

[Către Primaria Singerei](#)

De la administratorul
SRL "Constr-IL-Comp"
Ilco Oleg.

Mult stimate Doamn(na)

Prin prezenta, cu referință la scrisoarea nr. 206 din 23.07.2024 recepționată prin cale electronică la 23 iulie 2024, privind solicitarea domniei voastre referitoare la justificarea detaliată a prețului anormal de scăzut în termen de 1 (una) zile în conformitate cu prevederile Hot. Guvernului nr. 669 privind achizițiile publice de lucrări, punctul nr.136, subpunctul 7, subsemnatul Ilco Oleg, administrator al SRL "Constr-IL- Comp" declară că prețul oferit pentru procedura de achiziții publice (AVM) cu privire la achiziția: „ **Lucrări de reparație a cabinetului specialiștilor în incinta Primăriei or. Sîngerei**” desfășurată de către [Primăria Singerei](#) este unul justificat și fundamentat din punct de vedere economic a modului de formare a prețului.

Prețul semnificativ mai scăzut al ofertei înaintate de SRL " Constr-IL-Comp" în comparație cu ofertele altor ofertanți, precum și în raport cu valoarea estimativă a lucrărilor calculată de autoritatea contractantă – Primăria Singerei se datorează faptului că SRL "Constr-IL-Comp" are acces la condiții de piață mai avantajoase, implicit societatea beneficiază de condiții exclusive, având livrări directe de mărfuri și materie primă la prețuri competitive cu reduceri semnificative de până la 35% de la furnizori recunoscuți pe piața de materiale de construcții din Republica Moldova, după cum urmează:

- Compania SUPRATEN lider pe piața Republicii Moldova în producția de **vopsele și amestecuri uscate pentru construcții**, importul și distribuirea materialelor de hidroizolante, de izolare termică și fonică, utilajului și echipamentului tehnic, etc. ceea ce ne ofera un parteneriat de încredere și este întotdeauna gata să coopereze. Produsele de calitate înaltă sunt validate de certificate ale calității internaționale ISO 9001:2008; (
- Compania SRL IDS Tehnoizol – una dintre cele mai recunoscute mărci în rândul companiilor de producție din RM care este specializată în producerea , importul și exportul de marfuri , în special materiale pentru acoperiș , recertificată în conformitate cu sistemul managementului calității ISO 9001:2008

Compania noastră execută la moment mai multe lucrări concomitent procurând materiale de construcție la un preț redus de la companiile cu care conlucrăm de aceea ne permitem să micșorăm prețurile la materiale din devizele prezentate la licitația dată.

Subsemnatul mai indică, că la formarea prețului ofertei înaintate de S.R.L "Constr-IL-Comp" s-a luat în calcul cifră de afaceri anuală a societății pentru anul 2023 ce constituie aproximativ **2 610 098.00** lei, precum și faptul că societatea beneficiază de condiții deosebite de achitare a mărfurilor livrate de

companiile enunțate, în special termenul de 30 (treizeci) zile calendaristice de la livrarea materialelor de construcții, suma creditului fiind de pînă la 100 000 (una sută mii) lei. **Aceste condiții permit societății să reziste concurenței pe piața construcțiilor și reparațiilor, executarea calitativă a lucrărilor contractate în termeni rezonabili evitînd problema incapacității de plată sau a altor probleme financiare.**

Formarea prețului ofertei prezentate de SRL "Constr-IL-Comp" a fost condiționat și de aspirațiile modeste ale societății vis-a-vis de profitul care urmează a fi obținut în urma executării: „ *Lucrări de reparație a cabinetului specialiștilor în incinta Primăriei or. Singerei* ” desfășurată de către Primăria Singerei.

Totodată, subsemnatul Ilco Oleg, administrator al SRL "Constr-IL-Comp" declară pe propria răspundere că conștientizează că urmează să mențină prețul oferit pe întreaga perioadă de executare a contractului, fără a invoca ajustarea și/sau excepția de neexecutare a contractului deoarece obligația de execuție a devenit prea oneroasă.

Reiterînd cele menționate, dar și ținînd cont de caracterul generalizat al scrisorii adresate, subsemnatul consideră că argumentele aduse supra justifică pe deplin prețul ofertei înaintate pentru concurs, acesta fiind fundamentat economic în conformitate cu prevederile art. 66, alin. 4, Legea privind achizițiile publice nr. 131 din 03.07.2015.

Concomitent, subsemnatul menționează că informațiile furnizate sunt veridice, iar în caz de necesitate este disponibil de a prezenta și alte detalii și precizări pe care autoritatea contractantă le consideră semnificative cu privire la ofertă în conformitate cu prevederile art. 66, alin. 3, Legea privind achizițiile publice nr. 131 din 03.07.2015, iar în cazul în care SRL "Constr-IL-Comp" v-a fi declarată fără teme necîștigătoare, subsemnatul își rezervează dreptul de a contesta rezultatele procedurii de achiziții publice privind: „ *Lucrări de reparație a cabinetului specialiștilor în incinta Primăriei or. Singerei* ” desfășurată de către Primăria Singerei , în conformitate cu prevederile art. 76 Legea privind achizițiile publice nr. 131 din 03.07.2015.

1. Normativele cheltuielilor de regie au fost stabilite în baza situației din cadrul întreprinderii. La momentul actual, întreprinderea execută lucrări de construcție-montaj la mai multe șantiere, ceea ce permite micșorarea cheltuielilor de regie. Iar creșterea nejustificată a cotelor aferente cheltuielilor de regie, în condițiile de piață, poate duce la pierderea competitivității și a licitațiilor.

2. Valoarea beneficiului, a fost calculată luînd în considerație situația de criză de pe piața construcțiilor, nivelul ridicat al concurenței și necesitatea asigurării muncitorilor cu loc de muncă.

3. Luînd în considerare că compania noastră deține transport pentru transportarea materialelor de construcție putem micșora procentul pentru cheltuielile de transport.

Garanția de bună execuție

Prin prezenta subsemnatul Ilco Oleg, administrator al SRL "Constr-IL-Comp" declară pe propria răspundere că v-a asigura executarea tuturor lucrărilor de construcție și finisare la obiectul Domniei voastre în strictă conformitate cu toate codurile, normele și standardele în construcții în conformitate cu legislația Republicii Moldova din domeniu.

Garantăm calitatea bună a materialelor, echipamentelor și sistemelor care corespund cu proiectul executat, disponibilitatea certificatelor corespunzătoare și alte acte care să ateste calitatea acestora.

Ne asumăm obligația, pentru execuția corectă a tuturor lucrărilor în conformitate cu caietul de sarcini, procesele verbale și alte documente privind perioada de garanție a lucrărilor executate.

Ne angajăm să eliminăm în timp rezonabil lacunele și defectele constatate în timpul recepției lucrărilor și perioada de exploatare garantată a obiectului.

23.07.2024

Ilco Oleg.

