

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 09/24

mun. Chișinău, RM

09 aprilie 2024

SRL „VIBROPRIBOR”, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Iuri Gagarin 10, MD-2001, IDNO 1002600030378, cod TVA 020081, cont bancar (IBAN) MD73AG000000002251266351, deschis la B.C. ” Moldova-Agroindbank” S.A., cod bancar SWIFT AGRNMD2X864, reprezentată de Administratorul dl. **CULIDOBRI Alexandru**, care acționează în baza Statutului, numită în continuare **„Beneficiar”**, pe de o parte, și

S.R.L. ”STANDARD BYTE”, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Iuri Gagarin 10, MD-2001, IDNO 1020600045338, cod TVA 0210751, cont bancar (IBAN) MD61AG000000022514292348 în B.C. Moldova-Agroindbank S.A., cod bancar (SWIFT) AGRNMD2X451, în persoana Administratorului **BALAN Cristian**, care activează în baza Statutului, numit în continuare **„Antreprenor”**, pe de altă parte, iar ambele numite în continuare **„Părți”** sau individual **„Parte”**, au încheiat prezentul contract, în continuare **„Contract”** privind următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul contractului: Conform prezentului Contract, Antreprenorul se obligă să execute **„Montantarea punctelor termice individuale incinta blocului A, SRL „VIBROPRIBOR” PTI-1- 796.11 kW, PTI - 2 - 638.5 kW și incinta blocului G, PTI - 612 kW, amplasat în mun. Chișinău, bd. Iu. Gagarin 10”**, conform Devizelor de cheltuieli la prezentul Contract, iar Beneficiarul să recepționeze Lucrările și costul acestora, conform Anexelor/Devizelor la prezentul contract.

1.2. Actele permise: Antreprenorul declară că activează legal și că dispune de toate actele privind SSM, licențele, autorizațiile, permisele, calificările muncitorilor, etc, în continuare **„acte permise”**, suficiente și necesare executării prezentului Contract. Antreprenorul se obligă să mențină în vigoare toate actele cu actualizările necesare pe tot parcursul valabilității prezentului Contract.

2. MODUL DE EXECUTARE

2.1. Data începerii și termenul de executare a Lucrărilor: Lucrările vor începe la data semnării prezentului Contract. Termenul de executare a lucrărilor va fi nu mai târziu de 10 octombrie 2024

2.2. Materialul: Lucrările obiectului prezentului Contract se vor executa cu materiale procurate de către Antreprenor. Antreprenorul va utiliza doar materiale certificate, stabilite prin norme (legi, acte normative, regulamente, instrucțiuni, etc.). Totodată în cazul în care se vor folosi materialele Beneficiarului, costul lor nu va fi specificat în contract, însă în același timp vor fi incluse în Procesul-verbal de execuție a lucrărilor.

2.3. Verificare și control: În scopul asigurării calității Beneficiarul, prin personalul propriu sau serviciile unei întreprinderi contractate, va putea verifica executarea Lucrărilor, atât sub aspect calitativ și cantitativ la orice etapă de execuție a acestora.

2.4. Responsabilități: Beneficiarul și Antreprenorul vor desemna câte un Reprezentant atestat pentru coordonarea și executarea Lucrărilor, soluționând și aplanând orice problemă ce poate apărea pe parcursul executării lor.

2.5. Modul de executare a Lucrărilor: Lucrările vor fi executate în conformitate cu exigențele tehnice prezentate de Beneficiar la momentul începerii lor.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

3.1. Beneficiarul se obligă:

3.1.1. să achite costul Lucrărilor executate, în conformitate cu prevederile prezentului Contract;

3.1.2. să semneze Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în condițiile art. 6 al prezentului Contract;

3.1.3. să transmită Antreprenorului documentația necesară executării lucrărilor pe care o deține;

3.1.4. să respecte alte obligații asumate prin prezentul contract.

3.2. Beneficiarul este în drept:

3.2.1. să verifice calitatea tuturor lucrărilor, la orice fază de executare a acestora;

3.2.2. să verifice calitatea materialelor folosite de Antreprenor și documentația de conformitate a acestora;

3.2.3. să dea, prin reprezentanții săi, dispoziții obligatorii Antreprenorului pe care le consideră necesare pentru executarea corespunzătoare a Lucrărilor.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

4.1. Antreprenorul se obligă:

4.1.1. să demareze și să finalizeze executarea lucrărilor conform pct. 1.1 specificat în Contract, în conformitate cu legea sau cu alte norme obligatorii aplicabile lucrării în cauză;

- 4.1.2. să respecte cerințele tehnice, obligatorii stabilite de actele normative și legislative în procesul de executare a lucrărilor;
- 4.1.3. să notifice prin scrisoare sau e-mail imediat „Beneficiarul” despre orice circumstanțe care împiedică sau rețin executarea lucrărilor;
- 4.1.4. efectuând Lucrările cu material propriu, să utilizeze doar materiale care corespund standardelor naționale de calitate și securitate;
- 4.1.5. să înlăture imediat orice neajunsuri ale Lucrărilor executate;
- 4.1.6. să înștiințeze, în scris, Beneficiarul despre finalizarea, prezența circumstanțelor sau factorilor ce produc impact asupra calității și/sau termenului de executare a lucrărilor cît și Lucrărilor;
- 4.1.7. să predea Beneficiarului Lucrările executate Prin verificarea calității și cantității lucrărilor și semnarea Procesului-verbal de executare a lucrărilor de către persoane atestate/responsabile, iar la finalizarea lucrărilor, în baza Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- 4.1.8. să poarte răspundere conform legislației în vigoare de orice natură pentru prejudiciile cauzate terțelor persoane și/sau Beneficiarului;
- 4.1.9. să prezinte garanție de bună executare a contractului, după caz.
- 4.1.10. Să respecte alte obligații stabilite de prezentul contract.

4.2. **Antreprenorul este în drept:**

- 4.2.1. Să solicite documentația necesară executării lucrărilor pe care o deține Beneficiarul;
- 4.2.2. Să solicite plata lucrărilor executate în corespundere cu prevederile Contractului.

5. **PREȚUL ȘI MODUL DE ACHITARE**

Prețul lucrărilor: Costul total a lucrărilor în baza prezentului Contract constituie suma de 1 107 851,79 MDL (Un milion o sută șapte mii opt sute cincizeci și unu lei și șaptezeci și nouă bani), inclusiv T.V.A.

5.1. **Termenul de plată:** Toate plățile, în baza prezentului Contract, se efectuează prin transfer bancar, pe contul de decontare al Antreprenorului, indicat în prezentul Contract. Achitarea integrală a lucrărilor, bunurilor va fi efectuată în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice după semnarea Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Plata se consideră efectuată la data debitării contului Antreprenorului cu suma respectivă, transferată Subantreprenorului. Antreprenorul în dependență de lichidități (mijloace financiare disponibile) poate efectua avansări în contul Subantreprenorului în dependență de necesitatea finanțării procurării materialelor și executării lucrărilor în corespundere cu Devizele la Contract.

5.2. **Majorarea prețului:** Antreprenorul este în drept să ceară majorarea prețurilor fixate în Anexe/Devize a prezentului Contract factorilor exteriori care impun această majorare (creșterea prețului la materia primă, creșterea taxelor/impozitelor etc.). Circumstanțe care au apărut ulterior semnării Contractului și care îl defavorizează economic pe Antreprenor; în cazul în care Antreprenorul ar fi putut cunoaște aceste circumstanțe la semnarea Contractului, ultimul nu ar fi semnat la prețul agreeat.

6. **RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR**

6.1. **General:** Recepționarea Lucrărilor executate se va efectua de către persoana responsabilă din partea Beneficiarului în urma verificării caracteristicilor tehnice ale materialelor și a lucrărilor executate, punerii în funcțiune a instalațiilor. Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor elaborat în 2 (două) exemplare și va fi semnat de persoanele împuternicite a părților contractante, în decurs de 5 (cinci) zile lucrătoare din momentul recepționării înștiințării/notificării finalizării lucrărilor. Părțile cad de acord că recepționarea lucrărilor nu eliberează de la răspundere pe Antreprenor pentru viciile/neregulile depistate ulterior de la recepționarea lucrărilor prestate. În cazul depistării viciilor, acestea vor fi înlăturate din contul Antreprenorului.

7. **RESURSE**

7.1. În scopul executării corespunzătoare a lucrărilor prevăzute în prezentul contract, Antreprenorul declară că dispune sau va dispune, la data executării Lucrărilor, de resursele:

7.1.1. **Materiale:** Antreprenorul declară că dispune sau va dispune, până la data începerii Lucrărilor, de materialul necesar executării acestora. Beneficiarul va fi în drept să ceară schimbarea materialelor folosite de Antreprenorul în cazurile în care acestea nu asigură calitatea Lucrărilor, conform indicilor de calitate stabiliți în prezentul Contract. Cheltuieli de transportarea a materialului și a persoanelor la locul executării Lucrărilor se pun în sarcina Antreprenorului, și sunt incluse în prețul Contractului;

7.1.2. **Tehnice:** Antreprenorul declară că și dispune de mecanisme (autospeciale, macara, turn etc.) dacă ele sunt prevăzute în deviz de tehnologia necesară executării corespunzătoare a lucrărilor prevăzute de prezentul Contract. Antreprenorul declară că dispune sau va dispune până la data începerii Lucrărilor de instrumente, utilaj mecanisme,

echipament și alte materiale necesare executării acestora. Antreprenorul se obligă să folosească tot utilajul și instrumentele antrenate în procesul de executare a Lucrărilor în stare corespunzătoare, adaptându-le în continuu ultimelor tehnologii de producție, evitând, astfel, pericolele și riscurile și asigurând totodată calitatea corespunzătoare a Lucrărilor executate;

7.1.3. Umane: Antreprenorul declară că dispune de resursele umane calificate pentru executarea Lucrărilor în mod corespunzător, asigurând Beneficiarul că personalul său are pregătirea și instruirea, experiența, nivelul profesional adecvat și actele permise necesare executării calitative a Lucrărilor prevăzute de prezentul Contract;

7.1.4. Mijloacele și materialele folosite pentru executarea lucrării sunt conforme cu anexele specificate în contractul cât și Caietul de sarcini în urma căreia sunt potrivite pentru atingerea scopului urmărit prin contract.

8. CONDIȚII SPECIALE

8.1. Atribuirea responsabilităților: Pe parcursul executării prezentului Contract, Antreprenorul va fi responsabil de respectarea de către personalul său a tuturor normelor în domeniul securității și sănătății în muncă, securitate industrială, securității antiincendiare și mediului ambiant, a altor norme care reglementează procesul de executare a Lucrărilor.

8.2. Subantrepriza: Antreprenorul se obligă să execute personal Lucrările prevăzute în prezentul Contract. Antreprenorul atrage subantreprenorul la executarea lucrărilor stipulat în prezentul Contract fără acordul Beneficiarului. Antreprenorul va fi responsabil de neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau cu întârziere a lucrărilor de către Antreprenorul/Subantreprenor. Antreprenorul va trebui să prezinte Beneficiarului, la cererea acestuia, acte și documente relevante referitor la executarea contractului dat.

8.3. Garantiile: Antreprenorul garantează calitatea tuturor Lucrărilor executate. Toate deficiențele, viciile apărute pe parcursul termenului de garanție vor fi remediate de către Antreprenor imediat, dar nu mai târziu de 15 (cincisprezece) zile lucrătoare de la momentul notificării. Termenii de garanție pentru Lucrările executate sunt de 12 luni de la data semnării proceselor verbale de recepție finală.

8.4. Clauza de confidențialitate: Toată informația pusă la dispoziția Părților în baza acestui Contract, inclusiv sistemele informaționale, va fi considerată confidențială și nu va putea face obiectul divulgării, copierii sau utilizării de către Părți și/sau terți, fără avizul scris al celeilalte Părți contractante.

9. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

9.1. General: Părțile se obligă să depună maximă diligență pentru executarea corespunzătoare a obligațiilor contractuale. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor ce decurg din prezentul Contract, partea în culpă va purta răspundere contractuală în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

9.2. În cazul executării cu întârziere, ne respectarea termenilor de execuție a lucrărilor indicate în prezentul contract și pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, Partea în culpă achită celeilalte Părți o penalitate zilnică în mărime de 0,1% din angajamentul neexecutat. Sancțiunile suportate de către părți nu le exonerează de îndeplinirea obligațiilor în natură.

9.3. Circumstanțe care justifică neexecutarea obligațiilor Contractuale: Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

9.4. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe

9.5. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului. Cu toate acestea, impedimentul nu eliberează partea contractuală de a-și îndeplini obligațiunile contractuale în acea parte, în care aceasta este posibil în circumstanțele menționate.

9.6. În cazul în care există circumstanțe care justifică neexecutarea contractului, acesta poate fi modificat prin acordul adițional, inclusiv prin modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.9.6. și pct. 9.7. părțile modifică contractul prin acord-adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

9.7. În cazul în care impedimentul durează mai mult de 90 (nouăzeci) de zile, Părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului Contract fără ca vreuna dintre ele să poată pretinde daune-interese.

10. LITIGII

10.1. Părțile contractante sunt obligate să întreprindă toate măsurile oportune în vederea soluționării litigiilor apărute în legătură cu încheierea, executarea sau rezoluțiunea prezentului Contract pe cale amiabilă, prin desfășurarea unor negocieri și concilieri reciproce.

10.2. Părțile au stabilit că termenul de soluționarea a litigiilor apărute în prezentul contract este 10 (zece) zile calendaristice din momentul recepționării notificării. În caz contrar fiecare dintre Părți își rezervă dreptul să se adreseze în instanțele de judecată a Republicii Moldova.

11. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Termenul de valabilitate: Prezentul Contract va intra în vigoare la data semnării lui de către Părțile contractante și va fi valabil până la îndeplinirea obligațiilor stabilite în prezentul Contract.

11.2. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

11.3. Rezoluțiunea unilaterală: Beneficiarul va fi în drept să denunțe unilateral prezentul Contract, cu un preaviz scris de 15 (cincisprezece) zile în corespundere cu p.11.4 lit. a). din prezentul Contract. În acest caz Beneficiarul va achita lucrările executate de Antreprenor până la data notificării rezoluțiunii. În cazul neprezentării răspunsului, contractul va fi considerat rezolvit în mod implicit din termenul stabilit în notificare.

11.4. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de neexecutarea obligațiilor contractuale de către Antreprenor;
- b) Antreprenor în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a lucrărilor efectuate;
- c) Antreprenor sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

11.5. Rezoluțiunea prezentului Contract pentru temeiurile indicate în p. 11.2., 11.3. și 11.4. din prezentul Contract va fi cu dreptă și prealabilă despăgubire a Antreprenorului astfel, Beneficiarul va achita pentru materialele furnizate / lucrările executate de Antreprenor până la data rezoluțiunii Contractului.

11.6. Notificări: În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de către una din Părți celeilalte este valabilă dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în prezentul Contract prin fax, poștă sau prin poșta electronică (în aceste cazuri mesajele electronice vor fi adresate Reprezentantului Părților). Notificarea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

11.7. Modificarea Contractului: Toate modificările și/sau completările la prezentul Contract vor fi valabile numai dacă vor fi întocmite în formă scrisă și semnate de ambele Părți. Toate anexele la prezentul contract reprezintă părți integrante ale acestuia numai dacă sunt semnate de ambele Părți.

11.8. Anexe: Toate Anexele la prezentul Contract reprezintă părți integrante ale acestuia numai dacă sunt semnate de ambele Părți.

11.9. Semnatarii: Persoanele care semnează prezentul Contract declară că dețin toate drepturile / împuternicirile / capacitatea / discernământul pentru semnarea prezentului Contract.

PENTRU CONFIRMAREA CELOR ENUNȚATE MAI SUS, Părțile au semnat prezentul Contract în două exemplare, în limba română, în ziua și anul indicat, prin intermediul reprezentanților lor autorizați:

Beneficiarul

**Societatea cu Răspundere Limitată
"VIBROPRIBOR"**

IDNO 1002600030378

MD-2001, RM, mun. Chișinău,

bd. Iuri Gagarin 10,

BC "Moldova-Agroindbanc" SA

IBAN: MD73AG000000002251266351

BIC AGRNMD2X864,

cod TVA 020081

Alexandru Culidobri



Antreprenorul

**Societatea cu Răspundere Limitată "STANDARD
BYTE"**

Sediu: MD-2001, RM, mun. Chișinău, bd. Iuri

Gagarin 10

IDNO (Cod fiscal): 1020600045338

BC "Moldova-Agroindbanc" SA

cont bancar IBAN: MD61AG0000000022514292348

cod bancar Swift: AGRNMD2X451

cod TVA 0210751

Balan Cristian

