

Obiectivul: IMSP CS Sipoteni

Obiectul: IMSP CS Sipoteni

Devizul: IMSP CS Sipoteni Termoizolarea exterioară a edificiului și amenajarea teritoriului.

Devizul local de resurse Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2026-03-01

Valoarea de deviz 555 941,193 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	7122050013442	Tencuitor	h-om	462,3800	55,0000	25 430,900
2	7123010010200	Betonist	h-om	51,8745	55,0000	2 853,098
3	7123020011140	Fierar beton	h-om	11,8952	55,0000	654,235
4	7124010010700	Dulgher	h-om	271,0200	55,0000	14 906,100
5	7129020012800	Pavator	h-om	53,9952	55,0000	2 969,736
6	7132010010900	Faiantar	h-om	30,2400	55,0000	1 663,200
7	7132030012600	Mozaicar	h-om	50,2540	55,0000	2 763,970
8	7132040012700	Parchetar	h-om	17,7918	55,0000	978,549
9	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	641,2336	55,0000	35 267,848
10	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	10,3200	55,0000	567,600
11	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	53,0600	55,0000	2 918,300
12	7213050013100	Tinichigiu	h-om	42,9000	55,0000	2 359,500
13	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	5,5250	55,0000	303,875
14	7214240021810	Lacatus CM	h-om	24,0300	55,0000	1 321,650
15	7422010060100	Timplar	h-om	65,8250	55,0000	3 620,375
16	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	3,6000	55,0000	198,000
17	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	92,8017	55,0000	5 104,094
18	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	109,2690	55,0000	6 009,795
Total manopera					109 890,824	
Materiale						
1	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	2 116,8000	1,5000	3 175,200
2	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	2,9400	10,0000	29,400
3	1421102200513	Nisip sortat nespălat de rîu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0900	360,0000	32,400
4	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,2400	360,0000	86,400
5	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	4,1136	360,0000	1 480,896
6	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0062	3 166,0000	19,629
7	2010102903495	Scînduri de rășinoase	m3	0,0778	3 277,0000	254,951
8	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,1032	3 270,0000	337,464
9	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,1032	3 277,0000	338,186
10	2010237318700	Distantieri de rost	buc	984,4000	0,1600	157,504
11	2010237318750	Distantieri	buc	37,8000	23,0000	869,400
12	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,0344	4 300,0000	147,920
13	2020212928347	Panou de cofraj tip P fag g 15 mm	m2	1,2400	60,0000	74,400
14	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	2,0000	0,0000	287,595
15	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,0000	0,0000	1 011,252
16	2222222222992	Material marunt (diluante, cirpe de sters, apa etc.)	%	5,0000	0,0000	113,796
17	2222222222992	Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)	%	3,0000	0,0000	258,749
18	2222222222992	Materiale mărunte (cîrpe, spumă)	%	2,0000	0,0000	858,079
19	2222222222992	Materiale marunte (cirpe)	%	1,0000	0,0000	143,144
20	2320187315789	Decofrol	kg	1,4880	18,0000	26,784
21	2413217300010	Cleme	buc	21,0000	101,2500	2 126,250
22	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	3,2500	98,0000	318,500
23	2416586105303	Amorsa-grund	kg	51,6000	30,0000	1 548,000
24	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,3675	44,0000	16,170

25	24302261000001	Fuga	kg	17,2282	70,0000	1 205,974
26	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	157,2850	37,8000	5 945,373
27	2430226101600	Chit siliconic	kg	1,1375	60,0000	68,250
28	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	30,2400	8,0000	241,920
29	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	1 302,9520	8,0000	10 423,616
30	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	1 910,5600	8,0000	15 284,480
31	2521302602907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40ks/m3* 100mm	m2	260,4320	80,0000	20 834,560
32	2521302602909	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 180 ks/m3*100mm	m2	79,4000	212,0000	16 832,800
33	25213026029091	Placi ignifudate dtn vata mnerala tennolz' olauu 180 ks/m3*30mm	m2	28,2480	190,0000	5 367,120
34	2614122601913	Împîslitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	382,8880	12,0000	4 594,656
35	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	30,6000	3,0000	91,800
36	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	76,8000	3,0000	230,400
37	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	23,2500	3,0000	69,750
38	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	755,0400	3,0000	2 265,120
39	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	6,4800	25,0000	162,000
40	265310210083101	Tink Izomat decor siliconat	kg	871,7000	47,0000	40 969,900
41	2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare	m2	48,7200	160,0000	7 795,200
42	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	43,2806	250,0000	10 820,150
43	2663102100000	Beton	m3	5,3813	1 600,0000	8 610,000
44	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	1,4400	0,0000	0,000
45	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	268,9280	8,0000	2 151,424
46	2666122800325	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 750 x 150 x 100 B 2	m	30,1500	130,0000	3 919,500
47	2666122800555	Element de inchidere	buc	18,8000	30,0000	564,000
48	2670112202150	Placi de gresie ceramica	m2	7,7040	240,0000	1 848,960
49	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	3,9000	2,0000	7,800
50	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	44,1000	140,0000	6 174,000
51	2710406311800	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass	m	98,7000	168,0000	16 581,600
52	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	69,5258	12,0000	834,309
53	2710602300000	Otel beton OB 37 diam. mai mare de 8 mm	kg	138,3750	16,0000	2 214,000
54	27107035010547	Cornier din aluminiu l = 3m	m	344,2784	27,0000	9 295,517
55	2732103646150	Panouri prefabricate pentru plafoane suspendate	m2	40,4250	165,0000	6 670,125
56	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,6200	28,0000	17,360
57	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	1,3500	28,0000	37,800
58	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	33,0000	135,0000	4 455,000
59	2811236309900	Confectii metalice pentru protectia muchiilor stlpilor si zidurilor	m	10,8000	123,0000	1 328,400
60	2811236312000	Sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor de plafon	m2	40,4250	70,0000	2 829,750
61	2812106305714	Mina curenta dreapta din teava de otel D=1 1/4" si otel laminat (inclusiv suportii)	m	14,7000	900,0000	13 230,000
62	2812106306050	Usi din profiluri din aluminiu gata confectionate inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	6,5000	3 200,0000	20 800,000
63	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	2,0240	21,0000	42,504
64	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	0,8820	60,0000	52,920
65	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,2160	70,0000	15,120
66	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	3,7200	6,0000	22,320
67	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	158,0000	0,5000	79,000
68	2874115830000	Pilni de curatire	buc	10,5000	200,0000	2 100,000
69	2874115837745	Suruburi	buc	940,0000	4,0000	3 760,000
70	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	3,7200	1,2000	4,464
71	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,0620	4,0000	0,248
72	2875274000050	Elemente de legatura	buc	19,9000	20,0000	398,000
73	2875274000501	Cot de jgheab	buc	18,8000	147,0000	2 763,600
74	2875274000502	Cot burlan	buc	21,0000	116,0000	2 436,000
75	2875274000503	Cot de capat	buc	10,5000	107,0000	1 123,500
76	2875274110001	Piesa de legatura	buc	10,5000	20,0000	210,000
77	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	18,8000	20,0000	376,000
78	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	131,6000	72,0000	9 475,200
79	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,3720	136,0000	50,592
80	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	0,9600	433,0000	415,680
81	4011106202741	Energie electrica	kw	8,2940	1,0000	8,294

82	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,9627	19,0000	18,291
83	4100126202818	Apă	m3	4,2111	19,0000	80,010
84	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	36,1500	5,0000	180,750
Total materiale					282 097,177	
Utilaje						
1	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	1 548,0000	3,0000	4 644,000
2	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	8,7920	20,0000	175,840
3	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	2,9200	20,0000	58,400
4	2922140007000	Macara	h-ut	1,6050	20,0000	32,100
5	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	15,2248	20,0000	304,496
6	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	5,0087	5,0000	25,044
7	2952240004021	Mixer electric	h-ut	6,5888	25,0000	164,720
8	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	2,6473	20,0000	52,945
9	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	3,1500	30,0000	94,500
10	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	3,2400	25,0000	81,000
11	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,7059	20,0000	14,119
12	2952270003831	Malaxor de adezivi	h-ut	0,1440	20,0000	2,880
13	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutoraj de snec	h-ut	2,2740	50,0000	113,700
14	2952270007610	Dispozitiv pentru gaurit placi	h-ut	4,3200	25,0000	108,000
15	3320120007707	Dispozitiv pentru trasarea cu laser a cotelor de nivel	h-ut	3,2400	25,0000	81,000
Total utilaje					5 952,744	
Total					397 940,744	
Asigurari sociale			24,0000%		26 373,798	
Total					424 314,542	
Cheltuieli de transport			7,0000%		19 746,802	
Total					444 061,344	
Cheltuieli pentru depozitare			2,0000%		5 641,944	
Total					449 703,288	
Cheltuieli de regie			2,0000%		8 994,066	
Total					458 697,354	
Beneficiu de deviz			1,0000%		4 586,974	
TOTAL Deviz fara TVA					463 284,327	
Total					463 284,327	
TVA			20%		92 656,865	
TOTAL Deviz					555 941,193	

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Antreprenor:

Investitor:

Obiect: IMSP CS Sipoteni Termoizolarea exterioară a edificiului și amenajarea teritoriului.

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 1.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
	1.1.1.	Termoizolarea exterioara. Lucrari de constructie. Termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren 100mm				
1	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2			6,400 1,650
1.1	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	30,0000	4,500
1.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,0000	0,250
1.3	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	55,0000	1,650
2	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala, cu latimea25 cm	m2			365,035 116,105
2.1	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	3,7700	8,0000	30,160
2.2	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	5,6000	8,0000	44,800
2.3	2521302602907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40ks/m3* 100mm	m2	0,8200	80,0000	65,600
2.4	2521302602909	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 180 ks/m3*100mm	m2	0,2500	212,0000	53,000
2.5	2614122601913	Împîslitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	1,1000	12,0000	13,200
2.6	27107035010547	Cornier din aluminiu l = 3m	m	1,0840	27,0000	29,268
2.7	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	1,5000	9,000
2.8	2222222222992	Materiale mărunte (cirpe, spumă)	%	1,0000	0,0000	2,450
2.9	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8200	55,0000	100,100
2.10	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2910	55,0000	16,005
2.11	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	20,0000	0,500
2.12	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	5,0000	0,017
2.13	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	0,0230	20,0000	0,460
2.14	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0190	25,0000	0,475
3	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 30mm	m2			473,372 160,765
3.1	2462106110545	Adeziv „Ideal Universal”	kg	4,0000	8,0000	32,000
3.2	2482106110547	Adeziv „Ideal Fasad”	kg	5,0000	8,0000	40,000
3.3	25213026029091	Placi ignifudate din vata minerala tennoz' olauu 180 ks/m3*30mm	m2	1,0700	190,0000	203,300
3.4	2614122601913	Împîslitură din fibra de sticla-160 g/m2	m2	1,2700	12,0000	15,240
3.5	02874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	1,5000	12,000
3.6	2222222222992	Materiale mărunte (cirpe, spumă)	%	1,0000	0,0000	3,025
3.7	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,3940	55,0000	131,670
3.8	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5290	55,0000	29,095
3.9	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	20,0000	0,500
3.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	5,0000	0,017
3.11	2940420007679	Fereastru mecanic	h-ut	0,3000	20,0000	6,000
3.12	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	25,0000	0,525
4	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane ,coloane si balci.	m2			23,637 7,700
4.1	2430226101010	Grund cu cuarț "Gleta"	kg	0,4150	37,8000	15,687
4.2	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,0000	0,250
4.3	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1400	55,0000	7,700
5	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm) grosime, executate manual. cu amestec "TINC-decor siliconat" la pereti ,coloanasi balci.	m2			175,576 67,100
5.1	265310210083101	Tink Izomat decor siliconat	kg	2,3000	47,0000	108,100
5.2	4100126202818	Apă	m3	0,0040	19,0000	0,076
5.3	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	55,0000	67,100
5.4	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	50,0000	0,300
6	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu latimea 300mm	m			159,050 22,000
6.1	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	1,0000	135,0000	135,000
6.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,5000	2,000
6.3	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	55,0000	17,600

6.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	55,0000	4,400
6.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	5,0000	0,050
7	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2			57,535 41,250
7.1	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0003	3 270,0000	0,981
7.2	2010102903495	Scinduri de răsinoase	m3	0,0001	3 277,0000	0,328
7.3	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0003	3 277,0000	0,983
7.4	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0,0001	4 300,0000	0,430
7.5	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	0,0030	21,0000	0,063
7.6	7124010010700	Dulgher	h-om	0,7500	55,0000	41,250
7.7	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t	h-ut	4,5000	3,0000	13,500
	1.1.1.	TOTAL Termoizolarea exterioara. Lucrari de constructie. Termoizolarea peretilor exteriori cu poliestiren 100mm				231 176,184
	1.1.2.	Timplaria				
8	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2			23,100 23,100
8.1	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	55,0000	11,550
8.2	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	55,0000	11,550
9	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesorile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canal, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv .	m2			3 316,050 52,250
9.1	2812106306050	Usi din profiluri din aluminiu gata confectionate inclusiv armaturile si accesorile necesare	m2	1,0000	3 200,0000	3 200,000
9.2	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,5000	2,000
9.3	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,5000	98,0000	49,000
9.4	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1750	60,0000	10,500
9.5	26811260014721	Hirtie pentru slefuit uscata 23x30 gr 6	buc	0,6000	2,0000	1,200
9.6	4011106202741	Energie electrica	kw	1,0000	1,0000	1,000
9.7	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	0,8500	55,0000	46,750
9.8	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	55,0000	5,500
9.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	5,0000	0,100
	1.1.2.	TOTAL Timplaria				21 704,475
	1.1.3.	Sistema de scurgere a apei pluviale.				
10	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv.	m			385,958 16,500
10.1	2710406311800	Jgheaburi semirotunde prefabricate tip brass	m	1,0500	168,0000	176,400
10.2	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	1,4000	72,0000	100,800
10.3	2666122800555	Element de inchidere	buc	0,2000	30,0000	6,000
10.4	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,1000	20,0000	2,000
10.5	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	0,2000	20,0000	4,000
10.6	2875274000501	Cot de jgheab	buc	0,2000	147,0000	29,400
10.7	2874115837745	Suruburi	buc	10,0000	4,0000	40,000
10.8	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,0000	0,0000	10,758
10.9	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3000	55,0000	16,500
10.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	5,0000	0,100
11	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv.	m			368,548 19,250
11.1	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	1,0500	140,0000	147,000
11.2	2875274000502	Cot burlan	buc	0,5000	116,0000	58,000
11.3	2875274110001	Piesa de legatura	buc	0,2500	20,0000	5,000
11.4	2413217300010	Cleme	buc	0,5000	101,2500	50,625
11.5	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	0,2500	200,0000	50,000
11.6	2875274000503	Cot de capat	buc	0,2500	107,0000	26,750
11.7	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,2500	20,0000	5,000
11.8	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	2,0000	0,0000	6,848
11.9	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	55,0000	19,250
11.10	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	5,0000	0,075
	1.1.3.	TOTAL Sistema de scurgere a apei pluviale.				51 759,047
	1.1.4.	Scari , terasa la intrare si accesul persoanelor cu trunOi""p l,ocotnotoriu				
12	CK29B	Tavane suspendate din panouri prefabricate din fibra de sticla intarita cu rasini.	m2			329,325 82,500
12.1	2732103646150	Panouri prefabricate pentru plafoane suspendate	m2	1,0500	165,0000	173,250
12.2	2811236312000	Sistem grila (aparenta sau ascunsa) pentru suspendarea panourilor de plafon	m2	1,0500	70,0000	73,500
12.3	7422010060100	Timplar	h-om	1,4000	55,0000	77,000
12.4	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	55,0000	5,500
12.5	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	5,0000	0,075
13	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc.	m2			44,850 42,900
13.1	4100126202818	Apă	m3	0,0500	19,0000	0,950
13.2	7132040012700	Parchetar	h-om	0,3900	55,0000	21,450

13.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3900	55,0000	21,450
13.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0500	20,0000	1,000
14	RpCL22C	Desfacerea scarilor din placi de gresie.	m			47,170
						46,200
14.1	4100126202818	Apă	m3	0,0300	19,0000	0,570
14.2	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,4200	55,0000	23,100
14.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4200	55,0000	23,100
14.4	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0200	20,0000	0,400
15	RCsB28A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si eleveții cu dozaje pina la 150 kg/mc ciment.	m3			539,080
						535,700
15.1	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0200	19,0000	0,380
15.2	7123010010200	Betonist	h-om	6,2000	55,0000	341,000
15.3	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	3,5400	55,0000	194,700
15.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,1500	20,0000	3,000
16	CB02A	Cofraje din panouri refoșosibile , cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile .	m2			96,553
						66,000
16.1	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,0050	4,0000	0,020
16.2	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	0,3000	1,2000	0,360
16.3	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	0,3000	6,0000	1,800
16.4	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,0300	136,0000	4,080
16.5	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,0500	28,0000	1,400
16.6	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru construcții	kg	0,0800	21,0000	1,680
16.7	2020212928347	Panou de cofraj tip P fag g 15 mm	m2	0,1000	60,0000	6,000
16.8	2010102903495	Scinduri de rășinoase	m3	0,0035	3 277,0000	11,470
16.9	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0005	3 166,0000	1,583
16.10	2320187315789	Decofrol	kg	0,1200	18,0000	2,160
16.11	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	55,0000	8,250
16.12	7124010010700	Dulgher	h-om	1,0500	55,0000	57,750
17	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inalțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante.	kg			26,990
						3,850
17.1	2710602300000	Otel beton OB 37 diam. mai mare de 8 mm	kg	1,0250	16,0000	16,400
17.2	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	28,0000	0,280
17.3	2010237318750	Distanțieri	buc	0,2800	23,0000	6,440
17.4	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0650	55,0000	3,575
17.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0050	55,0000	0,275
17.6	2922140007000	Macara	h-ut	0,0010	20,0000	0,020
18	CC02A	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pt. pereti si diafragme, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante.	kg			14,830
						2,530
18.1	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	1,0250	12,0000	12,300
18.2	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0460	55,0000	2,530
19	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice.	m3			2 007,236
						291,500
19.1	2663102100000	Beton	m3	1,0250	1 600,0000	1 640,000
19.2	2222222222992	Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)	%	3,0000	0,0000	49,286
19.3	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,1500	19,0000	2,850
19.4	7123010010200	Betonist	h-om	4,8500	55,0000	266,750
19.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4500	55,0000	24,750
19.6	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,6000	30,0000	18,000
19.7	2922140007000	Macara	h-ut	0,2800	20,0000	5,600
20	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm.	m2			406,169
						60,500
20.1	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0300	250,0000	257,500
20.2	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	6,4000	8,0000	51,200
20.3	24302261000001	Fuga	kg	0,4100	70,0000	28,700
20.4	2010237318700	Distanțieri de rost	buc	20,0000	0,1600	3,200
20.5	4100126202818	Apă	m3	0,0030	19,0000	0,057
20.6	2222222222992	Materiale marunte (cirpe)	%	1,0000	0,0000	3,407
20.7	7132030012600	Mozaicar	h-om	1,1000	55,0000	60,500
20.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0018	5,0000	0,009
20.9	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0168	20,0000	0,336
20.10	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,0630	20,0000	1,260
21	CI05B	Placaj din placute de gresie ceramica partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, frxate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu chit, executate pe suprafete plane la scari, stilpi si grinzi la exterior, I	m2			754,955
						385,000
21.1	2670112202150	Placi de gresie ceramica	m2	1,0700	240,0000	256,800
21.2	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	0,9000	25,0000	22,500
21.3	2462106110400	Adeziv pentru placaje din gresie ceramica	kg	4,2000	8,0000	33,600
21.4	2010237318700	Distanțieri de rost	buc	20,0000	0,1600	3,200

21.5	2222222222992	Material marunt (diluante, cirpe de sters, apa etc.)	%	5,0000	0,0000	15,805
21.6	7132010010900	Faiantar	h-om	4,2000	55,0000	231,000
21.7	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,8000	55,0000	154,000
21.8	2952270003831	Malaxor de adezivi	h-ut	0,0200	20,0000	0,400
21.9	2952270007610	Dispozitiv pentru gaurit placi	h-ut	0,6000	25,0000	15,000
21.10	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	0,4500	25,0000	11,250
21.11	3320120007707	Dispozitiv pentru trasarea cu laser a cotelor de nivel	h-ut	0,4500	25,0000	11,250
21.12	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	5,0000	0,150
22	CH06A	Mina curenta metalica montata pe suporti de 15 cm inaltime, asezati la distante de 1....1,2 m prevazuti cu rondela sudate, itxata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din inox D:114"	m			958,400 49,500
22.1	2812106305714	Mina curenta dreapta din teava de otel D=1 1/4" si otel laminat (inclusiv suportii)	m	1,0000	900,0000	900,000
22.2	4011106202741	Energie electrica	kw	0,1000	1,0000	0,100
22.3	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	0,0600	60,0000	3,600
22.4	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,7000	3,0000	2,100
22.5	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,0250	44,0000	1,100
22.6	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,2000	10,0000	2,000
22.7	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,9000	55,0000	49,500
23	CL21A	Protectia muchilor la elemente din beton sau b.c.a., cu otel cornier la ziduri, stilpi, trepte, rampe.	m			188,530 60,500
23.1	2811236309900	Confecții metalice pentru protectia muchilor stilpilor si zidurilor	m	1,0000	123,0000	123,000
23.2	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0200	70,0000	1,400
23.3	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0300	1,0000	0,030
23.4	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,2000	3,0000	3,600
23.5	7214240021810	Lacatus CM	h-om	1,0000	55,0000	55,000
23.6	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	55,0000	5,500
	1.1.4.	TOTAL Scari , terasa la intrare si accesul persoanelor cu trunOI""p l,ocotnotoriu				72 486,672
	1.1.5.	Repratia placajului				
24	RpDB36A	Desfacerea trotuarelor din dale de beton sau bazalt si borduri din piatra sau de beton orice dimensiuni, asezate pe beton (dale din piatra sau beton).	m2			21,450 21,450
24.1	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3900	55,0000	21,450
25	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm.	m			151,347 16,500
25.1	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	0,0480	0,0000	0,000
25.2	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	1,0200	3,0000	3,060
25.3	1421102200513	Nisip sortat nespălat de rîu și lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0030	360,0000	1,080
25.4	2666122800325	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 750 x 150 x 100 B 2	m	1,0050	130,0000	130,650
25.5	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0030	19,0000	0,057
25.6	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1200	55,0000	6,600
25.7	7129020012800	Pavator	h-om	0,1800	55,0000	9,900
26	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm.	m2			313,122 57,420
26.1	2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare	m2	1,0150	160,0000	162,400
26.2	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	3,0000	4,800
26.3	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	15,7300	3,0000	47,190
26.4	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,0050	360,0000	1,800
26.5	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	0,0857	360,0000	30,852
26.6	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	0,0200	433,0000	8,660
26.7	7129020012800	Pavator	h-om	1,0124	55,0000	55,682
26.8	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0316	55,0000	1,738
	1.1.5.	TOTAL Repratia placajului				20 814,366

APROBAT:

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Obiectivul: IMSP CS Sipoteni

Obiectul: IMSP CS Sipoteni

Devizul: IMSP CS Sipoteni Termoizolarea exterioară a edificiului și amenajarea teritoriului.

Deviz local Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2026-03-01

Valoarea de deviz 555 941,193 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
	1.1.1.	Termoizolarea exterioara. Lucrari de constructie. Termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren 100mm				
1	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	344,0000	6,4000	2 201,600
					1,6500	567,600
2	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifugate vata minerala, cu latimea25 cm	m2	317,6000	365,0353	115 935,205
					116,1050	36 874,948
3	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 30mm	m2	26,4000	473,3724	12 497,031
					160,7650	4 244,196
4	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane ,coloane si balci.	m2	379,0000	23,6370	8 958,423
					7,7000	2 918,300
5	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm) grosime, executate manual. cu amestec "TINC-decor siliconat" la pereti ,coloanasi balci.	m2	379,0000	175,5760	66 543,304
					67,1000	25 430,900
6	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu latimea 300mm	m	33,0000	159,0500	5 248,650
					22,0000	726,000
7	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2	344,0000	57,5348	19 791,971
					41,2500	14 190,000
	1.1.1.	TOTAL Termoizolarea exterioara. Lucrari de constructie. Termoizolarea peretilor exteriori cu polistiren 100mm				231 176,184
		Inclusiv salariul				84 951,944
	1.1.2.	Timplaria				
8	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.).	m2	6,5000	23,1000	150,150
					23,1000	150,150
9	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv .	m2	6,5000	3 316,0500	21 554,325
					52,2500	339,625
	1.1.2.	TOTAL Timplaria				21 704,475
		Inclusiv salariul				489,775
	1.1.3.	Sistema de scurgere a apei pluviale.				
10	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv.	m	94,0000	385,9580	36 280,052
					16,5000	1 551,000
11	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv.	m	42,0000	368,5475	15 478,995
					19,2500	808,500
	1.1.3.	TOTAL Sistema de scurgere a apei pluviale.				51 759,047
		Inclusiv salariul				2 359,500
	1.1.4.	Scari , terasa la intrare si accesul persoanelor cu trunOi""p l,ocotnotoriu				
12	CK29B	Tavane suspendate din panouri prefabricate din fibra de sticla intarita cu rasini.	m2	38,5000	329,3250	12 679,013
					82,5000	3 176,250
13	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc.	m2	45,6200	44,8500	2 046,057
					42,9000	1 957,098
14	RpCL22C	Desfacerea scarilor din placi de gresie.	m	9,6000	47,1700	452,832
					46,2000	443,520

15	RCsB28A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si eleveții cu dozaje pina la 150 kg/mc ciment.	m3	4,2600	539,0800	2 296,481
					535,7000	2 282,082
16	CB02A	Cofraje din panouri refoșosibile , cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile .	m2	12,4000	96,5525	1 197,251
					66,0000	818,400
17	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inalțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante.	kg	135,0000	26,9900	3 643,650
					3,8500	519,750
18	CC02A	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, pt. pereti si diafragme, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante.	kg	67,8300	14,8300	1 005,919
					2,5300	171,610
19	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice.	m3	5,2500	2 007,2355	10 537,986
					291,5000	1 530,375
20	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm.	m2	42,0200	406,1686	17 067,203
					60,5000	2 542,210
21	CI05B	Placaj din placute de gresie ceramica partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, frxate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu chit, executate pe suprafete plane la scari, stilpi si grinzi la exterior, l	m2	7,2000	754,9550	5 435,676
					385,0000	2 772,000
22	CH06A	Mina curenta metalica montata pe suporti de 15 cm inalțime, așezati la distante de 1....1,2 m prevazuti cu runde sudate, ltxata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din inox D:l Il4"	m	14,7000	958,4000	14 088,480
					49,5000	727,650
23	CL21A	Protectia muchiiilor la elemente din beton sau b.c.a., cu otel cornier la ziduri, stilpi, trepte, rampe.	m	10,8000	188,5300	2 036,124
					60,5000	653,400
	1.1.4.	TOTAL Scari , terasa la intrare si accesul persoanelor cu trunOi""p l,ocotnotoriu				72 486,672
		Inclusiv salariul				17 594,345
	1.1.5.	Repratia placajului				
24	RpDB36A	Desfacerea trotuarelor din dale de beton sau bazalt si borduri din piatra sau de beton orice dimensiuni, așezate pe beton (dale din piatra sau beton).	m2	58,0000	21,4500	1 244,100
					21,4500	1 244,100
25	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., așezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm.	m	30,0000	151,3470	4 540,410
					16,5000	495,000
26	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat așezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm.	m2	48,0000	313,1220	15 029,856
					57,4200	2 756,160
	1.1.5.	TOTAL Repratia placajului				20 814,366
		Inclusiv salariul				4 495,260

Total manopera (ore)	1 998,0150
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total	397 940,744
Asigurari sociale	24,0000% 26 373,798
Total	424 314,542
Cheltuieli de transport	7,0000% 19 746,802
Total	444 061,344
Cheltuieli pentru depozitare	2,0000% 5 641,944
Total	449 703,288
Cheltuieli de regie	2,0000% 8 994,066
Total	458 697,354
Beneficiu de deviz	1,0000% 4 586,974

Total General fara TVA	463 284,327
TVA (20%)	92 656,865
TOTAL GENERAL	555 941,193
Inclusiv salariul	109 890,824

Cursul de referință: 19.9318 Lei/Euro, din data de 2026-01-20

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;