

CONTRACT nr. 026/01.18 C

Prezentul contract este încheiat astăzi „ 26 ” ianuarie 2018 în mun.Chisinau, între:

Întreprinderea individuală **"CORCEVAIA"**, în continuare „Antreprenor” în persoana administratorului dna Tatiana Corcevaia ce activează în baza Actului de constituire și licenței Seria A MMII nr.045625 din 11 septembrie 2014 pe de o parte și **S.C. "INAMSTRO „ SRL ”**, în persoana directorului dna Nicolae Ionichi , care activează în baza Statutului, numit în continuare „Client”, pe de altă parte.

Partile contractante vor fi denumite în continuare Antreprenor și Client și/sau Parte sau Parti în conformitate cu prevederile prezentului Contract.

I.OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 „Clientul” comandă ,iar „Antreprenorul” se obligă să elaboreze documentatia de proiect pentru **“Plan urbanistic zonal în vederea schimbării destinației funcționale a terenului din str. V. Alecsandri, nr.4, sector Centru, mun. Chișinău din codul urbanistic “C3-c” în codul “C2(R7)”**”

Volumul lucrarilor este stipulate din Caietului de sarcini și schema încadrare în teren, ce este parte componentă a prezentului Contract.

1.2 Termenul executării lucrării stabilit, este de 15 zile calendaristice din momentul predării datelor inițiale de către „Client” și a încheierii contractului dat.

II. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI ORDINEA ACHITĂRII

2.1 Pentru lucrările executate, indicate în p.1.1 al contractului , „Clientul” achită „Antreprenorului” suma de **2000€ (doua mii) euro**. Achitare se efectuează în valuta națională.

2.2 „Clientul” achită costul lucrarilor executate prin transfer bancar pe contul „Antreprenorului” , în două etape : Avans în suma 50% în termen 3 zile din data semnării contractului , achitare finală 50% în termen 3 zile din data semnării Actului de predare-preluare a lucrarilor executate .

2.3 Prețul contractual se revizuieste în cazul modificării componentelor de calculare a acestora.

2.4 În cazul rezilierii la inițiativa „Clientului”, a prezentului contract, acesta achită „Antreprenorului” valoarea deplină a lucrărilor executate și valoarea lucrărilor în dependență de gradul lor de realizare.

2.5 „Clientul” pune la dispoziția „Antreprenorului” în termen de 3 zile din momentul încheierii contractului toate date inițiale.

III. MODUL DE PREDARE ȘI PRELUARE A LUCRĂRILOR

3.1 „Antreprenorul” se obligă să înștiințeze „Clientul” despre finalizarea lucrării de 3 zile de la finalizarea acestora. Părțile întocmesc actul bilateral de predare-preluare în două exemplare (1 exemplar- „Clientului” 1 exemplar- „Antreprenorului”).

3.2 Predarea lucrărilor executate către „Clientul” se efectuează conform bonului de livrare.

3.3 „Clientul” în termen de 5 zile de la data preluării lucrării executate, indicate în p.3.2 al prezentului contract, se obligă să transmită „Antreprenorului” actul semnat de predare-preluare al lucrării. În cazul expirării termenului sus-mentionat , actul se considera semnat , iar lucrarile contractate preluate de „Client”.

3.4 Dacă în procesul executării lucrărilor preconizate, de către „Client” vor fi introduse schimbări în tema de proiectare, vor fi concretizate datele inițiale și va deveni clară inoportunitatea continuării lucrărilor, ce atrag după sine lucrări de coș, suspendarea totală sau parțială a lucrărilor (drept data suspendării lucrării se consideră data primirii înștiințării oficiale) - de către „Clientul” se întocmește actul respectiv, care se transmite pentru semnare „Antreprenorului”.

3.5 Concretizarea prețului contractual, termenilor sau altor modificări, care intervin în procesul executării lucrării, se reglează prin acorduri suplimentare.

3.6 În cazul predării datelor inițiale sau achitării plăților cu întârziere, termenele executării lucrărilor se permută corespunzător.

IV. RESPOSABILITATEA PĂRȚILOR

4.1 Pentru neexecutarea sau executarea neadecvată a obligațiilor indicate în prezentul contract „Antreprenorul” și „Clientul” își asumă responsabilitatea conform legislației în vigoare.

4.2 În cazul neachitării de către „Client” a costului lucrărilor finalizate în termen de peste douăzeci de zile de la ziua întocmirii actului de preluare, „Clientul” plătește amenda în valoare 0,5% din suma restanței pentru fiecare zi după expirarea termenelor. Cuantumul restanței se calculează conform p.2.3 al prezentului contract.

4.3 În cazul prelungirii neîntemeiate a termenului contractat din cauza „Antreprenorului” prețul contractual se micșorează cu 0,25% din valoarea devizului anexat pentru fiecare zi după expirarea termenelor.

V. ALTE CONDIȚII

5.1 „Clientul” nu are dreptul de a transmite proiectul pentru aplicarea repetată altei persoane fizice sau juridice fără acordul scris al „Antreprenorului”.

5.2 „Antreprenorul” are dreptul de a efectua supravegherea de autor a construcției conform unui contract suplimentar.

VI. TERMENII FUNCȚIONĂRII CONTRACTULUI ȘI ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR

6.1 Prezentul contract este întocmit în două exemplare identice.

6.2 Contractul obține valoare juridică din ziua semnării acestuia de către ambele părți.

6.3 Contractul este valabil până la achitarea definitivă a valorii sale.

6.4 Adresele și conturile de decontare ale părților:

„Antreprenor”: ÎI "CORCEVAIA" MD-4401, or. Calarasi ,str. Stefan cel Mare nr.27, c/f 1006609005290, cod TVA 5800513, IBAN MD50MO2224ASV70343177100, BC "Mobiasbanca Groupe Societe Generale" SA , filiala 2, „ICAM”, cod bancar: MOBBMD22, e-mail: corcevaia59@mail.ru

„Client”: "INAMSTRO" SRL , or. Rezina , s.Gordinesti , c/f 1006606001095, cod TVA 7600462, cont IBAN MD37ML000000002251528257 in BC „Moldincombanc” S.A. , cod bancar MOLDM2X328,

„Antreprenor”
Î.I. «CORCEVAIA»

Semnatura:
nume: Tatiana Corcevaia



„Client”:
"INAMSTRO", SRL

Semnatura:
nume: Nicolae Ionichi

