDL se efectuează în decurs de 2 zile lucrătoare, din data semnării contractului, până la începerea lucrărilor propriu zise.

Plata, din restanța sumei în mărime de 50 % din suma totală de 447 328,00 MDL se efectuează în modul următor:

- 25 % în decurs de 10 zile, după începerea lucrărilor propriu zise ;
- 25 % în decurs de 5 zile, după semnarea procesului – verbal de predare/primire a lucrărilor, ca rezultat a finisării acestora, conform proiectului prezentat Prestatorului.

6. Rezilierea și răspunderea părților

6.1. Prezentul contract poate fi reziliat în mod unilateral de Prestator în cazul în care Beneficiarul devine insolubil, își încetează activitatea și/sau nu achită conform pct. 5.2., 5.3. al contractului.

6.2. Prestatorul nu poartă răspundere pentru stoparea lucrului, dacă acesta a survenit în rezultatul deteriorării mecanismelor, din cauze ce nu depind de Prestator, organizarea insuficientă de către Beneficiar a condițiilor necesare pentru funcționare, calamități naturale, ș.a..

6.3. Dacă Prestatorul nu și-a onorat obligațiunile contractuale și/sau nu a prestat serviciile conform cerințelor în termenii stabiliți de Beneficiar și este obligat la plata unor penalități de 0.1% pentru fiecare zi de întârziere.

6.4 Beneficiarul are dreptul să rezilieze contractul prin intermediul unei scrisori adusă la cunoștință Prestatorului cu 7 (șapte) zile în prealabil, cu indicarea motivelor întemeiate.

7. Clauze de forță – majoră

7.1. În cazul apariției clauzelor de forță – majoră, părțile vor conveni la soluționarea problemelor pe cale amiabilă.

8. Clauze speciale

8.1. Toate specificările și modificările prezentului contract vor fi întocmite în formă scrisă, autentificate de către persoanele împuternicite, cu aplicarea sigiliului.

8.2. În caz de apariție a neînțelegerilor, ce nu pot fi soluționate amiabil, ele vor fi soluționate în Instanța de Judecată.

9. Durata contractului

9.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării, de către ambele părți.

9.2. Contractul este valabil până la 31 decembrie 2022.

"Beneficiar"	"Prestator"
C.A. "ASTERRA GRUP" S.A	SRL „Santeh-Confort”
c/f : 1006600032750	c/f : 1018600050074
IBAN : MD29EN000000222465691895	IBAN : MD43ML000000022514071064
SWIFT : _____	BC : MOLDMD2X307
TVA : _____	TVA 0610602
Director 	Director 

Furnizor

Santeh-Confort SRL

FACTURA nr1

Adresa tel. mun.Chisinau, str. Podgorenilor,17, ap.13
069971482Cont de decontare MD43ML000000022514071064 la BC'Moldindconbank'S.A. fil. 'Posta Veche' Chisinau
Cod MOLDMD2X307

din 04.08.2022

Codul fiscal 1018600050074

Cod TVA 0610602

Platitor, adresa mun. Chişinău

Cont de decontare

Destinatar

mun. Chişinău

№ n/n	Denumirea	Un	Cant.	Pretul	Total
1	Tuburi D.1000 h 1000	buc.	16	850,00	13600,00
2	Tuburi D 1000 h 500	buc.	4	650,00	2600,00
3	Capac ciugun	buc.	11	1500,00	16500,00
4	Capac tub	buc.	10	750,00	7500,00
5	Nisip	T	15,12	350,00	5292,00
6	Ciment	buc.	7	110,00	770,00
7	Pietris saci	buc.	30	20,00	600,00
8	Transport tuburi	buc.	4	1000,00	4000,00
9	Montarea fintiniilor de apeduct si canalizare	buc.	10	2250,00	22500,00
10	Montarea nodului apometric	buc.	4	850,00	3400,00
11	Montarea Venei in fintina A1-1	buc.	1	900,00	900,00
12	Montarea Tavii de apeduct D.50	m.	85	130,00	11050,00
13	Montarea Tavii de apeduct D.25	m.	37	65,00	2405,00
14	Montarea tavii de canalizare D.160	m.	67	230,00	15410,00
15	Montarea tavii de canalizare D.110	m.	18	150,00	2700,00
16	Montarea tubului de protectie D.250	m.	65	240,00	15600,00
17	Sapatul+astupatul	h.	115	550,00	63250,00
18	Compactarea	m/L	190	115,00	21850,00
19	Acte pentru darea in exploatare	serv.	1	7000,00	7000,00
20	Montarea tavii pentru ape fluviale D.160	m	313	180,00	56340,00
21	Montarea tavii pentru ape fluviale D.	m	87	100,00	8700,00
22	Sapaturi manuale	serv.	1	10000,00	10000,00
23	Vana fonta "SPANIOL" DN50, PN10/16	buc.	1	1650,00	1650,00
24	Piesa bransare (4 suruburi) PN10 90x2"	buc.	1	150,00	150,00
25	Adaptor flansa D50	buc.	1	72,00	72,00
26	Flansa libera galvanizata 50/63 PN10/16	buc.	1	154,00	154,00
27	Teu-SA bransare e/f dn 50*32 autoperforant	buc.	4	520,00	2080,00
28	Capac electrosudabil, d 50. SDR11, PE100	buc.	1	253,00	253,00
29	Adaptor PP M PN16 25x1/2"	buc.	8	26,00	208,00
30	Cuplu pentru contor MF 1/2"x3/4"	buc.	8	52,00	416,00
31	Filtru "Y" 1/2"	buc.	4	80,00	320,00
32	Supapa alama cu placa metalica FF 1/2"	buc.	4	116,00	464,00
33	Robinet RASTELLI pasaj total, cu maner fluture FxF 1/2"	buc.	4	142,00	568,00
34	Niplu otel galvanizat MM 1/2" 150mm	buc.	4	44,00	176,00
35	Niplu otel galvanizat MM 1/2" 100mm	buc.	4	30,00	120,00
36	Teava canal EXT PVC SN4 200x4,9 1000	buc.		292,00	0,00
37	Teava canal EXT PVC SN4 110x3,2 2000	buc.	14	195,00	2730,00
37	Teava apa PE100, SDR17,PN10 50x3,0	m.	85	55,00	4675,00
39	Teava apa PE100, SDR11,PN16 25x2,3	m.	37	22,00	814,00

40	Teava canal EXT PVC SN4 160x4 6000	buc.	30	1178,00	35340,00
41	Teava canal EXT PVC SN4 160x4 1000	buc.	10	187,00	1870,00
42	Teava canal EXT PVC SN4 110x3,2 6000	buc.	7	628,00	4396,00
43	Teava corungata HDPE SN4 OD, 250(216) mufata L=6m	buc.	10,7	1730,00	18511,00
44	Transport nisip	buc.	1	1200,00	1200,00
45	Lubrifiant 250g	buc.	2	120,00	240,00
46	Teava canal EXT PVC SN4 160x4 2000	buc.	19	374,00	7106,00
47	Teava canal EXT PVC SN4 160x4 4000	buc.	14	730,00	10220,00
48	Teava canal EXT PVC SN4 110x3,2 1000	buc.	12	98,00	1176,00
49	Teava canal EXT PVC SN4 110x3,2 3000	buc.	5	314,00	1570,00
50	Ramificatie 160/160	buc.	6	250,00	1500,00
51	Ramificatie 160/110	buc.	12	138,00	1656,00
52	Reductie d 160/110	buc.	6	90,00	540,00
53	Cot d 160/45	buc.	26	99,00	2574,00
54	Cot d 110/45	buc.	59	45,00	2655,00
55	Dop d 160	buc.	3	50,00	150,00
56	Dop d 110	buc.	6	30,00	180,00
57	Silicon germetic transparent	buc.	6	180,00	1080,00
58	Amestic uscat pardoseala SAVANA	buc.	5	120,00	600,00
59	Tub de protectie d 40	m	30	27,00	810,00
60	Mufa d 160	buc.	12	100,00	1200,00
61	Mufa d 110	buc.	2	50,00	100,00
62	Teava canal EXT PVC SN4 110x3,2 4000	buc.	2	400,00	800,00
63	Dop d 25 compresune	buc.	4	35,00	140,00
64	Mufa d 1/2	buc.	8	28,00	224,00
65	Cinipa	buc.	1	50,00	50,00
66	Unipac	buc.	1	135,00	135,00
67	Reductie e/f dn 32*25	buc.	4	110,00	440,00
68	Teava canal EXT PVC SN2 160x4 6000	buc.	16	1000,00	16000,00
69	Super Glidex	buc.	2	140,00	280,00
70	Cot d 160/15	buc.	1	160,00	160,00
71	Reductie d 11/2*11/4	buc.	1	50,00	50,00
72	Robinet d 1/2	buc.	1	100,00	100,00
73	Silicon	buc.	1	85,00	85,00
74	Adaptor flansa dn,50*2/16a	buc.	1	400,00	400,00
75	Darnitura d 50 cu flansa	buc.	2	40,00	80,00
76	Niplu alama d 2	buc.	1	150,00	150,00
77	Stut zincat PVC 2	buc.	1	85,00	85,00
78	Piulita zincata	buc.	8	4,00	32,00
79	Bulon zincat	buc.	8	20,00	160,00
80	Saiba zincata	buc.	8	2,00	16,00
81	Pietris 5*20	t	7,5	400,00	3000,00
82	Treansport nisip	buc.	1	1100,00	1100,00
83	Gauri cu diamant	buc.	1	18500,00	18500,00
84	Scari	buc.	11	350,00	3850,00
Total					447328,00

Total pentru achitare: Patrusute patruzeci si sapte mii treisute douazeci si opt lei

Director

MIDRIGAN ANDRIAN

Contabil-cef



Proces – verbal de predare/primire

mun Chișinău.

20.10.2022

Pe ordinea de zi :

1. Enumărarea materialelor, verificarea calității acestora și a lucrărilor care au fost implimentate la construcția a rețelelor exterioare de apă și de canalizare, din com. Stăuceni, str. Cicago f/n (nr. cadastral 3153212634, 3153212633, 3153212314, 315212632) mun. Chișinău, conform proiectului nr. 23/22 – REAC din 27.06.2022 (elaborat de SRL „HIDROPROIECT”) și la construcția rețelelor exterioare de apă fluvială de la aceste obiective.

Au participat 2 membri.

Au votat 2 persoane /unanim/.

S-a hotărât :

1. Se confirmă veridicitatea marerialelor din lista actului de finisare a lucrărilor. Se constată calitatea acestora. Se confirmă lucrările care au fost implimentate la construcția a rețelelor exterioare de apă și de canalizare, din com. Stăuceni, str. Cicago f/n (nr. cadastral 3153212634, 3153212633, 3153212314, 315212632) mun. Chișinău, conform proiectului nr. 23/22 – REAC din 27.06.2022 (elaborat de SRL „HIDROPROIECT”) și la construcția rețelelor exterioare de apă fluvială de la aceste obiective.

Prezentul proces-verbal întră în vigoare din momentul semnării, de către ambele părți.

Părțile

SRL „Santeh-Confort”, cod fiscal 1018600050074, care activează în baza Statutului, situată în mun. Chisinău str. Podgorenilor nr. 17, ap. 13, cont de decontare MD43ML000000022514071064, deschis la S.A „Moldindconbank”, mun.Chisinau , în persoana directorului **Anrian MIDRIGAN**, numit mai departe, “Prestator.

C.A. “ASTERRA GRUP” S.A., cod fiscal 1006600032750, care activează în baza statutului societății, în persoana directorului **Roman ANDRONIC**, adresa juridică mun.Chișinău, str. București nr. 81, numit în continuare “Beneficiar”.

Obiectul

“Prestatorul” transmite “Beneficiarului” și “Beneficiarul” primește de la “Prestator” lucrarea – construcția a rețelelor exterioare de apă și de canalizare, din com. Stăuceni, str. Cicago mun. Chișinău a imobilelor cu nr. cadastral 3153212634, 3153212633, 3153212314, 315212632, conform proiectului nr. 23/22 – REAC din 27.06.2022, elaborat de SRL „HIDROPROIECT”.

“Prestator”

SRL „Santeh-Confort”

c/f : 1018600050074

IBAN : MD43ML000000022514071064

BC : MOLDMD2X307

TVA 0610602

Director

M. Drigan

“Beneficiar”

C.A. “ASTERRA GRUP” S.A

c/f : 1006600032750

IBAN : MD29EN0000000222465691895

SWIFT

TVA

Director

R. Andronic