

## **CERERE DE PARTICIPARE**

Către Primaria s. Cazaclia, s. Cazaclia UTAG  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

**Stimați domni,**

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselectie apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr [ocds-b3wdp1-MD-1661408940799](#) din . 26/08/2022 (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului :

**“Реконструкция кровли основного здания гимназии в с. Казаклия по ул. Пушкина**  
(denumirea contractului de achiziție publică),

noi . SRL “ALARCON GROUP” . (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării . 16.09.2022

Cu stimă,  
Ofertant/candidat  
SRL „ALARCON GROUP”  
(semnătura autorizată)

**DECLARAȚIE**  
**privind valabilitatea ofertei**

Către Primaria s. Cazaclia, s. Cazaclia UTAG  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

**Stimați domni,**

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, privind achiziționarea **“Реконструкция кровли основного здания гимназии в с. Казаклия по ул. Пушкина”**

(se indică obiectul achiziției)  
prin procedura de achiziție licitatie deschisa ,  
(tipul procedurii de achiziție)  
pentru o durată de 60(saizeci) zile, respectiv până la data de 18.11.2022 , și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 16.09.2022 Cu stimă,

Ofertant/candidat  
SRL “ALARCON GROUP”  
(semnătura autorizată)

## FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT

1. Denumirea/numele SRL „ALARCON GROUP”
2. Codul fiscal 1017605003285
3. Adresa sediului central or. Cimislia, str-la Sfinta Maria 2 of 12
4. Telefon 078561019
- Fax 030555997
- E-mail alarcon\_group@yahoo.com
5. Certificatul de înregistrare 1017605003285, din 13.04.2017  
(numărul, data înregistrării)  
Camera Inregistrari de Stat  
(instituția emitentă)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: Constructiile de cladiri, instalatii si retele tehnico-  
edilidar  
(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Licența (certificat) Nr. 055123 din 23.05.2017, Camera de Licentiere  
(numărul, data, instituția emitentă, )
8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: \_\_\_\_\_
9. Principala piață de afaceri:  
Moldova
10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, lei	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent dolari SUA
1.	2019	3 870 909.00	
2	2020	3 936 679.00	
3	2021	10 204 869,00	
Media anuală:		6 004 152,33	

Data completării: 16.09.2022

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

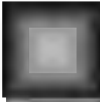


Anexa nr. 10

la Documentația standard nr. 69  
din 7 mai 2021

### GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

**“Реконструкция кровли основного здания гимназии в с. Казаклия по ул. Пушкина”**

(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2022		Anul 2023			
		Luna		Luna			
		1	2	3			
1.	Organizare de șantier	Noiembrie	Martie	Aprilie			
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: <u>lucrări de construcții</u>						

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL “ALARCON GROUP”

## DECLARAȚIE

### privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Капитальный ремонт кровли детсада №2 «Сказка» над блоком А с. Казакия
2. Numărul și data contractului nr. 124 din 13.08.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria s. Cazaclia
4. Adresa beneficiarului s. Cazaclia UTAG
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - b) antreprenor asociat
  - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului 

	<i>exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul</i>	<i>exprimată în echivalent dolari SUA</i>
a) inițială (la data semnării contractului )	<u>691 829.21</u>	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>691 829.21</u>	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată 1 (una)
  - b) efectiv realizată 1 (una)
  - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte 

	<i>adiționale</i>	<i>încheiate</i>	<i>cu</i>	
	_____	_____	_____	<i>beneficiarul</i>
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 12.11.2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării: 16.09.2022

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

## DECLARAȚIE

### privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului "Lucrari de reparatie a acoperisului bloc „B” la LT „Boris Dinga” din or. Criuleni”
2. Numărul și data contractului nr. 17 din 08.07.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului LT „Boris Dinga” or. Criuleni
4. Adresa beneficiarului or. Criuleni, str. Biruinta 2a
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
  - d) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - e) antreprenor asociat
  - f) subantreprenor
7. Valoarea contractului 

	<i>exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul</i>	<i>exprimată în echivalent dolari SUA</i>
a) inițială (la data semnării contractului )	<u>586 751,54</u>	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	<u>586 751.54</u>	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - d) contractată 2 (doua)
  - e) efectiv realizată 2 (doua)
  - f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 21.12.2022
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării: 16.09.2022

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

## DECLARAȚIE

### privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului ”Reparatia acoperisului blocului principal al IP "Azilul raional pentru persoane in virsta cu dizabilitati" s. Moscovei r. Cahul, cu filiala s. A.I. Cuza r. Cahul”
  2. Numărul și data contractului nr. 36 din 20.08.2021
  3. Denumirea/numele beneficiarului IP "Azilul raional pentru persoane in virsta cu dizabilitati" s. Moscovei r. Cahul
  4. Adresa beneficiarului s. Moscovei, r-ul Cahul
  5. Țara Moldova
  6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
    - g) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
    - h) antreprenor asociat
    - i) subantreprenor
  7. Valoarea contractului 

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
	încheiat contractul	dolari SUA

    - a) inițială  
(la data semnării contractului ) 689 802.07
    - b) finală  
(la data finalizării contractului) 689 802.07
  8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_
  9. Perioada de executare a lucrării (luni)
    - g) contractată 2 (doua)
    - h) efectiv realizată 2 (doua)
    - i) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
  10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.12 din 09.11.2021
  11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
  12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_
- Data completării: 16.09.2022
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului ” Lucrari de reparatie capitala a acoperisului OS Topala”
2. Numărul și data contractului nr. 21 din 11.11.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului IMSP CS Cimisia
4. Adresa beneficiarului or Cimisia, str. Alexandru cel Bun 135A
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- j) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- k) antreprenor asociat
- l) subantreprenor
7. Valoarea contractului
- |                                    | exprimată în moneda<br>în care s-a<br>încheiat contractul | exprimată<br>în echivalent<br>dolari SUA |
|------------------------------------|---|--|
| a) inițială                        |   |  |
| (la data semnării contractului )   | <u>487 929.87</u>   |  |
| b) finală                          |   |  |
| (la data finalizării contractului) | <u>487 929.87</u>   |  |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- j) contractată 2 (doua)
- k) efectiv realizată 2 (doua)
- l) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 07.02.2022
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_
- Data completării: 16.09.2022
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”



**EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie capitala a acoperisului caminului nr.2 al Colegiului de Constructii din mun. Hincesti
2. Numărul și data contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1646222971655/17 din 29.03.2022
3. Denumirea/numele beneficiarului Colegiul de Constructii din mun. Hincesti
4. Adresa beneficiarului mun. Hincesti str. A. Marinesco 10A
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- m) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- n) antreprenor asociat
- o) subantreprenor
7. Valoarea contractului
- |   |   |  |
|---|---|--|
|   | exprimată în moneda<br>în care s-a<br>încheiat contractul | exprimată<br>în echivalent<br>dolari SUA |
| a) inițială<br>(la data semnării contractului)  | <u>1 015 594.32</u>                                       |  |
| b) finală<br>(la data finalizării contractului) | <u>1 015 594.32</u>                                       |  |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- m) contractată 2 (doua)
- n) efectiv realizată 2 (doua)
- o) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 25.10.2018
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_
- Data completării: 16.09.2022
- Semnat: \_\_\_\_\_
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

**EXPERIENȚĂ SIMILARĂ**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparative capitala a Oficiului Medicilor de Familie din s. Calmatui
2. Numărul și data contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1652959014176/53 din 10.06.2022
3. Denumirea/numele beneficiarului Consiliul Raional Hincesti
4. Adresa beneficiarului mun. Hincesti str. M. Hincu 138
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- p) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- q) antreprenor asociat
- r) subantreprenor
7. Valoarea contractului
- |   |   |  |
|---|---|--|
|   | exprimată în moneda<br>în care s-a<br>încheiat contractul | exprimată<br>în echivalent<br>dolari SUA |
| a) inițială<br>(la data semnării contractului)  | <u>455 214,58</u>   |  |
| b) finală<br>(la data finalizării contractului) | <u>455 214,58</u>   |  |
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- p) contractată 2 (doua)
- q) efectiv realizată 2 (doua)
- r) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 25.10.2018
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_
- Data completării: 16.09.2022
- Semnat: \_\_\_\_\_
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

Anexa nr. 13  
la Documentația standard nr. 69  
din 7 mai 2021

**DECLARAȚIE**  
*privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate*

<b>Nr. crt.</b>	<b>Obiect contract</b>	<b>Denumirea/nume beneficiar/Adresa</b>	<b>Calitatea antreprenorului<sup>1)</sup></b>	<b>Preț contract/valoarea lucrărilor executate</b>	<b>Perioada de execuție a lucrării (luni)</b>	<b>Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor</b>
<b>1</b>	<i>Lucrari de reparatie exterioare si renovarea fatadei la Muzeul din s. Selemet</i>	<i>Primaria s. Selemet, r-ul Cimisia</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>299 780,00</i>	<i>1</i>	<i><u>nr 1 din 16.11.2021</u></i>
<b>2</b>	<i>Lucrari de reparatii capitale a incaperilor pentru crearea laboratoarelor "Covid 19" in cadrul CSP Comrat</i>	<i>Agentia Natioanala pentru Sanatatea Publica</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>205 305,79</i>	<i>1.5</i>	<i>Nr3 din 10.06.2021</i>
<b>3</b>	<i>Реконструкция Детского сада №1 г. Тараклия</i>	<i>Primaria or. Taraclia</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>4 485 768,46</i>	<i>5</i>	<i>Nr1 din 18.06.2022</i>
<b>4</b>	<i>Lucrari de reparatia a acoperisului la LT "Boris Dinga" din or. Criuleni</i>	<i>LT "Boris Dinga" or. Criuleni</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>586 751.54</i>	<i>2</i>	<i>Nr 1 din 21.12.2021</i>
<b>5</b>	<i>Reparatia acoperisului la gradinita de copii din s. Casunca</i>	<i>Primaria s. Casunca</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>430 929,81</i>	<i>1</i>	<i>Nr 5 din 05.10.21</i>
<b>6</b>	<i><u>Капитальный ремонт кровли детсада №2</u></i>	<i>Primaria s. Cazaclia, UTAG</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>691 829,21</i>	<i>1</i>	<i><u>nr 1 din 12.11.2021</u></i>



Anexa nr. 14  
la Documentația standard nr. 69  
din 7 mai 2021

**DECLARAȚIE**  
*privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea  
corespunzătoare a contractului*

<b>Nr. d/o</b>	<b>Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru execuția lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte</b>	<b>Unit atea de măs ură (buc ăți și setur i)</b>	<b>Asigurate din dotare</b>	<b>Asigurate de la terți sau din alte surse</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1.	Buldozer	1	DZ - 42	Contract № 1 din 26.04.2017
2.	Autogreder	1	DT - 143	Contract № 1 din 26.04.2017
3.	Exavator	1	EO - 2624	Contract № 1 din 26.04.2017
4.	Exavator	1	EO -3223	Contract № 1 din 26.04.2017
5.	Tractor	2	T - 40	Contract № 1 din.04.2017
6.	Camaz	2	55111	Contract № 1 din 26.04.2017
7.	Automacara	1	CMK - 101	Contract № 2 din 25.04.2017

8.	SAC	1	AD - 303	Contract № 1 din 26.04.2017
9.	Nivelir	2		Contract № 1 din 26.04.2017
10.	Teodolit	2		Contract № 1 din 26.04.2017
11.	Vibrator de adincime	2		Propriu
12.	Betoniera – 0,25	2		Propriu
13.	Betoniera - 0,15	2		Propriu
14.	Unelte manuale pentru decorare	6		Propriu
15.	Scule de mână pentru lucrări de instalare	6		Propriu
16.	Convertizor de sudura	2	Rusia	Propriu
17.	Electropompa de apa	2		Propriu
18.	Cilindru de oxigen	6		Propriu
19.	Converizor de sudura cu gaze	2		Propriu
20.	Scule de mana pentru lucrari de terasament	4		Propriu
21.	Schele metalice	2000 m <sup>2</sup>		Propriu
22.	Macara de fereastră	10		Propriu
23.	Scule de mana pentru timplarie	4		Propriu
24.	Perfarator	6	Makita	Propriu
25.	Perfarator	6	Makita	Propriu
26.	Ciocan pneumatic	6	Makita	Propriu
27.	Ciocan pneumatic	6	Makita	Propriu
28.	Polizor	6	Makita	Propriu
29.	Dispozitivul de lipire a polipropilenei	6		Propriu
30.	Set de unelte sanitare	6		Propriu
31.	Freză manuală pentru țevi pentru metal	2		Propriu
32.	Setul pentru filetare tevilor din otel	2		Propriu
33.	Presă pentru metal-plastic	2	Immeti	Propriu
34.	Distribuitor manometric	1		Propriu

35.	<i>Nivel 0,8 m</i>	<b>20</b>		<i>Propriu</i>
36.	<i>Nivel 1,2 m</i>	<b>20</b>		<i>Propriu</i>
37.	<i>Nivel 0,6 m</i>	<b>20</b>		<i>Propriu</i>
38.	<i>Nivel hidrografic 20 m</i>	<b>10</b>		<i>Propriu</i>
39.	<i>Prelungitor electric 30 m</i>	<b>20</b>		<i>Propriu</i>
40.	<i>Foarfece pe metal</i>	<b>20</b>		<i>Propriu</i>
41.	<i>Polizor unghilar</i>	<b>8</b>	<i>Makita</i>	<i>Propriu</i>
42.	<i>Masina de gaurit electrica</i>	<b>10</b>	<i>Dewolt</i>	<i>Propriu</i>
43.	<i>Fierastrau mecanic cu lant</i>	<b>7</b>	<i>Stihl</i>	<i>Propriu</i>
44.	<i>Banda de masurare 50 m</i>	<b>20</b>		<i>Propriu</i>
45.	<i>Banda de masurare 8 m</i>	<b>10</b>		<i>Propriu</i>
46.	<i>Banda de masurare 5 m</i>	<b>30</b>		<i>Propriu</i>
47.	<i>Gun de caldura</i>	<b>8</b>		<i>Propriu</i>
48.	<i>Autoturism</i>	<b>2</b>		<i>Propriu</i>
49.	<i>Dreptar de aluminiu 2 m</i>	<b>20</b>		<i>Propriu</i>
50.	<i>Autocamion</i>	<b>1</b>		<i>Propriu</i>

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

*Anexa nr. 15  
la Documentația standard nr. 69  
din 7 mai 2021*

**DECLARAȚIE**  
*privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului*

<b>Nr. d/o</b>	<b>Funcția</b>	<b>Studii de specialitate</b>			
			<b>Vechimea în munca în specialitate (ani)</b>	<b>Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător</b>	<b>Numărul certificatului de atestare Data eliberării</b>
	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	
	<i>Diriginți de șantier – 4 pers.</i>	<i>Superioare</i>	<i>25</i>	<i>15</i>	<i>1465 25.05.2017</i>
				<i>18</i>	<i>0251 01.11.2018</i>
				<i>18</i>	<i>3757 25.05.2017</i>
				<i>18</i>	<i>0627 12.02.2017</i>
	<i>Maiștri</i>	<i>Medie-tehnica</i>	<i>17</i>	<i>15</i>	



<i>Specialiști:</i>	<i>Medie-tehnica</i>			
<i>Tinichigii -28 pers.</i>		<i>21</i>	<i>18</i>	
<i>Betonisti- 12 pers.</i>		<i>18</i>	<i>18</i>	
<i>Sudori- 6 pers.</i>		<i>16</i>	<i>7</i>	
<i>Dulgher – timplari - 6 pers.</i>		<i>8</i>	<i>12</i>	
<i>Zidari – 9 pers.</i>		<i>12</i>	<i>22</i>	
<i>Tenchiutori – 14 pers.</i>		<i>19</i>	<i>22</i>	
<i>Instalator incalzire – 8 pers.</i>		<i>14</i>	<i>18</i>	
<i>Electrician in constructii – 4 pers.</i>		<i>9</i>	<i>8</i>	
<i>Instalator ventilare si conditionare aer – 4pers.</i>		<i>10</i>	<i>11</i>	
<i>Izolator hidrofug - 4pers</i>		<i>12</i>	<i>18</i>	
<i>Faiantar -5 pers</i>		<i>14</i>	<i>20</i>	
<i>Zugrav vopsitor-5pers</i>		<i>14</i>	<i>20</i>	

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

SRL "ALARCON GROUP"

IDNO 1017605003285

## *Certificate de garantie*

*Perioada de garanție pentru lucrările executate la obiectul „Реконструкция кровли основного здания гимназии в с. Казаклия по ул. Пушкина” va constitui 25 (douazeci și cinci) ani.*

*Semnat:* \_\_\_\_\_

*Nume:* Terzi Alexandr

*Funcția în cadrul firmei:* director

*Denumirea firmei și sigiliu:* SRL "ALARCON GROUP"

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 36

privind achiziția prin lucrări de reparație,

„20” august 2021

s. Moscovei r. Cahul

(localitatea)

### I. PARTEA GENERALĂ

#### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **ocds-b3wdp1-MD-1626791453030** din data 20.08.2021, între IP ”Azilul raional pentru persoane în vîrstă și persoane cu dizabilități” s. Moscovei, cu sediul în s. Moscovei r. Cahul

(denumirea autorității contractante)

str.Nicolae Pirogov, telefon: 0299-75-6-94, 079342264, email: [azilcahul@mail.ru](mailto:azilcahul@mail.ru),

IDNO 1017603005908 reprezentat prin **director Viorica Cassir**, care acționează în baza **regulamentului**

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL ”ALARCON GROUP”**

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în or. Cimislia, str.Stefan cel Mare 98 of 4,

(localitatea)

telefon: 078561019, **IDNO 1017605003285**, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. **055123** din „23” mai 2017, eliberată de Camera de licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcțiile de clădiri, instalații, și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **Terzi Alexandr**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație a acoperisului* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și iprescripțiile tehnice.

## PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.
- 2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.
- 2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:  
generate de Beneficiar;  
datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;  
influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor; calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.
- 2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **36 luni**.

## 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **689802,07 (sase sute opt zeci și nouă mii opt sute doi lei 07 bani)**lei MD, inclusiv TVA

*(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)*

- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 15 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.



**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI**

**RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENORUL**

Adresa poștală: or. Cimișlia, str. Ștefan cel Mare 98 of.4

Telefon: 078561019

Cod fiscal: 1017605003285

Banca: BC Moldindcombank SA,

Cod: MOLDMD2x315

IBAN: MD22ML000000002251515529

**BENEFICIARUL**

Adresa poștală: or. Cahul, s. Moscovei, st. Pirogov 11

Telefon: 0299 75-6-94, 0299 75-6-78, 079342264

Cod fiscal: 1017603005908

Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD 2X

IBAN: MD21TRPDAH311120A15640AC

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENOR**

*Tecșu D. S.*



**BENEFICIAR**

*Cassir*



*2021-0000002357*

INVESTITOR

IP "Azilul raional pentru persoane  
in virsta cu dizabilitati" s. Moscovei r. Cahul

Anexa nr. 1  
la Regulamentul de recepție  
a construcțiilor și instalațiilor  
afereente

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 12 din 09.11.2021

privind lucrarea „Reparatia acoperisului blocului principal al IP "Azilul raional pentru persoane in virsta cu dizabilitati" s. Moscovei r. Cahul, cu filiala s. A.I. Cuza r. Cahul” executată la obiectul "Azilul raional pentru persoane in virsta cu dizabilitati" filiala s. A.I. Cuza r. Cahul în cadrul contractului nr. 36 din 20 august 2021 încheiat între IP "Azilul raional pentru persoane in virsta cu dizabilitati" s. Moscovei r. Cahul si SRL "ALARCON GROUP" pentru lucrările de "Reparatia acoperisului blocului principal al IP "Azilul raional pentru persoane in virsta cu dizabilitati" s. Moscovei r. Cahul, cu filiala s. A.I. Cuza r. Cahul"

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 09.11.2021, fiind formată din:  
Cassir Viorica – director, presedintele Comisiei  
Constantiniuc Mariana – director adjunct, membru  
Cretu Dumitru – specialist principal in directia constructii, drumuri si dezvoltarea teritoriala Cahul, membru  
Gaidarji Evghenia – contabil sef, membru  
Schitanu Viorica- sef de gospadarie

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:  
Terzi Alexandr – antreprenor, SRL "ALARCON GROUP"  
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de receptionat obiectul la terminarea lucrarilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

lucrarile au fost executate pe deplin, conform proiectului

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de receptionat obiectul,

- 7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral           , adresa poștală s. A.I. Cuza r. Cahul, compus din următoarele construcții           , suprafața la sol           , suprafața totală, 880 m<sup>2</sup>, numărul de




etaje 1, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 09.11.2021 la 15:00 în 2 exemplare.

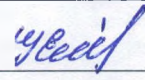
Comisia de recepție:

Specialiști:

Președintele comisiei Cassir Viorica 

Membrii comisiei:

Constantiniuc Mariana 

Gaidarji Evghenia 

Schitianu Viorica 

Cretu Dumitru 

(numele, prenumele, semnătura)

9. Concluzia Președintelui Comisiei

Lucrarea a fost executată în conformitate cu cerințele  
caricului de sarcini și cerințelor tehnice.  
Poate fi exploatată conform destinației.



Cassir Viorica

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea „Reparatia acoperisului blocului principal al IP „Azilul raional pentru persoane in virsta cu dizabilitati” s. Moscovei r. Cahul, cu filiala s. A.I. Cuza r. Cahul ” este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" 09 " noiembrie 2021



(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" 09 " noiembrie 2021



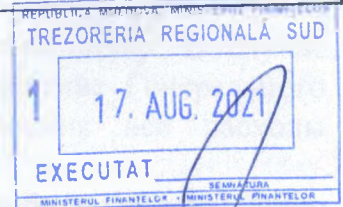
(semnătura)



# ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ

2021-0000000826

ДОГОВОР ПОДРЯДА №124  
о закупке работ  
Код CPV: 45261100-5



село Казаклия

«13» августа 2021 года

## СТОРОНЫ ДОГОВОРА

Настоящий договор заключен вследствие проведения процедуры государственных закупок №ocds-b3wdp1-MD-1626335531881 от «02» августа 2021 года, между **примэрией с. Казаклия** с местонахождением в Республика Молдова, АТО Гагаузия, район Чадыр-Лунга, с. Казаклия, ул. Ленина, 99, телефон: 0 (291) 67-2-36, единый регистрационный код №1007601004445, в лице **примара Узун Анатолия Дмитриевича**, в качестве **Бенефициара**, с одной стороны и **SRL «Alarcon Group»** с местонахождением в Республика Молдова, АТО Гагаузия, мун. Чимишлия, ул.Штефан чел Маре, 98/4 tel.: 078561019, единый регистрационный код №1017605003285, авторизованный для деятельности в строительстве: разрешение №19/0111 от 08.10.2020 г., выданное *Agentia pentru Supraveghere Tehnică*, на 12 (двенадцать) месяцев, в лице **директора Terzi Alexandr** в качестве **Генерального подрядчика**, с другой стороны.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Генеральный подрядчик обязуется выполнить работы по капитальному ремонту кровли детского сада №2 «Сказка» над блоком А в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

## 2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ

2.1 Срок выполнения договорных работ составляет 1 (один) месяц с момента регистрации договора, получения уведомления о начале выполнения работ.

2.2 График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к настоящему договору.

2.3. Период выполнения может быть продлен, если ограничения деятельности обусловлены следующими причинами:

а) по вине Бенефициара;

б) из-за забастовок, организованных федерацией отраслевых профсоюзов на национальном уровне и признанных юридически законными сотрудниками Генерального подрядчика или в результате аналогичных мероприятий, проведенных у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;



- в) из-за форс-мажорных или других экстремальных ситуаций, которые не связаны и непредсказуемы для Генерального подрядчика;
- г) влияние климатических факторов, которые мешают соблюдению сроков строительства, выполнения норм и действующих технических регламентов, действующих положений технических условий;
- д) стихийные бедствия, признанные легальным органом.

2.3 Согласно письменному распоряжению Бенефициара Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Генеральный подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. В случае приостановления работ или некоторых ее частей, по инициативе Генерального подрядчика, он оплачивает на протяжении приостановления все расходы относительно надлежащей защиты и сохранения работ.

2.4 По окончании работ Генеральный подрядчик должен сообщить Бенефициару дату окончания всех работ, предусмотренных в договоре, посредством письменного документа, утвержденного аттестованным ответственным за технический надзор.

2.5 На основании документов, подтверждающих выполнение работ и выводов, проведенных на строительной площадке, Бенефициар оценивает выполнение условий для извещения комиссии по приёму. Если будет установлено, что существуют недостатки и дефекты по окончании работ на объекте, то это необходимо довести до сведения Генерального подрядчика с установлением необходимых сроков для их исправления. После констатации устранения всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика, Бенефициар созывает комиссию по приему. Комиссия по приему констатирует выполнение работ в соответствии с документами по выполнению, действующими нормативными актами и положениями договора. На основе выводов Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может производиться по отдельным физическим и функциональным частям строительства.

### **3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1 Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, составляет **691 829,21 (шестьсот девяносто одна тысяча восемьсот двадцать девять) молдавских леев, 21 бань, в том числе НДС 115 304,87 (сто пятнадцать тысяч триста четыре) молдавских леев, 87 бань. Оплата будет осуществляться в размере:**

**-604 772,72 (шестьсот четыре тысячи семьсот семьдесят два) молдавских леев, 72 бань в 2021 году;**

**-87056,49 (восемьдесят семь тысяч пятьдесят шесть) молдавских леев, 49 бань в 2022 году.**

3.2 Оплата осуществляется перечислением на основании налоговых накладных, после получения протоколов приемки выполненных работ, подписанных и принятых Бенефициаром.

3.3 Бенефициар проверяет протоколы приемки выполненных работ в течение 25 календарных дней с момента их получения от Генерального подрядчика.

3.4 Оплата накладной осуществляется после проверки и принятия ситуации окончательной оплаты Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается в пределах бюджетных ассигнований.

12.7 Бенефициар созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ в течение 20 дней с момента расторжения договора.

### 13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1 Следующие документы интерпретируются как неотъемлемая часть настоящего договора:

- a) Техническое задание;
- b) Техническое предложение;
- c) Финансовая оферта;
- d) График выполнения договора;
- e) Гарантия добросовестного исполнения.

13.2 Документы договора заполняются на государственном языке или по мере необходимости на языке международного общения.

13.3 В случае, когда появляются несоответствия или неясности в условиях настоящего договора, они будут уточнены Бенефициаром, который издаст соответствующие инструкции о том, как нужно действовать Генеральному подрядчику, в случае его письменного обращения.

13.4 В документы договора не могут вноситься изменения без соглашения сторон.

13.5 Настоящий договор считается заключенным в день подписания и вступает в силу после его регистрации Агентством по государственным закупкам, и действует до «31» декабря 2022 года.

13.6 Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях двух сторон и подписан сегодня «13» августа 2021 года.

13.7 В подтверждение вышеуказанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день, месяц и год, указанные выше.

### 14. ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

#### ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:

**SRL «Aларcon Group»**

**Почтовый адрес:**

г Чимишлия, ул. Штефан чел Маре, 98/4

**Телефон:** +373 78561019

**Банк:** В.С. «Moldindconbank » S.A. fil. Ceadir-Lunga

**Код:** MOLDMD2X315

**IBAN:** MD22MI.000000002251515529

**Фискальный код:** 1017605003285

**Код НДС:** 4400605

**e-mail:** alarcon-group@yahoo.com

#### БЕНЕФИЦИАР: Примэрия с. Казаклия

**Почтовый адрес:** MD-6113, АТО Гагаузия

с. Казаклия, ул. Ленина, 99

**Телефон:** (0291) 67-2-36; (0291) 67-0-99

**Банк:** MF Trezoreria de Stat

**Код:** TREZMD2X

**IBAN:** MD27TRPDAR319210A10369AE

**Фискальный код:** 1007601004445

**e-mail:** cazaclia.primaria@mail.ru



Terzi Alexandr

(подпись, М. П.)



(подпись, М. П.)



**PROCES-VERBAL  
DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR**

**Nr. 1 din 12.11.2021 г.**

privind lucrarea «Капитальный ремонт кровли детского сада №2 "Сказка" над блоком А, с. Казаклия АТО Гагаузия»  
executata la obiectul Gradinita de copii №2 «Сказка» s. Cazaclia in cadrul contractului nr. 124 din 13.08.2021 г. incheiat intre Primaria s. Cazaclia si SRL «ALARCON GROUP» pentru lucrarile de «Капитальный ремонт кровли детского сада №2 "Сказка" над блоком А, с. Казаклия АТО Гагаузия».

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 67 eliberata de Primaria s. Cazaclia la data de 26.10.2020 г., cu valabilitate pina la 6 luni, si prelungit din 16.08.2021

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 12.11.2021 г., fiind formata din:

1. Узун Анатолий Дмитриевич – председатель комиссии, примар с. Казаклия;
2. Момат Иван Иванович – член комиссии, заместитель примара;
3. Петков Александр Николаевич – член комиссии, технадзор;
4. Калчу Евгения Дмитриевна - член комиссии, директор детского сада №2;
5. Узун Михаил Иванович - член комиссии, советник.

3. Au mai participat la receptie:

1. Терзи Александр Иванович – подрядчик, директор SRL «ALARCON GROUP»;
2. Петков Николай Васильевич – техническая инспекция в строительстве;
3. Грахмез Дмитрий Дмитриевич - член комиссии, главный специалист Управления капитального строительства и развития территории в составе Главного Управления строительства и инфраструктуры АТО Гагаузии

4. Constatările comisiei de receptie:

- 1) din documentatia scrisa si desenata, care trebuia prezentata, au lipsit sau sint incomplete piesele cuprinse in lista-anexa nr. 1;
- 2) lucrarile cuprinse in lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
- 3) in lucrarile, cuprinse in lista-anexa nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de receptie, in urma constatarilor facute, propune:  
de receptionat obiectul la terminarea lucrarilor

6. Comisia de receptie motiveaza propunerea facuta prin:  
Lucrarile au fost executate pe deplin, conform proiectului

7. Comisia de receptie recomanda urmatoarele:  
De receptionat obiectul, dupa inlocuirea neconformitatilor

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre receptie:  
Obiectul cu numărul cadastral 9616202.170, adresa poștală \_\_\_\_\_,

destinația \_\_\_\_\_, compus din următoarele construcții \_\_\_\_\_,  
suprafața la sol \_\_\_\_\_, suprafața totală, \_\_\_\_\_, nr. de etaje \_\_\_\_\_,  
conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la  
prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, continind 2 file si 3anexe numerotate, cu un total de 5 file, a  
fost incheiat

Astazi 12.11.2021 la 11:00 in 5 exemplare

Comisia de receptie: Specialisti:

Presedinte: Узун Анатолий Дмитриевич \_\_\_\_\_

Membri:

Момат Иван Иванович \_\_\_\_\_

Петков Александр Николаевич \_\_\_\_\_

Калчу Евгения Дмитриевна \_\_\_\_\_

Узун Михаил Иванович \_\_\_\_\_

(numele, prenumele, semnatura)

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

" 12 " noiembrie 2021

L.S. \_\_\_\_\_



Петков Николай Васильевич – техническая  
инспекция в строительстве  
(functia, numele, prenumele)

10. Lucrarea «Капитальный ремонт кровли детского сада №2 "Сказка" над блоком А,  
с. Казаклия АТО Гагаузия» este.

TRANSMISA:

EXECUTANTUL:

Director SRL «ALARCON GROUP»

"12 " noiembrie 2021



PRIMITA:

INVESTITORUL:

Primar s. Cazaclia

"12 " noiembrie 2021





**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ**  
**nr. ocds-b3wdp1-MD-1646222971655 /17**  
*privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț*

29 martie 2022

**mun. Hîncești**  
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**  
(OBLIGATORIU)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1646222971655 din 15.03.2022, între *Colegiul de Construcții din mun. Hîncești*, cu sediul în *mun. Hîncești, str. A. Marinesco, 10 A*, telefon: 0 269 2-36-03, fax: 2-26-82, e-mail: *colegiuhincesti@gmail.com*, IDNO: 1007605000906, reprezentat prin *Directorul MEGHEREA Alexandru*, (numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și *SRL „Alarcon Group”* cu sediul în *or. Cimișlia, str. Stefan cel Mare 98 of.4, cod IBAN : MD22ML000000002251515529* deschis la banca *BC „Moldindconbank” SA*, cod bancar *MOLDMD2X315* telefon: 078561019, cod fiscal 1017605003285 - înregistrată la Camera de înregistrare a Ministerului Justiției sub nr. 1017605003285 din 13.04.2017 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația Nr. 055123 din 23.05.2017 eliberată de *Camera de Licențiere* pe un termen de 5 ani pentru genurile de activitate : *Construcții și reconstrucții inginereștii* reprezentată prin:

*Directorul TERZI Alexandr*, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.  
(numele și funcția conducătorului)

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație capitală a acoperișului Căminului nr.2 al Colegiului de Construcții din mun. Hîncești* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este: *aprilie-mai 2022* după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării,

Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **20 (douăzeci) ani.**

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 015 594,32 (un milion cincisprezece mii cinci sute nouăzeci și patru lei, 32 b.) MD**, inclusiv 169 265,72 (una sute șaiszeci și nouă mii două sute șaiszeci și cinci lei, 72 b.) TVA lei MD. (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:



**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE  
SPECIALE A CONTRACTULUI  
(LA NECESITATE)**

**RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

<b>ANTREPRENORUL</b>		<b>BENEFICIARUL</b>	
Adresa	<b>or. Cimișlia, str. Stefan cel Mare 98</b>	Adresa	<b>mun.. Hîncești, str. A. Marinesco,</b>
poștală:	<b>of.4</b>	poștală:	<b>10 A</b>
Telefon:	<b>078561019</b>	Telefon:	<b>0 269 2-36-03, 2-26-82</b>
Cod fiscal:	<b>1017605003285</b>	Cod fiscal:	<b>1007605000906</b>
Banca:	<b>BC „Moldindconbank” SA</b>	Banca:	<b>Min. Fin. Trezoreria Centru- Chișinău</b>
Cod:	<b>MOLDMD2X315</b>	Cod:	<b>TREZMD2X</b>
IBAN	<b>MD22ML000000002251515529</b>	IBAN	<b>MD95TRPCCC518430C01431AA MD88TRPCCC518430A01431AA</b>

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**



**Alexandr TERZI**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Muy'.

**Alexandru MEGHEREA**



INVESTITOR  
Colegiul de Constructii din mun. Hincesti

Anexa nr. 1  
la Regulamentul de recepție  
a construcțiilor și instalațiilor  
afereente

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
Nr. 1 din 25.07.2022

privind lucrarea „Lucrari de reparatie capitala a acoperisului Caminului nr.2 al Colegiului de Constructii din mun. Hincesti” executată la obiectul Colegiul de Constructii din mun. Hincesti în cadrul contractului

nr. ocds-b3wdp1-MD-1646222971655/17 din 29 martie 2022 încheiat între Colegiul de Constructii din mun. Hincesti și SRL “ALARCON GROUP” pentru lucrările de Lucrari de reparatie capitala a acoperisului Caminului nr.2 al Colegiului de Constructii din mun. Hincesti

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 25.07.2022, fiind formată din:

Megherea Alexandru – director colegiului, presedintele Comisiei

Moldovanu Angela – contabil sef

Sarcov Savel – director adjunct pe partea gospodariei

Nastas Sergiu – profesor de specialitate constructii

Turcan Sergiu – presedintele comitetului sindicat al colegiului, profesor de specialitate

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Terzi Alexandr – antreprenor, SRL “ALARCON GROUP”

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de receptionat obiectul la terminarea lucrarilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

lucrarile au fost executate pe deplin, conform proiectului

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de receptionat obiectul, dupa inlocuirea neconformitatilor


7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu adresa poștală mun. Hincesti str. A. Marinesco 10A, suprafața la sol 540m<sup>2</sup>, suprafața totală, 765 m<sup>2</sup>, numărul de etaje 5, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

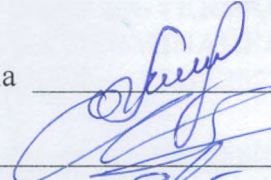
8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 25.07.2022 la 11:00 în 2 exemplare.



Comisia de recepție:

Președintele comisiei Megherea Alexandru \_\_\_\_\_ 

Membrii comisiei:

Moldovanu Angela \_\_\_\_\_ 

Sarcov Savel \_\_\_\_\_

Nastas Sergiu \_\_\_\_\_ 

Turcan Sergiu \_\_\_\_\_  
(numele, prenumele, semnătura)

10. Lucrarea „Lucrari de reparatie capitala a acoperisului Caminului nr.2 al Colegiului de Constructii din mun. Hincesti” \_\_\_\_\_ este.

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:  
" 25 " iulie 2022

L.S. \_\_\_\_\_  
(semnătura)



PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:  
" 25 " iulie 2022

L.S. \_\_\_\_\_  
(semnătura)



**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ**  
**nr. ocds-b3wdp1-MD-1652959014176 / 53**  
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț

10 iunie 2022

**mun. Hîncești**  
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**  
(OBLIGATORIU)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1652959014176 din 01.06.2022, între *Consiliul Raional Hîncești*, cu sediul în *mun. Hîncești, str. M. Hîncu, 138*, telefon: *0 269 2-20-50, 2-20-39*, fax: *2-23-02*, e-mail: *hincesti.achizitii@gmail.com*, IDNO: *1010601000070*, reprezentat prin *Președintele LEVINSCHI Iurie*, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și *SRL „Alarcon Group”* cu sediul în *or. Cimișlia, str. Stefan cel Mare 98 of.4, cod IBAN : MD22ML000000002251515529* deschis la banca *BC „Moldindconbank” SA*, cod bancar *MOLDMD2X315* telefon: *078561019*, cod fiscal *1017605003285* - înregistrată la Camera de înregistrare a Ministerului Justiției sub nr. *1017605003285* din *13.04.2017* autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația *Nr. 055123* din *23.05.2017* eliberată de *Camera de Licențiere* pe un termen de *5* ani pentru genurile de activitate : *Construcții și reconstrucții inginereștii* reprezentată prin:

*Directorul TERZI Alexandr*, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.  
(numele și funcția conducătorului)

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație capitală a Oficiului Medicilor de Familie din s. Călmățui* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este: *iunie – iulie 2022* după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va



dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **3 ani**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **455 214,58 (patru sute cincizeci și cinci mii două sute paisprezece lei, 58 b.) MD**, inclusiv TVA 75 869,10 (*șaptezece și cinci mii opt sute șizeci și nouă lei, 10 b.) MD*. (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **5 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

- d) Graficul de executare a lucrărilor ;  
e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Presentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31 decembrie 2022**.

## II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

	ANTREPRENORUL		BENEFICIARUL
Adresa poștală:	or. Cimișlia, str. Stefan cel Mare 98 of. 4	Adresa poștală:	mun.. Hîncești, str. M. Hîncu, 138
Telefon :	078561019	Telefon:	0 269 2-20-58, 2-20-50
Cod fiscal:	1017605003285	Cod fiscal:	1010601000070
Banca:	BC „Moldindconbank” SA	Banca:	Min. Fin. Trezoreria Centru-Chișinău
Cod:	MOLDMD2X315	Cod:	TREZMD2X
IBAN	MD22ML000000002251515529	IBAN	MD42TRPDAE311120V10843AC MD82TRPCEE518440A01339AA

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

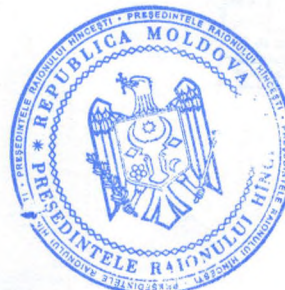


ANTREPRENOR

*Alexandr TERZI*

BENEFICIAR

*Iurie LEVINSCHI*





INVESTITOR Consiliul Raional Hîncești

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 125-05-22 2022

privind lucrarea Lucrări de reparație capitală a Oficului Medicului de Familie  
s.Calmatui

executată la obiectul Lucrări de reparație capitală a Oficului Medicului de Familie  
s.Calmatui

conform contractului nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ încheiat între Consiliul Raional Hîncești și

Pentru Lucrări de reparație capitală a Oficului Medicului de Familie s.Calmatui  
Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. eliberată de

nu este cazul

\_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_, cu valabilitate până la \_\_\_\_\_.

1. **Comisia de recepție** și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_ 2022, fiind  
format din:

**Președintele comisiei:**

Iurie LEVINSCHI – președintele Raionului Hîncești

**Membrii comisiei:**

Galina ERHAN – șef al Direcției Generale Finante

Adrian TAȘCA - șef Secția Construcții, Gospodărie Comunală și Drumuri

Elena MORARU – arhitect șef a raionului Hîncești

Constantin SANDU – primarul s.Calmatui

Simion CIOARĂ – responsabil tehnic

(numele, prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

**Invitați**

Alexandru TERZI – director Alacon Group SRL

(numele, prenumele) (calitatea)

3. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete  
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

### Receptia La terminarea lucrărilor

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Îndeplinirea lucrărilor conform devizului ,caietului de sarcini

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Lucrările se recomandă spre receptia finală

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_, adresa poștală \_\_\_\_\_

s.Calmațui raionul Hîncești \_\_\_\_\_, destinația \_\_\_\_\_, compus din următoarele construcții \_\_\_\_\_, suprafața la sol \_\_\_\_\_, suprafața totală \_\_\_\_\_, numărul de etaje \_\_\_\_\_, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând \_\_\_\_\_ file și \_\_\_\_\_ anexe numerotate, cu un total de 1 file, a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_ 2022 la \_\_\_\_\_ în 3 exemplare.

**Comisia de recepție:**

**Președinte:** Iurie LEVINSCHI

**Membrii:**

Galina ERHAN

Adrian TAȘCA

Elena MORARU

Constantin SANDU

Simion CIOARĂ

**Invitați:**

Alexandru TERZI

(numele, prenumele, semnătura)

Specialiști:

9. Lucrarea este **îndeplinită conform caietului de sarcini**

10. \_\_\_\_\_

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

"25" "08" 2022

L.Ș.

(semnătura)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

" " " 2022

L.Ș.

(semnătura)





**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.21**  
**privind achiziția prin COP**

11 noiembrie 2021

or. Cimișlia

**I. PARTEA GENERALĂ**

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **ocds-b3wdp1-MD-1634287886545** din data 15 octombrie 2021, între **IMSP CS Cimișlia, cu sediul în or. Cimișlia str. Al cel Bun 135A**, telefon: **024123989** fax: **024123989**, **IDNO1007605005912** reprezentat prin Ludmila Capcelea –șefă în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL AlarconGroup, cu sediul în or. Cimișlia str Stefan cel Mare 98 of.4

telefon: **078561019**, fax: **\_030555997\_**, IDNO **1017605003285** autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. **AMMII nr.055123** din 23 mai 2017, eliberată de Camera de Licențiere ,pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate **\_Constructii de cladiri, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții**, reprezentat prin administrator **Alexandr Terzi** , în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de reparație a acoperișului OMF Topal** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor

părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de patruzeci și șapte mii nouăzeci și nouă lei 87 bani MD, inclusiv 81321 TVA lei 64 bani MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ..... zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract,



II. PARTEA CE TINE DE CONDITIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

**ANTREPRENORUL**  
SRL Alarcon Group

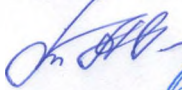
Adresa poștală: or. Cimișlia  
str. Alexandru cel Bun 135A  
Telefon: 078561019/030555997  
Cod fiscal: 1017605003285  
Banca: BC Moldinonbank SA  
Cod: MOLDMD2X315  
IBAN: MD22ML000000002251515529

**BENEFICIARUL**  
Instituti Medico-Sanitara Publica Centrul de Sanatate Cimislia

Adresa poștală: or. Cimișlia  
str. Al. cel Bun 135A  
Telefon: anticamera-024123989;  
Contabilitate-024123252  
Cod fiscal: 1007605005912  
Banca: Ministerul Finanțelor  
Trezorăria Teritorială  
Cod: 1007605005912  
IBAN MD06TRPCB518430A00281AA

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



**Investitor: CS Cimisia**

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR  
Nr. 01 din 07 februarie 2022**

privind lucrarea: **Lucrari de reparative la acoperis, OS s. Topala r. Cimisia. Lucrarile au fost executate in cadrul contractului de antrepriza Nr.20 din 19.10.2021, incheiat CS Cimisia si SRL Alarcon Grup.**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.5 din 09.11.2021, eliberată de către primăria s. Topala, având valabilitatea până la 24 luni

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul **07 februarie 2022**, fiind formată din: **Capcelea Ludmila, sef CS Cimisia ,presedintele comisiei**

**Cretu Iulia, inginer constructor, membru**

**Elena Raileanu, contabil sef, membru**

**Maria Topor, presedintele comitetului sindical , membru**

**Tocaru Vasile, sef directie CR Cimisia, membru**

A mai participat **Razmerita Nicolae, diriginte de santier SRL Alarcon Grup**

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

**De receptionat la terminarea lucrarilor obiectul sus numit**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

**Lucrarile au fost executate in tot volumul prevazut in documentatia de proiect, devizului de cheltuieli, si altor acte normative**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

**De receptionat obiectul cu neconformitatile expuse in anexa nr.3 a prezentului proces verbal, si inlaturarea lor in termenul stabilit de catre comisie**

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral **2940301**, adresa s. Topala, r. Cimisia, destinația: Oficiu de sanătate s. Topala, r. Cimisia compus din următoarele construcții:

Conform certificatului despre rezultatele inspectarii bunului imobil, anexat la procesul

8. Prezentul proces-verbal, conținând **1** file și **3** anexe numerotate, cu un total de **4** file, a fost încheiat astăzi **07 februarie 2022** la 11.00 în 3 exemplare.

Comisia de receptie:

Presedinte

Cancelea Ludmila

Membrii

Cretu Iulia

Elena Raileanu

Maria Topr

Tocaru Vasile

(numele.prenumele.semnatu)



10. Lucrarea: **Lucrari de reparatii capital la acoperis OS s.Topala,r.Cimislia** este

TRANSMISA  
EXECUTANTUL:  
SRL Alarcon Grup

Director

**Terzi Alexandru**



PRIMITA  
INVESTITORUL:  
**CS Cimislia**

Se

**Capcea Ludmila**







# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.17 privind achiziția prin Cerere a ofertelor de preț

“08” 07 2021

### 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1621494403346 din data 21.05.2021, între IP Liceul Teoretic Boris Dinga Criuleni cu sediul în orașul Criuleni bul Biruinta 2a, tel./fax:024822197, e-mail novicanad@yahoo.com, înregistrat la camera înregistrării de stat cu nr. 1012620009577 din 12.12.2012 prezentat prin Novic Ana-director în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL Alarcon Group

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în or Cimislia  
(localitatea)

str. Stefan cel Mare 98ap(of)4 ,telefon: 078561019, fax: \_\_\_\_\_,

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. 1017605003285 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 055123

din “23” 05 2017, eliberată de camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcții de cladiri, reconstrucții, instalații și rețele tehnico-edilitare \_\_\_\_\_,

reprezentat prin Terzi Alexandr \_\_\_\_\_ în calitate \_\_\_\_\_ (numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute \_ Lucrări de reparație a acoperișului la Liceul Teoretic Boris Dinga Criuleni \_ în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de \_2\_ luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform

caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 7 ani.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 586751.54 lei (cincisute optzeci și șase mii șaptesute cincizeci și unu lei 54 bani) lei MD, inclusiv 97791.92 TVA lei MD. Suma avansului constituind 10% din suma contractului, care va constitui 58 675,15 lei (cincizeci și opt mii șase sute șapteszeci și cinci, 15)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ..... zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**



## 12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

## 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor ;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2021.

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

Adresa poștală: or. Cimislia  
str. Stefan cel Mare 98  
Telefon: 078561019  
Cod fiscal: 1017605003285  
Banca: B.C. Moldindconbank SA  
Fil. Cimislia  
Cod: MOLDMD2X315  
IBAN: MD22ML000000002251515529

### BENEFICIARUL

Adresa poștală: or. Criuleni,  
bd. Biruinta 2A  
Telefon: 069146714, 24822197  
Cod fiscal: 1012620009577  
Banca: Ministerul Finanțelor, Trezoreria  
de stat  
Cod: TREZMD2X  
IBAN: MD73TRPDAS311120A13485AB

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

### ANTREPRENOR


### BENEFICIAR


**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 21 decembrie 2021

Privind lucrarea: „Acoperiș în pante pentru clădirea existentă la Liceul Teoretic „Boris Dînga”, blocul B și C” din or. Criuleni în cadrul contractului nr. 17 din 08.07.2021 încheiat între Liceul Teoretic „Boris Dînga” din or. Criuleni și SRL „ALARCON GROUP” pentru efectuarea lucrărilor de construcție.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 15 din 05 august 2021, eliberată de primăria or. Criuleni, având valabilitatea 12 (douăsprezece) luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 21 decembrie 2021, ora 10-00, fiind formată din:

Președintele comisiei: Mihail Scifos - primarul or. Criuleni;

Membrii comisiei; Ana Novic - director Liceul Teoretic „Boris Dînga” din or. Criuleni;  
Ștefan Bejan - specialist principal, DCGCA, CR Criuleni;  
Leonid Cataranciu - responsabil tehnic, cert. nr. 0876, Seria 2020;  
Nicolae Răzmeriță - diriginte de șantier, cert. nr. 0251, Seria 2018;  
Iurie Macovei - responsabil tehnic, cert. nr. 0946, Seria 2021;  
Mihail Crețu - responsabil tehnic, cert. nr. 0253, Seria 2019;

3. Au mai participat la recepție:

Alexandr Terzi - antreprenor, director SRL „Alarcon Group”

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

De receptionat construcția la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea lucrărilor de construcție-montaj conform documentației de proiect și deviz.

7. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Se accepta recepția la terminarea lucrărilor la obiectivul: „Acoperiș în pante pentru clădirea existentă la Liceul Teoretic „Boris Dînga”, blocul B și C” din or. Criuleni.

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 3101219023, adresa poștală MD-4801, destinația învățământ și educație, numărul de etaje trei, compus din următoarele construcții:

Se recepționează lucrarea: „Acoperiș în pante pentru clădirea existentă la Liceul Teoretic „Boris Dînga”, blocul B și C” din or. Criuleni.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 fișe și 2 anexe numerotate, cu un total de 5 fișe, a fost încheiat astăzi 21 decembrie 2021 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei: **Mihail Scifos**

Membrii comisiei: **Ana Novic**

**Ștefan Bejan**

**Leonid Cataranciuc**

**Nicolae Răzmerița**

**Iurie Macovei**

**Mihail Crețu**

9. Concluzia Agenției pentru Supravegere Tehnică:

Lucrarea „Acoperiș în pante pentru clădirea existentă la Liceul Teoretic „Boris Dînga”, blocul B și C” din or. Criuleni este

\_\_\_\_\_ 2021

L.S: \_\_\_\_\_

10. Lucrarea: „Acoperiș în pante pentru clădirea existentă la Liceul Teoretic „Boris Dînga”, blocul B și C” din or. Criuleni este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:



Director SRL „Alarcon Group”

21 decembrie 2021

L.S: \_\_\_\_\_ Alexandr Terzi

PRIMITĂ:

INVESTITORUL/BENEFICIARUL:

Director Liceului Teoretic „Boris Dînga”

21 decembrie 2021

L.S: \_\_\_\_\_ Ana Novic



**Lista lucrărilor neexecutate din documentația scrisă și desenată**

---

*Obiecții nu sunt.*

Responsabil tehnic

Director Liceului Teoretic „Boris Dîngă”



Leonid Cataranciu


Ana Novic

**Lista lucrărilor la care nu au fost respectate cu prevederile din proiect și deviz**

---

*Obiecții nu sunt.*

Responsabil tehnic

  
Leonid Cataranciuc

Director Liceului Teoretic „Boris Dînga”

  
Ana Novic



**Lista neconformităților depistate la executarea lucrărilor**

*Obiectiv nu s-a*

*[Large handwritten scribble]*

Responsabil tehnic

Director Liceului Teoretic "Boris Dînga"



*[Handwritten signature]*

Leonid Cataranciu

*[Handwritten signature]*

Ana Novic