

# CONTRACT Nr. 113 Nc

„4” noiembrie 2018

or. Chișinău

Firma „MAGDA” S.R.L., în persoana d-lui **Munteanu M.Gh.**, director general, acționînd în baza statutului, denumit în continuare „Antreprenor”, și ÎS „MoldATSA”, în persoana Administratorului interimar d-lui **Veaceslav Frunze** denumit în continuare „Beneficiar”, au încheiat contractul asupra următoarelor:

## I. Obiectul contractului

1.1 „Beneficiarul” însărcinează, iar „Antreprenorul” execută următoarele lucrări:

- Lucrari de de execuție a gardului din lamele metalice pentru terenul adiacent PCD (bd. Dacia 80/4, mun. Chișinău)

## II. Obligațiunile „Antreprenorului”

2.1 Lucrările le execută calitativ în corespundere cu normele tehnice și la prețurile, convenite conform prezentului Contract și Devizul de cheltuieli care face parte din prezentul contract.

2.2 Să predea Beneficiarului lucrările conform Actului de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 luni din data semnării contractului.

2.3 Să execute și să finalizeze lucrările, precum și să remedieze viciile ascunse, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

2.4 Să supravegheze lucrările, și să asigure forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate elementele necesare pentru executare obligațiunilor asumate prin prezentul contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

2.5 Se obligă să notifice prompt Beneficiarul despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

2.6 Să prezinte Beneficiarului spre aprobare, înainte de începerea execuției lucrărilor, graficul de lucrări, în ordinea tehnologică de execuție.

2.7 Să răspundă de personalul antrenat în executarea obligațiilor contractuale, de deplasarea și activitatea acestuia pe șantier, de respectarea de către personalul propriu a regulilor de securitate și sănătate în muncă și de marcarea corespunzătoare a zonei de executare a lucrărilor.





### **III. Obligațiunile „Beneficiarului”**

3.1 Asigură accesul Antreprenorului și a reprezentanților autorizați ai acestuia pe teritoriul pe care se vor desfășura lucrările în perioada executării lucrărilor.

3.2 " Beneficiarul " achită costul lucrărilor în corespundere cu condițiile prezentului contract.

### **IV. Modul de executare și recepție a lucrărilor**

4.1 Lucrările conform prezentului contract vor fi executate începând cu data stabilită în prealabil de către părți. Tergiversarea nemotivată a inițierii lucrărilor cu peste 5 zile calendaristice din data stabilită, va duce la apariția dreptului de a rezilia contractul.

4.2. Antreprenorul va informa Beneficiarul despre efectuarea pe etape a lucrărilor, iar orice modificare a volumului lucrărilor urmează a fi perfectată în scris, sub formă de acord adițional la prezentul Contract care va intra în vigoare după semnarea lui de către ambele Părți.

4.4 Lucrările executate se recepționează conform Actului de recepție a lucrărilor executate.

4.5 Lucrările executate necalitativ vor fi executate din contul „Antreprenorului” în termen de cel mult 15 zile din data notificării în scris de către Beneficiar.

4.6 În cazul apariției, pe parcursul executării lucrărilor ce constituie obiectul prezentului contract, a unor lucrări neprevăzute, de executarea cărora depinde direct atingerea obiectului contractului, lucrările neprevăzute pot fi executate de către Antreprenor în baza unui acord scris, încheiat de către părțile contractante.

### **V. Costul și ordinea de achitare**

5.1 Costul lucrărilor prezentului contract constituie – 1 814 565,04 lei, inclusiv TVA

5.2 Beneficiarul va achita Antreprenorului un avans în mărime de 50% din costul lucrărilor în termen de 5 zile bancare din data semnării contractului, în baza unui cont de plată.

5.3 Suma restantă, în valoarea de 50% din costul lucrărilor stabilit de prezentul contract va fi achitată de către Beneficiar în termen de 5 zile bancare din data semnării de către ambele părți a Actului de recepție a lucrărilor și facturii fiscale.

5.4 Plata se va efectua prin transfer bancar, în contul bancar al Antreprenorului.

### **VI. Responsabilitatea părților**

6.1 Pentru depășirea termenelor de executare a lucrărilor „Antreprenorul” este penalizat în mărime de 0,2 % din suma contractului pentru fiecare zi, dar nu mai mult de 10 la sută din suma contractuală.

6.2 Pentru depășirea termenelor de achitare a lucrărilor efectuate „Beneficiarul” este penalizat în mărime de 0,2 % din valoarea plății neefectuate la timp pentru fiecare zi, dar nu mai mult de 10 la sută din suma neachitată.





## VII. Forța majoră

7.1 Părțile sunt exonerate de răspundere totală sau parțială referitor la îndeplinirea obligațiilor contractuale, dacă această neîndeplinire a avut loc ca urmare a unor cazuri de forță majoră.

7.2 În caz că forța majoră durează mai mult de trei luni, părțile au dreptul să rezilieze contractul. În acest caz nici una din părți nu va avea dreptul la despăgubire.

## VIII. Soluționarea litigiilor

8.1 Toate litigiile și divergențele ce pot apărea la îndeplinirea acestui contract vor fi rezolvate prin negocieri amiabile.

8.2 În cazul, în care litigiile nu au fost soluționate pe calea amiabilă, ele sunt rezolvate de instanța de judecată competentă a Republicii Moldova.

## IX. Alte condiții

9.1 Contractul intră în vigoare din ziua semnării lui și este valabil până la îndeplinirea obligațiilor asumate de către părți.

9.2 Orice schimbare în prezentul contract poate fi făcută numai în scris, semnată de ambele părți.

9.3 Devizul este parte integrantă a prezentului contract.

Adresele juridice ale părților:

„Antreprenor”

„Beneficiar”

### Firma „MAGDA”

Mun. Chisinau  
Str. Mircea cel Batrin 3/70  
BC "MOLDINDCONBANK" SA  
Filiala 'Telecentru'  
MOLDMD2X306  
C/d MD91ML00000002251106208  
C/f 1002600011546,  
TVA 0400143  
Tel. 28-69-87

### ÎS „MoldATSA”

Mun. Chișinău,  
bd. Dacia, nr. 80/4  
BC „Mobiasbancă-Groupe  
Societe Generale”  
Codul Băncii: MOBBMD22  
IBAN: MD16MO2224ASV12543497100  
Codul Fiscal 1003600022806  
Cod TVA 0301044  
tel. 502-805

Director

Semnătura

L.S.



Administrator interimar:

Semnătura

L.S.



**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

**Nr. 1 din 7 februarie 2019**

Privind lucrarea: „Lucrările de execuție a gardului din lamele metalice pentru terenul adiacent PCD (bd. Dacia 80/4, mun. Chișinău)”, executat în cadrul contractului nr. 113NC din 07.11.2018 încheiat între Î.S. “MoldATSA” și SRL „Magda”.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 7 februarie 2019 în următoarea componență:  
Din partea Beneficiarului






Andrei Adam                      Director DA  
Iurie Bostan                      Șef SAAÎ  
Evghenii Kurakov              Șef SSA  
Iurie Tcaci                      Inginer coordonator SA, DT

Din partea Antreprenorului

Munteanu Mihail              Director “Magda” SRL

2. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul: „Lucrările de execuție a gardului din lamele metalice pentru terenul adiacent PCD (bd. Dacia 80/4, mun. Chișinău)”**
3. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și anexa, conținând 1 file cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi 7 februarie 2019, în 2 exemplare, unul pentru Beneficiar și altul pentru Antreprenor.

**Comisia de recepție**

Andrei Adam                       Director DA  
Iurie Bostan                       Șef SAAÎ  
Evghenii Kurakov               Șef SSA  
Iurie Tcaci                       Inginer coordonator SA, DT  
Munteanu Mihail               Director “Magda” SRL

4. Lucrarea: „Lucrările de execuție a gardului din lamele metalice pentru terenul adiacent PCD (bd. Dacia 80/4, mun. Chișinău)”, este.

**TRANSMISĂ:**

**ANTREPRENORUL:**

**„07” februarie 2019**

L.Ș.

(semnătura)



**PRIMITĂ:**

**BENEFICIARUL:**

**„07” februarie 2019**

L.Ș.

(semnătura)





ANEXA la PROCESUL-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR  
NR. 1 din 7 februarie 2019

Comisia de recepție a obiectului „Lucrările de execuție a gardului din lamele metalice pentru terenul adiacent PCD (bd. Dacia 80/4, mun. Chișinău)”, executat în cadrul contractului nr.113NC din 07.11.2018 încheiat între Î.S. „MoldATSA” și SRL „Magda” la momentul semnării Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor a convenit ca ANTREPRENORUL să pună la dispoziția BENEFICIARULUI următoarele:

1. Perioadă de garanție pentru construcții din beton, placaj decorativ și metal ale obiectului „Lucrările de execuție a gardului din lamele metalice pentru terenul adiacent PCD (bd. Dacia 80/4, mun. Chișinău)” – **5 ani din ziua predării-recepției lucrărilor executate**
2. Perioadă de garanție pentru stratul de vopsea al elementelor din metal ale obiectului „Lucrările de execuție a gardului din lamele metalice pentru terenul adiacent PCD (bd. Dacia 80/4, mun. Chișinău)” – **12 luni din ziua predării-recepției lucrărilor executate**
3. Perioadă de garanție pentru mecanismul de închidere-deschidere automată a porții principale obiectului „Lucrările de execuție a gardului din lamele metalice pentru terenul adiacent PCD (bd. Dacia 80/4, mun. Chișinău)” – **12 luni din ziua predării-recepției lucrărilor executate**
4. Documentația tehnică pentru mecanismul de închidere-deschidere automată a porții principale (pașaportul tehnic și certificat de garanție) \_\_\_\_\_.
5. Datele de contact pentru situații de avariere sau reparație a mecanismului de închidere-deschidere automată a porții principale \_\_\_\_\_.
6. Datele de contact pentru solicitarea intervențiilor de reparație sau remediere a unor vicii ascunse ale obiectului pentru perioada de garanție \_\_\_\_\_.

Comisia de recepție

Andrei Adam



Director DA

Iurie Bostan



Șef SAAI

Evghenii Kurakov



Șef SSA

Iurie Tcaci



Inginer coordonator SA, DT

Munteanu Mihail



Director "Magda" SRL

ANTREPRENORUL:

"07" februarie 2019

L.Ș.

(semnătura)



BENEFICIARUL:

"07" februarie 2019

L.Ș.

(semnătura)





## RECOMANDARE

Prin prezenta, Î.S. „MoldATSA” confirmă faptul că Societatea Comercială „Magda” SRL în conformitate cu contractul nr. 113NC din 7 noiembrie 2018 privind executarea „Lucrări de execuție a gardului din lamele metalce pentru terenul adiacent PCD (bd.Dacia 80/4, mun. Chișinău” și-a îndeplinit deplin obligațiunile asumate.

Confirmăm că pe parcursul executării, de către „Magda” SRL a lucrărilor susnumite, nu au fost înregistrate:

- cazuri de accidente pe șantier cu cauzarea de prejudicii pentru persoane sau bunuri,
- neconformități sau devieri de la standarte care ar fi dus la refacerea parțială sau totală a lucrărilor,
- nerespectări a parametrilor de calitate.

Lucrările de execuție a gardului din lamele metalice au fost îndeplinite calitativ, conform indicatorilor de norme de deviz și în termenul stabilit în contract.

Ne exprimăm satisfacția în colaborarea cu compania menționată.

Administrator interimar

Veaceslav FRUNZE

