



ACHIZIȚII PUBLICE

2021-0000000833

26. 11. 2021

CONTRACT nr. 19

Data:

„ 15 ” noiembrie 2021

Isăicani

[localitatea]

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii NISCONSLUX SRL <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin director Mamaliga Iulian <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza Statut, <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare /Prestator <u>1021609000959, 17.06.2021</u> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,	Autoritatea contractantă Instituația Publică Gimnaziul ”” <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin director Chircu Maria <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza Statut, <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare Beneficiar <u>1013620011557, 06.12.2013</u> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,
---	--

ambii (denumiți) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Construcția WC exterior la IP Gimnaziul din s.Isăicani, r.Nisporeni

denumite în continuare Lucrări conform contractului de valoare mică
(procedura de achiziție)
în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului / beneficiarului din
„04” octombrie 2021.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- Formularul Contractului;
- Specificația tehnică și preț;
- Lista lucrărilor/ serviciilor și graficul livrării / prestării;
- Formularul ofertei;

3. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vânzătorul/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

CONDIȚII SPECIALE

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Antreprenorul își asumă obligația de a presta Lucrări de calitate
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Lucrările și/sau Serviciile livrate de Vînzător.
- 1.3. Să beneficieze în termenele și condițiile contractuale de lucrările prestate de antreprenor.
- 1.4. Să solicite informații privind mersul lucrărilor și respectarea termenelor de către prestator.
- 1.5. Să indice prioritatea și ordinea efectuării lucrărilor.
- 1.6. Documentația privind achiziționarea serviciilor include:
Originalele facturilor fiscale și devizul de cheltuieli

2. Prețul Contractului și condițiile de plată

- 2.1. Suma totală a prezentului Contract se stabilește în lei moldovenești și constituie: **295 717,85 (două sute nouăzeci și cinci mii șapte sute șaptesprezece, 85) lei MD, inclusiv TVA- 49 286,31 lei (patruzeci și nouă mii două sute optzeci și șase, 31 lei).**
- 2.2. Achitarea plăților Lucrărilor prestate se va efectua în lei moldovenești prin transfer bancar pe contul de decontare al prestatorului indicat în prezentul contract.
- 2.3. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:
Dupa prezentarea facturilor fiscale;

3. Condițiile de predare-primire

- 3.1. Lucrările se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar *[destinatar, după caz]* dacă:
 - a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în Lista Lucrărilor / serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Lucrărilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
- 3.2. Vînzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea
- 3.3. Lucrările și/sau prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vînzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul
- 3.4. corespunzător numărului de zile de întîrziere.

4. Obligațiile părților

- 4.1. În baza prezentului Contract, Vînzătorul se obligă:
 - a) să livreze Lucrările și/sau să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract.
 - c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor și/sau Serviciilor de către Cumpărător *[destinatar, după caz]*, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor și/sau Serviciilor de către Cumpărător [destinatar, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor și/sau Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător [destinatar, după caz].

4.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate și/sau a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor livrate și/sau Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract

5. Rezilierea Contractului

5.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

5.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

a) Cumpărător în caz de refuz al Vînzătorului de a realiza Lucrările și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vînzător a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Vînzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Lucrărilor / Serviciilor;

d) Vînzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

5.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

5.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare are dreptul să prezinte documentele corespunzătoare Agenției Achiziții Publice pentru înregistrarea declarației de reziliere.

5.5. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

5.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării, fiind valabil pînă la 31.12.2022.

5.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 11.10.2021.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Vînzătorul/Prestatorul	Cumpărătorul/Beneficiarul
SRL Nisconslux	Adresa poștală: s. Isăicani, r.Nisporeni
Adresa poștală: Viilor 146A r.Nisporeni	Telefon: 0-264-92026
Telefon: 0-264-26146	Cod IBAN: MD25TR PROB531120A13077AB
IBAN: MD66AG000000022584365834	Banca: Trezoreria de Stat
Banca: Moldova Agroindbank	Adresa poștală a băncii: Chisinau
Adresa poștală a băncii: or.Nisporeni	str.Puschin 44
	Cod: TREZMD2X

Alexandru cel Bun 67	
Cod bancar: AGRNMD2X	Cod fiscal: 1013620011537
Cod fiscal: 1021609000959	Adresa poștală: s.Isăicani, r.Nisporeni
Semnăturile părților	
Semnătura autorizată: Mamaliga Iulian 	Semnătura autorizată: Chircu Maria 
	
	Contabil
	Înregistrat: nr.
	Trezoreria
	Data:

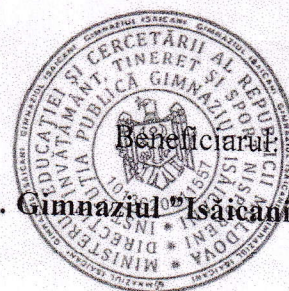
la contractul nr. din _____

SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Unit. de masura/Cantitatea	Valoarea unui articol	Suma totală (fara TVA)	Suma totală (incl. TVA)
1	2	3		5	6
	<u>Construcția WC exterior la IP Gimnaziul din s. Isăicani r.Nisporeni</u>			246 431.54	295 717,85
	Total			246 431.54	295 717,85

Semnăturile părților:

Furnizor /Prestator :

Beneficiarul
„I. P. Gimnaziul” Isăicani”

Numarul contractului	19
Data contractului	15.11.2021
Data expirării contractului	31.12.2021
Suma, lei	295 717,85
Suma în valută	0,00
Avans	0,00
Cod valută	498
Numărul AAP	
Data AAP	
Numărul de înregistrare	2021-0000000833
Data înregistrării	26.11.2021
Altă informație	Reparatii capitale ale cladirilor
Statut	Inregistrat

Detalii intitutie bugetara

Codul fiscal	1013620011557
Denumire	GIMNAZIUL ISAICANI DIN S. ISAICANI, R- NUL NISPOREN
IBAN	Suma
MD25TRPDBI311120A13977AB	295 717,85

Detalii beneficiar

Codul fiscal	1021609000959
Denumire	SOCIETATEA CU RASPUNDERE LIMITATA NISCONSLUX
IBAN	
MD66AG000000022584365834	

Antreprenor "NISCONSLUX "S.R.L.
 (denumirea)

Investitor Institutia publica Gimnaziul s.Isaicani r-nul Nisporeni
 (denumirea)

Obiect **Constructia WC exterior la IP Gimnaziul din s. Isaicani r-nul Nisporeni**

Valoarea lucrarilor executate **295 717,85 lei**

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe _noiembrie_an 2021_

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Lucrari de terasament						
1	TsC59B	Sapatura mecanica a pamintului cu excavator cu o cupa de 0,15 m3 cu descarcare in autobasculanta: teren de categoria 2	100 m3	0,35	7 068,77 350,91	2 474,07 122,82
2	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km	t	45,00	42,40 0,00	1 908,00 0,00
3	TsE04A	Nivelarea terenului natural si a platformelor de terasamente cu buldozer pe tractor pe senile 65-80 CP, prin taierea damburilor si impingerea in goluri a pamintului sapat, teren catg. I si II	100m2	0,45	50,00 0,00	22,50 0,00
Total capitol: Inclusiv salariu						4 404,57 122,82
2. Fundatia						
4	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	1,70	529,48 56,98	900,12 96,87
5	CA02A3	Beton simplu M100 turnat sub fundatiigr.10 cm Material marunt (dulapi de rasinoase)=1,01	m3	1,60	1 362,44 481,46	2 179,91 770,34

1	2	3	4	5	6	7
6	CA03F	Pereti din beton M-200 turnat la peretii gropaei pentru WC , preparat cu centrala de betoane (inclusiv groapa de curatare) Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,01	m3	7,80	1 814,72 221,99	14 154,78 1 731,53
7	CC03A	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	19,20	24,69 2,61	474,04 50,17
8	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane M200 Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,03	m3	2,50	1 939,47 305,37	4 848,67 763,42
9	CC02L	Armaturi din otel beton cu diametrul barelor 18 mm, si montate in placi	kg	32,96	31,50 4,02	1 038,37 132,62
10	CC02L	Armatura din otel beton cu diametrul barelor 10mm AIII si montate in placi	kg	193,00	31,54 4,03	6 086,81 778,41
11	CB02D	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in stilpi si cadre exclusiv sustinerile la inaltimi pina la 20 m inclusiv	m2	28,80	154,29 74,96	4 443,60 2 158,79
12	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	16,00	291,10 98,02	4 657,55 1 568,35
13	IzF31B	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale,) cu amestec "Penetron" - 2 straturi: suprafata rugoasa	m2	41,10	177,37 50,74	7 289,91 2 085,56
		Total capitol:				46 073,76

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				10 136,06
		3. Peretii				
14	CD55A	Zidarie din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu inaltimea pina la 4 m, zidarie ordinara	m3	6,80	1 222,03 214,44	8 309,80 1 458,22
15	CD51C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m	100m2	0,19	35 562,00 9 814,32	6 756,78 1 864,72
16	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m2	67,20	124,19 92,26	8 345,68 6 199,60
17	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm Materiale marunte (cirpe, disc)=1,01	m2	67,20	308,85 95,14	20 754,46 6 393,34
18	CK21A	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	5,00	2 056,32 54,78	10 281,59 273,89
19	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	1,20	1 789,63 41,80	2 147,56 50,16
20	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul	m	17,30	55,47 48,43	959,60 837,80

1	2	3	4	5	6	7
		tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime				
21	CK28B	Tavane suspendate executate pe santier din OSB 18 mm melaminat cu rosturi acoperite cu profiluri din mase plastice Material marunt(suruburi autofiletante, cu cap inecat crestet, prenadez, cuie)=1,03	m2	16,00	485,31 132,62	7 765,01 2 121,89
22	CN16C	Vopsitorii cu lacuri si vopsele la tavan din OSB executate cu lac de ulei in 2 straturi	m2	16,00	82,24 40,36	1 315,79 645,79
		Total capitol: Inclusiv salariu				66 636,27 19 845,41
		4. Acoperisul				
23	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic	m3	0,40	10 546,10 1 388,15	4 218,44 555,26
24	CE30B	Asterala din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime)	m2	35,00	106,42 27,10	3 724,71 948,51
25	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemniei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3	0,40	111,92 14,42	44,77 5,77
26	CN50A	Tratament ignifug al lemniei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,40	494,62 49,00	197,85 19,60
27	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate Material marunt=1,03	m2	35,00	31,45 14,42	1 100,62 504,53
28	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) Material marunt=1,05	m2	35,00	500,87 66,31	17 530,57 2 320,81

1	2	3	4	5	6	7	
29	CE31C	Streasina infundata, fara console aparente, din scinduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu latimea medie de 0,4 m	m2	4,20	954,23 234,07	4 007,78 983,10	
30	CN16C	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu lac de ulei in 2 straturi	m2	4,20	82,22 40,36	345,32 169,52	
		Total capitol: Inclusiv salariu				31 170,06 5 507,10	
		5. Fasada					
31	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m2	44,60	124,22 92,26	5 540,25 4 114,62	
32	CF11A	Tencuieli exterioare stropite pe zidarie de caramida sau beton (cu matura sau masina) de 3 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu	m2	44,60	139,07 103,79	6 202,38 4 628,95	
		Total capitol: Inclusiv salariu				11 742,63 8 743,57	
		6. Pardoseli					
33	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	12,00	77,25 40,36	927,02 484,34	
34	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv	m2	12,00	381,38 167,21	4 576,56 2 006,57	

1	2	3	4	5	6	7	
		stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2					
35	SB24A	Sifon de pardoseala din fonta emailata, simplu , avind diametrul de 50 mm Material marunt (nisip, apa etc)=1,05	buc	6,00	573,57 47,86	3 441,41 287,15	
		Total capitol: Inclusiv salariu				8 944,99 2 778,06	
		7. Pereu					
36	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	1,10	249,55 98,02	274,51 107,82	
37	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	0,90	529,52 57,02	476,57 51,32	
38	RpCB02B	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton simplu C-10/8 Bc10 (B150) Mat. marunte (scinduri, sirma, cuie, etc.)=1,01	m3	0,98	1 381,84 343,02	1 354,20 336,16	
		Total capitol: Inclusiv salariu				2 105,28 495,30	
		8. Trotuarul					
39	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	1,50	530,06 56,89	795,09 85,34	
40	TsC54A	Strat de fundatie din nisip	m3	0,75	492,81 52,28	369,61 39,21	
41	DE10E	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 100x25x8 cm, pe fundatie de beton 35x15 cm	m	17,00	110,85 39,21	1 884,50 666,55	
42	DE13B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton	m2	15,00	313,82 141,84	4 707,27 2 127,65	

1	2	3	4	5	6	7
		prefabricat				
		Total capitol:				7 756,47
		Inclusiv salariu				2 918,75

		Total	lei	178 834,03
		Asigurarea medicala si sociala	24,00 %	12 131,30
		Transportarea materealelor	10,00 %	12 076,24
		Cheltuieli de regie	14,50 %	29 441,02
		Beneficiul de deviz	6,00 %	13 948,95
		TVA	20,00 %	49 286,31
		TOTAL proces-verbal:		295 717,85
		Inclusiv salariu		50 547,07

Antreprenor general (subantreprenor)

"NISCONSLUX "S.R.L.

(denumirea)

Investitor

Institutia publica Gimnaziul s.Isaicani r-nul Nisporeni

(denumirea)

Director

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Julian Mamaliga

Director

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Chircu Maria

Direginte de santier



IP Gimnaziul Isaicani
s.Isaicani r-nul Nisporeni
[Tel:0-264-93821](tel:0-264-93821)

Email: isaicani@gmail.com

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta se confirma ca compania de constructii „**NISCONSLUX**”SRL a efectuat lucrarile de constructii ca: **Constructia WC exterior la IP Gimnaziul din s.Isaicani r-nul Nisporeni**

In termenii stabiliti in contractul incheiat si in conformitate cu prevederile proiectului tehnic.

Am ramas satisfacuti de rezultatul obtinut in urma lucrarilor datorita profesionalismului membrilor de lucru care s-au remarcat prin modul si eficienta activitatilor efectuate.

Din aceste motive noi recomandam compania „**NISCONSLUX**”SRL ca fiind o echipa de lucru competenta care prin respectarea tuturor exigentelor si reglementarilor in vigoare din RM realizeaza lucrari calitative, estetice si eficiente in termeni stabiliti contractual.

Director I.P Gimnaziul s. Isaicani r-nul Nisporeni



Chircu Maria