

"AMPELOS PLUS" SRL	Contract de vânzare-cumpărare	DATA > 25.01.2022 NR > 2501/22-01
---	---	---

PREAMBUL

- Prezentul Contract este încheiat de către și între
- I. **AMPELOS PLUS SRL**, MD-4218, s.Crocmaș, r. Ștefan Vodă, înregistrată la CÎS cu nr. MD 0070330 la 12/08/2008, IBAN : MD51AG000000022511921654 cod fiscal/TVA: 1008608002115/ 8900357 informație de contact -contabilitate - tel/fax: 069830279/ 022 22 99 00 e-mail: ampelos@ampelos.md; în persoana **Directorului general Luchianov Igor**, care acționează în baza Statutului în calitate de Vânzător, pe de o parte, și
 - II. **"FAMILIA MEA" SRL**, Adresa juridica mun. Chișinău, Bd. Dacia, 20, ap.94, c/f 1007603004427, MOLDM2X332, IBAN: MD52ML000000022517321730; care acționează în baza statutului, în persoana **Directorului General Prisacaru Dan** în calitate de Cumpărător.
1. **OBIECTUL CONTRACTULUI. CALITATEA PRODUSELOR.**
 - 1.1. Prezentul contract are ca obiect vânzarea-cumpărarea de produse, mărfuri în cantitatea și calitatea stabilite în Anexa 1.
 - 1.2. Calitatea Bunurilor corespunde cerințelor standardelor de stat al Republicii Moldova.
 - 1.3. Vânzătorul răspunde pentru calitatea și cantitatea Bunurilor oferite Cumpărătorului.
 - 1.4. Cumpărătorul răspunde pentru eventualele deprecieri ale Bunurilor cauzate de manipularea sau depozitarea incorectă.
 - 1.5. Cumpărătorul se obligă să valorifice Bunurile în limitele respectării legislației RM în vigoare.
 - 1.6. Vânzătorul nu va putea fi considerat răspunzător de nici un prejudiciu cauzat Cumpărătorului, sau terților ca urmare a nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute mai jos, precum și a condițiilor din Anexa 1 „Recepția Bunurilor”.
 2. **PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ**
 - 2.1. Prețul Bunurilor, agreeat de Părți la data încheierii contractului conform condiției de livrare specificat în Art. 3, este indicat în Anexa 1
 - 2.2. Achitarea prețului pentru Bunuri se efectuează prin virament în contul Vânzătorului, în modul prevăzut de legislație, dacă alte condiții de plată nu sunt convenite de Părți.
 - 2.3. Plata pentru Bunurile cumpărate de Cumpărător de la Vânzător, se va face, la contul din banca Vânzătorului, indicată în Preambulul ȘI RECHIZITELE prezentului Contract.
 3. **CONDIȚIILE DE LIVRARE**
 - 3.1. Livrarea Bunurilor se face cu transportul și din contul Cumpărătorului, toate riscurile asupra cantității și calității de Bunuri livrate, trec de la Vânzător la Cumpărător, la momentul și locul livrării. Transmiterea Bunurilor se efectuează în baza împuternicirii (Delegației), completate în corespundere cu legislația R. Moldova, în care se indică cantitatea Bunurilor. La momentul transmiterii mărfii se va semna de ambele părți factura fiscală care constituie echivalentul actului de primire predare cantitativă a mărfii.
 - 3.2. Răspunderea pentru organizarea și plata transportului revine Cumpărătorului.
 - 3.3. Cumpărătorul se obligă să preia Bunurile în termen, să le păstreze în condiții corespunzătoare și să întocmească acte constatatoare ale eventualelor nereguli cantitative și calitative în prezența reprezentantului vânzătorului, iar când acesta refuză, în prezența unui delegat neutru, actele constatatoare se întocmesc pe loc. Aceste acte constatatoare (sub sancțiunea nulității), se vor întocmi în strictă conformitate cu prevederile legale în 3 (trei) exemplare, unul pentru Vânzător, unul pentru căraș și unul pentru Cumpărător.
 - 3.4. Obligația de preluare a livrării se consideră îndeplinită de Cumpărător în momentul semnării facturii fiscale sau facturii de expediție (fapt care confirmă acceptarea Bunurilor ca cantitate și calitate) și îndeplinirea prevederilor contractului.
 4. **OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**
 - 4.1. Vânzătorul se obligă:
 - 4.1.1. Să emită facturi pe numele Cumpărătorului, în cazul prezentării de către el a documentelor menționate în contract, și în condițiile menționate în art. 3;
 - 4.1.2. La primirea de la Cumpărător a confirmării executării punctului 2.3. - să pună la dispoziția acestuia Bunurile menționate în p. 1.1. și documentele asupra lor, pentru preluarea lor de către Cumpărător;
 - 4.1.3. În cazul indicat în p. 5.4. - să completeze livrarea și/sau, după caz, să substituie Bunurile necalitative în termen nu mai mare de 14 zile.
 - 4.2. Cumpărătorul se obligă:
 - 4.2.1. Să achite prețul Bunurilor, în conformitate cu prevederile anexei nr.1 al contractului;
 - 4.2.2. Să preia Bunurile de la depozitul Vânzătorului, cu mijloacele sale de transport, cât și să preia documentele respective pentru livrare;
 - 4.2.3. Să comunice neîntârziat în scris Vânzătorului oricare modificare a informațiilor referitoare la Cumpărător, indicate în Preambulul prezentului contract.
 - 4.2.4. Cumpărătorul se obligă să verifice și să semneze acte de verificare, eliberate de Vânzător și, să transmită către Vânzător un exemplar original, semnat și ștampilat în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data emiterii.
 - 4.3. Să respecte obligațiile contractului și anexele acestuia.
 5. **RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR ȘI MODUL DE SOLUȚIONARE A LITIGIILOR**
 - 5.1. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale, Părțile poartă răspunderea prevăzută de legislația în vigoare a Republicii Moldova și prezentul contract.
 - 5.2. Pentru neachitarea în termen a plăților prevăzute de prezentul contract și în anexele acestuia Cumpărătorul va achita o penalitate de 0.1% pentru fiecare zi de întârziere care se va calcula din suma restantă. Totodată vor fi anulate orice reduceri sau facilități care au fost oferite Cumpărătorului iar sumele datorate se vor calcula ținând cont de prețurile fără reduceri sau facilități.
 - 5.3. Pentru întârzierea repetată a obligațiilor de plată Cumpărătorul în afară de penalitatea indicată în punctul precedent va achita și o penalitate în mărime de 20% din suma restantă - în calitate de despăgubirea pierderilor legate de investițiile nerealizate și venit ratat.
 - 5.4. În cazul achitării parțiale și nerecepționării mărfii de către Cumpărător, atunci Vânzătorul are dreptul la retenția mărfii iar Cumpărătorul este ținut să achite suplimentar plata pentru depozitare care va fi calculată pentru 1m/2 după aceleași prețuri care se achită pentru depozitarea mărfii în antrepozitului vamal.
 6. **FORȚA MAJORĂ**
 - 6.1. Dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare se datorează circumstanțelor de forță majoră, precum sunt definite de lege, partea care invocă forța majoră poate fi exonerată de răspunderea prevăzută în prezentul contract. Prin caz de forță majoră se înțelege împrejurările care au intervenit după încheierea contractului, ca urmare a unor evenimente extraordinare, neprevăzute și inevitabile pentru una din părți. Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maxim 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maxim 15 (cincisprezece) zile de la apariție. Data de referință este data ștampilei poștei de expediere. Dovada va fi certificată de Camera de Comerț și Industrie. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 15 (cincisprezece) zile de la încetare. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 4 (patru) luni fiecare parte poate renunța la executarea contractului în continuare. În acest caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la această dată.
 - 6.2. Pretențiile privind calitatea și cantitatea Bunurilor vor fi înaintate în scris în termen de 14 zile calendaristice de la data primirii Bunurilor, cu anexarea obligatorie a documentelor justificative. Neexecutarea de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute în contract nu îl eliberează de obligația de înaintare a Reclamațiilor în conformitate cu cerințele prezentului punct. Reclamațiile care nu corespund cerințelor prezentului contract, nu vor fi examinate în fond de către Vânzător, iar răspunsul în scris cu indicarea motivelor neexaminării în fond (necorespunderii Reclamației cerințelor) va fi remis Cumpărătorului în termen de 5 zile de la data primirii de către Societate a Reclamației.
 - 6.3. Litigiile între părți, rezultate din sau în legătură cu încheierea, executarea, rezilierea contractului și/sau răspunderea prevăzută în el, vor fi soluționate de părți în mod amiabil, iar în eventualitatea imposibilității unei asemenea soluționări timp de 15 zile calendaristice, de la

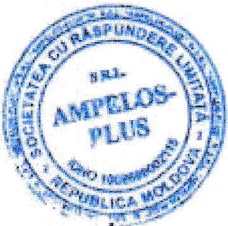
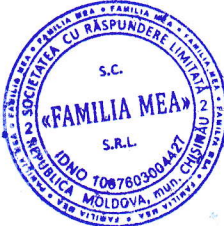
<u>"AMPELOS PLUS"</u> <u>SRL</u>	Contract de vânzare-cumpărare	DATA > 25.01.2022 NR > 2501/22-01
--	---	---

- momentul sesizării celeilalte părți a problemelor apărute, vor fi transmise spre soluționare instanțelor judiciare competente a R. Moldova numai după respectarea procedurii de înaintare a unei pretenții prealabile.
- 6.4. Toate reclamațiile/sesizările vor fi comunicate de către Cumpărător Vanzătorului de asemenea și prin e-mail: _____ sau fax: _____.
- 7. REZILIEREA / ÎNCETAREA CONTRACTULUI**
- 7.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:
- 7.1.1. Expirarea duratei contractului, dacă părțile nu convin prelungirea valabilității sale. Contractul este considerat caduc începând cu data următoare ultimei zile de valabilitate.
- 7.1.2. Părțile convin de comun acord încetarea contractului înaintea expirării perioadei de valabilitate a acestuia, stabilind modul de stingere a obligațiilor reciproc născute până la data respectivă. Contractul este considerat caduc începând cu data stabilită de părți.
- 7.1.3. Neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale de către una din părți, atunci când aceasta se produce în mod repetat sau cu rea credință. Contractul este considerat caduc începând cu data recepției notificării făcute de către partea afectată părții aflate în culpă.
- 7.1.4. În caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizației de funcționare a unuia din contractanți, caz în care contractul va fi considerat caduc, părțile fiind însă ținute a executa datoriile uneia către alta, datorii rezultate până la momentul intervenției cauzei de dispariție. Contractul este considerat caduc începând cu data de la care își produce efectul cauza respectivă.
- 7.1.5. Părțile au datoria de a se informa reciproc în cazul apariției unei cauze care ar putea duce la rezilierea contractului.
- 7.1.6. Partea care are inițiativa rezilierii contractului sau orice alte pretenții revendicări sugestii - în condițiile stipulate la punctele 7.1.3. și 7.1.4.- va notifica cealaltă parte prin scrisoare recomandată.
- 7.1.7. Prezentul contract poate fi modificat sau reziliat la acordul Părților. Acordul privind modificarea sau rezilierea contractului urmează a fi întocmit în scris și semnat de către Părți.
- 7.1.8. Rezilierea poate fi solicitată de parti, cu condiția acordării unui preaviz de 30 zile celeilalte părți pe baza de notificare scrisă;
- 7.1.9. Vanzătorul are dreptul să rezilieze unilateral contractul fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, cât și fără a fi nevoie de vreo notificare pentru reziliere, în cazul în care Cumpărătorul : nu își execută una sau mai multe din obligațiile asumate prin prezentul contract; este declarat în stare de incapacitate de plăți / este în procedură de insolvență/ sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) împotriva acesteia; sau cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- 8. CONDIȚII SUPLEMENTARE**
- 8.1. Prezentul contract este încheiat în două exemplare originale (unul pentru Cumpărător și unul pentru Vanzător), în limba română, toate exemplarele având putere juridică egală.
- 8.2. Prevederile prezentului Contract și toate informațiile dezvăluite în baza acestuia sau în legătura cu acesta vor fi tratate drept confidențiale și astfel de prevederi nu vor fi dezvăluite terților, integral sau parțial, de către nici una dintre Părți. Prejudiciul astfel cauzat va fi integral suportat de partea care l-a cauzat (omisiune sau intenție).
- 8.2.1. Informațiile pe care le obține oricare din Părți despre cealaltă Parte ca efect al executării contractului de vânzare - cumpărare se considera confidențiale.
- 8.2.2. Sunt confidențiale următoarele informații:
- a. situația financiară; b. proiectele de afaceri; c. produsele livrate pieței (cantitate, calitate, condiții comerciale).
- 8.2.3. Părțile vor folosi informațiile în scopul luării unor decizii cu privire la executarea contractului sus menționat, fiind ținute să nu le utilizeze în nici un alt scop.
- În cazul în care una din părți nu poate defini dacă o anumită informație este sau nu confidențială, acesta parte va solicita, în scris, aprobarea celeilalte părți pentru a putea transmite această informație unei terțe părți.
- Obligatorietatea Cumpărătorului este de a-și instrui angajații în vederea respectării acestui angajament.
- Dacă angajații uneia din părți nu respecta acest angajament, acest lucru nu exonerează angajatorul de responsabilitate.
- 8.2.4. Păstrarea și folosirea informațiilor, documentelor, actelor originale primite de la Ampelos-Plus SRL (în alte scopuri decât cele care reies din prezentul contract), după încheierea contractului, se sancționează conform legislației în vigoare și conform prezentului contract.
- 8.2.5. Durata obligațiilor, din p.9 din prezentul contract, au o întindere pe toată durata contractului de vânzare-cumpărare, fiind valabile pentru părți, pe durata a încă de 24 luni de la încetarea efectelor acestuia.
- 8.2.6. Partea care încalcă prevederile prezentului angajament se obligă să poarte răspundere în conformitate cu legea 171/94 CU PRIVIRE LA SECRETUL COMERCIAL și a codului Civil al R. Moldova.
- 8.3. Prezentul contract poate fi modificat sau completat prin acordul scris al părților, în forma semnării unui Act adițional. Actul adițional, ca și orice Anexa la prezentul contract, intră în vigoare și devine parte integrantă a contractului de la momentul semnării sau de la altă dată indicată în acesta.
- 8.4. Contractul, împreună cu anexele sale, precum și cu toate celelalte documente la care se face referire în cadrul sau, sunt guvernate în toate aspectele, incluzând validitatea, interpretarea și efectul, de către legile Republicii Moldova.
- 8.4.1. În eventualitatea în care una dintre părți sesizează la un moment ulterior semnării contractului vreo ambiguitate sau discrepante în textul acestuia sau al anexelor sale, partea respectivă va sesiza imediat cealaltă parte și se va conveni modul de clarificare sau corectare. Astfel de clauze nu vor putea fi interpretate sau aplicate într-un sens contrar celui intenționat inițial.
- 8.4.2. Dacă vreuna din părți consideră că interpretarea unei clauze de către cealaltă parte se face în contradicție cu intenția contractului și părțile nu reușesc să ajungă la un consens, se aplică clauza referitoare la soluționarea discrepantei (lor) în instanța de judecată.
- 8.5. SOLUTIA AMIABILA**
- 8.5.1. Părțile își vor da silința să ajungă la o rezolvare amiabilă a eventualelor litigii apărute în cadrul sau în legătura cu prezentul contract.
- 8.6. DATA INTRĂRII ÎN VIGOARE**
- 8.6.1. Prezentul contract intră în vigoare - de la momentul semnării.
- 8.7. VALABILITATEA CONTRACTULUI**
- 8.7.1. Perioada de valabilitatea a prezentului contract este până la îndeplinirea deplină a obligațiilor de către părțile contractului.
- 8.8. PRELUNGIREA VALABILITĂȚII CONTRACTULUI**
- 8.8.1. Contractul poate fi prelungit cu acordul comun al părților și cu indicarea expresă a duratei cu care se va prelungi contractul, pentru a fi valabilă, manifestarea de voință în sensul prelungirii duratei contractului trebuie să fie făcută expres, în scris și cu 30 zile calendaristice înainte de expirarea contractului.
- 8.8.2. În cazul în care oricare dintre părți dorește renegocierea anumitor clauze din contract, ele își vor manifesta intenția în acest sens cu cel puțin 60 zile calendaristice înaintea expirării contractului, astfel încât negocierile să se poată încheia înaintea perioadei menționate la p. 7.
- 8.9. TRANSFERUL INFORMAȚIILOR - COMUNICARE, NOTIFICĂRI**
- 8.9.1. Pentru a fi considerată valabil îndeplinită, orice notificare sau comunicare între părți va fi făcută în scris și transmisă printr-un mijloc de comunicare ce permite confirmarea primirii, și anume: serviciul poștal (prin scrisoare recomandată sau cu confirmare de primire) sau fax (cu raport de transmitere a mesajului).
- 8.10. MODIFICAREA CONTRACTULUI**
- 8.10.1. Orice modificare a prezentului contract nu se poate face decât cu acordul părților, consemnat într-un act adițional autentificat, anexă a prezentului contract.
- 8.11. CESIUNEA CONTRACTULUI**
- 8.11.1. Părțile contractante nu vor cesiona drepturile și obligațiile ce le revin în baza acestui contract unei terțe persoane, fără acordul scris al celeilalte părți.
- 8.11.2. Acordul va fi comunicat celeilalte părți în termen de maximum 10 zile calendaristice de la data când i s-a cerut consimțământul.

<u>"AMPELOS PLUS"</u> <u>SRL</u>	Contract de vânzare-cumpărare	DATA > 25.01.2022
		NR > 2501/22-01

- 8.11.3. În caz ca cedentul nu răspunde în termenul stabilit, se consideră că cedatul nu consimte la cedarea contractului.
8.11.4. Părțile cunosc conținutul contractului și ale prezentei clauze și semnează.

RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÎNZĂTOR	CUMPĂRĂTOR
AMPELOS PLUS SRL Adresa juridica r-l Stefan Voda, s. Crocmaz c/f 1008608002115 TVA 8900357 BC 'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. AGRNMD2X415 MD51AG000000022511921654 Director General: Igor Luchianov 	SC „FAMILIA MEA” SRL Adresa juridica mun. Chișinău, bd. Dacia, 20, 94 c/f 1007603004427 BC "Moldindconbank" S.A. filiala "Telecomtrans" MD52ML000000022517321730 MOLDMD2X332 Director General: Prisacaru Dan 

"AMPELOS PLUS" SRL	Contract de vânzare-cumpărare	DATA > 25.01.2022
		NR > 2501/22-01

ANEXA nr. 1

Condițiile de livrare și de plată pentru bunuri

- I. **AMPELOS PLUS SRL**, MD-4218, s.Crocmaș, r. Ștefan Vodă, înregistrată la CÎS cu nr. MD 0070330 la 12/08/2008, IBAN : MD51AG000000022511921654 cod fiscal/TVA: 1008608002115/ 8900357 informație de contact -contabilitate - tel/fax: 069830279/ 022 22 99 00 e-mail: ampelos@ampelos.md; în persoana **Directorului general Luchianov Igor**, care acționează în baza Statutului în calitate de Vânzător, pe de o parte, și
- II. **SC FAMILIA MEA SRL**, Adresa juridică mun. Chișinău, bd. Dacia, 20,94 c/f 1007603004427, MOLDM2X332, IBAN: MD52ML000000022517321730; care acționează în baza statutului, în persoana **Directorului general Prisacaru Dan** în calitate de Cumpărător în corespundere cu CONTRACTUL semnat între părți au convenit denumirea, cantitatea, prețul, suma totală și condițiile de plată pentru marfa/serviciile enumerate în prezenta ANEXA, după cum urmează:

Denumirea produsului	Cantit.	Preț	Total
Pari de spaliera din lemn Ø=120 H=2500	266	158.50	42 161,00 LEI
Pari de metal 50*35 H= 2.5	2527	142,00	358 834,00 LEI
Ancore Ø=130	266	48,40	12 874,40 LEI
Set p/u ancore 3mm/4 M(cablu+lacata)+Protector	266	55,00	14 630,00 LEI
Lacate Gripple medium	266	14,60	3 883,60 LEI
Lacate Gripple small	798	13,75	10 972,50 LEI
Sirma Ø=2,5 mm	540	35,00	18 900,00 LEI
Sirma Ø=1,8 mm	1680	37,50	63 000,00 LEI
SCOABE 4/40, (caldare)	4	792,00	3 168,00 LEI
Tensionator	1	1 250,00	1 250,00 lei
Foarfece de taiat sirma	1	417,00	417,00 lei
Total investiții , LEI, FARA TVA			530 090,50 LEI
Total investiții , LEI, incl.TVA			636 108,60 LEI

Condiții de livrare: FCA, mun. Chisinau, str. Mesterul Manole 12

Condiții de plată:

100 % avans

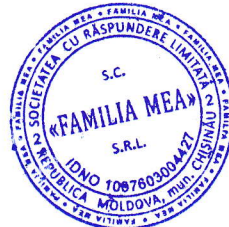
Termen de livrare: 21 zile **calendaristice** după primirea avansului

AMPELOS-PLUS SRL

DIRECTOR: Luchianov Igor

S.C. "FAMILIA MEA" SRL

DIRECTOR: Prisacaru Dan

"AMPELOS PLUS" SRL	Contract de vânzare-cumpărare	DATA > 26.04.2023 NR > 2604/23-02
--	---	---

PREAMBUL

Prezentul Contract este încheiat de către și între

- I. **AMPELOS PLUS SRL**, MD-4218, s.Crocmaș, r. Ștefan Vodă, înregistrată la CÎS cu nr. MD 0070330 la 12/08/2008, IBAN : MD51AG000000022511921654 cod fiscal/TVA: 1008608002115/ 8900357 informație de contact -contabilitate - tel/fax: 069830279/ e-mail: ampelos@ampelos.md; în persoana **Directorului general Luchianov Igor**, care acționează în baza Statutului în calitate de Vânzător, pe de o parte, și
 - II. **„FAUTOR” SRL**, Adresa juridică: mun. Chisinau, str. P. Movila 23/2, c/f 1002600017641, MOLDM2X309, IBAN: MD14ML000002224925001917; care acționează în baza statutului, în persoana **Directorului General Diaconu Grigore** în calitate de Cumpărător.
1. **OBIECTUL CONTRACTULUI. CALITATEA PRODUSELOR.**
 - 1.1. Prezentul contract are ca obiect vânzarea-cumpărarea de produse, mărfuri în cantitatea și calitatea stabilite în Anexa 1.
 - 1.2. Calitatea Bunurilor corespunde cerințelor standardelor de stat al Republicii Moldova.
 - 1.3. Vânzătorul răspunde pentru calitatea și cantitatea Bunurilor oferite Cumpărătorului.
 - 1.4. Cumpărătorul răspunde pentru eventualele deprecieri ale Bunurilor cauzate de manipularea sau depozitarea incorectă.
 - 1.5. Cumpărătorul se obligă să valorifice Bunurile în limitele respectării legislației RM în vigoare.
 - 1.6. Vânzătorul nu va putea fi considerat răspunzător de nici un prejudiciu cauzat Cumpărătorului, sau terților ca urmare a nerespectării de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute mai jos, precum și a condițiilor din Anexa 1 „Recepția Bunurilor”.
 2. **PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ**
 - 2.1. Prețul Bunurilor, agreeat de Părți la data încheierii contractului conform condiției de livrare specificat în Art. 3, este indicat în Anexa 1
 - 2.2. Achitarea prețului pentru Bunuri se efectuează prin virament în contul Vânzătorului, în modul prevăzut de legislație, dacă alte condiții de plată nu sunt convenite de Părți.
 - 2.3. Plata pentru Bunurile cumpărate de Cumpărător de la Vânzător, se va face, la contul din banca Vânzătorului, indicată în Preambulul Și RECHIZITELE prezentului Contract.
 3. **CONDIȚIILE DE LIVRARE**
 - 3.1. Livrarea Bunurilor se face cu transportul și din contul Cumpărătorului, toate riscurile asupra cantității și calității de Bunuri livrate, trec de la Vânzător la Cumpărător, la momentul și locul livrării. Transmiterea Bunurilor se efectuează în baza împuternicirii (Delegației), completate în corespundere cu legislația R. Moldova, în care se indică cantitatea Bunurilor. La momentul transmiterii mărfii se va semna de ambele părți factura fiscală care constituie echivalentul actului de primire predare cantitativă a mărfii.
 - 3.2. Răspunderea pentru organizarea și plata transportului revine Cumpărătorului.
 - 3.3. Cumpărătorul se obligă să preia Bunurile în termen, să le păstreze în condiții corespunzătoare și să întocmească acte constatatoare ale eventualelor nereguli cantitative și calitative în prezența reprezentantului vânzătorului, iar când acesta refuză, în prezența unui delegat neutru, actele constatatoare se întocmesc pe loc. Aceste acte constatatoare (sub sancțiunea nulității), se vor întocmi în strictă conformitate cu prevederile legale în 3 (trei) exemplare, unul pentru Vânzător, unul pentru Căraș și unul pentru Cumpărător.
 - 3.4. Obligația de preluare a livrării se consideră îndeplinită de Cumpărător în momentul semnării facturii fiscale sau facturii de expediție (fapt care confirmă acceptarea Bunurilor ca cantitate și calitate) și îndeplinirea prevederilor contractului.
 4. **OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**
 - 4.1. Vânzătorul se obligă:
 - 4.1.1. Să emită facturi pe numele Cumpărătorului, în cazul prezentării de către el a documentelor menționate în contract, și în condițiile menționate în art. 3;
 - 4.1.2. La primirea de la Cumpărător a confirmării executării punctului 2.3. - să pună la dispoziția acestuia Bunurile menționate în p. 1.1. și documentele asupra lor, pentru preluarea lor de către Cumpărător;
 - 4.1.3. În cazul indicat în p. 5.4. - să completeze livrarea și/sau, după caz, să substituie Bunurile necalitative în termen nu mai mare de 14 zile.
 - 4.2. Cumpărătorul se obligă:
 - 4.2.1. Să achite prețul Bunurilor, în conformitate cu prevederile anexei nr.1 al contractului;
 - 4.2.2. Să preia Bunurile de la depozitul Vânzătorului, cu mijloacele sale de transport, cât și să preia documentele respective pentru livrare;
 - 4.2.3. Să comunice neîntârziat în scris Vânzătorului oricare modificare a informațiilor referitoare la Cumpărător, indicate în Preambulul prezentului contract.
 - 4.2.4. Cumpărătorul se obligă să verifice și să semneze acte de verificare, eliberate de Vânzător și, să transmită către Vânzător un exemplar original, semnat și ștampilat în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data emiterii.
 - 4.3. Să respecte obligațiile contractului și anexele acestuia.
 5. **RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR ȘI MODUL DE SOLUȚIONARE A LITIGIILOR**
 - 5.1. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale, Părțile poartă răspunderea prevăzută de legislația în vigoare a Republicii Moldova și prezentul contract.
 - 5.2. Pentru neachitarea în termen a plăților prevăzute de prezentul contract și în anexele acestuia Cumpărătorul va achita o penalitate de 0.1% pentru fiecare zi de întârziere care se va calcula din suma restantă. Totodată vor fi anulate orice reduceri sau facilități care au fost oferite Cumpărătorului iar sumele datorate se vor calcula ținând cont de prețurile fără reduceri sau facilități.
 - 5.3. Pentru întârzierea repetată a obligațiilor de plată Cumpărătorul înafară de penalitatea indicată în punctul precedent va achita și o penalitate în mărime de 20% din suma restantă - în calitate de despăgubirea pierderilor legate de investițiile nerealizate și venit ratat.
 - 5.4. În cazul achitării parțiale și nerecepționării mărfii de către Cumpărător, atunci Vânzătorul are dreptul la retenția mărfii iar Cumpărătorul este ținut să achite suplimentar plata pentru depozitare care va fi calculată pentru 1m/2 după aceleași prețuri care se achită pentru depozitarea mărfii în antrepozitului vamal.
 6. **FORȚA MAJORĂ**
 - 6.1. Dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare se datorează circumstanțelor de forță majoră, precum sunt definite de lege, partea care invocă forța majoră poate fi exonerată de răspunderea prevăzută în prezentul contract. Prin caz de forță majoră se înțelege împrejurările care au intervenit după încheierea contractului, ca urmare a unor evenimente extraordinare, neprevăzute și inevitabile pentru una din părți. Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maxim 5 (cinci) zile de la apariția, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maxim 15 (cincisprezece) zile de la apariția. Data de referință este data ștampilei poștei de expediere. Dovada va fi certificată de Camera de Comerț și Industrie. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maxim 15 (cincisprezece) zile de la încetare. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 4 (patru) luni fiecare parte poate renunța la executarea contractului în continuare. În acest caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar ele au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la această dată.
 - 6.2. Pretențiile privind calitatea și cantitatea Bunurilor vor fi înaintate în scris în termen de 14 zile calendaristice de la data primirii Bunurilor, cu anexarea obligatorie a documentelor justificative. Neexecutarea de către Cumpărător a obligațiilor prevăzute în contract nu îl eliberează de obligația de înaintare a Reclamațiilor în conformitate cu cerințele prezentului punct. Reclamațiile care nu corespund cerințelor prezentului contract, nu vor fi examinate în fond de către Vânzător, iar răspunsul în scris cu indicarea motivelor neexaminării în fond (necorespunderii Reclamației cerințelor) va fi remis Cumpărătorului în termen de 5 zile de la data primirii de către Societate a Reclamației.
 - 6.3. Litigiile între părți, rezultate din sau în legătură cu încheierea, executarea, rezilierea contractului și/sau răspunderea prevăzută în el, vor fi soluționate de părți în mod amiabil, iar în eventualitatea imposibilității unei asemenea soluționări timp de 15 zile calendaristice, de la

momentul sesizării celeilalte părți a problemelor apărute, vor fi transmise spre soluționare instanțelor judiciare competente a R. Moldova numai după respectarea procedurii de înaintare a unei pretenții prealabile.

- 6.4. Toate reclamațiile/sesizările vor fi comunicate de către Cumpărător Vanzătorului de asemenea și prin e-mail: _____ sau fax: _____.

7. REZILIEREA / INCETAREA CONTRACTULUI

- 7.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:
- 7.1.1. Expirarea duratei contractului, dacă părțile nu convin prelungirea valabilității sale. Contractul este considerat caduc începând cu data următoare ultimei zile de valabilitate.
- 7.1.2. Părțile convin de comun acord încetarea contractului înaintea expirării perioadei de valabilitate a acestuia, stabilind modul de stingere a obligațiilor reciproc născute până la data respectivă. Contractul este considerat caduc începând cu data stabilită de părți.
- 7.1.3. Neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor contractuale de către una din părți, atunci când aceasta se produce în mod repetat sau cu rea credință. Contractul este considerat caduc începând cu data recepției notificării făcute de către partea afectată părții aflate în culpă.
- 7.1.4. În caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea autorizației de funcționare a unuia din contractanți, caz în care contractul va fi considerat caduc, părțile fiind însă ținute a executa datorile uneia către alta, datorii rezultate până la momentul intervenției cauzei de dispariție. Contractul este considerat caduc începând cu data de la care își produce efectul cauza respectiva.
- 7.1.5. Părțile au datoria de a se informa reciproc în cazul apariției unei cauze care ar putea duce la rezilierea contractului.
- 7.1.6. Partea care are inițiativa rezilierii contractului sau orice alte pretenții revendicării sugestii - în condițiile stipulate la punctele 7.1.3. și 7.1.4. - va notifica cealaltă parte prin scrisoare recomandată.
- 7.1.7. Prezentul contract poate fi modificat sau reziliat la acordul Părților. Acordul privind modificarea sau rezilierea contractului urmează a fi întocmit în scris și semnat de către Părți.
- 7.1.8. Rezilierea poate fi solicitată de parti, cu conditia acordării unui preaviz de 30 zile celeilalte părți pe baza de notificare scrisă;
- 7.1.9. Vanzătorul are dreptul să rezilieze unilateral contractul fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, cît și fără a fi nevoie de vreo notificare pentru reziliere, în cazul în care Cumpărătorul : nu isi executa una sau mai multe din obligațiile asumate prin prezentul contract; este declarat în stare de incapacitate de plăți / este în procedură de insolabilitate/ sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) împotriva acesteia; sau cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;

8. CONDIȚII SUPPLEMENTARE

- 8.1. Prezentul contract este încheiat în două exemplare originale (unul pentru Cumpărător și unul pentru Vanzător), în limba română, toate exemplarele având putere juridică egală.
- 8.2. Prevederile prezentului Contract și toate informațiile dezvăluite în baza acestuia sau în legătura cu acesta vor fi tratate drept confidențiale și astfel de prevederi nu vor fi dezvăluite terților, integral sau parțial, de către nici una dintre Părți. Prejudiciul astfel cauzat va fi integral suportat de partea care l-a cauzat (omisiune sau intenție).
- 8.2.1. Informațiile pe care le obține oricare din Părți despre cealaltă Parte ca efect al executării contractului de vânzare - cumpărare se considera confidențiale.
- 8.2.2. Sunt confidențiale următoarele informații:
- a. situația financiară; b. proiectele de afaceri; c. produsele livrate pieței (cantitate, calitate, condiții comerciale).
- 8.2.3. Părțile vor folosi informațiile în scopul luării unor decizii cu privire la executarea contractului sus menționat, fiind ținute sa nu le utilizeze în nici un alt scop.
- În cazul în care una din părți nu poate defini daca o anumită informație este sau nu confidențiala, acesta parte va solicita, în scris, aprobarea celeilalte părți pentru a putea transmite această informație unei terțe părți.
- Obligativitatea Cumpărătorului este de a-și instrui angajații în vederea respectării acestui angajament.
- Dacă angajații uneia din părți nu respecta acest angajament, acest lucru nu exonerează angajatorul de responsabilitate.
- 8.2.4. Păstrarea și folosirea informațiilor, documentelor, actelor originale primite de la Ampelos-Plus SRL (în alte scopuri decât cele care reies din prezentul contract), după încheierea contractului, se sancționează conform legislației în vigoare și conform prezentului contract.
- 8.2.5. Durata obligațiunilor, din p.9 din prezentul contract, au o întindere pe toată durata contractului de vânzare-cumpărare, fiind valabile pentru părți, pe durata a încă de 24 luni de la încetarea efectelor acestuia.
- 8.2.6. Partea care încalcă prevederile prezentului angajament se obligă sa poarte răspundere în conformitate cu legea 171/94 CU PRIVIRE LA SECRETUL COMERCIAL si a codului Civil al R. Moldova.
- 8.3. Prezentul contract poate fi modificat sau completat prin acordul scris al părților, în forma semnării unui Act adițional. Actul adițional, ca și orice Anexa la prezentul contract, intră în vigoare și devine parte integrantă a contractului de la momentul semnării sau de la altă dată indicată în acesta.
- 8.4. Contractul, împreună cu anexele sale, precum și cu toate celelalte documente la care se face referire în cadrul sau, sunt guvernate în toate aspectele, incluzând validitatea, interpretarea și efectul, de către legile Republicii Moldova.
- 8.4.1. În eventualitatea în care una dintre părți sesizează la un moment ulterior semnării contractului vreo ambiguitate sau discrepante în textul acestuia sau al anexelor sale, partea respectivă va sesiza imediat cealaltă parte și se va conveni modul de clarificare sau corectare. Astfel de clauze nu vor putea fi interpretate sau aplicate într-un sens contrar celui intenționat inițial.
- 8.4.2. Dacă vreuna din părți consideră că interpretarea unei clauze de către cealaltă parte se face în contradicție cu intenția contractului și părțile nu reușesc să ajungă la un consens, se aplică clauza referitoare la soluționarea discrepantei (lor) în instanța de judecata.
- 8.5. **SOLUTIA AMIABILA**
- 8.5.1. Părțile își vor da silința să ajungă la o rezolvare amiabila a eventualelor litigii apărute în cadrul sau în legătura cu prezentul contract.
- 8.6. **DATA INTRĂRII ÎN VIGOARE**
- 8.6.1. Prezentul contract intra în vigoare - de la momentul semnării.
- 8.7. **VALABILITATEA CONTRACTULUI**
- 8.7.1. Perioada de valabilitate a prezentului contract este pînă la îndeplinirea deplină a obligațiilor de către părțile contractului.

8.8. PRELUNGIREA VALABILITĂȚII CONTRACTULUI

- 8.8.1. Contractul poate fi prelungit cu acordul comun al părților și cu indicarea expresă a duratei cu care se va prelungi contractul, pentru a fi valabilă, manifestarea de voință în sensul prelungirii duratei contractului trebuie sa fie făcută expres, în scris și cu 30 zile calendaristice înainte de expirarea contractului.
- 8.8.2. În cazul în care oricare dintre părți dorește renegocierea anumitor clauze din contract, ele își vor manifesta intenția în acest sens cu cel puțin 60 zile calendaristice înainte expirării contractului, astfel încât negocierile să se poată încheia înaintea perioadei menționate la p. 7.
- 8.9. **TRANSFERUL INFORMAȚIILOR - COMUNICARE, NOTIFICĂRI**
- 8.9.1. Pentru a fi considerată valabil îndeplinită, orice notificare sau comunicare între părți va fi făcută în scris și transmisă printr-un mijloc de comunicare ce permite confirmarea primirii, și anume: serviciul poștal (prin scrisoare recomandată sau cu confirmare de primire) sau fax (cu raport de transmitere a mesajului).
- 8.10. **MODIFICAREA CONTRACTULUI**
- 8.10.1. Orice modificare a prezentului contract nu se poate face decât cu acordul părților, consemnat într-un act adițional autentificat, anexă a prezentului contract.
- 8.11. **CEȘIUNEA CONTRACTULUI**
- 8.11.1. Părțile contractante nu vor cesiona drepturile și obligațiile ce le revin în baza acestui contract unei terțe persoane, fără acordul scris al celeilalte părți.
- 8.11.2. Acordul va fi comunicat celeilalte părți în termen de maximum 10 zile calendaristice de la data când i s-a cerut consimțământul.

"AMPELOS PLUS"

SRL

Contract de vânzare-cumpărare

DATA > 26.04.2023

NR > 2604/23-02

- 8.11.3. În caz ca cedentul nu răspunde în termenul stabilit, se consideră că cedatul nu consimte la cedarea contractului.
8.11.4. Părțile cunosc conținutul contractului și ale prezentei clauze și semnează.

RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÎNZĂTOR	CUMPĂRĂTOR
AMPELOS PLUS SRL Adresa juridică r-l Stefan Voda, s. Crocmaz c/f 1008608002115 TVA 8900357 BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" S.A. AGRNMD2X415 MD51AG000000022511921654 Director General: Igor Luchianov 	„FAUTOR” SRL Adresa juridică: mun. Chisinau, str. P. Movila23/2 c/f 1002600017641 BC "Moldindconbank" S.A. filiala "Centru" Chisinau MD14ML000002224925001917 MOLDMD2X309 Director General: Diaconu Grigore 

"AMPELOS PLUS" SRL	Contract de vânzare-cumpărare	DATA > 26.04.2023
		NR > 2604/23-02

ANEXA nr.1

Condițiile de livrare și de plată pentru bunuri

"Sistem modern de suport cu pari din metal și dispozitive de fixare și tensionare"

- I. AMPELOS PLUS SRL, MD-4218, s.Crocmaș, r. Ștefan Vodă, înregistrată la CÎS cu nr. MD 0070330 la 12/08/2008, IBAN : MD51AG000000022511921654 cod fiscal/TVA: 1008608002115/ 8900357 informație de contact -contabilitate - tel/fax: 069830279/ 022 22 99 00 e-mail: ampelos@ampelos.md; în persoana **Directorului general Luchianov Igor**, care acționează în baza Statutului în calitate de Vanzător, pe de o parte, și
- II. „FAUTOR” SRL, Adresa juridică: mun. Chisinau, str. P. Movila 23/2, c/f 1002600017641, MOLDM2X309, IBAN: MD14ML000002224925001917; care acționează în baza statutului, în persoana **Directorului general Diaconu Grigore** în calitate de Cumpărător în corespundere cu CONTRACTUL semnat între părți au convenit denumirea, cantitatea, prețul, suma totală și condițiile de plată pentru marfa/serviciile enumerate în prezenta ANEXA, după cum urmează:

Denumirea produsului	Cantit.	Preț	Total
Pari de metal marginasi 60 x 40 x 2,00 mm H 2,60 m	40	240,00	9 600,00 LEI
Pari de metal intermediar 50 x 35 x 1,50 mm H 2,50 m	8 033	125,00	1 004 125,00 LEI
Ancore, Ø armatura-12 mm, Ø disc- 130 mm, H-90 cm	672	50,00	33 600,00 LEI
Set p/u ancore 3mm/4 M(cablu+lacata)+Protector	672	68,00	45 696,00 LEI
Sirma Ø=2,5 mm, 1 buhta = 50 kg % de întindere de la 3 la 5, acoperire cu zinc 225 g / m2	1945	40,50	78 772,50 LEI
Sirma Ø=1,8 mm, 1 buhta = 50 kg % de întindere de la 3 la 5, acoperire cu zinc 225 g / m2	5047	40,50	204 403,50 LEI
Lacate Gripple medium, pentru sirma Ø 2,0- Ø3,25	672	16,00	10 752,00 LEI
Lacate Gripple small, pentru sirma Ø 1,4 - 2,2	1680	15,00	25 200,00 LEI
SCOABE 4/40	5376	1,00	5 376,00 LEI
Tensionator	2	1 550,00	3 100,00 LEI
Foarfece de taiat sirma	2	550,00	1 100,00 LEI
Haragi din metal p/u vita de vie H=1.2 m	48763	6,70	326 712,10 LEI
Total investiții , LEI, incl.TVA			1 748 437,10 LEI

Condiții de livrare: FCA, mun. Chisinau, str. Mesterul Manole 12

Condiții de plată:

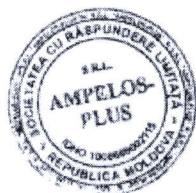
100 % avans

Termen de livrare: 40 zile calendaristice după primirea avansului

Vanzător

AMPELOS PLUS SRL

Director general: Luchianov Igor



[Signature]



Cumpărător

„FAUTOR” SRL

Director general: Diaconu Grigore

[Signature]