

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.41**  
**privind achiziția prin Cerere ofertă de pret**

„24” iunie 2025

com. Step-Soci  
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**  
(OBLIGATORIU)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1748263655969 din data 26.05.2025, între Primăria comunei Step-Soci, cu sediul în r-nul. Orhei, s. Step-Soci (denumirea autorității contractante) (localitatea)  
str.-----, telefon: -0.23548554, e-mail: primariastepsoci@mail.ru IDNO 1007601001765  
reprezentat prin OJOG Iurie - primar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și SRL Certicus, cu sediul în mun. Orhei str. Eliberării 58, telefon: 0235-8455, fax: -----, IDNO 1011606003121 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 6443/24 din „04” decembrie 2024, eliberată de Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale al RM, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, pe un termen de 12 luni, pentru genurile de activitate Construcții civile, industriale și agrozootehnice; Construcții rutiere; Instalații și rețele tehnico-edilitare; Instalații industriale periculoase, reprezentat prin Aurel DUCA - administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările pentru Amenajarea teritoriului aferent gr. de copii "Guguță" din sat. Step-Soci, mun. Orhei Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de la 01 iulie până la 20 august 2025, inclusiv.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) - generate de Beneficiar;
- b) - datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) - influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 (cinci) ani de la semnarea procesului verbal de finisare a lucrărilor.**

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **427 521,72 lei (patru**

*(suma cu cifre și litere)*

**sute douăzeci și șapte de mii cinci sute douăzeci și unu lei, 72 bani) MDL, inclusiv TVA 71 253,62 lei (șaptezeci și unu de mii două sute cincizeci și trei lei, 62 bani) MDL.**

*(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, în termen **de 30 (treizeci) zile** după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen **de 20 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

## II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

Achitarea se va realiza etapizat, în tranșe, prezentînd către Finațator setul de acte, care dovedesc calitatea și corespunderea volumelor (cantității) și costurilor lucrărilor executate conform specificațiilor tehnice contractate, a previziunilor de buget, alocații aprobate.

La solicitare de efectuare a plăților se va anexa următoarele documente:

### Pentru lucrări:

- Factura fiscală – în copie;
- Nota informativă privind valoarea lucrărilor executate (formular interdepartamental tipizat nr.C3) – în original;
- Procesul verbal de recepție a lucrărilor (formular interdepartamental tipizat nr.C2n) – original;
- Devizul local de resurse/Borderoul de resurse (Forma 3) – în original;
- Catalogul de prețuri unitare (Forma 5) – în original;
- Extrasul din cartea tehnică pentru lucrările executate în perioada facturată – în copie;
- Raportul narativ al responsabilului tehnic privind calitatea lucrărilor facturate – în copie;

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

**SRL Certicus**

Adresa poștală:mun. Orhei str. Eliberării 58

Telefon:069306389

Cod fiscal:1011606003121

Banca:BC EuroCredit Bank SA

Cod:ECBMMD2X499

IBAN:MD83EC000000002224149982

### BENEFICIARUL

**Primăria comunei Step Soci**

Adresa poștală:r-nul Orhei, com. Step Soci

Telefon:068550909

Cod fiscal:1007601001765

Banca:Min. Fin.Trez. de Stat

Cod:TREZMD2X

IBAN:MD28TRPDAC311120A11239AC

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

(aplicarea semnăturii electronice)

### ANTREPRENOR

**Aurel DUCA**

Digitally signed by Duca Aurel  
Date: 2025.06.25 11:59:20 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



### BENEFICIAR

Digitally signed by Ojivire OJOG

Date: 2025.06.25 11:43:08 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

