

Anexa nr. 12

**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrări de instalare a sistemului de ventilare-condiționare la secția de producere și magazin din str. Decebal 42, or. Rezina
2. Numărul și data contractului 02/04 din 09.06.2025
3. Denumirea/numele beneficiarului SRL „LANGRAFT”
4. Adresa beneficiarului or. Rezina, str. Decebal 42
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului a)
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	<u>1 400 000 MDL</u>	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>1 400 000 MDL</u>	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 2 luni
 - b) efectiv realizată 2 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul ---
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 21 august 2025
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție ---
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte ---

Data completării: 25.05.2026

Semnat: _____

Nume: Zaharia I.Funcția în cadrul întreprinderii: DirectorDenumirea întreprinderii: TOPLIDER SRL

Digitally signed by Zaharia Iuliana

Date: 2026.05.26 18:59:48 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr. 12

**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie interioara cu reabilitarea retelelor ingineresti, inlocuirea timplariei exterioare, acoperisului si termoizolarea acoperisului cladirii Primariei, s. Tomai, r. Ceadir-Lunga
 2. Numărul și data contractului 120 din 09.11.2022
 3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria s. Tomai, r. Ceadir-Lunga
 4. Adresa beneficiarului s. Tomai, r. Ceadir-Lunga
 5. Țara Republica Moldova
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului a)
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
 7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		

 - a) inițială (la data semnării contractului) 6 762 374,57
 - b) finală (la data finalizării contractului) ---
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 5 luni
 - b) efectiv realizată ---
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul ---
 10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor F/Nr. din octombrie 2024
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție ---
 12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte ---
- Data completării: 25.05.2026
Semnat: _____
Nume: Zaharia I.
Funcția în cadrul întreprinderii: Director
Denumirea întreprinderii: TOPLIDER SRL

Anexa nr. 12

**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Îmbunătățirea condițiilor de funcționalitate a sălii festive și a holului et. 2
2. Numărul și data contractului 10 din 16.05.2024
3. Denumirea/numele beneficiarului Colegiul de Ecologie
4. Adresa beneficiarului or. Chișinău, str. Burebista 70
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului a)
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - d) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - e) antreprenor asociat
 - f) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		

 - a) inițială (la data semnării contractului) 1 697 709,34
 - b) finală (la data finalizării contractului) _____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - b) contractată 1 luni
 - b) efectiv realizată _____
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul ---
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr. 1
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție ---
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 25.05.2026

Semnat: _____

Nume: Zaharia I.Funcția în cadrul întreprinderii: DirectorDenumirea întreprinderii: TOPLIDER SRL

Anexa nr. 12

**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie interioara și reabilitarea centrelor multifuncționale din zona Ramsar Nistrul de Jos
2. Numărul și data contractului 02/04 din 12.04.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului SE „BIOTICA”
4. Adresa beneficiarului or. Chișinău
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului a)
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- g) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- h) antreprenor asociat
- i) subantreprenor
7. Valoarea contractului

exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
------------------------------------	--

încheiat contractul	
---------------------	--

 - a) inițială (la data semnării contractului) 97500 EUR
 - b) finală (la data finalizării contractului) 97500 EUR
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - c) contractată 7 luni
 - b) efectiv realizată 7 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul ---
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor 28 octombrie 2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție ---
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte ---

Data completării: 25.05.2026

Semnat: _____

Nume: Zaharia I.Funcția în cadrul întreprinderii: DirectorDenumirea întreprinderii: TOPLIDER SRL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ nr. 02/06

09 iunie 2025

mun. Chișinău

SRL „LANGRAFT”, denumită în continuare “**Beneficiar**”, cod fiscal (IDNO) 1007600015284, reprezentată de **Rusu Iurie**, având funcția de director, care activează în baza statutului,

și

SRL „TOPLIDER”, denumită în continuare „**Antreprenor**”, cod fiscal (IDNO) 1012600015903, reprezentată de **Zaharia Iuliana**, având funcția de director, care activează în baza statutului, au convenit asupra următoarelor:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Beneficiarul însărcinează Antreprenorul cu executarea lucrărilor de “Lucrări de instalare a sistemului de ventilare-condiționare la secția de producere și magazin din str. Decebal 42, or. Rezina” în conformitate cu normativele în construcție în vigoare și Anexele la prezentul Contract.

1.2. Volumul, devizele sau specificațiile lucrărilor, sunt stabilite în Anexa la prezentul Contract.

1.3. Pentru executarea lucrărilor prevăzute la pct. 1.1., Antreprenorul va ține cont și va respecta cu strictețe parametrii calitativi și cantitativi pentru materialele de construcții, echipamentele, utilajele și accesoriile, care vor fi utilizate în cadrul lucrărilor. De asemenea Antreprenorul garantează că va executa toate lucrările în cuantumul și prețul stabilit și nu vor interveni alte costuri suplimentare pentru realizarea unui sistem de ventilare și condiționare complex, complet și funcțional.

2. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

2.1. Drepturile și obligațiile Antreprenorului

2.1.1. Părțile se obligă reciproc la executarea întocmai și la timp a obligațiilor contractuale.

2.1.4. Toate lucrările ce fac obiectul prezentului Contract se realizează cu utilajele, mașinile și mecanismele antreprenorului, acesta având obligația să le întrețină în stare bună de funcționare, să le repare și să le aprovizioneze din cont propriu. Toate lucrările ce fac obiectul prezentului Contract se execută cu materialele Antreprenorului, cu respectarea tehnologiilor și parametrilor de calitate a acestora. Lucrările executate necalitativ nu vor fi recepționate și achitate de către Beneficiar până la înlăturarea integrală a defectelor sau neajunsurilor depistate.

2.1.5. Antreprenorul va fi responsabil de organizarea șantierului de lucru, organizarea echipelor de muncitori calificați, respectarea normelor privind protecția și securitatea muncii a acestora, respectarea normelor anti-incendiar, organizarea livrărilor de materiale de construcții la obiect sau orice alte materiale necesare.

2.1.9. Antreprenorul va fi responsabil pe toată perioada de executare a lucrărilor pentru viața, sănătatea și siguranța lucrătorilor angajați, unde este desfășurat șantierul și de utilajul sau aflat pe șantier.

2.1.13. Antreprenorul este obligat să studieze și analizeze bine cuantumurile lucrărilor necesare a fi executate pentru a nu apărea majorări de volume la lucrările existente și/sau lucrări suplimentare (neprevăzute). Doar în cazul apariției volumelor suplimentare cauzate de factori și persoane terțe, Antreprenorul va anunța Beneficiarul, prezentându-i informația după care cel din urmă va decide în comun asupra acceptului sau refuzului privind execuția acestora. Dacă vor fi acceptate aceste lucrări, se va semna un Acord adițional la prezentul Contract.

2.2. Drepturile și obligațiile Beneficiarului

2.2.1. Beneficiarul transmite șantierul Antreprenorului și-l asigură cu apă, cu energie electrică pentru conectarea mecanismelor necesare pe șantier, cu instalarea locurilor de conectare în zona de activitate a utilajului necesar al antreprenorului.

2.2.2. Beneficiarul este exonerat de orice răspundere pentru daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.

3. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 3.1. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund în cuantumul responsabilității fiecărei Părți, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 3.2. Părțile din Contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le angajează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

4. VALOAREA CONTRACTULUI MODALITĂȚI DE PLATĂ

- 4.1. Costul contractual se stabilește în dependență de oferta prezentată care devine parte integrantă a prezentului contract. Sumă contractului constituie 1 400 000,00 (Unu milion patru sute mii lei, 00 bani) inclusiv TVA. Prețul contractului rămâne constant pe toată perioada de executare a acestuia și nu poate fi modificat în sensul majorării acestuia.
- 4.2. Modalitatea de plată.
- 4.2.1. Achitățile se vor face conform proceselor verbale de îndeplinire a lucrărilor ale antreprenorului, prezentate Antreprenorului la sfârșitul fiecărei etape de lucrări.
- 4.2.2. Achitarea ultimei tranșe de 10% va avea loc după executarea lucrărilor și semnarea Actului de recepție la terminarea lucrărilor.

5. TERMENUL DE EXECUTARE ȘI GARANȚIE A LUCRĂRILOR

- 5.1. Antreprenorul se angajează să efectueze lucrările prevăzute în pct. 1.1. al prezentului contract în termen de 60 zile pentru lucrări de construcție-montaj (canale de ventilare din tablă zincată, filtre, difuzoare, grile, elemente de susținere, izolații, utilaj pentru ventilare, accesorii), conform specificației la anexă la prezentul Contract.
- 5.2. Termenul de executare a lucrărilor prevăzute de prezentul contract va fi prelungit doar în cazul survenirii circumstanțelor de forță majoră (în special: condiții atmosferice nefavorabile, deconectarea energiei electrice, accidente de producție, acte normative sau de aplicare care afectează procesul executării prezentului contract, etc), cu notificare corespunzătoare din partea antreprenorului.
- 5.3. Termenul de Garanție a lucrărilor executate la obiectul dat este de 24 luni, din momentul recepției la terminarea lucrărilor.
- 5.4. Prezentul Contract produce efecte juridice pe perioada de timp cuprinsă între momentul semnării lui și momentul expirării Termenului de Garanție a lucrărilor efectuate.
- 5.5. Antreprenorul are obligația ca în perioada de Garanție să înlăture toate defecțiunile apărute drept rezultat al nerespectării condițiilor de calitate a lucrărilor și utilizării materialelor neconforme și necalitative, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Antreprenorul general.

6. FORȚA MAJORĂ

- 6.1. Forța majoră, așa cum este definită de lege, exonerează părțile de răspundere în cazul neexecutării sau executării cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.
- 6.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice cealaltă parte în termen de 24 de ore de la producerea evenimentului și să ia măsurile posibile în vederea limitării consecințelor.
- 6.3. După încetarea cazului de forță majoră, Partea care l-a invocat își va relua obligațiile contractuale în termen de 2 (două) zile și imediat va anunța cealaltă Parte. Dacă nu procedează la anunțarea, în termenele prevăzute mai sus a începerii și încetării cazului de forță majoră, Partea care îl invocă va suporta toate daunele cauzate celeilalte părți prin neanunțarea în termen.

7. REZILIEREA CONTRACTULUI

Prezentul contract poate fi reziliat în următoarele situații:

- 7.1. Prin acordul tacit al Părților;
- 7.2. Unilateral, în cazul executării necorespunzătoare sau neexecutării contractului de către cealaltă parte, cu o notificare prealabilă de 5 (cinci) zile.

7.3. Unilateral de către Beneficiar sau antreprenor în cazul nerespectării uneia dintre Părți a condițiilor contractuale, nerespectarea prescripțiilor indicate de către organele statale de control competente, și în alte cazuri prevăzute de legislația națională.

8. CLAUZE SUPLIMENTARE

8.4. La îndeplinirea prezentului Contract, Părțile se conduc de legislația în vigoare, actele normative în domeniu și Legea calității în construcții.

8.5. Contractul intră în vigoare din momentul semnării acestuia și este valabil până în momentul îndeplinirii integrale a obligațiilor de către Părți. Prezentul Contract poate fi modificat, completat, prelungit, numai printr-un Acord adițional semnat de ambele Părți contractante.

8.6. Toate litigiile, controversale apărute în legătură cu prezentul contract, care nu pot fi soluționate pe cale amiabilă, urmează a fi dispuse spre judecare în instanțele R.M.

9. RECHIZITELE PĂRȚILOR

Beneficiar

SRL „LANGRAFT”
or. Rezina, str. Decebal
Cod Fiscal 1005606001179
Cod TVA: 7600340
IBAN: MD27EC000000002224949979
BC "EuroCreditBank" S.A. Orhei
C/B: ECBMMD2X489



Antreprenor

S.R.L. "TOPLIDER"
Mun. Chișinău, str. Pușkin 24, of. 25
Cod Fiscal: 1012600015903
Cod TVA: 0208353
IBAN: MD14ML000000002251534297
BC "Moldindconbank" SA, fil. Ștefan cel Mare
BIC: MOLDMD2X334



Părțile Contractului:

S.R.L. „LANGRAFT” în calitate de Beneficiar și

S.R.L. „TOPLIDER” în calitate de Antreprenor,

au stabilit executarea lucrărilor conform volumelor stabilite după cum urmează:

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect
1	2	3	4	5
		1. Sistema de ventilare (se admite inlocuirea echipamentului-utilajmaterial echivalent,cu caracteristici similare)		
		1.1. Canale de ventilare		
1	RpVC38B	Demontarea ventilatoarelor centrifugale sau axiale monoaspirante sau dubluaspirante, antiexplozive de acoperis, de inalta presiune etc., avind un debit de aer tratat de 1500-30000 mc/h	buc	2,0000
2	RpVC53A	Demontarea suportilor elastici de la ventilatoare din cauciuc elastic	buc	12,0000
3	RpVA35B	Demontarea canalelor de ventilatie din tabla neagra, zincata sau aliminiu, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 700 - 1600 mm	m2	246,0000
4	RpVC39B	Demontarea agregatelor de filtrare de orice tip, avind un debit de aer tratat de 4000 mc/h	buc	6,0000
5	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 250 - 700 mm	m2	51,8400
6	VA02A	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii <u>rectangulare</u> de 250 - 700 mm	m2	56,4000
7	VA02A	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm	m2	51,0000
8	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 250 - 700 mm	m2	51,8400
9	VA02A1	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla de aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm	m2	28,2000
10	VA02A1	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla de aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm	m2	9,0000
11	VA02A1	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla de aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm	m2	77,7000
12	VA02A1	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla de aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm	m2	8,8000
13	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 250 - 700 mm	m2	10,6800
14	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 250 - 700 mm	m2	7,8500

1	2	3	4	5
15	VA02A1	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla de aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm	m2	21,6000
16	VA02A1	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla de aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm	m2	32,4000
17	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	162,0000
18	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 250 - 700 mm	m2	26,7200
19	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	15,4000
20	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	90,0000
21	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	26,4000
22	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	176,0000
23	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	4,8000
24	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	20,8000
25	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	2,8000
26	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	3,0000
27	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	25,5000
28	VA02E	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 250 - 700 mm	m2	15,7100
29	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	14,4000
30	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	18,7000
31	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	19,8000
32	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	9,5000

1	2	3	4	5
33	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	9,5000
34	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,7 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm	m2	2,2000
35	VA02C	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 1 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 1600 - 2500 mm	m2	2,4000
36	VA02C	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 1 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 1600 - 2500 mm	m2	12,0000
37	IzH05A	Izolarea conductelor cu: стекловолоконный мат, покрытый алюминатом и усиленный сеткой KIM-XL фирмы Isotec толщиной 40 мм	m2	514,2800
38	RpVC23A	Confectionarea si montarea dispozitivului de sustinere si ancorare, pentru aparate, canale, piese speciale etc. din otel profilat, avind greutatea pe bucata de pina la 5 kg	kg	200,0000
39	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie	buc	123,0000
40		Решетка приточная вытяжная RAR 150x100	buc	48,0000
41		Решетка приточная вытяжная RAR 150x150	buc	3,0000
42		Решетка приточная вытяжная RAR 150x200	buc	1,0000
43		Решетка приточная вытяжная RAR 200x150	buc	3,0000
44		Решетка приточная вытяжная RAR 300x150	buc	5,0000
45		Решетка приточная вытяжная RAR 350x150	buc	13,0000
46		Решетка приточная вытяжная RAR 450x150	buc	11,0000
47		Решетка приточная вытяжная RAR 200x100	buc	1,0000
48		Решетка приточная вытяжная RAR 200x200	buc	15,0000
49		Решетка приточная вытяжная RAR 200x250	buc	2,0000
50		Решетка приточная вытяжная RAR 300x200	buc	6,0000
51		Решетка приточная вытяжная RAR 350x200	buc	1,0000
52		Решетка приточная вытяжная RAR 400x200	buc	4,0000
53		Решетка приточная вытяжная RAR 450x200	buc	6,0000
54		Решетка приточная вытяжная RAR 600x250	buc	4,0000
55	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie	buc	23,0000
56		Решетка приточная вытяжная с клапаном расхода воздуха SAR 200x200	buc	4,0000
57		Решетка приточная вытяжная с клапаном расхода воздуха SAR 400x300	buc	4,0000
58		Пластмассовая решетка P100x100	buc	8,0000

1	2	3	4	5
59		Решетка приточная GEA 600x300	buc	1,0000
60		Решетка приточная GLA 700x400	buc	1,0000
61		Решетка приточная GLA 300x900	buc	1,0000
62		Пластмассовая решетка 600x300	buc	2,0000
63		Решетка ВРН-М 600x300	buc	1,0000
64	VB18A	Aparat de zgomot, rectangular cu perimetrul 1000 - 2000 mm (fara pret)	buc	27,0000
65	VB17A	Aparat de zgomot, circular tip AZC cu perimetrul 800 - 1600 mm (fara pret)	buc	4,0000
66	VB01A	Clapeta de reglare, fluture, montata pe canale circulare tip CFC-I, CFC-II, cu perimetrul 800 - 1600 mm	buc	8,0000
67	VA01A	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla neagra de 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 250 - 700 mm	m2	0,5000
		2. Lucrari de montare		
68	VC08A	Montarea filtrului de aer, tip V, cu curatare automata, ventilator, recipient de praf, avind greutatea de 200 - 600 kg	buc	3,0000
69	VB01A	Clapeta de reglare, fluture, montata pe canale circulare tip CFC-I, CFC-II, cu perimetrul 800 - 1600 mm	buc	3,0000
70	VC29A	Montarea bateriei de incalzire a aerului, cu saci filtranti, avind greutatea totala de 50-200 kg	buc	2,0000
71	VC21A	Montarea aparatelor pentru umidificarea si incalzirea aerului, exclusiv a sistemului de prindere si ancorare la constructie avind debitul de 25000 mc/h si un ventilator si 1-8 tronsoane	buc	2,0000
72	VC03C	Montarea ventilatoarelor radiale , silentioase, monoaspirante tipizat, antrenate cu curele de transmisie, avind debitul de 3.550-30.000 mc/h cu motor electric de 0,55 - 18,5 kw	buc	3,0000
73	VC06A	Montarea ventilatoarelor de acoperis radiale antrenate direct, avind debitul de 4.200-10.000 mc/h cu motor electric de 1,5 kw	buc	14,0000
74	VC04A	Montarea ventilatoarelor monoaspirante, antiexplozive, antrenate direct cu cuplaj, avind debitul de 660-2.700 mc/h cu motor electric de 0,8 kw	buc	19,0000
75	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc	3,0000
76	VC24A	Sustinerea elastica a ventilatorului, cu suportii elastici din cauciuc	buc	10,0000
77	VB30A	Hota de uz general tip A,B,C, confectionata din tabla neagra de 0,5 mm grosime	m2	5,4000
		3. Utilaj		
78	Pret piata	Канальный вентилятор L=3135 м3/ч, P=700 Pa с электродвигателем Nu=2.075 кВт, 400В, 3 ф n=1415 об/мин фирмы Systemair Наружный блок Qx=12.3 кВт фирмы Mitsubishi Electric. RSI 100-50 EC Sileo (sau echivalentul)	buc	1,0000
79	Pret piata	Канальный вентилятор L=1435 м3/ч, P=600 Pa с электродвигателем Nu=0.524 кВт, 230В, 1 ф, RS 60-35 EC Sileo к-т 1 n=1941 об/мин фирмы Systemair	buc	1,0000

1	2	3	4	5
		Наружный блок Qx=5.5 кВт фирмы Mitsubishi Electric -RS 60-35 EC Sileo (sau echivalentul)		
80	Pret piata	Вытяжной центробежный вентилятор L=150 м3/час, H=187 Па, 1ф, 220 Вт, с электродвигателем Ny=0,068 кВт, фирмы Vortice, Vort Press 220 LL (sau echivalentul)	buc	1,0000
81	Pret piata	Вытяжной центробежный вентилятор L=100 м3/час, H=260 Па, 1ф, 220 Вт, с электродвигателем Ny=0,068 кВт, фирмы Vortice, Vort Press 220 LL (sau echivalentul)	buc	14,0000
82	Pret piata	Вытяжной центробежный вентилятор L=50 м3/час, H=284 Па, 1ф, 220 Вт, с электродвигателем Ny=0,068 кВт, фирмы Vortice, Vort Press 220 LL (sau echivalentul)	buc	1,0000
83	Pret piata	Канальный вентилятор L=300 м3/ч, P=400 Pa с электродвигателем Ny=0.115 кВт, 230В, 1 ф, n=2562 об/мин фирмы Systemair, K 250 EC Sileo (sau echivalentul)	buc	1,0000
84	Pret piata	Канальный вентилятор L=3135 м3/ч, P=600 Pa с электродвигателем Ny=1.353 кВт, 400В, 3 ф, n=1388 об/мин фирмы Systemair, MUB 042 500 EC (sau echivalentul)	buc	1,0000
85	Pret piata	Канальный вентилятор L=1140 м3/ч, P=400 Pa с электродвигателем Ny=0.405 кВт, 230В, 1 ф, n=2185 об/мин фирмы Systemair, RS 50-25 EC Sileo (sau echivalentul)	buc	1,0000
86	Pret piata	Канальный вентилятор L=760 м3/ч, P=400 Pa с электродвигателем Ny=0.34 кВт, 230В, 1 ф, n=2719 об/мин фирмы Systemair, K 315L EC (sau echivalentul)	buc	1,0000
87	Pret piata	Канальный вентилятор L=675 м3/ч, P=500 Pa с электродвигателем Ny=0.34 кВт, 230В, 1 ф, n=2719 об/мин фирмы Systemair K 315L EC (sau echivalentul)	buc	1,0000
88	Pret piata	Вытяжной центробежный вентилятор L=160 м3/час, H=187 Па, 1ф, 220 Вт, электродвигателем Ny=0,068 кВт, фирмы Vortice, с Vort Press 220 LL (sau echivalentul)	buc	1,0000
89	Pret piata	Канальный вентилятор L=240 м3/ч, P=400 Pa с электродвигателем Ny=0.084 кВт, 230В, 1 ф, n=3235 об/мин фирмы Systemair, K 150 EC Sileo (sau echivalentul)	buc	3,0000
90	Pret piata	Канальный вентилятор L=245 м3/ч, P=400 Pa с электродвигателем Ny=0.084 кВт, 230В, 1 ф, n=3235 об/мин фирмы Systemair, K 150 EC Sileo (sau echivalentul)	buc	2,0000
91	Pret piata	Канальный вентилятор L=260 м3/ч, P=400 Pa с электродвигателем Ny=0.084 кВт, 230В, 1 ф, n=3235 об/мин фирмы Systemair, K 150 EC Sileo (sau echivalentul)	buc	1,0000
92	Pret piata	Канальный вентилятор L=265 м3/ч, P=400 Pa с электродвигателем Ny=0.084 кВт, 230В, 1 ф, n=3235 об/мин фирмы Systemair, K 150 EC Sileo (sau echivalentul)	buc	1,0000
93	Pret piata	Канальный вентилятор L=255 м3/ч, P=400 Pa с электродвигателем Ny=0.084 кВт, 230В, 1 ф, n=3235 об/мин фирмы Systemair, K 150 EC Sileo (sau echivalentul)	buc	3,0000
94	Pret piata	Канальный вентилятор L=230 м3/ч, P=400 Pa с электродвигателем Ny=0.084 кВт, 230В, 1 ф, n=3235	buc	1,0000

1	2	3	4	5
		об/мин фирмы Systemair, К 150 EC Sileo (sau echivalentul)		
95	Pret piata	Канальный вентилятор L=250 м ³ /ч, P=400 Па с электродвигателем Ny=0.084 кВт, 230В, 1 ф, n=3235 об/мин фирмы Systemair, К 150 EC Sileo (sau echivalentul)	buc	1,0000
96	Pret piata	Осевой настенный вентилятор L=20 м ³ /ч, P=35 Па с электродвигателем Ny=0.016 кВт, 220-240 В, 1ф, n=2300 об/мин, ВЕНТС 100 К (sau echivalentul)	buc	3,0000
97	Pret piata	Быстроразъемные хомуты фирмы Systemair FK 150 (sau echivalentul)	buc	24,0000
98	Pret piata	Быстроразъемные хомуты фирмы Systemair FK 250 (sau echivalentul)	buc	2,0000
99	Pret piata	Быстроразъемные хомуты фирмы Systemair FK 315 (sau echivalentul)	buc	4,0000
100	Pret piata	Гибкие прямоугольные соединительные вставки фирмы Systemair DS 50-25 (sau echivalentul)	buc	2,0000
101	Pret piata	Гибкие прямоугольные соединительные вставки фирмы Systemair DS 60-35 (sau echivalentul)	buc	2,0000
102	Pret piata	Гибкие прямоугольные соединительные вставки фирмы Systemair DS 100-50 (sau echivalentul)	buc	2,0000
103	Pret piata	Гибкие квадратные соединительные вставки фирмы Systemair FGV 042/586-586 (sau echivalentul)	buc	2,0000
104	Pret piata	Гибкий переходник фирмы Systemair UGS 042/500 (sau echivalentul)	buc	2,0000
105	Pret piata	Шумоглушитель фирмы Systemair LDR 50-25 (sau echivalentul)	buc	1,0000
106	Pret piata	Шумоглушитель фирмы Systemair LDR 60-35 (sau echivalentul)	buc	1,0000
107	Pret piata	Шумоглушитель фирмы Systemair LDR 100-50 (sau echivalentul)	buc	1,0000
108	Pret piata	Шумоглушитель фирмы Systemair LDC 150-600 (sau echivalentul)	buc	24,0000
109	Pret piata	Шумоглушитель фирмы Systemair LDC 250-900 (sau echivalentul)	buc	1,0000
110	Pret piata	Шумоглушитель фирмы Systemair LDC 315-900 (sau echivalentul)	buc	2,0000
111	Pret piata	Шумоглушитель фирмы Systemair LDC(B) 500-1200 (sau echivalentul)	buc	1,0000
112	Pret piata	Фильтр фирмы France Air (600x350) FR SPG 85 (sau echivalentul)	buc	1,0000
113	Pret piata	Кассета фильтра фирмы Systemair FFK 100-50 (sau echivalentul)	buc	1,0000
114	Pret piata	Фильтр класса EU7 фирмы Systemair BFK 100-50 (sau echivalentul)	buc	1,0000
115	Pret piata	Отсечной клапан фирмы Systemair SRK 50-30 (sau echivalentul)	buc	1,0000
116	Pret piata	Отсечной клапан фирмы Systemair SRK 60-35 (sau echivalentul)	buc	1,0000
117	Pret piata	Отсечной клапан фирмы Systemair SRKG 100 (sau echivalentul)	buc	1,0000
118	Pret piata	Водяная нагревательная батарея фирмы Systemair VBR 60-35-2 (sau echivalentul)	buc	1,0000
119	Pret piata	Водяная нагревательная батарея фирмы Systemair VBR 100-50-2 (sau echivalentul)	buc	1,0000

1	2	3	4	5
120	Pret piata	Фреоновый воздухоохладитель фирмы Systemair DXRE 60-35-3-2.5 (sau echivalentul)	buc	1,0000
121	Pret piata	Фреоновый воздухоохладитель фирмы Systemair DXRE 100-50-3-2.5 (sau echivalentul)	buc	1,0000
122	Pret piata	Оконный проветриватель ПО 400 (sau echivalentul)	buc	150,0000
123	Pret piata	Саморегулирующийся воздушный клапан фирмы Systemair VTK 160 (sau echivalentul)	buc	1,0000
124	Pret piata	Дверная решетка MBM475x80 (sau echivalentul)	buc	40,0000
125	Pret piata	Островной вытяжной зонт MBO N1 350x1000x1400 с жироулавливающим лабиринтным фильтром и ванночкой для сбора жиров (sau echivalentul)	buc	1,0000
126	Pret piata	Островной вытяжной зонт MBO N2 350x1000x1600 с жироулавливающим лабиринтным фильтром и ванночкой для сбора жиров (sau echivalentul)	buc	1,0000
127	Pret piata	Островной вытяжной зонт MBO N3 350x1200x1200 с жироулавливающим лабиринтным фильтром и ванночкой для сбора жиров (sau echivalentul)	buc	1,0000

Beneficiar

SRL „LANGRAFT”



Antreprenor

S.R.L. "TOPLIDER"



10. Lucrarea este finalizată conform volumelor stabilite în baza documentelor prezentate și verificarea în teren a obiectului.

Comisia de recepție:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

" 21 " August 2025



Anexa nr.1

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

" 21 " August 2025



La procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din " 21 " August 2025

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Documentele au fost prezentate integral.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

" 21 " August 2025



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

" 21 " August 2025



Anexa nr.2

La procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din " 21 " August 2025

Lista cantității lucrărilor cuprinse în documentația tehnică ce nu au fost executate.

Toate lucrările au fost executate conform documentației tehnice.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

" 21 " August 2025



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

" 21 " August 2025



Anexa nr.3

La procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din " 21 " August 2025

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-au respectat prevederile proiectului.

Nu sunt

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

" 21 " August 2025



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

" 21 " August 2025



ДОГОВОР ПОДРЯДА № 120
о закупке посредством конкурса ценовых оферт

«09» ноября 2022 г.

село Томай
(муниципий, город)

I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ
СТОРОНЫ ДОГОВОРА



Настоящий договор заключен в результате процедуры закупки № ocds-b3wdp1-MD-1661412600495 от 14.09. 2022 года, между Примэрия села Томай,
(наименование закупающего органа)
с местонахождением в РМ, АТО Гагаузия, Чадыр-Лунгский, с. Томай
(населенный пункт)

ул. Ленина, 191, телефон: 029151440, факс: 029151236, e-mail: tomaigagauzia@gmail.com,
идентификационный номер 1007601004423 в лице примара Ф.Ф.Топчу,
(фамилия, имя и должность руководителя)

в качестве Бенефициара, с одной стороны, и «ТОPLIDER» SRL,
(наименование экономического оператора)
С местонахождением в РМ, мун. Кишинев, ул. Александра Пушкина, 24, MD-2012
(населенный пункт)

телефон: 022224949, факс: _____, идентификационный номер: 1012600015903,
авторизованный для деятельности в строительстве: разрешение № 3145 от «18» февраля 2022
года, выданное «18» февраля 2022, для видов деятельности «Lucrari de reparatie interioara cu
reabilitarea retelelor ingineresti, inlocuirea timplariei exterioare, acoperisului si termoizolarea
acoperisului cladirii Primarie., s Tomai, r.Ceadir-Lunga.», в лице директора Iuliana Zaharia., в
качестве Подрядчика, с другой стороны.
(фамилия и должность руководителя)

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Генеральный подрядчик обязуется выполнить работы «Lucrari de reparatie interioara cu
reabilitarea retelelor ingineresti, inlocuirea timplariei exterioare, acoperisului si termoizolarea
acoperisului cladirii Primarie., s Tomai, r.Ceadir-Lunga.» в соответствии с положениями
технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими
нормами, стандартами и предписаниями.

2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ

2.1. Длительность выполнения работ по договору составляет 5 месяцев с момента получения
приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель
кредитов.

2.2. График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к
настоящему договору.

2.3. Период выполнения может быть продлен или приостановлен, если принудительный порядок
деятельности стал следствием следующих причин:
вызванных Бенефициаром;

вследствие препятствия, обосновывающего неисполнение обязательства, или другой
непредвидимой и неменяемой в вину Подрядчика ситуации;

влияния климатических факторов, препятствующих выполнению работ, установленных согласно
техническому заданию, или их выполнение в подобных климатических условиях отразится на
качестве работ;

стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

2.4. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Подрядчик, оплачиваются Бенефициаром. В случае приостановления работ или некоторые их частей по инициативе Подрядчика, он оплачивает на время приостановления все расходы относительно надлежащей защиты и сохранения работ.

2.5. При завершении работ Подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке для завершения работ.

2.6. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

2.7. Указывается гарантийный срок работ _____.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, составляет 6 762 374,57 (шесть миллионов семьсот шестьдесят две тысяча триста семьдесят четыре) лея, 57 б. MD в том числе 1 127 062,43 (один миллион сто двадцать семь тысяч шестьдесят два) лея, 43 б. НДС MD.

3.1.1 Оплату производить: согласно актов выполненных работ в течение 2022 г. на сумму 1 500 000,00 леев и 2023 г. на сумму 5 262 374,57 леев, в размере не менее 10% каждого акта от стоимости настоящего договора.

3.2. Оплата осуществляется перечислением на основании налоговых накладных, после получения протоколов приемки выполненных работ, подписанных и принятых Бенефициаром.

3.3. Бенефициар проверяет протоколы приемки выполненных работ в течение _____ календарных дней с момента их получения от Подрядчика.

3.4. Оплата финальной накладной осуществляется сразу после проверки и принятия окончательной платежной ведомости Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

3.5. Работы не считаются завершенными, пока протокол окончательной приемки по завершении работ не будет подписан комиссией по приемке, подтверждающий, что работы были исполнены согласно договору.

3.6. Гарантия добросовестного исполнения возвращается Подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола приемки по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА И БЕНЕФИЦИАРА

4.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Подрядчика в двух экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

- 4.2. Подрядчик обязуется выполнять и завершать работу, в сроки, установленные в договоре, под личную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве.
- 4.3. Подрядчик обязуется следить за работами, обеспечивать персоналом, материалами, установками, оборудованием и всеми другими объектами, временного или окончательного характера, запрошенными договором и для него в той мере, в которой необходимость их обеспечения предусмотрена в договоре или может разумно следовать из договора.
- 4.4. Документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика, распределяется следующим образом: один экземпляр остается в распоряжении Подрядчика, а другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также другими уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.
- 4.5. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Подрядчик должны составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Подрядчиком.
- 4.6. Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ.
- 4.7. Если Бенефициар не выдает в полезное время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, сколько можно, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывает дату, когда они были необходимы, а также задержки или простои, вызванные в результате отсутствия данных документов.
- 4.8. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда, предоставляется в распоряжение субподрядчиков Подрядчиком, без оплаты, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.
- 4.9. Подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает персоналом, материалами, строительным оборудованием и объектами временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке, и за используемые методы выполнения.
- 4.10. Подрядчик посредством присуждения оферты в его пользу обязуется получить гарантию добросовестного исполнения договора на сумму в размере ____ % от стоимости присужденного договора.
- 4.11. Закупающий орган выдает/возвращает гарантию добросовестного исполнения Подрядчику после подписания протокола окончательной приемки/протокола по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.
- 4.12. Подрядчик должен установить гарантию добросовестного исполнения после получения письма о принятии, но не позднее даты заключения договора. Сколько он не выполняет данное обязательство, Бенефициар может удерживать у Подрядчика обеспечение оферты.
- 4.13. Подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.
- 4.14. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты входят в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.
- 4.15. Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашалась информация, и чтобы она не использовалась в

личных целях, независимо от того, заключен договор или нет.

4.16. Бенефициар уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться из-за неизбежной или объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально-технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Подрядчика.

4.17. Если Подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара необоснованные или нецелесообразны, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения распоряжений Бенефициара создаются трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.

4.18. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Подрядчика, а также материализация высотных отметок в непосредственной близости участка, относится к обязанностям Подрядчика.

4.19. Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

4.20. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающими. Подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

4.21. Подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение субподрядчиками правовых положений, договорных и профессиональных обязательств.

4.22. На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:

- а) устранении со строительной площадки любого материала, который не соответствует по качеству;
- б) замене несоответствующего по качеству материала на другой соответствующий;
- с) устранении или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

4.23. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 2.1., Бенефициар может остановить работы посредством расторжения договора, в условиях закона, а Подрядчик обязуется возместить расходы, понесенные Бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

4.24. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, артистические или научные ценности, Подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.

4.25. Во время выполнения работ Подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходы и временные работы любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Подрядчик убрать со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходы и временные работы.

4.26. Бенефициар должен получить, за собственный счет, все заключения, разрешения и утверждения и оплатить все необходимые сборы, связанные с выполнением работ, а также для имущества или прав, затронутых или которые могут быть затронуты выполнением работ.

5. КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДОГОВОРА

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупки.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Следующие документы считаются неотъемлемой частью настоящего договора:

- a) Техническое задание;
- b) Техническое предложение;
- c) Финансовое предложение;
- d) График выполнения договора;
- e) Гарантия добросовестного исполнения.

13.2. Документы договора составлены на румынском языке.

13.3. Настоящий договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и считается подписанным в день проставления последней подписи одной из сторон.

13.4. В подтверждение вышеуказанного, стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше, и действует до 31.12.2023 г. финальной приемки работ.

II. ЧАСТЬ ОТНОСИТЕЛЬНО СПЕЦИАЛЬНЫХ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Почтовый адрес: мун. Кишинев, ул. А. Пушкина, 24	Почтовый адрес: с.Томай, ул.Ленина 191
Телефон: 022224949,	Тел./факс:060300982/0 (291) 51-2-36
Фискальный код: 1012600015903	Фискальный код:1007601004423
Банк: BC "Moldindconbank" SA	Министерство Финансов - Государственное Казначейство
Код: MOLDMD2X334	TREZMD 2X
IBAN: MD14ML000000002251534297	MD34TRPDAR319210A11174AF

ПОДПИСИ СТОРОНЫ

ПОДРЯДЧИК



БЕНЕФИЦИАР



Anexa nr. 1
la contractul nr.120
din "09" нoября 2022 г

SPECIFICAȚII TEHNICE

Denumirea bunurilor/serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă
«Ремонт мини футбольного поля с. Томай, АТО Гагаузия»	Согласно смет 7,5,3

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii



Cumpărătorul/Beneficiarul



Anexa nr. 2
la contractul nr.120
din "09" нoября 2022 г

SPECIFICAȚII DE PREȚ

№	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unit atea de măsu ră	Ca nti - tat ea	Preț unita r (fără TVA)	Preț unita r (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	45400000-1	«Lucrari de reparatie interioara cu reabilitarea retelelor ingineresti, inlocuirea timplariei exterioare, acoperisului si termoizolarea acoperisului cladirii Primarie, s Tomai, r.Ceadir-Lunga.»	шт	1			5 635 312.14	6 762 374.57
<i>итого</i>							5 635 312.14	6 762 374.57

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii



Cumpărătorul/Beneficiarul



OFICIUL NAȚIONAL DE DEZVOLTARE REGIONALA ȘI LOCALĂ

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr 1 din 07.10.2024

Privind lucrarea “ Reparație interioară cu reabilitarea rețelelor ingineresti, înlocuirea tîmplariei exterioare, acoperișului și termoizolarea acoperișului clădirii Primariei, s. Tomai, r. Ceadâr-Lunga”, în baza contractului nr. 120 din 09 noiembrie 2022, implementat de către Compania TOPLIDER SRL în calitate de Antreprenor și Primaria Tomai, r-nul Ceadâr- Lunga în calitate de Beneficiar.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.67, eliberată de Primaria s. Tomai la 25.11.2022.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 07.10.2024 fiind formată din:

Președintele Comisiei: Dmitrii Chiosea, primar s. Tomai

Membrii Comisiei:

- Pantelei Grigoriev, Specialist principal,
- Serghei Dragan, responsabil tehnic,
- Natalia Constandoglo, Specialist în atragerea investițiilor,
- Boris Rața, dirijinte de șantier,
- Mihail Gargalic, consilier local,
- Alexandr Dimoglo, consilier local,
- Victor Balaban, consilier local.

1. Au mai participat la recepție:

Vadim Tabac, reprezentant ONDRL,
Dinu Samoilă, dirijinte de șantier,
Victor Balaban, consilier local,
Maria Topchu, secretar consiliului local.

2. Constatările comisiei de recepție:

1) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat obiectul la terminarea lucrărilor

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Lucrările au fost executate în totalitate conform proiectului și caietului de sarcini, cu respectarea cerințelor de calitate.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele: A aproba recepția la terminarea lucrărilor pentru obiectul “ Reparația interioară cu reabilitarea rețelelor

ingineresti, înlocuirea tîmplariei exterioare, acoperișului și termoizolarea acoperișului clădirii Primăriei, s. Tomai, r. Ceadâr-Lunga”

6. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 07.10.2024 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Digitally signed by Chiosea Dmitrii
Date: 2024.10.07 15:43:09 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Membrii Comisiei:

Digitally signed by Grigoriev Pantelei
Date: 2024.10.08 12:54:35 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova


MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Dragan Serghei
Date: 2024.10.07 15:39:18 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ


Serghei Dragan

Natalia Constandoglo

Digitally signed by Gargalic Mihail
Date: 2024.10.08 17:56:02 CEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Boris Rața

Mihail Gargalic

Digitally signed by Dimoglo Alexandr
Date: 2024.10.09 08:32:40 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Alexandr Dimoglo

7. Concluzia Inspectoratului National de supraveghere tehnică în construcție: _____

” _____ ” 2024

L.Ș _____
(semnatura, funcția, numele, prenumele)

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANT:

BENEFICIAR:


SRL „Toplider”

PRIMĂRIA TOMAI


Administrator:

Primar:

_____ 2024

Digitally signed by Chiosea Dmitrii
Date: 2024.10.07 15:43:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Zaharia Iuliana
Date: 2024.10.07 13:50:10 CEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

MOLDOVA EUROPEANĂ

Anexa nr.1
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr.1 , din 07.10.2024

**Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului
care sunt lipsa sau incomplete.**

Documentele au fost prezentate integral.

Digitally signed by Zaharia Iuliana
Date: 2024.10.07 13:52:27 CEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



TRANSMIS:

Digitally signed by Chiosea Dmitrii
Date: 2024.10.07 15:44:22 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

PRIMIT:

MOLDOVA EUROPEANĂ



RESPONSABIL TEHNIC:

Digitally signed by Dragan Serghei
Date: 2024.10.07 15:40:24 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr.2
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr.1 din 07.10.2024

Lista lucrărilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

Obiectii nu sunt.

Digitally signed by Zaharia Iuliana
Date: 2024.10.07 13:55:35 CEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



TRANSMIS:

Digitally signed by Chiosea Dmitrii
Date: 2024.10.07 15:44:59 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

PRIMIT:

MOLDOVA EUROPEANĂ



RESPONSABIL TEHNIC:

Digitally signed by Dragan Serghei
Date: 2024.10.07 15:39:47 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr.3
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor
nr. 1, din 07.10.2024

Lista lucrărilor cuprinse în Documentața Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

Obiectii nu sunt.

TRANSMIS:

Digitally signed by Zaharia Iuliana
Date: 2024.10.07 13:59:16 CEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



PRIMIT:

Digitally signed by Chioseca Dmitrii
Date: 2024.10.07 15:45:38 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



RESPONSABIL TEHNIC:

Digitally signed by Dragan Serghei
Date: 2024.10.07 15:40:55 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ





REPUBLICA
MOLDOVA
UTA GAGAUZIA (Gagauz Yeri)



ПРИМЭРИЯ с.ТОМАЙ

MD- 6116,s. Tomai
Strada Lenin, 191
Primăria
tel/fax (291) 51-236, 51-238
с/ф 1007601004423
tomajgagauzia@gmail.com

MD- 6116, с.Томай
ул.Ленина, 191
Примэрия
тел/факс (291) 51-236, 51-238
ф/к 1007601004423
tomajgagauzia@gmail.com

MD-6116, Tomay küün
bacannik comiteti,
Lenin sokaa,191
ф/к 1007601004423
тел./факс (291) 51-236, 51-238
tomajgagauzia@gmail.com

От 19. 07.2024 г.

№ 114

РЕКОМЕНДАТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО

Настоящим письмом, Примэрия села Томай, в лице примара Киося Дмитрия Илича, сообщает что за время сотрудничества с ООО „Топлидер”, данная фирма успела зарекомендовать себя как надежный и профессиональный партнер.

Главной отличительной чертой работы ООО „Топлидер” является высокая организованность и оперативность сотрудников организации, готовность быстро реагировать на изменение обстоятельств.

За столь короткое время, ООО „Топлидер” зарекомендовало себя стабильным и надежным партнером, обеспечивая высокую надежность и гибкий подход к потребностям Заказчика, ни разу не допустив превышения сроков. За период работы с ООО „Топлидер” сотрудники предприятия зарекомендовали себя с положительной стороны. Их работа отвечает заданному уровню, выполняется качественно и строго в установленные сроки. Хочется отметить эффективную работу специалистов и оперативность выполнения заданий, внимательное отношение к Заказчику.

Исходя из вышесказанного, в связи с завершением строительных работ по проекту «Комплекс мер по энергоэффективности многофункционального здания примэрии села» на сумму 6,762 млн леев, мы хотели бы отметить высокий потенциал ООО „Топлидер”, нацеленность на процветание и дальнейшее успешное развитие.

Digitally signed by Chiosea Dmitrii
Date: 2024.07.19 15:34:06 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



ПРИМАР СЕЛА

Д. И. КИОСЯ



Str. Dimo, 17, bl. 4, of. 22, Chișinău, 2068, Moldova Tel: +373(22) 498-837, 434-725 Fax: +373(22) 495-625
http://www.biotica-moldova.org e-mail: biotica.md@gmail.com

Instituțiilor interesate

REFERINȚĂ

Întru realizarea celor mai mari și mai frumoase proiecte din domeniul dezvoltării diferitor proiecte sociale și platforme de infrastructură, S.E. "BIOTICA" a interacționat și colaborează în continuare cu echipele Companiei "TOPLIDER" SRL, care pe parcursul ultimilor 9 ani s-au dovedit a fi un partener de încredere și cu mari capacități în realizarea diferitor proiecte care acoperă cele mai importante domenii precum îmbunătățirea infrastructurii, eficiență energetică, renovări, reconstrucții, ecologie, etc., utilizând tehnologii competitive, echipamente și utilaje performante, materiale de înaltă calitate, forța de muncă calificativă, experiența vastă.

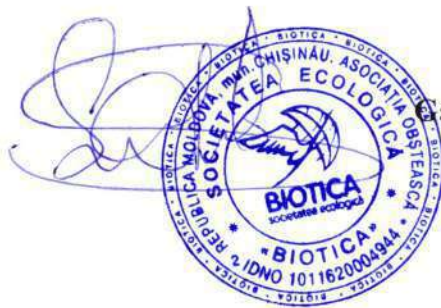
Drept exemplu foarte relevant putem menționa implementarea comună a a proiectului care face referință la "Executarea lucrărilor de reparații interioare și reabilitare a Centrelor multifuncționale din zona Ramsar Nistrul de Jos" (actualmente făcând parte din Parcul Național). Acesta a reprezentat o platformă complexă de creare de condiții pentru dezvoltare a spiritului și stilului de viață sănătos în rândul tinerilor generații.

Proiectul a fost realizat în termenii preconizați cu respectarea tuturor condițiilor și parametrilor de calitate impuși inclusiv de către finanțatorii externi ai proiectului.

Parteneriatul nostru s-a consolidat și fortificat în cadrul diferitor proiecte finanțate de către diverse instituții internaționale, astfel Compania "TOPLIDER" SRL, obținând și aprecierea partenerilor și unităților de implementare străine, atitudinea acestei companii caracterizându-se prin exigență, probitate, consecvență și diligență.

Recomandăm cu încredere această companie pentru cele mai inovative și complexe lucrări și proiecte.

Președinte



Gabriel MĂRGINEANU



MD 4836, r. Criuleni, s. Răculești

мд 4836 р. Криулянский с. РЭКУЛЕШТЫ

Tel: 24875-136; 248 75-200

Tel: 248 75 136; 248 75-200

Nr. 67
Din 05.11-----2021

SCRISOARE DE REFERINȚĂ

Prin prezenta, Primăria com. Răculești raionul Criuleni Republica Moldova, în persoana primarului Buzgan Ludmila, în calitate sa de beneficiar al Acordului-Cadru de Finanțare încheiat între primăria comunei Răculești și primăria Ghiroda, județul Timiș, vă comunică următoarele

În cadrul realizării programului asumat prin acordul de finanțare menționat mai sus, Compania "TOPLIDER" SRL a avut calitatea de implementator al proiectelor "Reparația capitală a Căminului cultural din satul Bălăsești, comuna Răculești raionul Criuleni", și Amenajarea trotuarei între satele comunei Răculești, raionul Criuleni, Republica Moldova.

Dorim să menționăm că pe parcursul realizării lucrărilor, reprezentanții Toplider au dat dovadă de profesionalism și corectitudine. Nu au fost înregistrate obiecții sau neconformități, lucrările fiind executate în termenii stabiliți. Echipa de experți veniți din România pentru aprobarea etapelor de proiect și respectiv pentru recepționarea lucrărilor, la fel au evaluat și au apreciat pozitiv rezultatele proiectului.

Ținând cont de cele menționate mai sus, precum și experiența în interacțiunea cu echipa "TOPLIDER" SRL, o recomandăm cu încredere și altor beneficiari în vederea implementării proiectelor similare.

Cu respect,

Primarul comunei Răculești



Buzgan Ludmila

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 10
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

„16” mai 2024

_____ mun. Chișinău _____
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1710777814289 din data 30.03.2024, între Instituția Publică Colegiul de Ecologie din Chisinau,
(denumirea autorității contractante)

cu sediul în mun. Chișinău, str. Burebista 70 telefon: 022 555 261, fax: 022 555 261,
(localitatea)

IDNO 1007600008790 reprezentat prin director, Negară Nina în calitate de Beneficiar, pe de o
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

parte, și “TOPLIDER” SRL, cu sediul în mun. Chișinău str. Puskin 24, of. 25, telefon: 022 224949,
(denumirea operatorului economic) (localitatea)

fax: ---, IDNO 1012600015903 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. _____
din „_____” _____ 20____, eliberată de _____, pe un termen de _____ ani,
pentru genurile de activitate _____, reprezentat prin Zaharia
Iuliana, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările: Îmbunătățirea condițiilor de funcționalitate a sălii festive și a holului et. 2* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1 luni, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: 180 luni, cu condiția respectării în timp de către Beneficiar, a tuturor normelor de utilizare, folosință, păstrare adecvată, și asigurare a mentenanței lucrărilor executate, în vederea menținerii acestora în stare bună și funcțională.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 1 697 709,34 lei MD
(suma cu cifre și litere)

(un milion șase sute nouăzeci și șapte mii șapte sute nouă lei, 34 bani), inclusiv 282 951,56
(suma cu cifre și litere)

(două sute optzeci și două mii nouă sute cinci zeci și unu lei, 56 bani) TVA lei MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024/recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: str. Puskin 24, of. 25, mun. Chișinău
Cod fiscal: 1012600015903
Banca: BC "MOLDINDCONBANK" SA
Cod: MOLDMD2X
IBAN: MD14ML000000002251534297

BENEFICIARUL

Adresa poștală: str. Burebista 70, or. Chisinau
Cod fiscal: 1007600008790
Banca: Trezoreria de Stat – Ministerul Finanțelor
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD30TRPCC518430B01263AA

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR

INVESTITOR
I.P. Colegiul de Ecologie din Chișinău

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. 1 din "15" Octombrie 2024

Privind lucrări de reparații „Îmbunătățirea condițiilor de funcționalitate a sălii festive și a holului et. 2”, executate în baza contractului nr. 10 din 16.05.2024, implementat de către Compania TOPLIDER SRL în calitate de Antreprenor și I.P. Colegiul de Ecologie din Chișinău în calitate de Beneficiar.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____, eliberată de _____ la _____, cu valabilitate pînă la _____.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 15.10.2024 fiind formată din:

<u>Negara Nina</u>	Președintele comisiei (Director IP Colegiul)
<u>Ciugureanu Ludmila</u>	Secretarul Comisiei (Profesor, geodezie, topografie)
<u>Vițu Ion</u>	Director adjunct de gospodărie
<u>Bîțlan Victoria</u>	Contabil șef
<u>Gramățchi Iurie</u> (numele, prenumele)	Responsabil Tehnic (calitatea)

3. Au mai participat la recepție:

Mardari Victor reprezentantul Antreprenorului
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat obiectul la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate în totalitate conform prevederilor și cerințelor caietului de sarcini, cu respectarea normelor de calitate.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

A aproba recepția la terminarea lucrărilor pentru obiectul „Îmbunătățirea condițiilor de funcționalitate a sălii festive și a holului et. 2”

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația Instituție de învățământ, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi "15" Octombrie 2024 la I.P. Colegiul de Ecologie din Chișinău în 3 exemplare.

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

10. Lucrarea „Îmbunătățirea condițiilor de funcționalitate a sălii festive și a holului et. 2 la I.P. Colegiul de Ecologie din Chișinău”, este finalizată conform volumelor stabilite în baza documentelor prezentate și verificarea în teren a obiectului.

Comisia de recepție:

Președinte: Negara Nina

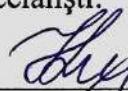
Membri: Ciugureanu Ludmila


Vițu Ion

Gramatchi Iurie

Bîțlan Victoria

Specialiști:













Invitați:

Mardari Victor

reprezentantul Antreprenorului

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

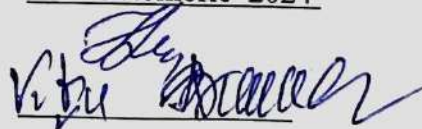
"15" Octombrie 2024



(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

"15" Octombrie 2024



(semnătura)



La procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din "15" Octombrie 2024

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Documentele au fost prezentate integral.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

"15" Octombrie 2024

(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

"15" Octombrie 2024

(semnătura)

La procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din "15" Octombrie 2024

Lista cantității lucrărilor cuprinse în documentația tehnică ce nu au fost executate.



TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

"15" Octombrie 2024

(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

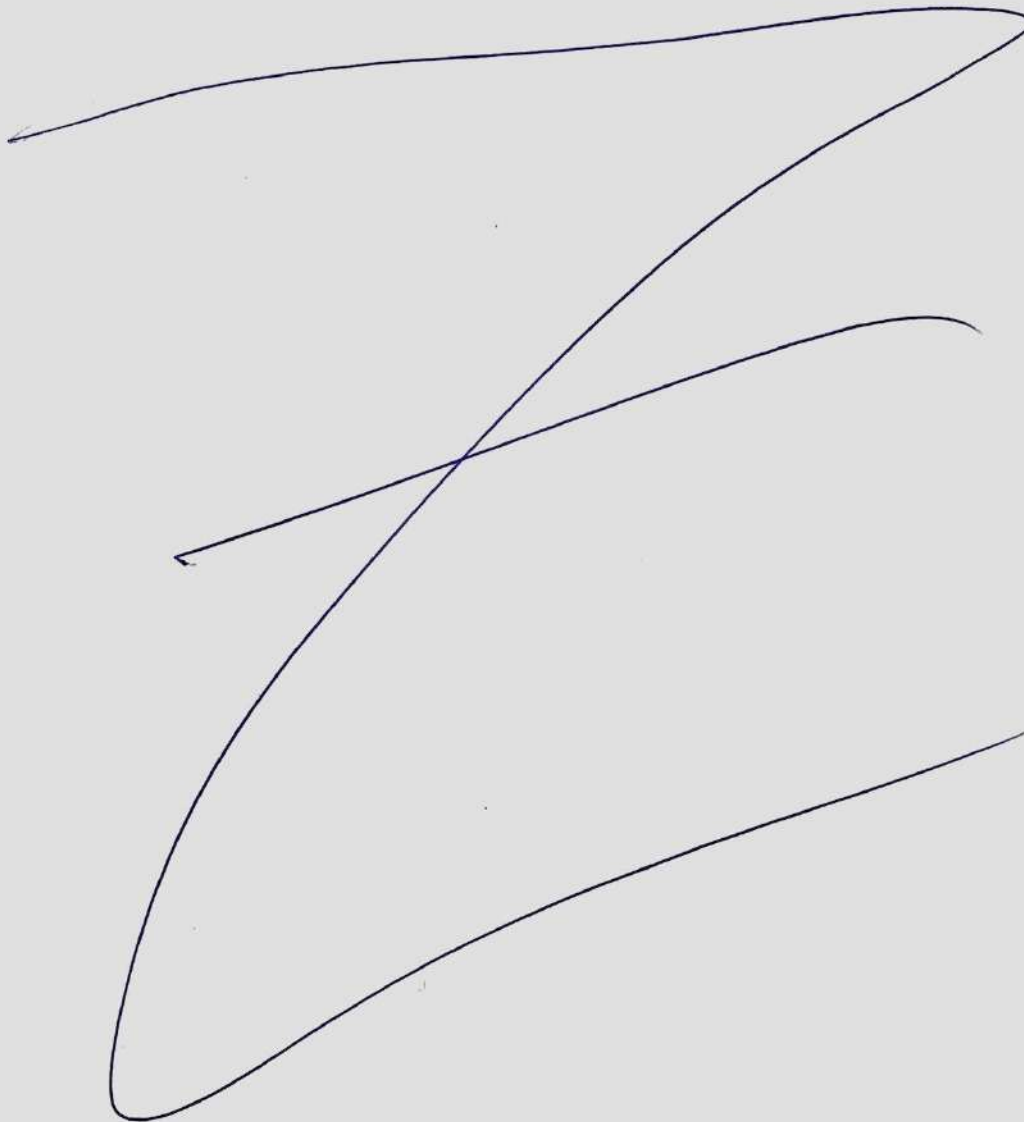
"15" Octombrie 2024

(semnătura)



La procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din "15" Octombrie 2024

Lista lucrărilor cuprinse în documentația tehnică la care nu s-au respectat prevederile proiectului.




TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

"15" Octombrie 2024




(semnătura)

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ nr. 02/04
de executare lucrări

"12" aprilie 2021

mun. Chișinău

S.E. "BIOTICA", cod fiscal 1011620004944, reprezentată de directorul executiv Gabriel Mărgineanu, ce activează în baza statutului, numit în continuare „Beneficiar” pe de o parte și SRL "TOPLIDER", codul fiscal: 1012600015903, numit în continuare „Executor”, în persoana directorului Iuliana Zaharia, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract despre următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă "Executarea lucrărilor de reparații interioare și reabilitare a Centrelor multifuncționale din zona Ramsar Nistrul de Jos"

1.2. Lucrările se vor desfășura în perimetrul Zonei umede de importanță Internațională "Ramsar" (actualmente parte al Parcului Național).

1.3. Părțile contractante sunt de acord ca Executorul să întreprindă activitățile necesare pentru realizarea lucrărilor indicate în Anexa "Termenii de Referință", iar Beneficiarul să achite obiectul indicat la punctul 1.1. al prezentului contract, la prețul, condițiile de livrare și de plată convenite prin prezentul contract.

2. Valoarea și condițiile de plată

2.1. Prețul total al lucrărilor este de 97500 mii Euro, ceea ce reprezintă 2 103 879 MDL (cursul oficial BNM la ziua semnării contractului). Prețul indicat este cu cota zero TVA.

2.2. Beneficiarul va achita plata în trei tranșe: prima tranșă de 10% în termen de 3 zile de la data semnării contractului, a doua tranșă de 40% în termen de 5 zile de la data înaintării proceselor verbale de executare a lucrărilor în proporție de 50%, și ultima tranșă de 50% din suma contractată se va achita la finisarea tuturor lucrărilor și încheierea actului final de predare-primire cu S.E. "BIOTICA".

2.3. Toate plățile vor fi efectuate de Beneficiar în lei MDL.

2.4. Toate lucrările vor fi realizate timp de 7 luni de zile din data semnării prezentului contract.

4. Obligațiile Părților

4.1. Beneficiarul se obligă să asigure informarea Executorului pentru implementarea activității conform prevederilor prezentului contract.

4.2. Executorul se obligă să execute lucrările conform standardelor de calitate și în termenii indicați în Anexa.

4.3. Beneficiarul se obligă să achite Executorului contravaloarea activităților executate în condițiile prevăzute la pct 3.

5. Forța majoră

5.1. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii, cu cerința notificării scrise prealabil în termen de 7 zile de la apariția cazului de forță majoră.

6. Litigii

6.1. Eventualele litigii în derularea prezentului contract vor fi rezolvate pe cale amiabilă. În situația în care acest lucru nu este posibil, litigiul va fi soluționat de Arbitrajul internațional de pe lângă Asociația lichidatorilor și administratorilor din Republica Moldova, sau va fi soluționat potrivit normelor de drept comun.

Digitally signed by Zaharia Iuliana
Date: 2022.08.13 10:43:43 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



7. Modificarea și rezilierea contractului

7.1. Contractul poate fi reziliat sau modificat numai cu acordul scris al ambelor părți.

7.2. Modificarea termenilor prezentului contract de către ambele părți este posibilă numai prin act adițional.

7.3. În cazul renunțării unilaterale la prezentul contract, partea inițiatoare achită celeilalte părți o despăgubire în mărime de 10% din suma contractului. Renunțarea la contract se efectuează prin anunțare în scris a părții oponente.

8. Dispoziții finale

8.1. Contractul intră în vigoare din momentul semnării sale de către Beneficiar și Executor.

8.2. Prezentul contract s-a încheiat azi, în două exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractantă, ambele cu valoare de original.

9. Rechizitele părților

Beneficiarul:

S.E. "BIOTICA"
MD-2068, mun. Chișinău, str. N. Dimo, 17/4
CF 1011620004944
CD MD62AG000022516010349055
BC "Moldova-Agroindbank" S.A.
c/b AGRNMD2X

Executorul:

SRL "TOPLIDER"
MD-2012, mun. Chișinău, Str. A. Pușkin 24
codul fiscal: 1012600015903
CD - MD14ML000000002251534297
BC "Moldindconbank" SA, Sucursala Ștefan cel Mare c/b MOLDMD2X

11. Semnătura și ștampila părților

Din partea:

S.E. "BIOTICA"


Gabriel Margineanu


Din partea:

SRL "TOPLIDER"


Iuliana Zaharia


**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. ___ din “_28_” _octombrie_ 2021

Privind lucrarea “Executarea lucrărilor de reparații interioare și reabilitare a Centrelor multifuncționale din zona Ramsar Nistrul de Jos” executate în raionul Ștefan Vodă și Căușeni, în cadrul contractului nr. 02/04 din 12 aprilie 2021 încheiat între SE Biotica și "TOPLIDER" SRL

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 2, eliberată de SE Biotica la data semnării contractului, cu valabilitate pînă la finalizarea lucrărilor.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul octombrie 2021, fiind formată din:

<u>Gabriel Mărgineanu</u>	<u>Președintele</u>
<u>Zaharia Iuliana</u>	<u>Director</u>

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

<u>Mardari Victor</u>	<u>reprezentantul Antreprenorului</u>
<u>Vinari Petru</u>	<u>reprezentantul Investitorului</u>

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, s-au efectuat cu respectarea prevederilor proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a recepționa obiectul la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate în totalitate conform proiectului și caietului de sarcini, cu respectarea tuturor cerințelor de calitate.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

A aproba recepția la terminarea lucrărilor.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi “_28_” aprilie 2022 la sediul SE Biotica în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte SE Biotica: _____

Director TOPLIDER: _____

(numele, prenumele, semnătura)

10. Lucrarea "Executarea lucrărilor de reparații interioare și reabilitare a Centrelor multifuncționale din zona Ramsar Nistrul de Jos" este finalizată conform volumelor stabilite în baza documentelor prezentate și verificarea în teren a obiectului. Se propune spre recepția finală.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

PRIMITĂ
INVESTITORUL:


Iuliana Zaharia




Dorinel Margineanu



ACT
de recepție finală a lucrărilor executate

Data: 28 aprilie 2022

mun. Chișinău

Încheiat între părțile

"TOPLIDER" SRL, IDNO 1012600015903,

cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. A. Pușkin 24, of.25

în persoana Directorului **Iuliania ZAHARIA**, (în continuare "Executor"), și

S.E. "BIOTICA" , IDNO 1011620004944,

cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. N. Dimo, 17/4, of.22

în persoana Directorului Executiv **Gabriel MĂRGINEANU** (în continuare "Beneficiar"),

1. În conformitate cu Contractul nr. 02/04 din 12 aprilie 2021 privind "Executarea lucrărilor de reparații interioare și reabilitare a Centrelor multifuncționale din zona Ramsar Nistrul de Jos" se confirmă recepționarea lucrărilor în valoare stabilită conform ofertei Anexate la Contract.
 2. Beneficiarul nu are obiecții sau pretenții față de calitatea lucrărilor îndeplinite de către Executor, fapt confirmat prin semnătura acestuia.
 3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:
 - a) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
 - b) lucrările au fost complet terminate la data de 25. 10.2021;
 - c) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
 - d) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului.
 4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: De a recepționa obiectul.
 5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:
 6. Respectarea prevederilor proiectului tehnic, caietului de sarcini și cerințelor tehnice impuse de către finanțator/beneficirului. Conform volumelor stabilite în baza documentelor prezentate și verificarea în teren a obiectului.
 7. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Se aprobă recepția finală a obiectului.
 8. Presentul proces-verbal, conținând 2(două) file a fost încheiat astăzi "29" octombrie 2021 în 3 (trei) exemplare.
- În confirmare, prezenta anexă a fost semnată în modul corespunzător de către părți:

PREDAT
EXECUTOR :
"TOPLIDER" S.R.L.



PRIMIT
BENEFICIAR:
S.E. "BIOTICA"



Către Primaria or. Cricova

DECLARAȚIE

Prin prezenta venim a confirma faptul că la obiectul “Lucrari de reparatie interioara cu reabilitarea rețelelor ingineresti la Primăria, s. Tomai, r. Ceadir-Lunga, în cadrul căroră Compania TOPLIDER a avut calitatea de Antreprenor general, au fost executate inclusiv lucrări de instalare a rețelelor de ventilare și condiționare în sediul Primăriei s. Tomai. Aceste lucrări au fost finalizate cu succes, au făcut parte dintr-un proiect mai mare, finanțat de către ONDRL. Menționăm că lucrările care prevăd “Îmbunătățirea condițiilor de funcționalitate a sălii festive și a holului et. 2” executate în cadrul Colegiului de Ecologie mun. Chișinău, dar și proiectul ce vizează reabilitarea centrelor Multifuncționale din zona Ramsar Nistrul de Jos de asemenea conțin lucrări complexe de modernizare a sistemului de ventilare și condiționare.

Pentru oricare alte informații suplimentare solicitate, vă vom răspunde în termeni proximi.

Director TOPLIDER SRL

Zaharia I.