

Memoriu explicativ

Obiect 08/2025: "Reconstrucția iluminării parcului "Tineretului" din mun. Ceadâr-Lunga, str. Zarecinaea "

Beneficiar: Primaria mun. Ceadâr-Lunga

Prezenta documentație de deviz este întocmită în baza:

- 1) NCM L.01.01-2012 "Reguli de determinare a valorii obiectivelor de construcții";
- 2) CP L.01.01-2012 "Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse";
- 3) CP L.01.02-2012 "Instrucțiuni pentru determinarea cheltuielilor de deviz la salarizarea în construcții";
- 4) CP L.01.03-2012 "Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor";
- 5) CP L.01.04-2012 "Instrucțiuni privind determinarea cheltuielilor de deviz pentru funcționarea utilajelor de construcții";
- 6) CP L.01.05-2012 "Instrucțiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea prețurilor la producția de construcții";
- 7) NCM L.02.05-2012 "Norme de deviz pentru construirea clădirilor și construcțiilor speciale provizorii";
- 8) NCM L.02.06-2012 "Norme de deviz pentru executarea lucrărilor de construcții-montaj pe timp figuros";
- 9) Proiectele de execuție cu specificațiile tehnice;
- 10) Normele cheltuielilor de regie, beneficiului de deviz, cheltuielilor de transport pe ramura construcții sunt conform Notei informative Nr. 10/1-0086 din 15.06.2018 "Cu privire la determinarea valorii obiectelor de construcții începând cu 1 mai 2018;
- 11) Cheltuielile de aprovizionare-depozitare - conform CP L.01.07-2012 "Instrucțiuni privind determinarea valorii cheltuielilor de achiziționare-depozitare în construcții"
- 12) Amendamentul **CP L.01.02:2012/A3:2024** „Economia construcțiilor. Instrucțiuni pentru determinarea cheltuielilor de deviz la salarizarea în construcții"
- 13) Documentația de deviz este îndeplinită în baza prețurilor **trimestrului II anul 2025**.

Valoarea de deviz a lucrărilor este	2 526,91 mii lei, inclusiv TVA – 20%.
Din care:	
Lucrări de construcție-montaj –	1 671,91 mii lei
Valoarea utilajului montat –	702,54 mii lei
Alte cheltuieli –	152,46 mii lei

Elaborat

Corsan Ion, certificat seria 2020-D nr. 152