

Caiet de sarcini

Obiectul "**Reparatia capitala a acoperisului constructiei de invatamint si educatie LT" Mihai Eminescu", str. Alexandr Puskin, nr.26 ,mun. Balti.**

Autoritatea contractanta: **Institutia Publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" mun. Bălți.**

1. Descrierea generala

"Reparatia capitala a acoperisului constructiei de invatamint si educatie LT" Mihai Eminescu" din str. Alexandr Puskin nr. 26, mun. Balti – S.tot.acoperis -1623,0m.p.)

1.1 Proiectul prevede reparatia capitala a acoperisului sarpant existent prin demontare totala si executare din nou :

- Lucrari de demontare a acoperisului existent din structura de lemn si foi de azbociment
- Lucrari demolare partiala a parapetului blocurilor cladirii;
- Lucrari de excutare a centurii antiseismice (beton armat) pe conturul peretilor exterior si axa coamei acoperisului;
- Lucrari de zidarie a frontonelor casei scarii;
- Lucrari de montare a sistemii de rezistenta si invelitoarei acoperisului;
- Lucrari de montare a accesoriilor acoperisului : intrarea in acoperis cu scara suspendata de acces; elemente de retinere a zapezii; sistema de colectare a apelor pluviale.
- Lucrari de curatare si excutare a 4-u canale de ventilare.

1.2 Lucrari de reconstructie a pereului existent pe perimetrul cladirii cu lat.de 1,0m.

2. Informatii si proiectare. Criteriile :

- cel mai mic prēt;
- experienta in domeniul constructiilor si executare a coperisurilor sarpante nu mai putin de **5 ani**;
- personal si diriginte de santier atestat in domeniul constructiilor;
- Inzestrarea cu utilaj si mecanizme respective excutarii lucrarilor;
- termen de executie a lucrarilor nu mai mult de **3 luni (01.06.2020 – 15.08.2020) anul 2020;**
3 luni (01.06.2021-15.08.2021) anul 2021.

3. Materiale, compatibilitati, reglementari tehnice si standarte utilizate:

- La procurarea utilajului si materialelor de respectat existenta certificatelor si agrimentelor RM;
- Echipamentul tehnologic trebuie sa corespunda sarcinilor in constructie.

4. Furnizarea, pastrarea , protectia materialelor si a lucrarilor. Securitatea constructiilor si terenurilor aferente.

Antreprenorul la santier este obligat :

- de-a limita accesul la santier (ingradirea santierului cu gard temporar), conectare a la apa, si electricitate, de-a asigura colectarea si evacuarea gunoiului si deseurilor, de-a asigura protectia muncii la executarea lucrarilor.

5. Incercari, instructiuni, garantii ale furnizorilor, desene si scheme de executie.

La finalizarea lucrarilor antreprenorul este obligat sa prezinte actele de executare :

- actul (certificatul) privind calitatea betonului folosit;
- completarea cartii tehnice a obiectului pentru fiecare lucrare si fazele determinante;
- actul prelucrării lemnului cu substante antiincendiare si antimecegai si putrezire;
- prezentarea pasapoartelor ,certificatelor de calitate a materialelor folosite;
- scheme a retelelor electrice si incalzirii (dupa caz.)

6. Remedierea viciilor ascunse si a defectelor.

La depistare – se constata in prezenta autorului de proiect si supravegherii tehnice si se inscrie in cartea tehnica.

7. Trasarea geodezica a lucrarilor , tolerente de executare.

- conform proiectului de executie.

8. Parametrii de cacul a elementelor constructive – conform proiectului de executie.

9. Nivelul admisibil al zgomotului si a vibratiilor.

Montarea sistemelor si utilajului sa fie executate de organizatiile specializate.

10. Lucrarile de constructii aferente montarii instalatiilor.

Montarea utilajului sa fie instalate de organizatii specializate.

11. Articole, produse si piese necesare instalatiilor.

Toate certificate in R. Moldova.

12. Echipamentele. instalatiile ,utilajele, sculele , instrumentele

Asigurarea pe santier a lucrarilor cu incaperi pentru odihna, apa potabila si viceu.

Asigurarea masurilor de asigurare a protectiei muncii.

13. Cerintele privind calculul costului.

- Controlul corespunderii solutiilor de proiect si volumelor de lucru, si invers , cu deplasarea controlului corespunderii la santier;

- in caz de depistare a divergentelor ,de a adresa sectiei achizitii publice pentru inlaturarea acestora (in perioada precizarii ofertei anuntate);

- dupa incheierea contractului in caz de depistare a divergentelor, lucrari suplimentare , trebuie executate din contul antreprenorului, deoarece sunt riscurile lui.

- prezentarea graficului de executare a lucrarilor.

- in baza art. 1126 al RM, garantia pentru lucrarile executate , conform contractului va constitui nu mai putin de **5 ani**;

- in baza Legii nr. 721 din 02.02.1996 receptia finala se efectueaza dupa expirarea termenului de garantie;

- Antreprenorul general , prin adjudecarea ofertei in favoarea sa , se angajeaza sa obtina garantia din partea unei banci , pentru o suma care **reprezinta garantia de buna executie a contractului in cauntum de 10 % din valoarea contractului atribuit.**

Autoritatea contractanta



Grapa Nina