

CONTRACT CADRU

Nr. 341-20

“ 06 ” 03 2020

or. Chișinău

S.A. ”MOLDTELECOM” numită în continuare ”Beneficiar” în persoana directorului general interimar dl V. Postolachi, care acționează în baza Statutului pe de o parte și S.R.L.” Foremcons” numită în continuare ”Antreprenor” în persoana directorului dl D. Axentii, care acționează în baza Statutului, pe de altă parte, au încheiat între ei următorul contract Cadru.

I. Obiectul contractului.

1.1 Obiectul acestui contract Cadru îl constituie:

- Integrare rețele optice pasive;
- Executarea lucrărilor pentru „Ultima milă”.

2.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și va fi valabil până la data de 31.12.2020. Termenul de valabilitate a contractului se va prelungi automat pe perioade consecutive de câte 1 an, dar nu mai mult de 2 ani, cu excepția cazului în care o parte va notifica în scris cealaltă parte despre încetarea contractului cu 20 de zile înainte de data expirării termenului de valabilitate .

III. Valoarea contractului și ordinea de achitare.

- 3.1 Costul lucrărilor se formează din suma de cheltuieli a devizelor întocmite conform actelor normative în vigoare și catalogului de prețuri, aprobat de ”Beneficiar” pentru fiecare obiect separate, iar costul lucrărilor pentru ”ultima mila” se formează în baza calculelor indicate în anexei nr.3.1, 3.2, 3.3 a prezentului contract.
- 3.2 Achitarea pentru obiectele care urmează a fi construite se va efectua de Beneficiar în baza proceselor-verbale de recepționare a obiectelor construite integral, a proceselor-verbale de recepționare finală a obiectelor și facturilor fiscale, în următorul mod:
- 90% din prețul obiectului se va achita în termen de 120 de zile din momentul semnării procesului-verbal de recepționare a obiectelor construite integral, la care se vor anexa formularele C-2, C-3, ținându-se cont totodată de soldul materialelor transmise de Beneficiar Antreprenorului,
 - 10% din prețul obiectului se va achita în termen de 60 de zile din momentul semnării procesului-verbal de recepționare finală a obiectului, ținându-se cont totodată de soldul materialelor transmise de Beneficiar Antreprenorului.
- 3.3 ”Antreprenorul” prezintă formularele C-2 și C-3 pînă la data de 1 a lunii curente pentru lucrările îndeplinite în luna precedentă.

IV. Ordinea efectuării lucrărilor.

- 4.1 ”Beneficiarul” v-a preda ”Antreprenorului” schemele sau documentatia de proiect a obiectelor incluse în programul de proiectare. Decizia privind numărul de obiecte ce urmează a fi transmise spre construcție aparține exclusiv ”Beneficiarului”.
- 4.2 ”Beneficiarul” verifică și aprobă ”Antreprenorului” devizele de cheltuieli întocmite conform catalogului de prețuri – anexa nr.1 – 49 file, inclusiv cheltuieli de regie , salariul pe ora, beneficiul de deviz. Pentru evaluarea de către ”Beneficiar” a obiectelor incluse în program, ”Antreprenorul” v-a efectua calculele devizului de cheltuieli în termen de 2 zile lucrătoare din momentul recepției proiectului, schemelor în varianta electronică.

- 4.3 "Beneficiarul" v-a livra materialele principale conform comenzii pentru îndeplinirea volumului de lucrări prevăzute de deviz. Lista aprobată a materialelor se anexază (anexa nr. 2).
- 4.4 "Antreprenorul" se obligă să utilizeze materialele indicate în devizele de cheltuieli și să le includă în costul obiectului la prețurile indicate de către "Beneficiar", conform catalogului de prețuri.
- 4.5 "Antreprenorul" predă volumul de lucrări efectuate comisiei de primire a "Beneficiarului" în termenele prevăzute în comandă, pentru fiecare obiect individual.
- 4.6 "Beneficiarul" executa supravegherea tehnică și controlul volumului lucrărilor îndeplinite în baza documentației de proiect specificate în comenzile de executare a lucrărilor.
- 4.7 Lucrările îndeplinite, conform prezentului contract, se consideră finalizate din momentul semnării procesului-verbal de recepție a obiectelor construite integral, care se vor considera finalizate la data semnării proceselor verbale de recepție preliminară.
- 4.8. În cazul creării stocului de materiale neutilizate, ca urmare a divergențelor construcției obiectelor de telecomunicații, "Antreprenorul" se obligă să utilizeze materialele din stoc la ulteriorul obiect de construcție, dar nu mai târziu de 3 luni din momentul livrării acestora de către "Beneficiar". În caz contrar materialele vor fi returnate către "Beneficiar" nu mai târziu de 30 decembrie, anul curent, sau "Beneficiarul" reține costul lor la achitarea finală.

V. Termenul de efectuare a lucrărilor.

- 5.1 "Antreprenorul" efectuează lucrările de construcție și le predă "Beneficiarului" în termen, conform comenzilor anexate la prezentul contract (la reținerea livrării materialelor de către "Beneficiar" termenul din comandă se prelungește).

VI. Calitatea, termenul de garanție

- 6.1 "Antreprenorul" efectuează lucrările calitativ, în corespundere cu documentația de proiect și cu actele normative în vigoare, iar la executarea lucrărilor pentru "ultima milă" în corespundere cu anexa nr 3.4 "Instrucțiune privind executarea lucrărilor pentru "ultima mila" și pregătește documentația de executare, care este prezentată la finalizarea lucrărilor.
- 6.2. "Beneficiarul" verifică calitatea și cantitatea efectuării lucrărilor în baza documentației de execuție prezentată de "Antreprenor", în termen de 5 zile lucrătoare din momentul prezentării documentației.
- 6.3. La momentul recepției obiectului, în cazul depistării obiecțiilor și neajunsurilor, de către "Beneficiar" se întocmește actul de recepție la terminarea lucrărilor cu indicarea neajunsurilor necesar de lichidat.
- 6.4. "Antreprenorul" se obligă să înlăture neajunsurile depistate în termen de 15 zile lucrătoare din momentul prezentării actului de recepție.
- 6.5. Acceptarea proceselor-verbale de îndeplinire a lucrărilor și semnarea facturilor fiscale de către "Beneficiar" se v-a efectua numai după lichidarea neajunsurilor depistate la momentul recepției obiectului construit integral.
- 6.6 Termenul de garanție pentru obiectele ce vor fi construite de Antreprenor este de 1 an din momentul semnării procesului-verbal de recepție preliminară a obiectelor construite integral, pentru fiecare obiect construit.
- 6.7. Toate viciile, deficiențele apărute la obiectul construit în cadrul termenului de garanție, care nu sânt imputabile Beneficiarului vor fi remediate de către Antreprenor din cont propriu, în termen de cel mult 30 zile din momentul recepționării de la Beneficiar a notificării privind viciile și deficiențele depistate.
- 6.8. Dacă Antreprenorul nu-și îndeplinește obligațiile prevăzute în pct 6.3 al contractului, la expirarea termenului de remediere convenit Beneficiarul îl va soma în acest sens, iar dacă Antreprenorul nu dă curs somației, Beneficiarul este în drept să execute remedierile pe cheltuiala sa și riscul Antreprenorului în culpă și să pretindă de la Antreprenor recuperarea prejudiciului ce i s-a produs, avînd dreptul de a reține din suma ce urmează a fi achitată Antreprenorului cheltuielile sale, suportate pentru înlăturarea viciilor și deficiențelor.
- 6.9. În termen de 15 zile de la expirarea termenului de garanție părțile vor efectua recepția finală a obiectului construit și vor semna procesul-verbal de recepție finală. În cazul în care în procesul recepției vor fi depistate careva vicii sau deficiențe ale obiectului, care nu sînt imputabile Beneficiarului, acestea vor fi indicate în procesul-verbal de recepție finală și vor fi remediate de către Antreprenor din cont propriu în termen de 30 zile din momentul semnării procesului-verbal.

În cazul în care antreprenorul nu-și execută obligația de remediere a viciilor și deficiențelor indicate în procesul verbal Beneficiarul are dreptul de a acționa în conformitate cu prevederile punctului 6.4 din prezentul contract.

VII. Responsabilitatea părților

- 7.1 În caz de nerespectare a termenelor de efectuare a lucrărilor, „Antreprenorul” îi plătește „Beneficiarului” o penalitate în mărime de 0,1 % din suma totală a comenzii pentru fiecare zi de întârziere (cu excepția reținerii livrării materialelor de către „Beneficiar”).
- 7.2 În caz de neachitare la timp pentru lucrările efectuate, „Beneficiarul” îi plătește „Antreprenorului” o penalitate în mărime de 0,1 % din suma de plată neachitată pentru fiecare zi de întârziere.
- 7.3 În caz de îndeplinire necalitativă a lucrărilor, „Antreprenorul” recuperează din contul propriu lichidarea deficiențelor.
- 7.4 „Antreprenorul” poartă răspundere față de terți pentru prejudiciile produse în urma executării lucrărilor prevăzute de prezentul Contract p.1.1 (indiferent au fost incluse asemenea lucrări în devizele de cheltuieli sau nu) și își asumă obligația să recupereze în întregime prejudiciile pricinuite terțelor (persoane fizice sau juridice).

VIII. Litigii

- 8.1 Toate litigiile și divergențele ce pot apărea la îndeplinirea acestui contract vor fi rezolvate de părți prin negocieri amiabile.
- 8.2 În cazul, în care litigiile nu au fost soluționate pe cale amiabilă, sunt rezolvate de instanța de judecată competentă a Republicii Moldova.

IX. Forță majoră

- 9.1 Nici o parte nu este responsabilă pentru neîndeplinirea obligațiunilor prezentului contract din cauza unor evenimente imprevizibile de forță majoră, precum ar putea fi: calamități naturale, incendii, explozii, embargouri, războaie, dacă aceste cazuri pot fi confirmate în mod oficial, precum și că în urma acestor circumstanțe a fost afectată îndeplinirea contractului. Partea care declară despre existența unor circumstanțe de forță majoră este obligată să trimită imediat o notă în scris celeilalte părți pe parcursul a 5 zile lucrătoare după declanșarea unui asemenea eveniment.
- 9.2 În caz că forță majoră durează mai mult de trei luni, părțile au dreptul să rezilieze contractul. În acest caz nici una din părți nu v-a avea dreptul la despăgubire.

X. Alte condiții

- 10.1 Nici o parte nu are dreptul de a transmite obligațiunile asumate prin prezentul contract altei părți.
- 10.2 Orice schimbare în prezentul contract poate fi făcută numai în scris, semnată de persoane autorizate ale tuturor părților.
- 10.3 Anexele sunt parte integră a prezentului contract.
- 10.4 „Beneficiarul” v-a împuternici în baza unei procuri „Antreprenorul” de a obține certificatul de urbanism la proiectare de la autoritatea publică locală. În baza acestui certificat „Antreprenorul” va primi autorizația în construcție eliberată de autoritatea publică locală, care este obligatoriu pentru fiecare obiect separat.
- 10.5 Orice schimbare în devizele de cheltuieli, catalogul de preturi, actele de îndeplinire a lucrărilor poate fi făcută numai în scris, semnată de persoane autorizate ale tuturor părților.
- 10.6 Catalogul de preturi unitare și normele de executare a lucrărilor sunt constante pe parcursul perioadei de executare a lucrărilor.
- 10.7 Costul materialelor livrate de beneficiar se includ în devizul de cheltuieli într-o poziție separată.
- 10.8 Costul materialelor livrate de beneficiar în baza facturii de expediție se includ separat în actele de îndeplinire a lucrărilor. Lista materialelor livrate de beneficiar se anexază la formularul C-2 cu indicarea numărului facturii de expediție și data livrării. În formularul C-3 se indica suma costului materialelor livrate de beneficiar.
- 10.9 Cheltuielile pentru achitarea deplasărilor și transportarea materialelor se includ în calculele actului de îndeplinire a lucrărilor conform certificatului eliberat de contabilitatea antreprenorului în baza modelului aprobat de beneficiar (în limita surselor aprobate în devizele de cheltuieli).

10.10 Cheltuielile suportate de către antreprenor pentru compensarea deteriorărilor culturilor agricole s.a., se vor restitui antreprenorului de către beneficiar în baza actelor prezentate, suma totală ale căroră nu poate depăși de cea aprobată în devize sau redictionată la acoperirea altor cheltuieli.

XI. Anularea comenzii

11.1 "Beneficiarul" are dreptul de a anula comanda în următoarele condiții:

- a) depășirea termenelor indicate în comandă din vina antreprenorului cel mult de 30 zile;
- b) întreruperea lucrărilor la obiect din vina antreprenorului mai mult de 20 zile în continuu.

XII. Rezilierea contractului.

12.1 "Beneficiarul" are dreptul de a rezilia prezentul contract în următoarele condiții:

- a) încălcarea sistematică a Legii R.M. "Calitatea în construcții";
- b) anularea licenței Antreprenorului la activitatea în construcții;
- c) anularea mai mult de 2 comenzi.

12.2 "Antreprenorul" are dreptul de a rezilia prezentul contract în următoarele condiții:

- a) conservarea lucrărilor pe un termen mai mult de 3 luni;
- b) depășirea achitării de către "Beneficiar" pentru lucrările îndeplinite mai mult de 6 luni.

12.3 Partea care a luat decizia de a rezilia contractul este datoră să comunice în scris părții celeilalte.

Adresele și conturile de decontări:

BENEFICIAR

S.A. "Moldtelecom"

mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 10
BC Victoriabank SA filiala nr. 3 Chișinău
Codul băncii VICBMD2X416
Cod IBAN: MD27VI225110000340724MDL
Cod fiscal 1002600048836
Nr. de înregistrare pentru TVA 0200341



Viorel POSTOLACHI

ANTREPRENOR

S.R.L. „Foremcons”

c/1 1005600001878
TVA 0304951
cod IBAN MD61MD0000000000225124978
c/b MD2MD2X349
mun. Chișinău, str. Păduri 8, of. 308
fax 83-18



D. Axentii

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna septembrie anul 2021

	cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar) SA "MOLDTELECOM" or.Chişinău, bd.Şt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor	
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.47/2 din 17.05.2021	
Denumirea obiectului de executat şi adresa	Construcţia reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON în s. Tocuz, r-nul Căuşeni, montarea cablului FO

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarului constructiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	77819.85	77819.85	
TVA	15563.97	15563.97	
TOTAL cu TVA	93383.82	93383.82	
Costul materialelor Beneficiar, lei	67144.48	67144.48	
TOTAL GENERAL	160528.30	160528.30	



L.S.

Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS" *A. Grecov*

L.S.

Investitor (Beneficiar): Sef SDRCRF *M. Vacarciuc*

M.Vacarciuc



L.S.

Director Logistica *S. Guţu*

S.Guţu

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna septembrie anul 2021

		cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar)	SA "MOLDTELECOM" or.Chişinău, bd.Şt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general	SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor		
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.47/1 din 17.05.2021		
Denumirea obiectului de executat şi adresa		Construcţia reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON în s. Tocuz, r-nul Căuşeni

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarului constructiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	876806.23	876806.23	
TVA	175361.25	175361.25	
TOTAL cu TVA	1052167.48	1052167.48	
Costul materialelor Beneficiar, lei	769352.94	769352.94	
TOTAL GENERAL	1821520.42	1821520.42	



L.S.

Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS" *[Signature]* A. Grecov

L.S.

Investitor (Beneficiar): Sef SDRCRF *[Signature]*

M.Vacarciuc



L.S.

Director Logistica *[Signature]*

S.Guţu

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna noiembrie anul 2021

	cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar) SA "MOLDTELECOM" or.Chişinău, bd.Şt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor	
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.60/1 din 08.10.2021	
Denumirea obiectului de executat şi adresa	Construcţia reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON, în s. Burlacu, r-nul Cahul

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarului constructiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	471679.03	471679.03 ✓	
TVA	94335.80	94335.80	
TOTAL cu TVA	566014.83	566014.83	
Costul materialelor Beneficiar, lei	532021.73	532021.73 ✓	
TOTAL GENERAL	1098036.56	1098036.56	



L.S.

Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"

A. Grecov

L.S.

Investitor (Beneficiar): Sef SDRCRF

M. Vacarciuc



L.S.

Director Logistica

S. Guţu

S.Guţu

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna noiembrie anul 2021

	cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar) SA "MOLDTELECOM" or.Chișinău, bd.Șt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor	
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.60/2 din 08.10.2021	
Denumirea obiectului de executat și adresa	Construcția rețelelor de cablu FO, tehnologia GPON, în s. Burlacu, r-nul Cahul, montarea cablului FO

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general și de catre antreprenorul general - beneficiarului constructiei și băncii care a finanțat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	40886.58	40886.58 ✓	
TVA	8177.32	8177.32	
TOTAL cu TVA	49063.90	49063.90	
Costul materialelor Beneficiar, lei	32349.08	32349.08 ✓	
TOTAL GENERAL	81412.98	81412.98	



L.S.

Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"

A. Grecov

L.S.

Investitor (Beneficiar): Sef SDRCRE

M.Vacarciuc



L.S.

Director Logistica

S.Guțu

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna decembrie 2021

Investitor (Beneficiar)	SA "MOLDTELECOM" or.Chişinău, bd.Ştefan cel Mare 10	cod fiscal / cod TVA	
Antreprenor general	SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308		1002600048836 / 0200341
Subantreprenor			1005600001878 / 0304951
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.62/1 din 01.11.2021			
Denumirea obiectului de executat şi adresa		Construcţia reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON în s. Cotihana, r- nul Cahul	

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarului construcţiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	30061.70	345075.59	
TVA	69015.12	69015.12	
TOTAL cu TVA	414090.71	414090.71	
Costul materialelor Beneficiar, lei	348058.82	348058.82	
TOTAL GENERAL	762149.53	762149.53	



Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"

Vicedirector tehnic Operare şi Mentenanţă

L.S. Director tehnic

A. Grecov

A. Grecov

S. Bejinari

S. Bejinari

S. Cazac

S. Cazac

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna decembrie 2021

Investitor (Beneficiar)	SA "MOLDTELECOM" or.Chişinău, bd.Ştefan cel Mare 10	cod fiscal / cod TVA	
Antreprenor general	SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308		
Subantreprenor			
Contract	Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.62/2 din 01.11.2021		
Denumirea obiectului de executat şi adresa			Construcţia reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON în s. Cotihana, r-nul Cahul, montarea cablului FO

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarul constructiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	30061.70	30061.70	
TVA	6012.34	6012.34	
TOTAL cu TVA	36074.04	36074.04	
Costul materialelor Beneficiar, lei	25574.46	25574.46	
TOTAL GENERAL	61648.50	61648.50	



Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"

[Signature]

A. Grecov

L.S. Vicedirector tehnic Operare şi Mentenanţă

[Signature]

S. Bejinari

L.S. Director tehnic



[Signature]

S. Cazac

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna martie anul 2022

Investitor (Beneficiar)	SA "MOLDTELECOM" or.Chişinău, bd.Şt.cel Mare 10	cod fiscal / cod TVA
Antreprenor general	SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1002600048836 / 0200341
Subantreprenor		1005600001878 / 0304951
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.67/1 din 14.02.2022		
Denumirea obiectului de executat şi adresa		Construcţia reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON în s. Joltai, r-nul Ceadir-Lunga

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarului construcţiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	304561.63	304561.63	
TVA	60912.33	60912.33	
TOTAL cu TVA	365473.96	365473.96	
Costul materialelor Beneficiar, lei	278056.97	278056.97	
TOTAL GENERAL	643530.93	643530.93	



Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"

A. Grecov

L.S. Director tehnic Interimar

S. Bejinari



L.S. Vicedirector tehnic Interimar Operare şi Mentenanţă

A. Sîrbu

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna martie anul 2022

Investitor (Beneficiar)	SA "MOLDTELECOM"	cod fiscal / cod TVA
	or.Chişinău, bd.Şt.cel Mare 10	
Antreprenor general	SRL "FOREMCONS"	1002600048836 / 0200341
	or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	
Subantreprenor		1005600001878 / 0304951
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.67/2 din 14.02.2022		
Denumirea obiectului de executat şi adresa		
	Construcţia reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON în s. Joltai, r-nul Ceadir-Lunga, montarea cablului FO	

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarului construcţiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	35116.93	35116.93	
TVA	7023.39	7023.39	
TOTAL cu TVA	42140.32	42140.32	
Costul materialelor Beneficiar, lei	31183.77	31183.77	
TOTAL GENERAL	73324.09	73324.09	



Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"

A. Grecov

A. Grecov

L.S. Director tehnic Interimar

S. Bejinari

S. Bejinari

L.S. Vicedirector tehnic Interimar Operare şi Mentenanţă

A. Sîrbu

A. Sîrbu



NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna ianuarie anul 2022

	cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar) SA "MOLDTELECOM" or.Chişinău, bd.Şt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor	
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.64/1 din 08.11.2021	
Denumirea obiectului de executat şi adresa	Construcţia reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON în s. Ratuş, s. Mîndra, r-nul Telenesti

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarului construcţiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	247769.03	247769.03	
TVA	49553.80	49553.80	
TOTAL cu TVA	297322.83	297322.83	
Costul materialelor Beneficiar, lei	271651.31	271651.31	
TOTAL GENERAL	568974.14	568974.14	



L.S.

Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"

A. Grecov



L.S.

Vicedirector tehnic Operare şi Mentenanţă

L.S.

Director tehnic

S. Bejinari

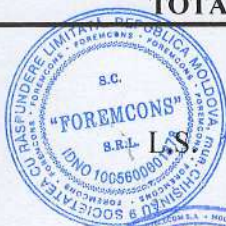
S. Cazac

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna ianuarie anul 2022

		cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar)	SA "MOLDTELECOM" or.Chişinău, bd.Şt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general	SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor		
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.64/2 din 08.11.2021		
Denumirea obiectului de executat şi adresa		Construcţia reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON în s. Ratuş, s. Mîndra, r-nul Teleneşti, montarea cablului FO

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarului constructiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	27700.69	27700.69	
TVA	5540.14	5540.14	
TOTAL cu TVA	33240.83	33240.83	
Costul materialelor Beneficiar, lei	26220.46	26220.46	
TOTAL GENERAL	59461.29	59461.29	



Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"  A. Grecov



L.S. Vicedirector tehnic Operare şi Mentenanţă

L.S. Director tehnic

 S. Bejinari

 S. Cazac

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna iunie anul 2022

	cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar) SA "MOLDTELECOM" or.Chișinău, bd.Șt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor	
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.72/2 din 28.02.2022	
Denumirea obiectului de executat și adresa	Construcția rețelelor de cablu FO, tehnologia GPON în s. Ursoaia, r-nul Cahul, montarea cablului FO

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general și de catre antreprenorul general - beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	46894.51	46894.51	
TVA	9378.90	9378.90	
TOTAL cu TVA	56273.41	56273.41	
Costul materialelor Beneficiar, lei	7805.41	7805.41	
TOTAL GENERAL	64078.82	64078.82	



L.S.

Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"

A. Grecov

L.S.

Director tehnic Interimar

S. Bejinari

L.S.

Vicedirector tehnic Interimar Operare și Mentenanță

A. Sîrbu



NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna iunie anul 2022

	cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar) SA "MOLDTELECOM" or.Chișinău, bd.Șt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor	
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.72/1 din 28.02.2022	
Denumirea obiectului de executat și adresa	Construcția rețelelor de cablu FO, tehnologia GPON în s. Ursoaia, r-nul Cahul

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general și de catre antreprenorul general - beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	235381.23	235381.23	
TVA	47076.25	47076.25	
TOTAL cu TVA	282457.48	282457.48	
Costul materialelor Beneficiar, lei	293343.19	293343.19	
TOTAL GENERAL	575800.67	575800.67	



L.S. Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"

A. Grecov

L.S. Director tehnic Interimar

S. Bejinari



L.S. Vicedirector tehnic Interimar Operare și Mentenanță

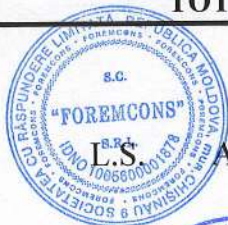
A. Sîrbu

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna mai anul 2022

	cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar) SA "MOLDTELECOM" or.Chişinău, bd.Şt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor	
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.71/1 din 25.02.2022	
Denumirea obiectului de executat şi adresa	Construcţia reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON în or. Basarabeasca

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarului construcţiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	411344.36	411344.36	
TVA	82268.89	82268.89	
TOTAL cu TVA	493613.25	493613.25	
Costul materialelor Beneficiar, lei	349362.49	349362.49	
TOTAL GENERAL	842975.74	842975.74	



Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"

A. Grecov

A. Grecov



L.S. Director tehnic Interimar

S. Bejinari

S. Bejinari

L.S. Vice-direcotor tehnic Interimar Operare şi Mentenanţă

A. Sîrbu

A. Sîrbu

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna mai anul 2022

		cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar)	SA "MOLDTELECOM" or.Chisinău, bd.Șt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general	SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor		
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.71/2 din 25.02.2022		
Denumirea obiectului de executat și adresa		Construcția rețelelor de cablu FO, tehnologia GPON în or. Basarabeasca, montarea cablului FO

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general și de catre antreprenorul general - beneficiarului construcției și băncii care a finanțat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	39123.07	39123.07	
TVA	7824.61	7824.61	
TOTAL cu TVA	46947.68	46947.68	
Costul materialelor Beneficiar, lei	39216.50	39216.50	
TOTAL GENERAL	86164.18	86164.18	



Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"

L.S. Director tehnic Interimar

L.S. Vice-direcțor tehnic Interimar Operare și Mentenanță

A. Grecov

A. Grecov

S. Bejinari

S. Bejinari

A. Sîrbu

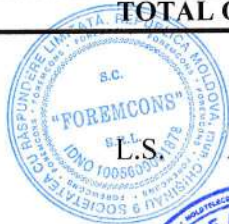
A. Sîrbu

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna octombrie anul 2021

		cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar)	SA "MOLDTELECOM" or.Chişinău, bd.Şt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general	SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor		
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.53/2 din 03.08.2021		
Denumirea obiectului de executat şi adresa		Extinderea reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON, în s. Crihana Veche, r-nul Cahul, montarea cablului FO

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarului constructiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	11601.08	11601.08	
TVA	2320.22	2320.22	
TOTAL cu TVA	13921.30	13921.30	
Costul materialelor Beneficiar, lei	24739.01	24739.01	
TOTAL GENERAL	38660.31	38660.31	



L.S.

Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"  A. Grecov

L.S.

Investitor (Beneficiar): Sef SDRCRE

M.Vacarciuc

L.S.

Director Logistica

S.Guţu




NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna octombrie anul 2021

	cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar) SA "MOLDTELECOM" or.Chisinău, bd.Șt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor	
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.53/1 din 03.08.2021	
Denumirea obiectului de executat și adresa	Extinderea rețelelor de cablu FO, tehnologia GPON, în s. Crihana Veche, r-nul Cahul

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general și de catre antreprenorul general - beneficiarului constructiei și băncii care a finanțat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	161683.87	161683.87	
TVA	32336.77	32336.77	
TOTAL cu TVA	194020.64	194020.64	
Costul materialelor Beneficiar, lei	132502.24	132502.24	
TOTAL GENERAL	326522.88	326522.88	



Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS" *A. Grecov*



Investitor (Beneficiar): Sef SDRCRF

M.Vacarciuc

Director Logistica

S.Guțu

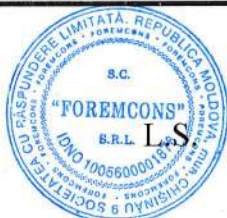
S.Guțu

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna noiembrie anul 2021

	cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar) SA "MOLDTELECOM" or.Chişinău, bd.Şt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor	
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.63/1 din 01.11.2021	
Denumirea obiectului de executat şi adresa	Construcţia reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON în s. Oxentea, r-nul Dubăsari

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarului constructiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	219158.41	219158.41 ✓	
TVA	43831.68	43831.68	
TOTAL cu TVA	262990.09	262990.09	
Costul materialelor Beneficiar, lei	199220.14	199220.14 ✓	
TOTAL GENERAL	462210.23	462210.23	



Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"  A. Grecov

L.S. Investitor (Beneficiar): Sef SDRCRF

 M.Vacarciuc



L.S. Director Logistica

 S.Guţu

NOTA INFORMATIVA
privind valoarea lucrarilor executate
pe luna noiembrie anul 2021

		cod fiscal / cod TVA
Investitor (Beneficiar)	SA "MOLDTELECOM" or.Chişinău, bd.Şt.cel Mare 10	1002600048836 / 0200341
Antreprenor general	SRL "FOREMCONS" or.Chisinau, str.Pădurii 8, of.308	1005600001878 / 0304951
Subantreprenor		
Contract Nr.34-20 din 06.03.2020 comanda Nr.63/2 din 01.11.2021		
Denumirea obiectului de executat şi adresa		Construcţia reţelelor de cablu FO, tehnologia GPON în s. Oxentea, r-nul Dubăsari, montarea cablului FO

Se prezintă lunar de catre subantreprenor- antreprenorului general şi de catre antreprenorul general - beneficiarului constructiei şi băncii care a finanţat executarea lucrărilor.

Denumirea obiectelor, categoriilor de lucru	Valoarea lucrărilor executate, lei		
	De la începutul anului, inclusiv luna raportată	Din care pe luna raportată	
		Total	Inclusiv: lucrări de montare a utilajului
A	1	2	3
Volumul indeplinit	36578.42	36578.42✓	
TVA	7315.68	7315.68	
TOTAL cu TVA	43894.10	43894.10	
Costul materialelor Beneficiar, lei	35246.04	35246.04✓	
TOTAL GENERAL	79140.14	79140.14	



L.S. Antreprenor: Manager Proiect SRL "FOREMCONS"  A. Grecov

L.S. Investitor (Beneficiar): Sef SDRCRF  M.Vacarciuc



L.S. Director Logistica  S.Guţu



ACHIZIȚII PUBLICE

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE
ÎNREGISTRAT

Nr. 463/15 data 19. 01. 15

Semnătura _____

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 1 privind achiziția prin Licitatie Publică

“05” ianuarie 2015

satul Salcia, r-l. Șoldănești
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. 2414/14 din data 29 decembrie 2014, între **Primăria Salcia, r-l. Șoldănești** cu sediul în s. Salcia, r-l. Șoldănești, telefon: 0-272-53-201, e-mail: primariasalcia@gmail.com, reprezentat prin **Carpovici Alexandru – primar**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Foremcons SRL**, cu sediul în **mun. Chișinău, bd. Dacia 40/2**, telefon/fax: 0-22-73-83-18, e-mail: foremcons@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 0013302 din 26.01.2005, autorizat pentru activitatea în construcții: licența A MMII nr. 036803 din 28 mai 2010 eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 (cinci) ani, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **Axentii Dumitru**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările **Construcția rețelei de apeduct, canalizare și forarea sondei arteziene în s. Salcia r. Soldanesti.**

Cod CPV: 45231300-8 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 12 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și

reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **11 211 760,95 LEI (INCLUSIV TVA)**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5.1. Ajustarea valorii contractului de achiziții publice, încheiat pe un termen mai mare de un an, se efectuează reieșind din rata inflației sau deflației, calculată pentru anul precedent ajustării și publicată de Biroul Național de Statistică în mijloacele oficiale de informare în masă, conform formulelor:

a) pentru inflație:

$$V_a = \left[(V_1 - V_2) \times \frac{R_i}{12} \text{ AN\%} \right] + V_3,$$

b) pentru deflație:

$$V_a = V_3 - \left[(V_1 - V_2) \times \frac{R_d}{12} \cdot 4N\lambda \% \right],$$

unde:

V_a – valoarea actualizată a contractului;

V_1 – valoarea totală a contractului;

V_2 – valoarea executată a contractului;

V_3 – diferența dintre valoarea totală a contractului și valoarea executată a contractului ($V_3 = V_1 - V_2$);

R_i – rata inflației pentru anul precedent ajustării;

R_d – rata deflației pentru anul precedent ajustării;

N_λ – numărul de luni de la începerea executării contractului sau de la ultima ajustare.

5.2. Ajustarea valorii contractului de achiziții publice de lucrări nu va schimba prețurile unitare din devizul-ofertă. Valoarea ajustată va fi reflectată într-un rînd distinct în devizul-ofertă și în procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate, înainte de Taxa pe Valoarea Adăugată.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale,

Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eşalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.

- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 7.9. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de ____% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 1 % din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 1 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.12. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atâta timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 7.13. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat până la acea dată pretenții asupra ei. Atâta timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.14. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.15. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.16. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.17. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija

Antreprenorul va executa lucrările și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.18. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.19. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.20. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.21. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.22. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

7.23. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.24. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.25. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.26. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.27. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.28. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita.

Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de **5 (cinci) ani**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de __% (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.
- 11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) scrisoarea de acceptare;
 - b) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
 - e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
 - g) tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“BENEFICIAR”: Primaria s.Salica,
raionul Șoldănești

Adresa: s.Salica, r-l.Șoldănești
Tel./Fax: 272-53-201
Denumirea MF Trezoreria de Stat
Băncii: TREZMD 2X
Adresa or.Șoldănești
Băncii:
Cod 226640
Bancar:
Cont de 230100000009757
decontare:
Cod fiscal: 1007601003943

“ANTREPRENOR”: Foremcons SRL

Adresa: Mun.Chișinău, bd.Dacia 40/2
Tel./Fax: 022-73-83-18
Denumirea BC „Moldinconbank” SA,
Băncii: fil.Ciocana
Adresa Mun.Chișinău, bd.Mircea cel
Băncii: Bătrîn 30
Cod MOLDMD2X349
Bancar:
Cont de 225124978
decontare:
Cod fiscal: 1005600001878

16. Semnăturile părților

“BENEFICIAR”:

M. A. Carpovici



“ANTREPRENOR”:





ACHIZIȚII PUBLICE



ACORD ADIȚIONAL Nr. 01/16

la contractul nr.1 din 05 ianuarie 2015

Prezentul acord este semnat astăzi 24 februarie 2016, în sat. Salcia, r-nul Șoldănești între Primăria satului Salcia cu sediul în sat. Salcia, r-nul Șoldănești, în persoana domnului primar Alexandru Carpovici și SRL „Foremcons”, în persoana domnului director Dumitru Axentii în scopul modificării Contractului Nr.05 din 05 ianuarie 2015 (numit în continuare Contract), înregistrat de către AAP cu nr.1-463/15 din 19.01.2015.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Primăriei sat. Salcia, r-nul Șoldănești, Cod CPV: 45231300-8, Nr.01 din 24 februarie 2016.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifică prevederile pct. 4.1. din contractul de antrepriză nr.1 din 05 ianuarie 2015, astfel, valoarea contractului constituie 12 253 760,44 lei, inclusiv TVA;

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

“ OPERATOR ECONOMIC”:



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 1

la contractul Nr.1 din 05 ianuarie 2015

Prezentul acord este semnat astăzi 30 ianuarie 2017, în sat. Salcia r-nul Șoldănești, între Primăria sat. Salcia r-nul Șoldănești, în persoana domnului primar Carpovici Alexandru și SRL „Foremcons”, în persoana domnului director Dumitru Axentii în scopul modificării Contractului Nr.1 din 05 ianuarie 2015(numit în continuare Contract), înregistrat de către AAP cu nr.1-463/15 din 19.01.15.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărîrii grupului de lucru pentru achiziții al primăriei sat. Salcia r-nul Șoldănești, Cod CPV:45231300-8, Nr. 1 din 27 ianuarie 2017.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămînînd obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Se modifică prevederile pct. 4.1. din contractul de antrepriză nr.1 din 05 ianuarie 2015, astfel, valoarea contractului constituie **12 607 715,12** lei, inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

“ OPERATOR ECONOMIC”:

L.Ș.



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:





ACHIZIȚII PUBLICE



ACORD ADIȚIONAL Nr.01

la contractul nr.1 din 05 ianuarie 2015

Prezentul acord este semnat astăzi 21 mai 2018, în sat. Salcia, r-nul Șoldănești între Primăria satului Salcia cu sediul în sat. Salcia, r-nul Șoldănești, în persoana domnului primar Alexandru Carpovici și SRL „Foremcons”, în persoana domnului director Dumitru Axentii în scopul modificării Contractului Nr.01 din 05 ianuarie 2015 (numit în continuare Contract), înregistrat de către AAP cu nr.1-463/15 din 19.01.2015.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărîrii grupului de lucru pentru achiziții al Primăriei sat. Salcia, r-nul Șoldănești, Cod CPV: 45231300-8, Nr.01 din 21 mai 2018.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămînînd obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifică prevederile pct. 4.1. din contractul de antrepriză nr.1 din 05 ianuarie 2015, astfel, valoarea contractului constituie **13 059 984.47 lei**, inclusiv TVA;

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

“ OPERATOR ECONOMIC”:



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



PROCES – VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

din 16 martie 2022

privind lucrarea Construcția rețelei de apeduct, canalizare și forarea sondei arteziene în s.Salcia, r-l. Șoldănești

executată la obiectivul din satul Salcia, raionul Șoldănești

în cadrul contractului **nr. 01 din 05.01.2015**

încheiat între „Foremcons ” SRL și Primăria satului Salcia, raionul Șoldănești

pentru lucrările de Construcția rețelei de apeduct, canalizare și forarea sondei arteziene în s.Salcia, r-l.Șoldănești.

în baza autorizației de construcție **Nº01 din 08.04.2015**

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 14-16 martie 2022.

fiind formată din:

Guțu Maria – primarul satului Salcia

Țîcmeister Iurie – consilier local

Malai Nicolai – responsabil tehnic

Rezmerița Mihail- specialist atestat în domeniu

Vardevanlan Ștefănița – secretar

Avram Petru- specialist atestat în domeniu

Namolovan Ludmila – contabil

Iapără Ion – consilier local

2. Au mai participat

Axentii Dumitru – director „Foremcons” SRL.

Ioncu Mihai – S.A. „Salubritate Șoldănești”

3. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și destinată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1.

2) lucrările cuprinse în lista anexată nr.2 nu au fost executate.

3) în lucrările, cuprinse în lista – anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – recepționarea lucrărilor în valoarea de 13 059 984,47 lei (treisprezece milioane cincizeci și nouă mii nouă sute optzeci și patru lei,47 bani)

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției și a avizelor organelor abilitate pozitive, recepționarea lucrărilor în valoarea de (13 059 984,47 lei)

6.Comisia de recepție recomandă următoarele: recepționarea lucrărilor

7. Prezentul proces-verbal conține 5 file , cu un total de 5 exemplare.

7.1 Descrierea obiectivului recomandat spre recepție : Obiectul cu adresa s. Salcia, r-nul Șoldănești, destinația *Construcția rețelei de apeduct, canalizare și forarea sondei arteziene în s.Salcia, r-l. Șoldănești*, rețele apeduct 10 283m, 2 turnuri de apă, sondă arteziană-1 buc, rețele de canalizare 2 820m, stație de pompare -1 buc, stație de epurare -1 buc.

8. Concluzia Agenției pentru Supravegherea Tehnică :

Lucrarea : Construcția rețelei de apeduct, canalizare și forarea sondei arteziene în s.Salcia, r-
I.Șoldănești. *SE ACCEPTĂ SPRE RECEPȚIE LA TERMEN
NAREA LUCRĂRII CU CONDITA CONTROLULUI
VORUNELOR SI VALORII CONSTRUCȚIEI, CONFORM
HG 360/1996, Anexa 3, p. 5.*

Comisia de recepție:

Au mai participa

Guțu Maria

Ioncu Mihai

Malai Nicolai

Vardevanlan Ștefănița

Namolovan Ludmila

Iapără Ion

Țicmeister Iurie

Rezmerița Mihail

Avram Petru

TRANSMISĂ:

Executantul:

"Foremcons" SRL

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

Primăria satului Salcia, raionul Șoldănești



Anexă

- la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

În cadrul proiectului **Construcția rețelei de apeduct, canalizare și forarea sondei arteziene în s.Salcia, r-l.Șoldănești** a fost finalizat.

Lista anexă nr.1. Din documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele:

Blank lined area for listing missing or incomplete pieces of documentation.



Președintele comisiei

Guțu Maria

Lista-anexă nr.2. Lucrări care nu au fost executate



Președintele comisiei

Guțu Maria

Lista-anexă nr.3. Lucrări la care nu s-au respectat conform prevederilor proiectului



Președintele comisiei

Guțu Maria



ACHIZIȚII P U B L I C E

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE
ÎNREGISTRAT

Nr. 1-2337/16 data 05.09.16

Semnătura _____

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ № 30

privind achiziția prin Licitație Publică

16 august 2016

sat. Singureni, r-l Rîșcani

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr. 399/16 din data 2 august 2016, între **Primăria satului Singureni, r-l Rîșcani, tel/fax:0256-71-236** înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1007601002979 reprezentat prin **doamnel primar Virgil Moloșag**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și **Foremcons SRL**, cu sediul în **mun.Chișinău, bd.Dacia 40/2**, telefon/fax: 0-22-73-83-18, e-mail: **foremcons@mail.ru**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 0013302 din 26.01.2005, autorizat pentru activitatea în construcții: **licența A MMII nr.036803 din 28 mai 2010** eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 (cinci) ani, pentru genurile de activitate

Construcții de clădiri, instalați și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **Axentii Dumitru**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **Sistemul de alimentare cu apă și canalizare din sat. Singureni.**

Cod CPV: **453232150-8/45332000-3** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 12 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru

- Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatățile făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **8 238 749,67 lei** (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Avans pentru lucrările de construcție se transferă **10 %** din valoarea lucrărilor, conform pct. 4.1.
- 4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este rețineri succesive în cuantum de 5 %

din valoarea contractului atribuit.

- 7.10. Antreprenorul general, în cazul în care forma de garanție bancară este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și

profesionale.

- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și

- proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) până la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de **un an**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor

- limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 0,0% [indicați procentajul] din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,0% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de ____ % [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 180 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,0% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0,0% din suma totală a prezentului contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
 - b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2018.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 16 august 2016.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR ”: Primăria Satului Singureni

Adresa: **Sat. Singureni, r-nul Rîșcani, str. Mihai Viteazul, 70**
Tel./Fax: **0256-71-236**
Denumirea: **Ministerul Finanțelor,**
Băncii: **Trezoreria de Stat**
Adresa: **or. Rîșcani**
Băncii: **Cod**
Bancar: **TREZMD2X**
Cod
IBAN: _____
Cod fiscal: **1007601002979**

“ ANTREPRENOR ”: Foremcons SRL

Adresa: **Mun. Chișinău, bd. Dacia 40/2**
Tel./Fax: **022-73-83-18**
Denumirea: **BC „Moldincombank” SA,**
Băncii: **fil. Ciocana**
Adresa: **Mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn 30**
Băncii: **Cod**
Bancar: **MOLDMD2X349**
Cod
IBAN: **MD61ML000000000225124**
Cod fiscal: **1005600001878**

16. Semnăturile părților

“ BENEFICIAR ”:



“ ANTREPRENOR ”:





la contractul Nr. 30 din " 16 " 08 2016

- 1. Se modifica prevederile pct. 4.1. din contractul de antrepriza nr. 30 din 16 august 2016, astfel valoarea contractului constituie 8 403 674,59 lei, inclusiv TVA.**
- 2. Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.**

PROCES – VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR DIN DATA DE 21.05.2021

privind lucrarea Sisteme de alimentare cu apă și canalizare din s. Singureni raionul Rîșcani
executată la obiectivul din satul Singureni, raionul Rîșcani

în cadrul contractului nr.30 Din 16 august 2016

încheiat între „Foremcons” SRL și Primăria satul Singureni, raionul Rîșcani

pentru lucrările Sisteme de alimentare cu apă și canalizare din s.Singureni, raionul Rîșcani

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 20

Eliberată de Primăria satul Singureni, raionul Rîșcani la data de 08.09.2016

cu valabilitatea pînă la 12 luni, prelungită ulterior.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 18.05.2021- 21.05.2021
fiind formată din:

Leonid Stoica	- primarul s.Singureni r-nul Rîșcani
Bologa Mariana	- inginer cadastral
Ciubotaru Valeriu	- consilier local
Macovei Alexandra	- consilier local
Brega Ivan	- responsabil tehnic
Delejanu Tudor	- specialist atestat in domeniu
Avram Petru	- specialist atestat in domeniu
Moloșag Ștefan	- contabil șef a primăriei Singureni r-nul Rîșcani

Au mai participat

Ciumașu Mihail - Diriginte de șantier SC „Foremcons” SRL.

3. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și destinată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete
piesele cuprinse în lista anexă nr.1.

2) lucrările cuprinse în lista anexată nr.2 nu au fost executate.

3) în lucrările, cuprinse în lista – anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – recepționarea lucrărilor, etapa
terminarea lucrărilor – 8 403 674 . 59 (opt milioane patru sute trei mii șase sute șaptezeci și patru
lei 59 bani).

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: finisarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepționarea lucrărilor, 8 403 674 . 59 (opt
milioane patru sute trei mii șase sute șaptezeci și patru lei 59 bani).

7. Prezentul proces-verbal, conține 5 file, cu un total de ____5__ exemplare.

8. Concluzia Agenției pentru Supravegherea Tehnică

Lucrarea Sisteme de alimentare cu apă și canalizare din satul Singureni, raionul Rîșcani

*Se recomandă spre recepție la terminarea
lucrărilor fără obiecții*



Comisia de recepție

Au mai participat

Leonid Stoica



Ciumașu Mihail



Bologa Mariana

Ciubotaru Valeriu

Macovei Alexandra

Brega Ivan



Avram Petru



Delejanu Tudor



Moloșag Ștefan

TRANSMISĂ:

Executanțul:

SC „Foremcons” SRL



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

Primăria s. Singureni, r. Rîșcani

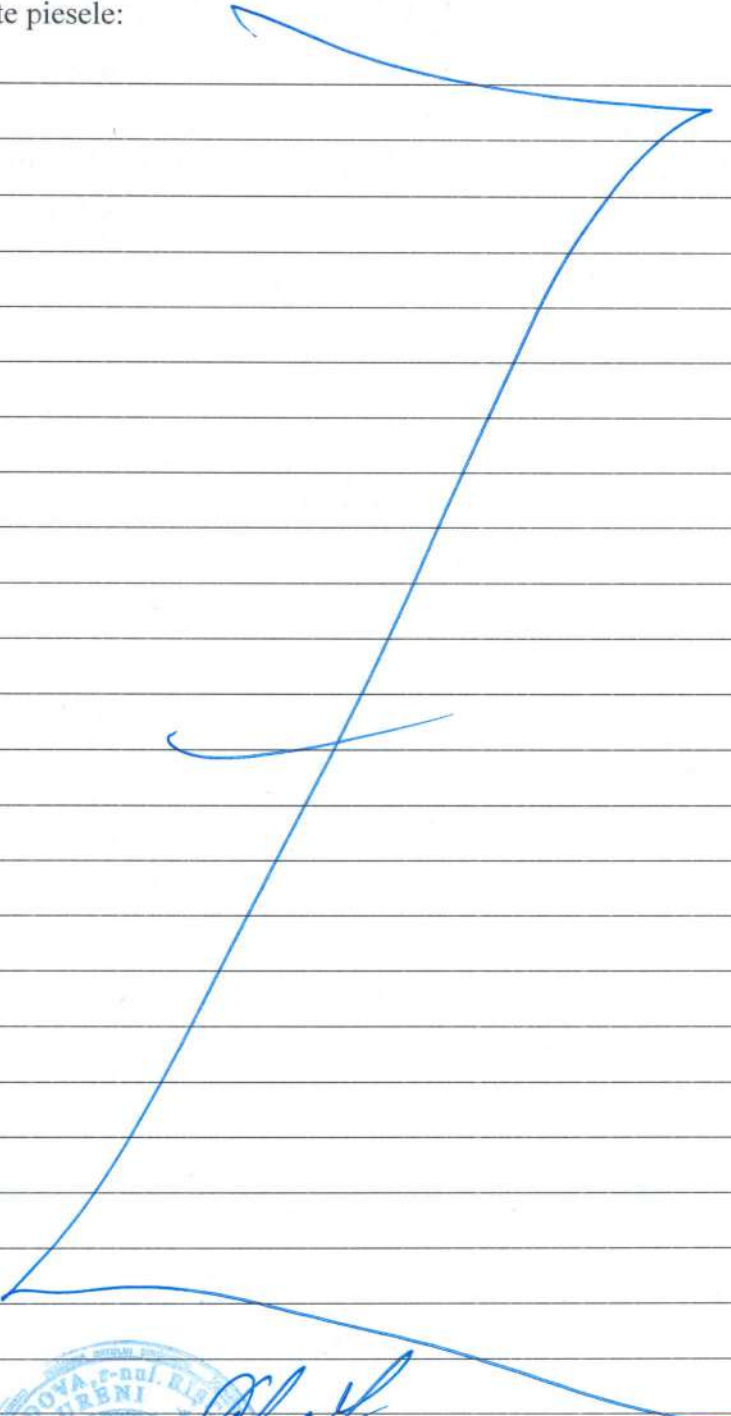


Anexă

La procesul-verbal de recepție finală a lucrărilor.

În cadrul proiectului Alimentarea cu apa și canalizare a satului Singureni, raionul Rîșcani – se recepționează la etapa 3 terminarea lucrărilor- 8 403 674 . 59 (opt milioane patru sute trei mii șase sute șaptezeci și patru lei 59 bani).

Lista anexă nr.1. Din documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele:



Președintele comisiei

Stoica Leonid



Lista-anexă nr.2. Lucrări care nu au fost executate

A large, empty table with multiple horizontal lines, intended for listing works that have not been executed. A large blue 'Z' shaped mark is drawn across the table.

Președintele comisiei



[Handwritten signature in blue ink]

Stoica Leonid

Preşedintele comisiei



MD-5645, s. Singureni, str. Mihai Viteazul
tel. 0256-71-236, fax. 0256-71-236

МД-5645 с. Сингурень, ул. Михай Витеазул
тел. 0256-71-236, факс 0256-71-236

Nr. 79

din 22 iunie 2021

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta confirmăm că compania de construcții SC Foremcons SRL, a executat lucrări privind "Sistemul de alimentare cu apă și canalizare din sat. Singureni". Lucrările au fost executate calitativ, ceea ce ne oferă dreptul de a califica respectivul operator economic ca un partener de încredere. Compania dispune de utilaje necesare execuției lucrărilor și specialiști calificați. Lucrările au decurs fără obiecții din partea noastră în calitatea de beneficiar, antreprenorul fiind receptiv la solicitările noastre în cazul apariției unor modificări.

Recomandăm SC Foremcons SRL ca o echipă de profesioniști în cadrul lucrărilor specializate.

Primarul
satului Singureni



Stoica Leonid



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 40 privind achiziția prin Licitatie Deschisă Publică

25 februarie 2020

or. Căușeni

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **ocds-b3wdp1-MD-1573743270618** din data **05.12.2019** între **Directia Educatie, Cultura, Tineret, Sport și Turism Căușeni**, cu sediul **MD-4300, REPUBLICA MOLDOVA, rn. Căușeni, or. Căușeni, str. M. Eminescu 31**, telefon: **0243-2-27-48**, fax: _____, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **1008601000927**, reprezentat prin **MOLODILO Vasile, șef DECTST Căușeni**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și **SC Foremcons SRL**, cu sediul în **MD-2002, REPUBLICA MOLDOVA, or. Chișinău, str. Pădurii 8, of. 308**, telefon/fax: **022-73-83-18** autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **1005600001878/0304951**, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. **049750** din **28 mai 2015**, eliberată de **Camera de Licențiere**, pe un termen de **cinci (5) ani**, pentru genurile de activitate „**Construcții de clodiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări**”, reprezentat prin **AXENTII Dumitru, director**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările de* **Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a Liceului Teoretic „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia r-l Căușeni**, cod CPV **45400000-1** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **13 treisprezece** luni după înștiințarea de către Antreprenorul general a Agenției Supraveghere Tehnică despre primirea Autorizației de construire și disponibilitatea de a demara lucrările.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general său ca



- urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **15299873,45 (cincisprezece milioane două sute nouăzeci și nouă mii opt sute șaptezeci și trei lei 45 bani)** lei MD, inclusiv TVA.

- 1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar în termen de pînă la 10 zile.
- 1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 7 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.



- 1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:



- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Forma garanției de bună execuție agreeată de Beneficiar este sub forma reținerilor succesive directe din plata cuvenită pentru facturile parțiale, în cuantum de 5 % pînă la atingerea cuantumului de 5 % din valoarea Contractului.
- 6.11 Sumele astfel reținute vor fi stopate pe un cont separate deschis cu acordul Părților.
- 6.12 Antreprenorul general, în baza prezentului contract semnat se obligă să demareze procedura de deschidere a unui cont la un agent bancar pentru transferul garanției de bună execuție printr-un contract trilateral.
- 6.13 Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face de către Beneficiar după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea



6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.

6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină caile de acces libere, să retragă utilajele, să înapoieze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua



de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantiș și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.



8.9 Lucrările vor începe conform prevederilor legale.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru categoriile de lucrări:
- a. Lucrări de reparație a acoperișului – 5 ani;
 - b. Lucrări de reparație a rețelelor ingineresti interioare, lucrări de izolare a fațadelor – 2 ani;
 - c. Lucrări de finisare interioară (pardoseli, tavane, pereți) și tehnica sanitară – 1 an.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% pînă



- la 0,08%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.



13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Oferta financiară;
 - d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: **MD-2002**
Telefon: **022-73-83-18**
Cod fiscal: **1005600001878**
Banca: **BC „Moldinconbank” SA**
C/b: **MOLDMD2X349**
IBAN: **MD61ML000000000225124978**

BENEFICIARUL

Adresa poștală: **MD-4300**
Telefon: **0243-2-27-48**
Cod fiscal: **1008601000927**
Banca: **MF-TR Centrul –Căușeni**
Cod: **TREZMD2X**
IBAN **MD70TRPDAF311120C03795AD**

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



Dumitru AXENTII
25.02.2020

BENEFICIAR



Tatiana PALADUȚA
25.02.2020



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 1

la contractul Nr. **2020-0000000585** din "06,, 04 2021

Prezentul acord este semnat astăzi "27,, mai 2021, între **DECTST Căușeni**, în persoana **D-nei Tatiana PALADUȚA** și **SC Foremcons SRL**, în persoana **d-lui Dumitru Axentii**, în scopul modificării Contractului Nr. **40** din "25" februarie 2020 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1573743270618 din "14" decembrie 2019.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 4 din 27 mai 2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. În punctul 3.1, valoarea lucrărilor ce prezintă obiectul prezentului contract, suma de 15 299 873,45 se majorează cu 2 294 093,39 lei și va constitui suma de 17 593 966,84 lei (șaptesprezece milioane cinci sute nouăzeci și trei mii nouă sute șase zeci și șase lei 84 bani)

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

" OPERATOR ECONOMIC":

Adresa poștală: MD-2002
Telefon: 022-73-83-18
Cod fiscal: 1005600001878
Banca: BC „Moldinonbank”SA
C/b: MOLDMD2X349
Iban: MD61ML000000000225124978



"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":

Adresa poștală: MD-4300
Telefon: 0243-2-27-48
Cod fiscal: 1008601000927
Bnca: MF-TR Centru – Căușeni
Cod: TREZMD2X
Iban: MD70LRPDAF311120C03795AD
MD16TRPDAF311120C03795AF



Investitorul:

**Direcția Educație, Cultură, Tineret, Sport
și Turism a Consiliului Raional Căușeni**

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 01 din 04.07.2022

**Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de
studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-nul Căușeni**

Privind lucrarea: **Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni**, în valoare de 17 404 440,98 lei, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 40 din 25 februarie 2020 și Acordului adițional la acest contract încheiat între **Direcția Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism a Consiliului Raional Căușeni și SRL „Foremcons”**.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului de antrepriză nr.40 din 25 februarie 2020 și Acordului adițional la contract;

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 04 iulie 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei de recepție:

a) Tamara Ambroci-Ivanov – vicepreședintele raionului Căușeni;

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuța – Șef Direcție Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism Căușeni;

c) Iurie Turtureanu – Șef Direcție Economie, Construcție și Infrastructură, Căușeni;

d) Pelaghia Traci – Directorul L. T. „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-nul Căușeni;

e) Boris Rudenco – specialist atestat în lucrări specializate;

f) Petru Țigae – specialist atestat în lucrări specializate;

g) Alexandru Cernica – responsabil tehnic;

h) Igor Iordan – specialist principal Direcție Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism Căușeni.

3. Au mai participat la recepție:

Efros Gheorghe – diriginte de șantier, reprezentantul Antreprenorului general SRL „Foremcons”;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul: Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni;**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Finalizarea lucrărilor de capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni;**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: **De supus recepției la terminarea lucrărilor Lucrările de reparație capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni conform cadrului normativ național;**

Obiectul cu numărul cadastral: 2336108740, a

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

- Membrii comisiei de recepție:

- 

anexo numerotate, cu un total de șase nr.

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

SRL „Foremcons”

**Direcția Educație, Cultură, Tineret, Sport
și Turism a Consiliului Raional Căușeni**

„04” iulie 2022

„04” iulie 2022

Director: *Durbin*  *MENTII*

Director: Tatiana PALADINA

Director: *Dimitrie M. GENTILE*

[Signature]

S.R.L. (Sempătura) S

FOREMCONS

1005600001878

FOREMCONS S.R.L. - SEMPĂTURĂ

22

atiana PALADINA

(Semnatura, I.Ş.)

Anexă nr.1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ____ din „04” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate în documentația scrisă sau desenată:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Tamara Ambroci-Ivanov

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuța

c) Iurie Turtureanu

d) Pelaghia Traci

e) Boris Rudenco

f) Petru Țigae

g) Alexandru Cernica

h) Igor Iordan



A. Cernica

Lista
obiecțiilor depistate la lucrările executate:

1. De schimbat sticlele de la ferestrele exterioare
 2. De prevăzut pelicole de protecție a lăvarelor din sălile de clasă
 3. De reparat copoul de la fântina de aerolizor
 4. De completat povățul deteriorat din intrarea școlii
 5. Curățirea generală a vecinilor și a ferestrelor
 6. Verificarea sistemului de calduri și a aer condiționat din
întreaga după conectarea la rețea.
- Se de termen de lucru (14 zile) săptămâni pentru
îndeplinirea obiectelor depistate.

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Tamara Ambroci-Ivanov

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuța

c) Iurie Turtureanu

d) Pelaghia Traci

e) Boris Rudenco

f) Petru Țigae

g) Alexandru Cernica

h) Igor Iordan



Anexă nr.3
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ____ din „04” iulie 2022

Lista
lucrărilor ce nu respectă prevederile proiectului:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Tamara Ambroci-Ivanov

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuța

c) Iurie Turtureanu

d) Pelaghia Traci

e) Boris Rudenco

f) Petru Țigae

g) Alexandru Cernica

h) Igor Iordan





REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL CĂUȘENI
DIRECȚIA EDUCAȚIE, CULTURĂ, TINERET, SPORT ȘI TURISM CĂUȘENI

MD-4300, or. Căușeni, bd. Mihai Eminescu, 31, www.causeni.educ.md, tel/fax 0(243) 2-27-48, e-mail: dgitscauseni@gmail.com

08.07.2022 nr. 01-356

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta Direcția Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism Căușeni confirmă că SC „Foremcons SRL”, a oferit servicii de construcție la blocul de studii a școlii profesionale pentru bloc de studii a LT Ștefan cel Mare și Sfânt din s. Taraclia r-nul Căușeni, respectând mereu cerințele și termenii limită pentru fiecare proiect. De fiecare dată ne-au fost îndeplinite așteptările în materie de calitate, devotament și responsabilitate. SC „Foremcons” SRL este o firmă cu potențial care acționează cu utilaj profesional și performant. Am fost și suntem mulțumiți de calitatea serviciului prestat. La orice solicitare din partea noastră, prestatorul a răspuns prompt, în continuare suntem convinși că vom avea o colaborare bună. Apreciam parteneriatul cu compania SC „Foremcons” SRL datorită caracterului operativ, experienței și cunoștințelor profunde în domeniu.

Prin această scrisoare dorim să recomandăm călduros compania “Foremcons” SRL drept un bun și profesionist colaborator.

Șef direcție



Tatiana PALADUȚA

Ex.:Iordan Igor
Tel:068448362