



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.13
privind achiziția prin contract de valoare mică

“18” martie 2022

s.Chioselia

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție contract de mica valoare din data 18 martie, între **Primaria Chioselia**, cu sediul în satul Chioselia strada 28 august, telefon: 027354236, fax: ,IDNO 1007601006612 reprezentat prin **Axenti Valeriu primar**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

Sud Prim Construct SRL , cu sediul în s. Crihana Veche , telefon: 79948083, fax: ----- ,IDNO 1018603001398 autorizat pentru activitatea în construcții: nr. 30031 din 14.03.2018, eliberată de **Agentia Servicii Publice –Departamentul inregistrare si Licentiere a Unitatilor de drept**, pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții reprezentat prin **Director Dogaru Ion**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1.OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute **lucrările de reparație la fațada dgrădiniței de copii** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 3 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri

și deficiențele acestora vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **295 363,83** (două sute nouăzeci și încă trei sute șaiszeci și trei) 0,83 lei MD, inclusiv TVA **60 991,31** (șaizeci mii nouă sute nouăzeci și unu) 0,31 lei MD.

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale timdate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către entul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului. Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de 06 ani.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti rest de executat/neonorat pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere. Penalizarea este în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor, 31.12.2022

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

Adresa: satul Crihana Veche r-l Cahul

Tel./Fax: 079948083

Denumirea Băncii: BC"EurocreditBank",
fil.Cahul

Adresa Băncii: or. Canhul

Cod Bancar: ECBMMD2X501

Cod fiscal: 1018603001398

Cod IBAN: MD78EC000000022245501226

Autoritatea contractantă

Adresa: satul Chioselia, r-l Cantemir

Tel./Fax: 027354236

Denumirea Băncii: Trezoreria de Stat

Adresa Băncii: or. Cantemir, str.

Cod Bancar: TREZMD2X

MD64TRPDAP311120A04958AC-295 363,83 lei

Cod fiscal: 1007601006612

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



BENEFICIAR





WinCmeta
Formular interdepartamental tipizat nr C2n
aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002
al Departamentului de Stat de Statistică
al Republicii Moldova

Antreprenor **SRL SUD-PRIM-CONSTRUCT**
(denumirea)

Investitor **Primaria s. Chioselia**
(denumirea)

Obiect **Termoizolarea fatadei la
gradinita de copii in s. Cheoselia,
r. Cantemir**

Valoarea lucrarilor executate **159 465,65 lei**

Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate

pe *12.11.22* an 20 *22*

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Termoizolarea peretilor				
1	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala gr. 100 mm densitatea 140 - 150 kg/m3)	m2	10,20	506,60 133,19	5 167,27 1 358,58
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	19,2984	57,66	1 112,75
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	4,2636	57,66	245,84
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	41,208	4,60	189,56
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	51,51	4,60	236,95
	2682162611370	Placi vata minerala termoiz. cladiri	m2	11,0231	265,00	2 921,13
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	11,3322	15,00	169,98
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,00	5,00	0,00
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	82,416	2,70	222,52
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,255	100,00	25,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0347	50,00	1,73
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,306	100,00	30,60
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,2142	50,00	10,71
	IzF55D	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a	m2	139,80	377,41 125,41	52 761,97 17 532,39

1	2	3	4	5	6	7
		adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute				
9310060019930	Muncitor		h-om			
2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie		m2	0,00	0,00	0,00
2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)		kg	0,00	0,00	0,00
2430226100000	Fuga		kg	0,00	0,00	0,00
2010237318700	Distantieri de rost		buc	0,00	0,00	0,00
4100126202818	Apa		m3	0,00	0,00	0,00
2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj		h-ut	0,00	0,00	0,00
2952270003820	Malaxor mobil, electric		h-ut	0,00	0,00	0,00
	Total capitol:					
	Inclusiv salariu					96 155,54
						32 873,52

	Total	lei	96 155,54
	CASM	24,00 %	7 889,65
	Total	100,00 +	104 045,19
	Transportarea materialelor	10,00 %	5 444,83
	Total	100,00 +	109 490,02
	Cheltuieli de regie	14,50 %	15 876,05
	Total	100,00 +	125 366,08
	Beneficiu	6,00 %	7 521,96
	Total	100,00 +	132 888,04
	TVA	20,00 %	26 577,61
			159 465,65
	TOTAL proces-verbal:		
	Inclusiv salariu		32 873,52

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL SUD-PRIM-CONSTRUCT

Investitor
Primaria s. Chioselia

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Antreprenor

Investitor

Obiect

S.R.L. SUD-PRIN CONSTRUCT
(denumirea)Primăria s. Chioselia
(denumirea)Termoizolarea fatadei la
gradinita de copii in s. Chioselia
, r. CantemirFormular interdepartamental tipizat nr C2a
aprobata prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002
al Departamentului de Stat de Statistica
si Republicii Moldova

Valoarea lucrarilor executate 135 898,18 lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate

pe aprilie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Termoizolarea peretilor						
1	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (vata minerala gr. 100 mm densitatea 140 - 150 kg/m3)	m2	6,80	506,60 133,19	3 444,86 905,72
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	12,8656	57,66	741,83
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	2,8424	57,66	163,89
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	27,472	4,60	126,37
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	34,34	4,60	157,96
	2682162611370	Placi vata minerala termoiz. cladiri	m2	7,3488	265,00	1 947,43
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	7,5548	15,00	113,32
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,00	5,00	0,00
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	54,944	2,70	148,35
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,17	100,00	17,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0231	50,00	1,16
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,204	100,00	20,40
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,1428	50,00	7,14
2	IzF55D	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a	m2	93,20	377,41 125,41	35 174,64 11 688,26

1	2	3	4	5	6	7
		termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren (100mm)				
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	167,4804		
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	35,2296	57,66	9 656,92
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	376,528	57,66	2 031,34
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	376,528	4,60	1 732,03
	2521302602907	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3*	m2	100,7212	4,60	1 732,03
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	119,5476	142,00	14 302,41
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	564,792	15,00	1 793,21
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	2,33	2,70	1 524,94
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,3169	100,00	233,00
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	20,6904	50,00	15,85
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	1,6776	100,00	2 069,04
					50,00	83,88
3	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	125,00	27,67 6,92	3 458,65 864,90
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	15,00	57,66	864,90
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	51,875	50,00	2 593,75
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	6,25	0,00	0,00
4	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (tink structural)	m2	125,00	190,25 70,35	23 780,65 8 793,15
	7122050013442	Tencuitor	h-om	152,50	57,66	8 793,15
	2653102100831 1	Tink	kg	287,50	52,00	14 950,00
	4100126202818	Apa	m3	0,50	0,00	0,00
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutaj de snec	h-ut	0,75	50,00	37,50
	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	125,00	87,90 34,60	10 987,00 4 324,50
	7124010010700	Dulgher	h-om	75,00	57,66	4 324,50
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0625	7 800,00	487,50
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0125	7 800,00	97,50
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0625	7 800,00	487,50
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,05	7 800,00	390,00
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	1,875	40,00	75,00
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	1 250,00	4,10	5 125,00
	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastrsi si glafuri) fixate de	m2	16,20	314,45 95,14	5 094,15 1 541,25

1	2	3	4	5	6	7
		adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute				
9310060019930	Muncitor					
2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	h-om	26,73			
2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	m2	16,6892		57,66	1 541,25
2430226100000	Fuga	kg	60,5394		130,00	2 169,60
2010237318700	Distantieri de rost	kg	7,6901		5,00	302,70
4100126202818	Apa	buc	327,24		135,00	1 038,16
2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	m3	0,0327		0,10	32,72
2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,1944		0,00	0,00
		h-ut	0,162		50,00	9,72
					0,00	0,00
	Total capitol:					
	Inclusiv salariu					81 939,95
						28 117,78

	Total	lei	81 939,95
	CASM	24,00 %	6 748,27
	Total	100,00 +	88 688,22
	Transportarea materialelor	10,00 %	4 620,25
	Total	100,00 +	93 308,47
	Cheltuieli de regie	14,50 %	13 529,73
	Total	100,00 +	106 838,20
	Beneficiu	6,00 %	6 410,29
	Total	100,00 +	113 248,49
	TVA	20,00 %	22 649,70
	TOTAL proces-verbal:		135 898,18
	Inclusiv salariu		28 117,78

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)

Investitor

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

