

## Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii de achiziție ocds-b3wdp1-MD-1670490934553 din 08.12.2022
Obiectul achiziției: Servicii de prestare a curățeniei conform necesităților Direcției regionale „Centru” al IGC pentru anului 2023

Denumirea serviciilor	Denumirea serviciului	Țara de origine	Prestatorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
<b>Lot.: Servicii de curățenie în incinta blocului administrativ și salubritizarea teritoriului Direcției Regionale „Centru” din mun. Chișinău, str. Tighina 34, clădirea lit. „D” et.II, et.III; PCT, clădirea lit. „J”; clădirea lit. „E”; clădirea lit. „G”.</b>						
<i>Birouri de serviciu (clădirea lit.D)</i>	Servicii de prestare a curățeniei conform necesităților Direcției regionale „Centru” al IGC pentru anului 2023	Republica Moldova	“IGIENA COMPANY” S.R.L.	Specificațiile tehnice depline solicitate de către autoritatea contractantă sunt expuse în Anexa nr. 1 la Specificații tehnice	Specificațiile tehnice oferite de “IGIENA COMPANY” S.R.L. sunt expuse în Anexa nr. 1 la Specificații tehnice și se anexează mai jos	
<i>Grupele sanitare (clădirea lit.D)</i>						
<i>Coridor, casa scării (clădirea lit.D)</i>						
<i>Spălarea geamurilor (clădirea lit.D)</i>						
<i>Birouri de serviciu (clădirea lit.J)</i>						
<i>Grupele sanitare (clădirea lit.J)</i>						
<i>Coridor, casa scării (clădirea lit.J)</i>						
<i>Spălarea geamurilor (clădirea lit.J)</i>						
<i>Birouri de serviciu (clădirea lit.E)</i>						
<i>Grupele sanitare (clădirea lit.E)</i>						
<i>Spălarea geamurilor (clădirea lit.E)</i>						
<i>Birouri de serviciu (clădirea lit.G)</i>						

<i>Grupele sanitare (clădirea lit.G)</i>					
<i>Coridor, casa scării (clădirea lit.G)</i>					
<i>Spălarea geamurilor (clădirea lit.G)</i>					
<i>Salubritatea teritoriului adiacent</i>					
<i>Deszăpezirea teritoriului</i>					

Semnat: electronic. Numele, Prenumele: Alexandru Botanriuc În calitate de: administrator, Ofertantul: "IGIENA COMPANY" S.R.L.

Adresa: Chişinău, str. Acad. Natalia Gheorghiu 30 of. 261

## Specificații de preț

			Numărul procedurii de achiziție ocds-b3wdp1-MD-1670490934553 din 08.12.2022
			Obiectul achiziției: Servicii de prestare a curățeniei conform necesităților Direcției regionale „Centru” al IGC pentru anului 2023

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Cantitatea (u/m)	Unitatea de măsură	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (inclusiv TVA)	Suma fără TVA	Suma inclusiv TVA	Termenul de prestare	Clasificație bugetară (IBAN)	Discount %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	13
<b>Lot.: Servicii de curățenie în incinta blocului administrativ și salubritizarea teritoriului Direcției Regionale „Centru” din mun. Chișinău, str. Tighina 34, clădirea lit. „D” et.II, et.III; PCT, clădirea lit. „J”; clădirea lit. „E”; clădirea lit. „G”.</b>										
90900 000-6	<i>Birouri de serviciu (clădirea lit.D)</i>	12	luni	4 925,05	5 910,06	59 100,60	70 920,72	02.01.2023- 31.12.2023, la sediile și adresele indicate	MD97TRPBAA 222990A14341AC	
	<i>Grupele sanitare (clădirea lit.D)</i>	12	luni	599,15	718,98	7 189,80	8 627,76			
	<i>Coridor, casa scării (clădirea lit.D)</i>	12	luni	3 911,15	4 693,38	46 933,80	56 320,56			
	<i>Spălarea geamurilor (clădirea lit.D)</i>	2	spălări			3 398,40	40 780,08			
	<i>Birouri de serviciu (clădirea lit.J)</i>	12	luni	253,50	304,20	3 042,00	3 650,40			
	<i>Grupele sanitare (clădirea lit.J)</i>	12	luni	14,95	17,94	179,40	215,28			

Coridor, casa scării (clădirea lit.J)	12	luni	181,24	217,49	2 174,88	2 609,88	
Spălarea geamurilor (clădirea lit.J)	2	spălări			874,50	1 049,40	
Birouri de serviciu (clădirea lit.E)	12	luni	781,30	937,56	9 375,60	11 250,72	
Grupele sanitare (clădirea lit.E)	12	luni	44,85	53,82	538,20	645,84	
Spălarea geamurilor (clădirea lit.E)	2	spălări			360,00	432,00	
Birouri de serviciu (clădirea lit.G)	12	luni	1 410,50	1 692,60	16 926,00	20 311,20	
Grupele sanitare (clădirea lit.G)		luni	396,75	476,10	4 761,00	5 713,20	
Coridor, casa scării (clădirea lit.G)	12	luni	460,00	552,00	5 520,00	6 624,00	
Spălarea geamurilor (clădirea lit.G)	2	spălări			864,00	1 036,80	
Salubritatea teritoriului adiacent	12	luni	6 360,00	7 632,00	76 320,00	91 854,00	
Deszăpezirea teritoriului	5	vizite			2 500,00	3 000,00	
<b>Total Lot.: 240 058,18 fara TVA 288 069,82 inc TVA</b>							

Semnat: electronic. Numele, Prenumele: Alexandru Botanriuc În calitate de: administrator, Ofertantul: "IGIENA COMPANY" S.R.L.  
Adresa: Chişinău, str. Acad. Natalia Gheorghiu 30 of. 261

**Anexa nr. 1**  
**la Specificații tehnice**

**Specificațiile tehnice detaliate oferite de către "IGIENA COMPANY" S.R.L. la procedura  
de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1670490934553**

Nr. d/o	Denumirea poziției	Supra-fața (u/m)	Specificarea tehnică deplină oferită de către "IGIENA COMPANY" S.R.L.	Utilaj, instrumente și soluții chimice care vor fi asigurate de către "IGIENA COMPANY" S.R.L.
1.1.	<i>Birouri de serviciu (clădirea lit.D)</i>	757,70 m <sup>2</sup>	<p>1. <i>grafic de prestare:</i> o zi în săptămână, de la ora 08:00 – 16:00, în fiecare birou;</p> <p>2. În servicii de curățenie se vor include:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- spălarea pardoselilor;</li> <li>- ștergerea pervazurilor;</li> <li>- ștergerea suprafețelor (mese, dulapuri, safeuri și altele);</li> <li>- golirea coșurilor de gunoi.</li> </ul>	Aspirator – 1 buc.; Căldare cu mop – 1 set; Mătură cu fâraț – 1 set; Sacoșe pentru gunoi; Lavete pentru suprafețe.
1.2.	<i>Grupete sanitare (clădirea lit.D)</i>	52,10 m <sup>2</sup>	<p>1. <i>grafic de prestare:</i> luni, marți, miercuri, joi, vineri; 07:00 – 08 :00; (1 oră)</p> <p>2. În servicii de curățenie se vor include:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- spălarea pardoselilor;</li> <li>- ștergerea pervazurilor;</li> <li>- dezinfectarea WC, cadă, lavoare, closet, piscoar;</li> <li>- ștergerea teracotei și ușilor;</li> <li>- golirea coșurilor de gunoi.</li> </ul>	Căldare cu mop – 1 set; Mătură cu fâraț – 1 set; Lavete pentru suprafețe. Soluții chimice pentru dezinfectare și menținere a curățeniei; Sacoșe pentru gunoi.
1.3.	<i>Coridor, casa scării (clădirea lit.D)</i>	340,10 m <sup>2</sup>	<p>1. <i>grafic de prestare:</i> luni, marți, miercuri, joi, vineri; 07:00 – 10:00; (3 ore)</p> <p>2. În servicii de curățenie se vor include:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- spălarea pardoselilor;</li> <li>- aspirarea copertinelor;</li> <li>- ștergerea suprafețelor( uși).</li> </ul>	Aspirator – 1 buc.; Căldare cu mop – 1 set; Mătură cu fâraț – 1 set; Lavete pentru suprafețe; Sacoșe pentru gunoi.
1.4.	<i>Spălarea geamurilor (clădirea lit.D)</i>	113,28 m <sup>2</sup>	<p>1. <i>grafic de prestare:</i> de două ori pe an - primăvara și toamna.</p> <p>2. Spălarea sticlei din interior și exterior, inclusiv rama, pervazul interior și exterior, accesoriile.</p>	Utilaj și soluții chimice necesare.
1.5.	<i>Birouri de serviciu (clădirea lit.J)</i>	39,0 m <sup>2</sup>	<p>1. <i>grafic de prestare:</i> o zi în săptămână; de la 08:00 – 09:00, în fiecare birou; (1 oră)</p> <p>2. În servicii de curățenie se vor include:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- spălarea pardoselilor;</li> <li>- ștergerea pervazurilor;</li> <li>- ștergerea suprafețelor (mese, dulapuri, safeuri și altele);</li> <li>- golirea coșurilor de gunoi.</li> </ul>	Aspirator – 1 buc.; Căldare cu mop – 1 set; Mătură cu fâraț – 1 set; Sacoșe pentru gunoi; Lavete pentru suprafețe.
1.6.	<i>Grupete sanitare (clădirea lit.J)</i>	1,30 m <sup>2</sup>	<p>1. <i>grafic de prestare:</i> luni, marți, miercuri, joi, vineri; orele 08:00 – 08:30 (0,5 ore)</p> <p>2. În servicii de curățenie se vor include:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- spălarea pardoselilor;</li> <li>- ștergerea pervazurilor;</li> <li>- dezinfectarea WC, cadă, lavoare, closet, piscoar;</li> <li>- ștergerea teracotei și ușilor;</li> <li>- golirea coșurilor de gunoi.</li> </ul>	Căldare cu mop – 1 set; Mătură cu fâraț – 1 set; Lavete pentru suprafețe. Soluții chimice pentru dezinfectare și menținere a curățeniei; Sacoșe pentru gunoi.
1.7.	<i>Coridor, casa scării (clădirea lit.J)</i>	15,76 m <sup>2</sup>	<p>1. <i>grafic de prestare:</i> luni, marți, miercuri, joi, vineri; ora 8:30 – 9:00 (0,5 ore)</p> <p>2. În servicii de curățenie se vor include:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- spălarea pardoselilor;</li> <li>- aspirarea copertinelor;</li> </ul>	Aspirator – 1 buc.; Căldare cu mop – 1 set; Mătură cu fâraț – 1 set; Lavete pentru suprafețe; Sacoșe pentru gunoi.

			- ștergerea suprafețelor (uși).	
1.8.	<i>Spălarea geamurilor (clădirea lit.J)</i>	29,15 m <sup>2</sup>	1. <i>grafic de prestare:</i> de două ori pe an - primăvara și toamna. 2. Spălarea sticlei din interior și exterior, inclusiv rama, pervazul interior și exterior, accesoriile.	Utilaj și soluții chimice necesare.
1.9.	<i>Birouri de serviciu (clădirea lit.E)</i>	120,20 m <sup>2</sup>	1. <i>grafic de prestare:</i> o zi în săptămână, de la ora 08.00 - 10.00, în fiecare birou, (2 ore) 2. În servicii de curățenie se vor include: - spălarea pardoselilor; - ștergerea pervazurilor; - ștergerea suprafețelor (mese, dulapuri, safeuri și altele); - golirea coșurilor de gunoi.	Aspirator – 1 buc.; Căldare cu mop – 1 set; Mătură cu fâraț – 1 set; Sacoșe pentru gunoi; Lavete pentru suprafețe.
1.10	<i>Grupele sanitare (clădirea lit.E)</i>	3,90 m <sup>2</sup>	1. <i>grafic de prestare:</i> luni, marți, miercuri, joi, vineri; orele 08:00 – 08:30 (0,5 ore) 2. În servicii de curățenie se vor include: - spălarea pardoselilor; - ștergerea pervazurilor; - dezinfectarea WC, cadă, lavoare, closet, piscoar; - ștergerea teracotei și ușilor; - golirea coșurilor de gunoi.	Căldare cu mop – 1 set; Mătură cu fâraț – 1 set; Lavete pentru suprafețe. Soluții chimice pentru dezinfectare și menținere a curățeniei; Sacoșe pentru gunoi.
1.11	<i>Spălarea geamurilor (clădirea lit.E)</i>	12,00 m <sup>2</sup>	1. <i>grafic de prestare:</i> de două ori pe an - primăvara și toamna. 2. Spălarea sticlei din interior și exterior, inclusiv rama, pervazul interior și exterior, accesoriile.	Utilaj și soluții chimice necesare.
1.12	<i>Birouri de serviciu (clădirea lit.G)</i>	217,00 m <sup>2</sup>	1. <i>grafic de prestare:</i> o zi în săptămână, în fiecare birou de la ora 08.00 - 11.00 (3 ore) 2. În servicii de curățenie se vor include: - spălarea pardoselilor; - ștergerea pervazurilor; - ștergerea suprafețelor (mese, dulapuri, safeuri și altele); - golirea coșurilor de gunoi.	Aspirator – 1 buc.; Căldare cu mop – 1 set; Mătură cu fâraț – 1 set; Sacoșe pentru gunoi; Lavete pentru suprafețe.
1.13	<i>Grupele sanitare (clădirea lit.G)</i>	34,50 m <sup>2</sup>	1. <i>grafic de prestare:</i> luni, marți, miercuri, joi, vineri; orele 08:00 – 09:00 (1 oră) 2. În servicii de curățenie se vor include: - spălarea pardoselilor; - ștergerea pervazurilor; - dezinfectarea WC, cadă, lavoare, closet, piscoar; - ștergerea teracotei și ușilor; - golirea coșurilor de gunoi.	Căldare cu mop – 1 set; Mătură cu fâraț – 1 set; Lavete pentru suprafețe. Soluții chimice pentru dezinfectare și menținere a curățeniei; Sacoșe pentru gunoi.
1.14	<i>Coridor, casa scării (clădirea lit.G)</i>	40,00 m <sup>2</sup>	1. <i>grafic de prestare:</i> luni, marți, miercuri, joi, vineri; ora 9:00 – 10:00 (1 oră) 2. În servicii de curățenie se vor include: - spălarea pardoselilor; - aspirarea copertinelor; - ștergerea suprafețelor (uși).	Aspirator – 1 buc.; Căldare cu mop – 1 set; Mătură cu fâraț – 1 set; Lavete pentru suprafețe; Sacoșe pentru gunoi.
1.15	<i>Spălarea geamurilor (clădirea lit.G)</i>	28,80 m <sup>2</sup>	1. <i>grafic de prestare:</i> de două ori pe an - primăvara și toamna. 2. Spălarea sticlei din interior și exterior, inclusiv rama, pervazul interior și exterior, accesoriile.	Utilaj și soluții chimice necesare.
1.16	<i>Salubritatea teritoriului adiacent</i>	0,53 ha	1. <i>grafic de prestare:</i> zilnic, în zile lucrătoare (luni, marți, miercuri, joi, vineri) de la 7:00 până la 11:00.	Mătură pentru grădină -1 buc.; Fâraș mare – 1 buc.; Greblă – 1 buc.;

			2. În servicii de salubritate se vor include: - salubritate teritoriului; - împrăștierea materialului antiderapant începând cu 7:00 (materialul beneficiarului); - lucrări de gospodărie după necesitate.	Instrumente pentru gradinarit (sapă, foreface, altele) – după necesitate.
1.17	<i>Deszăpezirea teritoriului</i>	0,20 ha	1. Deszăpezirea teritoriului la căderea precipitațiilor sub formă de ninsoare începând cu 07:00 până la 9:00, cu mecanisme, mașini de transport de uz general și special la descrețea ofertantului.	Mecanisme, mașini de transport de uz general și special la descrețea ofertantului.

**Notă:**

**Personalul solicitat:**

- pentru implementarea contractului, pentru curățenia birourilor, grupelor sanitare, coridoarelor, scărilor va fi antrenată cel puțin 1 persoană;
- pentru salubritate teritoriului se va fi antrenată cel puțin 1 persoană;
- pentru spălarea geamurilor, se solicită personal specializat, vor fi antrenate 2 persoane.

Personalul tehnic implicat în prestarea serviciilor de curățenie și salubritate vor fi echipați în îmbrăcăminte și încălțăminte specială.

Utilajul, soluțiile chimice și ambalajele pentru gunoi utilizate pentru efectuarea curățeniei și salubritate vor fi asigurate de prestator de servicii, cu excepția materialului antiderapant.

La efectuarea deszăpezirii teritoriului se vor folosi mecanisme, mașini de transport de uz general și special.

Recepționarea serviciilor se va efectua în baza actelor de prestare a serviciilor întocmit de prestator și contrasemnat de beneficiarul acestora.

Semnat: electronic. Numele, Prenumele: Alexandru Botanriuc În calitate de: administrator,  
Ofertantul: "IGIENA COMPANY" S.R.L.  
Adresa: Chișinău, str. Acad. Natalia Gheorghiu 30 of.